

INGRESAR NOMBRE.

Opciones

- [Nuevo](#)
- [Editar](#)
- [Editar \(Depreciación\)](#)
- [Bloquear](#)
- [Asignar Avalúo de Remate](#)
- [Avalúo de Peritaje por Año](#)
- [Reporte](#)

Zona	Sector	Manzana	Lote	PH
2	13	04	01	000

Lote	Propietario	Linderos	Construcción	Imagen	Documento
Historial	Cambio de Dominio	Historial de Lote	Historial de Pisos	Historial de Propietario	
Código Catastral:	2-13-04-01-000				
Notaría:	:				
Notario:	SIN ESPECIFICAR				
Zona:	URBANA				
Parroquia:	LOS ESTEROS				
Barrio:	LA FLORITA / LA SIRENA				
Clasificación:	PROPIEDADES MUNICIPALES				
Modo de uso:	SIN ESPECIFICAR				
Tenencia:	SIN ESPECIFICAR				
Intersección uno:	VIA PUERTO - AEROPUERTO				
Intersección dos:	VIA PUERTO - AEROPUERTO				
Característica:	S/D				
Pendiente:	N/A				
Área:	169915.29				
Perímetro:	0.00				
Área Geo.:	0.00				
Perímetro Geo.:	0.00				
F. Notarización:	4/11/2005				
F. Inscripción:	4/11/2005				
Electricidad:	False				
Agua:	False				
Alcantarillado:	False				
Bloqueado:	False				
Tercera Edad:	False				
Observación:	ING. NUEVO CON INF. DE A.Q. 07-08-05 MAR, C-3077-05. - SE DESM. DE LA 2130104 INF. A.Q. CERT.4796-05 DONAC. INF. A.Q. 11/23/05 MR.- 02/15/07 Y.C.S.- SE DESM. LA 10 A.Q. 12/29/09 Y.C.S.-				
Frente Útil:	1405.68				
Frente Total:	0.00				
Dirección:	VIA MANTA JARAMIJO PARTE 01				
Expropiado:	True				
Promotores:	False				
Avalúo de Peritaje Judicial :	0.00				
Avalúo de Peritaje Técnico :	0.00				
Doc. Representante :					
Des. Representante :					
Discapacitados :	False				



194.170.16.231 (SERVERGAD-APP)

© Copyright 2011 SDK del Ecuador | Cooperación Gobierno Municipal de Manta y CAF



MEMORANDO  
MAT-DPOT-2019-608-M

PARA: Abogado Agustín Intriago Quijano.  
ALCALDE DEL GAD MANTA

FECHA: Manta, 30 de julio del 2019.

ASUNTO: TRAMITE N° 601 EP-TERMINAL TERRESTRE-TRANSFERENCIA DE DOMINIO.

De mis consideraciones. -

En atención a memorando No **1931**, en relación a oficio N°.012 PASS-EP-JOCAY-2019, de fecha 23 de julio de 2019 suscrito por el Ab. Francisco Gabriel Velásquez, Gerente General Empresa Pública Municipal "Transporte y Terminales Jocay- EP respecto que se conceda la transferencia de dominio, comodato o autorización para administración integral del predio donde opera el Centro Comercial y Terminal Terrestre "Luis Valdivieso Moran"

Al respecto le informo lo siguiente:

Dentro de la planificación y proyectos implantados en el lote #1 que consta como donación de la Dirección General de Aviación Civil a favor de la Ilustre Municipalidad de Manta, celebrada en la Notaria Cuarta del Cantón Manta el 4 de noviembre de 2005 e inscrita en el Registro de la propiedad con fecha 10 de febrero de 2006, entre los proyectos implantados en el lote #1 se encuentra construida La **Terminal Terrestre de Manta "Luis Valdivieso Moran"** descrita dentro de las siguientes medidas y linderos.

**Norte:** Lindera con vía Puerto Aeropuerto con **360.50 m.**

**Sur :** Partiendo desde el límite con terrenos del parque Tohalí, con 54.90m.+29.00m.+10.82m.+122.30m.+209.90 m. lindera con Vía El Palmar

**Este :** Partiendo de la vía Puerto Aeropuerto 85.30 m. con terreno particular más Angulo hacia adentro 2.91m. mas Angulo hacia la derecha con 142.70m. lindera con terrenos particulares.

**Oeste:** Partiendo desde la vía El Palmar, con 35.90m.+60.90m.+25.80m.+45.20+angulo de 90° hacia la derecha con 66.50m.+8.70m. en línea curva,+ 26.27m.+ 2.83m. en línea curva, +16.82m. +3.59 en línea curva, + ángulo hacia la izquierda hasta interceptar el lindero norte de la vía puerto aeropuerto con 103.90m.

**Con un área de 104.427.20 m2.**

Sin otro particular me suscribo a usted.

Atentamente,

Arq. Galo Álvarez G.

**DIRECTOR (E)**

**DIRECCIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

Copia: **AVALUOS Y CATASTRO**

Elaborado por:	Arq. Jorge Guillén.
Revisado por:	Arq. Galo Álvarez G.
No. trámite:	601

MANTA GOBIERNO AUTÓNOMO DECRETADO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA  
TRÁMITES INTERNOS  
FECHA: 30 JUL 2019 HORA: 9:46  
# TRÁMITE \_\_\_\_\_  
RESP: *Talie*  
SECRETARÍA GENERAL



