



Factura: 001-001-000001526



20191308007P00800

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308007P00800						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE JUNIO DEL 2019, (11:37)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	BAILON VERA JIMMY RAMON	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306948702	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309909834	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	LEON MOREIRA INES PAULINA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301996474	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	251.65						



NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTÓN MANTA



Dra. María Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

ESCRITURA DE COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE, OTORGADA POR EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA A FAVOR DE LA SEÑORA INÈS PAULINA LEON MOREIRA.



POR: \$ 251,65

DI: 2 COPIAS.

20191308007P00800.- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MIÈRCOLES DIECINUEVE DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE** ante mí: DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON, nombrada mediante acción de Personal número 8811- DNTH- dos mil diecisiete-AM. de fecha diecinueve de noviembre del dos mil diecisiete, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen por sus propios derechos: por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA** (de estado civil casados entre sí, con cédulas de ciudadanía números 1306948702 y 1309909834 en su orden respectivo) ; y, por otra parte, también por sus propios derechos **LA SEÑORA INÈS PAULINA LEON MOREIRA** ( de estado civil casada con el señor Francisco Gonzalo Cevallos Mendoza con cédula de ciudadanía número 1301996474) ; todos los comparecientes ecuatorianos, mayores de edad, domiciliados en esta ciudad; portadores de sus cédulas de

*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

*Jimica*

ciudadanías que fueron presentadas y devueltas; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **COMPRA VENTA** que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregaron a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: “

**MINUTA:** **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase en el Protocolo respectivo insertar una más que contiene una de Compra-Venta de un inmueble, el mismo que se celebra bajo el imperio de las cláusulas siguientes: **PRIMERA**

**INTERVINIENTES .-** Comparecen por sus propios derechos, por una parte **EL SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA**, en calidad de **VENDEDORES**, y, por otra parte, también por sus propios derechos **LA SEÑORA INÈS PAULINA LEON MOREIRA** en calidad de **COMPRADORA** ; **SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** A) LOS

CÒNYUGES SEÑORES JIMMY RAMÒN BAILÒN VERA Y FÀTIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA , son dueños y propietarios de un bien inmueble ubicado en camino Corrales de la parroquia Tarqui del Cantón Manta circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas :

**FRENTE:** Con ciento diez metros ( 110 mts) con calle pública

**ATRAS:** Ciento treinta y ocho metros, con setenta y siete centímetros, ( 138,77 mts) lindera con área sobrante 9 **COSTADO DERECHO :**

treinta metros ( 30 mts) con área a desmembrar a Fátima Valencia

Franco + ángulo hacia la derecha con cuarenta metros ( 40 mts) , área a desmembrar a favor de Asoperplata + ángulo hacia atrás con veinte metros, ( 20 mts) calle pública . COSTADO IZQUIERDO: sesenta y ocho metros ochenta y dos centímetros, ( 68,82 mts) lindera con área sobrante 10 + veinticuatro metros, cero un centímetros ( 24,01 mts ) lindera con calle pública . **Área total** diez mil quinientos ochenta y seis metros, cincuenta y ocho centímetros cuadrados. **(10.586,58 mts2)** . a) Adquirido este bien por compra que hiciera el vendedor en estado civil de casado con la vendedora a los cónyuges señores Carlos Alfonso Paredes Mero y Quetthy Asunción Mora , por escritura pública de fecha quince de enero del año dos mil diecinueve, celebrada en la Notaria pública Primera del cantón Jaramijò , è inscrita legalmente el veinticinco de enero del año dos mil diecinueve en el Registro de la Propiedad de Manta . b) A su vez los señores Carlos Alfonso Paredes Mero y Quetthy Asunción Mora, adquirieron este bien en uno de mayor extensión mediante providencia de Adjudicación # 0909M07904 de fecha veintitrés de febrero del año dos mil diez, que le otorgara en ese entonces el Instituto Nacional de Desarrollo Agrario (INDA) protocolizada en la Notaria Primera del Cantón Manta, con fecha veintidós de marzo del año dos mil diez e inscrita el seis de febrero del año dos mil dieciocho en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad. Todos los datos y movimientos registrales se encuentran en el respectivo certificado del Registro de la Propiedad. El predio se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERA.- OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO**

  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambra.  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

**DE COMPRA-VENTA** En esta ocasión libre y voluntariamente y luego de haber dado todos los pasos legales para la celebración de la presente escritura como es la debida autorización por parte del GAD Municipal con número **0252-014327-K** (070123 ) a través de la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial Autoriza a la señora **INÈS PAULINA LEON MOREIRA**, para que celebre escritura sobre una parte de terreno del propiedad del SEÑOR JIMMY RAMON BAILON VERA Y SU CÒNYUGE SEÑORA FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA del bien que se encuentra ubicado en Camino Corrales de la parroquia Tarqui del Cantón Manta y circunscrito con éstos linderos y medidas: . **FRENTE** : ocho metros ( 8 m) lindera con calle pública. **ATRÁS** : ocho metros (8 m) lindera con área a favor de Honorio Antonio Silva Rodríguez. **POR EL COSTADO DERECHO** : con veinte metros (20 m) lindera con área a favor de Alexandra Elizabeth Chávez Pico . **POR EL COSTADO IZQUIERDO** : con veinte metros (20 m) lindera con área a favor de Edgar Roberto Loor Montero. Cuya área total es de ciento sesenta metros cuadrados (160,00 m<sup>2</sup>) Venta que la realiza como cuerpo cierto y con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden y libre de todo gravamen. **CUARTA.- PRECIO.-** El precio materia del presente contrato de Compra-Venta es por la suma de **DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DÒLARES, CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS DE DÒLARES AMERICANOS ( \$ 251,65)** valor que los vendedores declaran ya haberlos recibidos de manos de la

compradora en dinero de libre circulación en el país, por lo que nada tienen que reclamarse las partes intervinientes en lo posterior por este concepto. – **QUINTA** : LOS VENEDORES transfieren, a favor de la COMPRADORA, el dominio, posesión, uso y goce del bien en venta libre de todo gravamen e incluye todos los derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le sean anexas, sin reservarse nada LOS VENEDORES. Declarando que sobre el inmueble objeto de este contrato de compraventa, no pesa ningún gravamen, embargo, prohibición de enajenar, ni limitación de dominio de conformidad al certificado conferido por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta y que se agrega como documento habilitante, y desde ya los VENEDORES se sujetan al saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de acuerdo con la ley. **SEXTA:**

**ACEPTACIÓN:** Las partes contratantes tanto como vendedores y compradora, aceptan en todas sus partes el tenor de esta escritura que se extiende por estar de acuerdo a lo pactado previamente y por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad de los bienes objeto de este contrato y manifiestan que el caso de futuras reclamaciones se someten a los jueces competentes de la ciudad de Manta. **SEPTIMA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** Se

faculta a la compradora o portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley correspondan.-

**OCTAVA .-GASTOS.-** Los gastos e impuestos que causen el

otorgamiento y legalización de este contrato y los de la compraventa definitiva, serán cancelados por la compradora, excepto el impuesto a la plusvalía o utilidad, que de haberlo será de cuenta de los vendedores si lo hubiere.- Usted señor Notario se sirva agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa validez de este contrato de Compra- Venta...” F) Dr. Tito Mendoza. Matrícula trece – dos mil nueve - doscientos treinta y seis (13-2009-236).- FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta Aquí la minuta. Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. El impuesto de alcabala y todos sus adicionales se hallan pagados y conforme a sus comprobantes que se agregan a este Registro para salir en los testimonios que se confieran. Las partes contratantes manifiestan no tener parentesco y quedan facultados para obtener cualquiera de las comparecientes o por terceras personas la inscripción de esta escritura en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad del Cantón respectivo Leída esta escritura por mí la Notaria de principio a fin y en alta voz a los otorgantes tanto la parte vendedora como a la parte compradora donde se afirman y ratifican en todo el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual. **DOY FE**



**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**69449**

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013738, certifico hasta el día de hoy 14/06/2019 13:19:00, la Ficha Registral Número 69449.

**INFORMACION REGISTRAL**

Código Catastral/Identif. Predial: 5110179000  
Fecha de Apertura: viernes, 25 de enero de 2019  
Superficie del Bien: 10586.58  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Lote de terreno ubicado en Camino Corrales

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia : TARQUI



**LINDEROS REGISTRALES:**

Lote de terreno ubicado en Camino Corrales de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 110,00m. Calle Pública. ATRAS: 138,77m. Área sobrante 9. COSTADO DERECHO: 30,00m. Área a desmembrar a favor de Fátima Valencia Franco + 40,00m. + ángulo hacia la derecha con 40,00m. Área a desmembrar a favor de Asoperplata + ángulo hacia atrás con 20,00m. calle pública. COSTADO IZQUIERDO: 68,82m. Área sobrante 10 + 24,01m Calle pública. Área total: 10.586,58 m2.

**-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACIÓN	473	06/feb./2018	11.974	11.994
COMPRA VENTA	PROMESA COMPRAVENTA	4001	11/dic./2018	18.501	108.527
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	348	25/ene./2019	9.865	9.886

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 1 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 06 de febrero de 2018  
Nombre del Cantón: MANTA  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA  
Cantón Notaría: MANTA

Número de Inscripción: 473  
Número de Repertorio: 956  
Tomo:1  
Folio Inicial:11.974  
Folio Final:11.994

**Escritura/Juicio/Resolución:**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 22 de marzo de 2010

**Fecha Resolución:**

**a.- Observaciones:**

ADJUDICACION Nro. 0909M07904 de fecha 23-02-2010.Lote de terreno ubicado en Camino Corrales de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Superficie 12.8287 HAS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ADJUDICADOR	800000000009302	INSTITUTO NACIONAL DE DESARROLLO AGRARIO I.N.D.A.	NO DEFINIDO	MANTA	
ADJUDICATARIO	1304902859	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	CASADO(A)	MANTA	
ADJUDICATARIO	1306282060	MORA QUETTHY ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	

**Registro de : COMPRA VENTA**

Certificación impresa por :janeth\_piguave

Ficha Registral:69449

viernes, 14 de junio de 2019 13:19

Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta EP

Fecha: 14 JUN 2019 HORA



[ 2 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 11 de diciembre de 2018 **Número de Inscripción:** 4001 Tomo: 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 8168 Folio Inicial: 18.501  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA Folio Final: 108.527  
**Cantón Notaría:** JARAMIJÓ  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 11 de septiembre de 2018  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

PROMESA DE COMPRAVENTA.- Por medio de la presente Promesa de compraventa prometen vender por su propia voluntad, el Lote de terreno ubicado en el Camino Corrales de la parroquia Tarquí del Cantón Manta. Con un área total de 2.00 Hás.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROMINENTE COMPRADOR	1309629499	FERNANDEZ ROMERO JOSE MANUEL	SOLTERO(A)	MANTA	MANTA
PROMINENTE VENDEDOR	1304902859	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	CASADO(A)	MANTA	
PROMINENTE VENDEDOR	1306282060	MORA QUETTHY ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	473	06 feb./2018	11.974	11.994

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 3 ] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 25 de enero de 2019 **Número de Inscripción:** 348 Tomo: 1  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 644 Folio Inicial: 9.865  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA Folio Final: 9.886  
**Cantón Notaría:** JARAMIJÓ  
**Escritura/Juicio/Resolución:**  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 15 de enero de 2019  
**Fecha Resolución:**  
**a.- Observaciones:**

\*Parte de lote de terreno ubicado en Camino Corrales de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta. Área total: 10.586,58 m2. \*Comprador de estado civil casado con Moreira Molina Fatima Lastenia

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

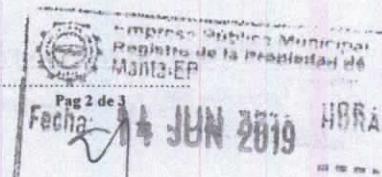
Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CASADO(A)	MANTA	CALLE 10 AV 11 EDF. LUIS BEDOYA
VENDEDOR	1304902859	PAREDES MERO CARLOS ALFONSO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1306282060	MORA QUETTHY ASUNCION	CASADO(A)	MANTA	

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	473	06 feb./2018	11.974	11.994
COMPRA VENTA	4001	11/dic./2018	18.501	108.527

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro **Número de Inscripciones**  
 COMPRA VENTA 3





**Empresa Pública Municipal  
Registro de la Propiedad de  
Manta-EP**



<<Total Inscripciones >>

3

**Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 13:19:01 del viernes, 14 de junio de 2019

A petición de: ALVARADO ALAVA WILSON JAVIER

Elaborado por : JANETH MAGALI FIGUAVE FLORES

1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se ajera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

*[Handwritten Signature]*  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO

ESPACIO EN BLANCO



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 070123

**AUTORIZACION**

No. 0252-014327-K

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **Sra. INES PAULINA LEON MOREIRA**, para que celebre escritura sobre una parte de terreno, propiedad del Sr. Jimmy Ramon Bailón Vera, ubicado en Camino Corrales de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

**Frente:** 8,00m. Calle pública.

**Atrás:** 8,00m. Area a favor de Honorio Antonio Silva Rodríguez.

**Costado Derecho:** 20,00m. Area a favor de Alexandra Elizabeth Chávez Pico.

**Costado izquierdo:** 20,00m. Area a favor de Edgar Roberto Loor Montero.

**Área total:** 160,00m<sup>2</sup>.

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Mayo 09 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.  
**DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.**  
Ricardo del valle



**ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA**  
**DIRECCION DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**  
**AREA CONTROL URBANO**



**APROBACION DE SUBDIVISION**

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno propiedad del Sr. Jimmy Ramon Bailón Vera, ubicado en Camino Corrales de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral # 5110179000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaría Primera de Jaramijó el 15 de enero de 2019 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 25 de enero de 2019. Con las siguientes medidas y linderos:

Frente: 110,00m. Camino público.

Atrás: 138,77m. Area sobrante 9

Costado derecho: 30,00m. Area a desmembrar a favor de Fátima Valencia Franco + 40,00m. + ángulo hacia la derecha con 40,00m. Area a desmembrar a favor de Asoperplata + ángulo hacia atrás con 20,00m. calle pública.

Costado izquierdo: 68,82m. Area sobrante 10 + 24,01m Calle pública.

Área total: 10.586,58m<sup>2</sup>.

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA:

NINGUNA.

AREA DESTINADA PARA CALLES:

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR FATIMA CONSUELO DEL ROCIO BASURTO: 2.740,10m<sup>2</sup>  
400,00m<sup>2</sup>

Frente: 20,00m. Calle pública.

Atrás: 20,00m. Area a favor de Fátima del Rocío Valencia Franco.

Costado Derecho: 20,00m. Area otorgada a favor de Asoperplata

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Angel Hidalgo López.

Área total: 400,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FATIMA DEL ROCIO VALENCIA FRANCO: 400,00m<sup>2</sup>

Frente: 20,00m. Calle pública.

Atrás: 20,00m. Area a desmembrar a favor de Fátima Consuelo del Rocío Basurto.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Angel Hidalgo López.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a otorgada a favor de Asoperplata.

Área total: 400,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE PABLO ANTONIO SOTOMAYOR VASQUEZ: 200,00m<sup>2</sup>

Frente: 10,00m. Calle pública.

Atrás: 10,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Franklin Fernando Holguín Briones.

Costado izquierdo: 20,00m. Calle pública.

Área total: 200,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE FRANKLIN FERNANDO HOLGUIN BRIONES: 160,00m<sup>2</sup>

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Ascarío Alejandro Paz Menéndez.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Pablo Sotomayor Vásquez.

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ASCARIO ALEJANDRO PAZ MENENDEZ: 160,00m<sup>2</sup>

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Angel Francisco Reyes Delgado.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Franklin Holguín Briones.

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE ANGEL FRANCISCO REYES DELGADO: 160,00m<sup>2</sup>

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Carlos Julio Pico Pin.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Ascarío Alejandro Paz Menéndez.

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE CARLOS JULIO PICO PIN: 160,00m<sup>2</sup>

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Wilmer Lorenzo Pílozo Párrales.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Angel Francisco Reyes Delgado.

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE WILMER LORENZO PILOZO PARRALES: 160,00m<sup>2</sup>

Frente: 8,00m. Calle pública.

Atrás: 8,00m. Area Sobrante.

Costado Derecho: 20,00m. Area a favor de Patricio Damían Bravo Moreira.

Costado izquierdo: 20,00m. Area a favor de Carlos Julio Pico Pin.

Área total: 160,00m<sup>2</sup>.



COMPROBANTE DE PAGO



OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			5-11-04-09-000	160,00	251,65	449496	4407494
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CAMINO A LOS CORRALES	Impuesto principal		2,52		
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil		0,75		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		3,27		
1301996474	LEON MOREIRA INES PAULINA	S/N	VALOR PAGADO		3,27		
			SALDO		0,00		

EMISION: 13/06/2019 15:50:15 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



T781029063

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.



COMPROBANTE DE PAGO

13/06/2019 15:50:29

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI			5-11-04-09-000	160,00	251,65	449497	4407495
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO		VALOR		
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	CAMINO A LOS CORRALES	GASTOS ADMINISTRATIVOS		1,00		
ADQUIRIENTE			Impuesto Principal Compra-Venta		0,09		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR		1,09		
1301996474	LEON MOREIRA INES PAULINA	S/N	VALOR PAGADO		1,09		
			SALDO		0,00		

EMISION: 13/06/2019 15:50:26 XAVIER ALCIVAR MACIAS  
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV):



T1557250656

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR.





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS



CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161444

N° ELECTRÓNICO : 67384

Fecha: Miércoles, 29 de Mayo de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 5-11-04-09-000

Ubicado en: CAMINO A LOS CORRALES

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Total de Predio: 160.00 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1306948702	BAILON VERA-JIMMY RAMON

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 251.65  
 CONSTRUCCIÓN: 0.00  
 AVALÚO TOTAL: 251.65

2004  
240,00

SON: DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DÓLARES CON SESENTA Y CINCO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

PU

*Arq. José Maldonado Cevallos*

Arq. José Maldonado Cevallos  
Director de Avalúos, Catastro y Registros

2.52  
0.45  
-----  
3.28  
109  
-----  
4136

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



V13126J0P05V

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web [www.manta.gob.ec](http://www.manta.gob.ec) opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA

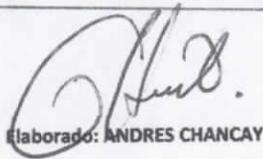


Nº 0099224

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

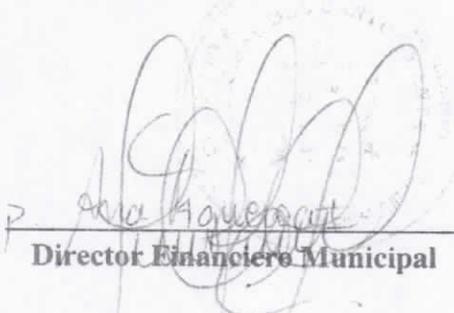
A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANA  
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR  
pertenciente a BAILON VERA JIMMY RAMON  
ubicada CAMINO A LOS CORRALES  
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad  
de \$251.65 DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN DOLARES CON 65/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA

  
Elaborado: ANDRES CHANCAY

13 DE JUNIO DEL 2019

Manta, \_\_\_\_\_

  
Director Financiero Municipal





BanEcuador S.P.  
 19/06/2019 03:35:34 OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-Gobierno Provincial de Manabí  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 953302836  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP: deincey  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	0.25
Comisor Efectivo:	0.54
IVA 3	0.06
TOTAL:	0.85

SUJETO A VERIFICACION

**BanEcuador**

19 JUN 2019

BanEcuador S.P.  
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)  
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES  
CAJA 4  
AGENCIA CANTONAL  
MANTA

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: C56-501-000002200  
Fecha: 19/06/2019 03:35:50

No. Autorización:  
1906201901176818352000120565010000022002019153511

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
 ID : 999999999999999  
 Dir : AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

**BanEcuador**

19 JUN 2019



# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

# 911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11  
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747  
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000026774

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

### DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1306948702

C.I. / R.U.C.: BAILON VERA JIMMY RAMON  
NOMBRES:  
RAZÓN SOCIAL: SECTOR LAS CUMBRES  
DIRECCIÓN:

### DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:  
AVALÚO PROPIEDAD:  
DIRECCIÓN PREDIO:

### REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 635651  
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES  
FECHA DE PAGO: 09/05/2019 12:20:07



DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>3.00</b>

VALIDO HASTA: miércoles, 07 de agosto de 2019  
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

**ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO**

ORIGINAL - CLIENTE





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306948702

**Nombres del ciudadano:** BAILON VERA JIMMY RAMON

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 22 DE AGOSTO DE 1974

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** BIENES RAICES

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

**Fecha de Matrimonio:** 23 DE JUNIO DE 2008

**Nombres del padre:** BAILON MEDRANDA RAMON MODESTO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** VERA ALONZO CARMEN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 15 DE DICIEMBRE DE 2015

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JUNIO DE 2019

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 196-235-12070



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 COMISIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y LEGISLACIÓN

CEDULA DE CIUDADANÍA  
 N.º 130694870-2

**BAILON VERA JERRY RAMON**  
 BAILON VERA JERRY RAMON  
 MANABI  
 MANABI  
 MANABI

FECHA DE NACIMIENTO: 10/04/80-22  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: M  
 ESTADO CIVIL: CASADO  
 PADRE: LASTEREA  
 MADRE: MOREIRA MOLINA




INSTRUCCIONES  
 SUPERIOR

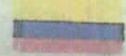
APellidos y nombres del padre  
**BAILON VERA JERRY RAMON**

Apellidos y nombres de la madre  
**VERA ALONSO CAMILA**

Lugar y fecha de expedición  
**MANABI  
 2016-12-16**

Fecha de expiración  
**2018-12-16**

*[Signatures]*

**CERTIFICADO DE VOTACION**  
 24 - MARZO - 2019

0010 M 0010 - 167 1306948702

**BAILON VERA JERRY RAMON**  
 APPELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: **MANABI**  
 CANTON: **MANABI**  
 CIRCUNSCRIPCION: **1**  
 PARROQUIA: **MANABI**  
 CENA: **1**



**ELECCIONES**  
 REGIONALES Y LOCALES  
**2019**

CIUDADANA/O:  
 ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019

*[Signature]*





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1309909834

**Nombres del ciudadano:** MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/SANTA ANA/SANTA ANA

**Fecha de nacimiento:** 1 DE JULIO DE 1978

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BASICA

**Profesión:** NEGOCIO PROPIO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** BAILON VERA JIMMY RAMON

**Fecha de Matrimonio:** 23 DE JUNIO DE 2008

**Nombres del padre:** MOREIRA MACIAS SEGUNDO NICOLAS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MOLINA SARA LASTENIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE MAYO DE 2019

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JUNIO DE 2019

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 199-235-12101



199-235-12101

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



N. **130990983-4**

**CIUDADANIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**MOREIRA MOLINA  
FATIMA LASTENIA**

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
**MANABI  
SANTA ANA  
SANTA ANA**

**FECHA DE NACIMIENTO** 1978-07-01  
**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** MUJER

**ESTADO CIVIL** CASADO  
**JIMBEY RAMON  
BAILON VERA**




**INSTRUCCION**  
BASICA

**PROFESION / OCUPACION**  
HESOCIO PROPIO

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
**MOREIRA MACIAS SEGUNDO NICOLAS**

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
**MOLINA SARA LASTENIA**

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION**  
**MANTA  
2018-03-17**

**FECHA DE EXPIRACION**  
**2023-03-17**

E29431222

00074122





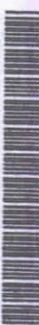
**CERTIFICADO DE VOTACION**  
24 - MARZO - 2018

0055 F JUNTA No. 0055 - 133 CERTIFICADO No. 1309909834 CEDULA No.

**MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA**  
APELLIDOS Y NOMBRES



PROVINCIA: **MANABI**  
CANTÓN: **MANTA**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
PARROQUIA: **TARQUI**  
ZONA: **1**







# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1301996474

**Nombres del ciudadano:** LEON MOREIRA INES PAULINA

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

**Fecha de nacimiento:** 15 DE ENERO DE 1954

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** CEVALLOS MENDOZA FRANCISCO GONZALO

**Fecha de Matrimonio:** 29 DE NOVIEMBRE DE 1983

**Nombres del padre:** LEON MARCOS

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MOREIRA OLIVIA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 27 DE JULIO DE 2017

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JUNIO DE 2019

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 195-235-11839



195-235-11839

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CEDULA DE CIUDADANÍA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**LEON MOREIRA INES PAULINA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
 PORTOVEJO  
 PORTOVEJO  
 FECHA DE NACIMIENTO **1954-01-15**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **CASADO**  
**FRANCISCO GONZALO CEVALLOS MENDOZA**

N. **130199647-4**




IGM 17 02 789 28

**INSTRUCCION SUPERIOR**  
**APellidos y Nombres del Padre**  
**LEON MARCOS MOREIRA OLIVIA**  
**LUGAR y FECHA DE EXPEDICION**  
**MANTA 2017-07-27**  
**FECHA DE EXPIRACION**  
**2027-07-27**

**PROFESION / OCUPACION**  
**INGENIERA**

E24484444

000330003




**DIRECTOR DE AREA** **AREA DEL CEDULADO**




**CERTIFICADO DE VOTACION**  
**24 - MARZO - 2019**

0037 F JUNTA No. 0037 - 296 CERTIFICADO No. 1301996474 CEDULA No.

**LEON MOREIRA INES PAULINA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

1301996474  
 27-07-2013

**PROVINCIA: MANABI**  
**CANTON: MANTA**  
**CIRCUNSCRIPCION: 2**  
**PARROQUIA: TARQUI**  
**ZONIA: 1**




**ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS**  
**2019**

**CIUDADANA/O:**  
 ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 USTED SUFRAGO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019

*Forrestainillo*  
 F. PRESIDENTE DE LA JRV





**JIMMY RAMON BAILON VERA**

Ced. # 1306948702 vot, 009-149

Dirección: Ciudadela Las Cumbres.

Mòvil: 0990026036

Correo electrónico: [jimmyrbv@hotmail.com](mailto:jimmyrbv@hotmail.com)



**FATIMA LASTENIA MOREIRA MOLINA**

Ced. # 1309909834      Vot. 048-363

Dirección: Ciudadela Las Cumbres.

Mòvil: 0990026036



**INÈS PAULINA LEON MOREIRA**

Ced. # 1301996474 VOT. 0037-296

Dirección: Barrio Altamira Av. Los Tulipanes casa 109

Mòvil: 0987948430 ; teléfono 922418

Correo: [inespaulina\\_7@hotmail.com](mailto:inespaulina_7@hotmail.com)

Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

**LA NOTARIA,**



Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA



*[Handwritten signature]*

Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
ABOGADA  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



PROFESOR  
Dr. George P. E.

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registromanta.gob.ec



## Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 1846

Número de Repertorio: 3790

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y seis de Junio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1846 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1301996474	LEON MOREIRA INES PAULINA	COMPRADOR
1309909834	MOREIRA MOLINA FATIMA LASTENIA	VENDEDOR
1306948702	BAILON VERA JIMMY RAMON	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	5110409000	71292	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	5110179000	69449	COMPRAVENTA

### Observaciones:

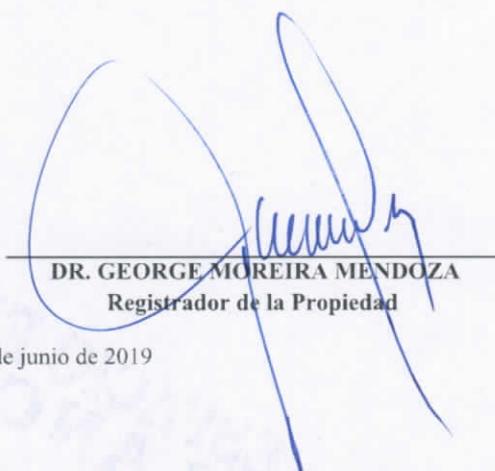
Libro : COMPRA VENTA

Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 26-jun./2019

Usuario: yessenia\_parrales

*Yes*

  
DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

miércoles, 26 de junio de 2019



miércoles, 26 de junio de 2019

