00037781

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 1362
Número de Repertorio: 2776
Fecha de Repertorio: martes, 14 de mayo de 2019

Naturaleza Acto: SUBDIVISION DE TERRENO
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: martes, 14 de mayo de 2019 09:02

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1309593612	CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1710915255	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de mayo de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2152212000	09/03/2016 16 10 42	55250	311 95M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Totalidad del lote de terreno, el mismo que esta ubicado en la Lotización LOUMENHI de la Parroquia Los Esteros del Canton Manta, signado con el número DOS, y que tiene las siguientes las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE. Dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con Avenida Dos, POR ATRÁS: Los mismos Dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con lote Cinco y parte del lote número Cuatro, POR EL COSTADO DERECHO Diecisiete metros y lindera con área a desmembrar a favor de los señores Toro Menendez Renzo Paolo y Vera Mendoza Jazmin Rocio, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO Los mismos Diecisiete metros y lindera con calle Cuatro - Con una superficie total de TRESCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS
Dirección del Bien UBICADO LOTIZACION LOUMENHI
Superficie del Bien: 311 95M2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2152214000	14/05/2019 9 09 04	70726	155,97m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el lote No Dos, ubicado en la Lotización Loumenhi de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el cual se procede a Subdividir de la siguiente manera.
LOTE NUMERO DOS A:
Por el Frente Nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Avenida Dos
POr Atrás Los mismos nueve metros dieciocho centímetros y lindera con lote No Cinco
Por el Costado Derecho Diecisiete metros y lindera con área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio lote No 2B
Por el Costado Izquierdo, los mismos diecisiete metros y lindera con calle cuatro.
Teniendo una superficie total de Ciento cincuenta y cinco metros cuadrados, noventa y siete decímetros cuadrados.
Dirección del Bien, LOTIZACION LOUMENHI LOTE DOS A
Superficie del Bien 155,97m2

Registro de : COMPRA VENTA

Número de Tomo:

Número de Inscripción: **1362**

Número de Repertorio: **2776**

Fecha de Repertorio: martes, 14 de mayo de 2019

Naturaleza Acto: SUBDIVISION DE TERRENO

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Periodo: 2019

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2152215000	14/05/2019 9:49:45	70728	155,97m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno signado con el lote No Dos, ubicado en la Lotizacion Loumenhi de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el cual se procede a Subdividir de la siguiente manera
LOTE NUMERO DOS B:
Por el Frente: Nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Avenida Dos
Por Atrás: Los mismos nueve metros dieciocho centímetros y lindera con lotes Números Cuatro y cinco
Por el Costado Derecho Diecisiete metros y lindera con propiedad de los Sres Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Zambrano Jazmin
Y por el Costado Izquierdo: Los mismos diecisiete metros y lindera con área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (Lote No. 2 A)
Teniendo una superficie total de Ciento cincuenta y cinco metros cuadrados, noventa y siete decímetros cuadrados
Dirección del Bien: LOTIZACION LOUMENHI LOTE NUMERO DOS B
Superficie del Bien: 155,97m2

5.- Observaciones:

Subdivisión de Terreno Los cónyuges Klever Patricio Carpio Briceño y Dexy Annabel Carranza Roldan, declaran que proceden a subdividir lote de terreno signado con el No Dos, ubicado en la Lotización Loumenhi de la parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el cual queda subdividido en lote No 2 A y lote No 2 B

Lo Certifico

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO
00037782

ESCRITURA PÚBLICA

SUBDIVISION DE TERRENO

QUE OTORGAN:
KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO Y
DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN

CUANTIA: INDETERMINADA

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P01423

AUTORIZADA 13 DE MAYO DEL 2019

COPIA: SEGUNDA

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

00037783

Factura: 002-002-000041541

20191308006P01423

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308006P01423
ACTO O CONTRATO:	
SUBDIVISIÓN O DESMEMBRACIÓN	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE MAYO DEL 2019, (12:22)

ORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1710915255	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309593612	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	
NTÍA DEL ACTO O NTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

ESPACIO
EN
BLANCO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P01423

FACTURA NÚMERO: 002-002-000041541

SUBDIVISION DE TERRENO:

QUE OTORGAN:

KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO Y

DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN

CUANTIA: INDETERMINADA.-

"IELG"

Se entregan 2 copias.-

En la ciudad de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día trece de mayo del año dos mil diecinueve, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, Comparece, el señor **KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO**, de estado civil casado, con cédula de ciudadanía número: uno siete uno cero nueve uno cinco dos

Dr. Fernando Vélez C. NOTARIA SEXTA MANTA-NOTARIA

cinco guión cinco, acompañado de su mujer la señora **DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN**, casados entre sí, con cédula de ciudadanía número: uno tres cero nueve cinco nueve tres seis uno guión dos, ambos por sus propios derechos, quienes para efectos de notificaciones consignan los siguientes datos: **DIRECCION:** Ciudadela Los Pinos, Mz. B, Casa No. 8, Sector Elegole de esta ciudad de Manta, **TELEFONO:** 0999268505;.- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana, hábiles y capaces para contratar y poder obligarse, portadores de sus cédulas de ciudadanías y certificados de votación cuyas copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas en virtud de lo cual, de conocerlo doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la Escritura de **SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO**, que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron, sin temor reverencial, coacción, seducción, promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregan una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.**- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de SUBDIVISION DE UN LOTE DE TERRENO, contenida en las siguientes cláusulas y estipulaciones que a continuación se detallan: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen, otorgan y suscriben la presente Escritura de Subdivisión, los cónyuges señores: KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN, por sus propios derechos.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los cónyuges señores: KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN, son dueños y propietarios de un lote de terreno ubicado en la Lotización LOUMENHI de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, que lo adquirieron por compra a los señores:

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

Renzo Paolo Toro Menéndez y Jazmín Rocío Vera Mendoza, mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría Sexta del Cantón Manta, el veintiuno de noviembre del año dos mil dieciocho, e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veintidós de noviembre del mismo año de su otorgamiento. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con Avenida Dos; Por Atrás, los mismos dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con Lote Número Cinco y parte del Lote Número Cuatro; Por el Costado Derecho, diecisiete metros y lindera con área a desmembrar a favor de los señores: Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Mendoza Jazmín Rocío; y, Por el Costado Izquierdo, los mismo diecisiete metros y lindera con Calle Cuatro; teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. **TERCERA: SUBDIVISION.**- Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los cónyuges señores: KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO y DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN, declaran que proceden a SUBDIVIDIR el Área de terreno el mismo que se encuentra descrito y singularizado en la cláusula anterior; y que según la Autorización de Aprobación de SUBDIVISION otorgada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, está ubicado en la Lotización LOUMENHI, signado con el Lote Número DOS de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta y queda Subdivido con las siguientes medidas y linderos: **LOTE NUMERO DOS A:** Por el Frente, nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Avenida Dos; Por Atrás, los mismos nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Lote Número Cinco; Por el Costado Derecho, diecisiete metros y lindera con Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (Lote

20726

No. 2B); y, Por el Costado Izquierdo, los mismos diecisiete metros y lindera con Calle Cuatro, teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.- **LOTE NUMERO DOS B:** Por el Frente, nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Avenida Dos; Por Atrás, los mismos nueve metros dieciocho centímetros y lindera con Lotes Números Cuatro y Cinco; Por el Costado Derecho, diecisiete metros y lindera con Propiedad de los señores Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Zambrano Jazmín; y, Por el Costado Izquierdo, los mismos diecisiete metros y lindera con Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (Lote No. 2A), teniendo una superficie total de: CIENTO CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS NOVENTA Y SIETE DECIMETROS CUADRADOS.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de este contrato por su naturaleza es Indeterminada; declara el compareciente que el predio materia del presente contrato se encuentra libre de gravamen.- **QUINTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que acepta el contenido de este instrumento por así convenir a sus intereses y estar conforme con lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte interviniente queda facultada para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-**Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa y legal validez del presente contrato. (Firmado) Abogada Iris León Gorozabel, MAT No. 13-2009-143 del Foro de Abogados.- Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma que junto a sus documentos anexos queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se cumplieron los preceptos legales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin;

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
NOTARIO

70728

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00037786

55250

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009941, certifico hasta el día de hoy 10/05/19 12:38:25, la Ficha Registral [illegible]

[illegible]

Código Catastral/Identif. Predial: 2132212000 — Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: miércoles, 09 de marzo de 2016 — Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 311.95M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: UBICADO LOTIZACION LOUMENHI

LINDEROS REGISTRALES:

Totalidad del lote de terreno, el mismo que está ubicado en la Lotización LOUMENHI de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número DOS, y que tiene las siguientes las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con Avenida Dos; POR ATRÁS: Los mismos Dieciocho metros treinta y cinco centímetros y lindera con lote Cinco y parte del lote número Cuatro; POR EL COSTADO DERECHO: Diecisiete metros y lindera con área a desmembrar a favor de los señores Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Mendoza Jazmín Rocío; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Los mismos Diecisiete metros y lindera con calle Cuatro.- Con una superficie total de TRESCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CINCO DECIMETROS CUADRADOS. -SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	SUBDIVISION DE LOTES Y UNIFICACION DE LOTES DE TERRENOS	736	09/mar/2016	1	1
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	[illegible]	[illegible]	101,906	101,918

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 09 de marzo de 2016 — **Número de Inscripción:** 736 — Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA — **Número de Repertorio:** 1598 — Folio Inicial:1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA — Folio Final:1
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de febrero de 2016
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

SUBDIVISIÓN DE LOTES Y UNIFICACIÓN. Subdivisión del lote de terreno ubicado en la Lotización Loumenhi, signado como lote nueve y diez de la manzana E, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, dicho Terreno quedaría de la siguiente forma. LOTE UNO, con una Superficie total de CIENTO TREINTA Y OCHO COMA CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. LOTE DOS. Con una Superficie total de TRESCIENTOS ONCE COMA NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. Segundo Predio ubicado en la Lotización Loumenhi, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número OCHO, de la manzana "E", con una Superficie total de DOSCIENTOS VEINTIUN METROS CUADRADOS, de este predio se ha realizado una venta con una Superficie total de CIENTO CUATRO METROS CUADRADOS CON SETENTA Y DOS CENTIMETROS CUADRADOS, quedando un área remanente de CIENTO DIECISEIS COMA VEINTIOCHO METROS CUADRADOS. Unificación. Los Cónyuges Renzo Paolo [illegible]

Fecha 10 MAY 2019

NOTARIO — NOTARÍA — PVC

Rocío Vera Mendoza, mediante Autorización de Unificación No. 007-0313, emitida por la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de fecha cinco de febrero del dos mil dieciséis, la mismo que se adjunta a esta escritura como documento habilitante, proceden a consolidar en un solo cuerpo cierto los dos bienes inmuebles, descritos en la cláusula segunda de los antecedentes de la Segunda parte de esta escritura, ubicados en la Lotización Loumenhi, signados como lotes números Ocho, y lote uno que forma parte del lote Nueve y Diez de la Manzana E, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO COMA OCHENTA Y TRES METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1307300861	TORO MENENDEZ RENZO PAOLO	CASADO(A)	MANTA	
PROPIETARIO	800000000070051	VERA MENDOZA JAZMIN ROCIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	16	03/ene/2008	335	346
COMPRA VENTA	2949	06/sep/2013	54,822	54,834

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 22 de noviembre de 2018 **Número de Inscripción:** 3788

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7739 **Folio Inicial:**101,906

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA **Folio Final:**101,918

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de noviembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

El señor CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO de estado civil casado con la señora Dexy Annabel Carranza Roldan. Totalidad del lote de terreno el mismo que está ubicado en la Lotización LOUMENHI de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, signado con el número DOS, con una superficie total de TRESCIENTOS ONCE METROS CUADRADOS NOVENTA Y CINCO DECÍMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1710915255	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1309703674	VERA MENDOZA JAZMIN ROCIO	CASADO(A)	MANTA	LOT LOUMENHI MANZANA E LOTE 8
VENDEDOR	1307300861	TORO MENENDEZ RENZO PAOLO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	736	09/mar/2016	1	1

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Fecha: 10 MAY 2019 HORA

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:38:35 del viernes, 10 de mayo de 2019

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00037787

Solicitante: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

Elaborado por: JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367550

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO

Fecha 10 MAY 2019

ESPACIO
EN
BLANCO

00037788

NOTARIA SEXTA DE MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0128630

1-A

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada. CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 10 MAYO 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

2152214000: LOTIZACION LOUMENHI LOTE 2-A PARROQUIA LOS ESTEROS

Manta, DIEZ DE MAYO DEL DOS MIL DIEZ Y NUEVE

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

NOTARIA 6

ESPACIO
EN
BLANCO

00037789

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Valdez Cedeño
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0128629 1-B

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de **CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO**

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, viernes 10 mayo 2019 de 20 _____

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección	Porcentaje
2-15-22-15-000	LOTIZACION LOUMENHI LOTE 2-B PARROQUIA LOS ESTEROS	100,00%

CANCELADO
TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA MUNICIPAL

Dr. Fernando Valdez Cedeño
NOTARIO

ESPACIO
EN
BLANCO

00037790

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

NOTARIA SEXTA DE MANTA No. 582 - 09124 FVG NOTARIO

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escriturar emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno, propiedad del Sr. ***CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO,*** *ubicado en la Lotización Loumenhi, Lote No. 2, Parroquia Los Esteros. del Cantón Manta, Clave Catastral # 2152212000, la misma conforme escritura describe una superficie total de 311,95m2.*

AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 311,95m2/ (Escritura de Compraventa Inscrita el 22 de Noviembre de 2018 y autorizada por la Notaría Sexta del Cantón Manta el 21 de Noviembre de 2018).
Por el Frente: *18,35m. – Avenida 2*
Por Atrás: *18,35m. – Lote No.5 y parte del lote No.4*
Por el Costado Derecho: *17,00m. – Área a desmembrar a favor de los Sres. Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Mendoza Jazmín Roció.*
Por el Costado Izquierdo: *17,00m. – Calle 4*

AREA VENDIDA CON ANTERIORIDAD E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD: NINGUNA

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO(Lote 2A)= 155,97m2
Por el Frente: *9,18m. – Avenida 2*
Por Atrás: *9,18m. – Lote No.5*
Por el Costado Derecho: *17,00m. – Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (lote # 2B)*
Por el Costado Izquierdo: *17,00m. – Calle 4*

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO(Lote 2B)= 155,97m2
Por el Frente: *9,18m. – Avenida 2*
Por Atrás: *9,18m. – Lotes No.4 y 5*
Por el Costado Derecho: *17,00m. – Propiedad de los Sres. Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Zambrano Jazmín*
Por el Costado Izquierdo: *17,00m. – Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (lote # 2A)*

NOTA.

- *No existe afectación al Plan Regulador*
- *De acuerdo a la Zonificación Urbana cumple con el requerimiento mínimo de superficie establecido por la Reglamentación Urbana.*
- *De acuerdo a Oficio M-DACRM-JCM-2018-01144 de Noviembre 30 de 2018, la Dirección de Avalúos y Catastro textualmente informa* ***"… ha venido cancelando los impuestos prediales hasta el año 2018 y hasta la presente fecha no presenta sobre posición".***

Manta, Abril 25 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
J.L.D.
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

NOTA: Este documento reemplaza al otorgado el 3 de Diciembre del 2018

Dr. Vélez C. MANTA - NOTARIA

ESPACIO
EN
BLANCO

Manta

00037791

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

AUTORIZACIÒN

N°. 582– 09924 - A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. ***CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO,*** *para que celebre escritura de Subdivisión de una parte de terreno de su propiedad, ubicado en la Sitio Loumenhi, Lote No. 2, parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

LOTE No. 2A

Por el Frente: *9,18m. – Avenida 2*

Por Atrás: *9,18m. – Lote No.5*

Por el Costado Derecho: *17,00m. – Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (lote # 2B)*

Por el Costado Izquierdo: *17,00m. – Calle 4*

Área total: 155,97m2.

Manta, Abril 25 de 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
J. L. D.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondiente

Dr. Fernando Vélez C.
NOTARIA SEXTA
MANTA - MANABÍ

NOTA: Este documento reemplaza al otorgado el 3 de Diciembre del 2018

ESPACIO
EN
BLANCO

Manta

00037792

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Vélez
NOTARIO

AUTORIZACIÒN

N°. 582– 09924 - B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. ***CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO,*** *para que celebre escritura de Subdivisión de una parte de terreno de su propiedad, ubicado en la Sitio Loumenhi, Lote No. 2, parroquia Los Esteros, del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

LOTE No. 2B

Por el Frente: *9,18m. – Avenida 2*

Por Atrás: *9,18m. – Lotes No.4 y 5*

Por el Costado Derecho: *17,00m. – Propiedad de los Sres. Toro Menéndez Renzo Paolo y Vera Zambrano Jazmín*

Por el Costado Izquierdo: *17,00m. – Área a desmembrar a favor de Carpio Briceño Klever Patricio (lote # 2A)*

Área total: 155,97m2.

Manta, Abril 25 de 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela
DIRECCION DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
J. L D.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondiente

NOTA: Este documento reemplaza al otorgado el 3 de Diciembre del 2018

Dr. Fernando Vélez C. NOTARIA MANTA

ESPACIO EN BLANCO

00037793

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

p.c

Manta
ALCALDÍA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

NOTARIA SEXTA DE MANTA
EVC
NOTARIO
USD 1.25

CERTIFICADO DE AVALÚO

9-4

N° 00160784

N° ELECTRÓNICO : 66712

Fecha: *Jueves, 02 de Mayo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-15-22-14-000

Ubicado en: LOTIZACION LOUMENH LOTE 2-A PARROQUIA LOS ESTEROS

AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Area Total de Predio: 155 97 m^2

PROPIETARIOS

Docum	Propietario
710915295	CARPIO BRICEÑO-KLEVER PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	9,961.83
CONSTRUCCIÓN:	71,781.40
AVALÚO TOTAL:	81,743 23

SON: OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES DÓLARES CON VENTITRES CENTAVOS

URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V12597PSW908

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2019-05-02 10 12 46

ESPACIO EN BLANCO

00037794

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Manta ALCALDÍA

ESPECIE DE VALORADA USD 1.25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00160785

N° ELECTRÓNICO : 66713

2-B

Fecha: *Jueves, 02 de Mayo de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

NOTARIA SEXTA DE MANTA FVC NOTARIO

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-15-22-15-000

Ubicado en: LOTIZACION LOUMENIH LOTE 2-B PARROQUIA LOS ESTEROS

AREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Area Total de Predio: 155 97 m^2

PROPIETARIOS

Docum	Propietario
1710915255	CARPIO BRICEÑO-KLEVER PATRICIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	7,408 66
CONSTRUCCIÓN:	71,781 40
AVALÚO TOTAL:	79,190 06

SON: SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA DÓLARES CON SEIS CENTAVOS

URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019"

C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avaluos, Catastros y Registro (E)

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V12598UAXPRZ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Linea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2019-05-02 10 11 20

ESPACIO EN BLANCO

00037795

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Abg. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 0098920

3-1

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO ubicada LOTIZACION LOUMENHI PARTE LOTE 2 PARROQUIA LOS ESTEROS 2-A cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $81743.23 OCHENTA Y UN MIL SETECIENTOS CUARENTA Y TRES DOLARES CON 23/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN

Elaborado: ANDRES CHANCAY

13 DE MAYO DEL 2019

Manta,

Director Financiero Municipal

NOTARIA SEXTA MANTA-NOTARIO

ESPACIO
EN
BLANCO

00037796

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 0099921

3-3

NOTARIA SEXTA DE MANTA
COPIA CERTIFICADA
FVC USD 1,25
NOTARIO

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN perteneciente a CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO ubicada LOTIZACION LOUMENHI PARTE LOTE 2 PARROQUIA LOS ESTEROS 2-B cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $79190.06 SETENTA Y NUEVE MIL CIENTO NOVENTA DOLARES CON 06/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE SUBDIVISIÓN

Elaborado: ANDRES CHANCAY

Manta, 13 DE MAYO DEL 2019

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

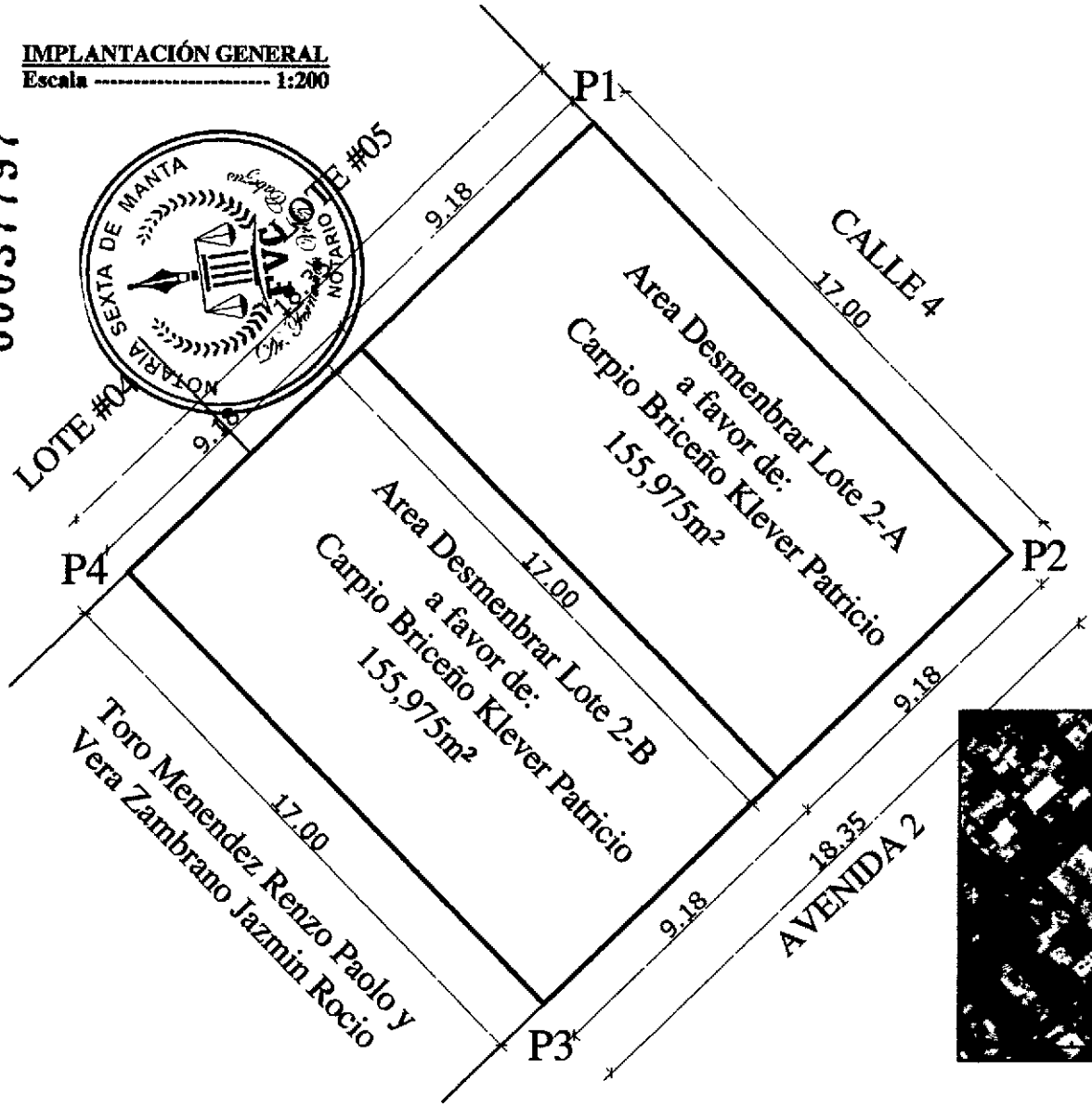
Director Financiero Municipal

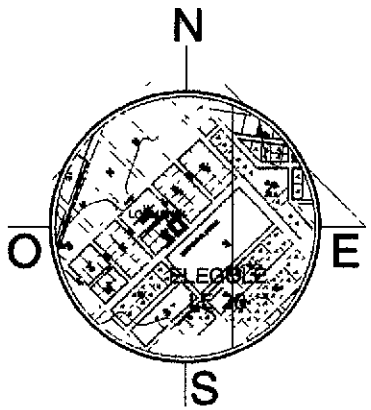
Dr. Hernando Vele C.
NOTARIA
MANTA

ESPACIO
EN
BLANCO

00037797

IMPLANTACIÓN GENERAL
Escala ---------- 1:200





UBICACIÓN GEOGRÁFICA
Escala ----------Referencial

P	COORDENADAS PSAD 56	
	X	Y
1	534908.57	9893235.08
2	534920.40	9893222.88
3	534907.23	9893210.10
4	534895.40	9893222.30

LOTE 2 - LOTIZACION LOUMENHI
AREA TOTAL SEGUN ESCRITURA: 311,95 m2
AREA A DESMENBRAR LOTE 2-A FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO : 155,975m2
AREA A DESMENBRAR LOTE 2-B FAVOR DE CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO : 155,975m2
AREA SOBRANTE : 0.00m2

PROPIETARIO :
CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

UBIACIÓN:	PROVINCIA: *MANABI* PARROQUIA: *MANTA* SECTOR: *LOT. LOUMENHI*	AREA: 311.95 m2	ESCALA: *1:200*	REVISIÓN Y APROBACIÓN:
FECHA: *ABRIL 2019*				DIRECTOR DE RESPONSABLE: ARQ. MIGUEL SANCHEZ M. Reg. Prof: 1013-07-1066691

BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:
911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000027108

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00037798

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: [illegible]
NOMBRES: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO
RAZÓN SOCIAL:
DIRECCIÓN: LOT.LOUMENHI LT.2-A P.LOS ESTEROS

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Fernando Vélez Cedeño
NOTARIO

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 635991
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 13/05/2019 12:05:21

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA
AREA DE SEGURIDAD
CUERPO DE BOMBEROS
MANTA

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: domingo, 11 de agosto de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

NOTARIA SEXTA DE MANTA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ESPACIO
EN
BLANCO

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000027109

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00037799

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1710915235

C.I. / R.U.C.:	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO
NOMBRES:	
RAZÓN SOCIAL:	LOT.LOUMENHI LT.2-B P.LOS ESTEROS
DIRECCIÓN:	

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	635995
CAJA:	VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO:	13/05/2019 12:05:42

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
	3.00
TOTAL A PAGAR	

VALIDO HASTA: domingo, 11 de agosto de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

TESORERÍA DEL CUERPO DE BOMBEROS MANTA
ÁREA DE SELLO

NOTARIA ... MANTA
FVC
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

MANTA - NOTARIA 6

ESPACIO EN BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00037800

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA DE MANTA
FVC
NOTARIO

Número único de identificación: 1710915255

Nombres del ciudadano: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/LOJA/GONZANAMA/CHANGAIMINA

Fecha de nacimiento: 20 DE ABRIL DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MILITAR SERV. PASIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: CARPIO PINZON SEGUNDO MAXIMO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: BRICEÑO MARIANA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE AGOSTO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE MAYO DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 195-223-80660

195-223-80660

Lcdo Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

ESPACIO EN BLANCO

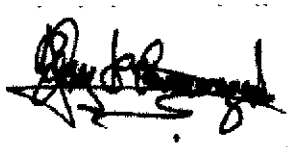
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

00037801

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA DE MANTA FVC NOTARIO



Número único de identificación: 1309593612

Nombres del ciudadano: CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

Fecha de nacimiento: 23 DE ENERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO

Fecha de Matrimonio: 23 DE MARZO DE 2001

Nombres del padre: CARRANZA MOREIRA BERNALDINO LINAN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ROLDAN MERCEDES CRISTINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 26 DE MARZO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Dr. Fernando Vélez C. MANTA-NOTARIA 6

Información certificada a la fecha. 13 DE MAYO DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-223-80700

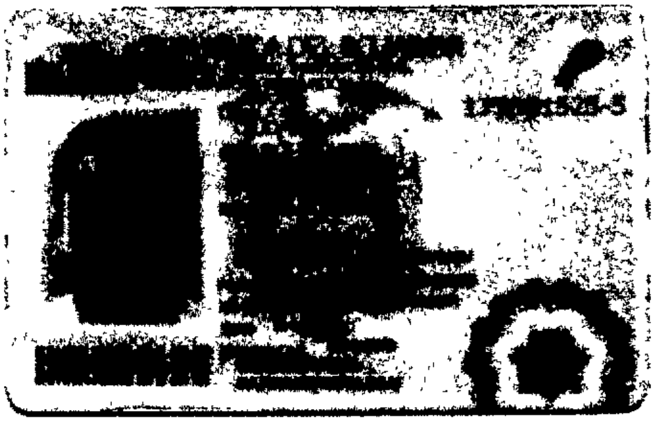
199-223-80700

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a enlinea@registrocivil.gob.ec

ESPACIO EN BLANCO

00037802



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0001 M	0001 - 145	[illegible]
JUNTA Nº	CERTIFICADO Nº	CÉDULA Nº

CARRIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTON: MANTA
CIRCUNSCRIPCION: 1
PARROQUIA: LOS ESTEROS
ZONA: 3

ELECCIONES SECCIONALES CPCCS 2019

CIUDADANA/O
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

PRESIDENTA DEL CNE

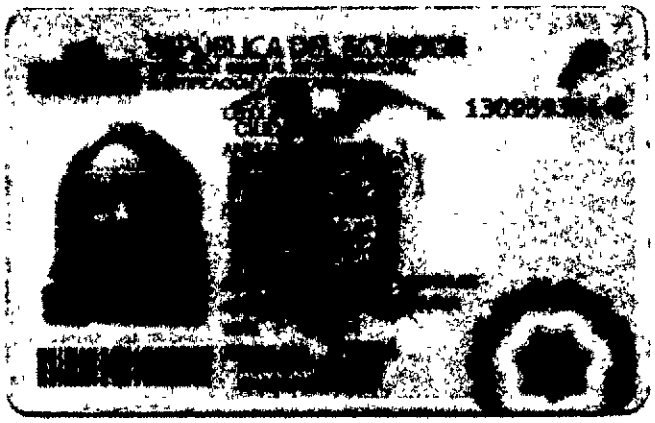
DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ...2... fojas útiles anversos, reversos son iguales a sus originales

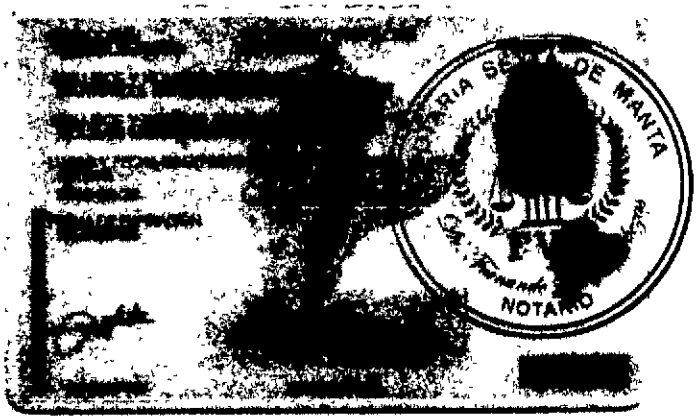
Manta, 13 MAY 2019

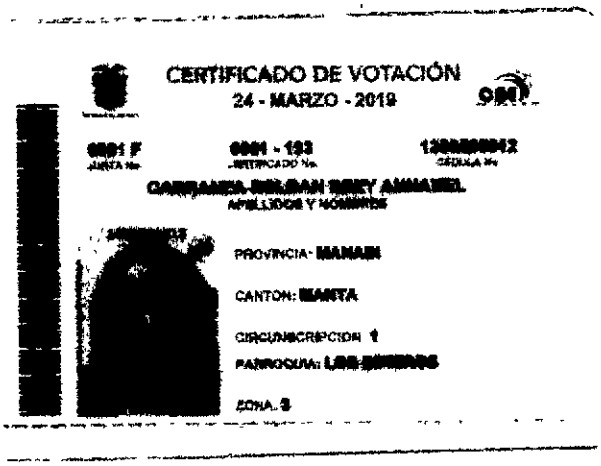
Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

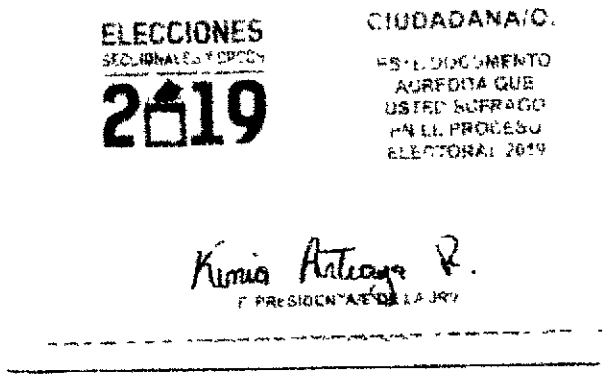
ESPACIO EN BLANCO

00037803





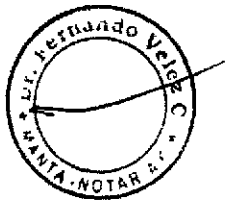




DOY FE: Que las precedentes copias fotostáticas en ..... fojas útiles, anverso, reverso son iguales a sus originales

Manta, 13 MAY 2019

Dr. Fernando Vélez Cedeño
Notario Público Suplente
Manta - Manabí



ESPACIO
EN
BLANCO

aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

KLEVER PATRICIO CARPIO BRICEÑO

C.C. No. 171091525-5

DEXY ANNABEL CARRANZA ROLDAN

C.C. No. 130959361-2

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mi, en fe de ello confiero esta SEGUNDA copia que la sello, signo y firmo.

Manta, a

Dr Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

El Nota...

ESPACIO
EN
BLANCO

00037805

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registropmanta gob ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1362

Número de Repertorio: 2776

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s).

1 - Con fecha Catorce de Mayo de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de SUBDIVISION DE TERRENO, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1362 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309593612	CARRANZA ROLDAN DEXY ANNABEL	PROPIETARIO
1710915255	CARPIO BRICEÑO KLEVER PATRICIO	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2152215000	70728	SUBDIVISION DE TERRENO
LOTE DE TERRENO	2152214000	70726	SUBDIVISION DE TERRENO
LOTE DE TERRENO	2152212000	55250	SUBDIVISION DE TERRENO

Libro . COMPRA VENTA
Acto . SUBDIVISION DE TERRENO
Fecha : 14-may./2019
Usuario: yoyi_cevallos

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, martes, 14 de mayo de 2019