



No. O-SCG&GD-PEGL-2019-No. 375
Manta, 16 de abril de 2019

Señores
Jorge Armando, Ingrid Elizabeth y
Luis Andrés López Zambrano
Ciudad

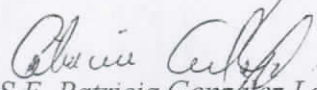
De mi consideración:

Cúmpleme comunicar a ustedes que el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Ordinaria celebrada el día lunes 15 de abril de 2019; resolvió:

Resolución No. 057-CCM-15-04-2019.- "Autorizar al Ejecutivo del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, a fin de que amparado en el Art. 481.1 del Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización, COOTAD, tramite a favor de los hermanos Jorge Armando, Ingrid Elizabeth y Luis Andrés López Zambrano, la adjudicación del excedente de terreno de 142.33m², ubicado en la Lotización Las Cumbres de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, signado con clave catastral 3040336000 con un avalúo por metro cuadrado de USD\$10.00; debiendo cobrarse a los beneficiario el monto de USD\$1,423,30, que corresponde al total del avalúo actual del excedente; de conformidad a los informes de las direcciones de Planificación y Ordenamiento Territorial, Avalúos y Catastros, Obras Públicas, Financiero y Jurídico".

Particular que llevo a vuestro conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,


S.E. Patricia González López
**SECRETARIA DE CONCEJO GENERAL Y
GESTIÓN DOCUMENTAL**



RECIBIDO
16/04/2019
15:41



Por el Frente: 13.50 m –Lindera con Calle Pública.
Por Atrás: 12.85 m m–Lindera con Área de protección por quebrada.
Por el Costado Derecho: 26.00 m–Lindera actualmente con No. 2.
Por el Costado Izquierdo: 26.00 m- Lindera actualmente con Manuel Zambrano Plaza y Doña Telma Cobeña Zambrano.
Área total: 342.33 m².

of 330

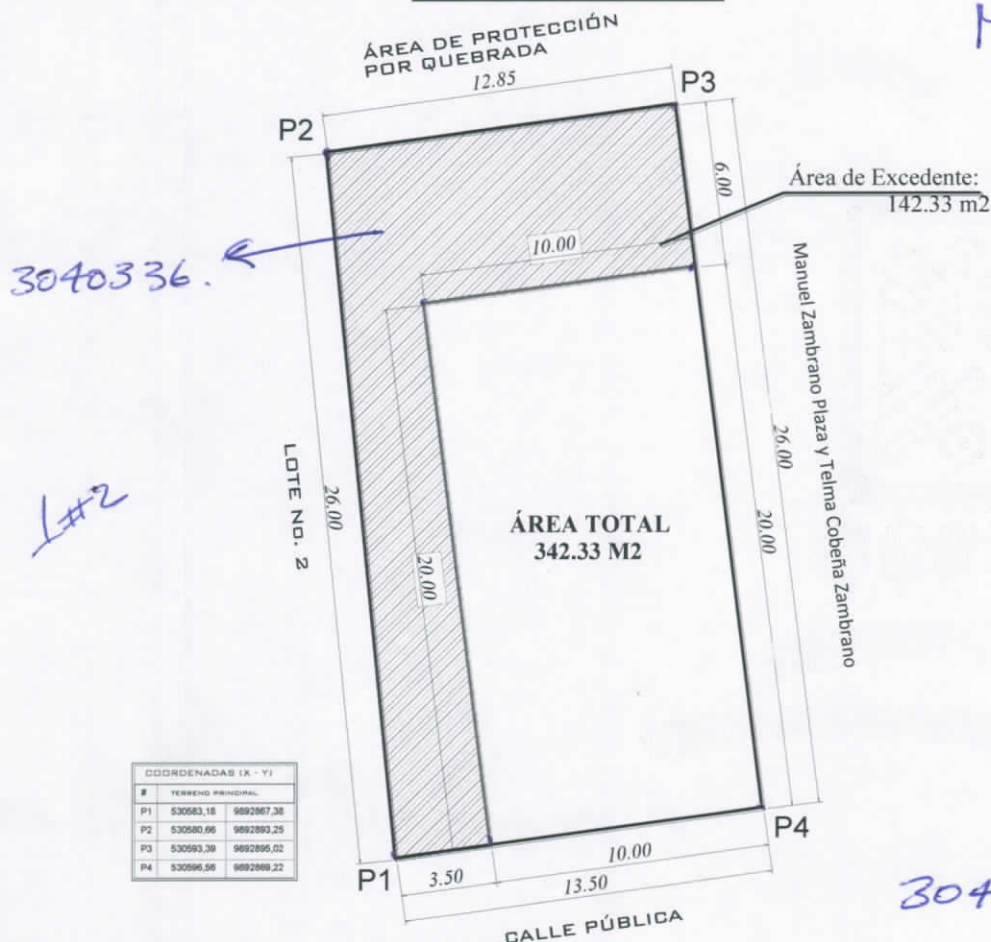
ÁREA EXCEDENTE

Luego de realizar el correcto análisis de estado físico actual y lo que se establece en Escritura, se constata que el mismo que posee un área de terreno ganada, el cual se detalla a continuación:

Por el Frente: 3.50 m –Lindera con Calle Pública.
Por Atrás: 12.85 m m–Lindera con Área de protección por quebrada.
Por el Costado Derecho: 26.00 m–Lindera actualmente con No. 2.
Por el Costado Izquierdo: 20.00 m +10.00 m- Lindera actualmente con propiedad de los señores Jorge Armando, Ingrid Elizabeth y Luis Andrés López Zambrano + 6.00 m- actualmente con Manuel Zambrano Plaza y Doña Telma Cobeña Zambrano.

Área total: 142.33 m².

GRÁFICO DEL EXCEDENTE



M2 P L#7

L#3

3040307000

32



Manta



CONVOCATORIA

015-2019

Administración Ing. Jorge O. Zambrano Cedeño
2014-2019

SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA, CORRESPONDIENTE AL DÍA LUNES 15 DE ABRIL DEL 2019, A LAS 16H00.

CONVOCO A LAS CONCEJALAS Y CONCEJALES DEL CANTÓN MANTA, A SESIÓN ORDINARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL DE MANTA, QUE SE DESARROLLARÁ EL DÍA LUNES 15 DE ABRIL DEL 2019, A LAS 16H00 EN EL SALÓN DE LA CIUDAD CON EL FIN DE TRATAR EL SIGUIENTE ORDEN DEL DÍA:

1. Lectura y aprobación del Acta No. 014-2019 correspondiente a la sesión ordinaria del Concejo Cantonal de Manta, del día lunes 08 de abril de 2019.
2. Conocimiento, análisis y resolución del informe jurídico No. I-DGJ—OPFP-2019-313, de fecha 11 de abril de 2019, emitido por el Ab. Oliver Fienco Pita, Procurador Sindico Municipal Enc., con relación a la modificatoria de la resolución legislativa No. 034-CMM-11-03-2019 adoptada por el Concejo de Manta, en sesión ordinaria del lunes 11 de marzo de 2019, referente a la suscripción del contrato de prestación de servicios bancarios para garantizar el pago de la obligación generada por la firma del contrato: "Construcción del Museo Naval en la parroquia Tarquí del cantón Manta".
3. Conocimiento, análisis y debate en primera instancia del proyecto de Ordenanza que Reglamenta el Funcionamiento del Cuerpo de Agentes Civiles de Tránsito de la Dirección de Transporte Terrestre, Tránsito y Seguridad Vial del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, presentado por el Ing. Jorge O. Zambrano Cedeño, Alcalde de Manta, dentro de las facultades que le establece el COOTAD.
4. Conocimiento, análisis y resolución sobre el proceso de adjudicación de un excedente de terreno de 142.33m², ubicado en la Lotización Las Cumbres de la parroquia Tarquí del cantón Manta, a favor de los hermanos Jorge Armando, Ingrid Elizabeth y Luis Andrés López Zambrano.
5. Asuntos varios


Ing. Jorge O. Zambrano Cedeño
ALCALDE DE MANTA

Manta, 11 de abril de 2019



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

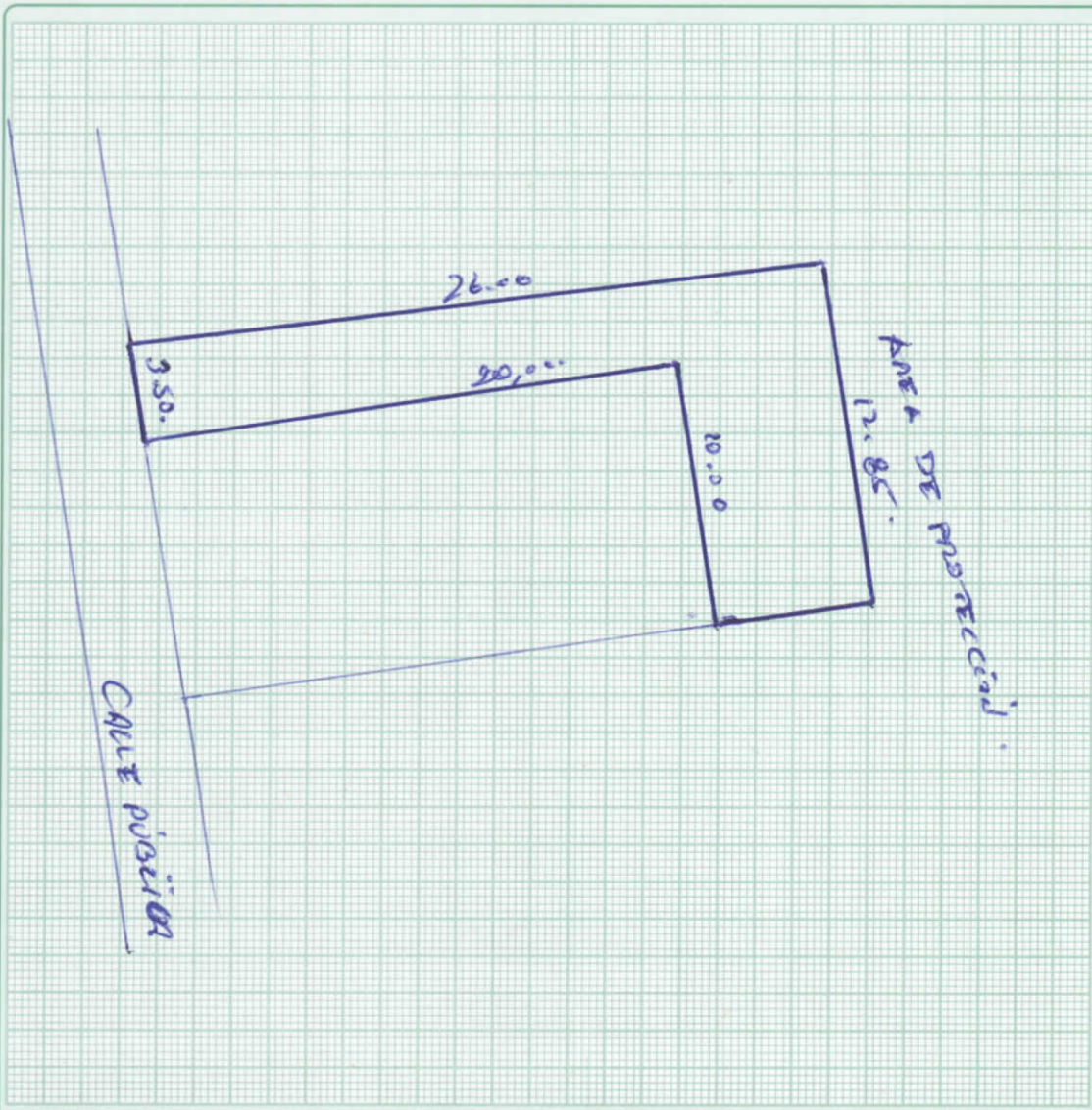
Telefono:

E-mail:

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI 		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL		DIRECCION:	
DATOS GENERALES		calle <u>Terminal Las Cruces.</u>	
ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO		HOJA N _____	
ZONA HOMOGENEA		M ² _____	
ZONA SEGUN VALOR		l ² _____	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
DATOS DEL LOTE			
FRENTES			
(1) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE			
(9) ACCESO AL LOTE			
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
(13) MATERIAL DE LA CALZADA			
(14) ACERA			
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
(15) AGUA POTABLE			
(16) ALCANTARILLADO			
(17) ENERGIA ELECTRICA			
(18) ALUMBRADO PUBLICO			
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO			
DIRECCION:			
calle <u>Terminal Las Cruces.</u>			
HOJA N _____			
M ² _____			
l ² _____			
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
DATOS DEL LOTE			
FRENTES			
(1) ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE			
(9) ACCESO AL LOTE			
MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
(13) MATERIAL DE LA CALZADA			
(14) ACERA			
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
(15) AGUA POTABLE			
(16) ALCANTARILLADO			
(17) ENERGIA ELECTRICA			
(18) ALUMBRADO PUBLICO			
REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO			
DIRECCION:			
calle <u>Terminal Las Cruces.</u>			
HOJA N _____			
M ² _____			
l ² _____			
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION CON EDIFICACION 1 ☒ 2 ☐	30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
29 OTRO USO NOMBRE CODIGO	32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

Type Cite. C.C. 324030-000.
 C/P# 330 - Road of ~~AT~~ OS - C11 -
 15/04/2009 - Top F.W. 08/05/05

