

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1089306

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN: Barrio "UMINÁ"

CALLE: CALLETON #20

MANZANA 9/5 LOTE #107

10 CALLETON #20

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE 11 ☒ NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASAJE PEATONAL
3 ☒ POR PASAJE VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 ☒ TIERRA
2 ☐ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE
- 16 ALCANTARILLADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

- 17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

- 18 ALUMBRADO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

DESARROLLO CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA

00 METROS

SERVICIOS DEL LOTE

- 20 AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

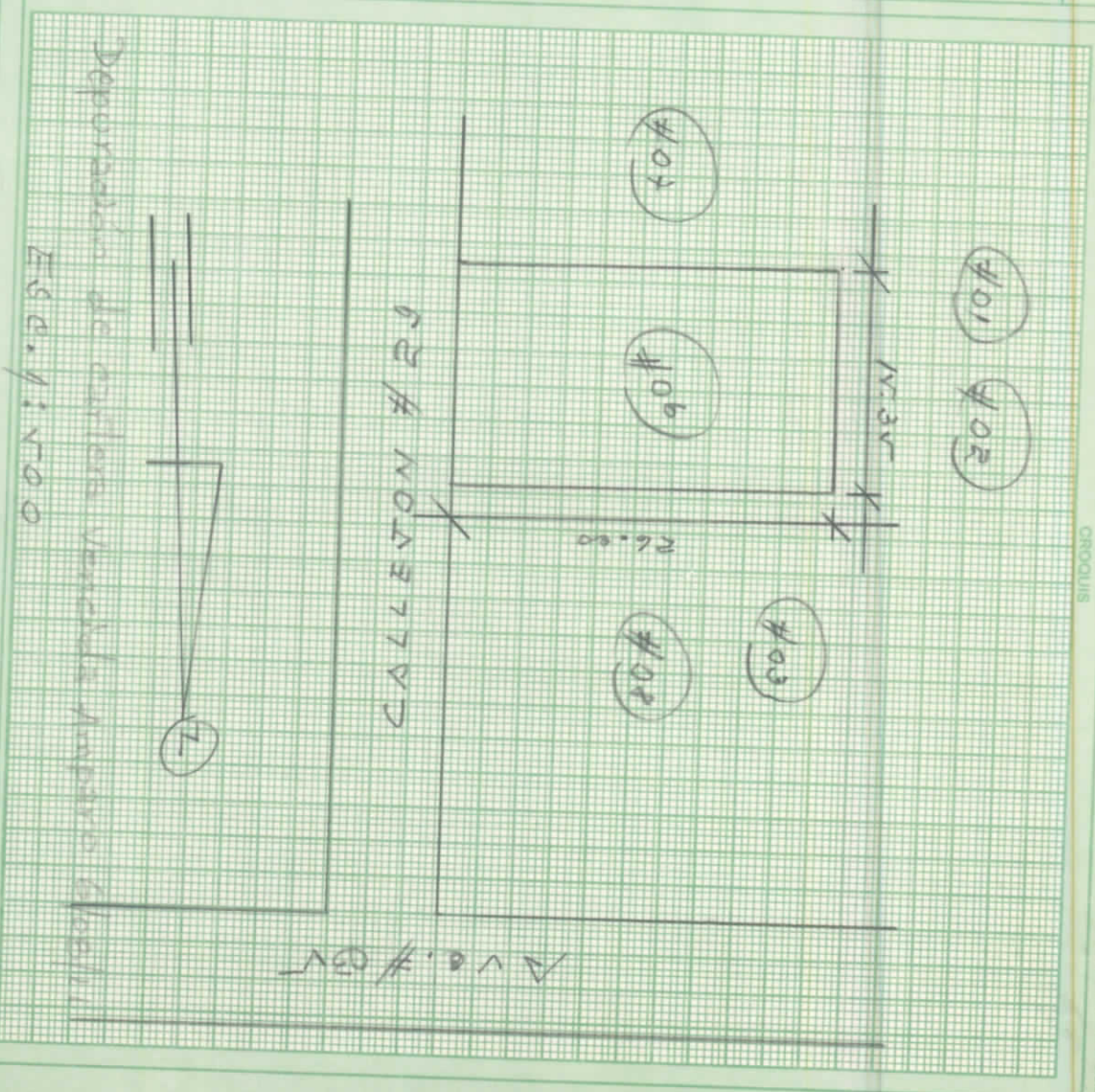
- 22 ELECTRICIDAD
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA SIN DECIMALES 00309
24 PERIMETRO 0083
25 LONGITUD DEL FRENTE 0014
26 NÚMERO DE ESQUINAS 0

AVLUD DEL LOTE

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

- 27 sin edificación ☒ 1
con edificación ☐ 2
- 30 NÚMERO DE BLOQUES 00

- USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN
sin uso ☒ 1
el mismo que en la construcción ☐ 2
otro uso ☐ 3
- 31 NÚMERO DE BLOQUES 00

- 29 otro uso
nombre código
32 TOTAL DE BLOQUES 00

Observaciones:
REVISADO / IX-22-04
García
Setto 10/08/03/14

ATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO						
PERSONERÍA	APELLIDOS	NOMBRES	CÉDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	MATERIA	TÍTULO DE PROPIEDAD	FECHA
	CONFORME ROSA ELENA CALDERON CAM- PUZANO, J.F.			SEGUNDA	XII - RO /	
			120966399+3			

[illegible]

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

15,658.185

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 1 1 0 0 4 3 0 6

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGÉNEA
9 ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Urbano
calle 9 de Abril 31

10 CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)
COLLE 512 216 307

DATOS DEL LOTE

11 NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASADIZO PEATONAL
3 POR PASADIZO VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

21 DESAGÜES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

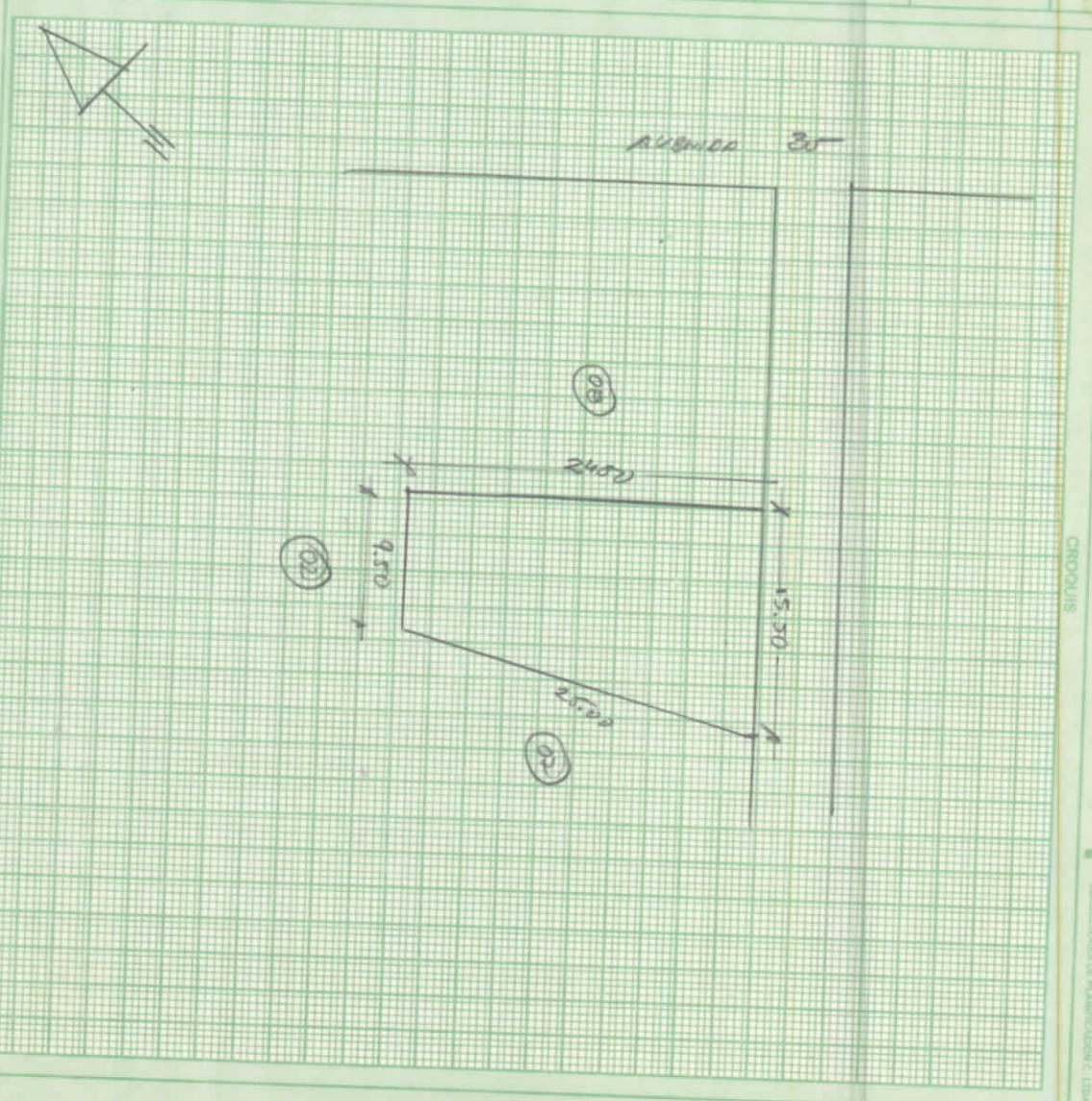
23 AREA
SIN DECIMALES
306

24 PERIMETRO
75

25 LONGITUD DEL FRENTE
15

26 NÚMERO DE ESQUINAS

AVALÚO DEL LOTE



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación
1 NO
2 SI

30 NÚMERO DE BLOQUES
00

USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

28 sin uso
1 NO
2 SI

31 NÚMERO DE BLOQUES
00

29 otro uso

32 TOTAL DE BLOQUES
00

observaciones:

este caso sin observación
nada del propietario
documentos, planos de
obra, una vez hecha
la verificación del caso

firmado
24/02/05

DATOS DEL PROPIETARIO

MODULO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD		PERSONERIA		APELLIDOS		NOMBRES		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.		MATERIA		TITULO DE PROPIEDAD		FECHA	
1	☒	UN SOLO PROPIETARIO	1	☐	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO												
2	☐	HERENCIA INDIVISA	2	☐	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL												
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS	3	☐	EN ARRENDAMIENTO TOTAL												
			4	☐	OTRO (ESPECIFIQUE)												

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

INDICADORES GENERALES		VENTANAS										ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL		AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN	
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA POR CADA RUBRO DE OBRA)										ENTRERPIO SUPERIOR		TUM. BADOS		bueno	mala	ruina	AÑO DE CONSTRUCCIÓN O RECONSTRUCCIÓN
		ESTRUCTURA		PAREDES		ENTRERPIO INFERIOR O CONTRAPISO		PISO		ENTRERPIO SUPERIOR		TECHO O CUBIERTA		TUM. BADOS					
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58
64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83
84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103
114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133
144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163
184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203
214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233
244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263
284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303

observaciones

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN (SIN CENTAVOS)		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL EMPADRONADOR		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR		FECHA		FIRMA		NOMBRE DEL SUPERVISOR DE OFICINA		FECHA		FIRMA	
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)		27/01/98		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]		[Firma]	
VALOR DEL LOTE MÁS VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN																							

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ZONA HOMOGENEA

9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: Barrio

colle

N°

10 CALCE

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE

1 LOTE INTERIOR

2 POR PASAJE PEATONAL

3 POR PASAJE VEHICULAR

4 POR CALLE

5 POR AVENIDA

6 POR EL MALECON

7 POR LA PLAYA

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 TIERRA

2 LASTRE

3 PIEDRA DE RIO

4 ADOQUIN

5 ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 NO TIENE

2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

17 ENERGIA ILUSTRICA

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE RED AEREA

3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO

1 NO EXISTE

2 INCANDESCENTE

3 DE SODIO O MERCURIO

19 SOBRE LA RASANTE

BAJO LA RASANTE

0 METROS

DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

21 DESAGÜES

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

1 NO EXISTE

2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

SIN DECIMALES

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 NUMERO DE ESQUINAS

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación

con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso

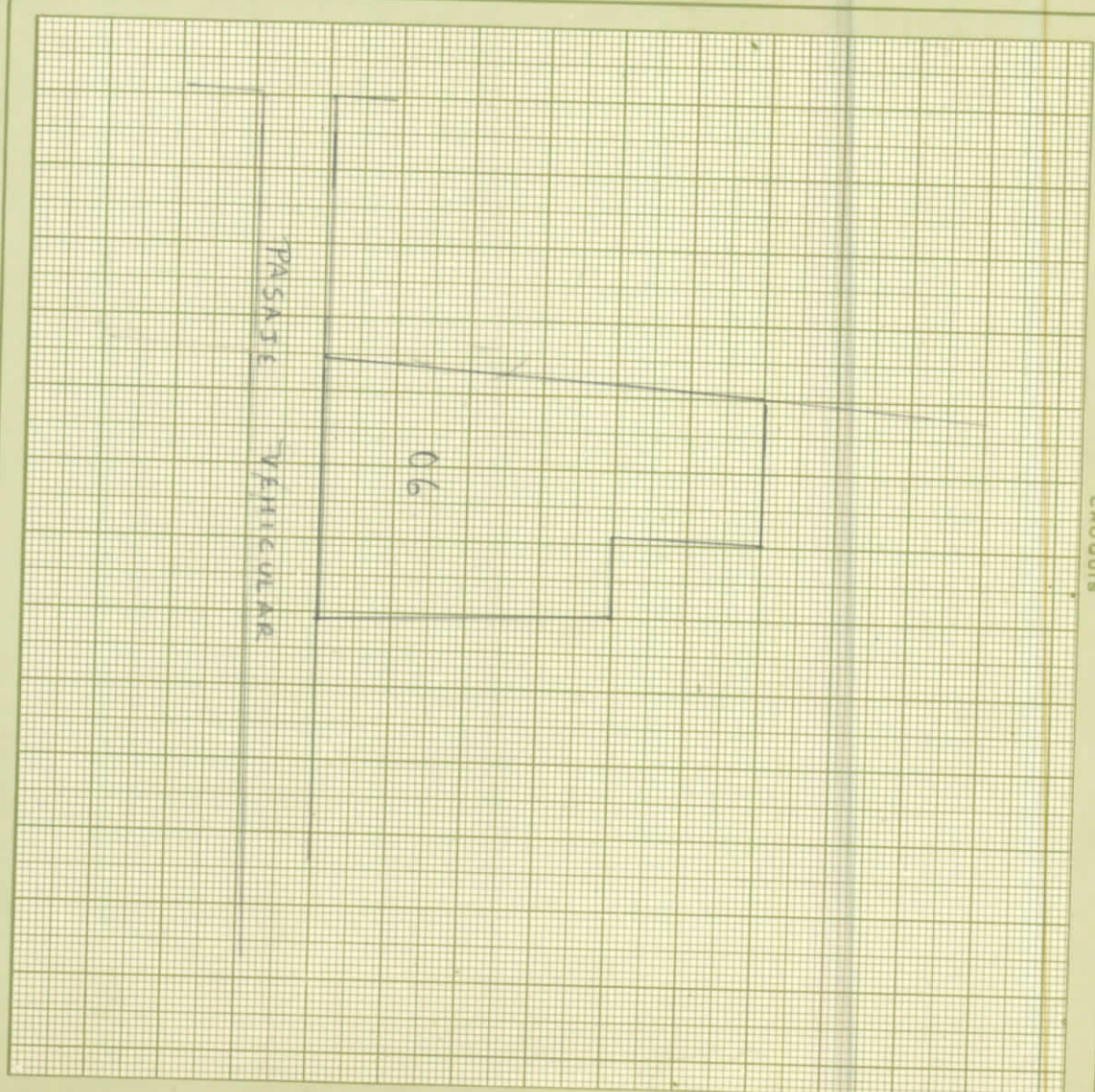
el mismo que la construcción

otro uso

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

30 TOTAL DE BLOQUES



Observaciones

CDR REG. N°

DATOS DEL PROPIETARIO

[illegible][illegible]