

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1083718

HOJA N°

1083313

DIRECCIÓN: Barrio Los Aguanes

Calle Avenida 31

DATOS GENERALES
7. ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8. ☐ ZONA HOMOGÉNEA
9. ☐ ZONA SEGUN VALOR

N°

10. Ave N 08 31
CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

11. ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

ACCESO AL LOTE
1. ☐ LOTE INTERIOR
2. ☐ POR PASAJE PEATONAL
3. ☐ POR PASAJE VEHICULAR
4. ☐ POR CALLE
5. ☒ POR AVENIDA
6. ☐ POR EL MALECON
7. ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13. MATERIAL DE LA CALZADA
1. ☐ TIERRA
2. ☐ LASTRE
3. ☐ PIEDRA DE RIO
4. ☐ ADOQUIN
5. ☒ ASFALTO O CEMENTO

14. ACERA
1. ☐ NO TIENE
2. ☒ EMCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3. ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15. AGUA POTABLE
1. ☐ NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE

16. ALDANTABILADO
1. ☐ NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE

17. Energía eléctrica
1. ☐ NO EXISTE
2. ☒ SI EXISTE RED AEREA
3. ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18. ALUMBRADO PÚBLICO
1. ☐ NO EXISTE
2. ☐ INCANDESCENTE
3. ☒ DE SODIO O MERCURIO

19. SOBRELASANTE
BAJO LA RASANTE
+ METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20. AGUA POTABLE
1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

21. DESAGUES
1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

22. ELECTRICIDAD
1. ☒ NO EXISTE
2. ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23. AREA
SIN DECIMALES 74

24. PERIMETRO 35

25. LONGTUD DEL FRENTE 5

26. NÚMERO DE ESQUINAS

27. AVALÚO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27. sin edificación con edificación

30. NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

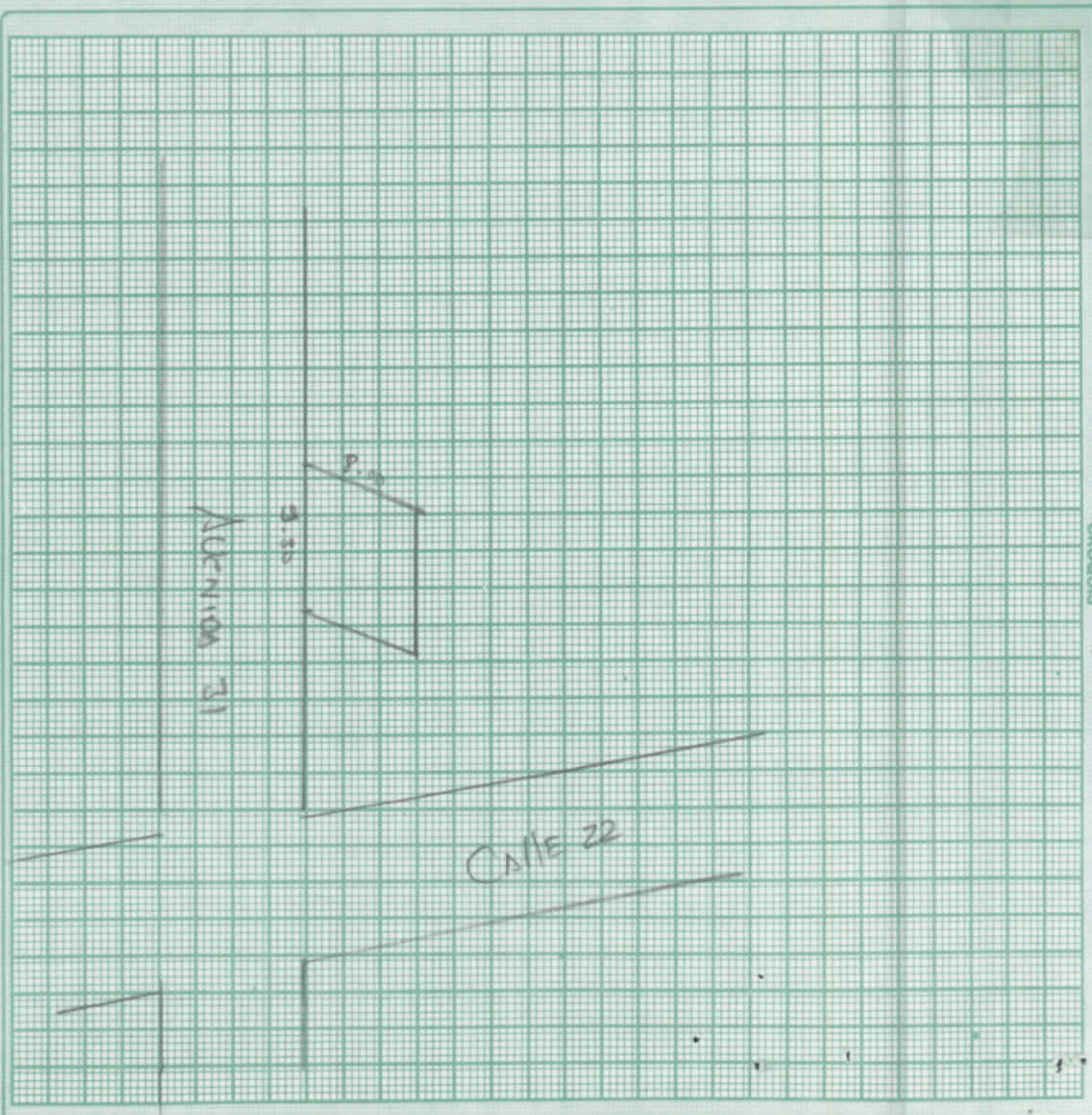
USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28. el mismo que en la construcción
otro uso

31. NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

29. otro uso
nombre código

32. TOTAL DE BLOQUES



Observaciones:
El lote se encuentra en un terreno de 24 metros de ancho y 5.50 metros de largo.
Se ha construido un muro de 2.50 metros de alto.

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐ UN SOLO PROPIETARIO	1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☒ HERENCIA INDIVISA	2	☐ ENARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ ENARRIENDO TOTAL
		4	☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

[illegible]