2128235

Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

COPIA

No. 144864

30/04/2019 11:25:41

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL
2-12-82-30-000	299,77	$ 16.689,84

DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO Nº
CDLA. LAS ORQUIDEAS	2019	389596	4372015

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	C.C. / R.U.C.
VINUEZA ROSADO DOMENICA LISBETH	1315690816

17/01/2019 08:32:32 ALARCÓN SANTOS MERCEDES JUDITH

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS

CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
Costa Judicial			
IMPUESTO PREDIAL	$ 5,01	($ 0,45)	$ 4,56
Interes por Mora			
MEJORAS 2011	$ 1,54	($ 0,62)	$ 0,92
MEJORAS 2012	$ 1,75	($ 0,70)	$ 1,05
MEJORAS 2013	$ 4,80	($ 1,92)	$ 2,88
MEJORAS 2014	$ 5,06	($ 2,02)	$ 3,04
MEJORAS 2015	$ 0,49	($ 0,20)	$ 0,29
MEJORAS 2016	$ 0,94	($ 0,38)	$ 0,56
MEJORAS 2017	$ 5,82	($ 2,33)	$ 3,49
MEJORAS 2018	$ 5,86	($ 2,34)	$ 3,52
MEJORAS HASTA 2019	$ 21,63	($ 8,65)	$ 12,98
TASA DE SEGURIDAD	$ 2,50		$ 2,50
TOTAL A PAGAR			$ 35,79
VALOR PAGADO			$ 35,79
SALDO			$ 0,00

Este documento está firmado electrónicamente.

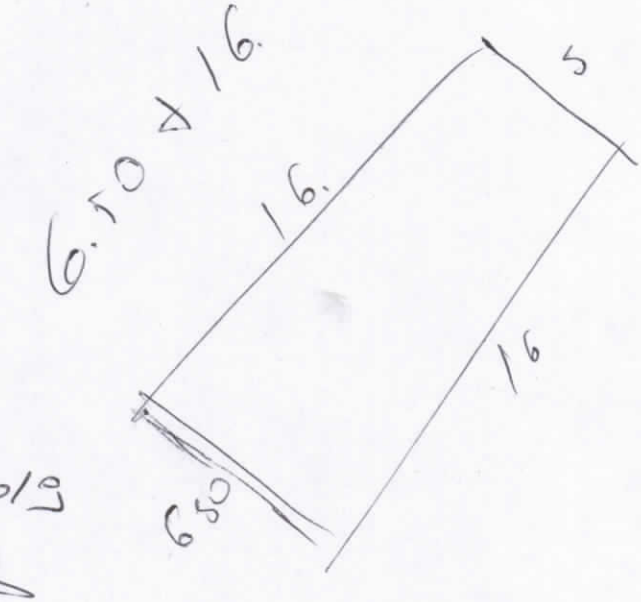
Código de Verificación (CSV)

T3209088667590

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción

2128235

Ado 06/03/2019



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

67411

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19009331, certifico hasta el día de hoy 30/04/2019 16:58:12, la Ficha Registral Número 67411.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2128230000
Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: lunes, 06 de agosto de 2018
Parroquia : LOS ESTEROS
Superficie del Bien: 299,77 m2.
Información Municipal:
Dirección del Bien: ubicado en las calles públicas, inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con el Lote de terreno ubicado en las calles públicas, inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: (ESTE), trece coma setenta y ocho metros (13,78m).- lindera con calle pública, ATRÁS (OESTE), Seis coma veinte metros (6,20m).- lindera con Gonzalo Mejía, COSTADO DERECHO: (SUR) treinta metros (30m).- lindera con Mirian Magdalena Manzano Granda, COSTADO IZQUIERDO (NORTE), treinta coma noventa y cuatro metros (30,94m).- lindera con calle pública. Área total: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (299,77M2).
-SOLVENCIA: EL RESTANTE DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2519	03/ago/2018	66.645	66.658
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3410	18/oct/2018	91.205	91.217
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	597	21/feb/2019	16.349	16.388

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 03 de agosto de 2018
Número de Inscripción: 2519
Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 5221
Folio Inicial:66.645
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA
Folio Final:66.658
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 12 de julio de 2018
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

El lote de terreno ubicado en las Calles Públicas, inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Este): Trece coma setenta y ocho metros (13.78m).- lindera con calle pública; Atrás (Oeste): Seis coma veinte metros (6,20m) - lindera con Gonzalo Mejía; Costado Derecho (Sur): Treinta metros (30m).- lindera con Mirian Magdalena Manzano Granda; Costado Izquierdo (Norte): Treinta coma noventa y cuatro metros (30,94m).- lindera con calle pública. Area Total: Doscientos noventa y nueve coma setenta y siete metros cuadrados (299,77m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio

30 ABR 2019

COMPRADOR	1303393407	MANZANO GRANDA MARIA DEL CARMEN	SOLTERA	MANTA	MANTA
VENDEDOR	1306655695	REYES MACIAS LUIS FERNANDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3912	12/dic/2017	104.051	104.162

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 18 de octubre de 2018 **Número de Inscripción:** 3410

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 6997 Folio Inicial:91.205

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:91.217

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de octubre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA.- La Sra. Domenica Lisberth Vinueza Rosado por sus propios y personales derechos, de estado civil casada pero con Disolución de la Sociedad Conyugal.Lote de terreno ubicado en las calles públicas, inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Área total: DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE COMA SETENTA Y SIETE METROS CUADRADOS (299,77M2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1315690816	VINUEZA ROSADO DOMENICA LISBETH	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1303393407	MANZANO GRANDA MARIA DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2519	03/ago/2018	66.645	66.658

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 21 de febrero de 2019 **Número de Inscripción:** 597 Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 1166 Folio Inicial:16.349

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA Folio Final:16.388

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de febrero de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Parte del Lote de TERRENO en el que actualmente se encuentra una VIVIENDA, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas, actualmente barrio lotización Lourido, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta de la Provincia de Manabí el predio descrito cuenta con los siguientes LINDEROS Y DIMENSIONES: Frente: 6,89m. Calle pública. Atrás: 4,67m. Área sobrante. Costado Derecho: 17,37m. Área sobrante. Costado Izquierdo: 18,10m. Calle pública. SUPERFICIE: CIENTO UN METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y SIETE CENTIMETROS CUADRADOS (101,87m2).

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1315073476	VELEZ ALAVA ABRAHAN MOISES	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1315729622	ALCIVAR VERA VIELKA MISSHEL	CASADO(A)	MANTA	

21 28233

30 ABR 2019

VENDEDOR 1315690816 VINUEZA ROSADO DOMENICA LISBETH CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	3410	18/oct/2018	91.205	91.217

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<< T o t a l I n s c r i p c i o n e s >>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 16:58:12 del martes, 30 de abril de 2019

A peticion de: VINUEZA ROSADO DOMENICA LISBETH

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ
1311367559

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

30 ABR 2019

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 069861

AUTORIZACION

No. 0237-010511

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al ***Sr. RONALD ARTURO ZAVALA MURILLO,*** *para que celebre escritura sobre una parte de terreno, propiedad de la Sra. Doménica Lisbeth Vinueza Rosado, ubicado en las inmediaciones de la urbanización Las Orquídeas, actual barrio lotización Lourido de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

Frente: *6,89m. Calle pública.*
Atrás: *4,82m. Area sobrante.*
Costado derecho: *16,88m. Propiedad de Mirian Manzano.*
Costado izquierdo: *17,37m. Propiedad de Abrahán Vélez Alava y Sra.*
Area total: *98,10m2.*

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Mayo 02 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA

DIRECCION DE PLANIFICACION Y OREDENAMIENTO TERRITORIAL

AREA CONTROL URBANO

No 0237-010511

APROBACION DE SUBDIVISION

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de propiedad de la Sra. Doménica Lisbeth Vinueza Rosado, ubicado en las inmediaciones de la Urbanización Las Orquídeas, actualmente barrio lotización Lourido, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuya clave catastral es el # 2128230000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

***MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA** (Escritura de compraventa, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 09 de octubre de 2018 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 18 de octubre de 2018). Con las siguientes medidas y linderos:*

***Por el frente (Este):** 13,78m. Calle pública.*
***Por atrás (Oeste):** 6,20m. Lindera con Gonzalo Mejia.*
***Por el costado derecho (Sur):** 30,00m. Lindera con Mirian Magdalena Manzano Granda*
***Por el costado izquierdo (Norte):** 30,94m. Calle pública.*
***Área total:** 299,77m2.*

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: 1 lote con: ***101,87m2.***

***1.-** A favor de Abrahán Moisés Vélez Alava y Sra. Vielka Misshel Alcívar Vera, autorizada en la Notaria Cuarta de Manta el 11 de febrero de 2019 e inscrita en el Registro de la Propiedad el 21 de febrero de 2019.*

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE RONALD ARTURO ZAVALA MURILLO: ***98,10m2.***

***Frente:** 6,89m. Calle pública.*
***Atrás:** 4,82m. Area sobrante.*
***Costado derecho:** 16,88m. Propiedad de Mirian Manzano.*
***Costado izquierdo:** 17,37m. Propiedad de Abrahán Vélez Alava y Sra.*
***Area total:** 98,10m2.*

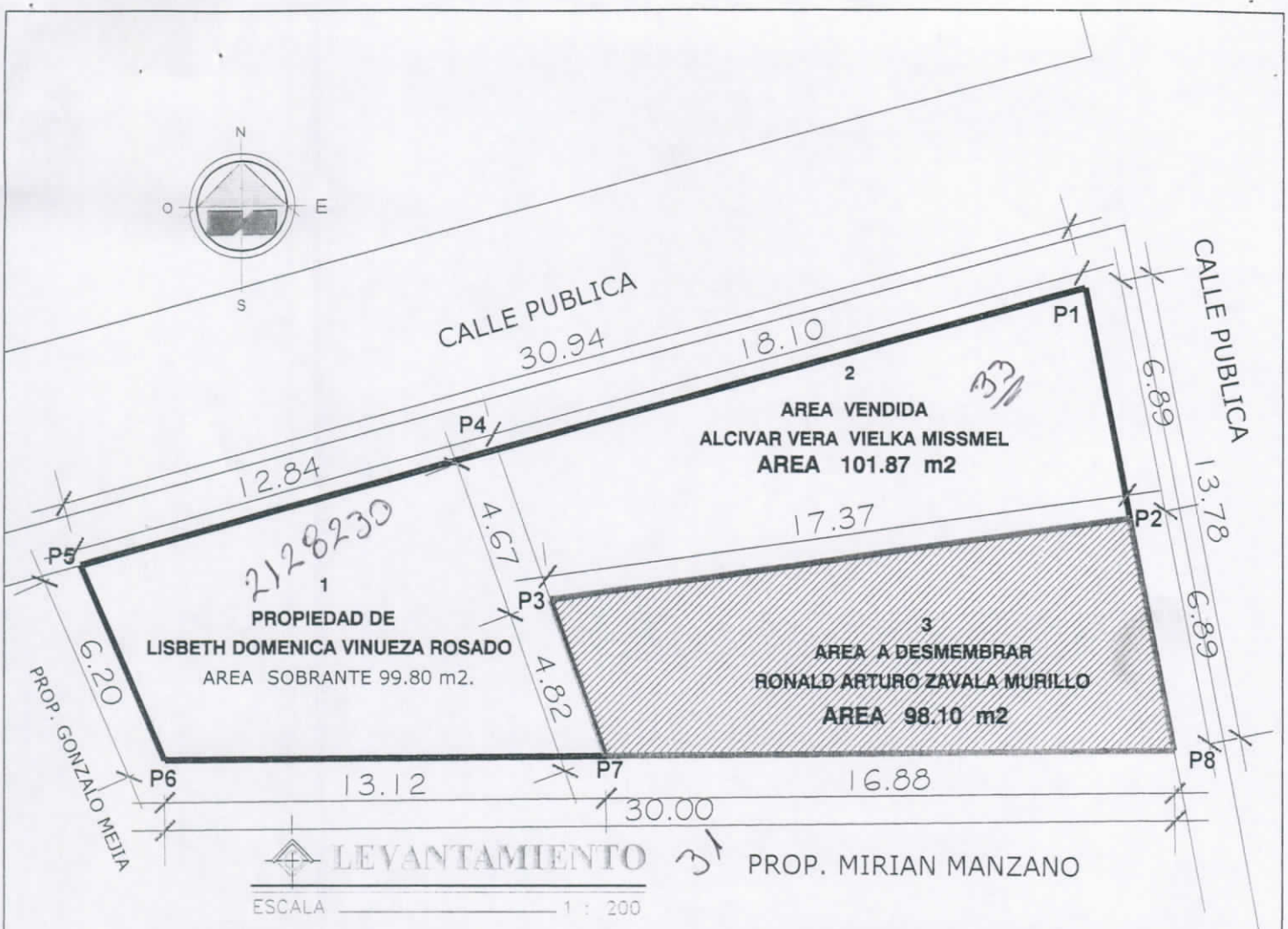
AREA SOBRANTE: 1 lote con: ***99,80m2.***

***Frente:** 12,84m. Calle pública.*
***Atrás:** 13,12m. Propiedad de Mirian Manzano.*
***Costado derecho:** 9,49m. Linderando en 4,67m. Con propiedad de Abrahán Vélez Alava y Sra. + 4,82m. Con área a desmembrar a favor de Ronal Arturo Zavala Murillo.*
***Costado izquierdo:** 6,20m. Propiedad de Gonzalo Mejia.*
***Area total:** 99,80m2.*

***NOTA:** El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

Manta, Mayo 02 del 2019

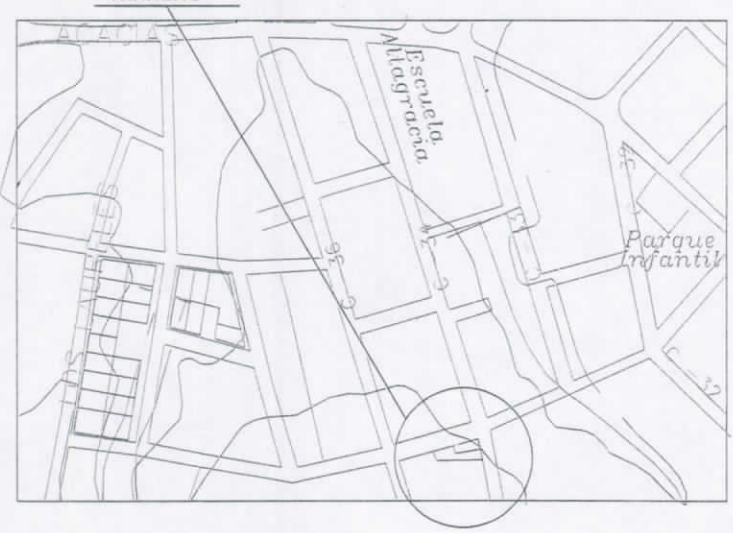
Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.
DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.
Ricardo del valle



LEVANTAMIENTO

ESCALA 1 : 200

TERRENO



UBICACION

ESCALA S/E

CUADRO DE COORDENADAS		
LOTE 1		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P5	534337.71	9893094.69
P4	534348.30	9893098.40
P7	534350.34	9893089.15
P6	534337.22	9893089.02

LOTE 2		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P4	534348.30	9893098.40
P1	534364.56	9893102.84
P2	534365.90	9893096.08
P3	534349.29	9893093.50

LOTE 3		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P3	534349.29	9893093.50
P2	534365.90	9893096.08
P8	534367.23	9893089.32
P7	534350.34	9893089.15

PROPIETARIO : **SRA. LISBETH DOMENICA VINUEZA ROSADO**

ESCALA : 1: 200

CONTIENE : UBICACION, LEVANTAMIENTO

RESP. TECNICA :

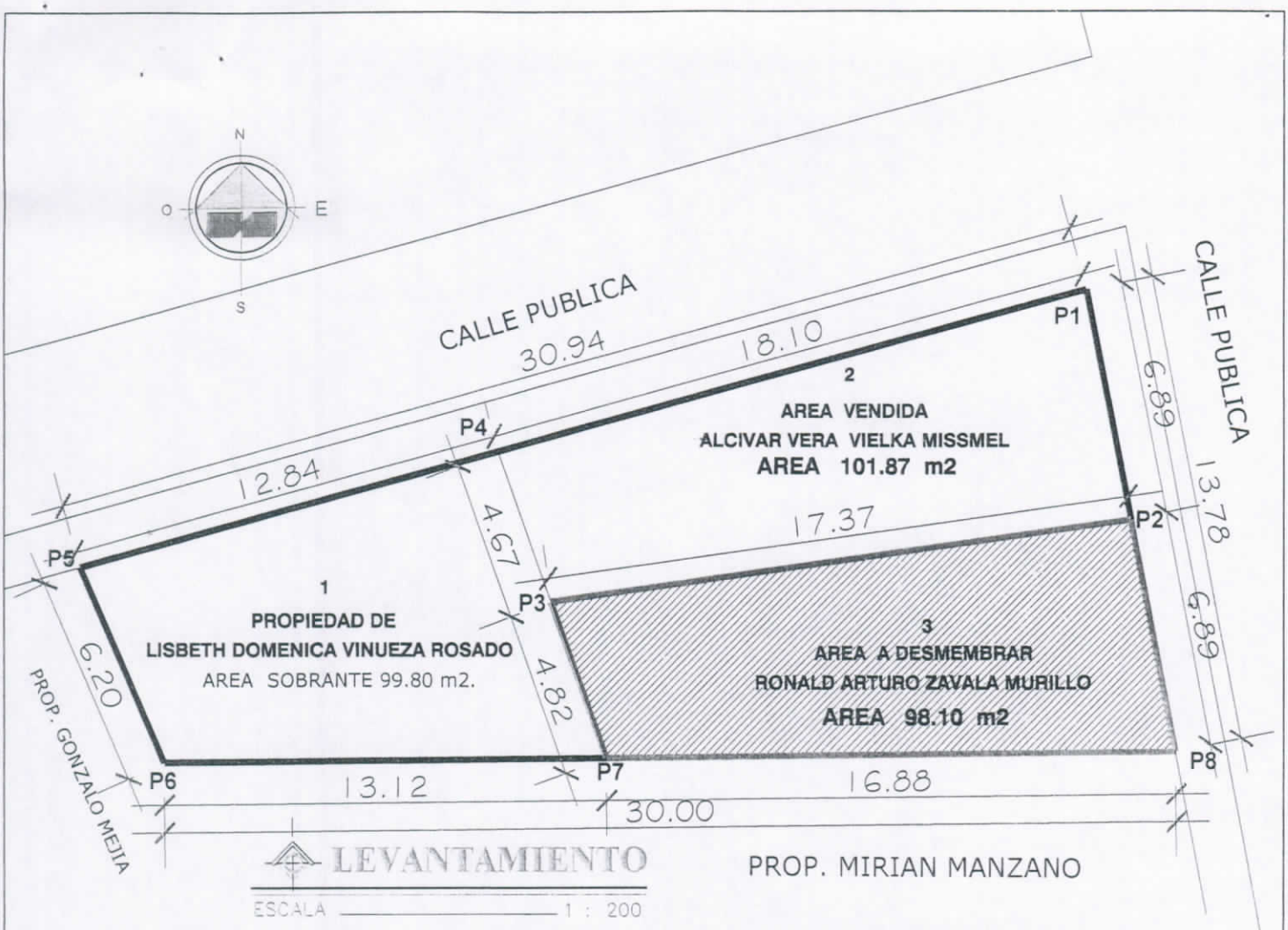
PROPIETARIO :

UBICACION : BARRIO ALTAGRACIA

FECHA : ABRIL. / 2019

FORMATO : A4

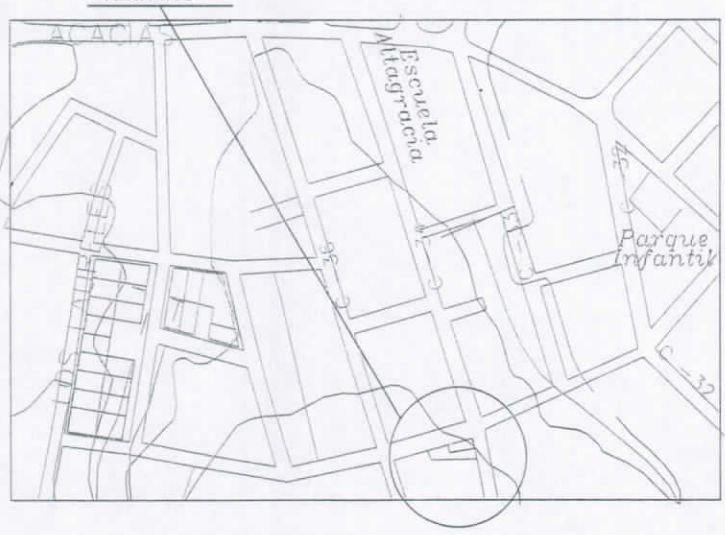
LAMINA : 1 / A



LEVANTAMIENTO

ESCALA 1 : 200

TERRENO



UBICACION

ESCALA S/E

CUADRO DE COORDENADAS		
LOTE 1		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P5	534337.71	9893094.69
P4	534348.30	9893098.40
P7	534350.34	9893089.15
P6	534337.22	9893089.02

LOTE 2		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P4	534348.30	9893098.40
P1	534364.56	9893102.84
P2	534365.90	9893096.08
P3	534349.29	9893093.50

LOTE 3		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P3	534349.29	9893093.50
P2	534365.90	9893096.08
P8	534367.23	9893089.32
P7	534350.34	9893089.15

PROPIETARIO : **SRA. LISBETH DOMENICA VINUEZA ROSADO**

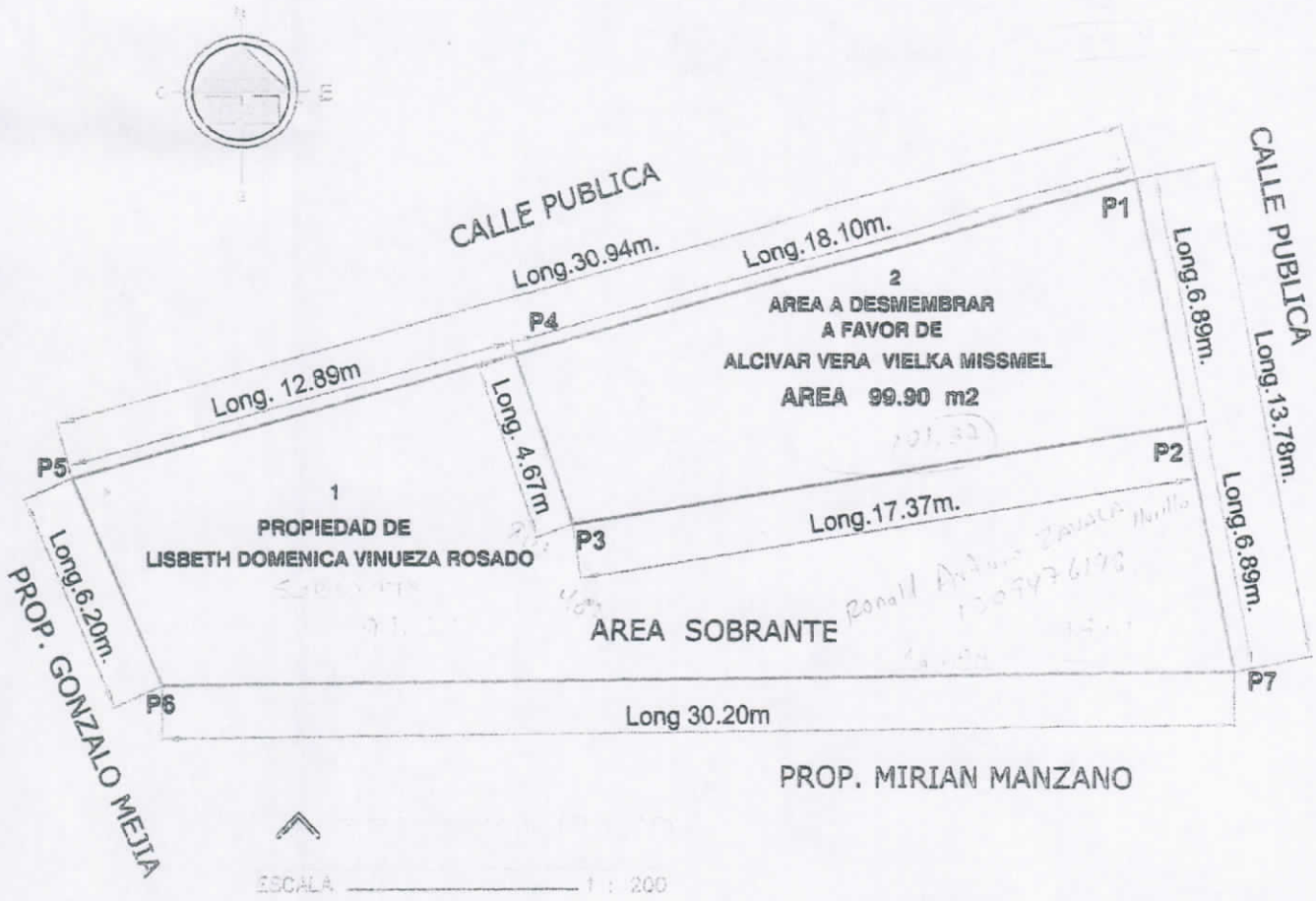
ESCALA : 1: 200

FECHA : ABRIL. / 2019

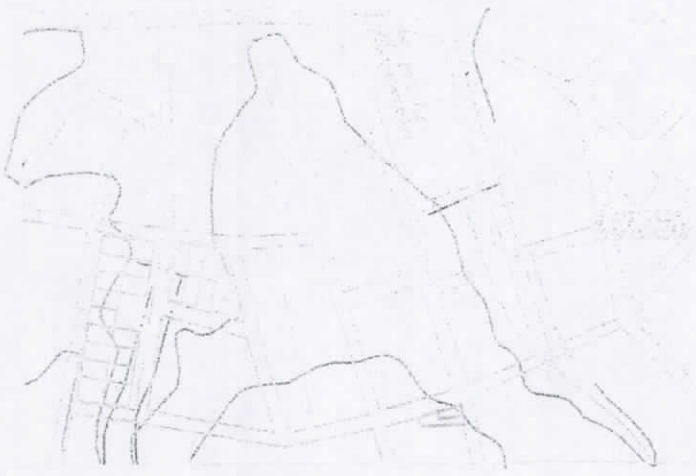
FORMATO : A4

LAMINA : 1 / A

CONTIENE :	RESP. TECNICA :	PROPIETARIO :	UBICACION :
UBICACION LEVANTAMIENTO			BARRIO ALTAGRACIA



TERRENO



ESCALA S/E

CUADRO DE COORDENADAS		
LOTE 1		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P2	534365.90	9893096.08
P3	534349.29	9893093.50
P4	534348.30	9893098.40
P5	534337.71	9893094.69
P6	534337.22	9893089.02
P7	534367.23	9893089.32

CUADRO DE COORDENADAS		
LOTE 2		
PUNTOS	COORDENADAS	
	X (m)	Y (m)
P1	534364.56	9893102.84
P2	534365.90	9893096.08
P3	534349.29	9893093.50
P4	534348.30	9893098.40

PROPIETARIO : SRA. LISBETH DOMENICA VINUEZA ROSADO			ESCALA : INDICADA
CONTIENE : UBICACION LEVANTAMIENTO	RESP. TECNICA : Pastor Avila Barco INGENIERO CIVIL Mat. # 01-13-651 CICE CONSULTOR ACCE # 1-1686 - QUITO SENESCYT 1016-02-298745	PROPIETARIO :	UBICACION : BARRIO ALTAGRACIA	FECHA : ENE. / 2019
				FORMATO : A4
				LAMINA : 1 / A

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: ____________

E-mail: ____________

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ○ NO ○ SI

CLAVE CATASTRAL (2) ZONA (3) SECTOR (4) MANZANA (5) LOTE (6) PROP. HORIZONTAL: 2 1 2 8 2 3 5

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N ____________

DATOS GENERALES
- (7) ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
- (8) ZONA HOMOGENEA
- (9) ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Lot Lavios

calle Piparoquín Los Esteros

____________ Mz ____________ lote ____________

(10) CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES (11) ✓ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1. LOTE INTERIOR
2. POR PASAJE PEATONAL
3. POR PASAJE VEHICULAR
4. ✓ POR CALLE
5. POR AVENIDA
6. POR EL MALECON
7. POR LA PLAYA

(19) DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
- SOBRE LA RASANTE +
- BAJO LA RASANTE –
- METROS

CERRAMIENTO
- HORMIGON ARMADO
- MADERA
- CAÑA
- OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1. TIERRA
2. LASTRE
3. PIEDRA DE RIO
4. ✓ ADOQUIN
5. ASFALTO O CEMENTO

(14) ACERA
1. NO TIENE
2. ✓ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1. NO EXISTE
2. ✓ SI EXISTE

(16) ALCANTARILLADO
1. NO EXISTE
2. ✓ SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1. NO EXISTE
2. ✓ SI EXISTE RED AEREA
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1. NO EXISTE
2. ✓ INCANDESCENTE
3. DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1. ✓ NO EXISTE
2. SI EXISTE

(21) DESAGUES
1. ✓ NO EXISTE
2. SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1. ✓ NO EXISTE
2. SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

	SIN DECIMALES
(23) AREA	98.10
(24) PERIMETRO	45.96
(25) LONGITUD DEL FRENTE	6.89
(26)	

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27)
1. SIN EDIFICACION
2. CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

(28)
1. SIN USO
2. CONSTRUCCION
3. OTRO USO

(29) OTRO USO
NOMBRE ____ CODIGO

(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

(32) TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

S. DEOM. 212 8230

[firma] 02/05/2013

Impreso en Gráficas "Color Print" Telefax: 2620896 - Manta

MODO DE PROPIEDAD	TENENCIA DE LA PROPIEDAD
1 UN SOLO PROPIETARIO	1 OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 HERENCIA INDIVISA	2 EN ARRIENDO PARCIAL
3 VARIOS PROPIETARIOS	3 EN ARRIENDO TOTAL
	4 OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD FECHA
CODIGO	Villueza Vojados	Domenica Lsbeth	—	—	—

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA) — INDICADORES GENERALES

ESTRUCTURA: 1 caña, 2 madera, 3 ladrillo o piedra, 4 hormigón armado, 5 metal
PAREDES: 1 no tiene, 2 caña, 3 madera o lata, 4 fibra, 5 ladrillo o común, 6 ladrillo industrial o bloque, 7 tabiques modulares (vidrio, madera, etc)
ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO: 1 tierra, 2 madera, 3 ladrillo, 4 piedra, 5 hormigón
PISO: 1 tierra, 2 cemento, 3 madera, 4 vidrio o granito fundido, 5 baldosa, 6 cerámica, 7 parquet o mayolica, 8 porcelanato, 9 mármol o marmetone
ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: 1 caña, 2 cade (paja), 3 madera, 4 zinc, 5 ruberoid, 6 asbesto cemento, 7 hormigón armado, 8 teja
TUMBADOS: 1 no tiene, 2 si tiene
VENTANAS: 1 no tiene, 2 caña, 3 tablero o lata, 4 madera y vidrio, 5 bloque ornamental, 6 madera tipo chazas o hierro, 7 aluminio, 8 madera fina, 9 aluminio de color
AGUA: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
ELECTRICIDAD: 1 no tiene, 2 sobrepuestas, 3 empotradas
EQUIPO ESPECIAL: 1 no tiene, 2 piscina, 3 cuarto de máquinas
ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: 1 buena, 2 regular, 3 mala, 4 ruina

Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	AREA DEL PISO	ESTRUCTURA	PAREDES	ENTRE PISO INFERIOR	PISO	ENTREPISO SUPERIOR	TUMBADOS	VENTANAS	AGUA	ELECTRICIDAD	EQUIPO ESPECIAL	ESTADO DE CONSERVACION	AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION
39	40	41	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	53 1.
54	55	56	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	68 1.
69	70	71	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	83 1.
84	85	86	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	98 1.
99	100	101	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	113 1.
114	115	116	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	128 1.
129	130	131	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	143 1.
144	145	146	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	158 1.
159	160	161	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	173 1.
174	175	176	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	188 1.
189	190	191	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	203 1.
204	205	206	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	218 1.
219	220	221	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	233 1.
234	235	236	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	248 1.
249	250	251	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	263 1.
264	265	266	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7	1 2 3 4 5	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3 4 5 6 7 8	1 2	1 2 3 4 5 6 7 8 9	1 2 3	1 2 3	1 2 3	1 2 3 4	278 1.

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA	FIRMA

OBSERVACIONES: