

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

291825.715

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1084108000

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☒ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGENEA
9 ☒ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: barrio UNIDA
calle CALLE S/N

N°

10 ☒ CALLE S/N

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 ☒ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☒ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

- 1 ☒ +
2 ☐ -
3 ☐ 0
4 ☐ 1
5 ☐ 2
6 ☐ 3
7 ☐ 4
8 ☐ 5
9 ☐ 6
10 ☐ 7
11 ☐ 8
12 ☐ 9
13 ☐ 10
14 ☐ 11
15 ☐ 12
16 ☐ 13
17 ☐ 14
18 ☐ 15
19 ☐ 16
20 ☐ 17
21 ☐ 18
22 ☐ 19
23 ☐ 20
24 ☐ 21
25 ☐ 22
26 ☐ 23
27 ☐ 24
28 ☐ 25
29 ☐ 26
30 ☐ 27
31 ☐ 28
32 ☐ 29
33 ☐ 30
34 ☐ 31
35 ☐ 32
36 ☐ 33
37 ☐ 34
38 ☐ 35
39 ☐ 36
40 ☐ 37
41 ☐ 38
42 ☐ 39
43 ☐ 40
44 ☐ 41
45 ☐ 42
46 ☐ 43
47 ☐ 44
48 ☐ 45
49 ☐ 46
50 ☐ 47
51 ☐ 48
52 ☐ 49
53 ☐ 50
54 ☐ 51
55 ☐ 52
56 ☐ 53
57 ☐ 54
58 ☐ 55
59 ☐ 56
60 ☐ 57
61 ☐ 58
62 ☐ 59
63 ☐ 60
64 ☐ 61
65 ☐ 62
66 ☐ 63
67 ☐ 64
68 ☐ 65
69 ☐ 66
70 ☐ 67
71 ☐ 68
72 ☐ 69
73 ☐ 70
74 ☐ 71
75 ☐ 72
76 ☐ 73
77 ☐ 74
78 ☐ 75
79 ☐ 76
80 ☐ 77
81 ☐ 78
82 ☐ 79
83 ☐ 80
84 ☐ 81
85 ☐ 82
86 ☐ 83
87 ☐ 84
88 ☐ 85
89 ☐ 86
90 ☐ 87
91 ☐ 88
92 ☐ 89
93 ☐ 90
94 ☐ 91
95 ☐ 92
96 ☐ 93
97 ☐ 94
98 ☐ 95
99 ☐ 96
100 ☐ 97

DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

- SIN DECIMALES
00227

24 PERÍMETRO

- 61

25 LONGITUD DEL FRENTE

- 12

26 NÚMERO DE ESQUINAS

- 0

AVALÚO DEL LOTE

- 0000000000

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación

- 1 ☒ con edificación

30 NÚMERO DE BLOQUES

- 01

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 el mismo que en la construcción

otro uso

otro uso

- 1 ☐ sin uso
2 ☒ el mismo que en la construcción
3 ☐ otro uso

31 NÚMERO DE BLOQUES

- 00

29 otro uso

nombre

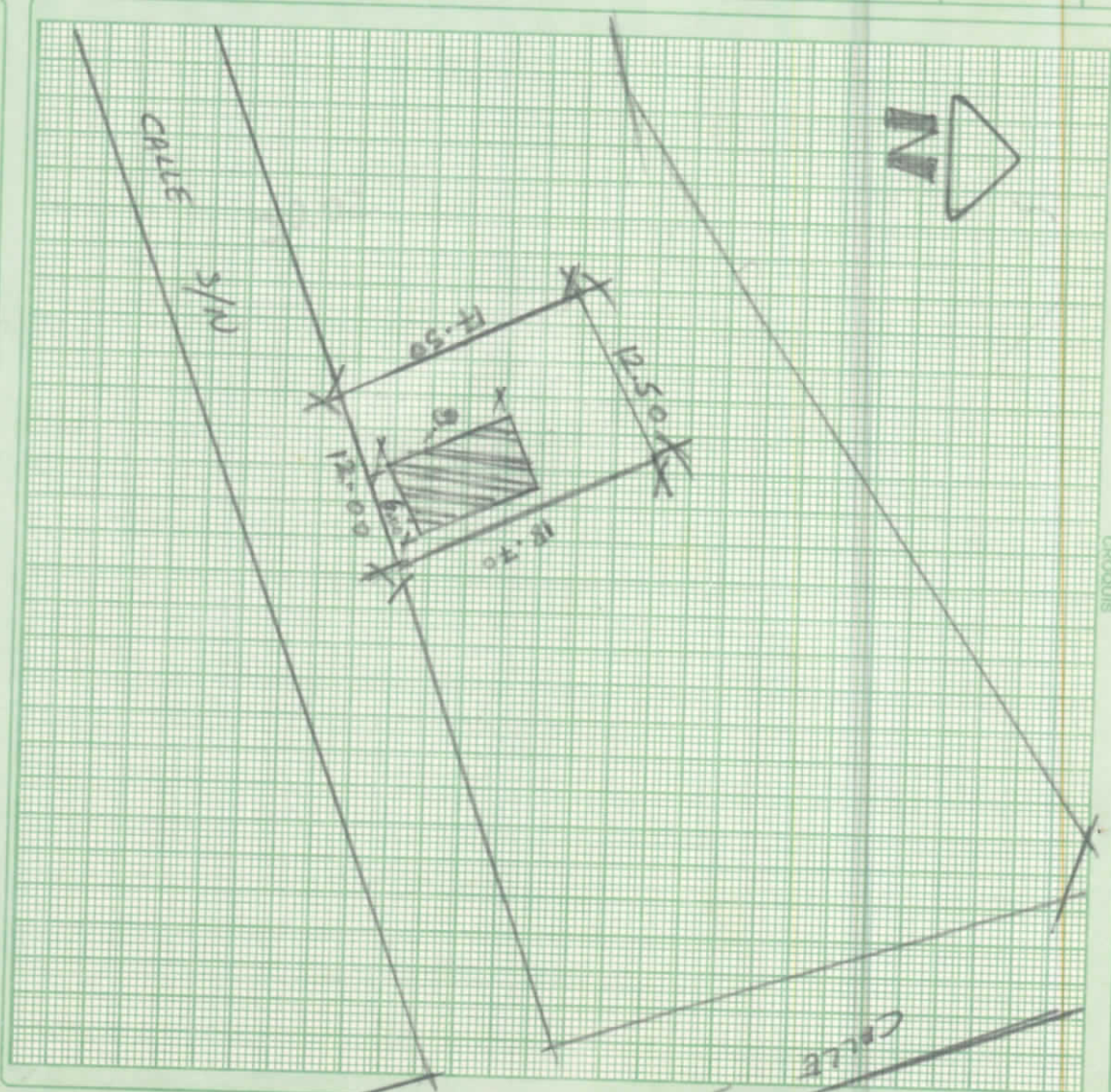
código

32 TOTAL DE BLOQUES

- 01

observaciones:

11/11/97 11/6
NO CONTRATO
Nada de OK.



DATOS DEL PROPIETARIO

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☐	1	☐
2	☐	2	☒
3	☐	3	☐
	☐	4	☐

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 11084408000

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N: 64

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio Urb. 1a
Calle Simón Bolívar (Avenida)

N: 5/4

10 CALLE 5/4
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRONTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA

14 ACERA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

16 ALCANTARILLADO

17 ENERGIA ELECTRICA

18 ALUMBRADO PUBLICO

19 SOBRE LA RASANTE 1
BAJO LA RASANTE 0 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

21 DESAGÜES

22 ELECTRICIDAD

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

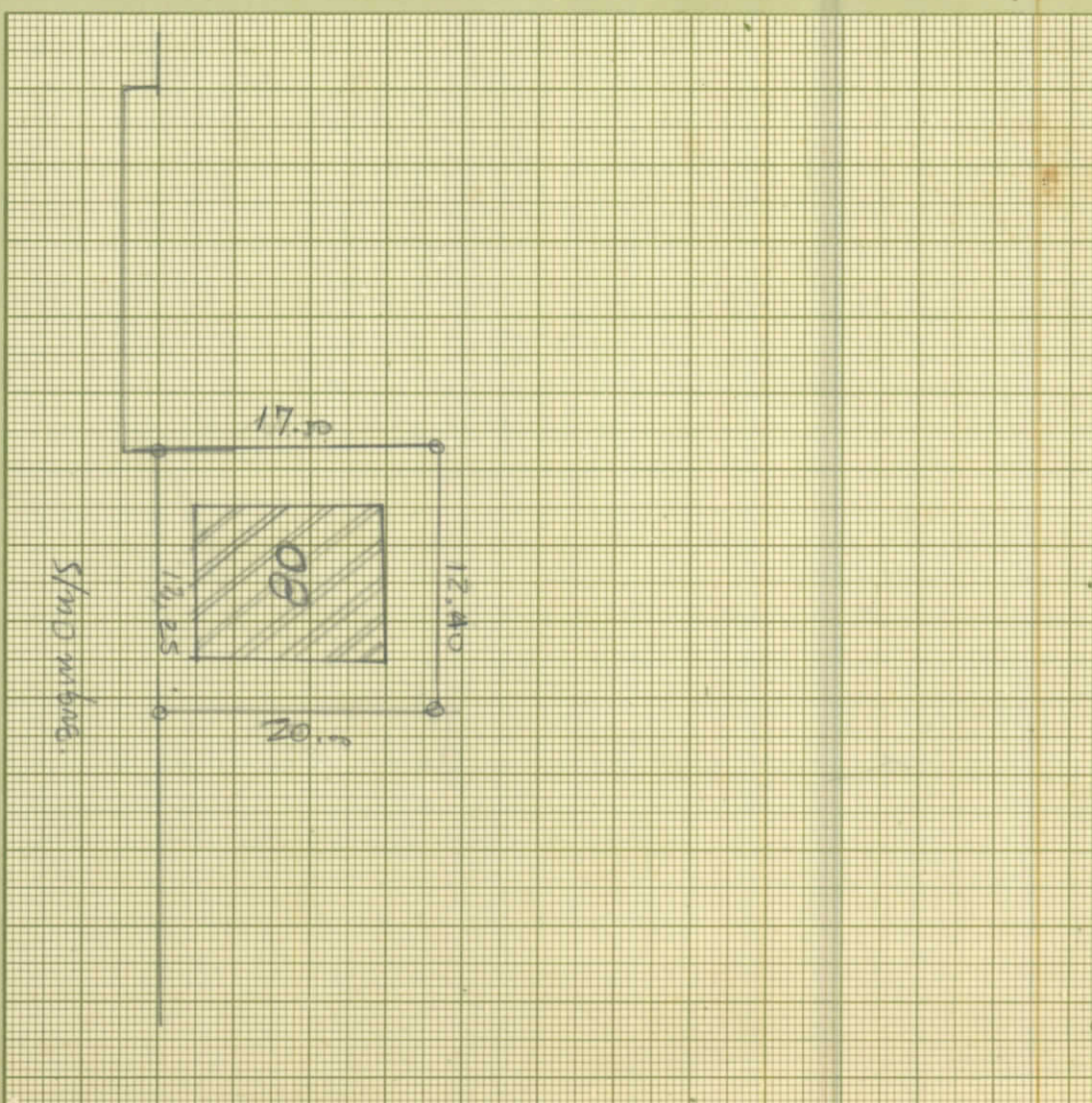
24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación ☐ ☒

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

01

29 sin uso

30 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

00

31 otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES

01

33 otro uso

34 TOTAL DE BLOQUES

01

35 otro uso

36 TOTAL DE BLOQUES

01

37 otro uso

38 TOTAL DE BLOQUES

01

39 otro uso

40 TOTAL DE BLOQUES

01

Observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4	X	OTRO (ESPECIFIQUE) Eduardo E. L.

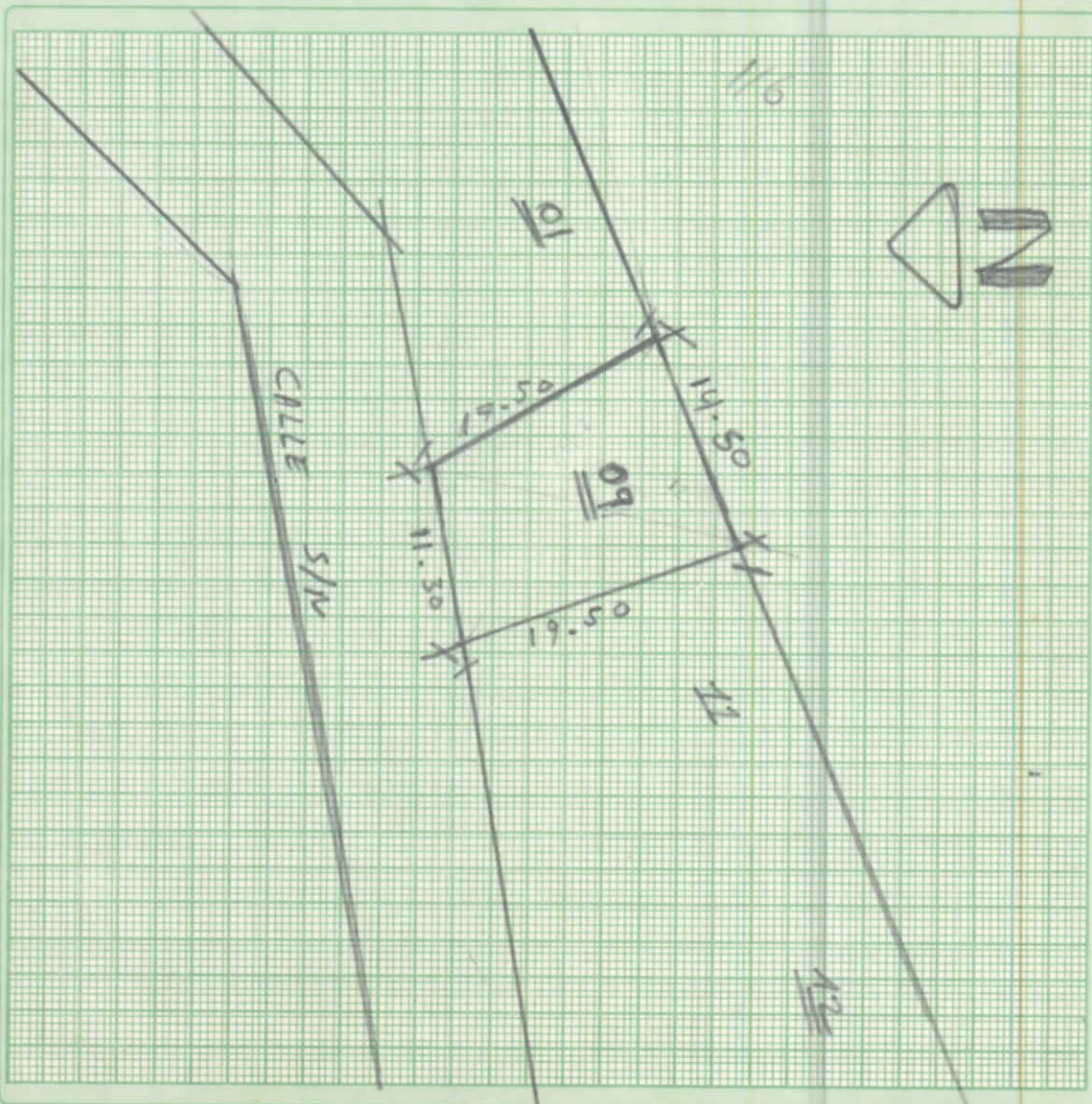
1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]

observaciones: Ceddo, yano en Pucallpa no

27/05/2003



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERÍA		APELLIDOS		NOMBRES		CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		MATERIA		TÍTULO DE PROPIEDAD		FECHA	
		JARAMILLO SANCHEZ		DESCONOCIDO		1703076677		NOTARIA SEGUNDA		27/JUNIO/1985			
CÓDIGO													

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☐	ODRA SOLA O PROPIEDAD
2	☐	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	☐	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO	
39	40	64	65	69	70
64	65	69	70	84	85
99	100	114	115	129	130
143	144	158	159	173	174
188	189	203	204	218	219
233	234	248	249	263	264
278	279				

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)														INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ESTRUCTURA			PAREDES				ENTRERISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRERISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUM-BADOS		VENTANAS								AGUA		ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
caña	madera	hormigón metal	no tiene	caña	enquinado (barroque)	hormigón estructural (barroque)	hormigón modular (viedo, madera)	tierra	madera o enquinado (viedo)	barroca	parquet o maderas	alfombra	tierra	caña	code (paja)	madera	zinc	aluminum	hormigón	tierra	si tiene	no tiene	no tiene	caña	tablero y lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazos o hierro	aluminio	madera fina	aluminio color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1° orden	tiene de 2° orden																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																
1	2	3	4	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO		FIRMA		FECHA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FIRMA		FECHA		OBSERVACIONES	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		11/11/99		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FIRMA		11/11/99		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		FIRMA		OBSERVACIONES	
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN																							