MUNICIPIO DE MANTA

CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

10,274,278

consulplan
CONSULTORES DE PLANIFICACION Y GESTION

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL: 1 2 3 4 5 6 — 1083814

HOJA Nº

DATOS GENERALES

7 [8] ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 [0] ZONA HOMOGENEA

9 [0] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Algarrobo

calle 1N Av 35

Nº

10 CALLE 1 AV 35

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES — 11 [1] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)

1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [X] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SOBRE LA RASANTE [ ]
BAJO LA RASANTE [ ]
[ ] [ ] [ ] METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 [X] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [ ] ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 [X] NO TIENE
2 [ ] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA

1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 [ ] NO EXISTE
2 [ ] INCANDECENTE
3 [X] DE SODIO O MERCURIO

SERVICOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

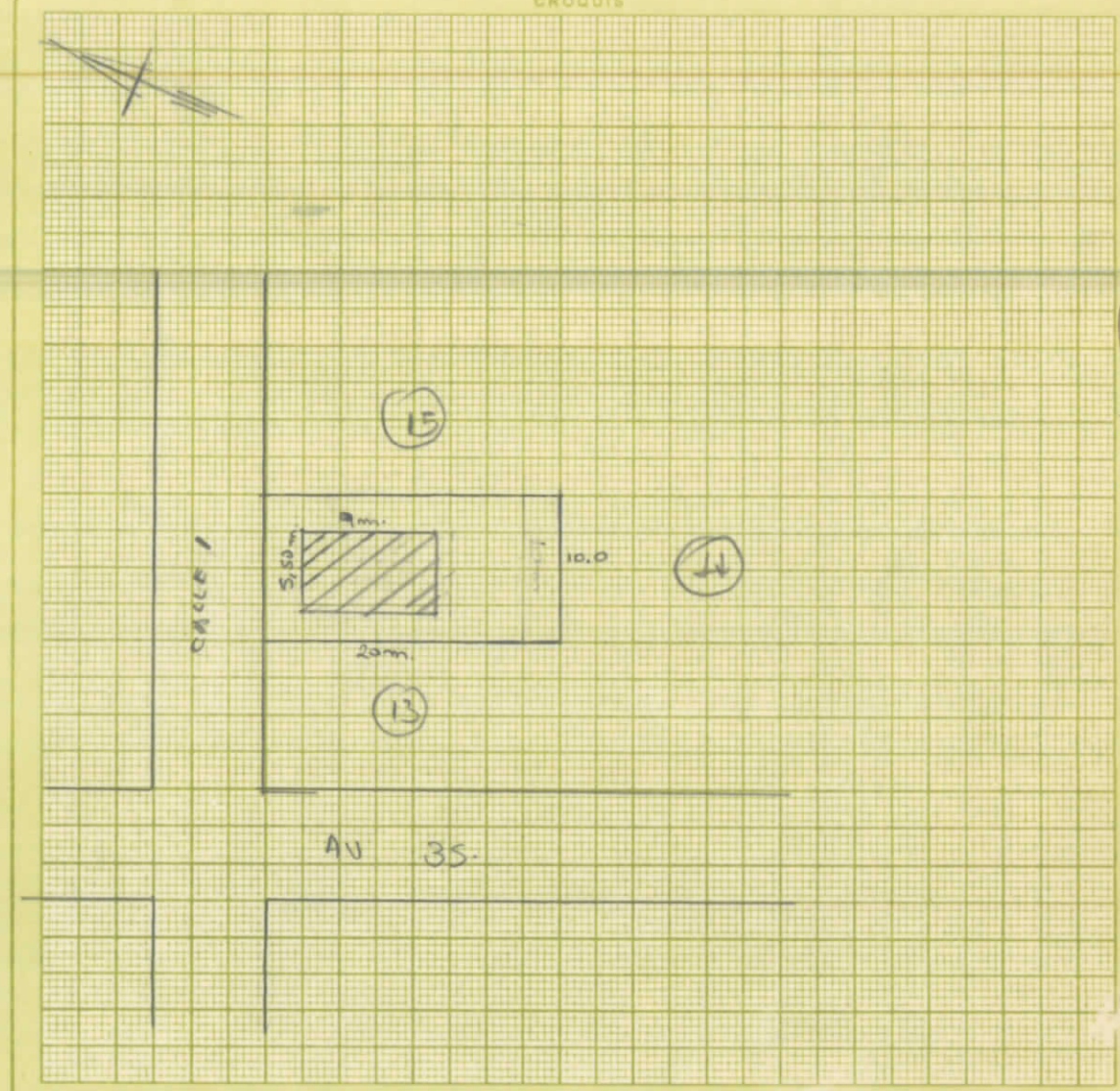
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

		SIN DECIMALES
23	AREA	00200
24	PERIMETRO	0060
25	LONGITUD DEL FRENTE	0010
26	NUMERO DE ESQUINAS	0

AVALUO DEL LOTE (sin centavos) [ ]

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27

1 [ ] sin edificación
2 [X] con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28

1 [ ] sin uso
2 [X]
3 [ ] otro uso

29 otro uso

nombre [ ] código [ ]

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS: 00

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION: 01

32 TOTAL DE BLOQUES: 00

observaciones:

INGRESO DE NOMBRE

23-12/95

Vicente Manzel
Rev. 3-09-97

S4274081

DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD

1 [X] UN SOLO PROPIETARIO
2 [ ] HERENCIA INDIVISA
3 [ ] VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 [X] OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 [ ] EN ARRIENDO PARCIAL
3 [ ] EN ARRIENDO TOTAL
4 [ ] OTRO (ESPECIFIQUE) _____

PERSONERIA	APELLIDOS	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD materia	TITULO DE PROPIEDAD fecha
	CALDERON REYES	ADA GLORIA	130493408-4	TERCERA	12-12/95
CODIGO					

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)

INDICADORES GENERALES

| Nº DEL BLOQUE (39) | Nº DEL PISO (40) | AREA DEL PISO (41) | ESTRUCTURA: caña | madera | ladrillo o piedra | hormigón metal | PAREDES: no tiene | caña | madera o lata | enquinchado (bahareque) | ladrillo comun | ladrillo industrial o bloque | tabique modular (vidrio, madera) | ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO: tierra | madera | ladrillo | piedra | hormigón | PISO: tierra | madera o encumentado | vinyl o granito fundido | baldosa | parquet o mayólica | alfombra | marmol marmoleria | ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA: caña | caste (paja) | madera | zinc | ruberoid | asbesto cemento | hormigón | teja | TUMBADOS: si tiene | no tiene | VENTANAS: no tiene | caña | tablero o lata | madera y vidrio | bloque ornamental | madera tipo chazas o tiento | aluminio | madera fina | aluminio color | AGUA: no tiene | sobrepuestas | empotradas | ELECTRICIDAD: no tiene | sobrepuestas | empotradas | EQUIPO ESPECIAL: no tiene | tiene de 2da. orden | tiene de 1er orden | ESTADO DE CONSERVACION GENERAL: bueno | regular | malo | ruina | AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION |
|---|---|---|---|---|---