

CA 3133210



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAG()

No. 191505

11/04/2019 14:05:55

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
3-13-32-10-000	68,50	\$ 14.298,69	B. NUEVA ESPERANZA MZ-15 LOTE-20.A	2019	406307	0
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA		1360000980001	Costa Judicial			
11/04/2019 14:05:43 SOTO DE LA TORRE OLGA PILAR			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,57	(\$ 0,14)	\$ 3,43
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,21	(\$ 0,30)	\$ 0,91
			MEJORAS 2012	\$ 1,21	(\$ 0,30)	\$ 0,91
			MEJORAS 2013	\$ 3,12	(\$ 0,78)	\$ 2,34
			MEJORAS 2014	\$ 3,29	(\$ 0,82)	\$ 2,47
			MEJORAS 2015	\$ 2,01	(\$ 0,50)	\$ 1,51
			MEJORAS 2016	\$ 0,16	(\$ 0,04)	\$ 0,12
			MEJORAS 2017	\$ 3,98	(\$ 1,00)	\$ 2,98
			MEJORAS 2018	\$ 4,54	(\$ 1,14)	\$ 3,40
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 10,02	(\$ 2,51)	\$ 7,51
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,14		\$ 2,14
			TOTAL A PAGAR			\$ 27,72
			VALOR PAGADO			\$ 27,72
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):

T175079297112

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL



FECHA: MARZO DEL 2018 CLAVE CATASTRAL _____
NOMBRES: ALBA MARINA
APELLIDOS: PIN MERO CUS: _____ COS: _____
OCUPACIÓN: CEDULA N°: 131306820-5 Areas Lote: 68,50 m2
UBICACIÓN: NUEVA ESPERANZA Manzana N° 15 Lote N°: 20-A Vivienda: 58,75 m2
PARROQUIA ELOY ALFARO

SERVICIOS	CALIDAD	USO ACTIVIDAD		TOPOGRAFIA	
				PLANA	X
AGUA POT. X	HORMIGON: X	VIVIENDA: X	AÑOS 4	IRREGULAR	
LUZ ELECT. X	MIXTA: _____	INDUSTRIAL: _____	OCUP. PROPIET. X	NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. SANIT. X	CAÑA: _____	COMERCIAL: _____	ALQUILADO: _____	MEDIO	
ALCANT. PLUV. _____	SS.HH.: _____	DESOCUPADO: _____	DESHABITADA: _____	BAJO	X
PAVIMENT.: _____	LETRINA: _____	OTROS: _____	CERRADA: _____		

LINDEROS:

FRENTE: 7.40 M - AVENIDA 6

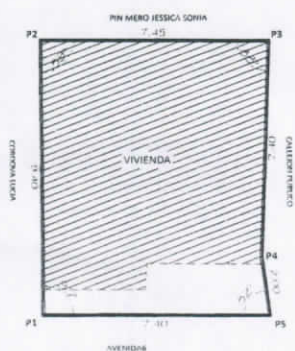
ATRÁS: 7.45 M - PIN MERO JESSICA SONIA

COST. DERECHO 9.40 M - CORDOVA LUCIA

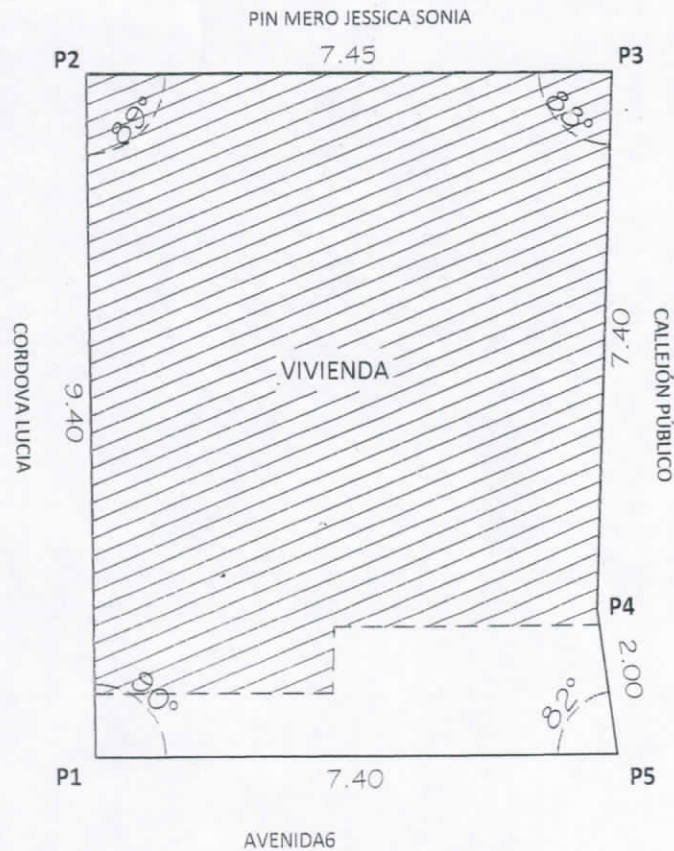
COST. IZQUIERDO 7.40 M + 2.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO

RECOMENDACIONES: VIVIENDA DE ESTRUCTURA DE HORMIGÓN
Y CUBIERTA DE ZINC

Encuestador: ARQ. PEDRO R. RIOS BORRERO



PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532283.51	9891440.09	FRENTE: 7.40 M - AVENIDA 6
2	532283.40	9891449.48	ATRÁS: 7.45 M - PIN MERO JESSICA SONIA
3	532290.85	9891449.49	C. DERECHO: 9.40 M - CORDOVA LUCIA
4	532290.63	9891442.10	C. IZQUIERDO: 7.40 M + 2.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO
5	532290.91	9891440.11	ÁREA TOTAL: 68.50 M ²



IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ----- 1:100

UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----- Referencial

ARQ. PEDRO B. RIOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

ARQ. JUVENAL ZAMBRANO
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS
PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SRA. PIN MERO ALBA MARINA

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131306820-5

BARRIO: NUEVA ESPERANZA

MANZANA N°: 15

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: MARZO 2019

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: ELOY ALFARO

LOTE N°: 20-A

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 4 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 58.75 M²