



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



1140711
~~11407041~~
CAO

Ficha Registral-Bien Inmueble

54792

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf:052624758
www.registromanta.gob.ec



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008376, certifico hasta el día de hoy 17/04/2019 15:05:27, la Ficha Registral Número 54792.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1140704000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 25 de enero de 2016 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 702,M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: CAMINO QUE VA A LAS CHACRAS DE MANTA ACTUAL VIA A SAN JUAN

LINDEROS REGISTRALES:

Tocándole al heredero Wilfrido Abdón Veliz Smaill una parte de terreno ubicado en el Camino que va a las Chacras de Manta, actual Via a San Juan de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros y terrenos particulares. POR EL COSTADO DERECHO: Cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de la heredera Santy Miriam López Smaill; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y área de terreno que todos los herederos adjudican a favor del heredero Jorge Antonio López Smaill, lote de terreno que tiene una superficie total de Setecientos dos metros cuadrados (702M2)

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro | Acto | Número y fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL | 279 25/ene/2016 | 7.427 | 7.546 |

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 25 de enero de 2016 **Número de Inscripción:** 279
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 518 Folio Inicial:7.427
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:7.546
Cantón Notaría: MONTECRISTI

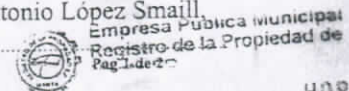
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 30 de diciembre de 2015

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial entre los Herederos de Causantes Nelly Victoria Smaill Roca y Calixto Antonio López Delgado. Predios ubicados en este cantón.Tocándole al heredero Eduardo Emperador Véliz Smaill, el lote de terreno ubicado en el Camino que conduce al Sitio Las Chacras de la ciudad de Manta, actual Barrio Quince de Septiembre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una superficie total de OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE METROS CUADRADOS QUINCE CENTIMETROS CUADRADOS. Tocándole al heredero Wilfrido Abdón Veliz Smaill, Una parte de terreno ubicado en el Camino que va a las Chacras de Manta, actual Via a San Juan de la parroquia Tarqui del Cantón Manta con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Doce metros y calle pública. POR ATRAS: Doce metros y terrenos particulares. POR EL COSTADO DERECHO: Cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y área de terreno que todos los herederos adjudican a favor de la heredera Santy Miriam López Smaill; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Cincuenta y ocho metros cincuenta centímetros y área de terreno que todos los herederos adjudican a favor del heredero Jorge Antonio López Smaill.



Fecha: 7 ABR 2019 HORA: 15:05

lote de terreno que tiene una superficie total de Setecientos dos metros cuadrados (702M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad | Cédula/RUC | Nombres y/o Razón Social | Estado Civil | Ciudad | Dirección Domicilio |
|-------------|-----------------|-------------------------------------|---------------|--------|---------------------|
| CAUSANTE | 80000000009899 | SMAILL ROCA NELLY VICTORIA | NO DEFINIDO | MANTA | |
| CAUSANTE | 800000000053150 | LOPEZ DELGADO CALIXTO ANTONIO | NO DEFINIDO | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1300423116 | VELIZ SMAILL EDUARDO EMPERADOR | CASADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1305437350 | SEGOVIA SMAILL JORGE BANMITON | CASADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1303343550 | ZAMBRANO SMAILL ANGELA YNAENA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1300423108 | VELIZ SMAILL BERTHA VICTORIA | CASADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1705111852 | ZAMBRANO SMAILL DIOMEDES BIENVENIDO | CASADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1306444181 | VELIZ SMAILL LELIS ASTROMELIA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 800000000077022 | LOPEZ SMAILL SANTY MIRIAM | CASADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1300213350 | VELIZ SMAILL WILFRIDO ABDON | VIUDO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 800000000051539 | LOPEZ SMAILL JORGE ANTONIO | DIVORCIADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1306444082 | VELIZ CANTOS JONATHAN WILFREDO | SOLTERO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1306444074 | VELIZ CANTOS TANIA SIZIBETH | DIVORCIADO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1306444090 | VELIZ CANTOS DAGNA MARISELA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1311641854 | VELIZ CANTOS CARMEN MARIA | SOLTERO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1305437343 | ZAMBRANO SMAILL ADELA ALEXANDRA | VIUDO(A) | MANTA | |
| PROPIETARIO | 1305437335 | ZAMBRANO SMAILL MARIA YOCONDA | CASADO(A) | MANTA | |

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

| | |
|---------------------------|-------------------------|
| Libro | Número de Inscripciones |
| COMPRA VENTA | 1 |
| << Total Inscripciones >> | 1 |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:05:27 del miércoles, 17 de abril de 2019

A petición de: VELIZ SMAILL WILFRIDO ABDON

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de Manta-EP

Fecha: 17 ABR 2019 HORA: 15:05

Pag 2 de 2