

## Manta



## **AUTORIZACIÓN**

No. 125-10472-8

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. **ESTUPIÑÁN RUILOVA JOSÉ RICARDO** para que celebre Escritura de un terreno propiedad de la COMPAÑÍA MADISON INVERSIONES DEL SUR S.A., ubicado en la zona de Jome, sitio La Travesía, Parroquia Santa Marianita, Cantón Manta, signado como Lote Nº 08, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:

13,70m + línea inclinada y 8,30m - con Vía

principal.

ATRÁS:

22,00m - con Área común 2.

COSTADO DERECHO:

21,14m - con Lote N° 07.

COSTADO IZQUIERDO:

20,79m - con Área común 4.

ÁREA TOTAL:

458,44 m2.

Manta, Abril 02 del 2019.

Arq. Juyenal Zambreno Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la elocumentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arg. Gustavo Javier Cedeño Vélez

Dirección: Calle 9 y avenida 4

Teléfonos: 2611 558 / 2611 471 / 2611 479

Fax: 2611 714

www.manta.gob.ec

@Municipio\_Manta

alcaldia@manta.gob.ec

fb.com/MunicipioManta 🛗 youtube.com/MunicipioManta

@MunicipioManta



## **ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL** FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO

Teléfono:

E-mail:

(B) ALLIMBRADO PUBLICO 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO	T) ENERGIA ELECTRICA 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA	ALCANTARILLADO 2 SI EXISTE	AGUA POTABLE 2 SI EXISTE	REDES PUBLICAS EN LA VIA	ACERA 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADDOQUIN O BALDOSA	CALZADA  4  ADOQUIN  5  ASFALTO O CEMENTO	1 TIERRA  1 LASTRE	CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	MARCAR SOLDEL  DE MAYOR JEPAROUJA  THOR COLLE  POR AVENIDA  POR EL MALECON  POR LA PLAYA	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 9 ACCESO AL LOTE 3 POR PASAJE VEHICULAR	FRENTES ① NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE	DATOS D	ODDIFICAR LA DIREC	GENERALES (B) ZONA HOMOGENEA  (9) ZONA SEGUN VALOR	ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO	CLAVE CATASTRAL 2016/16/20 4 5 6 6 CLAVE CATASTRAL 2016/16/20 1016/2016/2016/2016/2016/2016/2016/2016/	ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL O NO SI	IDENTIFICACION Y DA
AVALUO DEL LOTE (sin cantavos)	© LONGITUD DEL FRENTE ZZZ	@ PERIMETRO 18533	CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE  SIN DEDIMALES  SIN DEDIMALES  OPTION OF THE PROPERTY OF THE		22 ELECTRICIDAD 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	2) DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE	20 AGUA POTABLE 2 SI EXISTE	SERVICIOS DEL LOTE	BAJO LA RASANTE	DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE ,	ENE FRENTE	DEL LOTE	CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	Mz_ lole	DIRECCION: DAMO JOME JO TIPOSONO	NATOH	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	DATOS DE LOCALIZACION

OTRO USO  (29) NOMBRE	SIN USO  CONSTRUCCION  OTRO USO	SIN EDIFICACION  CON EDIFICACION  2  USO DEL AREA SIN EDIFICACION	FORMA DE
CODIGO D	<u> </u>		OCUPACION DEL
32 TOTAL DE BLOQUES	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	ON DEL LOTE
B	В	В	m
		5. 125,	OBSERVACIONES: YPSOCZA

DATOS DEL PROPIETARIO	OCENILIA DE IDENTIDADO DE LIC	CEDULA DE IDENTIDADO PLOCE.		(DOS)	INDICADORES GENERALES CONSERVACION	AGUA ELECTRICIDAD EQUIPO ESPECIAL GENERAL S	aloque ornamental aloque ornam		5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 3	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 4 4 4 8 8 9 1 2 3 4 4 4 5 6 7 8 9 9 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 9 1 2 2 2 3 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1	5 6 7 3 7 7 7 8 9 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7	6 6 7 8 9 9 1 7 2 3 1 7	8 7 8	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 4.	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 4	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1.	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1.	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 + (33)	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1	4 5 6 7 8 9 1 2 3 1 2 3 1 2 3 4 1.	OBSERVACIONES:	
PAREENCIA DE LA PROPIEDAD  OCUPA SOLO EI.  FIN ARRIENDO TOTAL  OTROS (ESPECIFIQUE)  EN ARRIENDO TOTAL  OTROS (ESPECIFIQUE)  OTROS (ESPECIFIQUE)  EN ARRIENDO TOTAL  OTROS (ESPECIFIQUE)  OTROS (ESPECIFICUE)  OTROS (ESPECI	DATOS DEL PROPIETARIO	Coo Sicos Soul cos alm		A CONSTRUCCION (S	A RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)	PJSO ENTREPISO SUPERIOR TUMBADOS	sachera solitoria so	3 4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 9 1 2 3 4 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 6 6 7 8 9 9 1 2 3 4 4 5 6 7 8 1 2 2 1 2	4 5 6 7 8 9 9 4 5 6 7 8 8 7 8 9 9 1 2 3 4 5 6 7 8 8 7 8 9 9 1 2 3 4 5 6 7 8 8 7 8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 8 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1 2	4 5 6 7 8 9 1 2 3 4 5 6 7 8 1 2 1	DEL EMPADRONADOR FIRMA FECHA NOMBRE DEL REVISOR	
9U9U		PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL		ATOS D	MATERIALES (MARGUE UNA SOLA	REDES ENTRE PISO INFERIO	sha shalons o lata nidans o o onnun nidans o o onnun o o onnun o oli onnun o oli onnun onn	2 3 3 4 5 5 7 1 1 1 2 2 3 3 4 4 5 5 7 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	3 6 7 1 2 3 4 5 5 6 7 1 2 3 3 4 5 6 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 4 5 7 1 2 3 3 3 4 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1 2 3 3 3 5 7 1	2 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	8 4 8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9				0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	8 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2 4 6 7 7 9 4 7 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	3 4 4 6 6 6 7 7 7 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8 7 8	2 4 5 6 7 2 3 4 4 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	2 4 5 6 7 7 9 4 5 6 7 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9 9	3 4 5 6 7 1 2 3 4 5 1 1	fevantamiento FECHA NOMBRE II	