

00076317

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Acta de Inscripción****Registro de :** COMPRA VENTA**Naturaleza Acto:** COMPRAVENTA**Número de Tomo:****Folio Inicial:** 0**Número de Inscripción:** 2708**Folio Final:** 0**Número de Repertorio:** 5701**Periodo:** 2019**Fecha de Repertorio:** viernes, 20 de septiembre de 2019**1.- Fecha de Inscripción:** viernes, 20 de septiembre de 2019 12:01**2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
<u>COMPRADOR</u>					
Natural	1308734738	REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION	CASADO(A)	MANABI	MANTA
Natural	1308790029	LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR	CASADO(A)	MANABI	MANTA
<u>VENDEDOR</u>					
Natural	1308112653	LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA
Nombre del Cantón: MANTA
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de septiembre de 2019
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:
Afiliado a la Cámara: ☐ **Plazo:**

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1115315000	08/02/2019 11:05:49	69624	200.00 m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Adjudicación al heredero JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO de un bien inmueble ubicado en las Calles Pública del Barrio 24 de Mayo de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Norte) 10 00m - linderos calle E, Atrás (Sur) 10 00m - linderos Blanca Carranza, Costado Derecho (Este) 20 00m - linderos Mercedes Margarita López Triviño; Costado Izquierdo (Oeste) 20 00m - linderos Blanca Carranza. Con una superficie total de 200.00 m2.
Dirección del Bien: Ubicado en las Calles Pública del Barrio 24 de Mayo
Superficie del Bien: 200.00 m2
Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1115319000	20/09/2019 12:08:52	72268	112m2	LOTE DE TERRENO	Urbano

Linderos Registrales:

Parte de un lote de terreno ubicado en el Barrio Veinticuatro de Mayo, actualmente Barrio La Época, parroquia Manta del Cantón Manta, el mismo que se halla circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:
 Por el Frente Ocho metros y con calle E
 Por Atrás. Ocho metros con área sobrante a favor del vendedor Sr. José Stalin López Triviño
 Por el Costado Derecho: Catorce metros con Mercedes Margarita López Triviño
 Y por el Costado Izquierdo: Catorce metros con callejón planificado.
Área total de Ciento doce metros cuadrados

Impreso por yoyi_cevallos Administrador

Revisión jurídica por GRACIELA BEATRIZ CHALEN SALTOS

Inscripción por YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

lunes, 23 de septiembre de 2019

Pag 1 de 2

Registro de : COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: COMPRAVENTA

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 2708

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 5701

Periodo: 2019

Fecha de Repertorio: viernes, 20 de septiembre de 2019

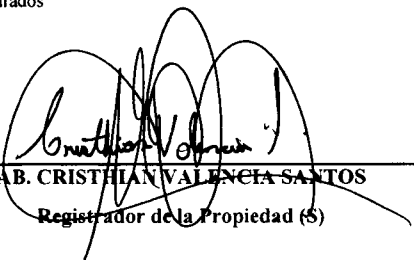
Dirección del Bien: BARRIO VEINTICUATRO DE MAYO

Superficie del Bien: 112m2

5.- Observaciones:

Compraventa de parte de lote de terreno ubicado en el barrio Veinticuatro de Mayo actualmente Barrio La Época, parroquia Manta del Canton Manta con una superficie total de Ciento doce metros cuadrados

Lo Certifico


A.B. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

Impreso por yoyi_cevallos

Administrador

Revisión jurídica por

GRACIELA BEATRIZ CHALEN
SALTOS

Inscripción por

YOYI ALEXA CEVALLOS BRAVO

lunes, 23 de septiembre de 2019

Pag 2 de 2

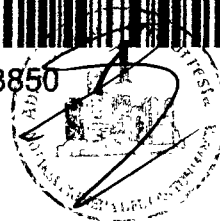


Factura: 001-002-000048299

00076318



20191308001P03850



NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

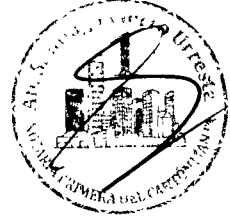
EXTRACTO

Escritura N°:	20191308001P03850						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	18 DE SEPTIEMBRE DEL 2019, (15:06)						
TORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308112653	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308790029	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1308734738	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	5665.16						

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

00076319



ESCRITURA DE COMPRAVENTA:

OTORGA EL SEÑOR JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO;

**A FAVOR DE LOS SEÑORES GEORGE WLADIMIR LOPEZ
POSLIGUA Y DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ.-**

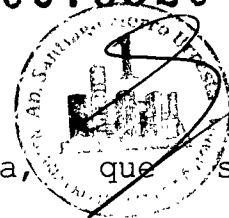
CUANTIA: \$ 5,665.16

DI: 2 COPIAS

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del cantón Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día miércoles dieciocho / de septiembre / del año dos mil diecinueve, / ante mí, **ABOGADO SANTIAGO FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, / comparece con plena capacidad, libertad y conocimiento, por una parte en calidad de **VENDEDOR**, el señor **JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO**, de estado civil soltero, / por sus propios derechos, a quien de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido su cédula de ciudadanía cuya copia debidamente certificada por mí, se agrega a esta escritura, de cuarenta y tres años, de ocupación pescador, domiciliado en el Antiguo Veinticuatro de mayo Barrio La Epoca de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0992907897; y, por otra parte en calidad de **COMPRADORES** / los señores **GEORGE WLADIMIR LOPEZ**

POSLIGUA Y DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ, casado entre sí, por sus propios derechos, ecuatoriano, de cuarenta y dos y cuarenta y cuatro años respectivamente, de ocupación pescador y bachiller, domiciliados en el Antiguo Veinticuatro de mayo Barrio La Época de esta ciudad de Manta, con número de teléfono 0993400898, correo loliyoryi@gmail.com; Los comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación cuyas copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a esta escritura como documentos habilitantes. Advertidos los comparecientes por el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada de que comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción; y, autorizándome de conformidad con el artículo setenta y cinco, de la ley Orgánica de Gestión de Identidad y Datos Civiles a la Obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación Cedulación a través del

00076320



convenio suscrito con esta notaria, que se agregara como documento habilitante del presente contrato me piden que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase agregar una de COMPRAVENTA, al tenor de las siguientes cláusulas:

PRIMERA : INTERVINIENTES.- Intervienen, otorgan y suscriben por una parte, el señor **JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO**, a quien de ahora en adelante se le denominará como "VENDEDOR"; y, por otra parte los cónyuges señores **GEORGE WLADIMIR LOPEZ POSLIGUA y DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ**, a quienes de ahora en adelante se les denominará como "COMPRADORES". **SEGUNDA:**

ANTECEDENTES.- Declara el vendedor ser dueño y propietario de un Inmueble ubicado en las Calles Pública del Barrio Veinticuatro de Mayo de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Norte): diez metros y lindera calle E; Atrás (Sur): Diez metros y lindera Blanca Carranza; Costado Derecho (Este): Veinte metros y lindera Mercedes Margarita López Triviño; Costado Izquierdo (Oeste): Veinte metros y lindera Blanca Carranza. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. Este Predio fue adquirido por

PARTICIÓN VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y ADJUDICACIÓN, realizada entre los herederos de los causantes José Manuel Lopez Franco y Teresa del Jesús Triviño Chávez, según consta del contrato realizado en la Notaria Primera de Manta, el doce de septiembre del año dos mil dieciocho e inscrita en el Registro de la Propiedad de Manta el ocho de febrero del dos mil diecinueve.- / Predio que a la presente fecha se encuentra libre de gravamen.- **TERCERA : COMPRAVENTA.-** Con los antecedentes expuestos, el vendedor el señor **JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO,** tiene a dar en venta real perpetua enajenación una parte del lote de terreno desmembrado del adquirido en mayor extensión descrito e individualizado en la cláusula de los antecedentes, a favor de los compradores los cónyuges señores **GEORGE WLADIMIR LOPEZ POSLIGUA y DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ,** quienes compran adquieren y aceptan para sí, una parte de terreno ubicado en el Barrio Veinticuatro de Mayo actualmente Barrio La Época, Parroquia Manta, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Ocho metros y con calle E; POR ATRÁS: Ocho metros con área sobrante a favor del vendedor

00076321



señor José Stalin Lopez Triviño; POR EL COSTADO

DERECHO: Catorce metros con Mercedes Margarita Lopez

Triviño; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Catorce metros

con callejón Planificado.- con área total de CIENTO

DOCE METROS CUADRADOS.- **CUARTA : CUANTIA Y PRECIO.-**

El precio pactado por la siguiente venta es de

CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO DOLARES

CON 16/100; valor que los compradores entregan en

este acto al vendedor, quien declara recibirlo al

contado, en dinero efectivo, a su entera satisfacción y

sin tener en lo posterior ningún reclamo que hacer por

tal concepto, renunciando inclusive a la acción por

lesión enorme. **QUINTA: DECLARACION DE LOS**

COMPRADORES.- Los Compradores declaran que los

valores que utilizarán para la compra del bien

inmueble, que adquieren por intermedio de este

instrumento no proviene de fondos obtenidos en

forma ilegítima vinculados con negocios ilícitos,

lavado de dinero o del narcotráfico, en consecuencia

los Compradores eximen al Vendedor de toda

responsabilidad aún ante terceros si la presente

declaración es falsa o errónea. Así mismo, autorizan

al Vendedor, a realizar el análisis que considere

pertinente e incluso a informar a las autoridades

correspondientes si fuera el caso.- **SEXTA: DEL**

SANEAMIENTO.- La venta de este bien inmueble se hace como cuerpo cierto y en el estado en que actualmente se encuentra la propiedad vendida, con todos sus derechos, usos, costumbres, servidumbres activas y pasivas, y sin ninguna limitación del dominio que pueda obstaculizar el libre ejercicio del mismo por parte de los adquirentes, quienes declaran que conocen muy bien la propiedad que compran. Sin perjuicio de lo anterior, el vendedor se obliga al saneamiento por los vicios redhibitorios y por la evicción de ley.

SEPTIMA: DOMICILIO.- Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.

OCTAVA: AUTORIZACION

PARA INSCRIBIR.- Se faculta a la portadora de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden.

NOVENA: LAS DE ESTILO.- Sírvasse usted Señor Notario, agregar las demás cláusulas de estilo que sean necesarias para la validez y perfección de la presente Escritura Pública.- Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorpora, con todo el valor legal, y que, los comparecientes aceptan en todas y cada



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

911

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

00076322

COMPROBANTE DE PAGO

000041416

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: INMD.CAMINO QUE VA AL SITIO EL CERCADO

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

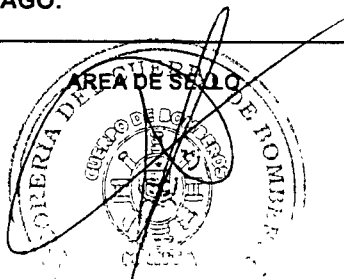
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES

CAJA: 02/09/2019 08:32:35

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: domingo, 01 de diciembre de 2019

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

No. 270030



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta

COMPROBANTE DE PAGO

2

17/09/2019 10:34:28

OBSERVACIÓN	CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR ubicada en MANTA de la parroquia MANTA	1-11-53-19-000	112,00	5665,16	487113	4435332

VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES	
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO	VALOR
1308112653	LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN	SECTOR LA EPOCA	Impuesto principal	56,65
ADQUIRIENTE			Junta de Beneficencia de Guayaquil	17,00
C.C / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	TOTAL A PAGAR	
1308734738	REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION	NA	VALOR PAGADO	
			SALDO	

EMISION: 17/09/2019 10:34:26 CRISTHIAN LEONARDO LÓPEZ MOREIRA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



BIENIO AUTONOMO DESCENTRALIZADO

MUNICIPAL

CANCELADO

Este documento será firmado electrónicamente.

Código de Verificación (CSV)



T1067141939

Puede verificar la validez de este documento electrónico ingresando al portal web www.manta.gob.ec opción Verificar Documentos Electrónicos o leyendo el código QR



FECHA: _____ HORA: _____

RECAUDACIÓN

ORIGINAL - CLIENTE

N° 092019-001256

Manta, lunes 16 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-11-53-19-000 perteneciente a LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN con C.C. 1308112653 ubicada en SECTOR LA EPOCA BARRIO SECTOR EPOCA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$5,665.16 CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES 16/100.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 16 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

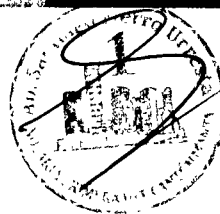


11286JTMAUYV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00076323

**N° 092019-001256**

Manta, lunes 16 septiembre 2019

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
SUBDIVISIÓN****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-11-53-19-000 perteneciente a LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN con C.C. 1308112653 ubicada en SECTOR LA EPOCA BARRIO SECTOR EPOCA PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$5,665.16 CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES 16/100.

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: miércoles 16 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



11286JTMAUYV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 121969-001247**

N° ELECTRÓNICO : 200291

Fecha: 1969-12-31*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:***DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-11-53-19-000

Ubicado en: SECTOR LA EPOCA

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURAÁrea Según Escritura: 112.00 m²**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1308112653	LOPEZ TRIVIÑO-JOSE STALIN

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 5,665.16

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 5,665.16 →

SON: CINCO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y CINCO DÓLARES 16/100

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA APROBACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN No. 453-14604 Y AUTORIZACIÓN No. 453-14604 DE FECHA SEPTIEMBRE 01-2019 QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE. SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL No. 1115315000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2017, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 – 2019".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales**

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida
Fecha de expiración: miércoles 16 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)

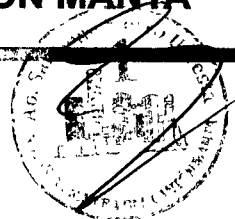


11277M9GZIMB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



00076324

**N° 092019-001248**

Manta, lunes 16 septiembre 2019

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN** con cédula de ciudadanía No. **1308112653**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: miércoles 16 octubre 2019

Código Seguro de Verificación (CSV)



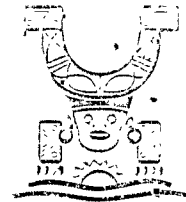
11278XRB7XL8

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





G A D
Manta



AUTORIZACIÓN

No. 453-14604

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza al **SR. GEORGE WLADIMIR LÓPEZ POSLIGUA Y SRA. DOLORES CONCEPCIÓN REYES LÓPEZ**, para que celebre Escritura de una parte de terreno de propiedad del **SR. JOSÉ STALIN LÓPEZ TRIVIÑO**, ubicado en el Barrio 24 de Mayo actualmente Barrio La Época, Parroquia Manta, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 8,00m – con Calle E.
ATRÁS: 8,00m – con Área sobrante a favor del vendedor Sr. José Stalin López Triviño.
COSTADO DERECHO: 14,00m – con Mercedes Margarita López Triviño.
COSTADO IZQUIERDO: 14,00m – con Callejón Planificado.

ÁREA TOTAL: 112,00 m2.

NOTA: Esta área no cumple con el área mínima que determina el Reglamento Urbano para realizar éste trámite, pero se otorga debido a la existencia de una vivienda ya consolidada en el sitio.

Manta, septiembre 02 del 2019.

Jose F. Maldonado
Arq. José Félix Maldonado Cevallos

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por:	Arq. Cristhian García A.	<i>Cristhian García</i>
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	<i>Robert Ortiz</i>
Revisado por:	Arq. Fedra Vera.	<i>Fedra Vera</i>
Revisado por:	Sr. Luis López D.	<i>Luis López</i>
No. trámite:	453 - 14604	





No. 453-14604

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba la subdivisión del terreno de propiedad del **Sr. JOSÉ STALIN LÓPEZ TRIVIÑO**, ubicado en el Barrio 24 de Mayo actualmente Barrio La Época de la parroquia Manta del cantón Manta, con clave catastral N° 1-11-53-15-000, que conforme escritura describe una superficie total de 200,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 200,00m² (escritura de Compraventa Inscrita el 08 de febrero de 2019 y autorizada por la Notaria Primera del Cantón Manta el 12 de septiembre de 2018).

FRENTE (Norte):	10,00m – con Calle E.
ATRÁS (Sur):	10,00m – con Blanca Carranza.
COSTADO DERECHO (Este):	20,00m – con Mercedes Margarita López Triviño.
COSTADO IZQUIERDO (Oeste):	20,00m – con Blanca Carranza.

ÁREA DE CALLEJÓN PLANIFICADO: 28,00m²

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. GEORGE WLADIMIR LÓPEZ POSLIGUA Y SRA. DOLORES CONCEPCIÓN REYES LÓPEZ: 112,00m²

FRENTE:	8,00m – con Calle E.
ATRÁS:	8,00m – con Área sobrante a favor del vendedor Sr. José Stalin López Triviño.
COSTADO DERECHO:	14,00m – con Mercedes Margarita López Triviño.
COSTADO IZQUIERDO:	14,00m – con Callejón Planificado.

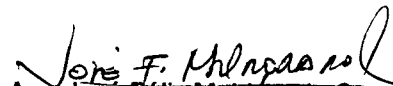
ÁREA SOBRANTE A FAVOR DEL VENDEDOR SR. JOSÉ STALIN LÓPEZ TRIVIÑO: 60,00m²

FRENTE:	2,00m – con Callejón Planificado más 8,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. George Wladimir López Posligua y Sra. Dolores Concepción Reyes López.
ATRÁS:	10,00m – con Blanca Carranza.
COSTADO DERECHO:	6,00m – con Mercedes Margarita López Triviño.
COSTADO IZQUIERDO:	6,00m – con Blanca Carranza actualmente propiedad de Isabel Triviño.

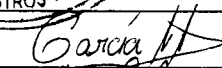
NOTA: Esta área no cumple con el área mínima que determina el Reglamento Urbano para realizar éste trámite, pero se otorga debido a la existencia de una vivienda ya consolidada en el sitio.

Manta, septiembre 01 del 2019

Atentamente,

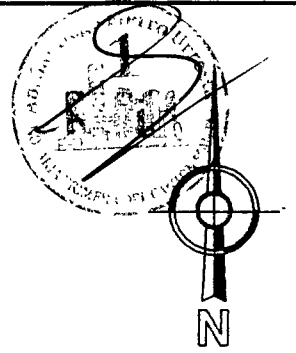

Arq. José Félix Maldonado Cevallos
DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES



Elaborado por:	Arq. Cristhian García A. 
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z. 
Revisado por:	Arq. Fedra Vera. 
Revisado por:	Sr. Luis López D. 
No. trámite:	453 - 14604

00076326

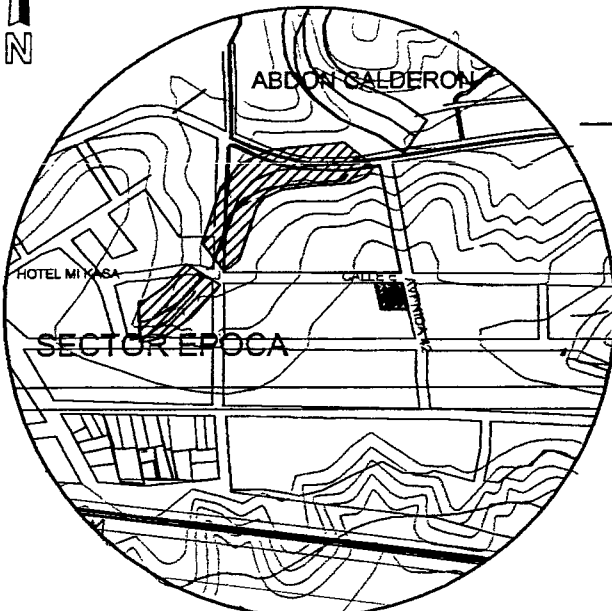
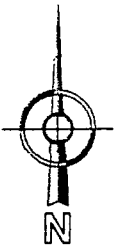
(ANTES) CALLE PUBLICA
(ACTUALMENTE) CALLE E



CUADRO DE AREAS

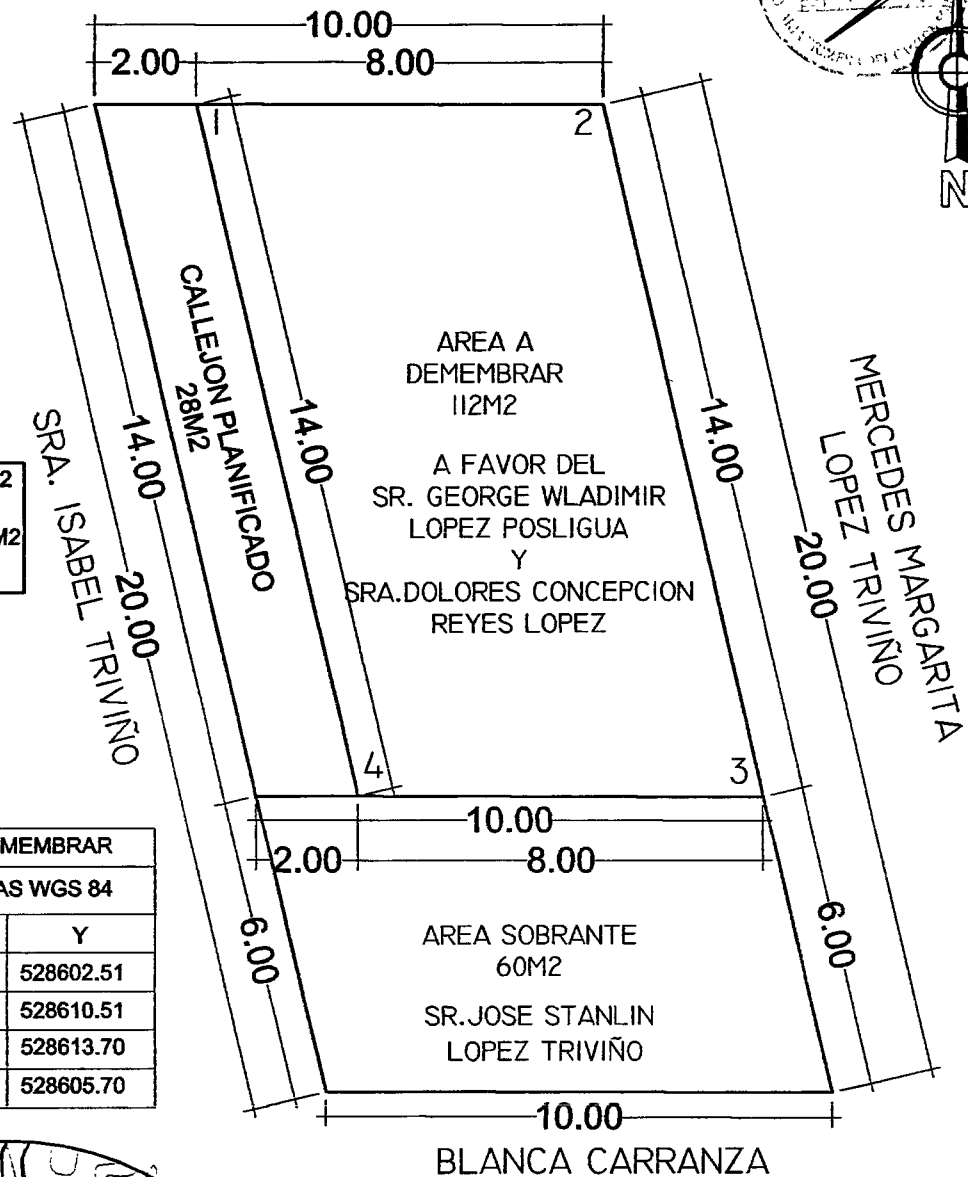
AREA A DESMEMBRAR 112M2
AREA SOBRANTE 60M2
CALLEJON PLANIFICADO 28M2
AREA TOTAL 200M2

LOTE A DESMEMBRAR		
COORDENADAS WGS 84		
PUNTOS	X	Y
1	9894077.71	528602.51
2	9894077.67	528610.51
3	9894064.04	528613.70
4	9894064.07	528605.70



UBICACION GENERAL

ESCALA: 1:2000



LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

ESCALA: 1:150

PRPOIEDAD:

SR. JOSE STANLIN LOPEZ TRIVIÑO

DESMEMBRACION DE LOTE

RESP TECNICO:

Pilar Santana Valencia

ARQ. PILAR SANTANA V.

REG.PROF: SENESCYT: 1006-02-76855

ESCALA:

1: 150

FECHA:

AGOST/2019

(ANTES) CALLE PUBLICA
(ACTUALMENTE) CALLE E



CUADRO DE AREAS

AREA A DESMEMBRAR 112M2
AREA SOBRANTE 60M2
CALLEJON PLANIFICADO 28M2
AREA TOTAL 200M2

SRA. ISABEL TRIVIÑO

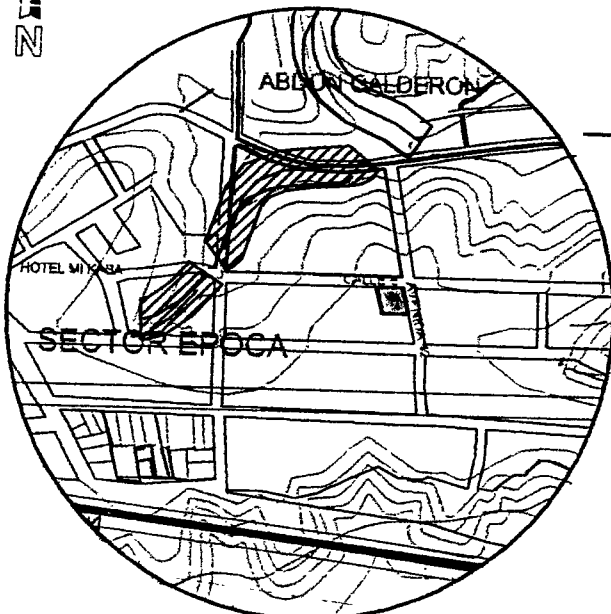
CALLEJON PLANIFICADO
28M2

AREA A
DEMEMBRAR
112M2

A FAVOR DEL
SR. GEORGE WLADIMIR
LOPEZ POSLIGUA
Y
SRA. DOLORES CONCEPCION
REYES LOPEZ

MERCEDES MARGARITA
LOPEZ TRIVIÑO

LOTE A DESMEMBRAR		
COORDENADAS WGS 84		
PUNTO	X	Y
1	9894077.71	528602.51
2	9894077.67	528610.51
3	9894064.04	528613.70
4	9894064.07	528605.70



UBICACION GENERAL

ESCALA: 1:2000

BLANCA CARRANZA
LEVANTAMIENTO PLANIMETRICO

ESCALA: 1:150

PROPIEDAD:

SR. JOSE STANLIN LOPEZ TRIVIÑO

DESMEMBRACION DE LOTE

RESP TECNICO: Valencia

PROYECTO: 241

ARQ. PILAR SANTANA V.

REG. PROF. SENESCYT: 1006-02-76855

ESCALA:

1: 150

FECHA:

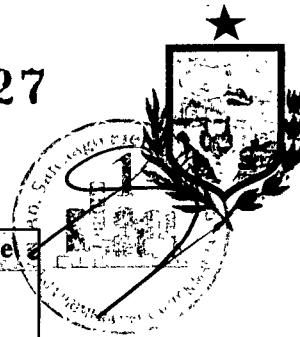
AGOST/2019

[Handwritten signature]



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

00076327



Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico
Telf: 053 702602
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

69624



Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-19018751, certifico hasta el día de hoy 19/08/2019 14:32:29, la Ficha Registral Número 69624.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1115315000
Fecha de Apertura: viernes, 08 de febrero de 2019
Superficie del Bien: 200,00 m2.

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia : MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Ubicado en las Calles Pública del Barrio 24 de Mayo

LINDEROS REGISTRALES:

Adjudicación al heredero JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO de un bien inmueble ubicado en las Calles Pública del Barrio 24 de Mayo de la parroquia Manta del cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Frente (Norte): 10.00m.- lindera calle E; Atrás (Sur): 10.00m.- lindera Blanca Carranza; Costado Derecho (Este): 20.00m.- lindera Mercedes Margarita López Triviño; Costado Izquierdo (Oeste): 20.00m.- lindera Blanca Carranza. Con una superficie total de 200,00 m2.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción		Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y ADJUDICACION	478	08/feb /2019	12.846	12.864

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 1] COMPRA VENTA

Inscrito el : viernes, 08 de febrero de 2019

Número de Inscripción: 478

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 908

Folio Inicial: 12.846

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 12.864

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de septiembre de 2018

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

PARTICION VOLUNTARIA Y EXTRAJUDICIAL DE BIENES SUCESORIOS Y ADJUDICACION que otorgan los herederos de los señores Teresa del Jesus Triviño Chavez y José Manuel López Franco. Inmueble ubicado en las calles públicas del Barrio 24 de Mayo de la parroquia Manta del cantón Manta. Con una superficie total de 400,00 m2 (Ficha Registral No. 65606), repartidos de la siguiente manera: Mercedes Margarita Lopez Triviño (hija heredera) le corresponde el 50,00%, Jose Stalin Lopez Triviño (hijo heredero) le corresponde el 50,00% equivalente al 100%. * Adjudicación: Los señores Jose Stalin y Mercedes Margarita Lopez Triviño se adjudican el terreno antes detallado, tal como lo indica la Aprobación de Subdivisión de Partición y Autorización No. 023 - 20075 otorgada por la Dirección de Planificación y Ordenamiento Territorial del GAD - MANTA con fecha 03 de Abril del 2018, el cual queda adjudicado de la siguiente manera:- Lote adjudicar a la heredera MERCEDES MARGARITA LOPEZ TRIVIÑO, con una superficie total de 200,00 m2.- Lote adjudicar al heredero JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO, con una superficie total de 200,00 m2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	------------	--------------------------	--------------	--------

Certificación impresa por :janeth_piguave

Ficha Registral: 69624

lunes, 19 de agosto de 2019 14:32

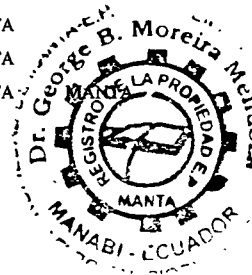
Fecha 19 AGO 2019

HORA:

ADJUDICATARIO	1308112646	LOPEZ TRIVIÑO MERCEDES MARGARITA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	1308112653	LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN	SOLTERO(A)	MANTA
CAUSANTE	CLTE169883	TRIVIÑO CHAVEZ TERESA DEL JESUS	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	1300234679	LOPEZ FRANCO JOSE MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones
COMPRA VENTA	1
<<Total Inscripciones >>	1



Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las : 14:32:29 del lunes, 19 de agosto de 2019

A petición de: LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN

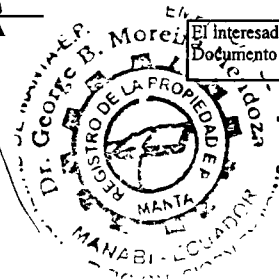
Elaborado por :JANETH MAGALI PIGUAVE FLORES
1308732666



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este
Documento al Registrador de la Propiedad



**ESPACIO EN
BLANCO**



00076328

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

130811265-3

LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN
 CÉDULA No. 130811265-3
 FECHA DE EMISIÓN: 2018-08-18
 FECHA DE VENCIMIENTO: 2028-08-18
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: PERCADOR

LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN
 CÉDULA No. 130811265-3
 FECHA DE EMISIÓN: 2018-08-18
 FECHA DE VENCIMIENTO: 2028-08-18
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: PERCADOR

Verificado //

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 24 - MARZO - 2019

LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: MANABI
 CANTON: MANTA
 CIRCUINSCRIPCIÓN: 1
 PARROQUIA: MANTA
 ZONA: 2

ELECCIONES
 PRESIDENCIALES Y LOCALES

CIUDADANA/O:
 ESTE DOCUMENTO
 ATESTA QUE
 LA CIUDADANA/O
 FIRMANTE
 ES LA MISMA QUE
 FIRMÓ EN EL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN

11531

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
 Certificación de documentos exhibidos en original
 y devuelto al interesado en
 fojas útiles.
 Manta, a
 18 SET 2019



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



JOSE Estalén Lopez

Número único de identificación: 1308112653

Nombres del ciudadano: LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/PORTOVIEJO/PORTOVIEJO

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BASICA

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LOPEZ FRANCO JOSE MANUEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TRIVIÑO CHAVEZ TERESA DEL JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE AGOSTO DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 195-261-76933



195-261-76933

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



00076329

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
N° 130879002-9

APELLIDOS Y NOMBRES
LOPEZ POSLIGUA
GEORGE WLADIMIR

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
YAGUACHI
SAN JACINTO DE YAGUACHI

FECHA DE NACIMIENTO
1977-05-17

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
HOMBRER

ESTADO CIVIL
CASADO

DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
PESCADOR

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
LOPEZ AVILA JORGE EMILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
POSLIGUA R SONIA EMERATRIZ

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2018-08-04

FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-08-04

VENIA DE CERRADO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN, DUPLICADO, C.
EXENCIÓN O PAGO DE MULTA

Edic. Seco 2019 v Desier de Autoridades del CFECS
140879002-9 002-0290

LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR
MANABI MANTA
SAN LORENZO

1 Multa. 39,40 CostRep. 0 Tot USD. 39,40
DELEGACION PROVINCIAL DE MANABI - 000762
6202290 08/07/2019 10:30:3-



NOTARIA FERRERIA L. - MANTA
Certificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto al interesado en
hojas útiles.

Manta, a... 6102-19981

Ab. Santiago Ferrer Utrera
NOTARIO PÚBLICO - MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1308790029

Nombres del ciudadano: LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/YAGUACHI/SAN JACINTO DE YAGUACHI

Fecha de nacimiento: 17 DE MAYO DE 1977

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: PESCADOR

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION

Fecha de Matrimonio: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Nombres del padre: LOPEZ AVILA JORGE EMILIO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: POSLIGUA R SONIA EMPERATRIZ

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA



George Lopez

N° de certificado: 193-261-76972



193-261-76972

Ldo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00076330

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA
N. 130873473-8

APellidos y Nombres
REYES LOPEZ
DOLORES CONCEPCION

Lugar de nacimiento
MANTA
SAN LORENZO

Fecha de nacimiento
1975-08-18

Nacionalidad
ECUATORIANA

Sexo
MUJER

Estado civil
CASADO

Nombre del cónyuge
GEORGE WLADIMIR LOPEZ POSLIGUA

INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
CONTADOR BACHILLER

APellidos y Nombres del Padre
REYES ALVIA JORGE CRISANTO

APellidos y Nombres de la Madre
LOPEZ MERO HAYDEE CECILIA

Lugar y Fecha de Expedición
MANTA
2018-08-04

Fecha de Expiración
2028-08-04

Director Municipal
[Firma]

Notario
[Firma]

CERTIFICADO DE VOTACION
24 - MARZO - 2019

0003 F **0003 - 342** **1308734738**

REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION
APellidos y Nombres

Provincia MANABI

Municipio MANTA

Circunscripción SAN LORENZO

NOTARIA PRIMERA DE EJECUCIÓN MANTA

Notificación de documentos exhibidos en originales
y devuelto el interesado en.....
fojas útiles.

Manta, a.... 18-SEPT-2019

[Firma]

Ab. Santiago Figuero Urteaga
Notario en el Cantón MANTA



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Dolores Reyes López

Número único de identificación: 1308734738

Nombres del ciudadano: REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION

Condición del cedula: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/SAN LORENZO

Fecha de nacimiento: 15 DE AGOSTO DE 1975

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: CONTADOR BACHILLER

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR

Fecha de Matrimonio: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Nombres del padre: REYES ALVIA JORGE CRISANTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: LOPEZ MERO HAYDEE CECILIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 4 DE SEPTIEMBRE DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 18 DE SEPTIEMBRE DE 2019

Emisor: SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 197-261-77007



197-261-77007

Santiago Enrique Fierro Urresta

Lcdo. Vicente Taiano G.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



00076331



una de sus partes, minuta que está firmada por el Abogado KLEBER ALVARADO BAILON, matricula número: trece - dos mil dieciocho - ocho. Foro de Abogados, para la celebración de la presente escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley notarial; y, leída que les fue a los comparecientes por mí el notario, se ratifican y firman conmigo en unidad de acto quedando incorporada en el protocolo de esta notaria, de todo cuanto DOY FE. -

Jose Estalini Lopez

JOSE STALIN LOPEZ TRIVIÑO

C.C.No.

130814265-3



George Lopez

GEORGE WLADIMIR LOPEZ POSADA

C.C.No.

130879002-9



Dolores Reyes Lopez

DOLORES CONCEPCION REYES LOPEZ

C.C.No.

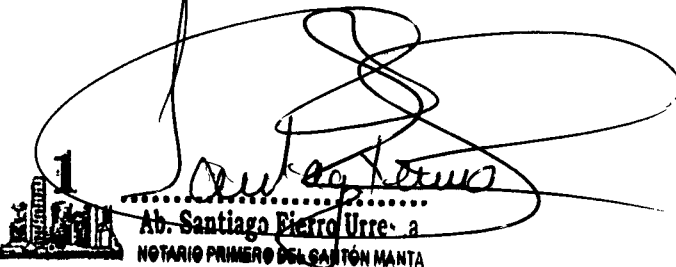
130833973-8



Santiago Fierro Urresta
Abg. SANTIAGO FIERRO URRESTA
NOTARIO PUBLICO PRIMERO DE MANTA

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE
SEGUNDO TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA
FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 20191308001P03850.- EL
NOTARIO.-




Ab. Santiago Pierra Urreola
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

00076332

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2019

Número de Inscripción:

2708

Número de Repertorio:

5701

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte de Septiembre de Dos Mil Diecinueve queda inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2708 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1308734738	REYES LOPEZ DOLORES CONCEPCION	COMPRADOR
1308790029	LOPEZ POSLIGUA GEORGE WLADIMIR	COMPRADOR
1308112653	LOPEZ TRIVIÑO JOSE STALIN	VENDEDOR

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1115319000	72268	COMPRAVENTA
LOTE DE TERRENO	1115315000	69624	COMPRAVENTA

Libro : COMPRA VENTA

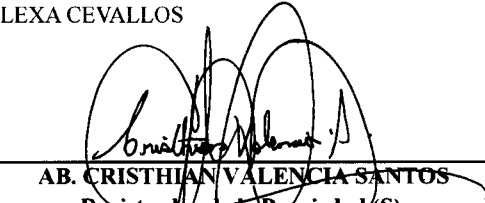
Acto : COMPRAVENTA

Fecha : 20-sep./2019

Usuario: yoyi_cevallos

Revisión jurídica por: GRACIELA BEATRIZ CHALEN
SALTOS

Inscripción por: YOYI ALEXA CEVALLOS
BRAVO


AB. CRISTHIAN VALENCIA SANTOS
Registrador de la Propiedad (S)

MANTA, viernes, 20 de septiembre de 2019