

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:		JUNIO DEL 2019				CLAVE CATASTRAL			
NOMBRES:		DIANO AURELINO							
APELLIDOS:		ZAMBRANO DOMO				CUS:		COS:	
OCUPACION:		CEDULA N°: 130915528-9							
UBICACIÓN:		ELOY ALFARO- 2 DE AGOSTO				Manzana N° 51		Lote N°: 30	
		PARROQUIA ELOY ALFARO							
SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		POSESIÓN		TOPOGRAFIA	
AGUA POT. X		HORMIGON: X		VIVIENDA: X		AÑOS 10		PLANA	
LUZ ELECT. X		MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET. X		IRREGULAR	
ALCANT. SANIT. X		CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESHABITADA:		MEDIO	
PAVIMENT.:		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:		BAJO	
					LINDEROS:				
					FRENTE: 12.99 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR CAUSE DE RIO				
					ATRÁS: 13.00 M - MACIAS RAFAEL				
					COST. DERECHO 26.40 M - BAQUE ADOLFO				
					COST. IZQUIERDO 21.98 M - ZAMBRANO JULIO				
RECOMENDACIONES:					CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC				
Encuestador:					ARQ. PEDRO B. RÍOS BORRERO				

tef
Cous

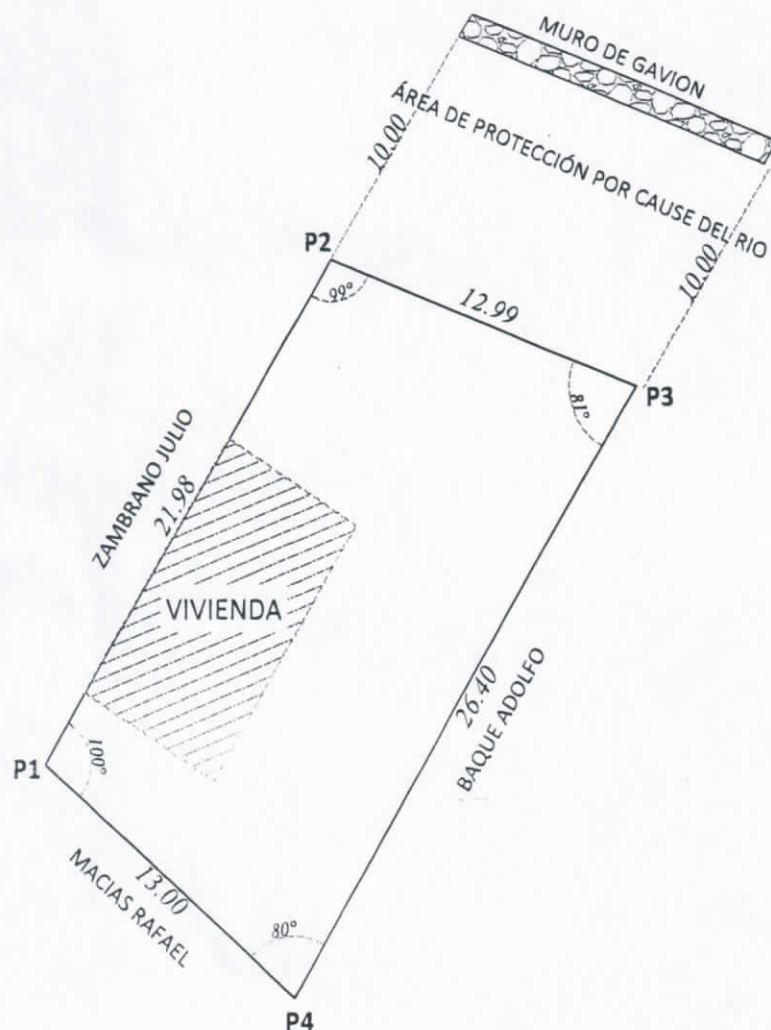
Cous; carlosquimiz1982@gmail.com.
Tel: 0985122598

9611.0
5125214

COORDENADAS PSAD - 56

MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO

	X	Y	
1	532492.47	9891908.96	FRENTE: 12.99 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR CAUSE DE RIO
2	532503.63	9891927.90	ATRÁS: 13.00 M - MACIAS RAFAEL
3	532515.73	9891923.18	C. DERECHO: 26.40 M - BAQUE ADOLFO
4	532502.30	9891900.45	C. IZQUIERDO: 21.98 M - ZAMBRANO JULIO
			ÁREA TOTAL: 309.75 M2



31259.16
31359



IMPLANTACIÓN GENERAL

Escala ----- 1:300

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Escala ----- Referencial

ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

ARQ. GALO ALVAREZ (E).
Director de Planificación y Ordenamiento Territorial

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS

PARROQUIA "ELOY ALFARO"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SR. ZAMBRANO DOMO DLANO AURELINO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130700242-6

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: ELOY ALFARO

SECTOR: 2 DE AGOSTO

MANZANA N°: 51

LOTE N°: 30

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: JUNIO 2019

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 10 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL**

Teléfono: _____

E-mail: _____

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

A hand-drawn surveying diagram on green grid paper. The diagram shows a traverse with the following segments and bearings:

- Segment 1: Bearing $120^{\circ}00'$, distance 12.99
- Segment 2: Bearing $264^{\circ}00'$, distance 26.40
- Segment 3: Bearing 180° , distance 18.00
- Segment 4: Bearing $214^{\circ}30'$, distance 21.48

An interior angle of $10.00'$ is marked at the vertex between the first and second segments. A dashed line indicates the extension of the first segment. A small rectangular area is sketched inside the traverse, and a north arrow is drawn at the end of the fourth segment.

Names are written near the vertices:

- Zambrano Julio near the start of the first segment.
- Macias Rafael near the vertex between the second and third segments.
- Baque Adolfo near the vertex between the first and second segments.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	SIN EDIFICACION	1	☐
27	CON EDIFICACION	2	☒
USO DEL AREA SIN EDIFICACION			
	SIN USO	1	☐
28	CONSTRUCCION	2	☒
	OTRO USO	3	☐
29	OTRO USO		
NOMBRE			
CODIGO			
30	NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS		91
31	NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION		1
32	TOTAL DE BLOQUES		91

OBSERVACIONES

RESERVATIONES:
Legalia: Zambiano Down
Digno Aurelino
25/06/2019

