

00040910

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: 1468

Número de Repertorio: 2997

Fecha de Repertorio: miércoles, 22 de mayo de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: miércoles, 22 de mayo de 2019 12 09

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente: Cédula/RUC/Pasaporte Nombres Completos o Razón Social

Estado Civil

Provincia

Ciudad

COMPRADOR

Natural	1300523865	ANCHUNDIA MERO CARLOS ASCARIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	0906512918	ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

VENDEDOR

Natural	1300380340	REYES MERO SEGUNDO EVARISTO	DIVORCIADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	2000005633	REYES MERO ARTURO POMERIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1302066434	ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE	VIUDA	MANABI	MANTA
Natural	1300303326	REYES MERO HUGO TIMOLEON	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	903498566	REYES MERO ALBA ESPERANZA	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato:

COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original:

NOTARIA QUINTA

Nombre del Cantón

MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia

jueves, 09 de mayo de 2019

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución

Afiliado a la Cámara



Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	10/11/2014 0 00 00	48637	5534 92M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO CINCO CORRESPONDIENTE A LOS SRES SEGUNDO EVARISTO, REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO, MATILDE MOSERRATE ALVIA MERO, UBICADO EN EL SITIO SANTA ROSA DE ESTA PARROQUIA, dentro de las siguientes medidas y linderos Por el Frente, ochenta y nueve metros cincuenta y ocho centímetros siguiendo su trazado del camino pública. Por Atras; partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con doce metros treinta centímetros más trece metros noventa y ocho centímetros más veintiséis metros cuatro decímetros con propiedad de la causante. Por el Costado Derecho, partiendo desde el frente hacia atrás con diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros con lote uno a desmembrar a favor de la heredera Alba Esperanza Reyes Mero mas veinte metros que desde este punto gira hacia la derecha en veinte metros más con propiedad de los señores Alba Reyes y Teodoro Zambrano mas ocho metros linderando con calle dejada por los propietarios desde este punto gira hacia atrás con trece metros ochenta y cuatro centímetros más nueve metros treinta y cinco centímetros linderando con lote cuatro a favor del señor Teodoro Mero y por el Costado Izquierdo, ciento trece metros cero tres decímetros lote numero seis a desmembrar a favor del herederos Arturo Pomerio Reyes Mero con una superficie total de CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS

Dirección del Bien SITIO SANTA ROSA

Superficie del Bien. 5534 92M2

Solvencia EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
------------------	----------------	-----------	------------	-----------	-------------

Impreso por. yessaenia_parrales

Administrador

miércoles, 22 de mayo de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 1468

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 2997

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: miércoles, 22 de mayo de 2019

6550512000

22/05/2019 12 35 45

70907

968,60 m2

LOTE DE
TERRENO

Urbano

Linderos Registrales:

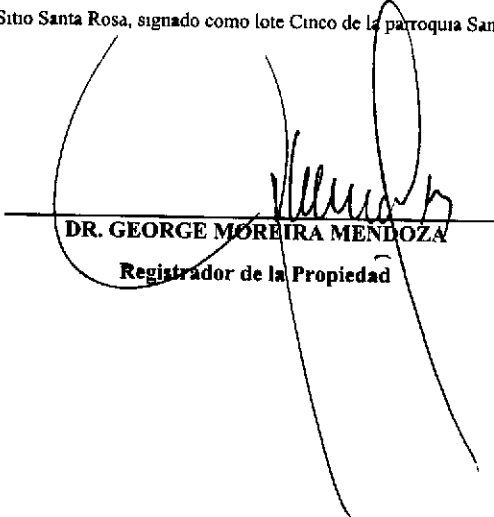
Una parte de terreno ubicado en el Sitio Santa Rosa, signado como lote Cinco de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 47,00m Camino público, ATRAS 12,00m Area sobrante, COSTADO DERECHO 35,00m. Area Sobrante; COSTADO IZQUIERDO: 35,00m. Area sobrante, AREA TOTAL: 968.60 m2
Dirección del Bien: Lote No. Cinco del Sitio Santa Rosa
Superficie del Bien: 968,60 m2

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA

Una parte del lote de terreno ubicado en el Sitio Santa Rosa, signado como lote Cinco de la parroquia San Lorenzo del cantón Manta Con una superficie total de 968,60 m2

Lo Certifico


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00040911

2019	13	08	05	P01484
------	----	----	----	--------

COMPRAVENTA

QUE OTORGAN LOS SEÑORES:

ALBA ESPERANZA REYES MERO,

MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO,

ARTURO POMERIO REYES MERO,

HUGO TIMOLEON REYES MERO, y

SEGUNDO EVARISTO REYES MERO

A FAVOR DE LOS SEÑORES:

WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO, y

CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO.

CUANTÍA: USD\$ 24.215,00

DI (2)

COPIAS

G.R.

En la Ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy nueve (09) de mayo del año dos mil diecinueve (2019), ante mí DOCTOR DIEGO CHAMORRO PEPINOSA, NOTARIO PÚBLICO QUINTO DEL CANTON MANTA, comparecen las siguientes personas: Por una parte en calidad de **VENEDORES**, las siguientes personas: **UNO)** la señora **ALBA ESPERANZA REYES MERO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, tres, cuatro, nueve, ocho, cinco, seis, guion seos (090349856-6), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de **APODERADA ESPECIAL** de su hermano, el señor **HUGO TIMOLEON REYES MERO**, portador de



la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, ocho, cero, tres, cuatro, guion cero (130038034-0), la compareciente esta domiciliada en Manta, avenida 24 y Manzana 2, Barrio Perpetuo Socorro; teléfono: 052625215; **DOS**) la señora **MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, seis, seis, cuatro, tres, guion cuatro (130206643-4) domiciliada en esta Ciudad de Manta, en el Barrio Santa Martha, calle 11 y avenida 35, teléfono: 0986246389; por sus propios y personales derechos; **TRES**) el señor **ARTURO POMERIO REYES MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número dos, cero, cero, cero, cero, cinco, seis, tres, guion tres (200000563-3), domiciliado en esta ciudad de Manta, Avenida 24, manzana 3, Barrio Perpetuo Socorro, teléfono: 052620643; por sus propios y personales derechos; **CUATRO**) el señor **SEGUNDO EVARISTO REYES MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, ocho, cero, tres, cuatro, guion cero (130038034-0), domiciliado en esta ciudad de Manta, Parroquia San Lorenzo, Sitio Santa Rosa, teléfono: 0999555335; por sus propios y personales derechos; y por otra parte en calidad de **COMPRADORES**, las siguientes personas: el señor **WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, seis, cinco, uno, dos, nueve, uno, guion ocho (090651291-8) domiciliado en esta ciudad de Manta, Parroquia San Lorenzo, Sitio Santa Rosa, teléfono: 0998543763, por sus propios y personales derechos; y el señor **CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO** ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, dos, tres, ocho, seis, guion cinco



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

00040912

(130052386-5), domiciliado en esta ciudad de Manta, Parroquia San Lorenzo, Sitio Santa Rosa, teléfono: por sus propios y personales derechos; los comparecientes son hábiles para contratar y obligarse y mantienen su domicilio en la ciudad de Manta, bien instruido por mí el Notario sobre el objeto y resultados de esta escritura pública la que proceden de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad; legalmente capaces para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación, autorizan se verifiquen en el Sistema Nacional de Identificación Ciudadana del Registro Civil, documentos que se agregan al presente instrumento; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo íntegramente a continuación es el siguiente: **"SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de **COMPRAVENTA**, de conformidad con las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparecen a celebrar, otorgar y suscribir la presente escritura de compraventa por una parte en calidad de **VENEDORES**, las siguientes personas: **UNO)** la señora **ALBA ESPERANZA REYES MERO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, tres, cuatro, nueve, ocho, cinco, seis, guion seos (090349856-6), por sus propios y personales derechos y por los que representa en calidad de **APODERADA ESPECIAL** de su hermano, el señor **HUGO TIMOLEON REYES MERO**, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, ocho, cero, tres, cuatro, guion cero (130038034-0); **DOS)** la señora **MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO**, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, dos, cero, seis, seis, cuatro, tres, guion cuatro (130206649-3).

4) por sus propios y personales derechos; **TRES**) el señor **ARTURO POMERIO REYES MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número dos, cero, cero, cero, cero, cinco, seis, tres, guion tres (200000563-3) por sus propios y personales derechos; **CUATRO**) el señor **SEGUNDO EVARISTO REYES MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil divorciado, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, tres, ocho, cero, tres, cuatro, guion cero (130038034-0) por sus propios y personales derechos; y por otra parte en calidad de **COMPRADORES**, las siguientes personas: el señor **WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número cero, nueve, cero, seis, cinco, uno, dos, nueve, uno, guion ocho (090651291-8) por sus propios y personales derechos; y el señor **CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, dos, tres, ocho, seis, guion cinco (130052386-5) por sus propios y personales derechos; los comparecientes son hábiles para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- UNO)** Lote de terreno, signado con el número cinco, ubicado en el sitio Santa Rosa de la parroquia San Lorenzo, del cantón Manta, y que se encuentra singularizado dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** ochenta y nueve metros cincuenta y ocho centímetros siguiendo su trazado del camino público. **POR ATRÁS.-** partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con doce metros treinta centímetros más trece metros noventa y ocho centímetros más veintiséis metros cuatro decímetros con propiedad de la causante. **POR EL COSTADO DERECHO,** partiendo desde el frente hacia atrás con diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros con lote uno a desmembrar a favor de la heredera Alba Esperanza



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00040913

Reyes Mero mas veinte metros que desde este punto gira hacia la derecha en veinte metros mas con propiedad de los señores Alba Reyes y Teodoro Zambrano mas ocho metros linderando con calle 15 por los propietarios desde este punto gira hacia atrás con los señores ochenta y cuatro centímetros mas nueve metros treinta y cinco centímetros linderando con lote cuatro a favor del señor Teodoro Mero y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO.-** ciento trece metros cero tres decímetros lote número seis a desmembrar a favor de los herederos Arturo Pomerio Reyes Mero; **CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE: CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS, DOS.-** Con fecha 15 de mayo de 1943 se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta, la escritura Pública de Compraventa, celebrada en la notaría Pública Primera de Manta el 03 de abril de 1943. **TRES.-** Con fecha 10 de noviembre de 2014, se encuentra inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, la escritura Pública de Partición Extrajudicial, celebrada en la Notaría Pública Primera de Manta, el 18 de junio de 2014; **CUATRO.-** Con fecha 22 de enero del 2019, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Ilustre Municipio de Manta, aprobó la subdivisión de terreno de propiedad de los señores Alba Esperanza, Arturo Pomerio, Hugo Timoleón, Segundo Evaristo Reyes Mero, y Matilde Monserrate Alvia Mero, ubicado en el Sitio Santa Rosa, signado como lote cinco de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, conforme consta detallado en la Aprobación de Subdivisión número 030-09961, que se adjunta a la presente escritura como habilitante; **CINCO.-** Con fecha 22 de enero del 2019, mediante autorización número 030-09961, la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Manta, autoriza a los Señores **WINSTON OTMAN Y CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO**, para que

celebren escritura sobre una parte de terreno, propiedad de los señores Alba Esperanza, Arturo Pomerio, Hugo Timoleón, Segundo Evaristo Reyes Mero, y Matilde Monserrate Alvia Mero, ubicado en el Sitio Santa Rosa, signado como lote cinco de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 47,00m. Camino público; **ATRÁS:** 12,00m. Área sobrante; **COSTADO DERECHO:** 35,00m. Área Sobrante, **COSTADO IZQUIERDO:** 5,00m. Área Sobrante; **ÁREA TOTAL:** 968,60m². **SOLVENCIA:** LA PROPIEDAD ANTES DESCRITA SE ENCUENTRA LIBRE DE TODO TIPO DE GRAVÁMENES. **TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos **LOS VENEDORES**, libre y voluntariamente, tienen a bien dar en venta y perpetua enajenación el lote de terreno signado con el número cinco, ubicado en el sitio Santa Rosa, parroquia San Lorenzo, cuyas medidas y linderos se encuentran singularizadas en la **CLÁUSULA SEGUNDA NUMERAL CINCO** de este contrato, a favor de los **COMPRADORES**, señores WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO y CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO. **CUARTA: PRECIO.-** El precio pactado de mutuo acuerdo entre los contratantes para el otorgamiento de la presente compraventa es de **VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS QUINCE CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA (USD\$24.215,00)**, valor que las partes lo estiman justo y cuyo equivalente en numerario ha sido recibido por la vendedora, a su entera satisfacción, renunciando en todo caso a todo reclamo posterior. **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Las partes declaran su aceptación en todo el contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses, los gastos que ocasionen la constitución de esta escritura correrán a cargo de **LOS "COMPRADORES"**. **SEXTA: SANEAMIENTO.-** **LOS "VENEDORES"** quedan sujetos al saneamiento en caso de evicción, de conformidad con la ley y declaran que sobre dicho bien inmueble



Dr. Diego Chamorro Pepinosa

NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA

00040914

no pesa gravamen alguno ni prohibición de enajenar como constan en el Certificado conferido por el Señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta y que se agrega como documento integrante.

SÉPTIMA: AUTORIZACIÓN.- Los "VENDEDORES" en a los "COMPRADORES" para que por sí mismos o por intermedia persona, realicen el trámite pertinente para que obtengan inscripción en el Registro de la Propiedad correspondiente. **OCTAVA: CONTROVERSIAS Y JURISDICCIÓN.-** Para los casos de controversias derivadas de la interpretación o ejecución del presente contrato, las partes renuncian a domicilio, aceptando como domicilio la ciudad de Manta, en efecto, aceptan someterse ante uno de los Jueces de competente del Cantón Manta. **NOVENA: ACEPTACIÓN Y RATIFICACIÓN.-** las partes contratantes aceptan y se ratifican en el total contenido del presente contrato por así convenir a sus intereses mutuos. **LAS DE ESTILO.-** Señor Notario sírvase agregar las demás cláusulas de estilo, para la completa validez de este instrumento público.- (Firmado) Abogada María Isabel Vera Sabando, matrícula profesional número trece guion dos mil dieciséis guion cuarenta y seis del Foro de Abogados.- **HASTA AQUÍ EL CONTENIDO DE LA MINUTA,** la misma que queda elevada a escritura pública con todo su valor legal; Para el otorgamiento de la presente escritura pública, se observaron todos y cada uno de los preceptos legales que el caso requiere y leída que les fue a los comparecientes íntegramente por mí el Notario en alta y clara voz, aquellos se afirman y ratifican en el total contenido de esta compraventa, para constancia firman junto conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-

Alba Reyes Mero
D. Sra. Alba Esperanza Reyes Mero
C.c. 0903498566



Matilde - Mero
f) Sra. Matilde Monserrate Alvia Mero
c.c. 1302066434

Arturo P. Reyes Mero
f) Sr. Arturo Pomerio Reyes Mero
c.c. 2000005633

Alba Reyes Mero
f) p. Hugo Timoleon Reyes Mero
c.c. 1300303326
Sra. Alba Esperanza Reyes Mero
APODERADA ESPECIAL

Segundo Evaristo Reyes Mero
f) Sr. Segundo Evaristo Reyes Mero
c.c. 1300380340

Winston O. Anchundia Mero
f) Sr. Winston Otman Anchundia Mero
c.c. 0906512918

Carlos A. Ascario Mero

f) Sr. Carlos Ascario Anchundia Mero
c.c. 1300523865

Diego Chamorro
Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00040915

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Alba Reyes Mero

Número único de identificación: 0903498566

Nombres del ciudadano: REYES MERO ALBA ESPERANZA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 9 DE ENERO DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ZAMBRANO TEODORO

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: REYES DOMINGO

Nacionalidad: No Registra

Nombres de la madre: MERO JUANA

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha. 9 DE MAYO DE 2019

Emisor. GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado 195-222-84965



195-222-84965

Lcdo. Vicente Tarano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00040916

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1302066434

Nombres del ciudadano: ALVIA MERO MATILDE MONTE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 21 DE AGOSTO DE 1950

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: FRANCO VELASQUEZ LUIS ROSENDO

Nombres del padre: ALVIA HIGINIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO JUANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE ABRIL DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA

N° de certificado 193-222-84990



193-222-84990

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIAL

CEDULA N° 130206643-4

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
ALVIA MERO
MATILDE MONSERRATE
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE EMISIÓN 2019-04-12
NACIÓN (RESIDENTE) ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VINDO
LUIS ROSENDO
FRANCO VELASQUEZ

INSTRUCCIÓN

BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN

COSTURERA/O

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

ALVIA HIGINIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MERO JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2019-04-12

FECHA DE EXPIRACIÓN

2029-04-12

DIRECCIÓN GENERAL

PARTE DEL CREDENCIAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019



0005 F

0005 - 151

1302066434

0005 - 151

ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI

CANTÓN MANTA

PARROQUIA MANTA

ZONA 1

ELECCIONES

SECCIONALES Y CPOCS

2019

CIUDADANA/O.

ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Diego Chamorro
F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, 09 MAR 2019

Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00040917

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 2000005633

Nombres del ciudadano: REYES MERO ARTURO P. MERO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 13 DE OCTUBRE DE 1937

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: YAGUAL ASENCIO CARMEN NELLY

Fecha de Matrimonio: 8 DE JULIO DE 1965

Nombres del padre: REYES DOMINGO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO JUANA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 9 DE MAYO DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Arturo P. Reyes Mero

N° de certificado: 192-222-91745



192-222-91745

Vicente Taiano G

Lcdo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

N. 200000563-3

CEDULA DE IDENTIFICACIÓN
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
REYES DOMINGO
ARTURO DOMESTICO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1937-10-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL CASADO
CARMEN NELLY
YAGUAL ASENCIO




INSTRUCCIÓN BÁSICA
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
Jubilado

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
REYES DOMINGO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
NERO JUANA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-05-09

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-05-09

A1133AX221

003740182

Arturo Reyes Dominguez

DIRECTOR GENERAL

PARA EL CÍRCULO

Arturo Reyes Dominguez



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

00040918

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300380340

Nombres del ciudadano: REYES MERO SEGUNDO EVARISTO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA

Fecha de nacimiento: 11 DE OCTUBRE DE 1997

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: MARINERO

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: DOMINGO REYES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: JUANA MERO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MAYO DE 2010

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2019

Emissor GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 194-222-85055



194-222-85055

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA
CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **130038034-0**
REYES MERO SEGUNDO EVARISTO
MANTA **1927**
14 OCTUBRE 1927
0093 00274
MANTA
1927
Segundo Evaristo Reyes M.
 FIRSA DEL CÉDULADO

EQUATORIANA*****
DIVORCIADO
PRIMARIA
DOMINGO REYES
JUANA MERO
MANTA
26/05/2010
26/05/2022
REN 2761645
MARINERO
VI133VI122
103 0 01
26/05/2010
Reyes
REN 2761645


CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
0004 M
0004 - 122
1300380340
REYES MERO SEGUNDO EVARISTO
APELLIDOS Y NOMBRES
PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCONSCRIPCION
PARRQUIA SAN LORENZO
ZONA

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O.
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Levi Domingo R.
 F. PRESIDENTE DE LA JRV

Segundo Evaristo Reyes M.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado
 Manta, 2..... **03 MAY 2019**
Diego Chamorro
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
 NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA



00040919

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0906512918

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN VICENTE

Fecha de nacimiento: 25 DE ENERO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ANCHUNDIA RENDON BENITO EXPERIDION

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO LOPEZ FELIZA FERNANDA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 9 DE MAYO DE 2019

Emisor: GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABÍ-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



Winston O Anchundia

N° de certificado: 191-222-85108



191-222-85108

Vicente Tarano G

Lcdo. Vicente Tarano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

N. 090651291-8

CEBIL
CIUDAD
APELLIDOS Y NOMBRES
ANCHUNDIA BENDON BENTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA
MERO LOPEZ FELICA FERNANDEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTO VIEJO
2018-06-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-06-21

NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN BÁSICA
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ANCHUNDIA BENDON BENTON
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA
MERO LOPEZ FELICA FERNANDEZ
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
PORTO VIEJO
2018-06-21
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-06-21

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
JUBILADO

Y034672242

08/11/2017

DIRECCIÓN GENERAL

REDA DEL GOBIERNO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M
JUNTERA

0001 - 118
CANTON MANTA

0906512918
CANTON MANTA

ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN
APELLIDOS Y NOMBRES

PR. VINCIA MANABI
CANTON MANTA
CITY DESCRIPCION
PARROQUIA SAN LORENZO

ELECCIONES
2019

CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

Leonardo Ballester
F. PROCE. ENTA C. DE LA JRV

Winston de Anand...

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado
Manta, 9 09-MAY-2019

Diego Chamorro
Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00040920

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300523865

Nombres del ciudadano: ANCHUNDIA MERO CARLOS ESCARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTAMANTA

Fecha de nacimiento: 2 DE ENERO DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: INICIAL

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ANCHUNDIA BENITO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MERO FELISA

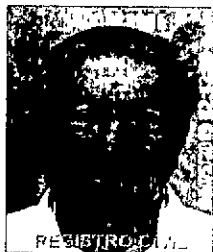
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 10 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha 9 DE MAYO DE 2019

Emisor GENESIS YARITZA ROCA MACIAS - MANABI-MANTA-NT 5 - MANABI - MANTA



REGISTRO CIVIL

Carlos Anchundia M.



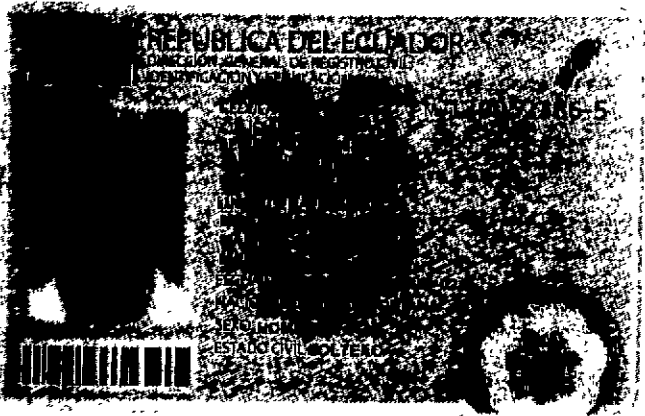
N° de certificado: 192-222-85283



192-222-85283

Lcdo. Vicente Tarano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





INSTRUCCIÓN INICIAL

PROFESIÓN / OCUPACIÓN: NINGUNA

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: ANCHUNDIA BENITO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: MERO FELISA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2016-08-10

FECHA DE EXPIRACIÓN: 2026-08-10

Carlos A. Anchundia M.

DIRECCIÓN GENERAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M
0001 - 116
1300523865

ANCHUNDIA MERO CARLOS ASCARIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

INSCRIPCIÓN: PARROQUIA SAN LORENZO

ZONA

ELECCIONES
REGIONALES Y LOCALES
2019

CIUDADAHUANO
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGO
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

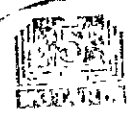
Leandro C. Herrera
PRESIDENTE DE LA JIV

Carlos A. Anchundia M.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es fiel fotocopia del documento original que me
fue presentado y devuelto al interesado

Manta, 09 MAY 2019

Diego Chamorro Popinosa
Dr. Diego Chamorro Popinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA



00040921



Factura: 001-002-000043473

20191308001000454

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308001000454



NOTARIO OTORGANTE:	ABG JORGE GUANOLUISA NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	26 DE ABRIL DEL 2019, (14 09)
COPIA DEL TESTIMONIO:	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
REYES MERO HUGO TIMOLEON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300303326
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
REYES MERO ALBA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903498566

FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-04-2014
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	MARIA REYES REYES
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO	1302293392

OBSERVACIONES:	20141308001P02305
----------------	-------------------

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

RAZON MARGINAL N° 20191308001000454

MATRIZ	
FECHA:	26 DE ABRIL DEL 2019, (14 09)
TIPO DE RAZÓN:	VIGENCIA
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-04-2014
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20141308001P02305

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
REYES MERO HUGO TIMOLEON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300303326
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
REYES MERO ALBA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903498566

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	PODER ESPECIAL
FECHA DE OTORGAMIENTO:	08-04-2014



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

NOTARIA EN BLANCO
ESPACIO EN BLANCO
UNIDAD EN BLANCO

00040922

Consentido y autorizado por el Sr. Jefe de la Oficina

(48765)

NUMERO: 2014-13-08-01-P02305 3558

PODER ESPECIAL .-

QUE OTORGA EL SEÑOR HUGO TIMOLEON REYES MERO.-

A FAVOR DE LA SEÑORA ALBA ESPERANZA REYES MERO.-

CUANTÍA: INDETERMINADA.-



En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día ocho de Abril del dos mil catorce, ante mí **Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA** , Notario Público Primero del cantón Manta, **COMPARECE** el señor **HUGO TIMOLEON REYES MERO** , de estado civil casado, mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, con residencia en esta ciudad de Manta, legalmente capaz para contratar y obligarse y de haberme presentado su respectiva cedula de ciudadanía .- **DOY FE.-** Bien instruido en el objeto y resultado de esta escritura dicho otorgante con amplia libertad en los efectos y resultados de esta escritura de **PODER ESPECIAL** , la cual procede a celebrarla, me entrega una minuta para que la eleve a escritura pública, cuyo texto es el siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el libro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una que contenga un **PODER ESPECIAL**, en los siguientes términos: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparece al otorgamiento y suscripción del presente contrato por sus propios derechos en calidad de **MANDANTE** el señor **HUGO TIMOLEON REYES MERO**, a quien se le denominará **EL MANDANTE** o **PODERDANTE.-**

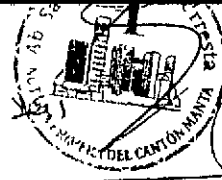
SEGUNDA : ANTECEDENTES .- El mandante es propietario de un bien inmueble, adquirido por modo de sucesión al fallecer su señora madre JUANA PAULA MERO LOPEZ, que consiste de un lote de terreno ubicado en el Sitio SANTA ROSA de esta parroquia, con tres cuadras más o menos, con las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE Y ATRAS: Con caminos públicos ; POR UN COSTADO: Con el estero amargo; Y, POR EL OTRO COSTADO: Con propiedad de Benito Anchundia.-

TERCERA : OBJETO DEL PODER .- Manifiesta el mandante que tienen a bien otorgar PODER ESPECIAL, amplio y suficiente, cual en derecho se requiere a favor de la señora ALBA ESPERANZA REYES MERO portador de la cedula de ciudadanía NO. 090349856-6, para que en mi nombre y representación, sin mi presencia física pueda realizar los siguientes actos; A) Para que mi mandataria acuda a cualquier notaria y realice las escrituras de partición extrajudicial y venta del bien inmueble descrito en la clausula anterior; B).- Queda facultada mi mandataria para que como si fuera yo mismo pacte el justo precio por la venta , forma de pago y reciba el valor acordado, cuidando siempre de mis intereses; En fin pudiendo suscribir todo documento que solicitan de mi presencia y que requiere para gestionar la presente diligencia y que exige la antes mencionada entidad.-

CUARTA: CUANTIA.- La cuantía de este contrato por su naturaleza es indeterminada.- QUINTA: LA DE ESTILO.- Usted señor Notario agregue las demás clausulas de estilo.- Minuta firmada por el Abogada ROSITA ESPINAL MERO con registro No. 13-2009-95 del Foro de Abogado de Manabí.- Hasta aquí la minuta que la otorgante la ratifica, la misma que queda elevada a escritura pública con el valor legal.-

00040923

... y otros mil setecientos sesenta y ...



90748766

letario
allegar
ste de
e esta
ientes
aminos
POR
dia.-
nte que
te, cual
RANZA
la NO.
, sin mi
ara que
crituras
ito en la
ara que
a venta,
e de
ento que
tionar la
entidad.-
por su
D.- Usted
- Minuta
n registro
sta aquí la
ma que
or legal.-

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 130030332-6
MERO HUGO TIMOLEON
MANTA/MANTA
01/11/1934
0097 00582 M
MANTA
1934
Hugo Timoleon

ECUATORIANA
CASADO
ELEMENTAL
DOMINGO REYES
JUANA MERO
MANTA
26/04/2018
REN 0529988
MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTO
ELECCIONES NACIONALES 17-02-2014

086
086 - 0216 **1300303326**
NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
REYES MERO HUGO TIMOLEON

MANABI	CIRCUNSCRIPCION	1
PROVINCIA	MANTA	1
MANTA	PARROQUIA	ZONA
CANTÓN		

[Signature]
1) PRESIDENTE DE LA JUNTA

Examen y todo el sistema se senta y se le

148767)

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN

Ciudadanía No. 090349856-6

REYES MERO ALBA ESPERANZA

MANTA/SAN LORENZO

1941

0001 00005 F

MANTA

1941

Reyes Mero



ECUATORIANA ***** E1333Y2122

CASADO TEODORO ZAMBRANO

PRIMARIA QUERACER, DOMESTICOS

DOMINGO REYES

JOANA MERO

MANTA

13/05/2014

13/05/2002

REN 0006183

Mrb



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

086

086 - 0144 0903498566

NUMERO DE CERTIFICADO CÉDULA

REYES MERO ALBA ESPERANZA

MANABI

PROVINCIA

MANTA

CANTÓN

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

MANTA

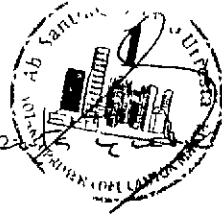
PARRROQUIA 1

ZONA

Reyes Mero

11 PRESIDENTE/A DE LA JUNTA

00040924



1087

148768

...esta y todo en (satisfecho) se...
...da esta escritura a la otorgante de principio...
...en alta y clara voz, la aprueba y firma en unid... de
...acto, conmigo el Notario, en unidad de acto DOY FE



Hugo T. Reyes Mero
HUGO TIMOLEON REYES MERO

C.C.NO. 130030332-6

NOTARIO PRIMERO

Factura: 001-002-000043473

2019	13	08	01	000454
------	----	----	----	--------

SE OTORGO ANTE EL EX NOTARIO ABG. JORGE GUANOLUISA Y FE DE ELLO CONFIERO ESTA TERCERA COPIA QUE SELLO Y FIRMO EN 03 **FOJAS ÚTILES (ESC.20141308001P02305)** AUTORIZADA EL DÍA 08 DE ABRIL DEL 2014.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.-PETICIONARIO/A: MARÍA REYES REYES.- MANTA 26 DE ABRIL DEL 2019.-EL NOTARIO.-**



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.

2019	13	08	01	000454
------	----	----	----	--------

RAZÓN.- Que revisado los archivos de esta Notaria a mi cargo la Escritura N° **20141308001P02305** del 08 de ABRIL del 2014, de **PODER ESPECIAL QUE OTORGA EL SEÑOR HUGO TIMOLEON REYES MERO A FAVOR DE ALBA ESPERANZA REYES MERO**, hasta la presente fecha, NO existe razón de haber sido revocado. Desconociendo el Notario la Supervivencia del poderdante.- **EL NOTARIO ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA CON ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT EMITIDA POR EL DIRECTOR PROVINCIAL DEL CONSEJO DE LA JUDICATURA.- PETICIONARIA/O: MARÍA REYES REYES, Manta 26 de ABRIL del 2019.-DOY FE.-**



ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA.

NOTARIA QUINTA DEL CANTON MANTA
Es compulsada la copia certificada a las FF. de SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA
fue presentada y devuelta a interesado con ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT
en.....04..... fojas útiles

Manta, a 09 MAY 2019



Dr. Diego Chamorro Pepinosa
NOTARIO QUINTO DEL CANTON MANTA

00040925

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES Detalle del Formulario

Reporte PDI - FOLIO 00000000000000000000

Página 1 de 2

Código: 00000000000000000000
Fecha: 2009/01/01

RUC: 2000005633001
RAZON SOCIAL: REYES MERO ARTURO POMERIO
No. Formulario: 132952596
Formulario: 08200201
Adhesivo: 871419620960
Banco: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Impuesto: 10000 IMPULSO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial: 132922241
Fecha Recepcion: 30/03/2017
Moneda: DOL ARS
Estado: Internet

Periodo Fiscal: Desde 01/10/2009
Hasta 31/10/2009
Tipo Declaracion: SUSTITUTIVA

Total Declarado
Interes
Multas
Total TBC
Marca de Pago



Valor	Campo
5	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
10.00	101 MES
2.009.00	102 AÑO
1328.1577	104 NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA
2000005633001	201 RUC
REYES MERO ARTURO POMERIO	202 RAZON SOCIAL
MANTA	203 CIUDAD
MANTA	204 PARROQUIA
	205 CALLE PRINCIPAL
SN	206 NUMERO
	207 INTERSECCION
	208 TELEF
	209 RUC (A)
	210 RAZON SOCIAL
	211 CIUDAD
	212 PARROQUIA
	213 CALLE PRINCIPAL
	214 NUMERO
	215 INTERSECCION
	216 TELEF
0003925261	217 RUC (C)
MIRO LOPEZ JULIANA PAULA	218 APELLIDOS Y NOMBRES
2	219 ESTADO CIVIL
5.00	220 NO HEREDEROS
	221 NO LEGATARIOS
	222 TESTAMENTO
	223 NO
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (AAAAMMDD)
MANTA	226 CANTON
	227 RUC (SUCESSION INDIVISA)
	228 DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)
	230 RUC (D)
	231 RAZON SOCIAL
	232 CIUDAD
	233 PARROQUIA
	234 CALLE PRINCIPAL
	235 NUMERO
	236 INTERSECCION
	237 TELEF
	238 ESTADO CIVIL
	239 NO DONATARIOS
	240 NO DONANTES
	241 NO
	242 FECHA DE ESCRITURA
	243 CODIGO TIPO DE ACTO
	244 CANTON
	311 NEGOCIOS UNIPERSONALES NUMERO
13.00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
	313 VEHICULOS AVALUO NUMERO
	314 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
	315 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES NUMERO
	316 OTROS NO ESPECIFICADOS NUMERO
0.00	321 NEGOCIOS UNIPERSONALES AVALUO COMERCIAL TOTAL
221.574.43	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	323 VEHICULOS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	325 DINERO EN EFECTIVO AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	326 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	327 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	328 OTROS NO ESPECIFICADOS AVALUO COMERCIAL TOTAL

SRI... para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

CONSULTA DE DECLARACIONES

Detalle del Formulario

Report: P11100501-000

Figura 2

RUC 200000567001
 RAZON SOCIAL REYLS MERO ARTURO POMERIO
 No Formulario 132952596
 Formulario 08200201
 Adhesivo 871419620960
 Banco SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial 132922241
 Fecha Recepcion 30/03/2017
 Moneda DOLARES
 Estado Internet

Periodo Fiscal Desde 01/10/2009
 Hasta 31/10/2009
 Tipo Declaracion **SUSTITUTIVA**

Total Declarado 0.00
 Interes 0.00
 Multas 0.00
 Total TBC 0.00
 Marca de Pago PAGADO

Valor	Campo
0.00	331 NEGOCIOS UNIPERSONALES VALOR DE LA PORCION
44 314.89	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
0.00	333 VEHICULOS VALOR DE LA PORCION
0.00	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
0.00	335 DINERO EN EFECTIVO VALOR DE LA PORCION
0.00	336 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
0.00	337 ACCIONES, PARTICIPACIONES DERECHOS Y TITULOS VALORES VALOR DE LA PORCION
0.00	338 OTROS NO ESPECIFICADOS VALOR DE LA PORCION
44 314.89	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	401 RUC DEL ALBACEA
0.00	411 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	412 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	413 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	414 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION TOTAL PAGO O GASTO
0.00	415 DERECHOS DE ALBACEA TOTAL PAGO O GASTO
0.00	421 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	422 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	423 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS MONTO ASUMIDO
0.00	424 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION MONTO ASUMIDO
0.00	425 DERECHOS DE ALBACEA MONTO ASUMIDO
0.00	497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)
0.00	498 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)
0.00	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425
44 314.89	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498
54 570.00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0.00	803 BASE IMPONIBLE 801 - 802
0.00	899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %
0.00	901 PAGO PREVIO
0.00	902 IMPUESTO A PAGAR 899-901
0.00	903 INTERES POR MORA
0.00	904 MULTAS
0.00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
0.00	907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO
	908 NOTAS DE CREDITO NUMERO
0.00	909 NOTAS DE CREDITO VALOR
	910 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	911 USD
	912 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	913 USD
	914 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	915 USD
89.00	922 BANCO
0.00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente

SRI para cumplir y hacer cumplir

00040926

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
CONSULTA DE DECLARACIONES
Detalle del Formulario**

Reporte RII (OPI) FOLIO

Página 1 de 2

Formulario
Fecha 20/04/2019 13:25

RUC 1300380340001
RAZON SOCIAL REYES MERO SEGUNDO EVARISTO
No Formulario 132931682
Formulario 08200201
Adhesivo 871419410960
Banco SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

Periodo Fiscal Desde 01/10/2009
Hasta 31/10/2009

Tipo Declaracion **SUSTITUTIVA**

No Secuencial 132901327
Fecha Recepcion 30/03/2017
Moneda DOLARES
Estado Internet
Total Declarado
Interes
Multas
Total IBC
Marca de Pago



Valor	Campo
S	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
10 00	101 MES
2 009 00	102 AÑO
132803928	104 NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA
1300380340001	201 RUC
REYES MERO SEGUNDO EVAR	202 RAZON SOCIAL
MANTA	203 CIUDAD
MANTA	204 PARROQUIA
	205 CALLE PRINCIPAL
SN	206 NUMERO
	207 INTERSECCION
	208 TELEF
	209 RUC (A)
	210 RAZON SOCIAL
	211 CIUDAD
	212 PARROQUIA
	213 CALLE PRINCIPAL
	214 NUMERO
	215 INTERSECCION
	216 TELEF
0903925261	217 RUC (C)
MERO LOPEZ JUANA PAULA	218 APELLIDOS Y NOMBRES
2	219 ESTADO CIVIL
	220 NO HEREDEROS
	221 NO LEGATARIOS
	222 TESTAMENTO
	223 NO
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (AAAAMMDD)
MANTA	226 CANTON
	227 RUC (SUCESSION INDIVISA)
	228 DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)
	230 RUC (D)
	231 RAZON SOCIAL
	232 CIUDAD
	233 PARROQUIA
	234 CALLE PRINCIPAL
	235 NUMERO
	236 INTERSECCION
	237 TELEF
	238 ESTADO CIVIL
	239 NO DONATARIOS
	240 NO DONANTES
	241 NO
	242 FECHA DE ESCRITURA
	243 CODIGO TIPO DE ACTO
	244 CANTON
13 00	311 NEGOCIOS UNIPERSONALES NUMERO
	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
	313 VEHICULOS AVALUO NUMERO
	314 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
	315 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES NUMERO
	316 OTROS NO ESPECIFICADOS NUMERO
0 00	321 NEGOCIOS UNIPERSONALES AVALUO COMERCIAL TOTAL
221 574 43	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	323 VEHICULOS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	324 MENSAJE DE HOGAR OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	325 DINERO EN EFECTIVO AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	326 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	327 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0 00	328 OTROS NO ESPECIFICADOS AVALUO COMERCIAL TOTAL

SRI .. para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte PEE Formulario AG01

Detalle del Formulario

Página 2 de 2

RUC 1700180740001
RAZON SOCIAL REYES MIRO SEGUNDO EVARISTO
No Formulario 152901327
Formulario 08200201
Adhesivo 871419410960
Banco SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial 152901327
Fecha Recepcion 30/03/2017
Moneda DOLARES
Estado Internet

Periodo Fiscal Desde 01/10/2009
Hasta 31/10/2009
Tipo Declaracion **SUSTITUTIVA**

Total Declarado 0.00
Interes 0.00
Multas 0.00
Total IBC 0.00
Marca de Pago PAGADO

Valor Campo

0.00	331	NEGOCIOS UNIPERSONALES VALOR DE LA PORCION
44 314 89	332	BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
0.00	333	VEHICULOS VALOR DE LA PORCION
0.00	334	MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
0.00	335	DINERO EN EFECTIVO VALOR DE LA PORCION
0.00	336	ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
0.00	337	ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES VALOR DE LA PORCION
0.00	338	OTROS NO ESPECIFICADOS VALOR DE LA PORCION
41 314 89	399	SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	401	RUC DEL ALBACEA
0.00	411	GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	412	GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	413	TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	414	DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION TOTAL PAGO O GASTO
0.00	415	DERECHOS DE ALBACEA TOTAL PAGO O GASTO
0.00	421	GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	422	GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	423	TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS MONTO ASUMIDO
0.00	424	DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION MONTO ASUMIDO
0.00	425	DERECHOS DE ALBACEA MONTO ASUMIDO
0.00	497	DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)
0.00	498	DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)
0.00	499	SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425
44 314 89	801	CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
54 570 00	802	DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0.00	803	BASE IMPONIBLE 801 - 802
0.00	899	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %
0.00	901	PAGO PREVIO
0.00	902	IMPUESTO A PAGAR 899-901
0.00	903	INTERES POR MORA
0.00	904	MULTAS
0.00	905	MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
0.00	907	MEDIANTES NOTAS DE CREDITO
0.00	908	NOTAS DE CREDITO NUMERO
0.00	909	NOTAS DE CREDITO VALOR
0.00	910	NOTAS DE CREDITO NO
0.00	911	USD
0.00	912	NOTAS DE CREDITO NO
0.00	913	USD
0.00	914	NOTAS DE CREDITO NO
0.00	915	USD
89 00	922	BANCO
0.00	999	TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente

SRI para cumplir y hacer cumplir

00040927

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES Detalle del Formulario

Report REP FORMULA 2014

Página 2/2

Origen: 01/01/2012
Fecha: 24/03/2014

RUC: 1302066454001
RAZON SOCIAL: ALVIA MERO MATH DE MONSERRATE
No Formulario: 132954668
Formulario: 08200201
Adhesivo: 871419622611
Banca: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
Impuesto: 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES
Periodo Fiscal: Desde 01/03/2014 Hasta 31/03/2014
Tipo Declaracion: **SUSTITUTIVA**

No Secuencial: 132924313
Fecha Recepcion: 30/03/2017
Moneda: DOLARES
Estado: Intermet
Total Declarado:
Interes:
Multas:
Total TBC:
Marca de Pago:



Valor	Campo
0.00	331 NEGOCIOS UNIPERSONALES VALOR DE LA PORCION
44 314.89	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
0.00	333 VEHICULOS VALOR DE LA PORCION
0.00	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
0.00	335 DINERO EN EFECTIVO VALOR DE LA PORCION
0.00	336 ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
0.00	337 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES VALOR DE LA PORCION
0.00	338 OTROS NO ESPECIFICADOS VALOR DE LA PORCION
44 314.89	399 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
	401 RUC DEL ALBACEA
0.00	411 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	412 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	413 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	414 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION TOTAL PAGO O GASTO
0.00	415 DERECHOS DE ALBACEA TOTAL PAGO O GASTO
0.00	421 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	422 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	423 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS MONTO ASUMIDO
0.00	424 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION MONTO ASUMIDO
0.00	425 DERECHOS DE ALBACEA MONTO ASUMIDO
0.00	497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)
0.00	498 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)
0.00	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425
44 314.89	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADA 399 - 499 - 497 - 498
54 570.00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0.00	803 BASE IMPONIBLE 801 - 802
0.00	899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %
0.00	901 PAGO PREVIO
0.00	902 IMPUESTO A PAGAR 899-901
0.00	903 INTERES POR MORA
0.00	904 MULTAS
0.00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
0.00	907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO
	908 NOTAS DE CREDITO NUMERO
0.00	909 NOTAS DE CREDITO VALOR
	910 NOTAS DE CRÉDITO NO
0.00	911 USD
	912 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	913 USD
	914 NOTAS DE CRÉDITO NO
0.00	915 USD
89.00	922 BANCO
0.00	999 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente

SRI para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

CONSULTA DE DECLARACIONES

Detalle del Formulario

Reporte PUE FORMULARIO

Página 2

RUC 1702066434001
 RAZON SOCIAL ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE
 No Formulario 132954668
 Formulario 08200201
 Adhesivo 871419622611
 Banco SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 Impuesto 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial 132924313
 Fecha Recepcion 30/03/2017
 Moneda DOLARES
 Estado Internet

Periodo Fiscal Desde 01/03/2014
 Hasta 31/03/2014
 Tipo Declaracion **SUSTITUTIVA**

Total Declarado 0.00
 Interes 0.00
 Multas 0.00
 Total TBC 0.00
 Marca de Pago PAGADO

Valor Camino

S	31	(S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
3.00	101	MES
2 014.00	102	AÑO
132887564	104	NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA
1302066434001	201	RUC
ALVIA MERO MATILDE MONS	202	RAZON SOCIAL
MANTA	203	CIUDAD
MANTA	204	PARROQUIA
	205	CALLE PRINCIPAL
SN	206	NUMERO
	207	INTERSECCION
	208	TELEF
	209	RUC (A)
	210	RAZON SOCIAL
	211	CIUDAD
	212	PARROQUIA
	213	CALLE PRINCIPAL
	214	NUMERO
	215	INTERSECCION
	216	TELEF
0903925261	217	RUC (C)
MERO LOPEZ JUANA PAULA	218	APELLIDOS Y NOMBRES
2	219	ESTADO CIVIL
5.00	220	NO HEREDEROS
	221	NO LEGATARIOS
	222	TESTAMENTO
	223	NO
	224	FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAA/MM/DD)
	225	FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (AAAA/MM/DD)
MANTA	226	CANTON
	227	RUC (SUCESSION INDIVISA)
	228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)
	230	RUC (D)
	231	RAZON SOCIAL
	232	CIUDAD
	233	PARROQUIA
	234	CALLE PRINCIPAL
	235	NUMERO
	236	INTERSECCION
	237	TELEF
	238	ESTADO CIVIL
	239	NO DONATARIOS
	240	NO DONANTES
	241	NO
	242	FECHA DE ESCRITURA
	243	CODIGO TIPO DE ACTO
	244	CANTON
	311	NEGOCIOS UNIPERSONALES NUMERO
13.00	312	BIENES INMUEBLES NUMERO
	313	VEHICULOS AVALUO NUMERO
	314	ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
	315	ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES NUMERO
	316	OTROS NO ESPECIFICADOS NUMERO
0.00	321	NEGOCIOS UNIPERSONALES AVALUO COMERCIAL TOTAL
221 574.43	322	BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	323	VEHICULOS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	324	MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	325	DINERO EN EFECTIVO AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	326	ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	327	ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	328	OTROS NO ESPECIFICADOS AVALUO COMERCIAL TOTAL

SRI ... para cumplir y hacer cumplir

00040928

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES Detalle del Formulario

Reporte: REP FORMULARIO

Usario: C000071212

Fecha: 24/02/2017 11:21

Página: 1/2

RUC: 0903498566001
 RAZON SOCIAL: RFEYES MERO ALBA ESPERANZA
 No. Formulario: 132934136
 Formulario: 08200201
 Adhesivo: 871419425364
 Banco: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
 Impuesto: 1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES

No Secuencial: 132903781
 Fecha Recepcion: 30/03/2017
 Moneda: DOLARES
 Estado: Internet

Periodo Fiscal: Desde: 01/10/2009
 Hasta: 31/10/2009
 Tipo Declaracion: **SUSTITUTIVA**

Total Declarado:
 Interes:
 Multas:
 Total TBC:
 Marca de Pago:



Valor	Campo
S	31 (S)USTITUTIVA/(O)RIGINAL/(C)OMP
10.00	101 MES
2.009.00	102 AÑO
132886342	104 NUMERO DE FORMULARIO QUE RECTIFICA
0903498566001	201 RUC
FEYES MERO ALBA ESPERANZA	202 RAZON SOCIAL
MANTA	203 CIUDAD
MANTA	204 PARROQUIA
SN	205 CALLE PRINCIPAL
	206 NUMERO
	207 INTERSECCION
	208 TELEF
	209 RUC (A)
	210 RAZON SOCIAL
	211 CIUDAD
	212 PARROQUIA
	213 CALLE PRINCIPAL
	214 NUMERO
	215 INTERSECCION
	216 TELEF
0903925261	217 RUC (C)
MERO LOPEZ RUANA PAULA	218 APELLIDOS Y NOMBRES
2	219 ESTADO CIVIL
5.00	220 NO HEREDEROS
	221 NO LEGATARIOS
	222 TESTAMENTO
	223 NO
	224 FECHA DE FALLECIMIENTO (AAAAMMDD)
	225 FECHA DE OTORGAMIENTO TESTAMENTO (AAAAMMDD)
	226 CANTON
	227 RUC (SUCESSION INDIVISA)
	228 DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)
	230 RUC (D)
	231 RAZON SOCIAL
	232 CIUDAD
	233 PARROQUIA
	234 CALLE PRINCIPAL
	235 NUMERO
	236 INTERSECCION
	237 TELEF
	238 ESTADO CIVIL
	239 NO DONATARIOS
	240 NO DONANTES
	241 NO
	242 FECHA DE ESCRITURA
	243 CODIGO TIPO DE ACTO
	244 CANTON
	311 NEGOCIOS UNIPERSONALES NUMERO
13.00	312 BIENES INMUEBLES NUMERO
	313 VEHICULOS AVALUO NUMERO
	314 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES NUMERO
	315 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES NUMERO
	316 OTROS NO ESPECIFICADOS NUMERO
0.00	321 NEGOCIOS UNIPERSONALES AVALUO COMERCIAL TOTAL
221.574.43	322 BIENES INMUEBLES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	323 VEHICULOS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	324 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	325 DINERO EN EFECTIVO AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	326 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	327 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES AVALUO COMERCIAL TOTAL
0.00	328 OTROS NO ESPECIFICADOS AVALUO COMERCIAL TOTAL

SRI... para cumplir y hacer cumplir

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS CONSULTA DE DECLARACIONES

Reporte: REP FORMULARIO

Detalle del Formulario

Página 2 de 2

RUC	0903498566001	No Secuencia	132903781
RAZON SOCIAL	RLYLS MERO ALBA ESPERANZA	Fecha Recepcion	30/03/2017
No Formulario	132934136	Moneda	DOLARES
Formulario	08200201	Estado	Internet
Adhesivo	871419425364		
Banco	SERVICIO DE RENTAS INTERNAS		
Impuesto	1088 IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS DE HERENCIAS LEGADOS Y DONACIONES		
Periodo Fiscal	Desde 01/10/2009	Total Declarado	0.00
	Hasta 31/10/2009	Interes	0.00
Tipo Declaracion	SUSTITUTIVA	Multas	0.00
		Total TBC	0.00
		Marca de Pago	PAGADO

Valor	Campo
0.00	331 NEGOCIOS UNIPERSONALES VALOR DE LA PORCION
44 314.89	332 BIENES INMUEBLES VALOR DE LA PORCION
0.00	333 VEHICULOS VALOR DE LA PORCION
0.00	334 MENSAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS VALOR DE LA PORCION
0.00	335 DINERO EN EFECTIVO VALOR DE LA PORCION
0.00	336 ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES VALOR DE LA PORCION
0.00	337 ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TITULOS VALORES VALOR DE LA PORCION
0.00	338 OTROS NO ESPECIFICADOS VALOR DE LA PORCION
44 314.89	390 SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338
0.00	401 RUC DEL ALBACEA
0.00	411 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	412 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	413 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS TOTAL PAGO O GASTO
0.00	414 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION TOTAL PAGO O GASTO
0.00	415 DERECHOS DE ALBACEA TOTAL PAGO O GASTO
0.00	421 GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	422 GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS MONTO ASUMIDO
0.00	423 TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS MONTO ASUMIDO
0.00	424 DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESION MONTO ASUMIDO
0.00	425 DERECHOS DE ALBACEA MONTO ASUMIDO
0.00	497 DEDUCCION POR DERECHO DE USUFRUCTO (332 * 60%)
0.00	498 DEDUCCION POR NUDA PROPIEDAD (332 * 40%)
0.00	499 SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425
44 314.89	801 CUOTA O PORCION LIQUIDADADA 399 - 499 - 497 - 498
54 570.00	802 DEDUCCION LEGAL (VER TABLA)
0.00	803 BASE IMPONIBLE 801 - 802
0.00	899 IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %
0.00	901 PAGO PREVIO
0.00	902 IMPUESTO A PAGAR 899-901
0.00	903 INTERES POR MORA
0.00	904 MULTAS
0.00	905 MEDIANTE CHEQUE, DEBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO
0.00	907 MEDIANTE NOTAS DE CREDITO
0.00	908 NOTAS DE CREDITO NUMERO
0.00	909 NOTAS DE CREDITO VALOR
0.00	910 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	911 USD
0.00	912 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	913 USD
0.00	914 NOTAS DE CREDITO NO
0.00	915 USD
89.00	922 BANCO
0.00	909 TOTAL PAGADO 902+903+904

El reporte detallado es una impresion de la informacion que reposa en la base de datos del SRI, de acuerdo con lo presentado por el contribuyente

SRI.. para cumplir y hacer cumplir



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00040929



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registromanta gob ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19007833, certifico hasta el día de hoy 10/04/2019 16:04:23 la Ficha Registral Número
48637.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial XXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXX

Tipo de Predio LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura lunes, 10 de noviembre de 2014

Parroquia SAN LORONZO

Superficie del Bien 5534 92M2

Información Municipal

Dirección del Bien: SITIO SANTA ROSA

LINDEROS REGISTRALES:

LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO CINCO CORRESPONDIENTE A LOS SRES SEGUNDO EVARISTO, REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO, MATILDE MOSERRATE ALVIA MERO, UBICADO EN EL SITIO SANTA ROSA DE ESTA PARROQUIA, dentro de las siguientes medidas y linderos. Por el Frente, ochenta y nueve metros cincuenta y ocho centímetros siguiendo su trazado del camino pública. Por Atrás; partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con doce metros treinta centímetros más trece metros noventa y ocho centímetros más veintiséis metros cuatro decímetros con propiedad de la causante. Por el Costado Derecho, partiendo desde el frente hacia atrás con diecinueve metros cuarenta y cuatro centímetros con lote uno a desmembrar a favor de la heredera Alba Esperanza Reyes Mero mas veinte metros que desde este punto gira hacia la derecha en veinte metros más con propiedad de los señores Alba Reyes y Teodoro Zambrano mas ocho metros linderando con calle dejada por los propietarios desde este punto gira hacia atrás con trece metros ochenta y cuatro centímetros más nueve metros treinta y cinco centímetros linderando con lote cuatro a favor del señor Teodoro Mero y por el Costado Izquierdo, ciento trece metros cero tres decímetros lote numero seis a desmembrar a favor del herederos Arturo Pomerio Reyes Mero con una superficie total de CINCO MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO METROS NOVENTA Y DOS METROS CUADRADOS

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	108 15/may/1943	25	26
COMPRA VENTA	COMPRVENTA	4453 10/nov/2014	88.128	88.196

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el: sábado, 15 de mayo de 1943

Número de Inscripción: 108

Tomo 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 253

Folio Inicial 25

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 26

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 03 de abril de 1943

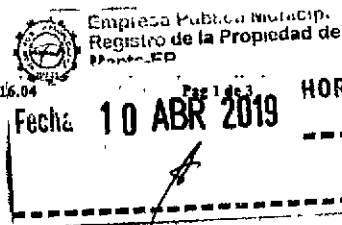
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Certificación impresa por :julliana_macias

Ficha Registral 48637

miércoles, 10 de abril de 2019 16:04



Compraventa relacionado con un terreno innominado y no catastrado en el Sitio "Santa Rosa", de esta parroquia, con tres cuadras, mas o menos

b - Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000004976	MERO LOPEZ JUANA PAULA	NO DEFINIDO	MANTA	
VENDEDOR	800000000004975	PILLIGUA RENDON GERMAN	NO DEFINIDO	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 10 de noviembre de 2014

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de junio de 2014

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL DE BIENES HEREDITARIOS, dejados por la causante Juna Paula Mero López. -Con los antecedentes expuestos, los comparecientes, de conformidad a lo dispuesto en el Art. Seiscientos cincuenta y seis del Código de Procedimiento Civil, de consuno, deciden efectuar la PARTICION EXTRAJUDICIAL del bien inmueble del cual son beneficiarios, siendo el porcentaje que le corresponde a cada heredero de la siguiente manera: ARTURO POMERIO REYES MERO, le corresponde un área equivalente al veinte por ciento, SEGUNDO EVARISTO REYES MERO, le corresponde un área equivalente al veinte por ciento; HUGO TIMOLEON REYES MERO, le corresponde un área equivalente al veinte por ciento; ALBA ESPERANZA REYES MERO, le corresponde un área equivalente al veinte por ciento, y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO, le corresponde un área equivalente al veinte por ciento, Los Herederos de común acuerdo, no obstante la cuota establecida legalmente para cada uno de ellos, tiene a bien llegar a cabo la Partición del inmueble, desmembrándolo de la siguiente manera A LA HEREDERA ALBA ESPERANZA REYES MERO - Le corresponde el LOTE UNO. A LA HEREDERA MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO,.- Le corresponde el LOTE DOS A LOS HEREDEROS SEGUNDO EVARISTO REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO.- les corresponde el lote número TRES A LOS HEREDEROS ALBA ESPERANZA REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, SEGUNDO EVARISTO REYES MERO y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO.- Les corresponde el lote número CUATRO. A Los Sres. SEGUNDO EVARISTO REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO - Les corresponde el lote número CINCO. Área a otorgar a favor de ARTURO POMERIO REYES MERO.- Lote número SEIS. Área a otorgar a favor de los Sres. SEGUNDO EVARISTO REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO, les corresponde los lotes números SIETE y OCHO. ACEPTACION - los Sres SEGUNDO EVARISTO REYES MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, ALBA ESPERANZA REYES MERO y MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO, aceptan formalmente las estipulaciones de la presente escritura pública de Partición Extrajudicial, por convenir a sus intereses y estar conforme a aquí pactado COMPRAVENTA - Con los antecedentes indicados y por medio de este instrumento público los "VENEDORES", dan en venta real y enajenación perpetua a favor de los COMPRADORES, quienes compran y aceptan para si los bienes inmuebles de la siguiente manera TEOBALDO MERO, a través de su agente oficiosa adquiere el LOTE NUMERO CUATRO. El Sr CARLOS ANDRES PALACIO PABLO, adquiere el LOTE NUMERO SIETE. EL Sr ANGEL PATRICIO LEON MURILLO, adquiere el LOTE NUMERO OCHO -

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000004976	MERO LOPEZ JUANA PAULA	NO DEFINIDO	MANTA	



4453

Tomo 218

8084

Folio Inicial 88.128

Folio Final 88.196

10 ABR 2019



COMPRADOR	800000000025813	PALACIO PABLO CARLOS ANDRES	SOLTERO(A)	MANTA
COMPRADOR	800000000076334	MERO TEOBALDO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	1309097085	LEON MURILLO ANGEL PATRICO	DIVORCIADO(A)	MANTA
PROPIETARIO VENDEDOR	1300303326	REYES MERO HUGO TIMOLEON	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO VENDEDOR	800000000022446	REYES MERO SEGUNDO EVARISTO	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO VENDEDOR	903498566	REYES MERO ALBA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO VENDEDOR	2000005633	REYES MERO ARTURO POMERIO	SOLTERO(A)	MANTA
PROPIETARIO VENDEDOR	1302066434	ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE	VIUDO(A)	MANTA



c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	108	15/may/1943	25	26

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<<Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:04:23 del miércoles, 10 de abril de 2019

A petición de: REYES REYES MARIA LUCILA

Elaborado por : JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

AB. JESSICA ALEXANDRA ROCA MEZA

Firma del Registrador (S)



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



10 ABR 2019

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA CONTROL URBANO

No 030-09961

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad de los Señores Alba Esperanza, Arturo Pomerio, Hugo Timoleón y Segundo Evaristo Reyes Mero y Matilde Monserrate Alvia Mero, ubicado en el sitio Santa Rosa. Signado como lote número cinco de la Parroquia San Lorenzo del cantón Manta, con clave catastral # 6550507000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Escritura de Partición Extrajudicial de bienes hereditarios, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 18 de junio de 2014 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 10 de noviembre de 2014. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 89,58m. Siguiendo su trazado del camino público.

Por atrás: Partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con 12,30m. + 13,98m. + 26,04m. Con propiedad de la causante.

Por el costado derecho: Partiendo desde el frente hacia atrás con 19,44m. Con lote uno a desmembrar a favor de la heredera Alba Esperanza Reyes Mero + 20,00m. que desde este punto gira hacia la derecha en 20,00m. Con propiedad de los señores Alba Reyes y Teodoro Zambrano + 8,00m. Calle dejada por los propietarios desde este punto gira hacia atrás con 13,84m. + 9,35m. Linderando con lote 4 a favor de Teodoro Mero.

Por el costado izquierdo: 113,03m. Lote número 6 a desmembrar a favor del heredero Arturo Pomerio Reyes Mero.

Área total: 5.534,92m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO Y CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO: **968,60m².**

Frente: 47,00m. Camino público.

Atrás: 12,00m. Área sobrante.

Costado Derecho: 35,00m. Área sobrante.

Costado izquierdo: 35,00m. Área sobrante.

Área total: 968,60m².

AREA SOBRANTE: 1 lote con: **4.566,32m².**

Frente: 18,08m. Camino público + ángulo hacia atrás con 35,00m. + ángulo hacia la derecha con 12,00m. + ángulo hacia el frente con 35,00m. Linderando en estas tres medidas con área a desmembrar a favor de Winston y Carlos Anchundia Mero + ángulo hacia la derecha con 24,50m Camino público.

Por atrás: Partiendo del costado izquierdo hacia el costado derecho con 12,30m. + 13,98m + 26,04m. Con propiedad de la causante.

Por el costado derecho: Partiendo desde el frente hacia atrás con 19,44m. Con lote uno de propiedad de la heredera Alba Esperanza Reyes Mero + 20,00m. que desde este punto gira hacia la derecha en 20,00m. Con propiedad de los señores Alba Reyes y Teodoro Zambrano + 8,00m. Calle dejada por los propietarios desde este punto gira hacia atrás con 13,84m. + 9,35m. Linderando con lote 4 a favor de Teodoro Mero.

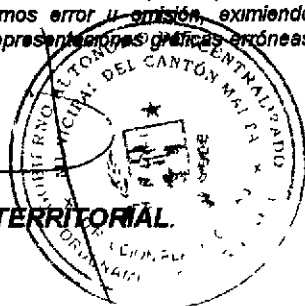
Por el costado izquierdo: 113,03m. Lote número 6 del heredero Arturo Pomerio Reyes Mero.

Área total: 4.566,32m².

NOTA: De acuerdo a memorando No 01212-DACRM-JCM-2018 de fecha 26 de diciembre del 2018, la Dirección de Avalúos Catastrales y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia". El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

Manta, Enero 22 del 2019.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



00040931

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACION

No. 030-09961

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a los Señores **WINSTON OTMAN Y CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO**, para que celebre escritura sobre una parte de terreno, propiedad de los Señores Alba Esperanza, Arturo Pomerio, Hugo Timoleón, Segundo Evaristo Reyes Mero y Matilde Monserrate Alvia Mero, ubicado en el sitio Santa Rosa, signado como lote cinco de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 47,00m. Camino público.

Atrás: 12,00m. Area sobrante.

Costado Derecho: 35,00m. Area sobrante.

Costado izquierdo: 35,00m. Area sobrante.

Área total: 968,60m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Enero 22 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Manta
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00160189

N° ELECTRÓNICO : 66111

Fecha: Lunes, 08 de Abril de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 6-55-05-12-000

Ubicado en: SITIO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 968 60 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
0903498566	REYES MERO-ALBA ESPERANZA
1302066434	ALVIA MERO-MATILDE MONSERRATE
2000005633	REYES MERO-ARTURO POMERIO
1300303326	REYES MERO-HUGO TIMOLEON
1300380340	REYES MERO-SEGUNDO EVARISTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 24,215 00

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 24,215 00

SON: VENTICUATRO MIL DOSCIENTOS QUINCE DÓLARES

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V11756JQGM49

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-04-08 09.49-03

00040932

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0127737



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

REYES MERO ALBA ESPERANZA, ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE, REYES MERO ARTURO POMERIO Y OTI

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, 08 de ABRIL 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

6550512000: SITIO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO

Manta, OCHO DE ABRIL DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0000000000

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada CERTIFICA Que revisado el Catastro de Predios URBANA
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR
perteneciente a REYES MERO ALBA ESPERANZA Y OTROS
ubicada SITIO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad
de \$24215.00 VEINTICUATRO MIL DOSCIENTOS QUINCE DOLARES CON 00/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDADES POR SER ZONA

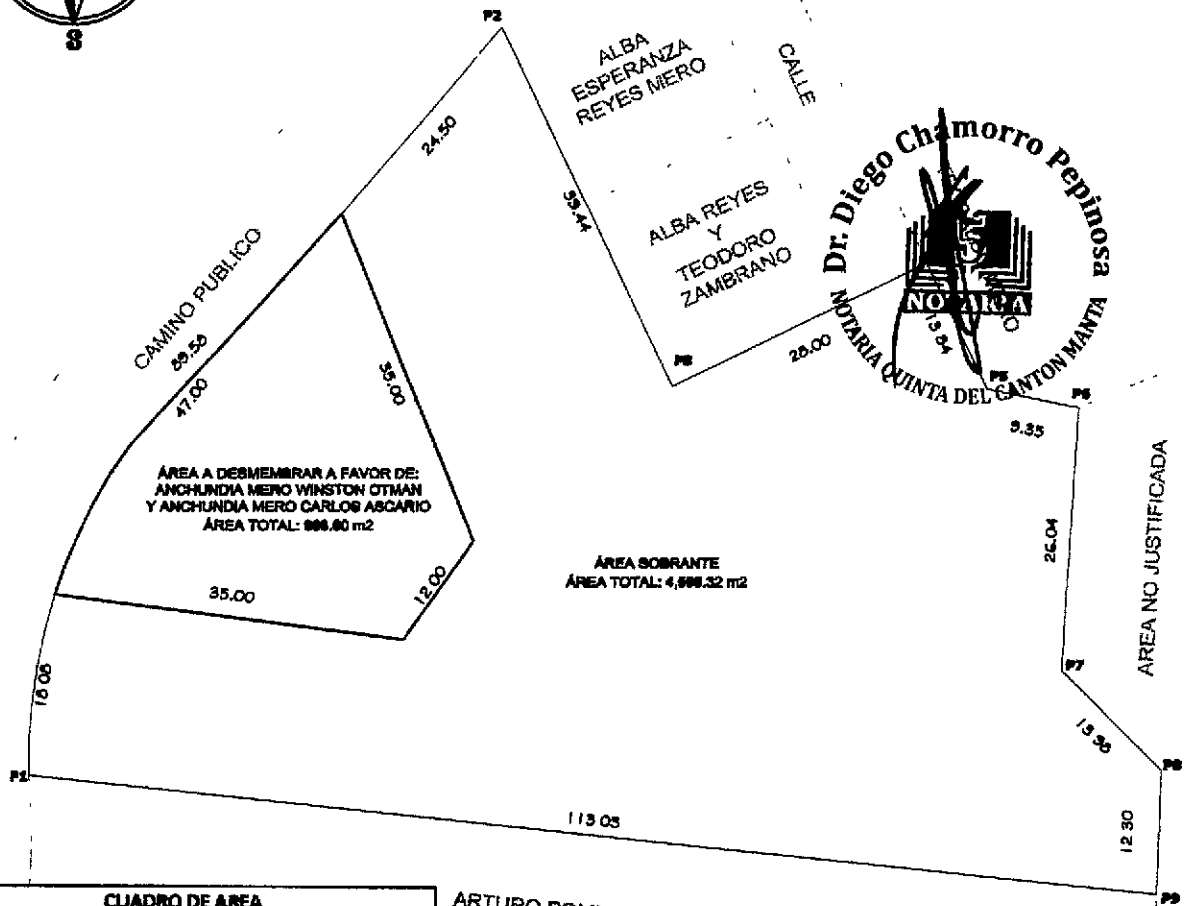
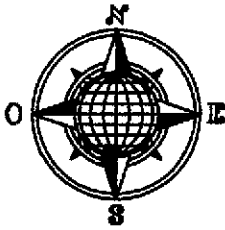
RURAL

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 09 DE ABRIL DEL 2019

Director Financiero Municipal

00040933



CUADRO DE AREA		
AREA SEGUN ESCRITURAS	5534,92	m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE: ANCHUNDIA MERO CARLOS ASCARIO, ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN	968,60	m2
AREA SOBRANTE	4566,32	m2
AREA TOTAL	5534,92	m2

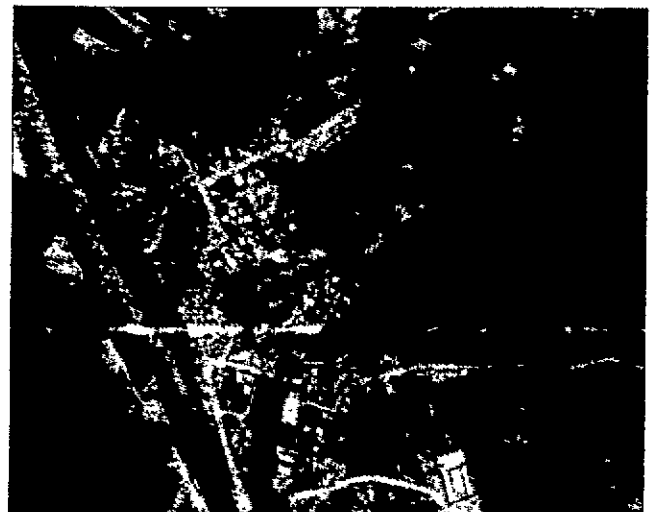
ARTURO POMERIO REYES MERO

CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X(m)	Y(m)
1	512725.37	9875963.61
2	512771.49	9876037.31
3	512789.09	9876002.43
4	512814.28	9876014.66
5	512820.47	9876002.28
6	512829.65	9876000.49
7	512828.25	9875974.48
8	512838.16	9875964.63
9	512837.83	9875952.33

DATUM: WGS 84

ZONA: 17 SUR

FORMATO DE POSICION: UTM



UBICACION

SECTOR SANTA ROSA - PARROQUIA RURAL SAN LORINZO - CANTON MANTA

PROPIETARIO.

CONTIENE.

PLANIMETRIA Y UBICACION

PROPIETARIO.

HRDOS. REYES MERO/ ALVIA MERO

RESP. TECNICA:

Reg. Senecoyt 1016-2016-1721770

ESCALA: 1 750

FORMATO: A4

FECHA: AGOSTO 2016

GRAFICO: 1/1

LAMINA:

1/1



Patronato Municipal
de Amparo Social de Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA **PATRONATO MUNICIPAL DE AMPARO SOCIAL DE MANTA**

Manta, 24 de Abril 2019.

VALORACIÓN PSICOLÓGICA

Yo ISABEL FIGUEROA VILLAMAR psicóloga clínica libro 01 folio 068 nº 406 con número de C.I. 130978150-6. Certifico que el Sra. **ALBA ESPERANZA REYES MERO**, de edad cronológica de setenta y ocho años, con número de cédula 090349856-6; fue evaluada psicológicamente donde se le aplicó el test **MINI EXAMEN DEL ESTADO MENTAL** su actitud fue positiva demostrado estar ubicado en las tres áreas: persona, tiempo y espacio. El test explora cinco áreas cognitivas: Orientación, Fijación, Concentración, Cálculo, Memoria y Lenguaje.

En conclusión:

La Sra. **ALBA ESPERANZA REYES MERO**, tiene su **FUNCIÓN COGNITIVA NORMAL; NO PRESENTA NINGUNA ALTERACIÓN EN MEMORIA, TIEMPO Y ESPACIO**, con una puntuación del cuestionario MMSE de 30 puntos nos damos cuenta que es una persona que está dentro de sus facultades mentales normal.

Es todo lo que puedo informar para los fines correspondientes.

Atentamente,

Isabel Figueroa V.
PSICOLOGA CLINICA

PS. C. ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
Libro 01 folio 068 nº 406
PSICOLOGA C. DEL PATRONATO MUNICIPAL DE MANTA.



Av. de la cultura y calle Luis A. Martínez
(593-5) 2 628-835 // 2 627-877



patronatodemanta@manta.gob.ec
www.manta.gob.ec/patronato



patronatodemanta
@patronatomanta



Patronato Municipal
de Amparo Social de Manta

00040934

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
PATRONATO MUNICIPAL DE AMPARO SOCIAL DE MANTA

Manta, 24 de Abril 2019.

VALORACIÓN PSICOLÓGICA

Yo ISABEL FIGUEROA VILLAMAR psicóloga clínica libro 01 folio 068 nº 406 con número de I.I. 130978150-6. Certifico que el Sra. **MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO**, de edad cronológica de sesenta y ocho años, con número de cédula 130206643-4; fue evaluado psicológicamente donde se le aplico el test **MINI EXAMEN DEL ESTADO MENTAL** su actitud fue positiva demostrado estar ubicado en las tres áreas: persona, tiempo y espacio. El test explora cinco áreas cognitivas: Orientación, Fijación, Concentración, Cálculo, Memoria y Lenguaje.

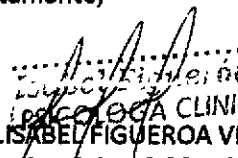
En conclusión:

La Sra. **MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO**, tiene su **FUNCIÓN COGNITIVA NORMAL; NO PRESENTA NINGUNA ALTERACIÓN EN MEMORIA, TIEMPO Y ESPACIO**, con una puntuación del cuestionario MMSE de 24 puntos nos damos cuenta que es una persona que está dentro de sus facultades mentales normal.

Observación: la paciente presenta un alto grado de analfabetismo, lo cual afecto el resultado del test.

Es todo lo que puedo informar para los fines correspondientes.

Atentamente,


PS. C. ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
Libro 01 folio 068 nº 406
PSICOLOGA C. DEL PATRONATO MUNICIPAL DE MANTA.





Patronato Municipal
de Amparo Social de Manta

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA **PATRONATO MUNICIPAL DE AMPARO SOCIAL DE MANTA**

Manta, 24 de Abril 2019.

VALORACIÓN PSICOLÓGICA

Yo ISABEL FIGUEROA VILLAMAR psicóloga clínica libro 01 folio 068 nº 406 con número de C.I. 130978150-6. Certifico que el Sr. **ARTURO POMERIO REYES MERO**, de edad cronológica de ochenta y uno años, con número de cédula 200000563-3; fue evaluado psicológicamente donde se le aplicó el test **MINI EXAMEN DEL ESTADO MENTAL** su actitud fue positiva demostrado estar ubicado en las tres áreas: persona, tiempo y espacio. El test explora cinco áreas cognitivas: Orientación, Fijación, Concentración, Cálculo, Memoria y Lenguaje.

En conclusión:

El Sr. **ARTURO POMERIO REYES MERO**, tiene su **FUNCIÓN COGNITIVA NORMAL; NO PRESENTA NINGUNA ALTERACIÓN EN MEMORIA, TIEMPO Y ESPACIO**, con una puntuación del cuestionario MMSE de 28 puntos nos damos cuenta que es una persona que está dentro de sus facultades mentales normal.

Es todo lo que puedo informar para los fines correspondientes.

Atentamente,

Isabel Figueroa V.
PSICÓLOGA CLÍNICA

PS. C. ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
Libro 01 folio 068 nº 406
PSICOLOGA C. DEL PATRONATO MUNICIPAL DE MANTA.



Av. de la cultura y calle Luis A. Martinez



(593-5) 2 628-835 // 2 627-877



patronatodemanta@manta.gob.ec



www.manta.gob.ec/patronato



patronatodemanta



@patronatomanta



Patronato Municipal
de Amparo Social de Manta

00040935

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
PATRONATO MUNICIPAL DE AMPARO SOCIAL DE MANTA

Manta, 15 de Abril 2019.

VALORACIÓN PSICOLÓGICA



Yo ISABEL FIGUEROA VILLAMAR psicóloga clínica libro 01 folio 068 nº 406 por número de C.I. 130978150-6. Certifico que el Sr. **SEGUNDO EVARISTO REYES MERO**, de edad cronológica de noventa y dos años, con número de cédula 130038034-0; fue evaluado psicológicamente donde se le aplicó el test **MINI EXAMEN DEL ESTADO MENTAL** su actitud fue positiva demostrado estar ubicado en las tres áreas: persona, tiempo y espacio. El test explora cinco áreas cognitivas: Orientación, Fijación, Concentración, Cálculo, Memoria y Lenguaje.

En conclusión:

El Sr. **SEGUNDO EVARISTO REYES MERO**, tiene su **FUNCIÓN COGNITIVA NORMAL; NO PRESENTA NINGUNA ALTERACIÓN EN MEMORIA, TIEMPO Y ESPACIO**, con una puntuación del cuestionario MMSE de 28 puntos nos damos cuenta que es una persona que está dentro de sus facultades mentales normal.

Es todo lo que puedo informar para los fines correspondientes.

Atentamente,

ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
PSICÓLOGA CLÍNICA

PS. C. ISABEL FIGUEROA VILLAMAR
Libro 01 folio 068 nº 406
PSICOLOGA C. DEL PATRONATO MUNICIPAL DE MANTA.



Av. de la cultura y calle Luis A. Martinez



(593-5) 2 628-835 // 2 627-877



patronatodemanta@manta.gob.ec



www.manta.gob.ec/patronato



patronatodemanta



@patronatomanta



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

COMPROBANTE DE PAGO

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

000022107

DAIOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.

REYES MERO ALBA, HUGO, SEGUNDO, ARTURO / ALYD MERO ALBA

NOMBRES:

AVALLUO PROPIEDAD.

RAZON SOCIAL: SITIO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO

DIRECCIÓN PREDIO:

DIRECCION:

DAIOS DEL PREDIO

REGISTRO DE PAGO

830894

Nº PAGO

VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA

09/04/2019 14:54:59

FECHA DE PAGO

VALOR

DESCRIPCIÓN

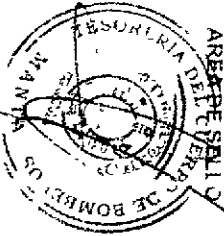
VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

3.00

VÁLIDO HASTA: 31 de mayo de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA



ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL EN EL FONTE

No. 182294

COMPROBANTE DE PAGO



09/04/2019 13:37:26

OBSERVACION		CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR CON EL 50% DE DESCUENTO YA QUE LOS VENEDORES SON DE LA TERCERA EDAD ubicada en MANTA de la parroquia SAN LORENZO		6-55-05-12-000	966.60	24215.00	425649	4385381

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES		
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
0903496506	REYES MERO ALBA ESPERANZA	SITO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO	Impuesto principal	121.04
1300303326	REYES MERO HUGO TIMOLEON	SITO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO	Junta de Beneficencia de Guayaquil	72.85
13003380340	REYES MERO SEGUNDO EVARISTO	SITO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO	TOTAL A PAGAR	193.73
1302006434	ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE	SITO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO	VALOR PAGADO	193.73
2000005633	REYES MERO ARTURO POMERIO	SITO SANTA ROSA PARROQUIA SAN LORENZO	SALDO	0.00

ADQUIRIENTE	
C C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
0906512918	ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN

ADQUIRIENTE	
C C / R.U.C.	DIRECCIÓN
0906512918	S/N

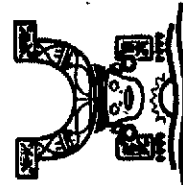
EMISION 09/04/2019 13:37:24 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

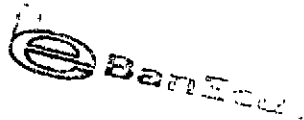


Este documento está firmado electrónicamente	
Código de Verificación (CSV)	
T292372246	

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



00040936



15 ABR 2019

ASEPAC

BanEcuador S.P.
15/04/2019 12:01:07 p.m. OK
CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANA

I
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 927488559
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 183 - NUEVO TARGUI MANTA (AG.) OP:mgm

reirs

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 5
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.60
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	2.20

SUJETO A VERIFICACION

reirs

BanEcuador S.P.
UC: 1768183520001

NUEVO TARGUI MANTA (AG.)
U. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARGUI,
PARROQUIA TARGUI, CANTON

ETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
o. Fac.: 131-501-000002641
echa: 15/04/2019 12:01:22 p.m.

o. Autorizaci:n:
504301901176818352000121315010000026412019120111

liente :CONSUMIDOR FINAL
ID :99999999999999999999
IF :AV. DE LA CULTURA PARQUE COMERCIAL NUEV

TARGUI PARROQUIA TARGUI CANTON

descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

*** GRACIAS POR SU VISITA ***
Sin Derecho a Credito Tributario

00040937



Factura: 001-004-000008412

20191308005P01484

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

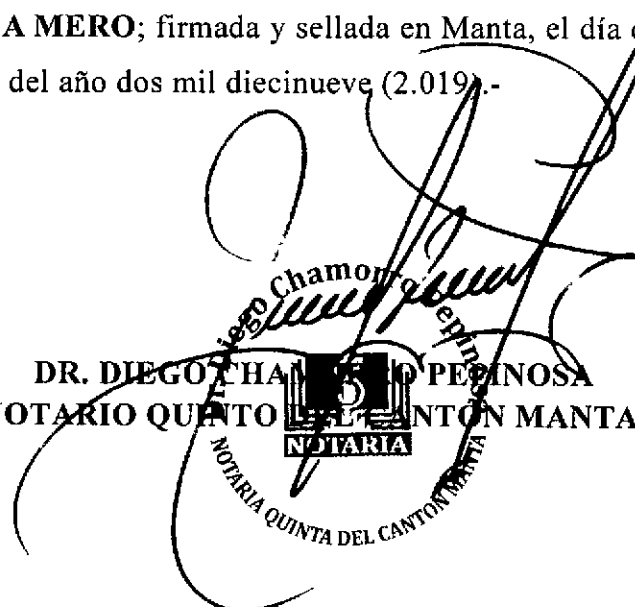
EXTRACTO



Escritura N°:	20191308005P01484						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019, (14:43)						
SANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	REYES MERO ALBA ESPERANZA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903498566	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1302066434	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES MERO ARTURO POMERIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	2000005833	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
Natural	REYES MERO HUGO TIMOLEON	REPRESENTADO POR	CÉDULA	1300303326	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	ALBA ESPERANZA REYES MERO
Natural	REYES MERO SEGUNDO EVARISTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300380340	ECUATORIA NA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0906512918	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
Natural	ANCHUNDIA MERO CARLOS ASCARIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300523865	ECUATORIA NA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:							
		24215.00					

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20191308005P01484
FECHA DE OTORGAMIENTO:	9 DE MAYO DEL 2019, (14:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	http://ciudadanodigital.mantabob.ec/otorgamientos/20190509/11756JOSM49
OBSERVACIÓN:	

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de **COMPRAVENTA**, que otorgan los señores: **ALBA ESPERANZA REYES MERO, MATILDE MONSERRATE ALVIA MERO, ARTURO POMERIO REYES MERO, HUGO TIMOLEON REYES MERO, y SEGUNDO EVARISTO REYES MERO**, a favor de los señores **WINSTON OTMAN ANCHUNDIA MERO, y CARLOS ASCARIO ANCHUNDIA MERO**; firmada y sellada en Manta, el día de hoy nueve (09) de mayo del año dos mil diecinueve (2.019).-


DR. DIEGO CHAMÓN PEPINOSA
NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA.

NOTARIA

NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA

00040938

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf 052624758

www.registromanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1468

Número de Repertorio: 2997

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1.- Con fecha Veinte y dos de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1468 celebrado entre

Nro Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1300523865	ANCHUNDIA MERO CARLOS ASCARIO	COMPRADOR
0906512918	ANCHUNDIA MERO WINSTON OTMAN	COMPRADOR
1300380340	REYES MERO SEGUNDO EVARISTO	VENDEDOR
2000005633	REYES MERO ARTURO POMERIO	VENDEDOR
1302066434	ALVIA MERO MATILDE MONSERRATE	VENDEDOR
1300303326	REYES MERO HUGO TIMOLEON	VENDEDOR
903498566	REYES MERO ALBA ESPERANZA	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es).

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	6550512000	70907	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	48637	COMPRAVENTA

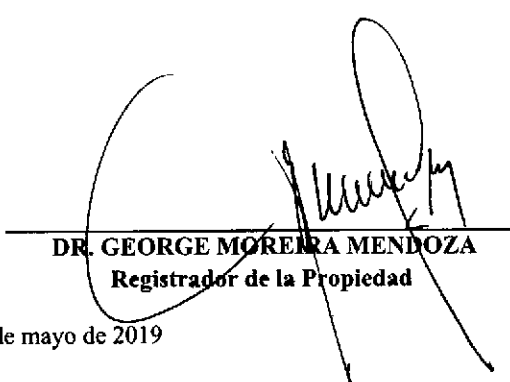
Observaciones:

Libro . COMPRA VENTA

Acto . COMPRAVENTA

Fecha : 22-may./2019

Usuario: yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, miércoles, 22 de mayo de 2019