

Insp. 23/mayo/2019 14:00

ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA
DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
ÁREA CONTROL URBANO

No 0248-06504

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión de terreno de propiedad de la Sra. María Candida Liduvina Looz Delgado, ubicado en la lotización Costa Azul, signado con los lotes No. 19 y 20 de la Manzana T-Tres, de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con clave catastral # 2232219000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Escritura de compraventa de derechos y acciones, autorizada en la Notaría Cuarta de Manta el 11 de septiembre de 2006 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 19 de septiembre de 2006. Posteriormente se realizó la Terminación de Comunidad y aclaratoria de nombre, autorizada en la Notaría Sexta de Manta el 05 de abril de 2019 e inscrita el 12 de abril de 2019. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 16,00m. Calle principal.

Por atrás: 16,00m. Lote 18.

Por el costado derecho: 20,00m. Lotes 1 y 2.

Por el costado izquierdo: 20,00m. Pasaje peatonal.

Área total: 320,00m².

ÁREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MANTA: **NINGUNA.**

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE MARYURI MARIA VELASQUEZ LOOR: **128,00m².**

Parte del lote 19 de la manzana T-Tres.

Frente: 8,00m. Pasaje peatonal.

Atrás: 8,00m. Lindera con lote 2.

Costado Derecho: 16,00m. Área sobrante (parte del lote 19 y lote 20).

Costado izquierdo: 16,00m. Lote 18.

Área total: 128,00m².

ÁREA SOBRANTE: **192,00m².**

Lote 20 y parte del lote 19 de la manzana T-Tres.

Frente: 16,00m. Calle principal.

Atrás: 16,00m. Área a favor de Maryuri María Velásquez Looz (parte del lote 19).

Costado Derecho: 12,00m. Lote 01.

Costado izquierdo: 12,00m. Pasaje peatonal.

Área total: 192,00m².

NOTA: El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
Manta, Mayo 08 del 2019

Arg. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Ricardo del Valle

GÓBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 070010

AUTORIZACION

No. 0248-06504

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza a la **Sra. MARYURI MARIA VELASQUEZ LOOR**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad de la Sra. María Candida Liduvina Loor Delgado, ubicado en la lotización Costa Azul, signado con los lotes 19 y 20 de la manzana T-tres de la Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Parte del lote 19 de la manzana T-Tres.

Frente: 8,00m. Pasaje peatonal.

Atrás: 8,00m. Lindera con lote 2.

Costado Derecho: 16,00m. Area sobrante (parte del lote 19 y lote 20).

Costado izquierdo: 16,00m. Lote 18.

Área total: 128,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

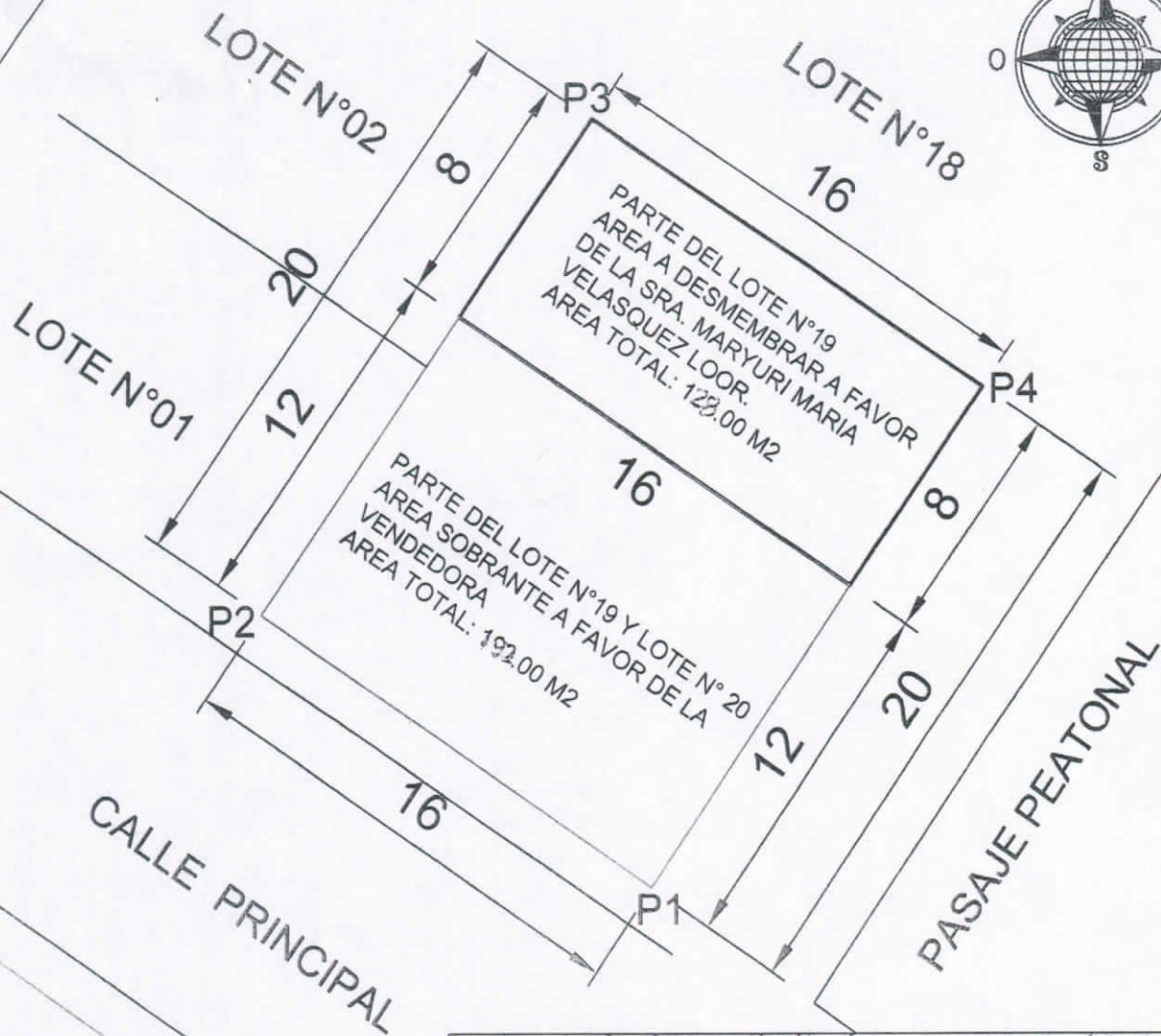
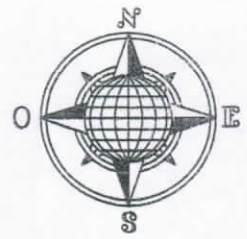
Manta, Mayo 08 del 2019

Arq. Juvenal Zambrano Orejuela.

DIRECTOR DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

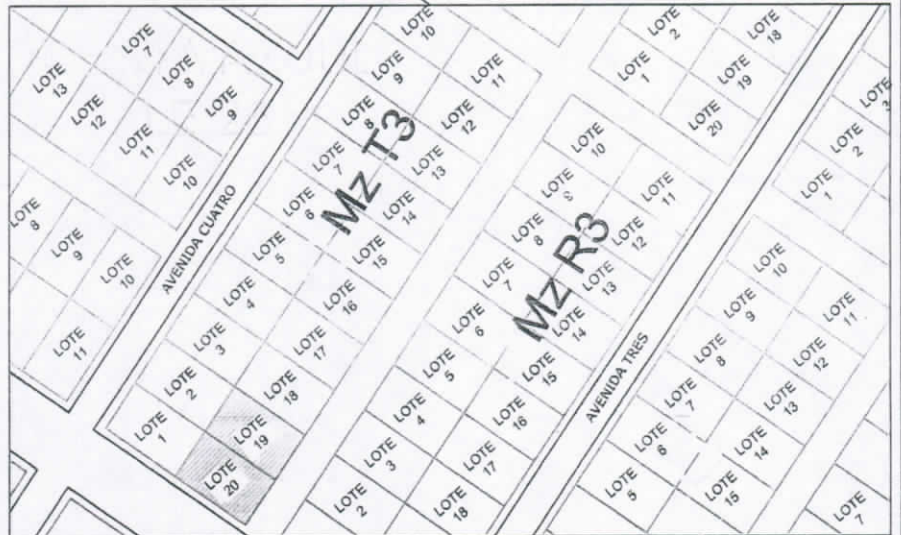
Ricardo del valle





DETALLE N°01

AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA..	320.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MARYURI MARIA VELASQUEZ LOOR.	123.00m2
AREA SOBRANTE A FAVOR DE LA VENDEDORA LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA.	192.00 m2



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	535910.99	9893195.19
2	535897.74	9893204.17
3	535908.96	9893220.72
4	535922.21	9893211.75

Datum : PSAD 56

Zona : 17 Sur

Especificaciones tecnicas:

Formato de posicion: UTM

UBICACION

"LOTE DE TERRENO N° 19-20 DE LA MANZANA "T" TRES UBICADO COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA

PROPIEDAD :

SRA.LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA.

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
DE SUBDIVISION DE TERRENO

PROPIETARIO :

SRA.LOOR DELGADO MARIA CANDIDA

PROYECTO :

ARJANIEL HIDALGO LOPEZ
REG.PROF. 18815

ESCALA

1 250

CLAVE CATASTRAL :

2-23-22-19-000

LAMINA :

01 / 01

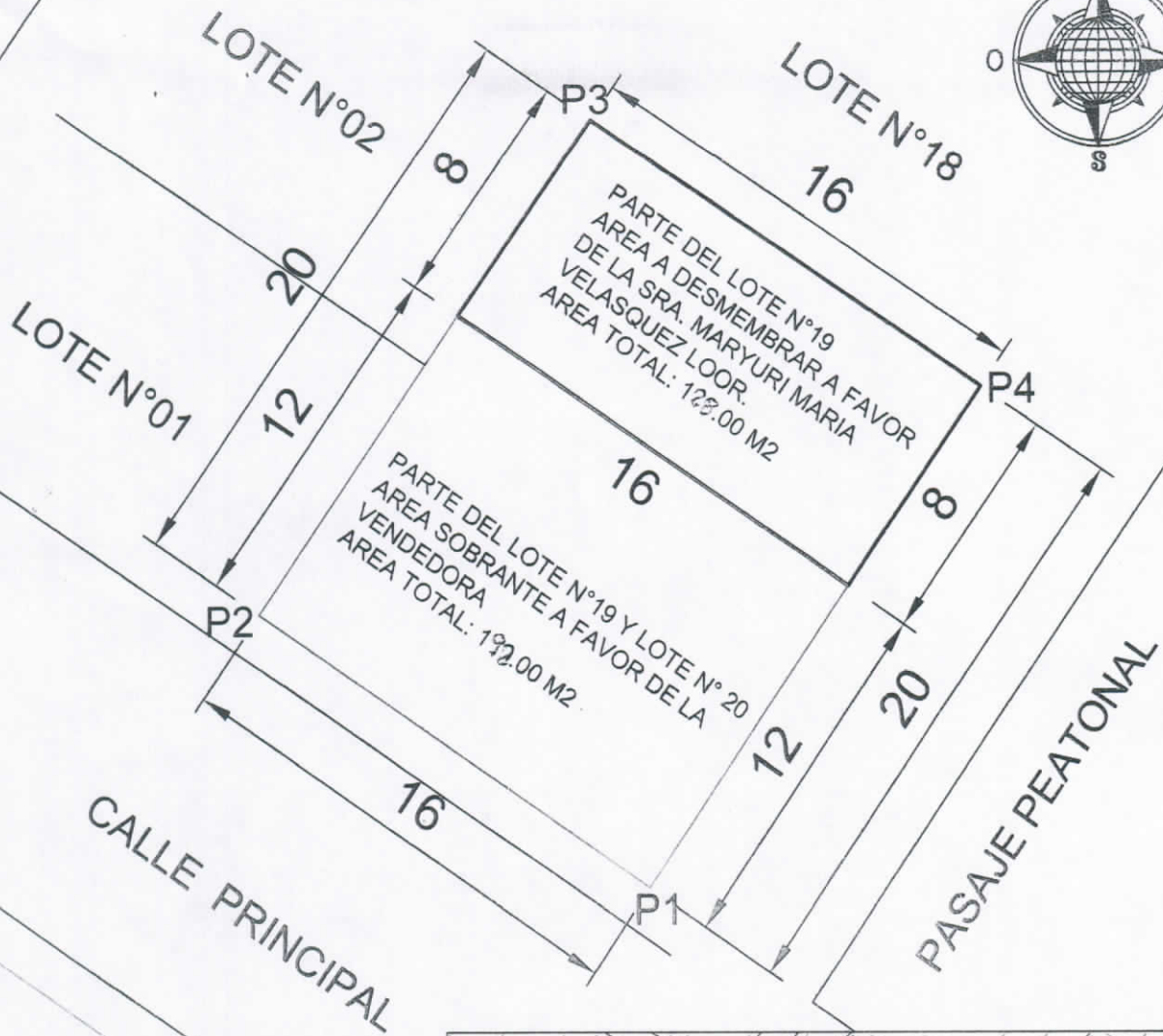
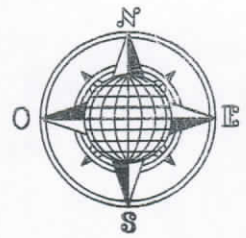
ESCALA :
INDICADAS

FECHA :
ABRIL - 2019

FORMATO :

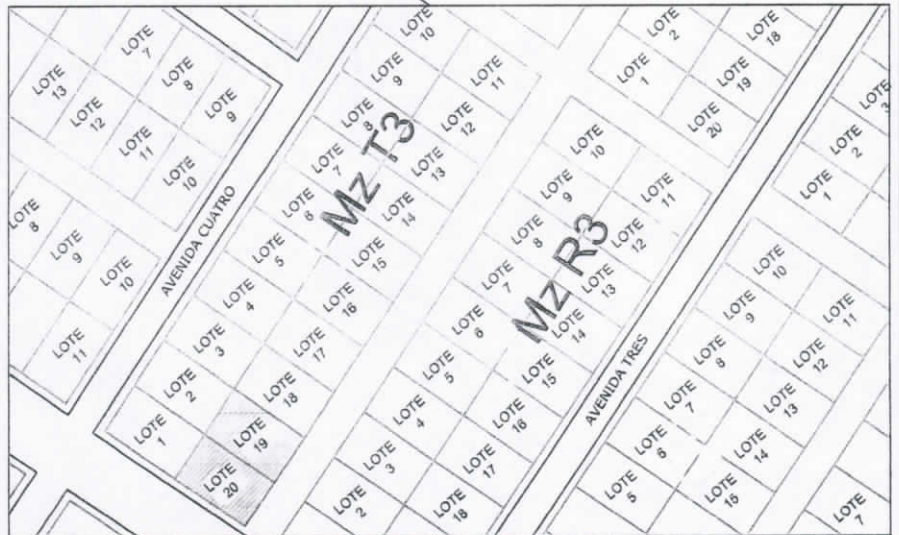
A4

DIBUJO :
OFICINA TECNICA



DETALLE N°01

AREA SEGUN ESCRITURA A FAVOR DE LA SRA. LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA..	320.00 m2
AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA SRA. MARYURI MARIA VELASQUEZ LOOR.	122.00m2
AREA SOBRANTE A FAVOR DE LA VENDEDORA LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA.	192.00 m2



CUADRO DE COORDENADAS		
VERTICE	X (m)	Y (m)
1	535910.99	9893195.19
2	535897.74	9893204.17
3	535908.96	9893220.72
4	535922.21	9893211.75

Datum : PSAD 56

Zona : 17 Sur

Especificaciones tecnicas:

Formato de posicion: UTM

UBICACION

"LOTE DE TERRENO N° 19-20 DE LA MANZANA "T" TRES UBICADO COSTA AZUL DE LA PARROQUIA LOS ESTEROS DEL CANTON MANTA

PROPIEDAD :

SRA.LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA.

CONTIENE :

LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO
DE SUBDIVISION DE TERRENO

PROPIETARIO :

PROYECTO :

ESCALA

CLAVE CATASTRAL :

LAMINA :

SRA LOOR DELGADO MARIA CANDIDA

ARG. ANGEL HIDALGO LOPEZ
REG. PROF. 1815

1 : 250

2-23-22-19-000

01 / 01

ESCALA :

FECHA :

FORMATO :

A4

DIBUJO :

OFICINA TECNICA

COMPROBANTE DE PAGO

No. 184192

27/03/2019 14:48:50

CÓDIGO CATASTRAL	Area	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TITULO N°
2-23-22-19-000	320,00	\$ 14.798,57	COSTA AZUL MZ-T3 LOTE 19 Y 20	2019	404649	4326426
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
LOOR DELGADO CANDIDA DA HRDOS.DE CLEMENC		1304840463	Costa Judicial			
27/03/2019 14:48:43 MENDOZA MENDOZA KATHERINE VIVIANA			IMPUESTO PREDIAL	\$ 3,70	(\$ 0,19)	\$ 3,51
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
			MEJORAS 2011	\$ 1,45	(\$ 0,51)	\$ 0,94
			MEJORAS 2012	\$ 1,76	(\$ 0,62)	\$ 1,14
			MEJORAS 2013	\$ 5,10	(\$ 1,79)	\$ 3,31
			MEJORAS 2014	\$ 5,38	(\$ 1,88)	\$ 3,50
			MEJORAS 2015	\$ 0,01		\$ 0,01
			MEJORAS 2016	\$ 0,22	(\$ 0,08)	\$ 0,14
			MEJORAS 2017	\$ 34,85	(\$ 12,20)	\$ 22,65
			MEJORAS 2018	\$ 5,60	(\$ 1,96)	\$ 3,64
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 24,33	(\$ 8,52)	\$ 15,81
			SOLAR NO EDIFICADO	\$ 29,60		\$ 29,60
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 2,22		\$ 2,22
			TOTAL A PAGAR			\$ 86,47
			VALOR PAGADO			\$ 86,47
			SALDO			\$ 0,00

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO
Fecha: Hora:



Este documento está firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV).

T1700637352692

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gub.ec en opción





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

N. 131184705-5



CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
VELASQUEZ LOOR
MARYURI MARIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
SANTA ANA
SANTA ANA

FECHA DE NACIMIENTO: 1983-06-20

NACIONALIDAD: ECUATORIANA

SEXO: F

ESTADO CIVIL: SOLTERO



INSTRUCCION
BASICA

PROFESION / OCUACION
QUEHACER DOMESTICOS

E334312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

VELASQUEZ JULIO MIGUEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LEONOR

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION

MANTA

2015-03-30

FECHA DE EXPIRACION

2025-03-30



DIRECTOR GENERAL

Maryuri Velasquez

FIRMA DEL ELECTORADO



CERTIFICADO DE VOTACION

20 - MARZO - 2015



0078 F

CEDULA ID

0078 - 182

CERTIFICADO ID

1311847055

CEDULA ID

VELASQUEZ LOOR MARYURI MARIA

APELLIDOS Y NOMBRES

1311847055



PROVINCIA: MANABI

CANTON: MANTA

CIRCUSCRIPCION: 2

PARRQUIA: TARQUI

ZONA: 1

[Handwritten signature]

Comproedor


 REPUBLICA DEL ECUADOR
 CENTRO NACIONAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y VOTACION

CIUDADANIA 130484046-3
 LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA
 MANABI/SANTA ANA/AYACUCHO
 29 MARZO 1965
 002- 0003 00379 F
 MANABI/ SANTA ANA
 SANTA ANA 1965

Maria Loo



ECUATORIANA***** V4344V4424
 SOLTERO
 PRIMARIA QUEHACER DOMESTICOS
 JAVIER LOOR
 CLARA DELGADO
 MANTA 05/01/2009
 05/01/2021
 REN 0594248




 CERTIFICADO DE VOTACION

0039 F 0039 - 160 1304840463
 MANTA II CERTIFICADO DE VOTACION

LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUNSCRIPCION: 2
 PARROQUIA: TARQUI
 ZONA: 1

[Signature]

V. Quintero



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

70266



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19008597, certifico hasta el día de hoy 22/04/2019 11:47:11, la Ficha Registral Número 70266.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 2232219000
Fecha de Apertura: sábado, 30 de marzo de 2019
Superficie del Bien: 320M2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Lotización "Costa Azul"

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : TARQUI



LINDEROS REGISTRALES:

Terreno de la nueva planificación ubicado en la Lotización "Costa Azul", manzana "T-Tres" signados con los números DIECINUEVE y VEINTE, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas : POR EL FRENTE Con dieciséis metros y calle principal; POR ATRÁS : Con dieciséis metros y lote número Dieciocho; POR EL COSTADO DERECHO . Con veinte metros y lotes números Uno y Dos; y POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con veinte metros y pasaje peatonal Con un área total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA DE DERECHOS Y ACCIONES	2120	19/sep/2006		
COMPRA VENTA	TERMINACION DE COMUNIDAD Y ACLARATORIA DE NOMBRE	1064	12/abr/2019	29.795	29.821

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : martes, 19 de septiembre de 2006

Número de Inscripción: 2120

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4551

Folio Inicial:

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Folio Final:

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 11 de septiembre de 2006

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

CANDIDA LIDUVINA LOOR DELGADO, los Derechos y Acciones y más condiciones sobre un cuerpo de terreno de la nueva planificación ubicado en la Lotización "Costa Azul", manzana "T-Tres" signados con los números DIECINUEVE y VEINTE, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con los siguientes linderos y medidas : POR EL FRENTE Con dieciséis metros y calle principal; POR ATRÁS : Con dieciséis metros y lote número Dieciocho; POR EL COSTADO DERECHO . Con veinte metros y lotes números Uno y Dos; y POR EL COSTADO IZQUIERDO : Con veinte metros y pasaje peatonal Con un área total de TRESCIENTOS VEINTE METROS CUADRADOS. Clausula especial Se prohíbe expresamente a la Compradora que una vez construida su vivienda, en esta e instalen lugares de diversion, tales como, cantinas, bares, clubes nocturnos, discotecas, talleres metal mecanicos o industriales que causan ruidos o cualquier otra actividad que altere la paz, armonia, las leyes , las buenas costumbres, la ecologia y el medio ambiente tambien se prohíbe a la compradora construya o instale Chancheras, conales o centros de aconio para



animales o especies similares, etc.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1304840463	LOOR DELGADO CANDIDA LIDUVINA	SOLTERA	MANTA	
VENDEDOR	1300384524	JAMED CALDERON LUISA CLEMENCIA	CASADO(A)	MANTA	

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 12 de abril de 2019

Número de Inscripción: 1064

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2131

Folio Inicial:29.795

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Folio Final:29.821

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de abril de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

TERMINACION DE COMUNIDAD Y ACLARATORIA DE NOMBRE un cuerpo de terreno de la nueva planificación ubicado en la Lotización "Costa Azul", manzana "T-Tres" signados con los números DIECINUEVE y VEINTE, que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, de la actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta. Terminación de comunidad: En virtud de que la señora MARIA CANDIDA LUDIVINA LOOR DELGADO, es propietaria del cien por ciento de los Derechos y Acciones del lote de terreno, descrito en la cláusula segunda del presente contrato y de conformidad con lo que dispone el numeral uno del artículo Dos mil doscientos doce del Código Civil Ecuatoriano en actual vigencia, tienen a bien declarar como en efecto lo hace, que al haberse reunido las condiciones enunciadas en el artículo antes indicado, se ha producido la Terminación de la Comunidad que existía sobre dicho predio, por lo tanto se transforma en Cuerpo Certo y Determinado. ACLARATORIA DE NOMBRES: Con los antecedentes expuestos en la cláusula segunda de este contrato, la señora MARIA CANDIDA LIDUVINA LOOR DELGADO, soltera, por sus propios y personales derechos, expresa que en la Escritura de compraventa al señalar sus generales de Ley erróneamente omitieron su primer y se hizo constar en todo el texto de la escritura como CANDIDA LIDUVINA LOOR DELGADO, cuando lo correcto y sus nombres completos son MARIA CANDIDA LIDUVINA LOOR DELCADO, tal como se justifican con la copia de cédula emitida por Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación de Manabí.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
PROPIETARIO	1304840463	LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA	SOLTERA	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 11:47:11 del lunes, 22 de abril de 2019

A petición de: LOOR DELGADO MARIA CANDIDA LIDUVINA

Elaborado por :ZAYDA AZUCENA SALTOS PACHAY

1307300432



Validez del Certificado 30 días. Recibo de la Propiedad de
que se diera un traspaso de dominio o se



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador



emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO

ESPACIO EN
BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP



MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE
PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

2 3 3 3 2 2 0 0 0 0

HOJA N _____

DATOS
GENERALES

- ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
☐ ZONA HOMOGENEA
☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio COSTA AZUL
calle _____

172-T-3 Mz parte lote 19

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES

- ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- ☐ 1 LOTE INTERIOR
☐ 2 POR PASAJE PEATONAL
☐ 3 POR PASAJE VEHICULAR
☐ 4 POR CALLE
☐ 5 POR AVENIDA
☐ 6 POR EL MALECON
☐ 7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- ☐ 1 TIERRA
☐ 2 LASTRE
☐ 3 PIEDRA DE RIO
☐ 4 ADOQUIN
☐ 5 ASFALTO O CEMENTO

- ☐ 14 ACERA
☐ 2 ENCAMENTADO O PIEDRA DE RIO
☐ 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- ☐ 15 AGUA POTABLE
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 16 ALCANTARILLADO
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 17 ENERGIA ELECTRICA
☐ 2 SI EXISTE RED AEREA
☐ 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- ☐ 18 ALUMBRADO PUBLICO
☐ 2 INCANDESCENTE
☐ 3 DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

- ☐ 19 DESNIVEL CON RELACION A LA
RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE _____ METROS
BAJO LA RASANTE _____ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- ☐ 20 AGUA POTABLE
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 21 DESAGUES
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 22 ELECTRICIDAD
☐ 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

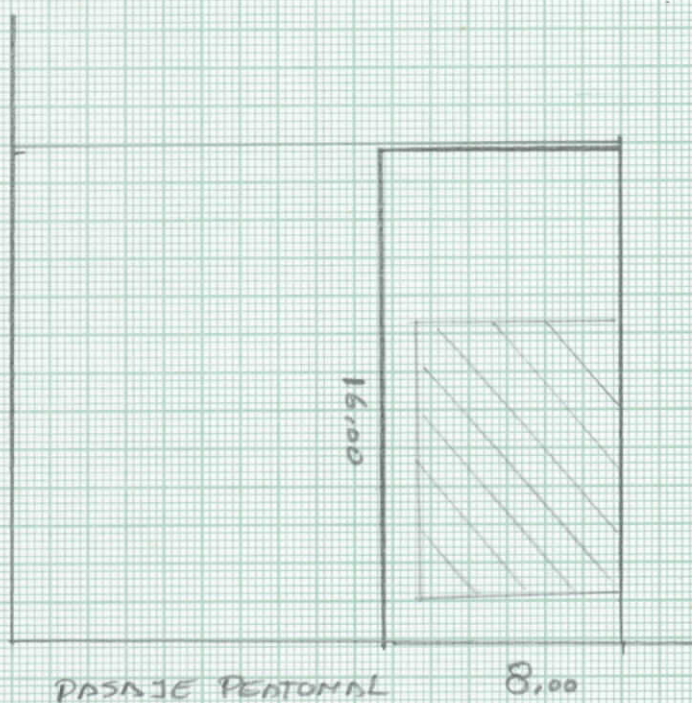
- ☐ 23 AREA
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 24 PERIMETRO
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 25 LONGITUD DEL FRENTE
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 26 VALUO DEL LOTE
(sin centavos)

CROQUIS



1:25

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- ☐ 27 SIN EDIFICACION
☐ 2 CON EDIFICACION

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

- ☐ 28 CONSTRUCCION
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 29 OTRO USO
☐ 2 SI EXISTE

- ☐ 30 NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

- ☐ 31 NUMERO DE BLOQUES
EN CONSTRUCCION

- ☐ 32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES:

SE DESMONTA DEL CENSO
2232219 SEGUN DATOS
SUB PUNTO 248-6504
AL FOLIO 08/05/19

1

2

3

4

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTROS (ESPECIFIQUE)

1

2

3

UN SOLO PROPIETARIO HERENCIA INDIVISA VARIOS PROPIETARIOS

PERSONERIA

APELLIDOS

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

NOTARIA

TITULO DE PROPIEDAD

FECHA

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

CODIGO

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)																																																
Nº DEL BLOQUE	Nº DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																							
		ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO					PISO					ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA					VENTANAS					ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																							
		tierra	madera	ladrillo	pedra	hormigon	tierra	madera	ladrillo	pedra	hormigon	caña	caña (paja)	madera	zinc	ruberoid	asbesto cemento	hormigon armado	teja	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	no tiene	picina	cuarto de máquinas	buena	regular	mal	ruina					
39	40	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	53
41	54	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	68
65	69	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	83
70	84	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	88
85	99	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	113
100	114	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	128
115	129	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	143
130	144	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	158
145	159	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	173
160	174	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	188
175	189	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	203
190	204	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	218
205	219	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	233
220	234	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	248
235	249	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	263
250	264	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	278
265	279	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	293
270	284	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1	2	3	4	308

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

1

2

3

4

5

6

7

8

9

0

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR

FIRMA

FECHA

NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA

FIRMA

OBSERVACIONES: