

00060295

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecon y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial 0

Número de Inscripción. 2119

Folio Final 0

Número de Repertorio. 4355

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio. lunes, 22 de julio de 2019

1.- Fecha de Inscripción. lunes, 22 de julio de 2019 09:41

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Passaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
COMPRADOR					
Natural	1315663151	RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1309846788	MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER	CASADO(A)	MANABI	MANTA
LENDEDOR					
Natural	1304099557	SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1301544035	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	CASADO(A)	MANABI	MANTA

3 - Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA
 Nombre del Canton: MANTA
 Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes 19 de julio de 2019
 Escritura/Juicio/Resolucion:
 Fecha de Resolucion:
 Afiliado a la Camara: Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	01/08/2013 0 00 00	41454		LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta denominado Lotizacion Mirador del Pacifico, o sea un lote, que esta marcado con el número veintiseis (26) de la Manzana "D", el cual tiene los linderos y medidas siguientes POR EL FRENTE Calle sin nombre, con diecisiete metros cincuenta centímetros, POR ATRAS Con Guillermo Bravo y Jose Antonio Zambrano, con dieciocho metros, veinte centímetros, POR EL COSTADO DERECHO Con don Emilio Lucas con veinticuatro metros cuarenta centímetros, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO Con calle sin nombre, con veinticuatro metros, cuarenta centímetros.

Direccion del Bien: TARQUI

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
2053626000	22/07/2019 9 48 05	71752	148,12 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotizacion Mirador del Pacifico, signada con el número Veintiseis (26) de la Manzana "D". actual Barrio La Victoria, calle LV2 (calle ciento veinte) y avenida ciento diez, de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta con las siguientes medidas y linderos Parte del lotes del lote Veintiseis de la Manzana D, POR EL FRENTE siete metros ochenta centímetros, y lindera con calle LV2 (calle ciento veinte), POR ATRAS ocho metros treinta centímetros, y lindera con area sobrante POR EL COSTADO DERECHO dieciocho metros cuarenta centímetros, y lindera con propiedad de Emilio Lucas, y, POR EL COSTADO IZQUIERDO dieciocho metros cuarenta centímetros, y lindera con área sobrante, con un área total de CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON DOCE CENTIMETROS CUADRADOS

Direccion del Bien: Lote No 26 de la Mz D actual Barrio La Victoria, calle LV2 (Calle 120) y Av 110

Superficie del Bien 148,12 m2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto COMPRAVENTA

Número de Tomo.

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2119

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 4355

Periodo: 2019

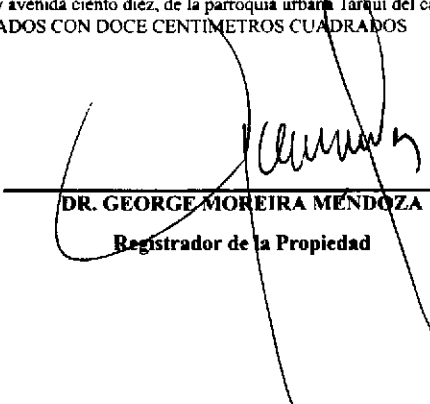
Fecha de Repertorio: lunes, 22 de julio de 2019

5.- Observaciones:

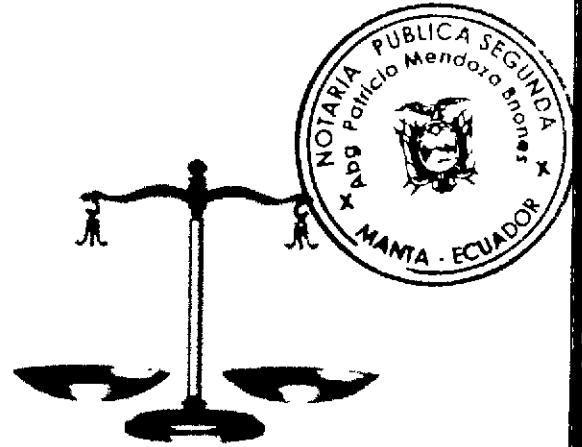
COMPRAVENTA

Una parte del lote de terreno ubicado en la Lotización Mirador del Pacífico, signada con el número Veintiseis (26) de la Manzana "D", actual Barrio La Victoria, calle LV2 (calle ciento veinte) y avenida ciento diez, de la parroquia urbana Tarqui del cantón Manta, con un área total de CIENTO CUARENTA Y OCHO METROS CUADRADOS CON DOCE CENTÍMETROS CUADRADOS

Lo Certifico



DR. GEORGE MOREIRA MÉNDEZ
Registrador de la Propiedad

**ESCRITURA**

DE: COMPRAVENTA.-

QUE OTORGAN: LOS CONYUGES SEÑORES SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORZANO Y JUANA AMELIA SOLEDISPA MENDOZA.-

A FAVOR: DE LOS CONYUGES SEÑORES RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE Y PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS.-

CUANTIA: \$ 11.754,48.-

NUMERO: 20191308002P01418.-

COPIA: SEGUNDA.-

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19 DE JULIO DEL 2019.-

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MANTA
ABG. PATRICIA MENDOZA BRIONES
NOTARIA SEGUNDA DE MANTA



Factura: 001-002-000046205



20191308002P01418



NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20191308002P01418						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	19 DE JULIO DEL 2019, (11.15)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301544035	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
Natural	SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304099557	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1309846788	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CEDULA	1315663151	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:	11754 48						

NOTARIO(A) PATRICIA DEL CARMEN MENDOZA BRIONES

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MANTA



00060298

NOTARÍA SEGUNDA DE MANTA
 AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR. CALLE 8 Y AV. MENDOZA
 TELÉFONO 0994257214 - 0524225111



FACTURA NÚMERO: 001-002-000046205

CODIGO NUMÉRICO: 20191308002P01418

COMPRAVENTA.- OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES SIXTO
 ALCIDES MARCILLO SOLORZANO Y JUANA AMELIA
 SOLEDISPA MENDOZA; A FAVOR DE LOS CONYUGES
 SEÑORES RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE Y
 PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS.-


CUANTIA: \$ 11.754,48.-

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del
 cantón Manta, Provincia de Manabí, República del
 Ecuador, hoy día viernes diecinueve de julio del
 año dos mil diecinueve, ante mí, Abogada
PATRICIA MENDOZA BRIONES, Notaria Pública
 Segunda del cantón Manta, comparecen y declaran
 por una parte, los señores **SIXTO ALCIDES
 MARCILLO SOLORZANO**, quien declara ser de estado
 civil casado, portador de la cédula de
 ciudadanía número uno tres cero uno cinco cuatro
 cuatro cero tres guión cinco, Comerciante, de
 setenta y un años de edad, y **JUANA AMELIA
 SOLEDISPA MENDOZA**, quien declara ser de estado
 civil casada, portadora de la cédula de
 ciudadanía número uno tres cero cuatro cero
 nueve nueve cinco cinco guión siete, Costurera,
 de cincuenta y siete años de edad, ambos por sus
 propios derechos, y domiciliados es esta Ciudad
 de Manta, y a quienes en adelante se les

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Harold

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta, Esmeraldas

denominará como "LOS VENDEDORES"; y, por otra parte los señores **RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE**, quien declara ser de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve ocho cuatro seis siete ocho guión ocho, Comerciante, de veintisiete años de edad, y **PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS**, quien declara ser de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cinco seis seis tres uno cinco guión uno, Comerciante, de veinticinco años de edad, ambos por sus propios derechos, domiciliados en esta Ciudad de Manta, y a quienes en adelante se les denominará como "LOS COMPRADORES".- Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad ecuatoriana; y en virtud de haberme exhibido sus cédulas de ciudadanía, para lo cual me autorizan y me facultan a obtener información de la misma en el Sistema del Registro Civil de Identificación y Cedulación y proceder a descargarlas para que queden agregadas a esta Escritura de COMPRAVENTA, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente, doy fe.- Bien instruidos en el objeto 



NOTARIA SEGUNDA DE MANTUA
 AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
 DIR CALLE 8 DE ABRIL
 TELEFONO 099425314-05262343



resultado de esta Escritura Pública de COMPRAVENTA, a cuyo otorgamiento proceden por sus propios derechos, así como examinados que fueran en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta Escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial ni promesa o seducción, me piden que eleve a Escritura Pública el texto de la Minuta que me entregan cuyo tenor literario es el que sigue: **SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una en la cual conste el Contrato de Compraventa al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.-** Comparecen a la celebración de este contrato, por una parte los señores **SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORZANO**, de estado civil casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero uno cinco cuatro cuatro cero tres guión cinco, Comerciante, y **JUANA AMELIA SOLEDISPA MENDOZA**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres cero cuatro cero nueve nueve cinco cinco guión siete, y a quienes en adelante se les denominará como "**LOS VENEDORES**"; y, por otra parte los señores **RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE**, de estado civil

sbg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Mantua, Ecuador

casado, portador de la cédula de ciudadanía número uno tres cero nueve ocho cuatro seis siete ocho guión ocho, y **PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS**, de estado civil casada, portadora de la cédula de ciudadanía número uno tres uno cinco seis seis tres uno cinco guión uno, y a quienes en adelante se les denominará como **"LOS COMPRADORES"**.- **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Declaran los cónyuges señores SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORZANO y JUANA AMELIA SOLEDISPA MENDOZA, ser propietarios de un Terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, denominado Lotización Mirador del Pacifico, o sea un lote, que está marcado con el número veintiséis (26) de la Manzana "D", el cual tiene los linderos y medidas siguientes: **POR EL FRENTE** calle sin nombre, con diecisiete metros cincuenta centímetros, **POR ATRAS** con Guillermo Bravo y José Antonio Zambrano, con dieciocho metros, veinte centímetros, **POR EL COSTADO DERECHO** con don Emilio Lucas con veinticuatro metros cuarenta centímetros; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** con calle sin nombre, con veinticuatro metros, cuarenta centímetros.- **TERCERA: COMPRAVENTA:** Con los antecedentes expuesto

Abg. Patricia Menéndez Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA

0 00060300

NOTARIA SEGUNDA DE MANTAMANDAZA
AB PATRICIA MENDOZA
DIR CALLE 8 Y AVENIDA
TELEFONO 09942572 - 0262233



mediante el presente instrumento los vendedores

los cónyuges **SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORZANO** y

JUANA AMELIA SOLEDISPA MENDOZA, libre y

voluntariamente dan en venta y perpetua

enajenación a favor de los compradores los

cónyuges **RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE** y

PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS, una parte del lote

de terreno adquirido en mayor dimensión,

ubicado en la Lotización Mirador del Pacifico,

signada con el número veintiséis (26) de la

Manzana "D", actual Barrio La Victoria, calle

LV2 (calle ciento veinte), y avenida ciento

diez, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón

Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Parte del lotes del lote veintiséis de la

Manzana D; **POR EL FRENTE** siete metros ochenta

centímetros, y lindera con calle LV2 (calle

ciento veinte), **POR ATRAS** ocho metros treinta

centímetros, y lindera con área sobrante, **POR EL**

COSTADO DERECHO dieciocho metros cuarenta

centímetros, y lindera con propiedad de Emilio

Lucas; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO** dieciocho

metros cuarenta centímetros, y lindera con área

sobrante, con un área total de **CIENTO CUARENTA Y**

OCHO METROS CUADRADOS CON DOCE CENTIMETROS

Abg. Patricia Mendoza
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

CUADRADOS.- CUARTA.- PRECIO: El precio pactado por las partes contratantes de este contrato por el bien inmueble que se detalla en la cláusula tercera de este contrato, es de **ONCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO CON 48/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA**, cantidad que los vendedores reciben en dinero en efectivo y en moneda de curso legal, quienes declaran que los reciben a su entera satisfacción concediéndole de este modo a los "compradores" el dominio y posesión del bien raíz objeto de este contrato con sus entradas y salidas, servidumbres activas y pasivas a él anexas, usos y costumbres legales.- **QUINTA: TRANSFERENCIA.-** Los Vendedores, declaran que están conforme con el precio pactado y los valores recibidos, por cuya razón transfieren a favor de los compradores el dominio, posesión uso y goce del bien inmueble antes descrito en este contrato, con todos sus derechos reales, usos, costumbres, entradas, salidas, servidumbres activas y pasivas que le son anexas, sin reservarse nada para sí.- **SEXTA: CUERPO CIERTO.-** Sin embargo de determinarse dimensiones del bien inmueble materia de este

Abg. Patricia Méndez Arrión
Notario Público Segundo
Monte Real



contrato, la transferencia de dominio se efectúa
 como cuerpo cierto, dentro de los linderos y
 especificaciones detallados en las cláusulas
 precedentes de esta Compraventa.- **SEPTIMA:**
SANEAMIENTO.- Los Compradores aceptan la
 transferencia de dominio que los vendedores
 realizan a su favor, obligándose por tanto los
 Vendedores, al saneamiento por evicción y vicios
 redhibitorios a que pudieran estar sometido el
 indicado inmueble.- **OCTAVA: GASTOS.**- Todos los
 gastos, honorarios e impuestos que ocasione la
 celebración del presente contrato serán
 cubiertos por los Compradores, excepto el pago
 de impuesto a la plusvalía que de haberlo serán
 de cuenta de los Vendedores.- **NOVENA:**
DECLARACION DE LOS COMPRADORES.- Los
 Compradores, declaran que los valores que
 utilizaran para la compra del inmueble que
 adquieren por intermedio de este instrumento no
 provienen de fondos obtenidos en forma ilegítimo
 vinculados con negocios de lavado de dinero o
 del narcotráfico, en consecuencia los
 compradores eximen a los Vendedores de toda
 responsabilidad aún ante terceros si la
 presente declaración es falsa o errónea. Así

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Monta - Ecuador

mismo, se autoriza a los vendedores a realizar el análisis que considere pertinente e incluso a informar a las autoridades correspondientes si fuere el caso.- Declaramos además que los valores por concepto de tarifas Notariales que cancelamos a la Notaria provienen de fondos lícitos.- **DECIMA: ACEPTACION Y JURISDICCION.-**

Las partes declaran que aceptan la presente escritura por estar hecha de conformidad con sus mutuos intereses y declaran expresamente que no tendrán en el futuro reclamo alguno que formular por este y por ningún otro concepto. La parte Vendedora señala como domicilio el Barrio La Victoria del canto Manta, número telefónico 052383338; y la parte Compradora señala como domicilio el Barrio La Victoria del canto Manta, teléfono 0939928365, correo electrónico rene_marcillo777@live.com; en la que podrán ser notificados en caso de controversia.- **DECIMA**

PRIMERA: INSCRIPCION.- La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE ESTILO.-**

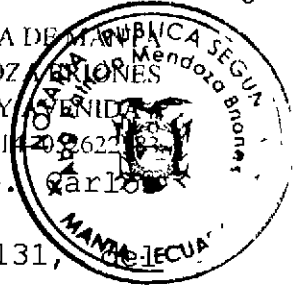
Usted señora Notaria, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la completa

Abg. Patricia Mercedes Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANABÍ
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y
TELEFONO 0994257214 202622



validez de este contrato. (Firmado) ABG. Carlos
Xavier Garcés, con Matrícula 13-2013-131,
Foro de Abogados de Manabí.- Hasta aquí la
minuta que junto con los documentos anexos y
habilitantes que se incorporan queda elevada a
escritura pública con todo el valor legal, y
que, los comparecientes aceptan en todas y cada
una de sus partes, para la celebración de la
presente escritura se observaron los preceptos y
requisitos previstos en la ley Notarial; y,
leída que le fue a los comparecientes por mí la
notaria, se ratifican y firman conmigo en unidad
de acto quedando incorporada en el protocolo de
esta notaria, de todo cuanto doy fe.-

Elaborado C.A.C.P.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manabí - Ecuador



SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORZANO
C.C. 1301544035



JUANA AMELIA SOLEDISPA MENDOZA
C.C. 1304099557

René Alexander Marcillo



RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE
C.C. 1309846788

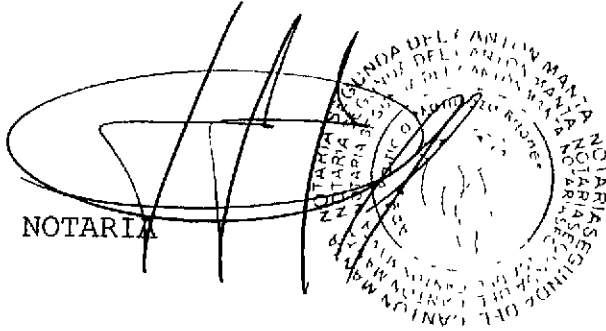
Paola Beatriz Rivera Macías



PAOLA BEATRIZ RIVERA MACIAS
C.C. 131566315 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

LA NOTARIA



Patricia Mendoza Briones
Abg.
CANTON MANTA NOTARIAS
CANTON MANTA NOTARIAS
DEL CANTON MANTA NOTARIAS
DEL CANTON MANTA NOTARIAS



Ficha Registral-Bien Inmueble
41454

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
 Telf 053 702602
 www.registromanta gob ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19014903, certifico hasta el día de hoy 01/07/2019 10:15:56, la Ficha Registral Número 41454.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif Predial XXXXXXXXXXXXXXXX Tipo de Predio LOTE DE TERRENO
 XXXXX
 Fecha de Apertura jueves, 01 de agosto de 2013 Parroquia TARQUI

Información Municipal
 Dirección del Bien. TARQUI

LINDEROS REGISTRALES.

Terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta denominado Lotización Mirador del Pacifico, o sea un lote, que esta marcado con el número veintiseis (26) de la Manzana "D", el cual tiene los linderos y medidas siguientes: POR EL FRENTE: Calle sin nombre, con diecisiete metros cincuenta centímetros; POR ATRAS: Con Guillermo Bravo y José Antonio Zambrano, con dieciocho metros, veinte centímetros; POR EL COSTADO DERECHO: Con don Emilio Lucas con veinticuatro metros cuarenta centímetros; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con calle sin nombre, con veinticuatro metros, cuarenta centímetros.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	54 19/nov /1958	52	53
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	3 05/ene /1973	11	16
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	HIPOTECA ABIERTA	1389 30/sep /2013	30 912	30 926
HIPOTECAS Y GRAVAMENES	CANCELACION DE HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION DE ENAJEN	744 28/jun /2019		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 19 de noviembre de 1958 Número de Inscripción: 54 Tomo 1
 Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 888 Folio Inicial 52
 Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final 53
 Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de noviembre de 1958

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

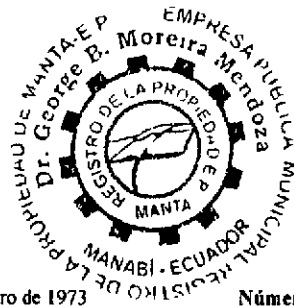
Un terreno rural ubicado en el Sitio Masato de la Parroquia Urbana Tarqui de esta Cabecera Cantonal.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300208103	PALMA VASQUEZ INOCENCIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000026700	QUIROZ MANUEL	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	8000000000326	ZAMBRANO HEROINA	CASADO(A)	MANTA	

Empresa Pública Municipal
 Registro de la Propiedad de
 Manta - Ecuador
 Pag 1 de 3
 Fecha: **01 JUL 2019** HORA:

Abg. Patricia Merdora Cobanes
 Notaría Pública Segunda
 Manta Ecuador



Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : viernes, 05 de enero de 1973 **Número de Inscripción:** 3 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 5 **Folio Inicial 11**
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA **Folio Final 16**
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 1972

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta denominado Lotización Mirador del Pacifico, o sea un lote, que esta marcado con el número veintiseis (26) de la Manzana "D"

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razon Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1301544035	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	80000000066923	PALMA VASQUEZ JOSE INOCENCIO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	61	29/sep/1965	57	58
COMPRA VENTA	149	08/jun/1949	52	52
COMPRA VENTA	54	19/nov/1958	52	53
COMPRA VENTA	20	24/ene/1961	13	14

Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[3 / 4] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : lunes, 30 de septiembre de 2013 **Número de Inscripción:** 1389 **Tomo 1**
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 7006 **Folio Inicial 30 912**
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA **Folio Final 30 926**
Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de septiembre de 2013

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

HIPOTECA ABIERTA Y PROHIBICION VOLUNTARIA DE ENAJENAR Terreo ubicado en la parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, sector denominado Lotización Mirador del Pacifico.

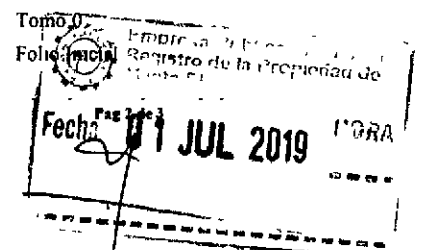
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	800000000000163	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y NO DEFINIDO CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1304099557	SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301544035	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	CASADO(A)	MANTA	

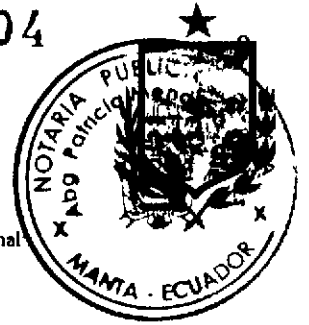
Registro de : HIPOTECAS Y GRAVÁMENES

[4 / 4] **HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Inscrito el : viernes, 28 de junio de 2019 **Número de Inscripción:** 744
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3850



Abg. Patricia Mendez Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta Ecuador



Folio Final

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de junio de 2019

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cancelacion de Hipoteca Abierta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
ACREEDOR HIPOTECARIO	0004845852	ASOCIACION MUTUALISTA DE AHORRO Y CREDITO PARA LA VIVIENDA PICHINCHA		MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1304099557	SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA	CASADO(A)	MANTA	
DEUDOR HIPOTECARIO	1301544035	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Numero de Inscripciones
COMPRA VENTA	2
HIPOTECAS Y GRAVÁMENES	2
<< Total Inscripciones >>	4

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 10:15:56 del lunes, 01 de julio de 2019

A petición de: MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
 1313163699

[Handwritten signature of Dr. George Moreira]

DR. GEORGE MOREIRA MENDEZ
 Firma del Registrador

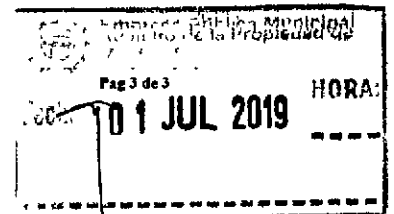


Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad

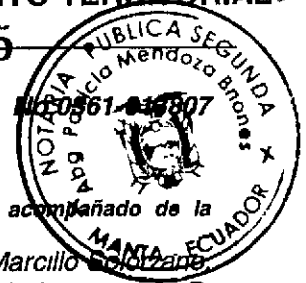
Abg. Patricia Medina Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

ESPACIO EN BLANCO



Handwritten text, possibly a list or notes, located in the lower-left quadrant of the page. The text is extremely faint and illegible.

00060305

**APROBACION DE SUBDIVISION**

(Para efectos de celebración de escrituras, este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta Dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno propiedad del Sr. Sixto Alcides Marcillo Solórzano, ubicado en la denominada lotización Mirador del Pacífico, signado como lote 26 de la manzana D, actualmente barrio La Victoria, Calle LV2 (Calle 120) y Avenida 110, de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con clave catastral # 2053602000, el mismo conforme la documentación respectiva determina el siguiente estudio de áreas:

MEDIDAS Y LINDEROS ESCRITURA (Compraventa, autorizada en la Notaría Primera de Manta el 04 de diciembre de 1972 e inscrita en la Registraduría de la Propiedad de Manta el 05 de enero de 1973. Con las siguientes medidas y linderos:

Por el frente: 17,50m. Calle sin nombre.

Por atrás: 18,20m. Con Guillermo Bravo y Jose Antonio Zambrano.

Por el costado derecho: 24,40m. Con Emilio Lucas.

Por el costado izquierdo: 24,40m. Con Calle sin nombre.

Area total: 435,54m².

AREA VENDIDA ANTERIORMENTE E INSCRITA EN LA REGISTRADURIA DE LA PROPIEDAD DEL CANTON MANTA: **NINGUNA.**

AREA A DESMEMBRAR A FAVOR DE RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE: **148,12m².**

Parte del lote 26 de la Mz. D.

Por el frente: 7,80m. Calle LV2 (Calle 120).

Por atrás: 8,30m. Area sobrante.

Por el costado derecho: 18,40m. Propiedad de Emilio Lucas.

Por el costado izquierdo: 18,40m. Area sobrante.

Área total: 148,12m².

AREA SOBRANTE:

287,42m².

Parte del lote 26 de la Mz. D.

Por el frente: 9,70m. Calle LV2 (Calle 120).

Por atrás: 18,20m. Propiedad de Guillermo Bravo y Jose Antonio Zambrano.

Por el costado derecho: 18,40m. + ángulo hacia la derecha con 8,30m. Linderando con área a desmembrar a favor de Rene Alexander Marcillo Constante + ángulo hacia atrás con 6,00m. Propiedad de Emilio Lucas.

Por el costado izquierdo: 24,40m. Actual Avenida 110.

Área total: 287,42m².

NOTA: De acuerdo a memorando No. MAT-DACR-2019-0289-M de fecha 12 de julio del 2019, la Dirección de Avalúos Catastros y Registros textualmente informa "Que en la actualidad no existe ningún inconveniente para realizar el trámite solicitado por el propietario en su dependencia".

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a Inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.
Manta, Julio 12 del 2019

Arq. Gaid Agustín Álvarez González.

DIRECTOR (E) DE PLANEAMIENTO Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Ricardo del valle



Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is extremely faint and illegible.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO



Nº 070834

AUTORIZACION

No. 0361-013807

La Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial, autoriza al Sr. **RENE ALEXANDER MARCILLO CONSTANTE**, para que celebre escritura sobre una parte del terreno de propiedad del Sr. Sixto Alcides Marcillo Solorzano, ubicado en la lotización Mirador del Pacífico, signado como lote 26 de la manzana D, Actual barrio La Victoria Calle LV2 (Calle 120) y Avenida 110 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

Parte del lote 26 de la Mz. D.

Por el frente: 7,80m. Calle LV2 (Calle 120).

Por atrás: 8,30m. Area sobrante.

Por el costado derecho: 18.40m. Propiedad de Emilio Lucas.

Por el costado izquierdo: 18,40m. Area sobrante.

Área total: 148,12m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, Julio 12 del 2019



Arq. Galo Agustín Álvarez Gonzalez.

DIRECTOR (E) DE PLANIFICACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

Ricardo del valle

Abg. Patricia Mendoza Briones
Manta - Ecuador

Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is extremely faint and illegible.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

CERTIFICADO DE AVALÚO



N° 00162599

N° ELECTRÓNICO : 68539

Fecha: Miércoles, 17 de Julio de 2019

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 2-05-36-26-000

Ubicado en: BARRIO LA VICTORIA AVENIDA 110 CALLE 120 MZ D LOTE 26

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 148 12 m²

PROPIETARIOS

Identificación	Propietario
1301544035	MARCILLO SOLORIZANO SIXTO ALCIDES-

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 9,261.68

CONSTRUCCIÓN: 2,492.80

AVALÚO TOTAL: 11,754.48

SON: ONCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DÓLARES CON CUARENTA Y OCHO CENTAVOS

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. DISPOSICIÓN DEL DIRECTOR. NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA DESMEMBRACION Y AUTORIZACIÓN NO. 0361-013807 DE FECHA JUNIO 12-2019, QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL N. 2053602000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio, solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".

Arq. José Maldonado Cevallos
Director de Avalúos, Catastro y Registros

117.54
35.86

152.91

Este documento está firmado electrónicamente
Código Seguro de Verificación (CSV)



V15622M6KLZU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



Handwritten notes, possibly a list or index, located in the center of the page. The text is extremely faint and illegible.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



DIRECCIÓN FINANCIERA MUNICIPAL

N° 00000653

Fecha: Miércoles, 17 de Julio de 2019

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el catastro de Predios URBANA en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION perteneciente a MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES. CC. 1301544035 ubicada en BARRIO LA VICTORIA AVENIDA 110 CALLE 120 MZ D LOTE 26 LA VICTORIA LOS ESTEROS cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$ 11,754.48 ONCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO DOLARES 48/100.

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA NO CAUSA UTILIDAD YA QUE TIENE MAS DE 20 AÑOS LA ULTIMA TRANSFERENCIA DE DOMINIO

Elaborado por Jose Ronald

Abg. Patricia Mendozapalacios
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

[Handwritten Signature]

DIRECTOR FINANCIERO MUNICIPAL

Este documento está firmado electrónicamente

Código Seguro de Verificación (CSV)



VI5625WRSBZA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea - Verificar Documentos electrónicos o leyendo el código QR



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is crucial for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part of the document outlines the various methods and tools used to collect and analyze data. It highlights the need for consistent data collection procedures and the use of advanced analytical techniques to derive meaningful insights from the data.

3. The third part of the document focuses on the role of technology in data management and analysis. It discusses how modern software solutions can streamline data collection, storage, and analysis processes, thereby improving efficiency and accuracy.

4. The fourth part of the document addresses the challenges associated with data management, such as data quality, security, and privacy. It provides strategies to mitigate these risks and ensure that the data remains reliable and secure throughout its lifecycle.

5. The fifth part of the document concludes by summarizing the key findings and recommendations. It stresses the importance of ongoing monitoring and evaluation to ensure that the data management processes remain effective and aligned with the organization's goals.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Nº 0129873

LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA. Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad

Manta, miércoles 17 julio 2019 de 20

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

VALIDO PARA LA CLAVE:

Clave catastral	Dirección
2-05-36-26-000	BARRIO LA VICTORIA AVENIDA 110 CALLE 120 MZ D LOTE 26

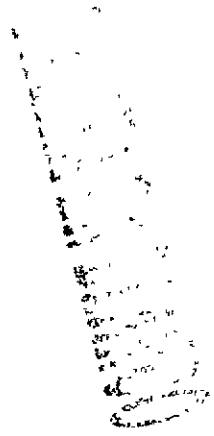
Porcentaje

100,00%

CANCELADO

TESORERÍA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA





00060310



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

No. 243661

Notario Público Briones
Patricia Mendoza Briones
Manta - Ecuador

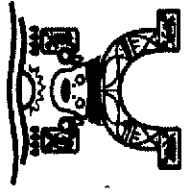
17/07/2019 16:40:41

Una escritura publica de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI	CODIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
	2-05-36-26-000	148,12	11754,48	463911	4418282

VENDEDOR		ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CONCEPTO	VALOR
1301544035	MARCILLO SOL ORZANO SIXTO ALCIDES	Impuesto principal	117,54
		Junta de Beneficencias de Guayaquil	35,26
		TOTAL A PAGAR	152,80
1308246788	MARCOLO CONSTANTE RENE ALEXANDER	VALOR PAGADO	152,80
		SALDO	0,00

EMISION: 17/07/2019 16:40:40 MERCEDES JUDITH ALARCON SANTOS
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

CANCELADO
SECRETARIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA



Este documento está firmado electrónicamente

Código de Verificación (CSV)

1301140472

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Municipio en Línea opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is illegible due to extreme blurriness and low resolution.



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

911

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11
entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

000036271

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MARCILLO SOLORZANO SIXTO A.
NOMBRES:
RAZÓN SOCIAL: LOT. MIRADOR DEL PACIFICO MZ-D Lt. 26
DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:
AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 647119
CAJA: VERONICA CUENCA VINCES
FECHA DE PAGO: 18/07/2019 10:25:36



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00	TOTAL A PAGAR	3.00

VALIDO HASTA: miércoles, 16 de octubre de 2019
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

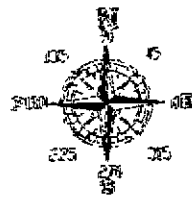
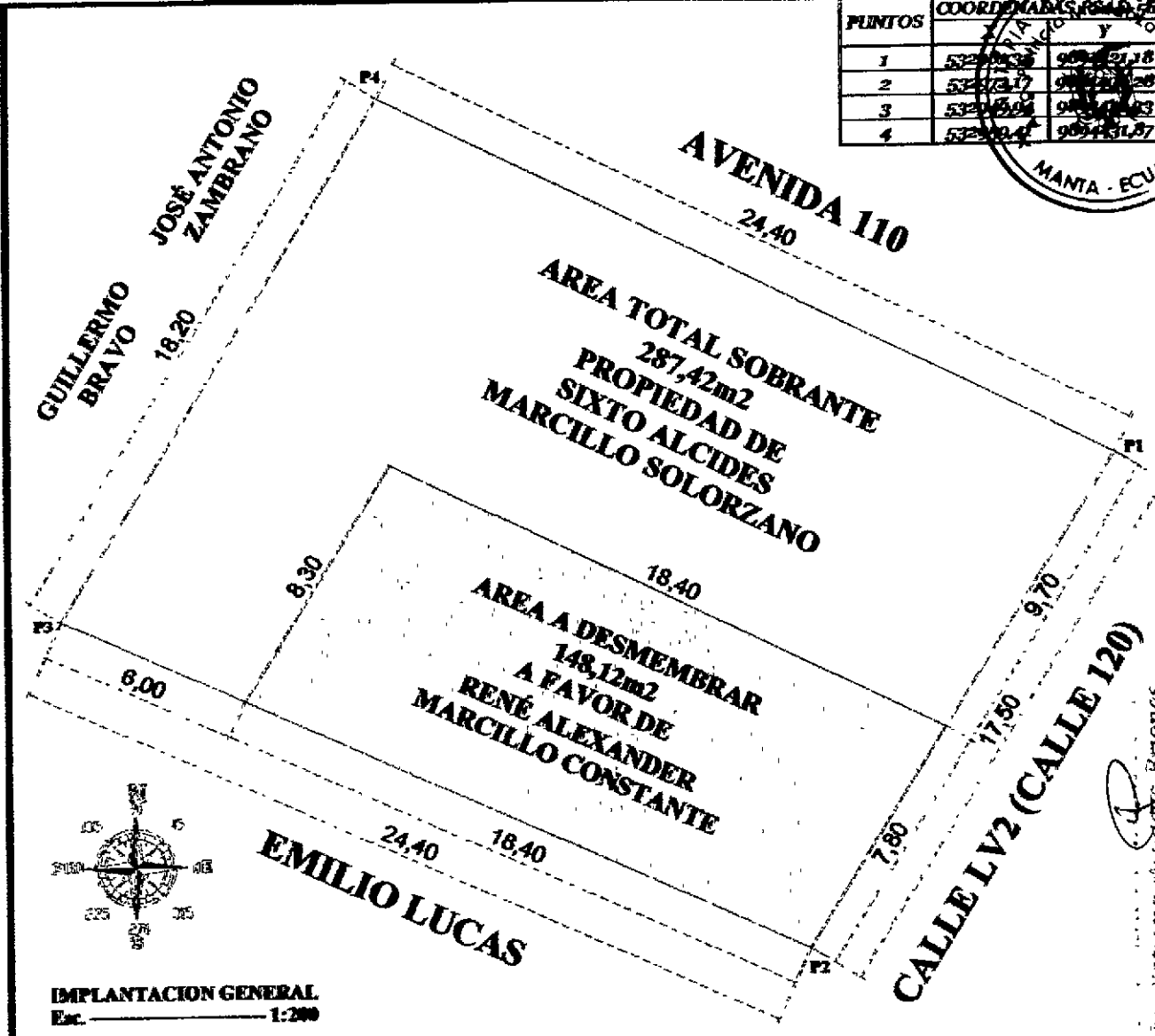
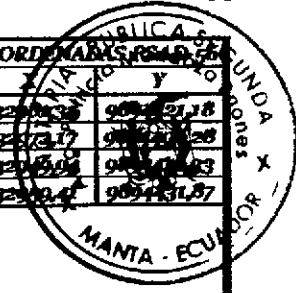
ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Handwritten notes, possibly a list or index, written vertically on a small piece of paper. The text is illegible due to extreme blurriness and low resolution.

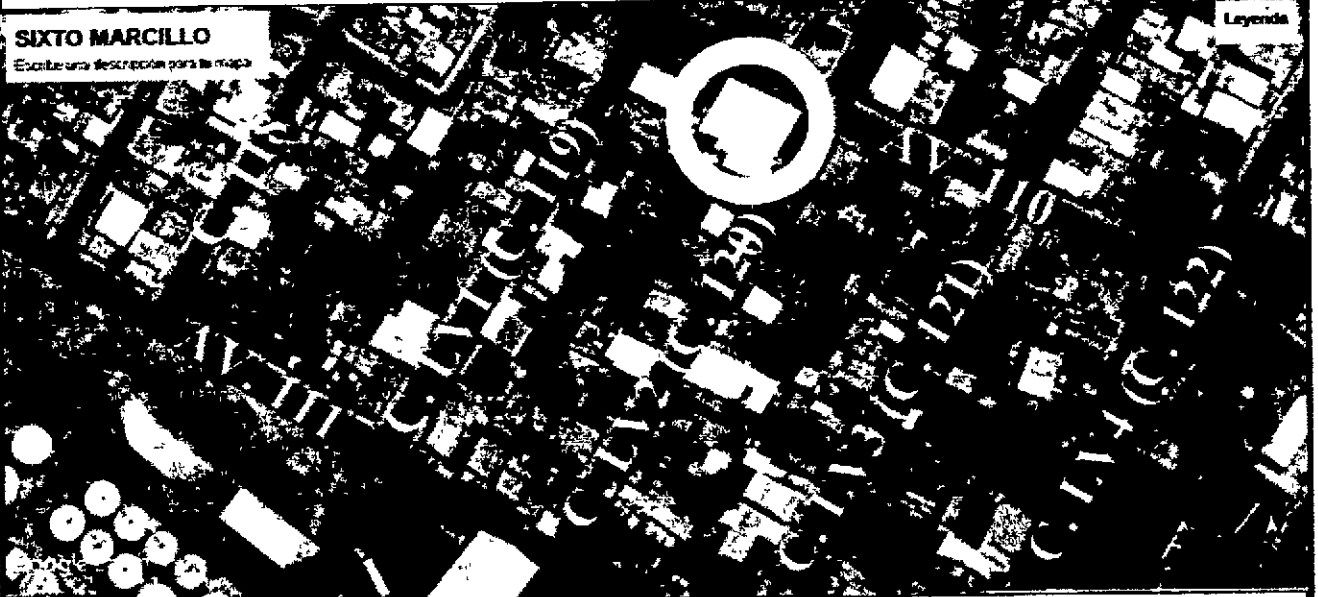
PUNTOS	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	532133.38	989431.18
2	532133.17	989431.28
3	532133.04	989431.23
4	532132.4	989431.87



IMPLANTACION GENERAL
Esc. 1:200

Notaría Pública Segunda
Manta - Ecuador

SIXTO MARCILLO
Escriba una descripción para el mapa



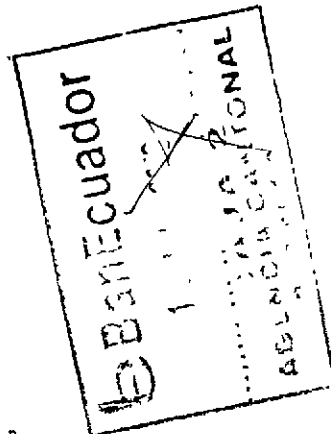
PROYECTO: APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN SR. SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORIZANO			
PROPIETARIO: SIXTO ALCIDES MARCILLO SOLORIZANO	CONTENIDO: IMPLANTACIÓN DE LOS LOTES COORDENADAS GEOGRÁFICAS UBICACIÓN GEOGRÁFICA	TÉCNICO RESPONSABLE: ARQUITECTO Reg. Prof. C.A.E. M-471	CLAVE GEOMÉTRICA: 2-05-36-02-000 FECHA: JULIO 2019
UBICACIÓN: BARBIDO LA VICTORIA CALLE LV2 CALLE LV3 AVENIDA 110 PARROQUIA TAMBAY CANTÓN MANTA		ESCALA: 1 : 200	LÁMINA No.º: 1

Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is extremely faint and illegible.



BanEcuador S.P.
18/07/2019 10:47:20 OK
CONVENIO: 2950 BCE-BOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE
REFERENCIA: 966758467
Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS
OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:dmgarcia
INSTITUCION DEPOSITANTE: PAOLA RIVERA
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 1.20
Comision Efectiva: 0.54
IVA % 0.06
TOTAL: 1.80
SUJETO A VERIFICACION



BanEcuador S.P.
RUC: 1768183520001

MANTA (AG.)
AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA
No. Fac.: 056-515-00000922
Fecha: 18/07/2019 10:48:20

No. Autorización:
1807201901176818352000120565150000009222019104811

Cliente : PAOLA RIVERA
ID : 1315663151
Dir : MANTA

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

**** GRACIAS POR SU VISITA ****
Sin Derecho a Credito Tributario

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta, Ecuador

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions. It emphasizes that this is crucial for ensuring the integrity of the financial data and for facilitating audits.

2. The second part of the document outlines the various methods used to collect and analyze data. It includes a detailed description of the sampling techniques employed and the statistical models used to interpret the results.

3. The third part of the document presents the findings of the study. It shows that there is a significant correlation between the variables being studied, and it provides a clear explanation of the reasons behind this relationship.

4. The final part of the document discusses the implications of the findings and offers recommendations for future research. It suggests that further studies should be conducted to explore the underlying mechanisms of the observed effects.

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1301544035

Nombres del ciudadano: MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/ROCAFUERTE/ROCAFUERTE

Fecha de nacimiento: 25 DE MARZO DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SOLEDISPA MENDOZA JUANA A

Fecha de Matrimonio: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1968

Nombres del padre: MARCILLO SIXTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: SOLORZANO PRUDENCIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 14 DE NOVIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



 Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaría Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado: 197-243-72756

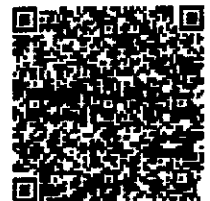


197-243-72756

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Abg. Patricia ~~Medina~~ *Medina* Brito
Notaria Pública Segundera
Manto - Frumeta





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0047 M JUNTA NA 0047 - 218 CERTIFICADO No. 1391844035 CENUSA No.

MARCELLO SOLOFZANO SIXTO ALCIDES
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTÓN: MANTA
 CIRCUNSCRIPCIÓN: 3
 PARROQUIA: TARDUJ
 ZONA: 1

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

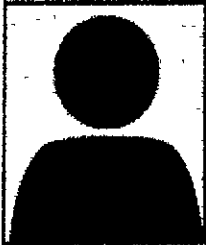
JOY FE: Que las procederías
reproducciones que se hicieron
en... folios... reversos
originales, Manta, 24-03-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Publica Segunda
Manta - Ecuador

Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is extremely faint and illegible.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1304099557

Nombres del ciudadano: SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/24 DE MAYO/SUCRE

Fecha de nacimiento: 27 DE JULIO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: PRIMARIA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SIXTO ALCIDES MARCILLO S

Fecha de Matrimonio: 1 DE SEPTIEMBRE DE 1988

Nombres del padre: JOSE SOLEDISPA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONSUELO MENDOZA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE JUNIO DE 2012

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABI-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

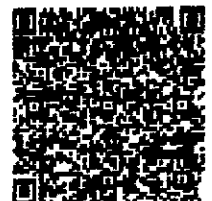
N° de certificado: 191-243-72759



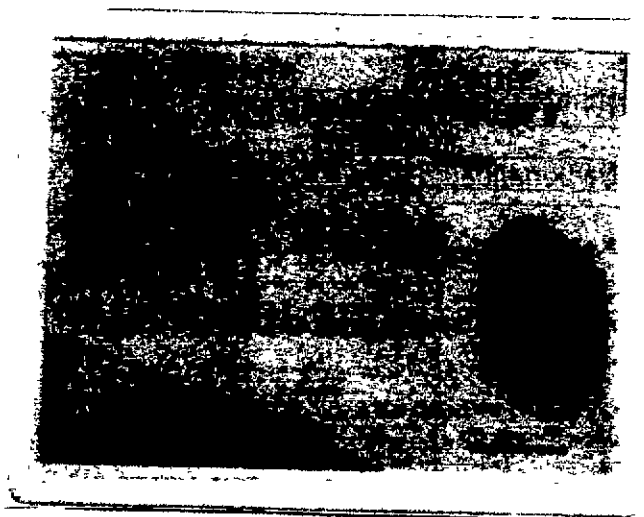
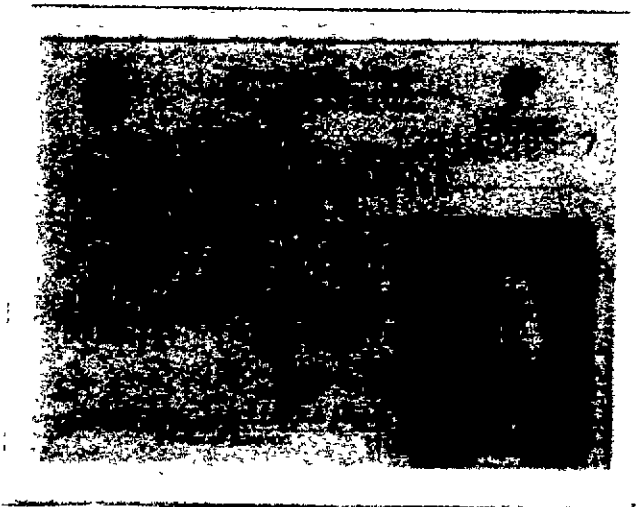
191-243-72759

Ldo. Vicente Talano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
 Documento firmado electrónicamente



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Monte Plata





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0627-F JUNTA No. 0627-000 CERTIFICADO No. 1304899657 CEDULA No.

BOLEDISA MENDOZA JUANA ARELIA
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
CANTÓN: MANTA
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
PARROQUIA, ELOY ALFARO
ZONA 1

JOY F5: Que las procedentes
reproducciones de las
en ... O. ... fojas ...
reveladas por ...
originales, Manta, A. 9 - 07 - 2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador

Handwritten text, possibly a list or notes, oriented vertically. The text is extremely faint and illegible.

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD


Número único de identificación: 1309846788

Nombres del ciudadano: MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE OCTUBRE DE 1991

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ

Fecha de Matrimonio: 18 DE FEBRERO DE 2011

Nombres del padre: MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CONSTANTE CONSTANTE BELLA IGNACIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE FEBRERO DE 2015

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

N° de certificado. 199-243-72760

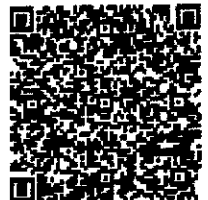


199-243-72760

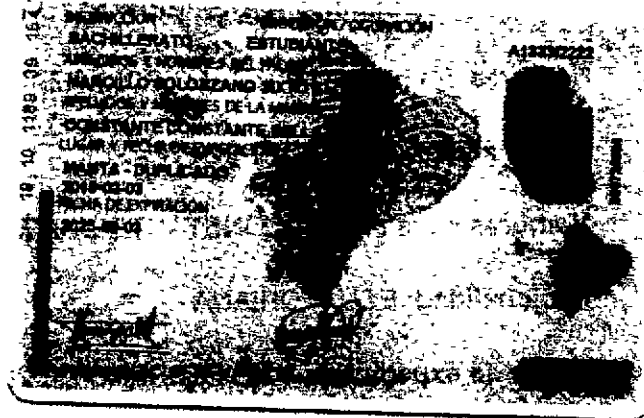
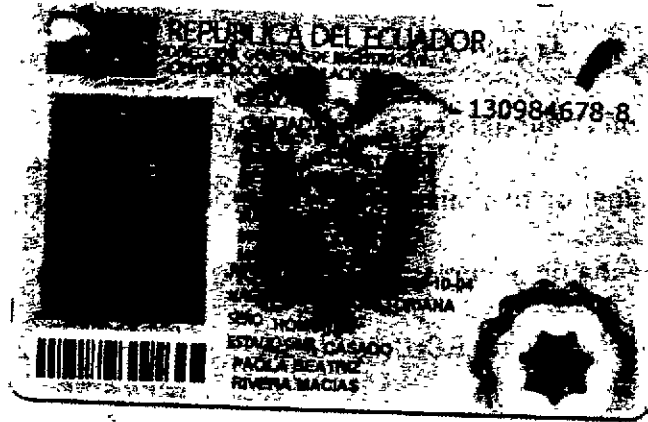
Ldo. Vicente Taiano G

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



.....
Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0047 M REG. No. 0047 - 174 CERTIFICADO No. 1308846788 CENIA No.

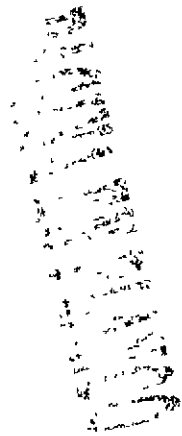
MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
CANTÓN MANTA
CIRCONSCRIPCIÓN: 2
PARROQUIA: TARQUI
ZONA 1

COPIA: Que los procedentes
reproducidos en este documento
en el momento de ser emitidos
reversos con los originales
originales, Manta, 24 de marzo de 2019.

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta - Ecuador





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1315663151

Nombres del ciudadano: RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 9 DE SEPTIEMBRE DE 1993

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER

Fecha de Matrimonio: 18 DE FEBRERO DE 2011

Nombres del padre: RIVERA CEDEÑO WILMER RENE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MACIAS CARREÑO BEATRIZ DE LOURDES

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 17 DE DICIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 19 DE JULIO DE 2019

Emisor: CARLOS AUGUSTO CEDEÑO PICO - MANABÍ-MANTA-NT 2 - MANABI - MANTA



Abg. Patricia Mendoza Briones
Notario Público Segunda
Manta - Ecuador

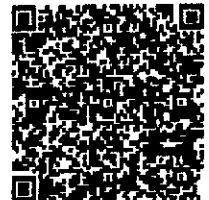
N° de certificado: 195-243-72762

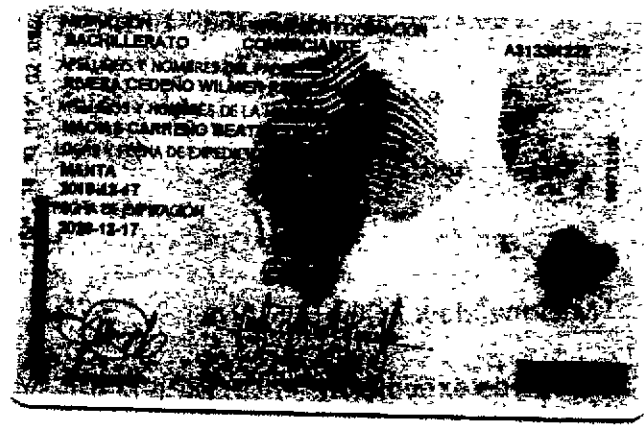


195-243-72762

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





.....
Abg. Patricia Mendoza Britones
Notaría Pública Segunda
Loja



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

0089 F JUNTA No. 0089 - 029 CERTIFICADO No. 1315803161 CÉPULA No.

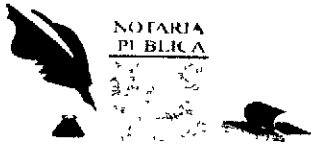
RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA MANABI
 CANTON MANTA
 CIRCUNSCRIPCION 2
 PARROQUIA TARQUI
 ZONA 1

Yo, Sr. ...
 en ...
 original, Manta, 24-03-2019

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador

Abg. Patricia Mendoza Briones
 Notaria Pública Segunda
 Manta - Ecuador



NOTARIA
PÚBLICA

NOTARIA SEGUNDA DE MANTA
AB PATRICIA MENDOZA BRIONES
DIR CALLE 8 Y AVENIDA 4
TELEFONO 0994257214- 052622583

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE SEGUNDO
TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN MANTA EN LA MISMA FECHA DE SU
OTORGAMIENTO. CON NÚMERO DE MATRIZ 20191308002P01418.- LA
NOTARIA.- (2)

Abg. Patricia Mendoza Briones
Notaria Pública Segunda
Manta Ecuador



00060322

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2119

Número de Repertorio:

4355

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s)

1.- Con fecha Veinte y dos de Julio de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2119 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1315663151	RIVERA MACIAS PAOLA BEATRIZ	COMPRADOR
1309846788	MARCILLO CONSTANTE RENE ALEXANDER	COMPRADOR
1304099557	SOLEDISPA MENDOZA JUANA AMELIA	VENDEDOR
1301544035	MARCILLO SOLORZANO SIXTO ALCIDES	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	2053626000	71752	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	41454	COMPRAVENTA

Observaciones:

Libro COMPRA VENTA

Acto COMPRAVENTA

Fecha 22-jul /2019

Usuario yessenia_parrales


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA, lunes, 22 de julio de 2019