



Ficha Registral-Bien Inmueble

32268



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19010798, certifico hasta el día de hoy 22/05/2019 12:16:14, la Ficha Registral Número 32268.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
XXXXX

Fecha de Apertura: viernes, 09 de diciembre de 2011 Parroquia: TARQUI

Información Municipal:

Dirección del Bien: Sitio La Cercada, Sector del Valle del Gavilán

LINDEROS REGISTRALES:

Inmueble ubicado en el Sitio La Cercada, Sector del Valle del Gavilán de la Parroquia y Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos. POR EL FRENTE: En diez metros y calle Pública.

POR ATRAS: En diez metros con terreno de la Sra. Blanca Mero de Rivas. POR EL COSTADO

DERECHO: En dieciocho metros con terreno de la Sra. Elsy Castro, y POR EL COSTADO IZQUIERDO:

En dieciocho metros y terreno del Sr. Rogerio Bravo, con una Superficie total de CIENTO OCHENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: El predio antes descrito a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.

RESÚMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1934	21/sep./1994	1.302	1.303
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1543	23/oct./1996	987	988

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 21 de septiembre de 1994 Número de Inscripción: 1934 Tomo:1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 4460 Folio Inicial:1.302
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final:1.303
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de septiembre de 1993

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno ubicado en el sitio EL CERCADO de la ciudad de Manta.Teniendo una superficie total de ciento ochenta metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000045325	ARCENTALES CEVALLOS MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1300397708	COELLO IZQUIERDO MARIO LUIS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000001630	MOREIRA MACIAS GRACE	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	749	01/abr./2010	1	1



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : miércoles, 23 de octubre de 1996

Número de Inscripción: 1543

Tomo:1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3494

Folio Inicial:987

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Folio Final:988

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 03 de septiembre de 1996

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Inmueble ubicado en el Sitio La Cercada sector del Valle del Gavilán de la Parroquia y Cantón Manta,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301502132	QUIROZ MACIAS MANUEL ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1301714711	ARCENTALES CEVALLOS MARIANA DE JESUS	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026708	HOLGUIN CEDEÑO GONZALO NAPOLEON	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1934	21/sep./1994	1.302	1.303

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
<< Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 12:16:14 del miércoles, 22 de mayo de 2019

A petición de: BAQUE LOOR TELMO TOMMY

Elaborado por :CLEOTILDE ORTENCIA SUAREZ DELGADO

1305964593



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

ESPACIO EN BLANCO

