

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL **1083410000**

DATOS GENERALES
 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
 8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA
 9 ☐ ZONA SEQUIVATOR

DIRECCIÓN: Barrio **LOS ALBOS PRODIGOS**
 Calle **21 y Avenida 32**

HOJA N° **1**

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11 ☒ 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
 1 ☐ LOTE INTERIOR
 2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
 3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
 4 ☐ POR CALLE
 5 ☒ POR AVENIDA
 6 ☐ POR EL MALECON
 7 ☐ POR LA PLAYA

DESCRIBE, CON RELACION A LA RASANTE DE LA VÍA

19 ☒ SOBRESALTA RASANTE **00** METROS
☐ BAJO LA RASANTE **00** METROS

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
 1 ☐ TIERRA
 2 ☐ LASTRE
 3 ☐ PIEDRA DE RIO
 4 ☐ ADOQUIN
 5 ☒ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
 1 ☐ NO TIENE
 2 ☒ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
 3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

16 ALICANTAMIENTO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PÚBLICO
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☐ INCANDESCENTE
 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
 1 ☐ NO EXISTE
 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

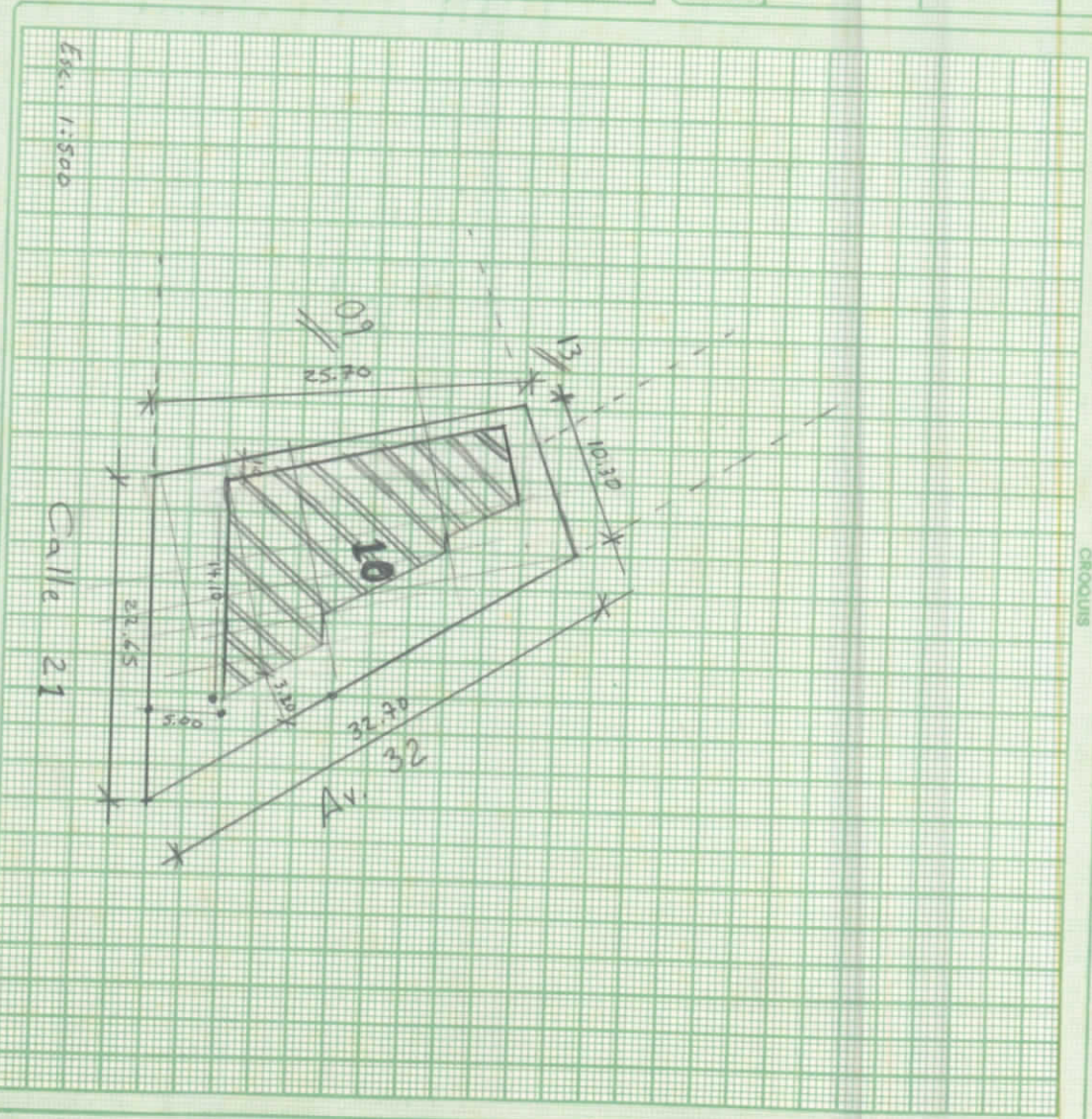
23 ÁREA SIN DECIMALES **00438** 222

24 PERÍMETRO **0091** 68

25 LONGITUD DEL FRENTE **0055** 10

26 NÚMERO DE ESQUINAS **1**

27 AVALÚO DEL LOTE (en centavos)



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☐ sin edificación
☒ con edificación

30 NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS **02**

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 ☐ sin uso
☒ el mismo que en la construcción

31 NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN **00**

otro uso

3 ☐

otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES **02**

observaciones:

FECHA: 13-00-94
 NO EXISTENCIA DE
 AL FICHA
 LEB y H

124.344.367

DATOS DEL PROPIETARIO

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTADO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

REFERENCIA AL SISTEMA DENTRO DEL LOTE

CLAVE CATASTRAL

11083410

HOLLA Nº

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION dentro de la zona
24 ALGARRIBOS

Nº 3101

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIENRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
16 ALCANTRILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA BASANTE
1 ☒ DESNIVEL CON RELACION A LA BASANTE DE LA VIA DE ACCESO
2 ☐ BAJO LA BASANTE
3 ☐ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
21 DESAGUES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE
22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☒ 222
24 PERIMETRO
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☒ 68
25 LONGITUD DEL FRENTE
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☒ 110
26 NUMERO DE ESQUINAS
1 ☐ SIN DECIMALES
2 ☒ 110

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

1111111111

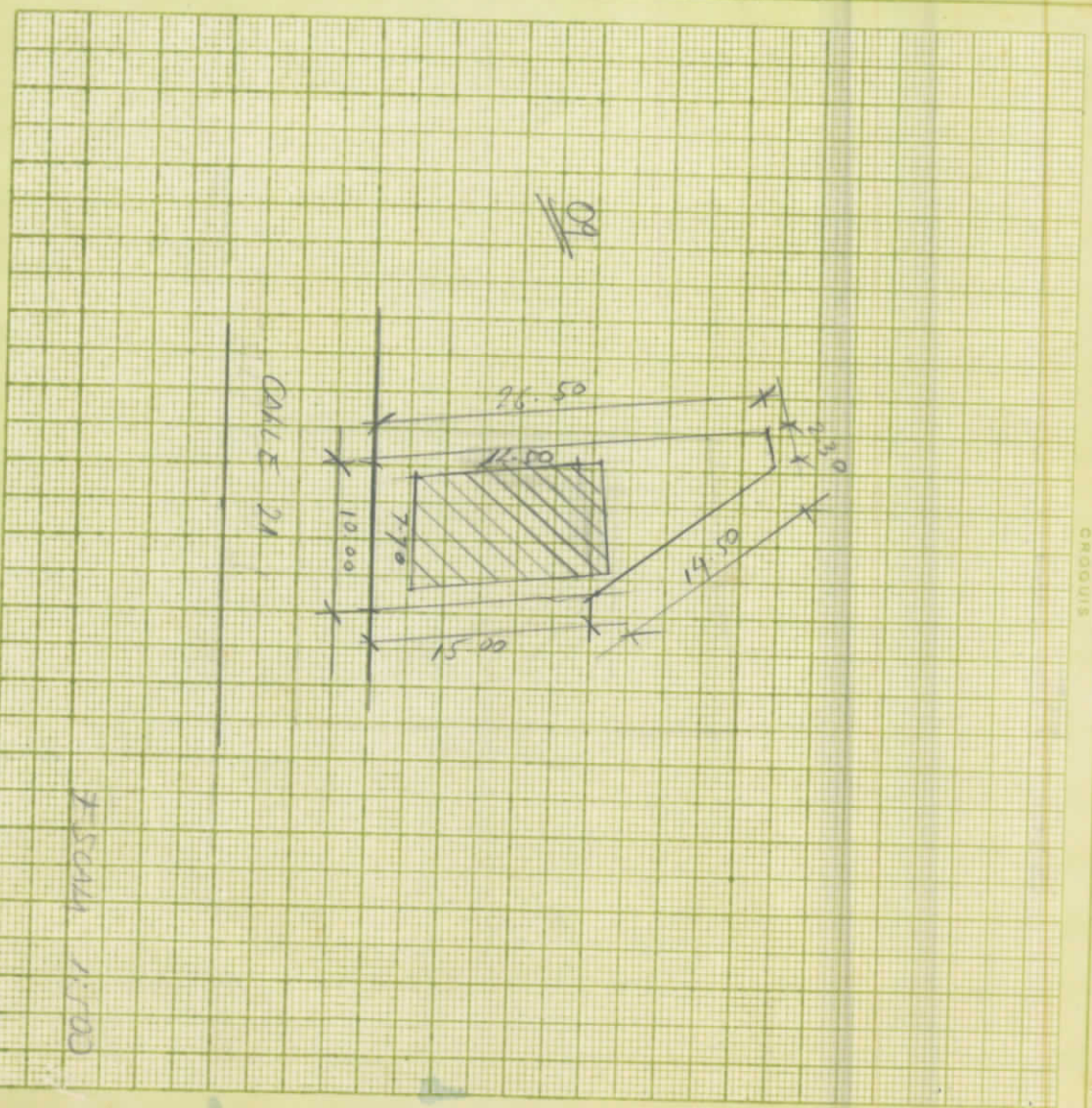
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION
1 ☐ SIN EDIFICACION
2 ☒ CON EDIFICACION
28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
1 ☐ SIN USO
2 ☐ SIN USO
3 ☐ OTRO USO

- 29 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
1 ☐ 51
30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
1 ☐ 00

TOTAL DE BLOQUES

1



Observaciones
CLAVE CREADA

Handwritten signature

[illegible]

NOMBRE	OSCAR BARRERA	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	130123667-3
--------	---------------	------------------------------	-------------

DATOS DE LA CONSTRUCCION

FIRMA

with

Punt Montu V

06/02

1

U

AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN CENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

AVALLU	VALU	VALOR
--------	------	-------