

3251528
29

del

APROBACIÓN DE SUBDIVISIÓN

No. 580-10390

(Para efecto de celebración de escrituras este documento solo tendrá validez si está acompañado de la autorización para escrituras emitida por esta dirección).

Esta Dirección aprueba el área sobrante del terreno de propiedad del Sr. **SALVATIERRA OCTACIANO DEL JESÚS** y Sra. **TUMBACO ROLDÁN LUISA TRINIDAD**, ubicado en el sitio Mazato de la parroquia Tarqui, cantón Manta, con clave catastral N° 3251519000, que conforme a Ficha Registral N°49567 describe una superficie total de 400,00m².

ÁREA TOTAL SEGÚN ESCRITURA: 400,00m² (Escritura de Compraventa Inscrita el 21 de enero de 2015 y autorizada por la Notaria Cuarta del Cantón Manta el 22 de octubre de 2014).

POR EL FRENTE: 20,00m – con Calle Pública.
POR ATRÁS: 20,00m – con Propiedad del Ing. Segundo Kleber Alvarado Bailón.
POR EL COSTADO DERECHO: 20,00m – con Propiedad del Sr. Holger Ernesto Zambrano Zambrano.
POR EL COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Propiedad de la Sra. Jackeline Marisol Zambrano Medranda.

ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. SALVATIERRA TUMBACO JUSTO ELEUGEDIO: 200,00m².

FRENTE: 10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS: 10,00m – con Parte de la propiedad del Ing. Segundo Kleber Alvarado Bailón
COSTADO DERECHO: 20,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Salvatierra Tumbaco Ostacio Rafael.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Propiedad de la Sra. Jackeline Marisol Zambrano Medranda.

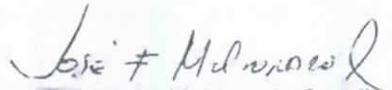
ÁREA A DESMEMBRAR A FAVOR DEL SR. SALVATIERRA TUMBACO OSTACIO RAFAEL: 200,00m².

FRENTE: 10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS: 10,00m – con Parte de la propiedad del Ing. Segundo Kleber Alvarado Bailón
COSTADO DERECHO: 20,00m – con Propiedad del Sr. Holger Ernesto Zambrano Zambrano.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Salvatierra Tumbaco Justo Eleugedio

ÁREA SOBRANTE: NINGUNA.

Manta, diciembre 16 del 2019

Atentamente,

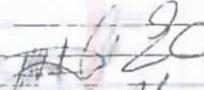
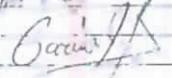


Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES



El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por:	Arq. Gustavo Cedeño V.	
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	
Revisado por:	Ing. Jessica Vega T.	
Revisado por:	Arq. Cristhian Garcia A.	
No. trámite.	580-10390	



5251020
29



FIRMES CON
EL CAMBIO

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y
PERMISOS MUNICIPALES

AUTORIZACIÓN

No. 580-10390-A

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza al Sr. **SALVATIERRA TUMBACO JUSTO ELEUGEDIO**, para que celebre Escritura de una parte de terreno de propiedad del Sr. SALVATIERRA OCTACIANO DEL JESÚS y Sra. TUMBACO ROLDÁN LUISA TRINIDAD, ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS: 10,00m – con Parte de la propiedad del Ing. Segundo Kleber Alvarado Bailón
COSTADO DERECHO: 20,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Salvatierra Tumbaco Ostacio Rafael.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Propiedad de la Sra. Jackeline Marisol Zambrano Medranda.
ÁREA TOTAL: 200,00m2.

Manta, diciembre 16 del 2019.



Jose Felix Maldonado Cevallos
Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante, por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por:	Arq. Gustavo Cedeño V.	<i>GC</i>
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	
Revisado por:	Ing. Jessica Vega T.	
Revisado por:	Arq. Cristhian García A.	
No. trámite:	580-10390-A	<i>García</i>

Página 1 de 1

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 • E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ t ▶ manta.gob.ec



GADM MANTA

AUTORIZACIÓN

No. 580-10390-B

La Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza al Sr. **SALVATIERRA TUMBACO OSTACIO RAFAEL**, para que celebre Escritura de una parte de terreno de propiedad del Sr. SALVATIERRA OCTACIANO DEL JESÚS y Sra. TUMBACO ROLDÁN LUISA TRINIDAD, ubicado en el sitio Mazato, Parroquia Tarqui, Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 10,00m – con Calle Pública.
ATRÁS: 10,00m – con Parte de la propiedad del Ing. Segundo Kleber Alvarado Bailón
COSTADO DERECHO: 20,00m – con Propiedad del Sr. Holger Ernesto Zambrano Zambrano.
COSTADO IZQUIERDO: 20,00m – con Área a desmembrar a favor del Sr. Salvatierra Tumbaco Justo Eleugedio

ÁREA TOTAL: 200,00m².

Manta, diciembre 16 del 2019.



Jose Felix Maldonado
Arq. José Félix Maldonado Cevallos.

DIRECTOR DE AVALUOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes

Elaborado por:	Arq. Gustavo Cedeño V.	
Revisado por:	Arq. Robert Ortiz Z.	
Revisado por:	Ing. Jessica Vega T.	
Revisado por:	Arq. Cristhian Garcia A.	
No. trámite:	580-10390-B	

Página 1 de 1

Dirección: Calle 9 y Avenida 4
Teléfonos: 2611 479 · E-mail: manta@manta.gob.ec
f @ ▶ manta.gob.ec



GADM MANTA