

0000007323

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registromanta.gob.ec

**Acta de Inscripción**

Registro de: COMPRA VENTA

Naturaleza Acto: DONACION

Número de Tomo:

Folio Inicial: 0

Número de Inscripción: 293

Folio Final: 0

Número de Repertorio: 571

Período: 2018

Fecha de Repertorio: viernes, 19 de enero de 2018

1.- Fecha de Inscripción: viernes, 19 de enero de 2018 15:54

2.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Tipo Cliente	Cédula/RUC/Pasaporte	Nombres Completos o Razón Social	Estado Civil	Provincia	Ciudad
--------------	----------------------	----------------------------------	--------------	-----------	--------

DONANTE

Natural	1306077957	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	SOLTERO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	-------------------------------	------------	--------	-------

DONATARIO

Natural	1300519202	DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA	CASADO(A)	MANABI	MANTA
---------	------------	----------------------------------	-----------	--------	-------

3.- Naturaleza del Contrato: COMPRA VENTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Nombre del Cantón: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 12 de enero de 2018

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

Afiliado a la Cámara:



Plazo:

4.- Descripción de los bien(es) inmueble(s) que intervienen:

Código Catastral	Fecha Apertura	Nro. Ficha	Superficie	Tipo Bien	Tipo Predio
1083908000	20/08/2009 0:00:00	16543		LOTE DE TERRENO	Urbano

Línderos Registrales:

Terreno signado con los No. Uno y Dos, de la Manzana C, terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez, de la Parroquia Urbana Manta Canton Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el FRENTE, con quince metros y avenida 35. Por ATRÁS, con los mismos quince metros y lote No. Nueve. Por el COSTADO DERECHO, con Veintinueve metros setenta y cinco centímetros y calle segunda. Por el COSTADO IZQUIERDO, con Veintinueve metros ochenta centímetros y lote no. Tres, cuatro, y cinco. Terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

Dirección del Bien: Lotización Arboleda Martínez

Solvencia: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAYAMEN.

5.- Observaciones:

DONACIÓN; del Terreno signado con los No. Uno y Dos, de la Manzana C, terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez, de la Parroquia Urbana Manta Canton Manta. La señora GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ estado civil casada.

Lo Certifico:

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Registrador de la Propiedad

Impreso por: Lucia_vinueza

Sigue

viernes, 19 de enero de 2018

Pag 1 de 1

59, 1



Factura: 003=003=000000480

0000007324



20181308003P00078

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO

Escritura N°:	20181308003P00078						
ACTO O CONTRATO:							
INSINUACIÓN PARA LA DONACIÓN, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE ENERO DEL 2018, (12:07)						
ORGANES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
Natural	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306077957	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	CASTRO MONTESDEOCA LUIS ANIBAL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1301692414	ECUATORIANA	TESTIGO	
Natural	MERO RIVERA EDISON JOSE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1312073198	ECUATORIANA	TESTIGO	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que lo representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					

NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

NOTARÍA TERCERA DEL CANTÓN MANTA

EXTRACTO



Escritura N°:	20181308003P00078
ACTO O CONTRATO:	
DONACIÓN	
FECHA DE OTORGAMIENTO:	12 DE ENERO DEL 2018, (12:07)

11 000000

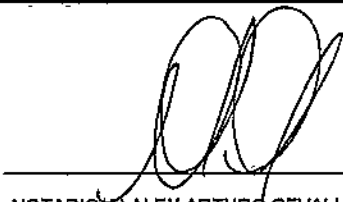


ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007325

OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306077957	ECUATORIANA	DONANTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300519202	ECUATORIANA	DONATARIO (A)	
UBICACION							
Provincia		Cantón		Parroquia			
MANABI		MANTA		MANTA			
DESCRIPCION DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CANTIA DEL ACTO O CONTRATO:		79909,00					


 NOTARIO(A) ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
 NOTARIA TERCERA DEL CANTÓN MANTA



ESPACIO
EN BLANCO.

ESPACIO
EN BLANCO.

0000007326



NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CANTÓN MANTA
ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA

2017	13	08	03	P00078
------	----	----	----	--------

DONACIÓN
QUE OTORGA
JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO
A FAVOR DE
GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ

CUANTÍA: USDS 79.909,91
(DI 2 COPIAS)

P.C.

[Handwritten signature]
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

En la ciudad de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy doce (12) de Enero del año dos mil dieciocho, ante mí, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA**, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA, comparece por una parte, **UNO.-** El señor **JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO**, de estado civil soltero, portador de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, cero, siete, siete, nueve, cinco guion siete (130607795-7), para efecto de notificaciones teléfono 0985726509, Correo: gregoriomientes@yahoo.com, Dirección: Calle 112 y avenida 114 del Cantón Manta; y, por otra, **DOS.-** La señora **GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ**, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, cinco, uno, nueve, dos, cero, guion dos (130051920-2), de estado civil casada, para efecto de

[Handwritten signature]

notificaciones teléfono: 0996360617, Correo:

lindagraciela0130@hotmail.com, Dirección: Calle 112 y avenida 114

del Cantón Manta ; bien instruidos por mí el Notario, sobre el objeto y resultados de esta escritura pública a la que proceden de una manera libre

y voluntaria.- Los comparecientes declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, legalmente capaces para contratar y

obligarse; a quienes de conocerlos doy fe, en razón de haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas copias certificadas se adjuntan

como habilitantes; y, me piden que eleve a escritura pública el contenido de la minuta que me presentan, cuyo tenor literal que transcribo

íntegramente a continuación es el siguiente: "**SEÑOR NOTARIO:**

Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a su cargo, el siguiente contrato de DONACIÓN, celebrado al tenor de las siguientes

cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-**

Comparecen libre y voluntariamente al otorgamiento y suscripción de la presente escritura pública, por una parte El señor **JOSE GREGORIO**

MUENTES DELGADO, a quien en lo posterior se le denominará "**DONANTE**"; y, por otra parte, la señora **GRACIELA**

MARGARITA DELGADO-VELEZ, a quien en lo posterior se le denominará "**DONATARIO**". Los comparecientes son ecuatorianos,

mayores de edad, domiciliados en esta ciudad de Manta, hábiles y con capacidad legal suficiente cual en derecho se

requiere para contratar y obligarse. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-**

Declara el Donante **JOSE GREGORIO MUENTES DELGADO**, que con fecha treinta de septiembre del dos mil nueve, consta inscrita

en el Registro de la propiedad del cantón Manta, con el número de inscripción 2801, número de repertorio 5650, la escritura

0000007327



pública de Compraventa, celebrada en la Notaría pública Primera del cantón Manta, con fecha 22 de septiembre del año 2009, en la cual que los señores PAREDES MACIAS MELVA MARIA Y VERA FUENTES HERNOL SEDALINE dieron en venta a favor del señor JOSE GREGORIO MUENTES DELGADO (soltero), bien inmueble signado con los números UNO y DOS de la manzana C, terrenos que entre unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez, de la parroquia urbana Manta del cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con quince metros y avenida 35; **POR ATRÁS:** Con los mismos quince metros y lote número Nueve; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veintinueve metros setenta y cinco centímetros y calle segunda; y, **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veintinueve metros ochenta centímetros y lote número tres, cuatro y cinco. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS. Encontrándose libre de todo gravamen. - **TERCERA: DONACION.-** Con los antecedentes expuestos y mediante el presente contrato, el **DOÑANTE** señor **JÓSE GREGORIO MUENTES DELGADO**, por sus propios derechos, dona, cede y transfiere a favor de su madre **GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ**, quien recibe el inmueble signado con los números Uno y Dos, de la manzana C, terrenos que entre unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez, de la parroquia y cantón Manta, con las mismas medidas, linderos y ubicación, descrito y singularizado en la cláusula segunda del presente contrato.- **CUARTA: CUANTIA.-** La cuantía de

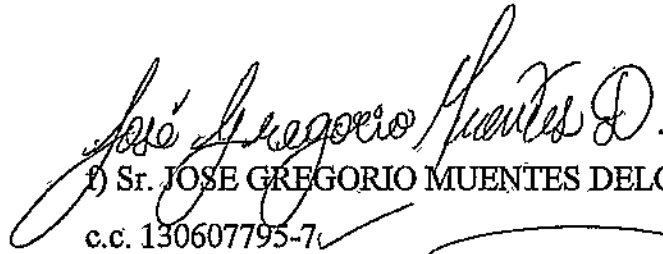
Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA

la presente Donación es indeterminada por la naturaleza de la misma, pero a efectos de la Ley Notarial se le fija la cuantía que consta en el Certificado otorgado por el Departamento de Avalúos y Catastro del Ilustre Municipio de Manta, que es de \$ 79.909,91 .- **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** La DONATARIA amparado en lo que dispone el artículo mil cuatrocientos veintisiete del Código Civil, acepta la presente donación hecha a su favor en todas y cada una de las partes, manifestando el testimonio de gratitud al DONANTE quien a su vez se da por notificado con esta aceptación y agradecimiento.- **SEXTA: NOTIFICACIÓN.-** El DONANTE señor **JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO**, a su vez se da por notificado con la aceptación y agradecimiento de la DONATARIA y se ratifica en la donación realizada.- **SEPTIMA: HABILITANTES.-** Se agrega como documentos habilitantes a esta escritura de Donación, certificado de solvencia de Registro de la Propiedad del inmueble, y otros.- **OCTAVA: DOMICILIO.-** Las partes contratantes de mutuo acuerdo, señalan su domicilio en la ciudad de Manta, para los efectos legales que se deriven del presente Contrato.- **NOVENA: AUTORIZACION PARA INSCRIBIR.-** Se faculta al portador de la copia autorizada de esta Escritura, para requerir del señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta, las inscripciones y anotaciones que por Ley corresponden. **LAS DE ESTILO.-** Usted Señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la validez de la presente escritura. (Firmado) ABOGADA ROSITA ESPINAL MERO. Matrícula número: 13-2009-95 DEL FORO DE ABOGADOS DE MANABI. Hasta aquí la minuta que los comparecientes la ratifican y complementada con sus documentos habilitantes, queda constituida en Escritura Pública conforme

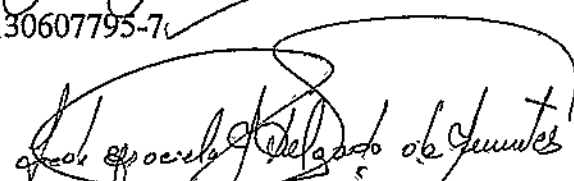
0000007328



a Derecho. Leída enteramente esta Escritura en alta y clara voz por mí, la aprueban y firman conmigo en unidad de acto. DOY FE.


d) Sr. JOSE GREGORIO MUENTES DELGADO
c.c. 130607795-7




f) Sra. GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ
c.c. 130051920-2




AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007329



**ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO
PARA DONACIÓN**

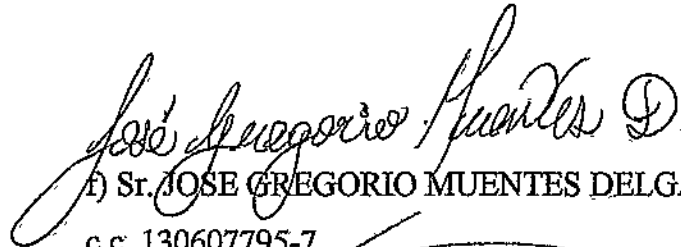
En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera cantonal de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, el día de hoy once (11) de Enero del año dos mil dieciocho, **ABOGADO ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA, NOTARIO PÚBLICO TERCERO DEL CANTON MANTA**, y en atención a la petición presentada por el señor **JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO**, de estado civil soltero, por sus propios derechos, tendiente a acreditar su patrimonio, para efectos de la donación que va a efectuar, a favor de su madre señora **GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ**, solicita para ello proceda a receptar su declaración juramentada; por lo que en EJERCICIO DE LA FE PÚBLICA DE LA QUE ME HALLO INVESTIDO, DE CONFORMIDAD A LO DISPUESTO EN EL NUMERAL ONCE DEL ARTÍCULO DIECIOCHO DE LA LEY NOTARIAL, INCORPORADO POR LA LEY REFORMATORIA EXPEDIDA EL CINCO DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS, Y PROMULGADA EN EL SUPLEMENTO DEL REGISTRO OFICIAL NÚMERO SESENTA Y CUATRO DE OCHO DE NOVIEMBRE DEL MISMO AÑO, PROCEDO A RECEPTAR LA DECLARACIÓN JURAMENTADA DEL SEÑOR JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO, quien es ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, domiciliado en esta ciudad de Manta, provincia de Manabí, a quien de conocerlo doy fe, y al efecto instruida por mí, sobre la responsabilidad que tiene de decir la verdad, bajo juramento declara, que su patrimonio es

Ab. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PÚBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

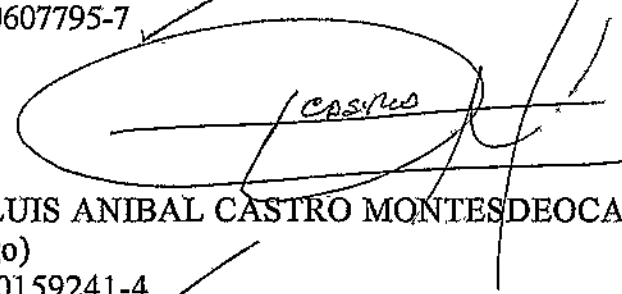
el suficiente para poder disponer y dar en donación a favor de su madre señora GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ, SIN RESERVA NI LIMITACIÓN ALGUNA, bien inmueble signado con los números UNO y DOS de la manzana C, terrenos que entre unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboléda Martínez, de la parroquia urbana Manta, del cantón Manta, Provincia de Manabí. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Con quince metros y avenida 35; **POR ATRÁS:** Con los mismos quince metros y lote número Nueve; **POR EL COSTADO DERECHO:** Con veintinueve metros setenta y cinco centímetros y calle segunda; y **POR EL COSTADO IZQUIERDO:** Con veintinueve metros ochenta centímetros y lote número tres, cuatro y cinco. Terreno que tiene una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.- Presentes los Testigos LUIS ANIBAL CASTRO MONTESDEOCA y EDISON JOSE MERO RIVERA, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, de estado civil casado y soltero respectivamente, domiciliadas en esta ciudad de Manta, idóneos, a quienes de conocer doy fe, en forma individual declaran que efectivamente el patrimonio del señor JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO, garantiza su subsistencia.- POR LO QUE SE CONCEDE LA INSINUACIÓN NECESARIA PARA QUE SE PROCEDA A LA DONACIÓN.- A efecto de lo cual suscriben la presente ACTA, conjuntamente conmigo el Notario, en el mismo lugar y fecha arriba indicados; el original de esta diligencia se incorpora al Protocolo de esta

0000007330

Notaria, extendiéndose dos copias certificadas, para los efectos legales correspondientes.-


f) Sr. JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO
c.c. 130607795-7




f) Sr. LUIS ANIBAL CASTRO MONTESDEOCA
(Testigo)
c.c. 130159241-4




f) Sr. EDISON JOSE MERO RIVERA
(Testigo)
c.c. 131207319-8




AB. ALEX ARTURO GEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTÓN MANTA



00. 10.0000

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



0000007331

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1312073198

Nombres del ciudadano: MERO RIVERA EDISON JOSE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 6 DE ENERO DE 1985

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: TECNICO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MERO LOPEZ MIGUEL ARCANGEL

Nombres de la madre: RIVERA RIVERA IRMA ARGENTINA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2017

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 182-084-65740



182-084-65740

Ing. Jorge Troya Fuentes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN TÉCNICO V2333Y1122

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
MERO LOPEZ MIGUEL ARCANGEL

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
RIVERA RIVERA IRMA ARGENTINA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2017-02-19

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-02-19

DIRECCIÓN GENERAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
MERO RIVERA
EDISON JOSE

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-01-06

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL SOLTERO

No. 1312073198

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
12 DE ABRIL 2017

061 JUNTA N.º

061-101 NÚMERO

1312073198 CÉDULA

MERO RIVERA EDISON JOSE
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI PROVINCIA

MANTA CANTON

MANTA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN

ZONA

CNE
CURSO NACIONAL ELECTORAL

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZAMOS
TU DECISIÓN

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODO
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

F: PRESIDENTE DE LA JRV

IMP. JCM/LJ





0000007332

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1306077957

Nombres del ciudadano: MIENTES DELGADO JOSE GREGORIO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1984

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: MIENTES VELASCO ELIO ENRIQUE

Nombres de la madre: DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA

Fecha de expedición: 12 DE SEPTIEMBRE DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2018

Emissor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 189-084-65770



189-084-65770

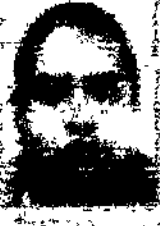
Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN 130607795-7

CITADANÍA
APellidos y Nombres: **MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO**
Lugar de nacimiento: **MANABÍ**
Fecha de nacimiento: **2015-08-12**
Nacionalidad: **ECUATORIANA**
Sexo: **HOMBRE**
Estado civil: **SOLTERO**




INSTRUCCIÓN **PROFESIÓN / OCUPACIÓN**
SACERDOTE **ESTUDIANTE**

APellidos y Nombres del padre
MUENTES VELASCO ELIO ENRIQUE

APellidos y Nombres de la madre
DELGADO VALEZ GRACIELA MARCELA

Lugar y fecha de expedición
MANABÍ
2015-08-12

Fecha de expiración
2025-08-12

[Signature]



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
3 DE ABRIL 2017

065 **065-325** **1306077957**
MANTAS NÚMERO CÉDULA

MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABÍ **CIRCUNSCRIPCIÓN 2**
PROVINCIA
MANABÍ **ZONA 1**
CANTÓN
MANABÍ
PARROQUIA




Donante



0000007333

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1300519202

Nombres del ciudadano: DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE ENERO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MIENTES VELASCO ELIO ENRIQUE

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 1978

Nombres del padre: DELGADO REMIGIO

Nombres de la madre: VELEZ LAURA

Fecha de expedición: 18 DE AGOSTO DE 2016

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2018

Emisor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 181-084-65806



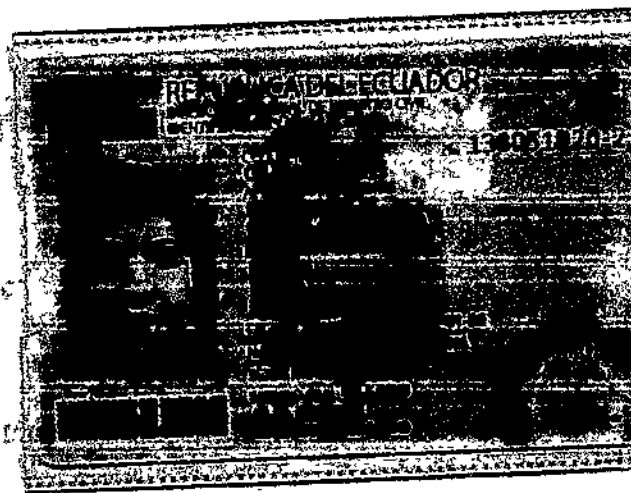
181-084-65806

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES GENERALES 2017
4 DE ABRIL 2017

032 **032-205** **1300519202**
VOTANTE NUMERO Cedula

DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCONSCRIPCION 2**
PROVINCIA ZONA 1
MANABI
MANABI
MANABI
PARROQUIA

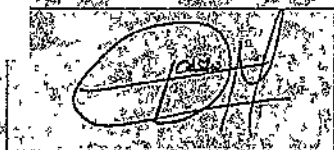
MANABI

BENEFINDIP



0000007334

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1301592414

Nombres del ciudadano: CASTRO MONTESDEOCA LUIS ANIBAL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 4 DE MAYO DE 1951

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ARQUITECTO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTOS TOALA MIRELLA DEL CARMEN

Fecha de Matrimonio: 12 DE ENERO DE 1979

Nombres del padre: CASTRO CARLOS

Nombres de la madre: MONTESDEOCA OFELIA

Fecha de expedición: 23 DE ABRIL DE 2015

Información certificada a la fecha: 12 DE ENERO DE 2018

Emissor: LENIA DEL ROCIO GONZALES SOLEDISPA - MANABI-MANTA-NT 3 - MANABI - MANTA



Nº de verificado: 180-084-67189



180-084-67189

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA N° 130159241-4

APellidos y Nombres:
CASTRO MONTEDEOCA LUIS ANIBAL

Lugar de Nacimiento:
**MANABI
MANTA**

Fecha de Nacimiento: **1951-05-04**

Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Sexo: **M**

Estado Civil: **CASADO**
Esposa: **MIRELLA DEL CARMEN SANTOS TOALA**




PROFESIÓN: SUPERIOR **OCCUPACIÓN: ARQUITECTO** E134312222

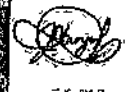
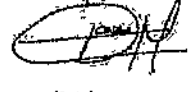
CASTRO CARLOS

MONTEDEOCA OFELIA

MANTA

2013-04-23

2023-04-23

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
7 DE ABRIL 2017

017 JUNTA NO. **017-239** **1301592414** CÉDULA

CASTRO MONTEDEOCA LUIS ANIBAL

PROVINCIA: **MANABI** CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**

CANTÓN: **MANTA** ZONA: **1**

TARQUÍ PARROQUIA




CNE **ECUADOR** **ELIGE CON** **ELECCIONES 2017** **TRANSPARENCIA** **DURANTE TU DECISIÓN**

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

IDENTIFICANTE DE LA JRV



0000007335



Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
R.U.C.: 1360000980901
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 - Teléfono: 2811 - 479 / 2511 - 477

TÍTULO DE CRÉDITO No.

0691669

1/11/2018-10.04

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVÁLÚO	CONTROL	TÍTULO N°
Una escritura pública de TRÁMITE DE DONACIÓN A LEGÍTIMARIO DE SOLAR Y CONSTRUCCIÓN ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-08-39-08-000	446,82	79909,91	311119	691669
VENDEDOR			UTILIDADES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306077957	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	LOS ALGARROBOS MZ-G LOTES # 1 Y 2	GASTOS ADMINISTRATIVOS			1,00	
			Impuesto Principal Compra-Venta			104,16	
ADQUIRIENTE			TOTAL A PAGAR			105,16	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	VALOR PAGADO			105,18	
1300519202	DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA	NA	SALDO			9,00	

EMISIÓN: 1/11/2018 10:04 OLGA PILAR SOTO DE LA TORRE

NO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY



CANCELLADO

TESORERIA
GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

0000007336

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**



Nº 118511



**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de _____

MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO

Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 11 ENERO 2018

VALIDO PARA LA CLAVE:

1083908000: LOS ALGARROBOS MZ- C LOTES # 1 Y 2

Manta, once de enero del dos mil diez y ocho



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007337

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA



Nº 0089611

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

URBANO

SOLAR Y CONSTRUCCION

A petición verbal de esta interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios
en vigencia de los predios registrados en propiedad que consiste en
pertenece a VALUO COMERCIAL PRESENTE
ubicada en \$79909.91 SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NUEVE DOLARES 91/100
cuyo CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE DONACION A LEGITIMARIOS asciende a la cantidad
de

Elaborado: José Zambrano

11 DE ENERO DEL 2018



Manta, _____

Director Financiero Municipal



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



0000007338

GOBIERNO AUTÓNOMO DEPARTAMENTAL DE MANABÍ

CERTIFICADO DE AVALÚO

DEL CANTÓN MANTA

Manta

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y REGISTROS

Nº CERTIFICACIÓN: 0000148532
Nº ELECTRÓNICO : 54712



ESPECIE VALORADA
USD 1,25

Fecha: 10 de Enero de 2018

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

Nº 0148532
DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-08-39-08-000

Ubicado en: LOS ALGARROBOS MZ- C LOTES # 1 Y 2

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Total de Predio: 446.62

PROPIETARIOS

Documento de Identidad
1306077957

Propietario

MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 40195.8

CONSTRUCCIÓN: 39714.11

AVALÚO TOTAL: 79909.91

SON: SETENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NUEVE DÓLARES CON NOVENTA Y UN CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 17 de diciembre del año 2015, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2018 - 2019".



C.P.A. Javier Cevallos Morejón
Director de Avalúos, Catastros y Registro (E)

Impreso por Reyes Montalvan Maris Nelli, 2018-01-10 14:40:53



0000148532



#MANTADIGITAL
Conectando la ciudad

23.000

23
24
25
26
27

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007339



CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencia Teléfono:

RUC: 1360020070001

COMPROBANTE DE PAGO

911
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta, Manabí

000067759

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

C.I./R.U.C.: MIENTES DELGADO JOSÉ GREGORIO

NOMBRES:

RAZÓN SOCIAL: LOS ALGARROBOS MZ C L#1 Y 2

DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO

CLAVE CATASTRAL:

AVALÚO PROPIEDAD:

DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: VELEZ ZAMBRANO VEIKY ARIANNA

CAJA: 11/01/2018 11:48:23

FECHA DE PAGO:



VALOR

DESCRIPCIÓN

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: miércoles, 11 de abril de 2018

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRÁ VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO


100 100 100

2
3
4
5
6
7
8
9
10

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

0000007340



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina.
Tel: 052624758
www.registropmanta.gob.ec

Ficha Registral-Bien Inmueble

16543



Conforme a la Orden de Trabajo: RPM-18000536, certificado hasta el día de hoy 08/01/2018 10:56:25, la Ficha Registral Número 16543.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1083908000

Fecha de Apertura: Jueves, 20 de agosto de 2009

Superficie del Bien:

Información Municipal:

Dirección del Bien: Lotización Arboleda Martínez

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES:

Terreno signado con los No. Uno y Dos, de la Manzana C, terrenos que unidos entre sí forman un sólo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez, de la Parroquia Urbana Manta Canton Manta. El mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el FRENTE, con quince metros y avenida 35. Por ATRÁS, con los mismos quince metros y lote No. Nueve. Por el COSTADO DERECHO, con Veintinueve metros setenta y cinco centímetros y calle segunda. Por el COSTADO IZQUIERDO, con Veintinueve metros ochenta centímetros y lote no. Tres, cuatro, y cinco. Terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICIÓN EXTRAJUDICIAL	2 13/ene/1975	2	13
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	79 18/ene/1994	53	54
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2583 08/sep/2009	1	1
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	2801 30/sep/2009	46.119	46.126

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de: COMPRA VENTA

[1 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: lunes, 13 de enero de 1975

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 30 de diciembre de 1974

Fecha Resolución:

Observaciones:

Terreno ubicado en esta cabecera Cantonal. La Señora. Legnora Arboleda Fernández es heredera del señor Luis Arboleda Martínez. La Sra. Lucila Arboleda Fernández, de Garrety, en su calidad de Mandataria de los herederos ausente Señor Dr. Guillermo Arboleda Fernández, el Sr. Luis Anibal Yépez Álvarez, en Representación y con poder Especial conferido por su cónyuge la Heredera Sra. Elisa Arboleda Fernández, el cual a su vez representa al derecho a la cuota hereditaria que había correspondido al Sr. Miguel Ernesto Arboleda Fernández; varios lotes entre los que consta la Mz. No. 12. Adjudicándole a la Sra. Genoveva Arboleda Fernández de Barberán, el Lote Número QUINCE, con ocho mil cuatrocientos noventa metros cuadrados. Se le adjudica también el lote No. DOS, con seis mil trescientos quince metros cuadrados. Un nuevo lote que esta señalado con el número SIETE, con tres mil ciento tres metros cuadrados. El Cuarto Lote que se le adjudica en el consistente en terreno que pertenece a la Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP.

Certificación Impresa por: Laura Tigra

Ficha Registral: 16543

lunes, 08 de enero de 2018 10:56

Pág. 1 de 4

Fecha: 08 ENE 2018

HORA:

0000





cincuenta y cuatro metros cuadrados y que en el plano aparece con el número Dieciséis.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
CAUSANTE	800000000008054	FERNANDEZ ANA LUISA	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	800000000008048	ARBOLEDA MARTINEZ LUIS	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000008240	ARBOLEDA FERNANDEZ MIGUEL ERNESTO	NO DEFINIDO	MANTA	
HEREDERO	800000000001708	ARBOLEDA FERNANDEZ ALFREDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000001709	ARBOLEDA CHAVEZ GILBERTO	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000575	ARBOLEDA FERNANDEZ LUCILA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	1301293153	ARBOLEDA FERNANDEZ LEONOR GENOVEVA	CASADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000057	ARBOLEDA FERNANDEZ RAFAEL	DIVORCIADO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000194	ARBOLEDA FERNANDEZ GUILLERMO	SOLTERO(A)	MANTA	
HEREDERO	800000000000836	ARBOLEDA FERNANDEZ ELISA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	1922	20/sep/1994	1,295	1,295
COMPRA VENTA	15	19/abr/1942	6	6
COMPRA VENTA	75	02/mar/1973	306	309

Registro de : COMPRA VENTA

[2 / 4] COMPRA VENTA

Inscrito el: martes, 18 de enero de 1994 Número de Inscripción: 79 Tomo: 1
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 159 Folio Inicial: 53
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA Folio Final: 54
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de noviembre de 1993
Fecha Resolución: X

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con una parte de terreno signado con los No. Uno y Dos de la Manzana C. Terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto ubicado en la Lotización Arboleda Martinez. Terreno que tiene una Superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUADRADOS SESENTA Y DOS DECIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000002961	RIVERA LOPEZ ELA FLOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000009443	ARBOLEDA FERNANDEZ LUIS ALFREDO	DIVORCIADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2	13/ene/1975	2	13

Registro de : COMPRA VENTA

[3 / 4] COMPRA VENTA

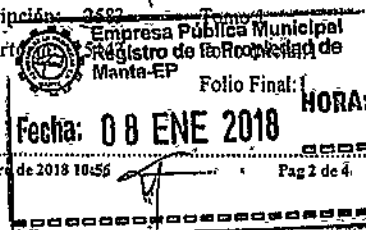
Inscrito el: martes, 08 de septiembre de 2009 Número de Inscripción: 2582 Tomo: 4
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 159 Folio Inicial: 53
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA Folio Final: 54
Cantón Notaría: MANTA

Certificación impresa por : laura_iguia

Ficha Registral: 16543

lunes, 08 de enero de 2018 10:56

Pag 2 de 4





**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

0000007341



Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de mayo de 2007

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Terrenos que están signados con los numeros uno y dos de la Manzana "C", terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto, con una superficie total de CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS METROS CUÁDRADOS SESENTA Y DOS DECÍMETROS CUÁDRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	800000000020557	VERA FUENTES HERNOL SEDALINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000029616	VERA LOPEZ ELA FLOR	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	1302260086	VERA FUENTES SANTIAGO SABINO	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	79	18/ene/1994	53	54

Registro de : **COMPRA VENTA**

[4 / 4] **COMPRA VENTA**

Inscrito el : miércoles, 30 de septiembre de 2009

Número de Inscripción: 2801

Tomo: 78

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5650

Folio Inicial: 46.119

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Folio Final: 46.126

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 22 de septiembre de 2009

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

Cuerpo de terreno signados en lote número Uno y Dos de la Manzana E que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto, ubicado en la Lotización Arboleda Martínez de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1306077957	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	SOLTERO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000020557	VERA FUENTES HERNOL SEDALINE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000031537	FAREDES MACIAS MELVA MARIA	CASADO(A)	MANTA	

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2583	08/sep/2009	1	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

Número de Inscripciones

COMPRA VENTA

<<Total Inscripciones>>

Los movimientos registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las 10:56:25 del lunes 08 de enero de 2018

A petición de: MUENTES DELGADO ELIO FABRICIO



**Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP**

Fecha: 08/ENE 2018 HORA:

Certificación impresa por: figura

Ficha Registral: 16543

lunes, 08 de enero de 2018 10:56

Pag 3 de 4

Elaborado por: LAURA CARMEN TIGUA PINCA

1306357128



Validez del Certificado 30 días, Excepto si se otorga un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA

Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

**ESPACIO EN
BLANCO**

**ESPACIO EN
BLANCO**

	Empresa Pública Municipal Registro de la Propiedad de Manta-EP
Fecha: 08 ENE 2018	HORA:



FORMULARIO 108
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 146523710

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

101	MES 1	102	AÑO 2018	104	No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA
105	No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA				

200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

201	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE 1306077957001		202	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS MUEYTES DELGADO JOSE GREGORIO		203	CIUDAD MANTA				
204	PARROQUIA TARQUI		205	CALLE PRINCIPAL SN		206	NÚMERO SN	207	INTERSECCIÓN CALLE 17	208	TÉLEFONO

IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

209	CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE			210	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS			211	CIUDAD	
212	PARROQUIA	213	CALLE PRINCIPAL	214	NÚMERO	215	INTERSECCIÓN	216	TELÉFONO	

IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

217	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)			218	APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)											
219	ESTADO CIVIL		220	No. HEREDEROS		221	No. LEGATARIOS		222	TESTAMENTO		1 SI	2 NO	223	NOTARIA	No.
224	FECHA DE FALLECIMIENTO			DD/MM/AA		225	FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO			DD/MM/AA		226	CANTÓN			
227	RUC (SUCESSION INDIVISA)				228	DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)										

IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

230	RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) 1300519202		231	RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA		232	CIUDAD MANTA		
233	PARROQUIA TARQUI	234	CALLE PRINCIPAL SN	235	NÚMERO SN	236	INTERSECCIÓN CALLE 17	237	TÉLEFONO 2611510
238	ESTADO CIVIL 1	239	No. DONATARIOS 1.00		240	No. DONANTES 1.00		241	No.
242	FECHA DE ESCRITURA 12/01/2018		DD/MM/AA	243	CÓDIGO TIPO DE ACTO 1		244	NOTARIA	CANTÓN MANTA

300 INGRESOS Y EGRESOS

DESCRIPCIÓN	NÚMERO	PATRIMONIO NETO	VALOR DE LA PORCIÓN
NEGOCIOS UNIPERSONALES	311	0.00	0.00
AVALÚO COMERCIAL TOTAL			
BIENES INMUEBLES	312	79909.91	79909.91
VEHÍCULOS	313	0.00	0.00
MEBAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS	314	0.00	0.00
DINERO EN EFECTIVO	315	0.00	0.00
ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES	316	0.00	0.00
ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES	317	0.00	0.00
OTROS NO ESPECIFICADOS	318	0.00	0.00
SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338			79909.91

400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

TIPO	TOTAL PAGO O GASTO	MONTO ASUMIDO
GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS	411	0.00
GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS	412	0.00
TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)	413	0.00
DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)	414	0.00
DERECHOS DE ALBACEA	415	0.00
SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425		0.00



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN

SNIDEZ.018026245914

NÚMERO DE

97.35647014

FECHA RECAUDACIÓN

16/01/2018

Página

2

0000007343

SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO. ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA	DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)										
	DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%)	-	497	0.00							
	DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)	-	498	0.00							
	800 CÁLCULO DEL IMPUESTO										
Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente (Artículo 101 de la L.R.T.L.)	CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498	801	79909.91								
	DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)	802	71810.00								
	BASE IMPONIBLE 801-802	803	8099.91								
	IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %	899	405.00								
	900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO										
	PAGO PREVIO	901	0.00								
	TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901	902	405.00								
	INTERÉS POR MORA	903	0.00								
	MULTAS	904	0.00								
	TOTAL PAGADO 902+903+904	999	405.00								
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO	905	USD	405.00								
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO	907	USD	0.00								
DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO											
908	N/C No	910	N/C No	912	N/C No	914	N/C No				
909	USD	0.00	911	USD	0.00	913	USD	0.00	915	USD	0.00



	La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración recibida por el contribuyente.		
	CÓDIGO VERIFICADOR	NÚMERO SERIAL	NÚMERO 5
	FECHA RECAUDACIÓN		
	SRD 201000745914	971555450014	16/01/2018

1. 1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1. 1.

1. 1. 1. 1. 1.

1.

1. 1. 1. 1. 1.

0000007344

RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN: A petición de parte interesada, el día de hoy en quince (15) fojas útiles y en los registros de escrituras públicas de la Notaría Séptima del Cantón Manta, a mi cargo, PROTOCOLIZO EL ACTA NOTARIAL DE SUBSISTENCIA DE PATRIMONIO PARA DONAR y más documentos que antecede.- Manta, doce (12) de Enero del dos mil dieciocho (2018).-


AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
AB. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA



ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007345

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría a mi cargo, en fe de ello confiero esta SEGUNDA COPIA CERTIFICADA de la escritura pública de DONACIÓN que otorga **JOSE GREGORIO MIENTES DELGADO A FAVOR DE GRACIELA MARGARITA DELGADO VELEZ** .- Firmada y sellada en Manta, al doce (12) de Enero del dos mil dieciocho (2018).-




AB. ALEX ARTURO CEVALLOS CHICA
NOTARIO TERCERO DEL CANTÓN MANTA
AB. Alex Arturo Cevallos Chica
NOTARIO PUBLICO TERCERO
DEL CANTON MANTA

ESPACIO
EN BLANCO

ESPACIO
EN BLANCO

0000007346

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina

Telf: 052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción**Periodo: 2018****Número de Inscripción:****293****Número de Repertorio:****571**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Diecinueve de Enero de Dos Mil Diesiocho queda inscrito el acto o contrato de DONACION, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 293 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306077957	MUENTES DELGADO JOSE GREGORIO	DONANTE
1300519202	DELGADO VELEZ GRACIELA MARGARITA	DONATARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	1083908000	16543	DONACION

Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : DONACION

Fecha : 19-ene./2018

Usuario: lucia_vinueza


DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

MANTA,

viernes, 19 de enero de 2018

100