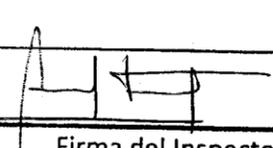
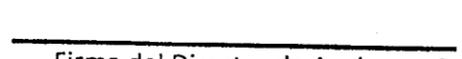


Pagos: 2/000-112
Retiro: Jueves 4. Oct. /12 12:00

Dirección de Avaluos Catastro y Registros		 Muy Ilustre Municipio de SAN PABLO DE MANTA Calle 9 y Av. 4 Teléf.: 2611-471 - 2611-479 Fax: 2611-714 Correo Electrónico: mimm@manta.gov.ec	
		FORMULARIO DE RECLAMO	
		No.	00000001
Cedula			
Clave Catastral	108 3914		
Nombre:	Corvalan Sebastian Reiguel		
Rubros:			
Impuesto Principal			
Solar no Edificado			
Contribucion Mejoras			
Tasa de Seguridad			
Reclamo:	Certifico Aulin Certificado		
			
	Firma del Usuario		
Elaborado Por:			
Informe Inspector:	para Inscribir Certificado de Avaluo		
			
	Firma del Inspector		
Informe de aprobacion:			
			
	Firma del Director de Avaluos y Catastro		

URGENTE



Conforme a la solicitud Número: 95952, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 37276:

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: *lunes, 01 de octubre de 2012*
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód.Catastral/Rol/Ident.Predial: *1083914*
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

LINDEROS REGISTRALES:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Inmediaciones del COLEGIO TECNICO LUIS ALBOLEDA MARTINEZ de la Ciudad de Manta, y tiene los siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE; quince metros y calle publica, POR ATRAS. los mismos quince metros y terrenos del Señor Jorge Toro Moreno, POR EL COSTADO DERECHO, quince metros y terrenos del Señor Alfredo Arboleda, POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos quince metros y terrenos del Señor Gustavo Zambrano, con una area total , Doscientos veinticinco metros cuadrados.
SOLVENCIA. El predio descrito a la fecha se encuentra libre de gravamen.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	637 16/07/1980	958
Compra Venta	Compraventa	1.454 08/10/1996	935

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : miércoles, 16 de julio de 1980
Tomo: 1 Folio Inicial: 958 - Folio Final: 959
Número de Inscripción: 637 Número de Repertorio: 1.223
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de julio de 1978
Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Lotes de terrenos transferidos a la compradora y que están ubicados en esta ciudad de Manta; por las inmediaciones del Colegio Técnico "Luis Arboleda Martínez".

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-0000000027389	Solorzano Muñoz Marianita de Jesus	Soltero	Manta
Vendedor	80-000000009443	Arboleda Fernandez Luis Alfredo	(Ninguno)	Manta



2 / 2 **Compraventa**

Inscrito el : martes, 08 de octubre de 1996
Tomo: 1 Folio Inicial: 935 - Folio Final: 935
Número de Inscripción: 1.454 Número de Repertorio: 3.335
Oficina donde se guarda el original: Notaría Tercera
Nombre del Cantón: Manta
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de agosto de 1996
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Resolución:



a.- Observaciones:

Un cuerpo de terreno ubicado en la Inmediaciones del COLEGIO TECNICO LUIS ALBOLEDA MARTINEZ de la Ciudad de Manta, con una area total , Doscientos veinticinco metros cuadrados,

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	80-000000063795	Carvajal Solorzano Miguel Efren	Casado(*)	Manta
Vendedor	80-000000049287	Solorzano Muñoz Marianita	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No.Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	637	16-jul-1980	958	959

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	2		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 16:26:30 del lunes, 01 de octubre de 2012

A petición de: *Abg. Lislem Mercedes Vera*



VALOR TOTAL PAGADO POR EL CERTIFICADO: \$ 7

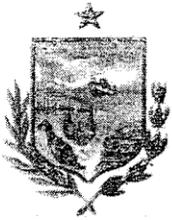
Elaborado por : *Cecilia Ortencia Sotelo Delgado*
130596459-3

Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



Abg. Jaime E. Delgado Intriago
Firma del Registrador



Valor \$ 1,00 Dólar

99901316

1	LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO
2	DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
3	A petición Verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado
4	el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no
5	se ha encontrado ningún Título de crédito pendiente
6	de pago por concepto de Impuestos o gravámenes a cargo de
7	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL Por consiguiente se establece
8	que no deudor de esta Municipalidad
9	Manta, 2 octubre de 201 2
10	VALIDA PARA LA CLAVE
11	1083914000 CALLE 20 AVENIDA 35
12	Manta, dos de octubre del dos mil doce
13	<i>Ing. Pablo Macías García</i> TESORERO MUNICIPAL
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	





**CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI**

Manta, 2 de Octubre del 2012.

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien **CERTIFICAR**, que el Sr. **CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL EFREN** con número de **cedula 130589189-5** se encuentra registrado en el sistema **COMERCIAL SICO** con **numero de servicio 665026**, Por lo cual **NO** mantiene deuda **con la empresa**.

La parte interesada puede hacer uso de la presente **CERTIFICACIÓN** para sus intereses.

Atentamente,

Ing. Renato Álvarez
ATENCION AL CLIENTE



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE AVALUOS, CATASTROS Y REGISTROS

99904322

No. Certificación: 99904322

CERTIFICADO DE AVALÚO

No. Electrónico: 7570

Fecha: 4 de octubre de 2012

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-08-39-14-000

Ubicado en: IMD. COL. TEC. LUIS ARBELEDA MART. C.20 AV.35

Área total del predio según escritura:

ARBOLETA

Área Total de Predio: 225,00

M2

1996

Perteneciente a:

1266 f2

Documento Identidad	Propietario
1305891895	CARVAJAL SOLORZANO MIGUEL

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	16875,00
CONSTRUCCIÓN:	22707,08
	<u>39582,08</u>

Son: TREINTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS DOLARES CON OCHO CENTAVOS

Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor del Suelo actual de conformidad al sector aprobado mediante Ordenanza por el Concejo Cantonal de Manta en Diciembre 29 de 2011, para el Bienio 2012-2013.

[Signature]
Arq. Daniel Ferrín S.

Director de Avalúos, Catastros y Registros



F.U.

395,82
 118,75

 514,57
 79,48

 594,05