



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-E?

23/04/19
14 In 9

2233302
Cto. Ag. Sub 29/0



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf: 052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

17055



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-19005732, certifico hasta el día de hoy 20/03/2019 13:27:13, la Ficha Registral Número 17055.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2233302000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: lunes, 14 de septiembre de 2009

Parroquia: LOS ESTEROS

Información Municipal:

Dirección del Bien: nueva planificación ubicado en la manzana K-3, lotes números DOS y TRES, lotización COSTA AZUL

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con los derechos y acciones y mas condiciones sobre un cuerpo de terreno de conformidad con la nueva planificación ubicado en la manzana K-3, lotes números DOS y TRES, lotización COSTA AZUL, de la Parroquia LOS ESTEROS del Cantón Manta. Circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; veinte metros y Avenida principal. POR ATRAS; veinte metros y lotes dieciocho y diecinueve. POR EL COSTADO DERECHO; diez y seis metros y lote cuatro., y POR EL COSTADO IZQUIERDO; diez y seis metros y lote Uno. Area Total; TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	44	01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS	23	14/ene/1981	35	36
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2509	29/nov/2004	10.292	10.313

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 01 de junio de 1949

Número de Inscripción: 44

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 373

Folio Inicial:23

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final:23

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de mayo de 1949

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno rural denominado "Charco Nuevo", ubicado en la parroquia Urbana Tarqui, con una Superficie total de cincuenta y tres hectarias y cuatro mil setecientos ocho metros cuadrados. Cuyo pago lo hace la compradora con dinero de exclusiva propiedad, adquirido en su estado de célibe

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000043228	JAMED JASEN FELIPE	CASADO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1300365208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000000455	ALIAS POGGI JUAN EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Certificación impresa por: maria_cedeno

Ficha Registral: 17055

miércoles, 20 de marzo de 2019





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	24	08/abr/1948	10	12

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 14 de enero de 1981 **Número de Inscripción:** 23 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 49 Folio Inicial:35
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:36
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 03 de diciembre de 1980
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Protocolización de unos Planos, Archivado en Compraventa, denominada Lotización Costa Azul, las manzanas O-E- J, serán destinadas para las áreas Sociales de dicha Lotización. La propietaria, representada por el Sr. Raul Jamed, sobre terrenos ubicados en terrenos del sitio Charco Nuevo.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL CASADO(A)		MANTA	
URBANIZACIÓN	800000000002145	LOTIZACION COSTA AZUL	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 29 de noviembre de 2004 **Número de Inscripción:** 2509 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5467 Folio Inicial:10.292
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:10.313
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de agosto de 2004
Fecha Resolución:
a.- Observaciones:

Los Derechos y Acciones sobre un cuerpo de terreno ubicado en la manzana K - 3 lotes número dos y tres Lotización COSTA AZUL. Area total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	1300385208	CALDERON MOREIRA CLEMENCIA ISABEL	NO DEFINIDO	MANTA	
COMPRADOR	1306482462	ALVIA CAÑA MARIA TERESA	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	1309701074	ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO	SOLTERO(A)	MANTA	
COMPRADOR	800000000030706	ALVIA CAÑA JORGE DANIEL	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	44	01/jun/1949	23	23
COMPRA VENTA	23	14/ene/1981		





Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	3
<<Total Inscripciones>>	3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:27:13 del miércoles, 20 de marzo de 2019

A petición de: CAÑA VELEZ LUCIA BARTOLA

Elaborado por : MARIA ASUNCIÓN CEDENO CHAVEZ

1306998822



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.



**ESPACIO EN
BLANCO**



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº 069601

No. 194-10627-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al Sr. **ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO**, para que celebre Escritura de Compraventa de un terreno propiedad de la Sra. ALVIA CAÑA MARÍA TERESA, Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO y Sr. ALVIA CAÑA JORGE DANIEL, ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana K-3, Lotes números dos y tres, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10,00m - con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m - con Lotes N° 19.
COSTADO DERECHO: 16,00m - con Lote N° 04.
COSTADO IZQUIERDO: 16,00m - con Área a desmembrar a favor del Sr. Flores Caña Carlos Javier.
ÁREA TOTAL: 160,00 m2.

Manta, Abril 12 del 2019.



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 194-10627

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad de la **Sra. ALVIA CAÑA MARÍA TERESA, Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO y Sr. ALVIA CAÑA JORGE DANIEL**, ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana K-3, Lotes números dos y tres, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con clave catastral N° 2-23-3 3-02-000, que conforme escritura describe una superficie total de 320,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 320,00m² (escritura de Compraventa Inscrita el 29 de Noviembre de 2004 y autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 11 de Agosto de 2004).

POR EL FRENTE: 20,00m – con Avenida principal.
POR ATRÁS: 20,00m – con Lotes N° 18 y 19.
POR UN COSTADO: 16,00m – con Lote N° 04.
POR EL OTRO COSTADO: 16,00m – con Lote N° 01.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL **SR. FLORES CAÑA CARLOS JAVIER (LOTE N° 02): 160,00m²**

FRENTE: 10,00m – con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m – con Lotes N° 18.
COSTADO DERECHO: 16,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Alvia Caña William Fernando.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Lote N° 01.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL **SR. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO (LOTE N° 03): 160,00m²**

FRENTE: 10,00m – con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m – con Lotes N° 19.
COSTADO DERECHO: 16,00m – con Lote N° 04.
COSTADO IZQUIERDO: 16,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Flores Caña Carlos Javier.

ÁREA SOBRANTE:

NINGUNA

Manta, Abril 12 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela,

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez.





AUTORIZACIÓN

No. 194-10627-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al **Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO**, para que celebre Escritura de Compraventa de un terreno signado como lote N° 03 propiedad de la Sra. ALVIA CAÑA MARÍA TERESA, Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO y Sr. ALVIA CAÑA JORGE DANIEL, ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana K-3, Lotes números dos y tres, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10,00m – con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m – con Lotes N° 19.
COSTADO DERECHO: 16,00m – con Lote N° 04.
COSTADO IZQUIERDO: 16,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Flores Caña Carlos Javier.

ÁREA TOTAL: 160,00 m2.

Manta, Abril 12 del 2019.



Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

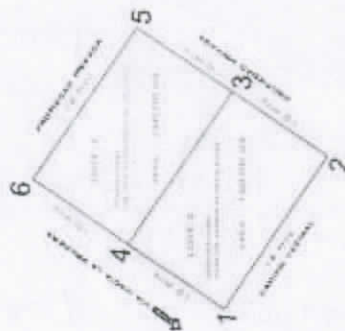
El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez



NORTE

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO



MANZANA K3			
LOTE 3 WILLIAM ALVIA CAÑA			
PUNTOS	EJE X	EJE Y	
3	536111.6666	9896216.1087	
4	536098.4209	9893225.0837	
5	536117.2760	9893224.3872	
6	536104.0803	9893233.3623	

MANZANA K3			
LOTE 2 CARLOS FLORES CAÑA			
PUNTOS	EJE X	EJE Y	
1	536092.8115	9893216.8052	
2	536106.0571	9893207.8301	
3	536111.6666	9896216.1087	
4	536098.4209	9893225.0837	

AREA LOTE 3:
100.00 Mts2

AREA LOTE 2:
100.00 Mts2

UBICACION

CUIDADELA COSTA AZUL MZ K3
CANTON MANTA
PARROQUIA LOS ESTEROS



COORDENADAS PLANAS

FORMATO DE POSICIONAMIENTO UTM
DATUM DEL MAPA WGS84
ZONA 17 SUR

ESCALA

1:50

AREA

100.00 Mts2

FECHA

MARZO 2019

ELABORADO POR

MZ. JUAN DIEGO CEBALDO PALAZOS

CI 1316841238 Rg. Survey 1018 13-122848

REVISADO Y APROBADO POR

**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO**

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 194-10627

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad de la **Sra. ALVIA CAÑA MARÍA TERESA, Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO y Sr. ALVIA CAÑA JORGE DANIEL**, ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana K-3, Lotes números dos y tres, de la parroquia Los Esteros del cantón Manta, con clave catastral N° 2-23-3 3-02-000, que conforme escritura describe una superficie total de 320,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 320,00m² (escritura de Compraventa Inscrita el 29 de Noviembre de 2004 y autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 11 de Agosto de 2004).

POR EL FRENTE: 20,00m - con Avenida principal.
POR ATRÁS: 20,00m - con Lotes N° 18 y 19.
POR UN COSTADO: 16,00m - con Lote N° 04.
POR EL OTRO COSTADO: 16,00m - con Lote N° 01.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL **SR. FLORES CAÑA CARLOS JAVIER:** 160,00m²

FRENTE: 10,00m - con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m - con Lotes N° 18.
COSTADO DERECHO: 16,00m - con Área a desmembrar a favor del Sr. Alvia Caña William Fernando.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m - con Lote N° 01.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL **SR. FLORES CAÑA CARLOS JAVIER:** 160,00m²

FRENTE: 10,00m - con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m - con Lotes N° 19.
COSTADO DERECHO: 16,00m - con Lote N° 04.
COSTADO IZQUIERDO: 16,00m - con Área a desmembrar a favor del Sr. Flores Caña Carlos Javier.

ÁREA SOBRANTE:

Manta, Abril 12 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez.



COMPROBANTE DE PAGO

No. 179680

15/03/2019 11:37:48

CODIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCION	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-33-02-000	320.00	\$ 17.494,50	COSTA AZUL MZ-03 LOTE 02	2019	402831	4326669
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS			
ALVIA CAÑA MARIA Y JORGE Y WILLIAN O/		1306482462	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
15/03/2019 11:37:43 AVILA BAILÓN EDGARDO DAMIAN			Costa Judicial			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			IMPUESTO PREDIAL	\$ 5,25	(\$ 0,02)	\$ 4,93
			Interes por Morb			
			MEJORAS 2011	\$ 1,74	(\$ 0,51)	\$ 1,13
			MEJORAS 2012	\$ 2,14	(\$ 0,75)	\$ 1,39
			MEJORAS 2013	\$ 6,37	(\$ 2,19)	\$ 4,08
			MEJORAS 2014	\$ 6,62	(\$ 2,32)	\$ 4,30
			MEJORAS 2015	\$ 0,02	(\$ 0,01)	\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,27	(\$ 0,09)	\$ 0,18
			MEJORAS 2017	\$ 34,38	(\$ 19,03)	\$ 35,35
			MEJORAS 2018	\$ 32,08	(\$ 11,23)	\$ 20,85
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 30,10	(\$ 10,54)	\$ 19,56
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 34,99		\$ 34,99
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,62		\$ 2,62
			TOTAL A PAGAR			\$ 129,39
			VALOR PAGADO			\$ 129,39
			SALDO			\$ 0,00



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)



T4191148214488

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.montalvo.gob.ec/validar



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



AUTORIZACIÓN

Nº 069599

No. 194-10627-A

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza al **Sr. FLORES CAÑA CARLOS JAVIER**, para que celebre Escritura de Compraventa de un terreno propiedad de la Sra. ALVIA CAÑA MARÍA TERESA, Sr. ALVIA CAÑA WILLIAM FERNANDO y Sr. ALVIA CAÑA JORGE DANIEL, ubicado en la Lotización Costa Azul, Manzana K-3, Lotes números dos y tres, Parroquia Los Esteros, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10,00m - con Avenida principal.
ATRÁS: 10,00m - con Lotes N° 18.
COSTADO DERECHO: 16,00m - con Área a desmembrar a favor del Sr. Alvia Caña William Fernando.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m - con Lote N° 01.
ÁREA TOTAL: 160,00 m².

Manta, Abril 12 del 2019.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI 		REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO	
CLAVE CATASTRAL 2233330000 ZONA SECCION MANZANA LOTE		DIRECCION Barrio <u>La Tabacalera Casa Azul</u> Calle <u>La Tabacalera Casa Azul</u>	
DATOS GENERALES ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ☐ ZONA HOMOGENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR HOJA N <u>14</u>		HOJA N <u>14</u>	
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)			
10			
DATOS DEL LOTE			
FRONTERAS ☐ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE ☐			
19 ACCESO AL LOTE 1 LOTE INTERIOR 2 POR PASADIZO PEATONAL 3 POR PASADIZO VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA ☒ 1 2 3 4 5 6 7 19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO SOBRE LA RASANTE 1 2 3 4 5 6 7 ☐ 1 2 3 4 5 6 7			
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL			
13 MATERIAL DE LA CALZADA 1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOPQUIN 5 ASFALTO O CEMENTO ☐ 1 2 3 4 5 14 ACERA 1 NOTIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOPQUIN O BALDOSA ☐ 1 2 3			
REDES PUBLICAS EN LA VIA			
15 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE ☒ 1 2 16 ALCANTARILLADO 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE ☒ 1 2			
17 ENERGIA ELECTRICA 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA ☒ 1 2 3 18 ALUMBRADO PUBLICO 1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO ☒ 1 2 3			
SERVICIOS DEL LOTE			
20 AGUA POTABLE 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE ☐ 1 2 21 DESAGUES 1 NO EXISTE 2 SI EXISTE ☐ 1 2			
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE			
23 AREA SIN DECIMALES 160.00 m² ☐ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 24 PERIMETRO 56.00 m ☐ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0			
25 LONGITUD DEL FRENTE 14.00 m ☐ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0 26 AVANZO DEL LOTE (sin centavos) 1 ☐ 1 2 3 4 5 6 7 8 9 0			

CROQUIS

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE					
(27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☐ 2 ☐	(30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS	☐ ☐ ☐ ☐ ☐		
(28) USO DEL AREA SIN EDIFICACION SIN USO CONSTRUCCION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 3 ☐	(31) NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION	☐ ☐		
(29) OTRO USO	CODIGO ☐ ☐ ☐ ☐	(32) TOTAL DE BLOQUES	☐ ☐		
OBSERVACIONES Tar x Domb. de C.C. 22333000 Serv: Opn. ob. Serv. # 194-106 Eld x Hy.					

DATOS DEL PROPIETARIO																	
PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	NOTARIA	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA											
	<i>Dña Maria Teresa</i>	<i>William Escamano</i>	<i>Jorge Paritec</i>														

1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTROS (ESPECIFIQUE)

MODOS DE PROPIEDAD

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]