00000822

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Naturaleza Acto: ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION
Número de Tomo:
Folio Inicial: 0
Número de Inscripción: 35
Folio Final: 0
Número de Repertorio: 69
Periodo: 2020
Fecha de Repertorio: sábado, 04 de enero de 2020

1.- Fecha de Inscripción: sábado, 04 de enero de 2020 10 51

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
PROPIETARIO					
Natural	1309155263	FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309155271	FRANCO MOREIRA JHON LUIS	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309155255	FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de diciembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Camara: ☐ Plazo

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXX	27/05/2015 0 00 00	51361		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Un predio compuesto por los lotes de terrenos signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización ALTAGRACIA de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, que se encuentran unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas POR EL FRENTE: Veinticinco metros y calle pública s/n POR ATRÁS Veinticinco metros y Enrique Quintero Quijije COSTADO DERECHO. Treinta metros y calle pública s/n, y POR EL COSTADO IZQUIERDO Treinta metros lote No Dieciocho Con una Superficie total de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS
Dirección del Bien. Lotización ALTAGRACIA
Solvencia EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2112725000	04/01/2020 11 00 56	73114	262,50m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote A para el Sr. Jhon Luis Franco Moreira, signado con los números catorce, quince, dieciseis y diecisiete que se encuentran unidos entre sí, de la Manzana B-Uno de la Lotización Altagracia de la parroquia Tarqui del cantón Mantacon las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros cincuenta centímetros y calle pública, Por Atrás, diez metros cincuenta centímetros y lote número dieciocho, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y area a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira, y, Por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y calle pública Con ún área total de Doscientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados
Dirección del Bien. Lote A ubicado en la Lotización Altagracia

Impreso por: yessenia_parrales Administrador
Revisión jurídica por: ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO
Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Numero de Inscripción:	35	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	69	**Periodo:**	2020
Fecha de Repertorio:	sábado, 04 de enero de 2020		

Superficie del Bien: 262,50m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2112726000	04/01/2020 11 22 04	73115	243,75m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote B para el Sr Jorge Alberto Franco Moreira, signado con los números catorce, quince, dieciseis y diecisiete que se encuentran unidos entre sí, de la Manzana B-Uno ubicado en la Lotización Altagracia de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos Por el Frente, nueve metros setenta y cinco centímetros y calle pública, Por Atrás, nueve metros setenta y cinco centímetros y lote número dieciocho, Por el Costado Derecho, veinticinco metros con área a desmembrar a favor de Vicente Javier Franco Moreira, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y área a desmembrar a favor de Jhon Luis Franco Moreira, Con un área total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados
Dirección del Bien Lote B de la Lotización Altagracia
Superficie del Bien 243,75m2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2112727000	04/01/2020 11 29 12	73116	243,75m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote C para el Sr. Vicente Javier Franco Moreira, signado con los números catorce, quince, dieciseis y diecisiete que se encuentran unidos entre sí, de la Manzana B-Uno ubicado en la Lotización Altagracia de la parroquia Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos Por el Frente, nueve metros setenta y cinco centímetros y calle pública, Por Atrás, nueve metros setenta y cinco centímetros y lote número dieciocho, Por el Costado Derecho, veinticinco metros y propiedad de Enrique Quintero Quijije, y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira, Con un área total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados
Dirección del Bien: Lote C de la Lotización Altagracia
Superficie del Bien: 243,75m2

5.- Observaciones:

ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION DE LOTES DE TERRENOS
El Sr Vicente Javier Franco Moreira, por sus propios derechos declara que ACEPTA la parte que le corresponde de la Donacion Gratuita de los bienes inmuebles que le hicieron sus padres Los lotes de terrenos signados con los números Catorce, Quince, Dieciseis y Diecisiete de la Manzana B-Uno de la Lotizacion Altagracia de la parroquia Tarqui del canton Manta que se encuentran unidos entre sí formando un solo cuerpo cierto, con una superficie total de Setecientos cincuenta metros cuadrados, inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el 13 de julio del 2005
* Subdivisión de los lotes de terrenos
Los señores Vicente Javier, Jhon Luis y Jorge Alberto Franco Moreira declaran que proceden a Subdividirse el terreno descrito anteriormente, los cuales estan signados con los numeros 14, 15, 16 y 17 de la Manzana B-Uno, y se encuentran unidos entre si de la Lotización Altagracia de la parroquia Tarqui del cantón Manta, correspondiendole de la siguiente manera
Lote A para el Sr Jhon Luis Franco Moreira, con un área total de Doscientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta centimetros cuadrados
Lote B para el Sr Jorge Alberto Franco Moreira, con un area total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centimetros cuadrados
Lote C para el Sr Vicente Javier Franco Moreira, con un area total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centimetros cuadrados

Lo Certifico — **DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**

Impreso por yessenia_parrales Administrador
Revisión jurídica por ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO
Inscripción por JESSENIA PARRALES PARRALES

00000823

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 35

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 69

Periodo: 2020

Fecha de Repertorio: sábado, 04 de enero de 2020

Registrador de la Propiedad

NOTARIA PÚBLICA
6

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00000824

ESCRITURA PUBLICA

ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION DE

LOTES DE TERRENOS

OTORGAN LOS SEÑORES

VICENTE JAVIER, JHON LUIS Y JORGE ALBERTO

FRANCO MORERIRA

ESCRITURA No. 20191308006P03755

CUANTIA: INDETERMINADA

AUTORIZADA EL DIA 24 DE DICIEMBRE DEL 2019
COPIA CUARTA

DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PUBLICO SEXTO DE MANTA

NOTARIA PÚBLICA
6

Factura: 002-003-000011195

20191308006O00712

00000825

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308006O00712

NOTARIO OTORGANTE:	SEXTO (DR FERNANDO VELEZ CABEZAS) NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA.	24 DE DICIEMBRE DEL 2019, (10:49)
COPIA DEL TESTIMONIO.	TERCERA
ACTO O CONTRATO:	ACEPTACION Y SUBDIVISION DE LOTES

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155255
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-12-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1309155255

OBSERVACIONES:	ESCRITURA NO 20191308006P03755

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20191308006O00712

NOTARIO OTORGANTE:	SEXTO (DR FERNANDO VELEZ CABEZAS)C NOTARIO(A) DEL CANTON MANTA
FECHA:	24 DE DICIEMBRE DEL 2019, (10.49)
COPIA DEL TESTIMONIO:	CUARTA
ACTO O CONTRATO.	ACEPTACION Y SUBDIVISION DE LOTES

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155255
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-12-2019
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA
N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	1309155255

OBSERVACIONES:	ESCRITURA NO. 20191308006P03755

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

Factura: 002-003-000011194

20191308006P03755

00000826

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

Escritura N°:	20191308006P03755

ACTO O CONTRATO:
RATIFICACIÓN O ACEPTACIÓN DE COMPRA A TRAVÉS DE AGENCIA OFICIOSA
FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE DICIEMBRE DEL 2019, (10:48)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155255	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABÍ	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:	
OBJETO/OBSERVACIONES:	ACEPTACION DE DONACIÓN
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308006P03755

ACTO O CONTRATO:
SUBDIVISIÓN O DESMEMBRACIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO: 24 DE DICIEMBRE DEL 2019, (10:48)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA 6 MANTA-NOTARIA

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No Identificacion	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	FRANCO MOREIRA JHON LUIS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155271	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	
Natural	FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155263	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	
Natural	FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309155255	ECUATORIANA	PROPIETARIO (A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificacion	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa

UBICACIÓN		
Provincia	Canton	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO
OBJETO/OBSERVACIONES

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA

00000827

...rio

ESCRITURA NÚMERO: 20191308006P03755

FACTURA NÚMERO: 002-003-000011194

ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION DE LOTES DE TERRENOS

QUE OTORGAN LOS SEÑORES:

VICENTE JAVIER, JHON LUIS Y JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA

CUANTIA: INDETERMINADA

DI 4 COPIAS

*****AMGC*****

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy martes VEINTICUATRO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE, ante mí **DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**, NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTÓN MANTA, comparecen y declaran los señores: **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA,** soltero, **JHON LUIS FRANCO MOREIRA,** soltero, y **JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA,** soltero, por sus propios y personales derechos, y a quienes en adelante se podrá denominar como "PROPIETARIOS"; los comparecientes

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cuesta
NOTARIO

de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, y domiciliados en esta ciudad de Manta; todos hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe.- Bien instruidos en el objeto y resultado de esta escritura de ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que sea elevada a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: **PRIMERA PARTE: ACEPTACION DE DONACION.- PRIMERA: INTERVINIENTES.**- Interviene al otorgamiento y suscripción del presente contrato, el señor **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA**, por sus propios y personales derechos, y a quien en adelante llamaremos "PARTE ACEPTANTE".- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- El señor VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA, por sus propios y personales derechos, declara que en su minoría de edad, junto con sus hermanos recibió en DONACIÓN, los lotes de terrenos signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS Y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta; que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto; que le hicieron sus padres los señores Asunción del Carmen Moreira Mera y Jorge Ernesto Franco Quintero, Escritura de Donación gratuita e irrevocable, celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el tres de junio del dos mil cinco, legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el trece de julio del año dos mil cinco; terreno circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el

00000828

Frente, veinticinco metros y Calle Pública s/n; por Atrás, veinticinco metros y Enrique Quintero Quijije; Costado Derecho, treinta metros y Calle Pública s/n; y Por el Costado Izquierdo, treinta metros y lote número dieciocho. Con una superficie total de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.- **TERCERA: ACEPTACION DE DONACION DE BIEN INMUEBLE.-** El señor **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA**, por sus propios derechos, declara que ACEPTA LA PARTE QUE LE CORRESPONDE DE LA DONACION GRATUITA de los bienes inmuebles que le hicieron sus padres; descrito en la cláusula anterior.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de este contrato es Indeterminada.- **QUINTA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir la respectiva inscripción en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta.- **LAS DE ESTILO.-** Sírvase usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública. **SEGUNDA PARTE: SUBDIVISION DE LOS LOTES DE TERRENOS. SEÑOR NOTARIO:** En el registro de escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una en la cual conste el contrato de SUBDIVISION DE LOTE DE TERRENO, contenida dentro de las siguientes clausulas: **PRIMERA: COMPARECIENTE.-** Comparecen, otorgan y suscriben la presente escritura pública, por una parte: Los señores: **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA,** soltero, **JHON LUIS FRANCO MOREIRA,** soltero, y **JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA,** soltero, por sus propios y personales derechos, y a quienes se les denominará LOS PROPIETARIOS. Los comparecientes declaran

Avenida 3, entre calles 11 y 12 (detrás de Banco Pichincha) notariasextamanta@gmail.com

que son mayores de edad, ecuatorianos, y se hallan domiciliados en la ciudad de Manta. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** Los señores: **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA, JHON LUIS FRANCO MOREIRA,** y **JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA,** dèclaran que son dueños y propietarios de lotes de terrenos signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS Y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta; que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto; circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, veinticinco metros y Calle Pública s/n; por Atrás, veinticinco metros y Enrique Quintero Quijije; Costado Derecho, treinta metros y Calle Pública s/n; y Por el Costado Izquierdo, treinta metros y lote número dieciocho. Con una superficie total de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS. Que lo adquirieron por Donación de sus padres señores Asunción del Carmen Moreira Mera y Jorge Ernesto Franco Quintero, Escritura celebrada en la Notaría Primera de Manta el tres de junio del dos mil cinco; legalmente inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el trece de Julio del año dos mil cinco.- **TERCERA SUBDIVISION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, los señores: **VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA, JHON LUIS FRANCO MOREIRA,** y **JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA,** declaran que proceden a SUBDIVIDIRSE el Terreno descrito en la cláusula anterior, los cuales están signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS Y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización Altagracia de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta;

que se encuentran unidos entre si formando un solo cuerpo cierto; y que según la Autorización de APROBACIÓN DE SUBDIVISION otorgada por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, queda subdividido en TRES lotes, uno para cada uno; correspondiéndole de la siguiente manera:—**LOTE A PARA EL SEÑOR JHON LUIS FRANCO MOREIRA.**- Según autorización No. 13624-A (072514) con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, diez metros cincuenta centímetros y Calle Pública; por Atrás, diez metros cincuenta centímetros y lote número dieciocho; por el Costado Derecho, veinticinco metros y área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira; y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y Calle Pública; Con un área total de Doscientos sesenta y dos metros cuadrados cincuenta centímetros cuadrados.- **LOTE B PARA EL SEÑOR JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA.**- Autorización No. 13624-B (072515) con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, nueve metros setenta y cinco centímetros y Calle Pública; por Atrás, nueve metros setenta y cinco centímetros y lote número dieciocho; por el Costado Derecho, veinticinco metros, con área a desmembrar a favor de Vicente Javier Franco Moreira; y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y área a desmembrar a favor de Jhon Luis Franco Moreira; Con un área total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados. **LOTE C PARA EL SEÑOR VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA.**- Autorización No. 13624-C (072513), con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente nueve metros setenta y cinco centímetros y Calle Pública; por

Avenida 3, entre calles 11 y 12 (detrás de Banco Pichincha) notariasextamanta@gmail.com

Atrás, nueve metros setenta y cinco centímetros y lote número dieciocho; por el Costado Derecho, veinticinco metros y propiedad de Enrique Quintero Quijije; y por el Costado Izquierdo, veinticinco metros y área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira; Con un área total de Doscientos cuarenta y tres metros cuadrados setenta y cinco centímetros cuadrados. Se deja establecido medidas y linderos de cada bien que le corresponden a cada uno de los propietarios.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantia de este contrato es indeterminada. **QUINTA: SANEAMIENTO.-** Los intervinientes declaran, que los bienes materia de este contrato se encuentran libre de todo gravamen, los mismos que no son materia de juicio y se obligan al saneamiento en los términos de Ley.- **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** Los comparecientes quedan facultados para que soliciten la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez y perfeccionamiento de este contrato. (Firmado) **FIRMADO** Abogado Raúl González Melgar, **Matrícula 13-1984-11 F.A.-** Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma, que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se, comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin aquellos se ratifican en su

00000830

APROBACION DE SUBDIVISION

No. 13624

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la Partición de copropiedad del terreno propiedad de los hermanos Jorge Alberto, Jhon Luis y Vicente Javier Franco Moreira, ubicado en la lotización Altagracia, signado con los lotes números 14, 15, 16 y 17 de la manzana B-Uno de la Parroquia Tarqui actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, cuya clave catastral es el # 2112707000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa de Donación gratuita e irrevocable, autorizada en la Notaria Primera de Manta el 03 de junio de 2005 e inscrita en la Registraduria de la Propiedad de Manta el 13 de julio de 2005 Con las siguientes medidas y linderos

Por el frente: *25,00m Calle pública s/n*
Por atrás: *25,00m. Propiedad de Enrique Quintero Quijije*
Por el costado derecho: *30,00m. Calle pública s/n*
Por el costado izquierdo: *30,00m. Lote No 18*
Area total: *750,00m2.*

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA. ***NINGUNA.***

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JHON LUIS FRANCO MOREIRA: ***262,50m2.***

Frente:	*10,50m Calle pública*
Atrás:	*10,50m Lote No 18*
Costado derecho:	*25,00m Área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira*
Costado izquierdo:	*25,00m Calle pública.*
Área total:	*262,50m2*

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA: ***243,75m2.***

Frente:	*9,75m Calle pública.*
Atrás:	*9,75m. Lote No 18*
Costado derecho:	*25,00m Área a desmembrar a favor de Vicente Javier Franco Moreira*
Costado izquierdo:	*25,00m Área a desmembrar a favor de Jhon Luis Franco Moreira*
Área total:	*243,75m2*

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA. ***243,75m2.***

Frente:	*9,75m Calle pública*
Atrás:	*9,75m. Lote No 18*
Costado derecho:	*25,00m Propiedad de Enrique Quintero Quijije*
Costado izquierdo:	*25,00m Área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira*
Área total:	*243,75m2.*

AREA SOBRANTE. ***NINGUNA.***

NOTA:

- *La presente documentación actualiza a la emitida con fecha mayo 17 del 2019, aprobación de subdivisión No 0270-06509*
- *El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos todo tipo de omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.*

Manta, noviembre 20 del 2019.

Arq. José Félix Maldonado Cevallos
DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

Elaborado por:	*Arq Cristhian García*
Revisado por	*Arq. Robert Ortiz.*
Revisado por	*Sr Luis López.*
Trámite No.	*13624*

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 072514

AUTORIZACION

No. 13624-A

La Dirección de Avalúos Catastros y Permiso Municipales, autoriza al ***Sr. JHON LUIS FRANCO MOREIRA,*** *para que celebre escritura de parte de su propiedad, ubicado en la lotización Altagracia signado con los lotes número 14, 15, 16 y 17 de la manzana B-Uno de la Parroquia Tarqui actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:*

Frente:	*10,50m Calle pública*
Atrás:	*10,50m Lote No.18.*
Costado derecho:	*25,00m. Área a desmembrar a favor de Jorge Alberto Franco Moreira*
Costado izquierdo:	*25,00m. Calle pública.*
Área total:	*262,50m2.*

Manta, noviembre 20 del 2019

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
MANTA
ALCALDÍA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES

Arq José Félix Maldonado Cevallos.
DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

Nota: *El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requenda para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes*

Elaborado por.	*Arq. Cristhian García*
Revisado por	*Arq. Robert Ortiz*
Revisado por	*Sr. Luis López.*
Trámite No.	*13624*

Dr. [illegible] C.
NOTARIA 6 MANTA

00000831

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez C.
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 072515

AUTORIZACION

No. 13624-B

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al ***Sr. JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA,*** *para que celebre escritura de parte de su propiedad, ubicado en la lotización Altagracia signado con los lotes número 14, 15, 16 y 17 de la manzana B-Uno de la Parroquia Tarqui actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.*

Frente:	*9,75m Calle pública*
Atrás:	*9,75m. Lote No.18*
Costado derecho:	*25,00m. Área a desmembrar a favor de Vicente Javier Franco Moreira.*
Costado izquierdo:	*25,00m Área a desmembrar a favor de Jhon Luis Franco Moreira*
Área total:	*243,75m2*

Manta, noviembre 20 del 2019

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
MANTA ALCALDÍA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES

Arq. José Félix Maldonado Cevallos.
DIRECTOR DE AVALÚOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

Nota: *El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes*

Elaborado por	*Arq Cristhian García*
Revisado por	*Arq Robert Ortiz.*
Revisado por.	*Sr. Luis López*
Trámite No	*13624*

Dr. Fernando Vélez C.
MANTA - NOTARIA 6

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Velez C.
NOTARIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Nº 072513

AUTORIZACION

No. 13624-C

La Dirección de Avalúos Catastros y Permiso Municipales, autoriza al ***Sr. VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA,*** *para que celebre escritura de parte de su propiedad, ubicado en la lotización Altagracia signado con los lotes número 14, 15, 16 y 17 de la manzana B-Uno de la Parroquia Tarqui actual Parroquia Los Esteros del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos.*

Frente:	*9,75m Calle pública.*
Atrás:	*9,75m. Lote No.18.*
Costado derecho:	*25,00m. Propiedad de Enrique Quintero Quijije*
Costado izquierdo:	*25,00m Área a desmembrarse propiedad de Jorge Alberto Franco Moreira.*
Área total:	*243,75m2.*

Manta, noviembre 20 del 2019

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
MANTA ALCALDÍA
DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES

Arq. José Félix Maldonado Cevallos.
DIRECTOR DE AVALUOS CATASTROS Y PERMISOS MUNICIPALES.

Nota: *El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requenda para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes*

Elaborado por:	*Arq Cristhian García*
Revisado por:	*Arq. Robert Ortiz.*
Revisado por:	*Sr Luis López.*
Trámite No	*13624*

Dr. Fernando Velez C.
MANTA NOTARIA 6

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00000832

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161907

N° ELECTRÓNICO : 67847

Fecha: *Miércoles, 19 de Junio de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-27-25-000

Ubicado en: PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ. B-UNO LOT ALTAGRACIA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 262.50 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309155271	FRANCO MOREIRA JHON LUIS

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 16,623.79

CONSTRUCCIÓN: 28,030.40

AVALÚO TOTAL: 44,654.19

SON: CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES CON DIECINUEVE CENTAVOS

NOTA EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIA, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS. SE DESMENBRA DEL CODIGO CATASTRAL

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019"

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V13607SI8IX3

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta.gob ec opcion Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el codigo QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-06-19 10 59.37

MANTA ALCALDÍA FIRMES CON GOBIERNO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00000833

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA USD 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161707

N° ELECTRÓNICO : 67647

Fecha: *Lunes, 10 de Junio de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica. Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-27-27-000

Ubicado en: PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ. B-UNOLOTIZACION ALTAGRACIA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 243 75 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309155271	FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14,123 44
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	14,123.44

SON: CATORCE MIL CIENTO VENTITRES DÓLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V136087U2JRC

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electronicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-06-10 15 10.01

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON MANTA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00000834

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

SUPER DE VALIDACIÓN U.S. 1,25

CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 00161706

N° ELECTRÓNICO : 67646

Fecha: *Lunes, 10 de Junio de 2019*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica· Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que.

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-11-27-26-000

Ubicado en: PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ B-UNO

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 243 75 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1309155271	FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS.-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	14,123 44
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	14,123.44

SON: CATORCE MIL CIENTO VENTITRES DÓLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS

NOTA· EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA CERTIFICACION QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANIAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRAFICAS ERRÓNEAS, SE DESMEMBRÓ DE LA CC.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019"

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)

V13606V717V7

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR

Impreso por alarcon santos mercedes judith , 2019-06-10 15 09 45

534330 534340 534350 534360 534370 534380 534390 534400

9893020

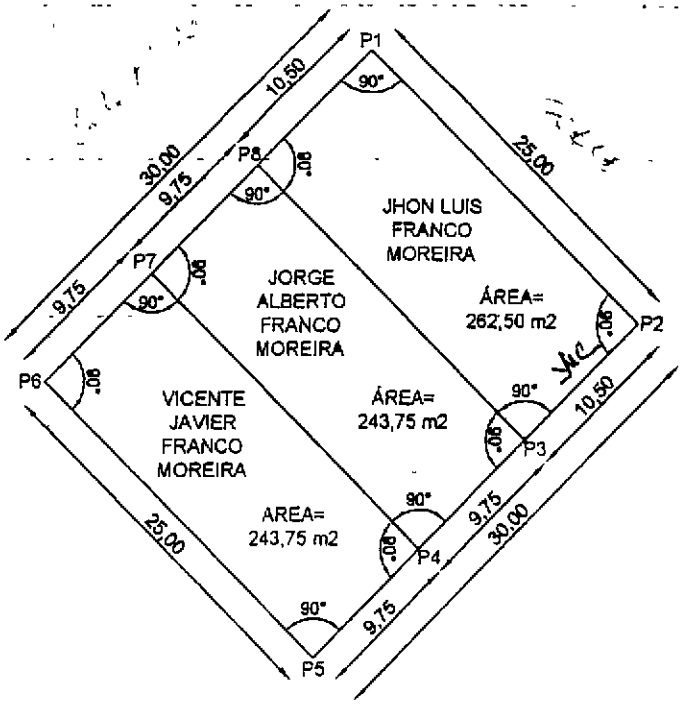
Levantamiento realizado con GPS
Formato de posición: UPS UTM
Datum: WGS 84
Zona geodésica: 17M
Hoja topográfica: Membrillal

00000835

9893010

9893000

9892990



9892980

9892970

9892960

9892950

PLANIMETRIA
ESCALA 1:500

9892940

CUADRO DE COORDENADAS		
V	X (m)	Y (m)
P1	534360.771	9892997.125
P2	534378.554	9892979.553
P3	534371.174	9892972.084
P4	534364.321	9892965.149
P5	534357.467	9892958.214
P6	534339.685	9892975.786
P7	534346.538	9892982.721
P8	534353.391	9892989.656

9892930

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA DE TERRENO SEGÚN ESCRITURA	750,00m2
ÁREAS A DESMEMBRAR	
ÁREA DE TERRENO SR. JHON LUIS FRANCO MOREIRA	262,50m2
ÁREA DE TERRENO SR. JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA	243,75m2
ÁREA DE TERRENO SR. JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA	243,75m2

9892920

PROPIEDAD DE:

SRES. JHON LUIS FRANCO MOREIRA, JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA Y VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA

UBICACIÓN:
AVENIDA LAS ACACIAS MANZANA B 1
BARRIO: ALTAGRACIA
PARROQUIA: LOS ESTEROS
CANTÓN: MANTA
PROVINCIA: MANABÍ

RESPONSABILIDAD TÉCNICA.
ARQ. ERIKA LISSETTE CAICEDO GUALE
REGISTRO SENESCYT 1016-16-1454843

ÁREA: VARIAS

CONTIENE: PLANIMETRIA (COORDENADAS WGS 84)

DIBUJO:

DIBUJO: ARQ. ERIKA LISSETTE CAICEDO GUALE

ESCALA: 1:500

FECHA: MAYO/2019

FORMATO: A4

LAMINA: 1/1

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

Nº 112019-004115

Manta, miércoles 06 noviembre 2019

NOTARÍA DÉCIMA DE MANTA Dr. Fernando Velez C. NOTARIO FVC

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **FRANCO MOREIRA JHON LUIS** con cédula de ciudadanía No. **1309155271.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERIA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 06 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

141510SR4YQH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opcion validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARÍA 6 Dr. Fernando Velez C.

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00000836

Ficha Registral-Bien Inmueble
51361

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19026532
Certifico hasta el día de hoy 09/12/2019 15:49:33:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien LOTE DE TERRENO
Código Catastral XXXXXXXXXXXXXXXXXXX
Fecha Apertura miercoles, 27 de mayo de 2015
Cantón MANTA
Parroquia TARQUI
Barrio-Sector N/D
Avenida N/D
Calle N/D
Dirección del Bien Lotización ALTAGRACIA

LINDEROS REGISTRALES:

Un predio compuesto por los lotes de terrenos signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización ALTAGRACIA de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, que se encuentran unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinticinco metros y calle pública s/n POR ATRÁS: Veinticinco metros y Enrique Quintero Quijije. COSTADO DERECHO: Treinta metros y calle pública s/n, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Treinta metros lote No. Dieciocho. Con una Superficie total de: SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	- DONACIÓN	1739	13/jul/2005	24 319	24 341

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] DONACIÓN

Inscrito el : miércoles, 13 de julio de 2005 **Número de Inscripción:** 1739 **Folio Inicial:** 24319
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3306 **Folio Final:** 24341
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 03 de junio de 2005

a.- Observaciones:

DONACION GRATUITA E IRREVOCABLE.- Con los antecedentes anotados los Donantes Sres. Asunción del Carmen Moreira Mera de Franco y su esposo Sr Jorge Ernesto Franco Quintero, renuncian y dan en donación gratuita e irrevocable a favor de sus hijos mayores de edad: JHON LUIS, JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA, intervienen por sus propios derechos, además este último interviene a nombre en representación de su otro hermano menor de edad llamado VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA., el predio compuesto por los lotes de terrenos signados con los números CATORCE, QUINCE, DIECISEIS y DIECISIETE de la Manzana B-Uno, de la Lotización ALTAGRACIA, que se encuentran unidos perfectamente entre sí formando un solo cuerpo cierto. Con una Superficie total de SETECIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad
DONANTE	MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
DONANTE	FRANCO QUINTERO JORGE ERNESTO	CASADO(A)	MANTA
DONATARIO	FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	NO DEFINIDO	MANTA
DONATARIO	FRANCO MOREIRA JHON LUIS	SOLTERO(A)	MANTA

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www registropmanta gob ec

Empresa Publica Municipal
Registro de la Propiedad de

Fecha 09 DIC 2019 HORA:

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

CONYUGE FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO

SOLTERO(A) MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones>>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 15:49:33 del lunes, 09 de diciembre de 2019

A peticion de: MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN

Elaborado por :LAURA CARMEN TIGUA PINCAY

1306357128

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

ESPACIO EN BLANCO

Puede verificar la validez de este documento ingresando a
www registropmanta.gob ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR
Nota. En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

5136

Empresa Publica Municipal Registro de la Propiedad de Manta

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico
Telf 053 702602
www registropmanta.gob ec

Fecha 09 DIC 2019 HORA:

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00000837

N° 112019-004118

Manta, miércoles 06 noviembre 2019

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-11-27-26-000 perteneciente a FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS. con C.C. 1309155271 ubicada en PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ. B-UNO BARRIO ALTAGRACIA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $14,123.44 CATORCE MIL CIENTO VEINTITRES DÓLARES 44/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 06 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
141544VJGVYA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARIA SEXTA

N° 112019-004119

Manta, miércoles 06 noviembre 2019

NOTARIA SEXTA DE MANTA Dr. Fernando Vélez Cabezas NOTARIO

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 2-11-27-27-000 perteneciente a FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS. con C.C. 1309155271 ubicada en PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ. B-UNOLOTIZACION ALTAGRACIA BARRIO ALTAGRACIA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $14,123.44 CATORCE MIL CIENTO VEINTITRES DÓLARES 44/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 06 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

14155SQAVKUO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fernando Vélez C. NOTARIA 6

00000838

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
FVC
NOTARIO

N° 112019-004117
Manta, miércoles 06 noviembre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 2-11-27-25-000 perteneciente a FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS. con C.C. 1309155271 ubicada en PARTES DEL LOTE 16 Y 17 MZ. B-UNO LOT. ALTAGRACIA BARRIO ALTAGRACIA PARROQUIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $44,654.19 CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES 19/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERIA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: viernes 06 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
14153WXIXSQ9

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

NOTARIA SEXTA DE MANTA

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: **911**

RUC: 1360020070001
Dirección. Avenida 11
entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000032684

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I. / R.U.C.: FRANCO MOREIRA JHON Y HNOS.
NOMBRES
RAZÓN SOCIAL: ALTAGRACIA MZ-B1 #16 Y 17
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALÚO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 642515
CAJA: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA
FECHA DE PAGO: 19/06/2019 14:11:51

ADHERIDO SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: martes, 17 de septiembre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulacion

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00000839

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO
FVC

Número único de identificación: 1309155271

Nombres del ciudadano: FRANCO MOREIRA JHON LUIS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 20 DE ENERO DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCO QUINTEROS JORGE ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 24 DE DICIEMBRE DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 191-288-37603

191-288-37603

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

NOTARIA SEXTA DE MANTA

La institución o persona ante quien se presenta este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130915527-1

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO MOREIRA
JHON LUIS

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1983-01-20
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CHOFER PROFESIONAL

V4444V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO QUINTEROS JORGE ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-02-08
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-02-08

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA SEXTA
Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

FVC

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0035 M
JUNTA No.

0035 - 281
CERTIFICADO No.

1309155271
CÉDULA No.

FRANCO MOREIRA JHON LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 1
PARROQUIA MANTA
ZONA: 1

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTA/E DE LA JRV

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en ..... fojas utiles.

Manta, 24 DIC 2019

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

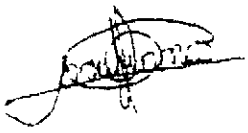
REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificacion y Cedulacion

Direccion General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

00000840

NOTARIA SEXTA DE MANTA
FVC
Dr. Fernando Velez Cabezas
NOTARIO



Número único de identificación: 1309155255

Nombres del ciudadano: FRANCO MOREIRA VICENTE XAVIER

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 24 DE MARZO DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CHOFER PROFESIONAL

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCO QUINTEROS JORGE ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 2 DE DICIEMBRE DE 2019

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha 24 DE DICIEMBRE DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado 193-288-37555

193-288-37555

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificacion y Cedulacion
Documento firmado electrónicamente

Vélez C.
NOTARIA 6

La institucion o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validacion o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N. 130915525-5

APELLIDOS Y NOMBRES
FRANCO MOREIRA
[redacted] JAVIER
[redacted]
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1983-03-24
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO
ESTADO CIVIL SOLTERO

NOTARIO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN CHOFER PROFESIONAL
V4444V4442
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
FRANCO QUINTEROS JORGE ERNESTO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MOREIRA MERA ASUNCION DEL C[redacted]
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-06-26
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-06-26
DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0004 M
JUNTA No

0004 - 213
CERTIFICADO No.

1309155255
CÉDULA No

FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTON MANTA
CIRCUNSCRIPCION 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 2

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN EL PROCESO ELECTORAL 2019

F. PRESIDENTE/A DE LA JRV

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en [redacted] fojas utiles.
Manta, 24 DIC 2019

Dr. Fernando Vélez Cabezas
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Direccion General de Registro Civil, Identificacion y Cedulacion

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

NOTARIA SEXTA DE MANTA
Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

00000841

Número único de identificación: 1309155263

Nombres del ciudadano: FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 12 DE DICIEMBRE DE 1983

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: MAGISTER

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: FRANCO QUINTEROS JORGE ERNESTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha. 24 DE DICIEMBRE DE 2019
Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 198-288-37459

198-288-37459

Lcdo. Vicente Taiano G
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulacion
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá **validarlo en:https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba **a enlinea@registrocivil.gob.ec**

NOTARIA SEXTA DE MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL

130915526-3

FVC CIUDADANÍA

APELLIDOS

NOMBRES

NACIMIENTO

MANABI

MANTA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

INSTRUCCIÓN SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPACIÓN MAGISTER

V4444V4442

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE

FRANCO QUINTEROS JORGE ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE

MOREIRA MERA ASUNCION DEL CARMEN

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

MANTA

2019-09-27

FECHA DE EXPIRACIÓN

2029-09-27

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

CNE

031

JUNTA No.

091 - 344

NÚMERO

1308160883

CÉDULA

FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO

APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI

PROVINCIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:

MANTA

CANTÓN

ZONA: 1

MANTA

PARROQUIA

Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado en 4 fojas utiles.

Manta, 24 DIC 2019

Dr. Fernando Vélez Cabezas

Notario Público Sexto

Manta - Ecuador

contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-

JHON LUIS FRANCO MOREIRA.-
C.C. No. 1309155271
Dirección Altagracia
Telef. 0991110586

JORGE ALBERTO FRANCO MOREIRA.-
C.C. No. 1309155263
Dirección Calle 10 entre Ave. 16 y 17
Telef. 0998546998

SR. VICENTE JAVIER FRANCO MOREIRA.-
C.C. No. 1309155255
Telef. 0999151130

DOCTOR JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS
NOTARIO PÚBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA

RAZÓN. Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de ello confiero esta CUARTA copia que la sello, signo y firmo.
Manta, a 24 Dic. 2019

El Nota...

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIA SEXTA

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf 053 702602
www.registropmanta gob ec

00000843

Razón de Inscripción

Período: 2020

Número de Inscripción: 35
Número de Repertorio: 69

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Cuatro de Enero de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 35 celebrado entre

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1309155263	FRANCO MOREIRA JORGE ALBERTO	PROPIETARIO
1309155271	FRANCO MOREIRA JHON LUIS	PROPIETARIO
1309155255	FRANCO MOREIRA VICENTE JAVIER	PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2112727000	73116	ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	2112726000	73115	ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	2112725000	73114	ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	51361	ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA

Acto : ACEPTACION DE DONACION Y SUBDIVISION

Fecha . 04-ene /2020

Usuario yessenia_parrales

Revisión jurídica por: ANA MARIBEL PIGUAVE DELGADO

Inscripción por: JESSENIA PARRALES PARRALES

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, sábado, 4 de enero de 2020