

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO  
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1083315

HOJA Nº

DATOS GENERALES

7 3 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO  
8 1 ZONA HOMOGENEA  
9 1 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Los Algarobos

CALLE: 18 Av 35

10 CALLE 18

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 2 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE PRESENTE

5 ACCESO AL LOTE  
1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASADIZO PEATONAL  
3 POR PASADIZO VEHICULAR  
4 POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA  
1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACEREA  
1 NO TIENE  
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE RED AEREA  
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO  
1 NO EXISTE  
2 INCANDESCENTE  
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE  
BAJO LA RASANTE  
DESHIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA  
225

24 PERIMETRO  
65

25 LONGITUD DEL FRENTE  
20

26 NUMERO DE ESQUINAS  
0

VALUO DEL LOTE (sin embargo)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION  
1 X  
2 CON EDIFICACION

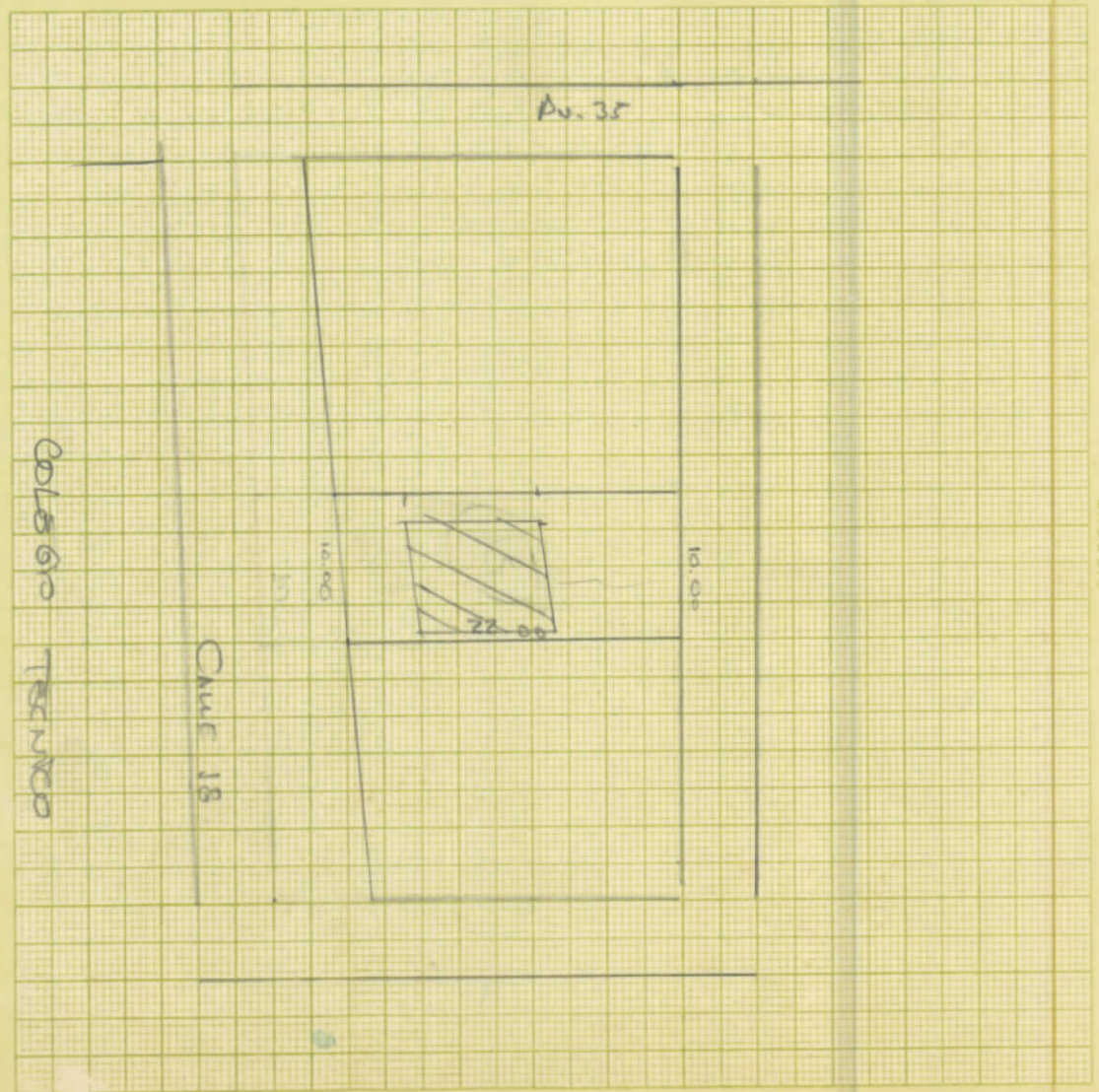
USO DEL AREA SIN EDIFICACION

28 SIN USO  
1 X  
2 CON USO

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION  
0

OTRO USO

29 TOTAL DE BLOQUES  
0



Observaciones

Usted - Manuel  
Rev. 11-01-97

| DATOS DEL PROPIETARIO |                 |  |                 |  |                              |         |  |                     |  |       |  |  |  |
|-----------------------|-----------------|--|-----------------|--|------------------------------|---------|--|---------------------|--|-------|--|--|--|
| PERSONERIA            | APellidos       |  | NOMBRE          |  | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | NOMBROS |  | TITULO DE PROPIEDAD |  | FECHA |  |  |  |
|                       | SOLARZANO MUNOZ |  | MARIA DEL JESUS |  |                              | Tercero |  | 04-VII-78           |  |       |  |  |  |
|                       |                 |  |                 |  |                              |         |  |                     |  |       |  |  |  |

|   |                               |
|---|-------------------------------|
| 1 | OCUPA SOLO EL PROPIETARIO     |
| 2 | EN ARRENDAMIENTO PARCIAL      |
| 3 | EN ARRENDAMIENTO TOTAL        |
| 4 | OTRO (ESPECIFIQUE) <u>UNO</u> |

[illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

CLAVE CATASTRAL 10083915000

DIRECCION: Calle 2 Av 35

DATOS GENERALES  
7. ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO: 3  
8. ZONA HOMOGENEA: 0  
9. ZONA SEGUN VALOR: 0

10. CALLE 2 AV 35

DATOS DEL LOTE

11. NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE: 2

9. ACCESO AL LOTE  
1. LOTE INTERIOR  
2. POR PASADIZO PEATONAL  
3. POR PASADIZO VEHICULAR  
4. POR CALLE  
5. POR AVENIDA  
6. POR EL MALECON  
7. POR LA PLAYA

19. SOBRE LA PASANTE: 0.0 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13. MATERIAL DE LA CALZADA  
1. TIERRA  
2. LASTRE  
3. PIEDRA DE RIO  
4. ADOQUIN  
5. ASFALTO O CEMENTO

20. AGUA POTABLE  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE

14. ACERNA  
1. NO TIENE  
2. ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3. DE ADOQUIN O BALDOSA

21. DESAGUES  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15. AGUA POTABLE  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE

22. ELECTRICIDAD  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE

16. ALCANTARILLADO  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE

23. AREA: 225

17. ENERGIA ELECTRICA  
1. NO EXISTE  
2. SI EXISTE RED AEREA  
3. SI EXISTE RED SUBTERRANEA

24. PERIMETRO: 80

18. ALUMBRADO PUBLICO  
1. NO EXISTE  
2. INCANDESCENTE  
3. DE SOCIO O MEXORADO

25. LONGITUD DEL FRENTE: 30

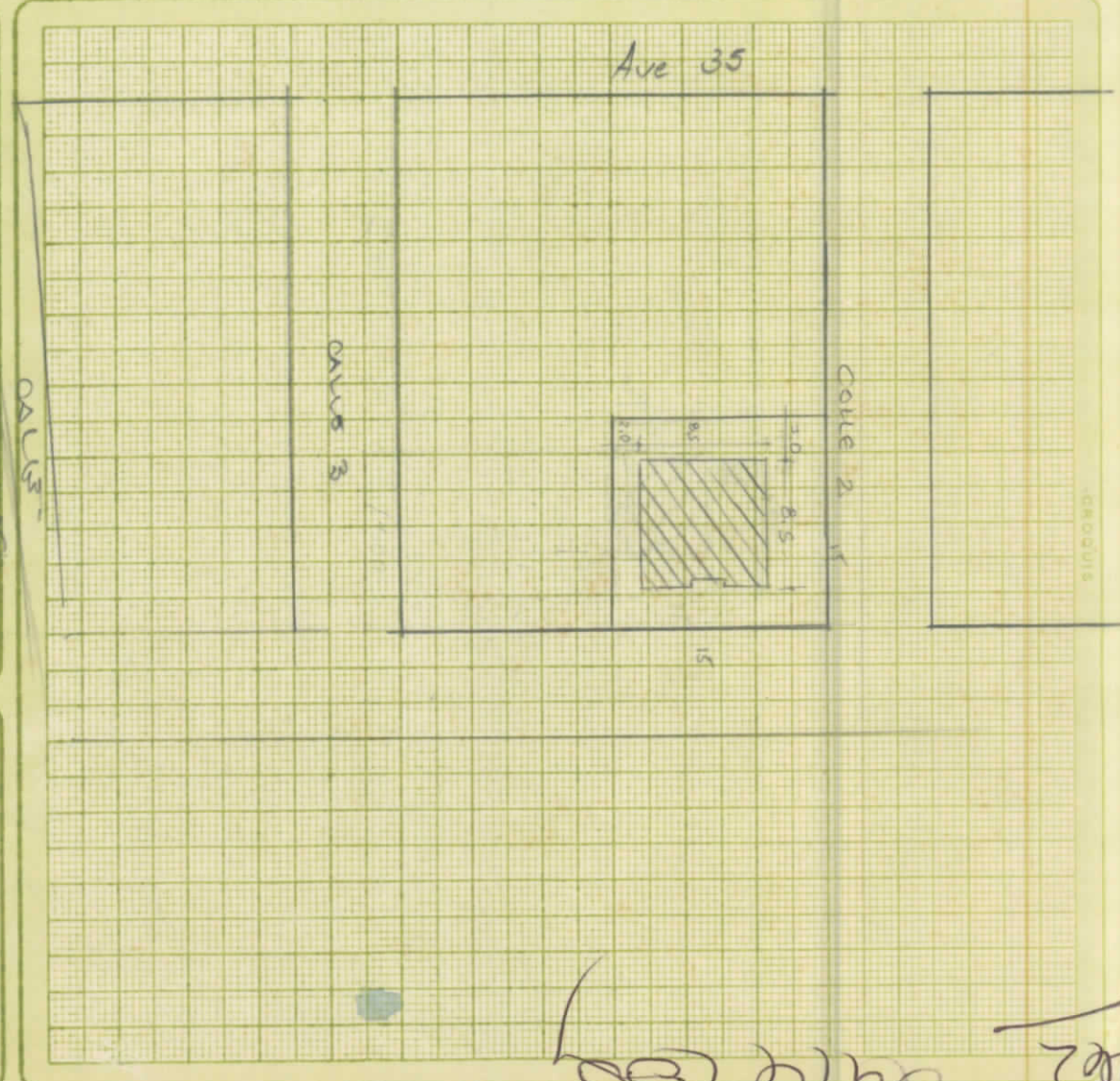
FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27. SIN EDIFICACION: 1

28. CON EDIFICACION: 2

29. USUARIOS: 1

30. TOTAL DE BLOQUES: 60



Observaciones: No se construye el propietario

Uso: Fuente - Fuente

| DATOS DEL PROPIETARIO    |           |  |                    |  |  |  |                              |           |                     |          |
|--------------------------|-----------|--|--------------------|--|--|--|------------------------------|-----------|---------------------|----------|
| PERSONERIA               | APELLIDOS |  | NOMBRE             |  |  |  | CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C. | matrícula | TÍTULO DE PROPIEDAD | fecha    |
| <input type="checkbox"/> | RAMBANO   |  | DUÑAS GUSTAVO      |  |  |  |                              | CURATO    |                     | 22/01/19 |
| <input type="checkbox"/> | RAMBANO   |  | DUÑAS RAÚL ANTONIO |  |  |  | 130065234-2                  | <u>I</u>  |                     | 26/01/19 |

|   |                                                                                     |                     |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1 |  | MODO DE PROPIEDAD   |
| 2 |                                                                                     | UN SOLO PROPIETARIO |
| 3 |                                                                                     | HERENCIA INDIVISA   |
|   |                                                                                     | VARIOS PROPIETARIOS |

[illegible]

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1053915000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO  
HOJA N: 45-IT

DATOS GENERALES  
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO 3  
8 ZONA HOMOGENEA 0  
9 ZONA SEGUN VALOR 0

DIRECCION: Barrio Los Algarrobos  
CALLE 134 av 98

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE  
1 LOTE INTERIOR  
2 POR PASAJE PEATONAL  
3 POR PASAJE VEHICULAR  
4 POR CALLE  
5 POR AVENIDA  
6 POR EL MALECON  
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA  
1 TIERRA  
2 LASTRE  
3 PIEDRA DE RIO  
4 ADOQUIN  
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA  
1 NO TIENE  
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO  
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE RED AEREA  
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO  
1 NO EXISTE  
2 INCANDESCENTE  
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE  
BAJO LA RASANTE  
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO  
00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

21 DESAGUES  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA  
SIN DECIMALES  
002225

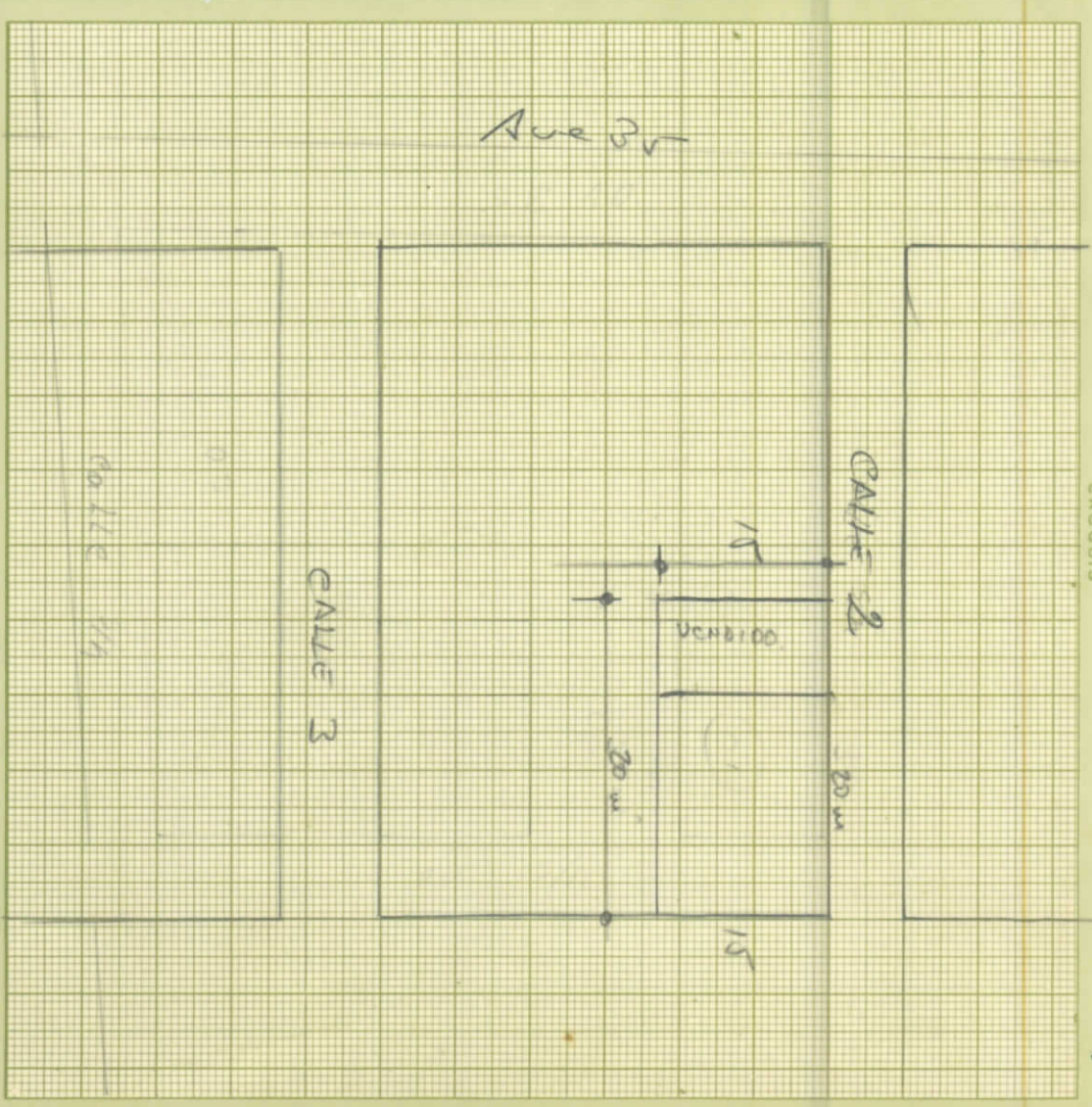
24 PERIMETRO  
00600

25 LONGITUD DEL FRENTE  
0030

26 NUMERO DE ESQUINAS  
1

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)  
0000000000

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

28 USO DEL AREA SIN EDIFICACION  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

29 si mismo que la construcción  
1 NO EXISTE  
2 SI EXISTE

30 otro uso  
3

31 otro uso  
51110

32 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS  
00

33 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION  
00

34 TOTAL DE BLOQUES  
00

OBSERVACIONES

Este lote base pertenece al Sr. Albaladejo y a su esposa. Chueca. De acuerdo con el 14-VI-06. Rectifico ante JH 27-IX-22-08-95

## DATOS DEL PROPIETARIO

|                   |                                                         |                          |                                                    |
|-------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------------------------------------|
| MODO DE PROPIEDAD |                                                         | TENENCIA DE LA PROPIEDAD |                                                    |
| 1                 | <input checked="" type="checkbox"/> UN SOLO PROPIETARIO | 1                        | <input type="checkbox"/> OCUPA SOLO EL PROPIETARIO |
| 2                 | <input type="checkbox"/> HERENCIA INDIVISA              | 2                        | <input type="checkbox"/> EN ARRIENDO PARCIAL       |
| 3                 | <input type="checkbox"/> VARIOS PROPIETARIOS            | 3                        | <input type="checkbox"/> EN ARRIENDO TOTAL         |
|                   |                                                         | 4                        | <input type="checkbox"/> OTRO (ESPECIFIQUE)        |
|                   |                                                         |                          | <u>UNO</u>                                         |

## DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

|                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  |               |                         |         |          |                             |         |                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---------------|-------------------------|---------|----------|-----------------------------|---------|--------------------------------|
| AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION<br>(SIN CENTAVOS)                                       |  |  |  |  |  |  |  |  |  | levantamiento | NOMBRE DEL EMPADRONADOR | FIRMA   | FECHA    | NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO | FIRMA   | observaciones                  |
|                                                                                         |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3729          | Rubén Sánchez           | [Firma] |          | FRANCISCO OCHOA             | [Firma] |                                |
| AVALUO DE LA PROPIEDAD<br>(SIN CENTAVOS)<br>VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 07-85         | PEDRO JARAMANO          | [Firma] | 8-Ago-86 | SILVIA VEGA                 | [Firma] | no se ve el lote y no se puede |