

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
1083241000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio URBIA
calle 25

N°

10 45112125

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTER

11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☒ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUÍA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

☒ 00 METROS

DEBENGL. CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA

BAJO LA RASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
00125

24 PERIMETRO

0046

25 LONGITUD DEL FRENTE

0009

26 NÚMERO DE ESQUINAS

0

AVALUO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación con edificación

1 ☒
2 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

sin uso
26 el mismo que en la construcción
otro uso

1 ☒
2 ☐
3 ☐

34 NÚMERO DE BLOQUES

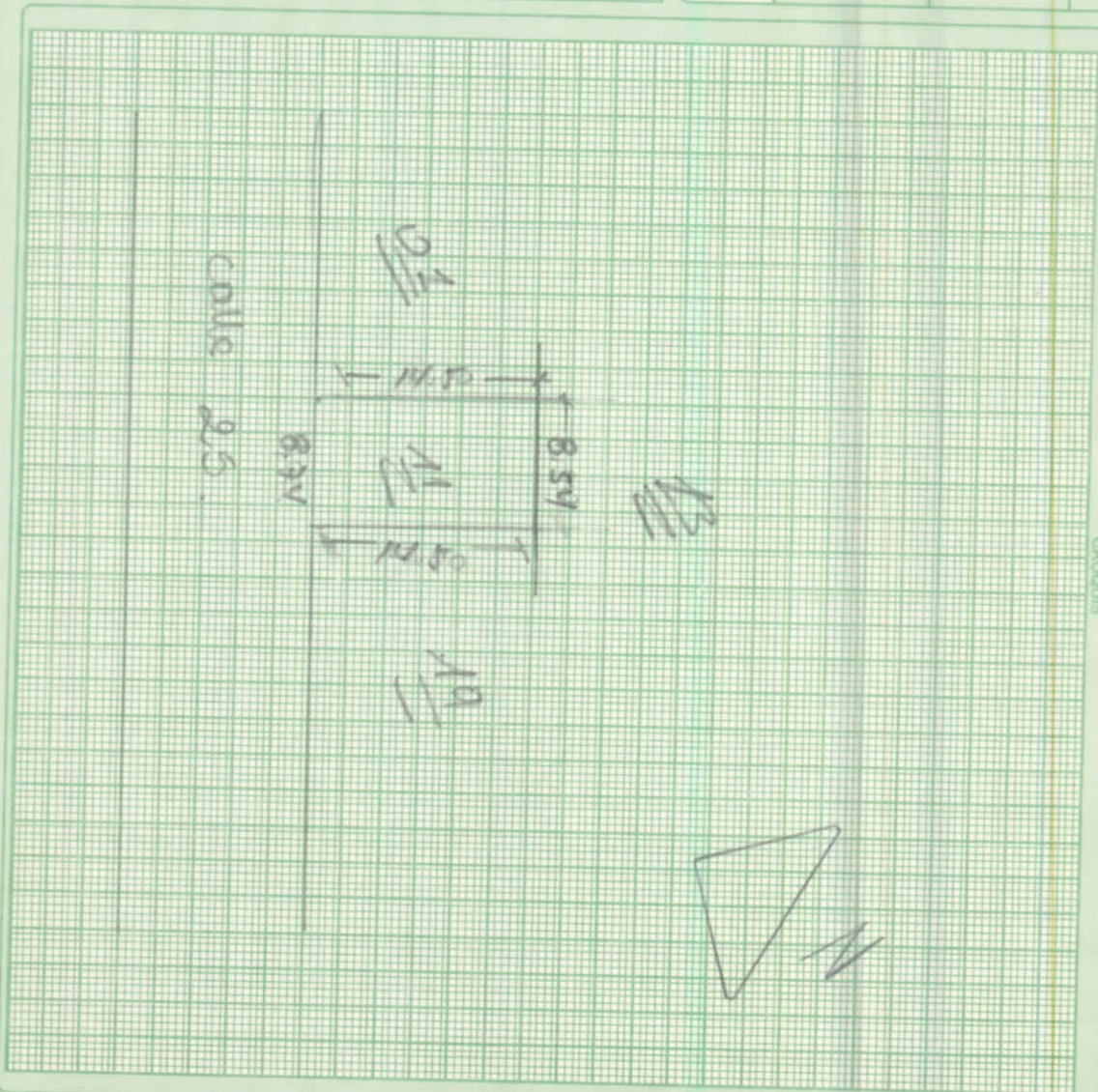
00

32 TOTAL DE BLOQUES

00

observaciones:

19/11/97 4/5 OK



DATOS DEL PROPIETARIO

1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	☐	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL 01083211000

LOCALIDAD SECTOR MANZANA LOTE PROPIEDAD

HOJA N° 4-5

DATOS GENERALES

DIRECCION: Barrio UHINA

CALLE 25 y Av. 31

N° 9/0

010 CALLE 25 S/N

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

PRENTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE 1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

MANCAN SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA 1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE 1 X
BAJO LA RASANTE 00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGUES 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 X NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALS 00210

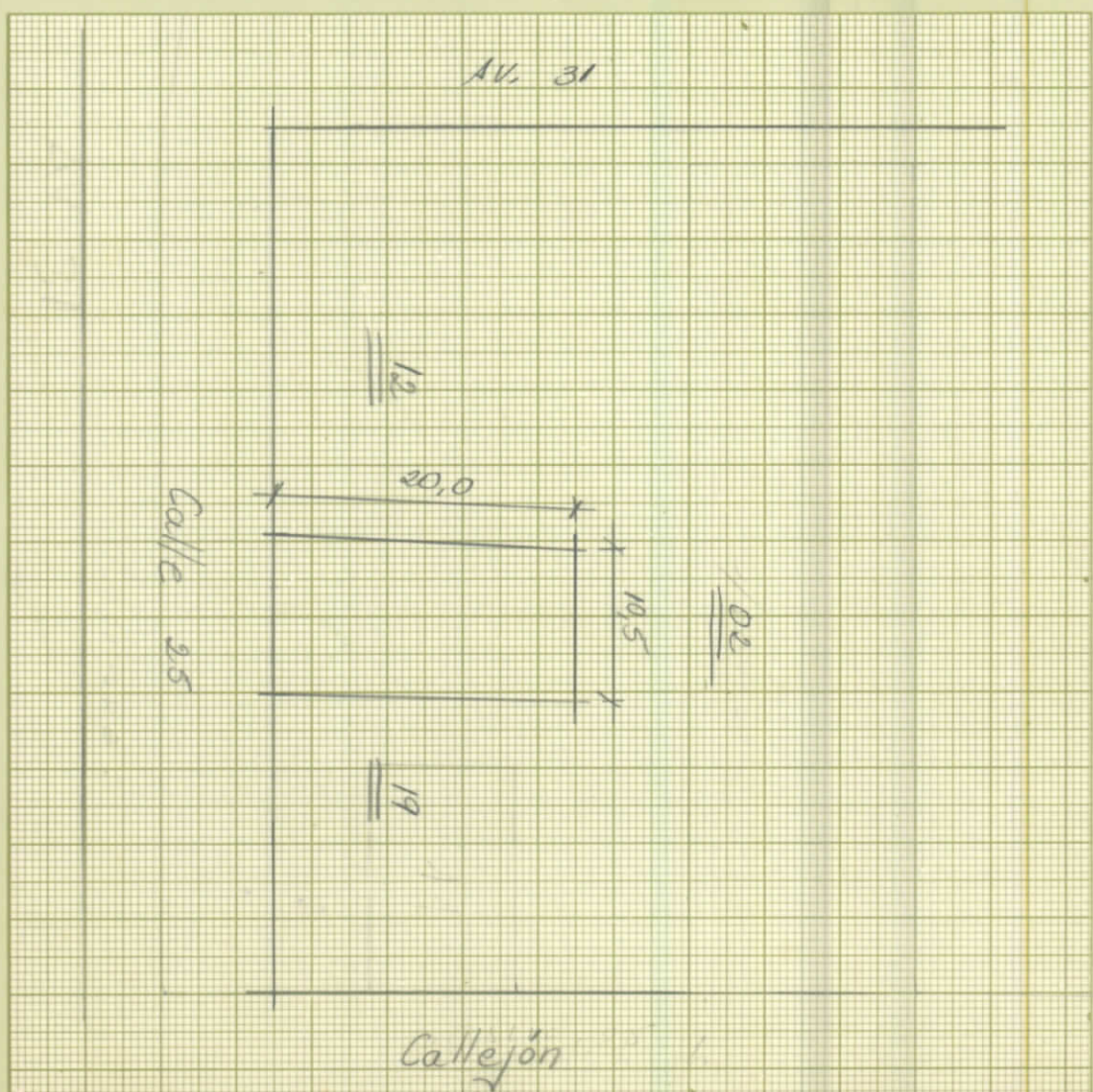
24 PERIMETRO 0061

25 LONGITUD DEL FRENTE 0011

26 NUMERO DE ESQUINAS 0

AVLULO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 X
con edificación 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso 1 X

si mismo que la construcción 2

otro uso 3

28 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

29 TOTAL DE BLOQUES 00

observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

	1	2	3	4
TENENCIA DE LA PROPIEDAD	☐	☐	☐	☒
OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO	☐	☐	☐	☐
EN ARRIENDO PARCIAL	☐	☐	☐	☐
EN ARRIENDO TOTAL	☐	☐	☐	☐
OTRO (ESPECIFIQUE)	☐	☐	☐	☐

DESDE PAGO

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]