

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL



IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1084001

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

FOLIA N°

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Uminda
calle 35 y F. Reyes

N°

10 Calle 35 y F. Reyes

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 2 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENGHEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALICANTILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
+ 0.00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA SIN DECIMALES 900

24 PERIMETRO 80

25 LONGITUD DEL FRENTE 40

26 NÚMERO DE ESQUINAS 1

AVALÚO DEL LOTE

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación
27 con edificación
1 2

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28 si mismo que en la construcción
29 otro uso
1 2 3

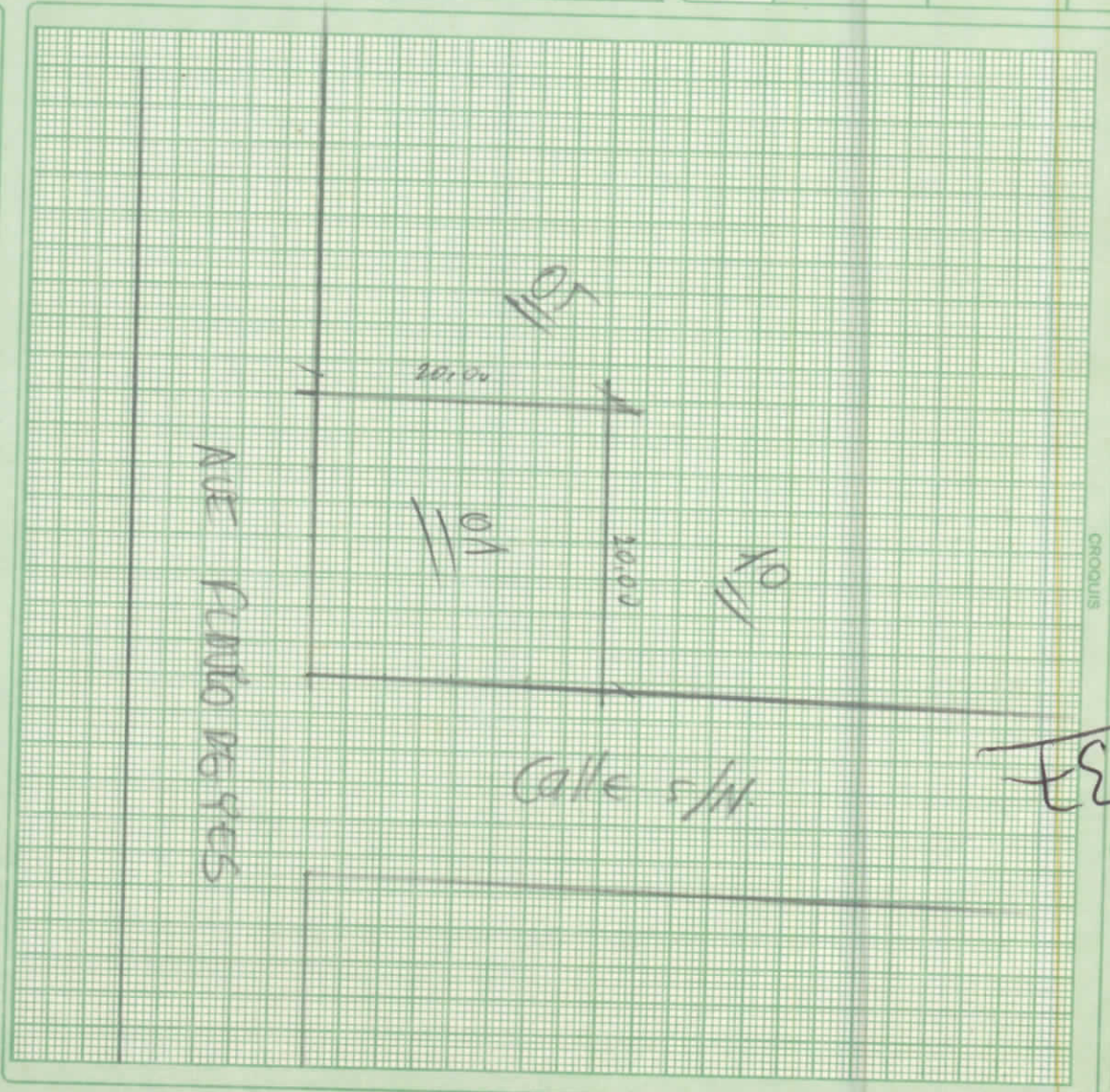
30 NÚMERO DE BLOQUES 100

31 NÚMERO DE BLOQUES 00

32 TOTAL DE BLOQUES 53

observaciones:

12/11/94 1/6
Buenavista 9-10-5/05
Sello 28/11/13



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	Fecha
	DE GONDO MONTES	Juan Carlos	130018620-0	3		Agosto / 00
	INDBOSA CIA - S.A.			3		
	C/A ASESORIA MERCANTIL MG RESERVA C/A					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	EN ARRIENDO PARCIAL
3	EN ARRIENDO TOTAL
4	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

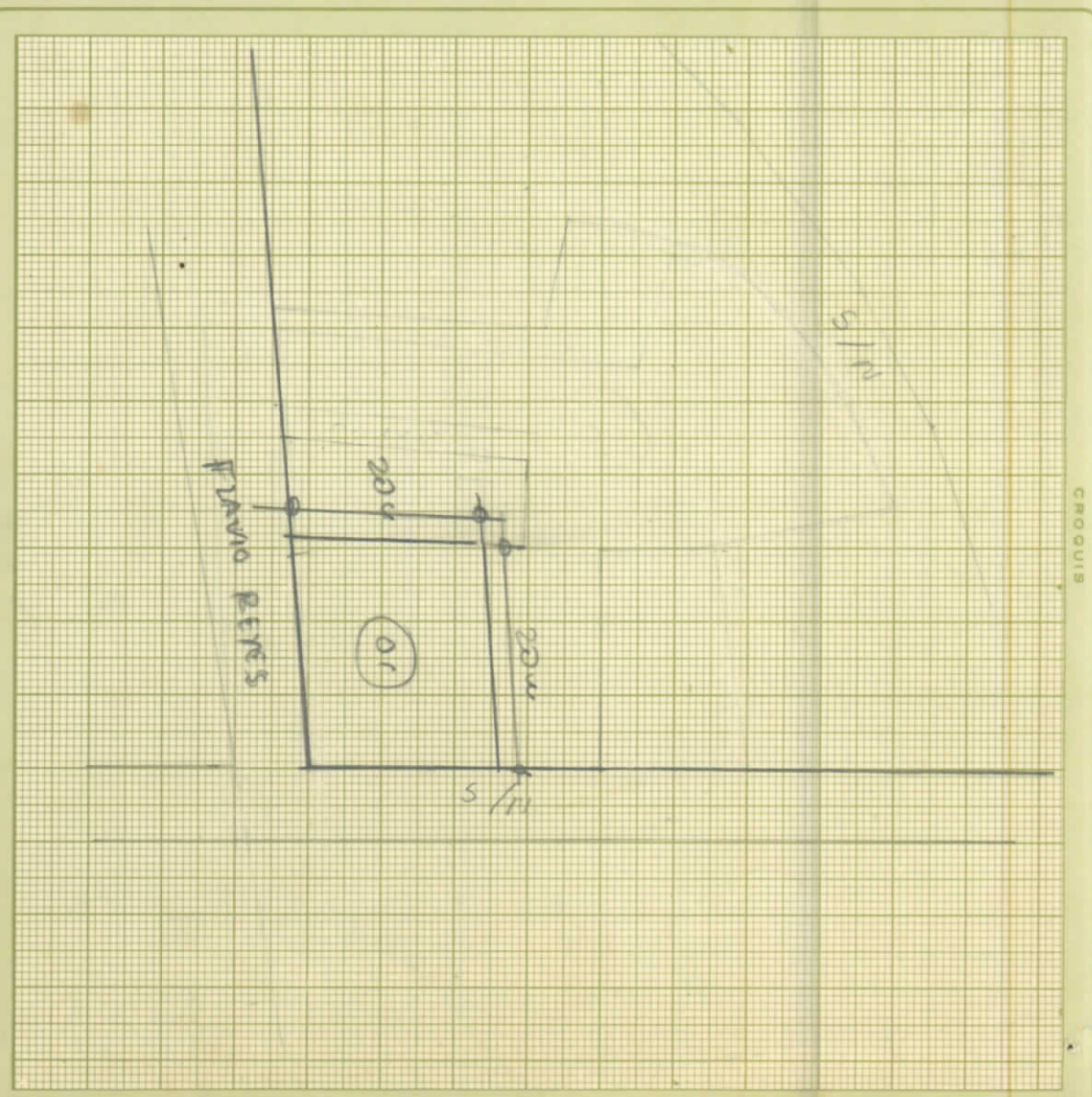
ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL	☐ NO ☐ SI
CLAVE CATASTRAL	11084601000
LOCAL, SECTOR, MANZANA, LOTE	
DATOS GENERALES	
7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO	9
8 ZONA HOMOGENEA	2
9 ZONA SEGUN VALOR	2
10	AVENIDA FLAVIO REYES
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)	
DIRECCION: Barrio UMINA	
CALLE 35 Y FLAVIO REYES	
HOJA N: F4-G4	
N: 5/12	

DATOS DEL LOTE

11	2	NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE
12	ACCESO AL LOTE	1 LOTE INTERIOR 2 POR PASAJE PEATONAL 3 POR PASAJE VEHICULAR 4 POR CALLE 5 POR AVENIDA 6 POR EL MALECON 7 POR LA PLAYA
CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL		
13	MATERIAL DE LA CALZADA	1 TIERRA 2 LASTRE 3 PIEDRA DE RIO 4 ADOQUIN 5 ASPALTO O CEMENTO
14	ACERA	1 NO TIENE 2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO 3 DE ADOQUIN O BALDOSA
REDES PUBLICAS EN LA VIA		
15	AGUA POTABLE	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
16	ALCANTARILLADO	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE
17	ENERGIA ELECTRICA	1 NO EXISTE 2 SI EXISTE RED AEREA 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
18	ALUMBRADO PUBLICO	1 NO EXISTE 2 INCANDESCENTE 3 DE SODIO O MERCURIO
19	BAJO LA RASANTE	1 X 2 00 METROS
SERVICIOS DEL LOTE		
20	AGUA POTABLE	1 X NO EXISTE 2 SI EXISTE
21	DESAGÜES	1 X NO EXISTE 2 SI EXISTE
22	ELECTRICIDAD	1 X NO EXISTE 2 SI EXISTE
CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE		
23	AREA	SIN DECIMALES 00400
24	PERIMETRO	0080
25	LONGITUD DEL FRENTE	0040
26	NUMERO DE ESQUINAS	1
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)		
AVALUO DEL LOTE (sin centavos)		

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27	sin edificación	1 X
28	con edificación	2
USO DEL AREA SIN EDIFICACION		
29	sin uso	1 X
30	el mismo que la construcción	2
31	otro uso	3
32	TOTAL DE BLOQUES	00



Observaciones

Terrazo de manta
21-08-95
16/12/96 OK
PDR

DATOS DEL PROPIETARIO

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4		OTRO (ESPECIFIQUE)

UACIO

1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]