



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

3057417 000

Insp. 11/06/2019 2:00



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

70946



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19010394, certifico hasta el día de hoy 25/05/2019 17:53:58, la Ficha Registral Número 70946.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial:

Fecha de Apertura: sábado, 25 de mayo de 2019

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: EL Porvenir Sector La Cumbre de la Parroquia Tarqui

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno en la Urbanización "LINDA VISTA", ubicado en el Sector La Cumbre de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado como lote No. A-12, Manzana A, Calle Principal interna y Calle A, tiene las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 11,36m calle principal interna; ATRAS: 12,50m lindera con los lotes A-10 y A-11; COSTADO DERECHO: 15,00m Calle A; COSTADO IZQUIERDO: 15,00m lindera con el lote A-13. Area total de 178,98M2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN	2662	14/dic./2004	12.116	12.145
COMPRA VENTA	UNIFICACIÓN Y FORMACIÓN DE SOLAR	1960	22/jul./2011	33.304	33.339
FIDEICOMISO	FIDEICOMISO MERCANTIL	40	07/ago./2012	2.022	2.100
FIDEICOMISO	TRANSFERENCIA DE DOMINIO A TÍTULO DE RESTITUCIÓN FIDUCIARIA	3	12/ene./2017	56	106
PLANOS	PLANOS	8	01/mar./2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 14 de diciembre de 2004

Número de Inscripción: 2662

Tomo: 56

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5758

Folio Inicial: 12.116

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Folio Final: 12.145

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de noviembre de 2004

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Partición Extrajudicial celebrada entre los Herederos de Jose Luis Cevallos Holguin y Segunda Perfecta Mendoza, sobre lotes de terrenos dejados por la Sra. Segunda Perfecta Mendoza Vda. de Cevallos, y estos a su vez ceden sus derechos y acciones a favor de la compañía Inmobiliaria Jolcijos, sobre el terreno 5°.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral: 70946

sábado, 25 de mayo de 2019 17:53

Pag 1 de 5

Fecha 25 MAY 2019 HORA

COMPRADOR 800000000000747 COMPAÑIA INMOBILIARIA JOLCIJOS CIA. NO DEFINIDO MANTA
 LTDA.
 PROPIETARIO 1301426969 CEVALLOS MENDOZA ROSSANA NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 1303848129 CEVALLOS MENDOZA LETICIA NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 1300382734 CEVALLOS MENDOZA IRENE NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 1701981043 CEVALLOS MENDOZA MATILDE NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 8000000000003594 CEVALLOS MENDOZA ADOLFO NO DEFINIDO MANTA
 PROPIETARIO 1301423156 CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO NO DEFINIDO MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	13	09/feb./1946	5	5

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 5] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 22 de julio de 2011 Número de Inscripción: 1960 Tomo: 63
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4214 Folio Inicial: 33.304
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final: 33.339
 Cantón Notaría: MANTA
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de mayo de 2011
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

Unificación de 4 lotes de terrenos ubicados en el Barrio El Porvenir, sector La Cumbre de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signados con los No. 1, 2, 3, y 4. La Sra. Irene Cevallos Mendoza, por sus propios derechos. La Sra. Matilde Cevallos Mendoza, por sus propios derechos y por los que representa de Leticia Cevallos Mendoza. El Sr. Victor Emilio Cevallos Mendoza, representado por el Sr Luis Adolfo Cevallos Mendoza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	SOLTERO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2662	14/dic./2004	12.116	12.145

Registro de : FIDEICOMISO

[3 / 5] FIDEICOMISO

Inscrito el : martes, 07 de agosto de 2012 Número de Inscripción: 40 Tomo: 5
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4542 Folio Inicial: 2.022
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA Folio Final: 2.100
 Cantón Notaría: QUITO
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de abril de 2012
 Fecha Resolución:
 a.- Observaciones:

CONSTITUCION DE FIDEICOMISO MERCANTIL CONJUNTO HABITACIONAL VISTA HERMOSA. La Señora Rosa Ana Cevallos Mendoza, debidamente representada por la Sra. Irene Cevallos Mendoza, por sus propios derechos. La Señora Leticia Cevallos Mendoza, debidamente representada por la Señora Matilde Cevallos

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral: 70946

sábado, 25 de mayo de 2019 17:53





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Mendoza. El Señor Víctor Emilio Cevallos Mendoza, debidamente representado por el Señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000062673	COMPANIA HIDALGO & BAQUERO CONSTRUCCIONES CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	800000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	NO DEFINIDO	MANTA	
CONSTITUYENTE	800000000037618	COMPANIA INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDEICOMISO	800000000062674	FIDEICOMISO MERCANTIL CONJUNTO HABITACIONAL VISTA HERMOSA	NO DEFINIDO	MANTA	
FIDUCIARIO	800000000029210	COMPANIA ADMINISTRADORA DE FONDOS DEL PICHINCHA FONDOSPICHINCHA S.A	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1909	19/jul./2011	32.350	32.371

Registro de : FIDEICOMISO

[4 / 5] FIDEICOMISO

Inscrito el : jueves, 12 de enero de 2017

Número de Inscripción: 3

Tomo: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 258

Folio Inicial: 56

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Folio Final: 106

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de diciembre de 2016

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Transferencia de Dominio a Título de Restitución Fiduciaria. La Sra. Irene Cevallos Mendoza Casada con el Sr. Freddy Caravedo, por sus propios derechos y por los que representa de la Sra. Rosa Ana Cevallos Mendoza, la Sra. Matilde Cevallos Mendoza por sus propios derechos, y por los que representa de la Sra. Leticia Cevallos Mendoza, el Sr. Luis Adolfo Cevallos Mendoza Casado con la Sra. Juana de Jesús Saltos, por sus propios derechos y por los que representa del Sr. Víctor Emilio Cevallos Mendoza, y la Compañía Inmobiliaria José Luis Cevallos Holguin e hijos Jolcijos Cia. Ltda, representada por Luis Adolfo Cevallos Mendoza.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO-TRADENTE	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	800000000007801	CEVALLOS MENDOZA ROSA ANA	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	VIUDA	MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA		MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	1301423156	CEVALLOS MENDOZA VICTOR EMILIO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO-TRADENTE	800000000026443	COMPANIA INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS COMPANIA LIMITADA		MANTA	



FIDEICOMISO 1792366674001 FIDEICOMISO MERCANTIL VISTA
HERMOSA
FIDUCIARIO 800000000000169 COMPANIA FIDEVAL S.A.
ADMINISTRADORA DE FONDOS Y
FIDEICOMISOS

MANTA MANTA
MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
FIDEICOMISO	40	07/ago./2012	2.022	2.100

Registro de : PLANOS

[5 / 5] PLANOS

Inscrito el : viernes, 01 de marzo de 2019

Número de Inscripción: 8

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1321

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de enero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Planos Terreno ubicado en el Predio El Porvenir, sector la Cumbre de la Parroquia Tarqui del Cantón MantaCon una superficie de: DIEZ MIL SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON CINCUENTA Y SEIS CENTÍMETROS CUADRADOS (10.785,56 m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	8000000000000001	CEVALLOS HOLGUIN JOSE LUIS	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	8000000000000002	MENDOZA SEGUNDA PERFECTA	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	8000000000013455	CEVALLOS MENDOZA VICTOR	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300382734	CEVALLOS MENDOZA IRENE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1303848129	CEVALLOS MENDOZA LETICIA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1301426969	CEVALLOS MENDOZA ROSSANA	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1701981043	CEVALLOS MENDOZA MATILDE	NO DEFINIDO	MANTA	
PROPIETARIO	1300662424	CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
FIDEICOMISO	2
PLANOS	1
<< Total Inscripciones >>	5

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 17:53:58 del sábado, 25 de mayo de 2019

A petición de: CEVALLOS MENDOZA LUIS ADOLFO

Elaborado por : MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE

130590835-0



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

Certificación impresa por : maritza_fernandez

Ficha Registral: 70946

sábado, 25 de mayo de 2019 17:53

Pag 4 de 5

HORA:

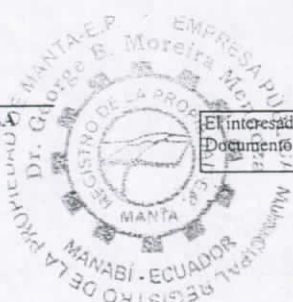
Fecha: 25 MAY 2019



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP




DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha: 25 MAY 2019

**HERMANOS CEVALLOS MENDOZA
DATOS PARA ESCRITURAS DE VENTAS**

Apoderado: Luis Adolfo Cevallos Mendoza según poderes Números P03153 y 280

COMPRADOR: DELIA YAQUELINE RIZO VALENCIA
Céd. No. 130731775-8 (Soltera)

MEDIDAS Y LINDEROS:

Frente: 11.36 metros y Calle Principal Interna

Atrás: 12.50 metros y Lotes No. A-10 y A-11.

Costado derecho: 15 metros y Calle A

Costado izquierdo: 15 metros y Lote No. A-13

Área Total: 178.98m².

UBICACION: Manzana A Lote No. A-12, de la Urbanización Linda Vista, Sector la Cumbre, Parroquia Tarquí, Cantón Manta.

C.C. 3057417000

GASTOS DE ESCRITURA: Por cuenta del comprador.

Manta, Mayo 15 del 2019.

EL VENDEDOR,

NOTA: Este solar se desmembra de la Escrit.
De Transferencia de Dominio a Título de Restitución Fiduciaria
No. PO4682 del 15 De Diciembre/2016 a favor de
Hermanos Cevallos Mendoza. Inscrito en Enero.12/2017



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



CERTIFICACION

Nº 070220

No. 029-06541

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial CERTIFICA que el terreno propiedad de los Hermanos Cevallos Mendoza, Luis, Matilde, Rossana, Leticia, Irene y Víctor, ubicado en la Urbanización Linda Vista, signado como lote No. A-12, Manzana A, Calle principal interna y Calle A de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, tiene las siguientes medidas y linderos:

Frente: 11,36m. Calle principal interna.

Atrás: 12,50m. Lindera con los lotes A-10 y A-11.

Costado derecho: 15,00m. Calle A.

Costado izquierdo: 15,00m. Lindera con el lote A-13.

Area: 178,98m².

Manta. Mayo 20 del 2019

Arq. Robert Ortiz Zambrano.

DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTRAL URBANO

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y ante la petición del interesado, después de haber realizado la inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante del alcance o uso que se le dé al presente documento.

Ricardo del valle

EQUATORIANA***** V233312222

SOLTERO

SECUNDARIA QUEHACER. DOMESTICOS

AGAPITO LUIS RIZO NEIRA

BELLA DELIA VALENCIA

MANTA 22/03/2011

22/03/2023

REN 3713964



REPÚBLICA DEL ECUADOR

CIUDADANIA 130731775-8

RIZO VALENCIA DELIA YAQUELINE

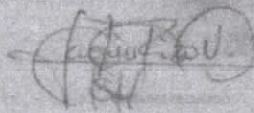
MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

02 JULIO 1971

001 0198 00396 F

MANABI/ROCAFUERTE

ROCAFUERTE 1971



CERTIFICADO DE VOTACIÓN

24 - MARZO - 2019

0069 F JUNTA No.

0069 - 089 CERTIFICADO No.

1307317758 CÉDULA No.

RIZO VALENCIA DELIA YAQUELINE

APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

PARROQUIA: TARQUI

ZONA: 1





IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 4 5 6
3 0 5 7 4 1 7

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO

DATOS GENERALES

8 ☐ ZONA HOMOGENEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION:

barrio

urb. Linda Vista

calle

Mz A

lote #12

10

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPHALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE
2 ENGEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

19 SOBRE LA RASANTE

1 ☐ METROS

BAJO LA RASANTE

CERRAMIENTO
HORMIGON ARMADO
MADERA
CAÑA
OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES
17898

24 PERIMETRO

5386

25 LONGITUD DEL FRENTE

2636

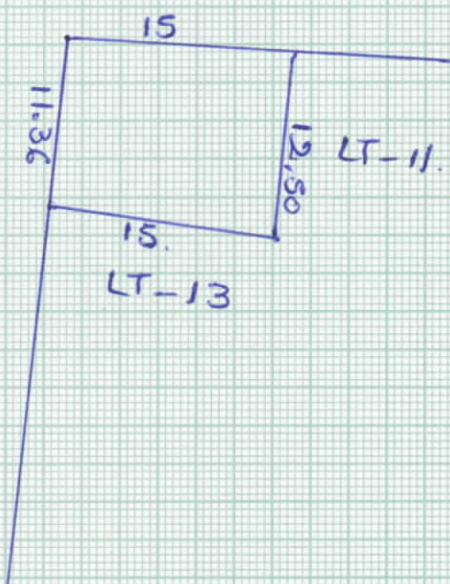
26

1

AVALLUD DEL LOTE (en centímetros)

1

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION

CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 CONSTRUCCION

OTRO USO

29 OTRO USO

1 ☐
2 ☐

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

1 ☐
2 ☐

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

1 ☐
2 ☐

32 TOTAL DE BLOQUES

1 ☐
2 ☐

OBSERVACIONES:

canc hasta 2019 con
3057402

MODULO DE PROPIEDAD

1

UN SOLO PROPIETARIO

2

HERENCIA INDIVISA

3

VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

4

DATOS DEL PROPIETARIO

APELLIDOS

Cevallos Mendoza Irene y otros

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

VI Hanta

NOTARIA

11/03/19

CODIGO

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)												
Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										
		ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO					ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA			
		PAREDES		TUMBADOS					VENTANAS			
		ESTRUCTURA		AGUA					ELECTRICIDAD			
		EQUIPO ESPECIAL		EQUIPO ESPECIAL					ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			
		AÑO DE RECONSTRUCCION		AÑO DE RECONSTRUCCION					AÑO DE RECONSTRUCCION			