



FIRMES CON
EL CAMBIO

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: _____
E-mail: _____

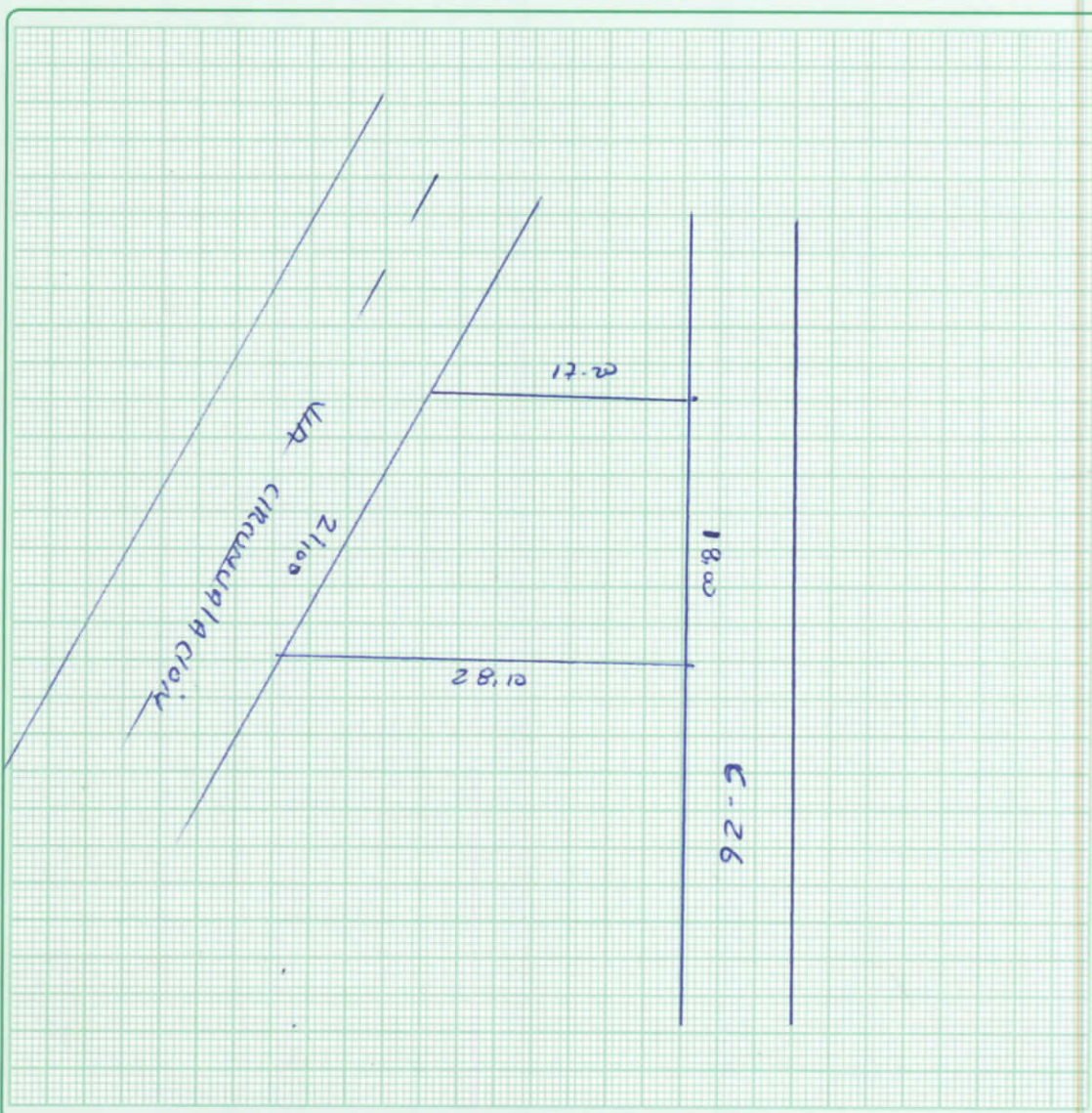
IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI	REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO
CLAVE CATASTRAL	1081316000	HOLLA N° _____
DATOS GENERALES	☐ ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO ☐ ZONA HOMOGENEA ☐ ZONA SEGUN VALOR	DIRECCION: barrio <u>URBANA</u> calle <u>circunvalación</u>
		17-6 Mz. lote 2 x 3
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)		

DATOS DEL LOTE

FRENTES	☐ 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
ACCESO AL LOTE	☐ 9 LOTE INTERIOR ☐ 2 POR PASAJE PEATONAL ☐ 3 POR PASAJE VEHICULAR ☐ 4 POR CALLE ☐ 5 POR AVENIDA ☐ 6 POR EL MALECON ☐ 7 MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA POR LA PLAYA
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL	☐ 13 MATERIAL DE LA CALZADA ☐ 1 TIERRA ☐ 2 LASTRE ☐ 3 PIEDRA DE RIO ☐ 4 ADOQUIN ☐ 5 ASFALTO O CEMENTO
	☐ 14 ACERA ☐ 1 NO TIENE ☐ 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO ☐ 3 DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA	☐ 15 AGUA POTABLE ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE ☐ 16 ALCANTARILLADO ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE ☐ 17 ENERGIA ELECTRICA ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE RED AEREA ☐ 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA ☐ 18 ALUMBRADO PUBLICO ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 INCANDESCENTE ☐ 3 DE SODIO O MERCURIO
	☐ 19 DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO ☐ 19 SOBRE LA RASANTE + METROS ☐ 19 BAJO LA RASANTE -
SERVICIOS DEL LOTE	☐ 20 AGUA POTABLE ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE ☐ 21 DESAGUES ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE ☐ 22 ELECTRICIDAD ☐ 1 NO EXISTE ☐ 2 SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE	☐ 23 AREA 4114,30 ☐ 24 PERIMETRO 84,30 ☐ 25 LONGITUD DEL FRENTE 39,00 ☐ 26 ANILLO DEL LOTE (en centímetros)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

☐ 27 SIN EDIFICACION	☐ 30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
☐ 28 CON EDIFICACION	☐ 31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
☐ 29 OTRO USO	☐ 32 TOTAL DE BLOQUES

OBSERVACIONES
Se unifican los códigos
1081311 y 1081305 según
AUT de UNIF # 043-0106
de Fecha 21/05/19

MODO DE PROPIEDAD

☐	1	UN SOLO PROPIETARIO
☐	2	HERENCIA INDIVISA
☐	3	VARIOS PROPIETARIOS

levantamiento										
AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)					FECHA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (en centavos)					FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA	
VALOR DEL TERRENO MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION					FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA	
OBSERVACIONES:										

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)	 		levantamiento
AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos) Y EL VALOR DEL CONSTRUCCION	 		FECHA _____