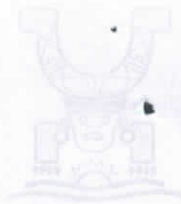




Manta



1190450

AUTORIZACIÓN

No. 254-10682-8

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **COMPAÑÍA INMOBILIARIA TEAMCO S.A.** para que celebre Escritura de una parte de un terreno de su propiedad que se encuentra contiguo a la Urbanización Mantazul, ubicado en la Parroquia Manta, Cantón Manta, signado como **Lote N° 08-I**, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	10,00m - con Calle E.
ATRÁS:	10,00m - con Manzana D-1.
COSTADO DERECHO:	20,00m - con Lote N° 09-I.
COSTADO IZQUIERDO:	20,00m - con Lote N° 07-I.

ÁREA TOTAL: 200,00m²

Manta, Mayo 07 del 2019.

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☒ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

HOLLA N _____

DATOS GENERALES
☒ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☒ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Centro urbano Dto
calle Wapirapaco Manta Pich

lote 8-1 Mz _____ lote _____

☐ CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
☒ LOTE INTERIOR
☐ POR PASAJE PEATONAL
☐ POR PASAJE VEHICULAR
☐ POR CALLE
☐ POR AVENIDA
☐ POR EL MALECON
☐ POR LA PLAYA
☐ MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE METROS
BAJO LA RASANTE METROS

CERRAMIENTO
☐ HORMIGON ARMADO
☐ MADERA
☐ CANA
☐ OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

MATERIAL DE LA CALZADA
☒ TIERRA
☐ LASTRE
☐ PIEDRA DE RIO
☐ ADOQUIN
☐ ASFALTO O CEMENTO

ACERA
☐ NO TIENE
☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

AGUA POTABLE
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

ALCANTARILLADO
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

ENERGIA ELECTRICA
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE RED AEREA
☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

ALUMBRADO PUBLICO
☒ NO EXISTE
☐ INCANDESCENTE
☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

AGUA POTABLE
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

DESAGUES
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

ELECTRICIDAD
☒ NO EXISTE
☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

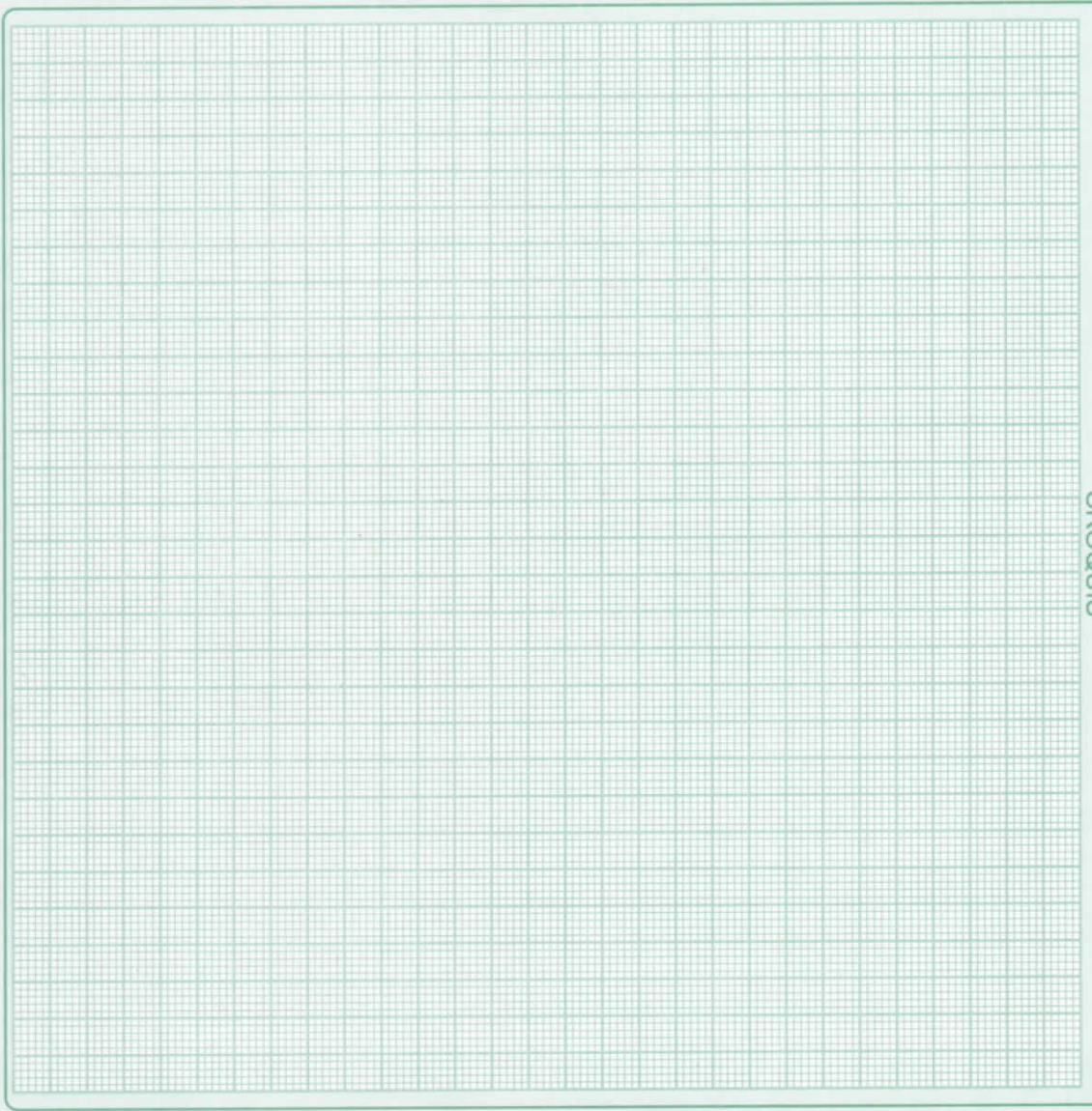
AREA
SIN DECIMALES

PERIMETRO

LONGITUD DEL FRENTE

AVALLU DEL LOTE (en centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

SIN EDIFICACION
☐ CON EDIFICACION ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
☐ SIN USO ☐

CONSTRUCCION
☐ OTRO USO ☐

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

OTRO USO
NOMBRE

TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES

SE DONA 1280433
del 13/05/2021