00094902

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob ec

Acta de Inscripción

Registro de : COMPRA VENTA
Número de Tomo:
Número de Inscripción: 3313
Número de Repertorio: 7109
Fecha de Repertorio: lunes, 02 de diciembre de 2019

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA
Folio Inicial: 0
Folio Final: 0
Periodo: 2019

1.- Fecha de Inscripción: lunes, 02 de diciembre de 2019 16:15

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1307300713	CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1305241455	DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO	CASADO(A)	MANABI	MANTA
VENDEDOR					
Natural	1304230285	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 de noviembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ Plazo :

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1222019000	02/12/2019 16:24 07	72768	542 50M2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilan del Barrio Jesus de Nazaret del canton Manta, Lote signado como Lote No. 1, cuyas medidas y linderos son las siguientes; FRENTE: 10.00m - con Calle Publica; ATRAS: 10.00m - Con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera; COSTADO DERECHO: 54.00m - Con Propiedad de Ortidorio Alonzo; COSTADO IZQUIERDO: 54.50m - con Area sobrante a favor del vendedor Sr. Cruz Onofre Jorge Luis, con una Area Total de 542.50M2.
Dirección del Bien: Ubicado en el Sector El Gavilan
Superficie del Bien: 542.50M2

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
	26/03/2019 15.51.00	70235		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle pública con veinte metros. POR ATRAS: Propiedad del señor Silorgio Rivera con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Ortdio Alonzo con cincuenta y cuatro metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con varias propiedades con cincuenta y cinco metros, con una superficie total de: MIL NOVENTA METROS CUADRADOS.
Dirección del Bien: Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Impreso por: marcelo_zamora1 Administrador
Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

Registro de :	COMPRA VENTA	**Naturaleza Acto:**	COMPRAVENTA
Número de Tomo:		**Folio Inicial:**	0
Número de Inscripción:	**3313**	**Folio Final:**	0
Número de Repertorio:	**7109**	**Periodo:**	2019
Fecha de Repertorio:	lunes, 02 de diciembre de 2019		

5.- Observaciones:

COMPRAVENTA
Una parte del lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilan del Barrio Jesus de Nazaret del canton Manta, Lote signado como Lote No. 1.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Impreso por:	marcelo_zamora1	Administrador	
Revisión jurídica por:	LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ		
Inscripción por:	MARCELO F. ZAMORA E.	lunes, 02 de diciembre de 2019	Pag 2 de 2

00094903

Factura: 001-002-000050367

20191308001P04680

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P04680

ACTO O CONTRATO:	
COMPRAVENTA	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (11:38)

OTORGANTES

OTORGADO POR

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304230285	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	

A FAVOR DE

Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1307300713	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	
Natural	DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1305241455	ECUATORIANA	COMPRADOR(A)	

UBICACIÓN

Provincia	Cantón	Parroquia
MANABI	MANTA	MANTA

DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:
OBJETO/OBSERVACIONES:

CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	11129.40

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

ESCRITURA N°:	20191308001P04680
FECHA DE OTORGAMIENTO:	29 DE NOVIEMBRE DEL 2019, (11:38)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	https://portalciudadano.manta.gob.ec/
OBSERVACIÓN:	

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00094904

2019	13	08	001	P.04680

COMPRAVENTA

OTORGA:

JOSE TEOFILO ESPINEL MACIAS

A FAVOR DE:

KLEVER LEONARDO DELGADO ZAMBRANO y GINA MARIBEL CRUZ CEVALLOS

CUANTIA: USD $ 11.129,40

Di, dos copias

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, Republica del Ecuador, hoy viernes veintinueve de Noviembre del dos mil diecinueve, ante mí, Abogado **SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, por una parte por sus propios y personales derechos el señor **JOSE TEOFILO ESPINEL MACIAS**, portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, dos, tres, cero, dos, ocho guion cinco, de estado civil soltero, teléfono 0986755856, correo electrónico joseteos3@hotmail.com, domiciliado en la avenida 25 y calle 7 de esta ciudad de Manta, parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se lo denominará como **"EL VENDEDOR"**. Por otra parte comparecen por sus propios derechos los cónyuges señores **KLEVER LEONARDO DELGADO ZAMBRANO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, dos, cuatro, uno, cuatro, cinco guion cinco, **y GINA**

MARIBEL CRUZ CEVALLOS, portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, tres, cero, cero, siete, uno guion tres, teléfono 0994821383 de estado civil casados entre sí, parte a la cual para efectos de este contrato se los denominará como **"LOS COMPRADORES"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad Ecuatoriana, domiciliados en esta ciudad de Manta; a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de ciudadanía y certificado de votación de las últimas elecciones cuyas fotocopias solicitan sean agregadas y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, agrego a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidas en el objeto y resultados de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinadas que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de Compra Venta, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA:**

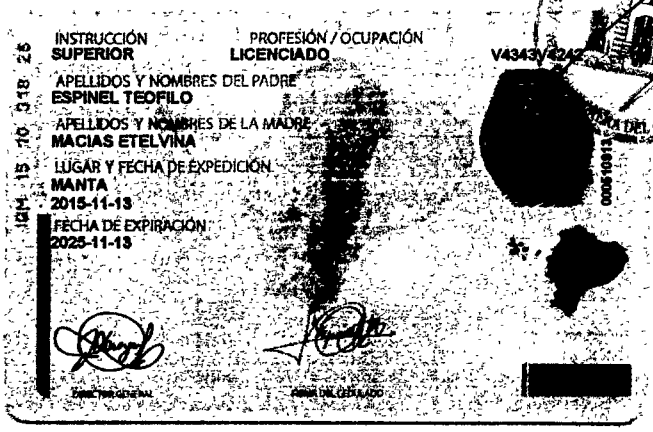
INTERVINIENTES.-Intervienen en la otorgación y celebración de la presente Escritura Pública de Compra Venta por una parte por sus propios y personales derechos el señor **JOSE TEOFILO ESPINEL MACIAS,** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cuatro, dos, tres, cero, dos, ocho guion cinco, de estado civil soltero, parte a la que en adelante y para efectos de este contrato se lo denominará como **"EL VENDEDOR".** Por otra parte comparecen por sus propios derechos los cónyuges señores **KLEVER LEONARDO DELGADO ZAMBRANO** portador de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, cinco, dos, cuatro, uno, cuatro, cinco guion cinco, **y GINA MARIBEL CRUZ CEVALLOS,** portadora de la cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, siete, tres, cero, cero, siete, uno guion tres, de estado civil casados entre sí, parte a la cual para efectos de este contrato se los denominará como **"LOS COMPRADORES". SEGUNDA: ANTECEDENTES. -** El vendedor es propietario de un Lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret del canton Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle pública con veinte metros. POR ATRAS: Propiedad del señor Silorgio Rivera con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Ortdio Alonzo con cincuenta y cuatro metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con varias propiedades con cincuenta y cinco metros, con una superficie total de MIL NOVENTA METROS CUADRADOS, dicho terreno fue adquirido a favor del vendedor por parte de la compañía KING ROAD S.A mediante escritura de compraventa celebrada en la Notaria Primera de Montecristi el 11 de marzo de 1998 e

inscrita en el Registro de la Propiedad del cantón Manta el 26 de marzo de 1998, dicho terreno en la actualidad se encuentra libre de todo gravamen. **TERCERO.- COMPRA VENTA:** Con los antecedentes expuestos el señor **JOSE TEOFILO ESPINEL MACIAS,** mediante Aprobación de Subdivisión y Autorización No. 236-10655, ambas otorgadas por la Dirección De Avalúos, Catastros y Permisos Municipales del GAD-MANTA con fecha 06 de Junio del 2019 tiene a bien vender a favor de los cónyuges señores **KLEVER LEONARDO DELGADO ZAMBRANO y GINA MARIBEL CRUZ CEVALLOS,** una parte del terreno ubicado en el Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret del canton Manta, lote signado como Lote No. 1, cuyas medidas y linderos son las siguientes: **POR EL FRENTE:** 10.00m.- con Calle publica; **POR ATRÁS:** 10.00m.- con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera.; **POR EL COSTADO DERECHO:** 54.00m.- Con propiedad de Ortidorio Alonzo; **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 54.50m.- con Área sobrante a favor del vendedor Sr. Cruz Onofre Jorge Luis, con una Área Total de 542.50m2; para lo cual traspasa el dominio total, el uso, goce y abuso del mismo y se lo hace como cuerpo cierto incluyendo sus medidas que pudieren sobrevenir. **CUARTA. - PRECIO Y FORMA DE PAGO.** El precio total convenido entre las partes es el de **$ 11.129,40 USD,** cantidad que la parte vendedora declara haber recibido en efectivo de la parte compradora por adelantado, sin que exista reclamo pendiente que hacer por este concepto. **QUINTA.- AUTORIZACION PARA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD:** La parte vendedora autoriza a la parte compradora para que inscriba su Escritura en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta. **SEXTA.**

00094906

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

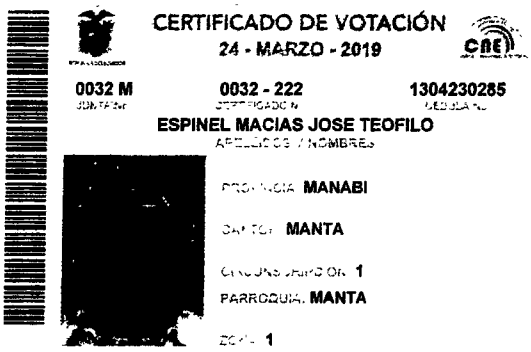
CÉDULA DE CIUDADANÍA Nº 130423028-5
APELLIDOS Y NOMBRES
ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
PORTOVIEJO
RIOCHICO
FECHA DE NACIMIENTO: 1965-08-06
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO



INSTRUCCIÓN SUPERIOR
PROFESIÓN / OCUPACIÓN LICENCIADO
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ESPINEL TEOFILO
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MACIAS ETELVINA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2015-11-13
FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-11-13

DIRECTOR GENERAL
FIRMA DEL CEDULADO

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019
CNE

0032 M
JUNTA Nº
0032 - 222
CERTIFICADO Nº
1304230285
CÉDULA Nº

ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
PARROQUIA MANTA
ZONA 1

ELECCIONES SECCIONALES Y CPCCS 2019

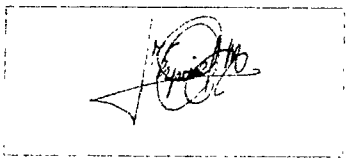
CIUDADANA/O:
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS EXHIBIDOS EN ORIGINALES
Y DEVUELTO AL INTERESADO EN 01 FOJAS ÚTILES.
MANTA, A 29 MAR 2019

Ab. Santiago Prieto Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304230285

Nombres del ciudadano: ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/RIOCHICO

Fecha de nacimiento: 6 DE AGOSTO DE 1963

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: ESPINEL TEOFILO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS ETELVINA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 13 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2019

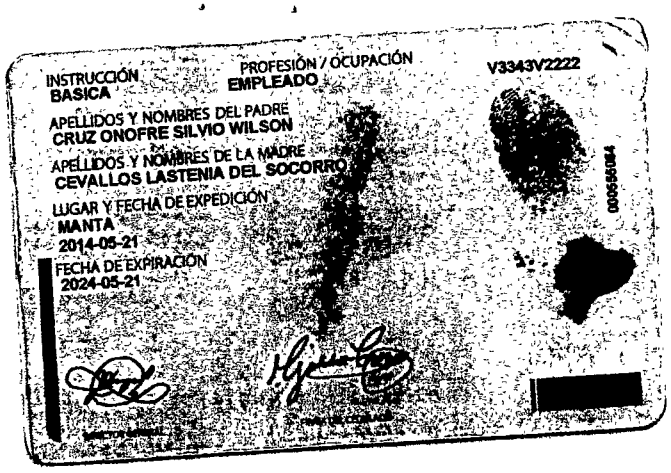
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 199-281-04579

199-281-04579

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**


INSTRUCCIÓN
BASICA

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO

V3343V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CRUZ ONOFRE SILVIO WILSON

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CEVALLOS LASTENIA DEL SOCORRO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2014-05-21

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-05-21

00095084

00094907

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

No. 130730071-3

CÉDULA DE
CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CRUZ CEVALLOS
GINA MARIBEL
LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA
FECHA DE NACIMIENTO 1971-05-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
KLEVER LEONARDO
DELGADO ZAMBRANO

ELECCIONES
SECCIONALES Y CPCCS
2019

CIUDADANA/O:
ESTE DOCUMENTO
ACREDITA QUE
USTED SUFRAGÓ
EN EL PROCESO
ELECTORAL 2019

PRESIDENTA/E DE LA JRV

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0003 F
JUNTA No.

0003 - 258
CERTIFICADO No

1307300713
CÉDULA No

CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI

CANTÓN: MANTA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1

PARROQUIA MANTA

ZONA: 2

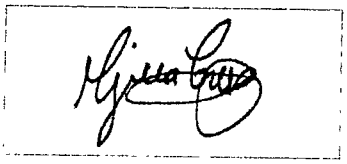
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en ..... (01)
fojas útiles.
Manta, a .....

Ab. Santiago Pedro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1307300713

Nombres del ciudadano: CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 25 DE MAYO DE 1971

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO

Fecha de Matrimonio: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: CRUZ ONOFRE SILVIO WILSON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEVALLOS LASTENIA DEL SOCORRO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE MAYO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2019

Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

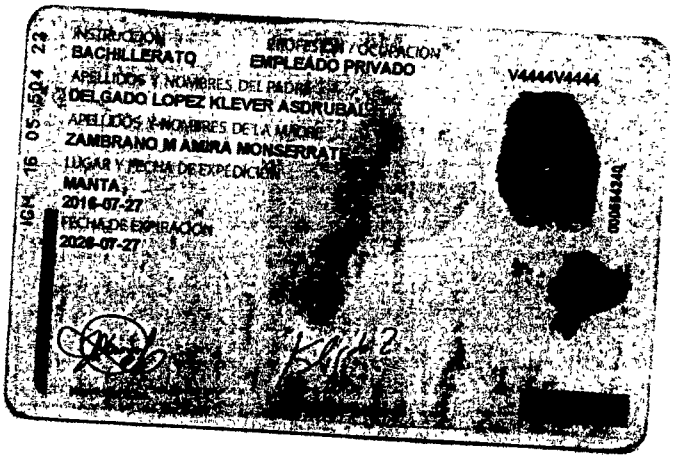
N° de certificado: 197-281-04472

197-281-04472

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

00094908



ELECCIONES

CIUDADANÍA C.

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0031 M | 0031 - 015 | 1305241455

DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO

PROVINCIA MANABI

MANTA

1

MANTA

1

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificacion de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles. 2
Manta, a.....

Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1305241455

Nombres del ciudadano: DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 1 DE JULIO DE 1967

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL

Fecha de Matrimonio: 6 DE SEPTIEMBRE DE 1990

Nombres del padre: DELGADO LOPEZ KLEVER ASDRUBAL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: ZAMBRANO M AMIRA MONSERRATE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JULIO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 29 DE NOVIEMBRE DE 2019
Emisor: ELISA PATRICIA GUANOLUISA VALENCIA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 196-281-12731

196-281-12731

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en **https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono: 911

RUC: 1360020070001
Dirección: Avenida 11 entre Calles 11 y 12
Teléfono: 2621777 - 2611747
Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO
000048855

CERTIFICADO DE SOLVENCIA
00094909

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

1304230285

C.I. / R.U.C.:	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO
NOMBRES:	
RAZÓN SOCIAL:	B/JESUS DE NAZARETH
DIRECCIÓN:	

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:	
AVALÚO PROPIEDAD:	
DIRECCIÓN PREDIO:	

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO:	660657
CAJA:	ANITA MENENDEZ
FECHA DE PAGO:	28/11/2019 11:23:40

AREA DE SELLO

DESCRIPCIÓN	VALOR
VALOR	3.00
TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miercoles, 26 de febrero de 2020
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE TIENE VALIDEZ SOLO EN EL ESTABLECIMIENTO

No. 272228

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

24/09/2019 11 53.41

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO Nº
Una escntura pública de: COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-22-20-19-000	542,50	11129,40	489560	4437442

VENDEDOR		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304230285	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO	PARROQUIA MANTA - EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH - CALLE PÚBLICA

ADQUIRIENTE		
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1307300713	CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL	NA

ALCABALAS Y ADICIONALES	
CONCEPTO	VALOR
Impuesto principal	111,29
Junta de Beneficencia de Guayaquil	33,39
TOTAL A PAGAR	144,68
VALOR PAGADO	144,68
SALDO	0,00

EMISION: 24/09/2019 11:53:38 JOHANY MILANGI CEDEÑO PICO

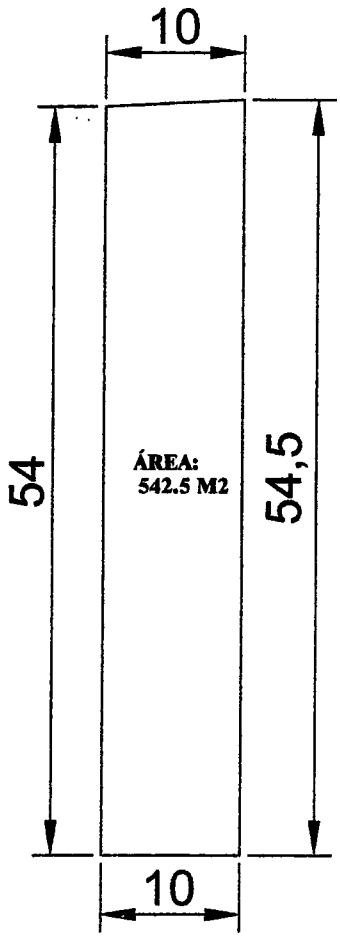
SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

Este documento esrá firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV).

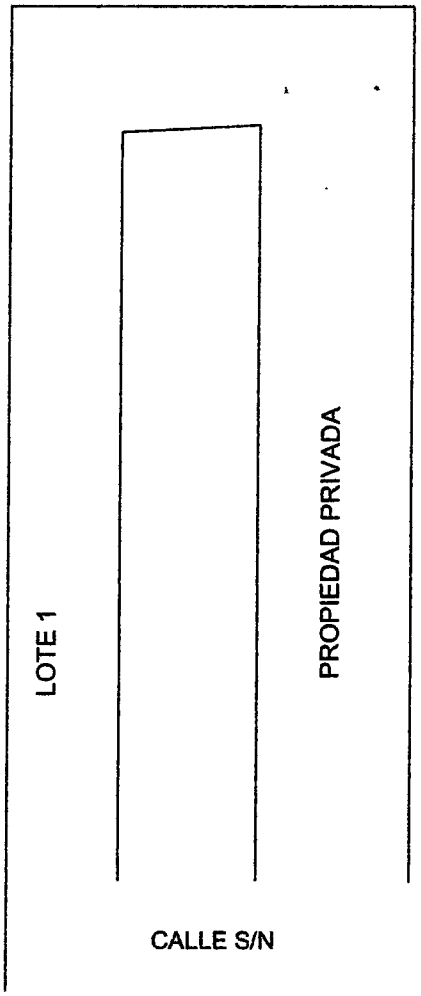
T261214080

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www manta gob ec opción Municipio en Línea opción Venficar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



MEDIDAS DEL TERRENO

ESCALA 1:500



TERRENO Y LINDEROS

ESCALA 1:500

PROYECTO:

ARQ. CESAR PALMA ESPINEL

REG. PROF. 1016-2018-1071123

PROYECTO:

SUBDIVISIÓN DE LOTES

PROPIETARIO

-ESPINEL MACIAS JOSÉ TEOFILO

TERRENO JESÚS DE NAZARET

DIBUJO:

ARQ. CÉSAR ANDRÉS PALMA ESPINEL.

UBICADO: CALLE SECUNDARIA BARRIO JESUS DE NAZARET

LAMINA:

ESCALA: ESPECIFICADO EN EL DIBUJO

FECHA: ABRIL 2019

SELLOS MUNICIPALES

UBICACIÓN DEL TERRENO

ESCALA S/E

COORDENADAS:
-0.964924, -80.758020

Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00094910

Ficha Registral-Bien Inmueble

70235

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19023874
Certifico hasta el día de hoy 31/10/2019 8:56:47:

INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO
Codigo Catastral: N/D
Fecha Apertura: martes, 26 de marzo de 2019
Cantón: MANTA
Parroquia: MANTA
Barrio-Sector: N/D
Avenida: N/D
Calle: N/D
Dirección del Bien: Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle pública con veinte metros. POR ATRAS: Propiedad del señor Silorgio Rivera con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Ortdio Alonzo con cincuenta y cuatro metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con varias propiedades con cincuenta y cinco metros, con una superficie total de: MIL NOVENTA METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	503	26/mar./1998	1	1

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : jueves, 26 de marzo de 1998
Número de Inscripción: 503
Folio Inicial: 1
Nombre del Cantón: MANTA
Número de Repertorio: 948
Folio Final: 1
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Cantón Notaría: MONTECRISTI
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de marzo de 1998

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. La Compañía King Road Constructora Sociedad Anónima, representada por el Sr. Luis Alberto Balseca Ortíz. Lote de terreno ubicado en el Sector El Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle pública con veinte metros. POR ATRAS: Propiedad del señor Silorgio Rivera con veinte metros. POR EL COSTADO DERECHO: Propiedad de Ortdio Alonzo con cincuenta y cuatro metros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Lindera con varias propiedades con cincuenta y cinco metros, con una superficie total de MIL NOVENTA METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	COMPAÑIA KING ROAD S.A.		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA — Número de Inscripciones: 01

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles.
Manta, a. 13 NOV. 2019

Ab. Santiago Pierre Cirest
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

31 OCT. 2019

<<Total Inscripciones>> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 8:56:47 del jueves, 31 de octubre de 2019

A peticion de: DELGADO CRUZ WILLIAN LEONARDO

Elaborado por :JULIANA LOURDES MACIAS SUAREZ

1311367559

Válido por 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad de Manta.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-E.P. Dr. George R. Moreira Mendoza REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD MANTA MANABI - ECUADOR

ESPACIO EN BLANCO

Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP

31 OCT. 2019

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:
www.registropmanta.gob.ec/verificar_documentos
o leyendo el código QR.
Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas

Código Seguro de Verificación (CVS)

70235

GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTON MANTA
DIRECCION DE PLANIFICACION
Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
AREA DE CONTROL URBANO

00094911

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 236-10655

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad del **Sr. ESPINEL MACÍAS JOSÉ TEÓFILO,** ubicado en el Sector EL Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret de la parroquia Manta del cantón Manta, con clave catastral N° 1-22-20-07-000, que conforme escritura describe una superficie total de 1.090,00m2.

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: **1.090,00m2** (escritura de Compraventa inscrita el 26 de Marzo de 1998 y autorizada por la Notaria Primera del Cantón Montecristi el 11 de Marzo de 1998).

POR EL FRENTE:	20,00m – con Calle Pública.
POR ATRÁS:	20,00m – con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera.
POR EL COSTADO DERECHO:	54,00m – con Propiedad de Ortidio Alonzo.
POR EL COSTADO IZQUIERDO:	55,00m – con Varias propiedades.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE LA **SRA. CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL (LOTE N°1):** **542,50m2**

FRENTE:	10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS:	10,00m – con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera.
COSTADO DERECHO:	54,00m – con Propiedad de Ortidio Alonzo.
COSTADO IZQUIERDO:	54,50m – con Área sobrante a favor del vendedor Sr. Cruz Onofre Jorge Luis.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL **SR. CRUZ ONOFRE JORGE LUIS (LOTE N°2):** **547,50m2**

FRENTE:	10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS:	10,00m – con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera.
COSTADO DERECHO:	54,50m – con Área a desmembrar a favor de la Sra. Cruz Cevallos Gina Maribel.
COSTADO IZQUIERDO:	55,00m – con Varias propiedades.

ÁREA SOBRANTE: **NINGUNA**

NOTA: este documento se actualiza de la subdivisión N° 236-10655 otorgada con fecha 30 de Abril de 2019.

Manta, Junio 06 del 2019

Arq. Galo Álvarez G.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)

La presente subdivisión se basa en la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez.

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en 01
fojas útiles.
Manta, a.....
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

AUTORIZACIÓN

No. 236-10655

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial autoriza a la **SRA. CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL,** para que celebre Escritura de una parte de terreno de propiedad del Sr. ESPINEL MACÍAS JOSÉ TEÓFILO, signado como Lote N° 1 ubicado en el Sector EL Gavilán del Barrio Jesús de Nazaret, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE:	10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS:	10,00m – con Propiedad del Sr. Silorgio Rivera.
COSTADO DERECHO:	54,00m – con Propiedad de Ortidio Alonzo.
COSTADO IZQUIERDO:	54,50m – con Área sobrante a favor del vendedor Sr. Cruz Onofre Jorge Luis.

ÁREA TOTAL: 542,50 m2.

NOTA: este documento se actualiza de la autorización N° 236-10655 otorgada con fecha 30 de Abril de 2019.

Manta, Junio 06 del 2019.

Arq. Galo Álvarez G.
DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (E)

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por: Arq. Gustavo Javier Cedeño Vélez

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00094912

N° 112019-005862

Manta, martes 26 noviembre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-22-20-19-000 perteneciente a ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO con C.C. 1304230285 ubicada en PARROQUIA MANTA - EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH - CALLE PÚBLICA BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $11,129.40 ONCE MIL CIENTO VEINTINUEVE DÓLARES 40/100.
NO CAUSA UTILIDADES YA QUE LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO TIENE MAS DE 20 AÑOS

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 26 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)
15900BULJ213

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

N° 102019-003928

Manta, jueves 31 octubre 2019

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-22-20-19-000 perteneciente a ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO con C.C. 1304230285 ubicada en PARROQUIA MANTA - EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH - CALLE PÚBLICA BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $11,129.40 ONCE MIL CIENTO VEINTINUEVE DÓLARES 40/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 30 noviembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

13964EO5DTMI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

00094913

N° 112019-006019

Manta, jueves 28 noviembre 2019

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO** con cédula de ciudadanía No. **1304230285.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: sábado 28 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

16057T1CDZ4F

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 112019-004279

N° ELECTRÓNICO : 201309

Fecha: *2019-11-07*

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-20-19-000

Ubicado en: PARROQUIA MANTA - EL GAVILAN JESUS DE NAZARETH - CALLE PÚBLICA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 542.5 m^2

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1304230285	ESPINEL MACIAS-JOSE TEOFILO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	11,129.40
CONSTRUCCIÓN:	0.00
AVALÚO TOTAL:	11,129.40

SON: ONCE MIL CIENTO VEINTINUEVE DÓLARES 40/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA APROBACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN No. 236-10655 Y AUTORIZACIÓN No. 236-10655 DE FECHA JUNIO 06-2019 QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL No. 1222007000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: sábado 07 diciembre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

1431514OMYHI

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web http://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2019-11-12 11:08:28

DOCUMENTACIÓN HABILITANTE: Se tiene por incorporados todos los documentos habilitantes exigidos por la ley para estos casos. **LA DE ESTILO.** - Sírvase señor Notario anteponer y agregar las demás cláusulas de estilo para la completa validez de este instrumento. - Firmado por el Abogado PEDRO PALMA LEMA matricula número 13-2013-106, DEL FORO DE ABOGADOS DEL ECUADOR. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el Notario, se ratifican en su contenido, y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta Notaria, de todo cuanto doy fe.-

JOSE TEOFILO ESPINEL MACIAS
C.C. # 130423028-5

KLEVER LEONARDO DELGADO ZAMBRANO
C.C. # 130524145-5

GINA MARIBEL CRUZ CEVALLOS

C.C. # 130730071-3

AB. SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARIO PUBLICO PRIMERO DEL CANTON MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **SEGUNDO** TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. DOY FE EL NOTARIO.- ESC N°. 2019-13-08-01-P.04680.

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
1
NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00094915

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción: 3313
Número de Repertorio: 7109

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Dos de Diciembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 3313 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1307300713	CRUZ CEVALLOS GINA MARIBEL	COMPRADOR
1305241455	DELGADO ZAMBRANO KLEVER LEONARDO	COMPRADOR
1304230285	ESPINEL MACIAS JOSE TEOFILO	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO		70235	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	1222019000	72768	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA
Acto : COMPRAVENTA
Fecha : 02-dic/2019
Usuario: marcelo_zamora1
Revisión jurídica por: LUIS EDUARDO CEDEÑO GAVILANEZ
Inscripción por: MARCELO F. ZAMORA E.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 02 de diciembre de 2019