



6120151



Ficha Registral-Bien Inmueble
70451

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19013640, certifico hasta el día de hoy 13/06/2019 14:19:40, la Ficha Registral Número 70451.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: viernes, 12 de abril de 2019 Parroquia : MANTA

Información Municipal:
Dirección del Bien: Punto Los Laureles del Sitio EL AROMO

LINDEROS REGISTRALES:

Un terreno ubicado en el Punto Los Laureles del Sitio EL AROMO de esta Jurisdicción Parroquial . con cuatro cuadras de superficie y los siguientes linderos Por el Frente callejon Publilco; Por Atras terreno de la vendedora, Por un costado terreno de don Segundo Lucas, y por el Otro lado terreno de don Heriberto Pico.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	166	15 nov. 1956	91	91
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	61	03 may./2013	1.268	1.286
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	96	30/abr./2019	2.496	2.516

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 3] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 15 de noviembre de 1956 **Número de Inscripción:** 166
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 722 **Folio Inicial:**91
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final:**91
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de octubre de 1956

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Relacionada con un terreno ubicado en el Punto Los Laureles del Sitio EL AROMO de esta Jurisdicción Parroquial . con cuatro cuadras de superficie y los siguientes linderos Por el Frente callejon Publilco Por ATRAS terreno de la vendedora , Por un costado , terreno de don Segundo Lucas, y por el Otro lado terreno de don Heriberto Pico.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	80000000015143	PICO PICO VICTOR ANTOLEANO	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000058272	PICO ALONZO INES CLORINDA	VIUDA	MANTA	

Registro de : SENTENCIA

[2 / 3] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 03 de mayo de 2013

Número de Inscripción:

Certificación impresa por :maritza_fernandez

Ficha Registral:70451

jueves, 13 de junio de 2019 14:19

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Tomo:1

Fecha: 13 JUN 2019 HORA: 14:19

Page 1 de 3



Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **3479** Folio Inicial: **1.268**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA CUARTA DE MANTA** Folio Final: **1.286**
 Cantón Notaría: **MANTA**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **viernes, 19 de abril de 2013**
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESION EFECTIVA PROINDIVISO.- De los bienes inmuebles dejados por el causante Sr. Victor Antoliano Pico Pico a favor de su Cónyuge sobreviviente Luisa Irene Pico Lopez y de sus hijos, sobre un cuerpo de terreno ubicado en las afueras de este Puerto, en el punto El Cercado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1302907348	PICO PICO MARIANA TRINIDAD	NO DEFINIDO	MANTA	MANTA
BENEFICIARIO	800000000068066	DELGADO PICO MARIBEL MONSERRATE	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000068064	PICO PICO PABLO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1302448624	PICO LOPEZ JOSE PASCUAL	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	1300865951	PICO LOPEZ LUISA IRENE	VIUDO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000055967	PICO PICO VICTOR ANTOLIANO	NO DEFINIDO	MANTA	
CAUSANTE	800000000068065	PICO PICO ANA TRINIDAD	NO DEFINIDO	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	201	17 may./1966	129	130
COMPRA VENTA	201	17 may./1966	129	130

Registro de : SENTENCIA

[3 / 3] **SENTENCIA**

Inscrito el: **martes, 30 de abril de 2019** Número de Inscripción: **96**
 Nombre del Cantón: **MANTA** Número de Repertorio: **2483** Folio Inicial: **2.496**
 Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA TERCERA** Folio Final: **2.516**
 Cantón Notaría: **MANTA**
 Escritura/Juicio/Resolución:
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 24 de abril de 2019.**
 Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Sentencia de Posesión efectiva de bienes dejados por la causante Luisa Irene, dejando a salvo el Derecho de Terceros que eventualmente pudieran reclamar.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	800000000068064	PICO PICO PABLO BOLIVAR	CASADO(A)	MANTA	
BENEFICIARIO	800000000070785	PICO PICO JOSE PASCUAL	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300865951	PICO LOPEZ LUISA IRENE		MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Numero Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	166	15 nov. 1956	91	91

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro
 COMPRA VENTA

Número de Inscripciones: **1**

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de Manta, E.O.
 Fecha: **13 JUN 2019** HORA: **14:19**
 jueves, 13 de junio de 2019 14:19



SENTENCIA

2

<< Total Inscripciones >>

3

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:19:40 del jueves, 13 de junio de 2019

A petición de: ZAMBRANO MECIAS DIOCLITO RUBEN

Elaborado por :MARITZA ALEXANDRA FERNANDEZ
COQUE



130590835-0

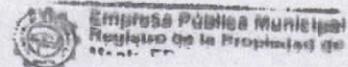
Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN
BLANCO



Fecha 13 JUN 2019

HORA: