MANTA ALCALDÍA — FIRMES CON EL CAMBIO

MUNICIPIO DE MANTA
CATASTRO URBANO

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

Teléfono: 0978730342
E-mail: tximarquizruth@hotmail.com

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTÁ BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL: (X) NO ( ) SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

CLAVE CATASTRAL: 3 1 4 0 5 2 6 0 0 0
(2 ZONA, 3 SECTOR, 4 MANZANA, 5 LOTE, 6 PROPIEDAD HORIZONTAL)

DATOS GENERALES
7 [ ] ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO
8 [ ] ZONA HOMOGENEA
9 [ ] ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION
barrio
calle 321 Y AV. 204
Mz lote 01

10 CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 [ ] NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE (MARCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA)
1 [ ] LOTE INTERIOR
2 [ ] POR PASAJE PEATONAL
3 [ ] POR PASAJE VEHICULAR
4 [X] POR CALLE
5 [ ] POR AVENIDA
6 [ ] POR EL MALECON
7 [ ] POR LA PLAYA

DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
SOBRE LA RASANTE 1 [ ]
18 [ ][ ] METROS
BAJO LA RASANTE 2 [ ]

CERRAMIENTO
[ ] HORMIGON ARMADO
[ ] MADERA
[ ] CAÑA
[ ] OTRO

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 [ ] TIERRA
2 [ ] LASTRE
3 [ ] PIEDRA DE RIO
4 [ ] ADOQUIN
5 [X] ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 [ ] NO TIENE
2 [X] ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 [ ] DE ADOQUIN O BALDOSA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

21 DESAGUES
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 [X] NO EXISTE
2 [ ] SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] SI EXISTE RED AEREA
3 [ ] SI EXISTE RED SUBTERRANEA

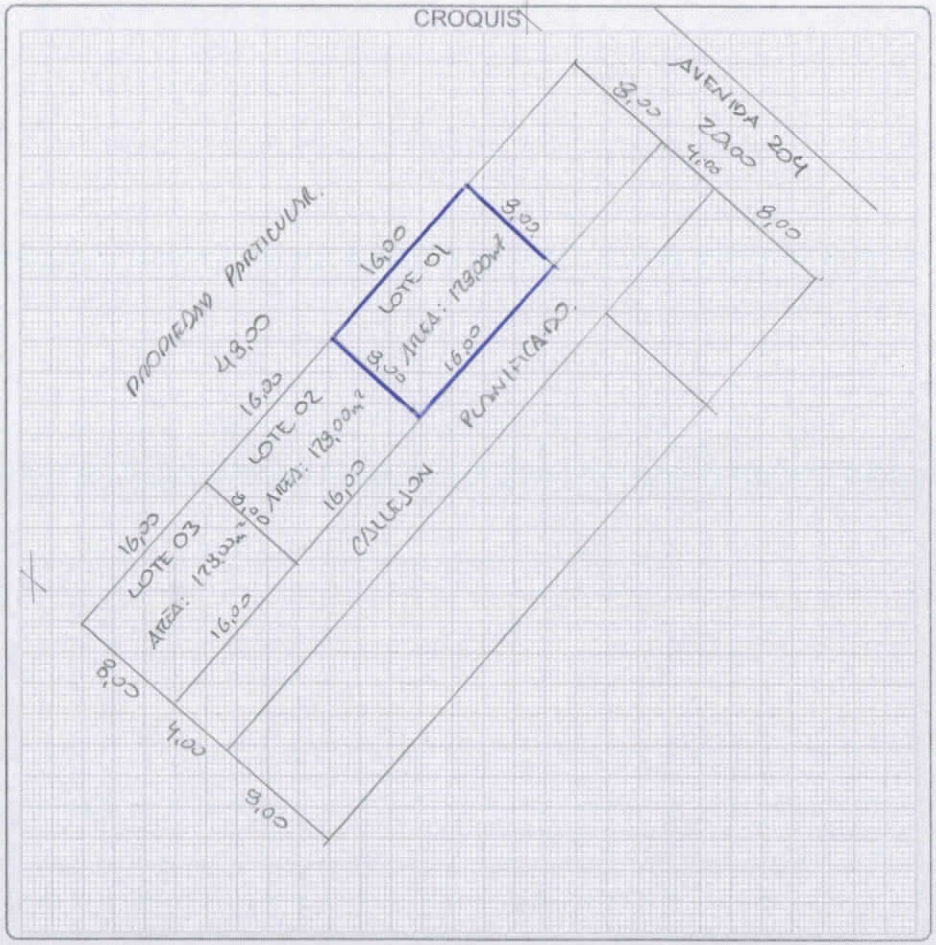
18 ALUMBRADO PUBLICO
1 [ ] NO EXISTE
2 [X] INCANDESCENTE
3 [ ] DE SODIO O MERCURIO

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA (SIN DECIMALES) 128
24 PERIMETRO 48
25 LONGITUD DEL FRENTE 16
26 [ ]

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27
SIN EDIFICACION 1 [X]
CON EDIFICACION 2 [ ]

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
SIN USO 1 [X]
28 CONSTRUCCION 2 [ ]
OTRO USO 3 [ ]

29 OTRO USO
NOMBRE CODIGO

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS [ ][ ]
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION [ ][ ]
32 TOTAL DE BLOQUES [ ][ ]

OBSERVACIONES:
SE DESMEMBRA DEL C.C.# 3140502000 MEDIANTE APROBACIÓN DE SUBDIVISION Nº565-13623 CON FECHA 02 DE DICIEMBRE DE 2019.