

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO ESTÁN BAJO EL RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

9722,225

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6
4 1 0 8 1 3 0 1

FOLIA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGÚN CALIDAD DEL SUELO
8 ☒ ZONA HOMOGÉNEA
9 ☐ ZONA SEGÚN VALOR

DIRECCIÓN: barrio Unión
calle 5/a

N°

10 ☐ CALLE ☐ S/N ☐ CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE

- 11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

9 ACCESO AL LOTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☒ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☐ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

- 1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

15 AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

17 ENERGÍA ELÉCTRICA

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☒ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

18 ALUMBRADO

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

DESARROLLO CON RELACIÓN A LA BASANTE DE LA VÍA

19 SOBRE LA BASANTE

+ ☐ 0 1 METROS

BAJO LA BASANTE

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGÜES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ÁREA

SIN DECIMALES
150 120

24 PERÍMETRO

59 44

25 LONGITUD DEL FRENTE

11

26 NÚMERO DE ESQUINAS

1

AVALÚO DEL LOTE

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 sin edificación con edificación

- 1 ☐
2 ☒

30 NÚMERO DE BLOQUES

01

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 sin uso el mismo que en la construcción

- 1 ☐
2 ☒
3 ☐

31 NÚMERO DE BLOQUES

00

29 otro uso

nombre código

32 TOTAL DE BLOQUES

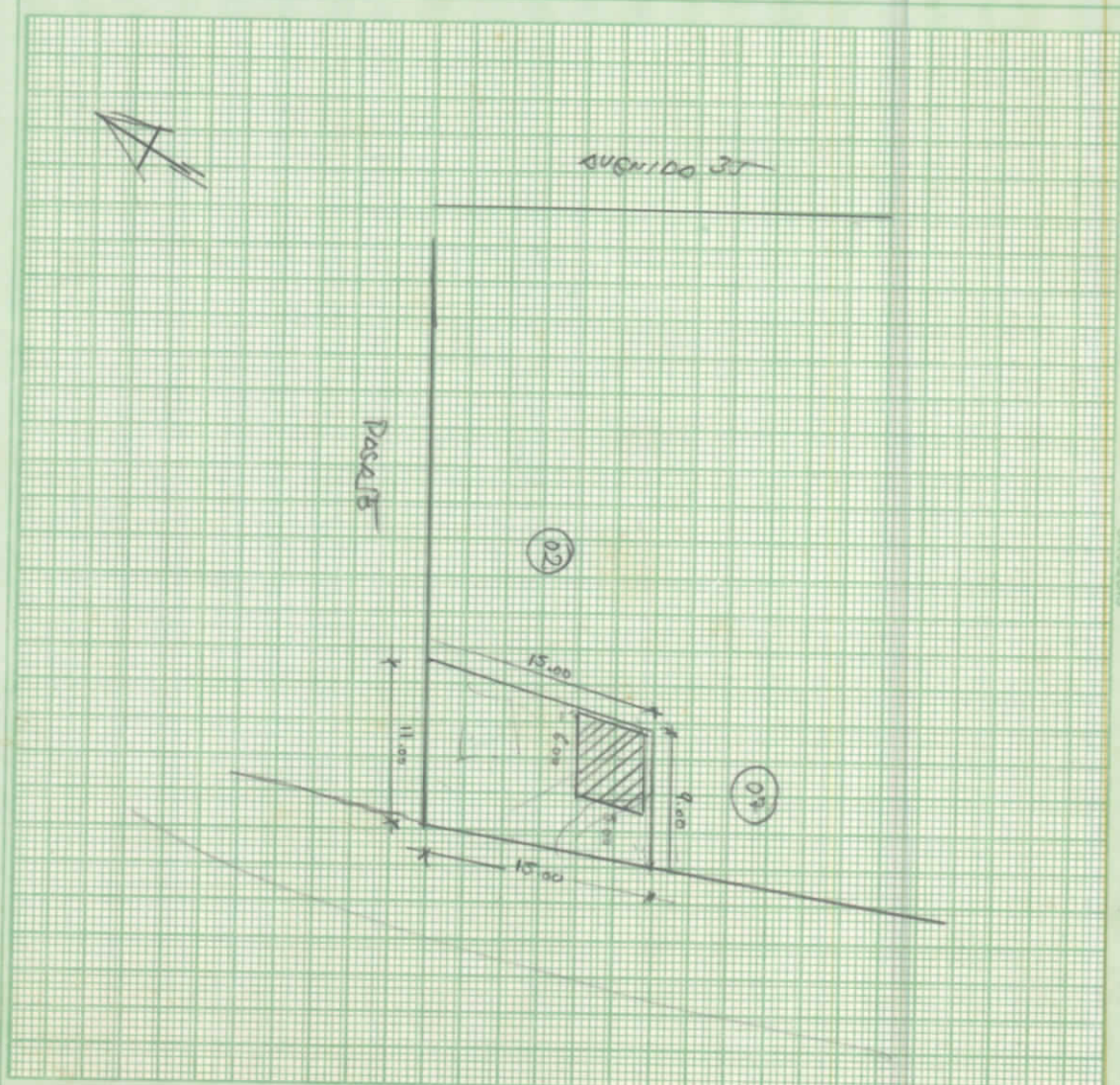
02

observaciones:

El área es de 150 m² y de un solo uso en balanceo

Procesión efect. julio 2018

27/02/98



IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
4 1 0 8 4 3 0 1 0 0 0

HOJA N° 64

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio CHINA
calle 5/N

N° 5/N

10 CALLE 5/N
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE 1 METROS
BAJO LA RASANTE 1 METROS

MANCAR SOLO EL DE MAYOR JERARQUIA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

20 AGUA POTABLE
21 DESAGÜES
22 ELECTRICIDAD

14 ACERA
15 AGUA POTABLE
16 ALCANTARILLADO
17 ENERGIA ELECTRICA
18 ALUMBRADO PUBLICO

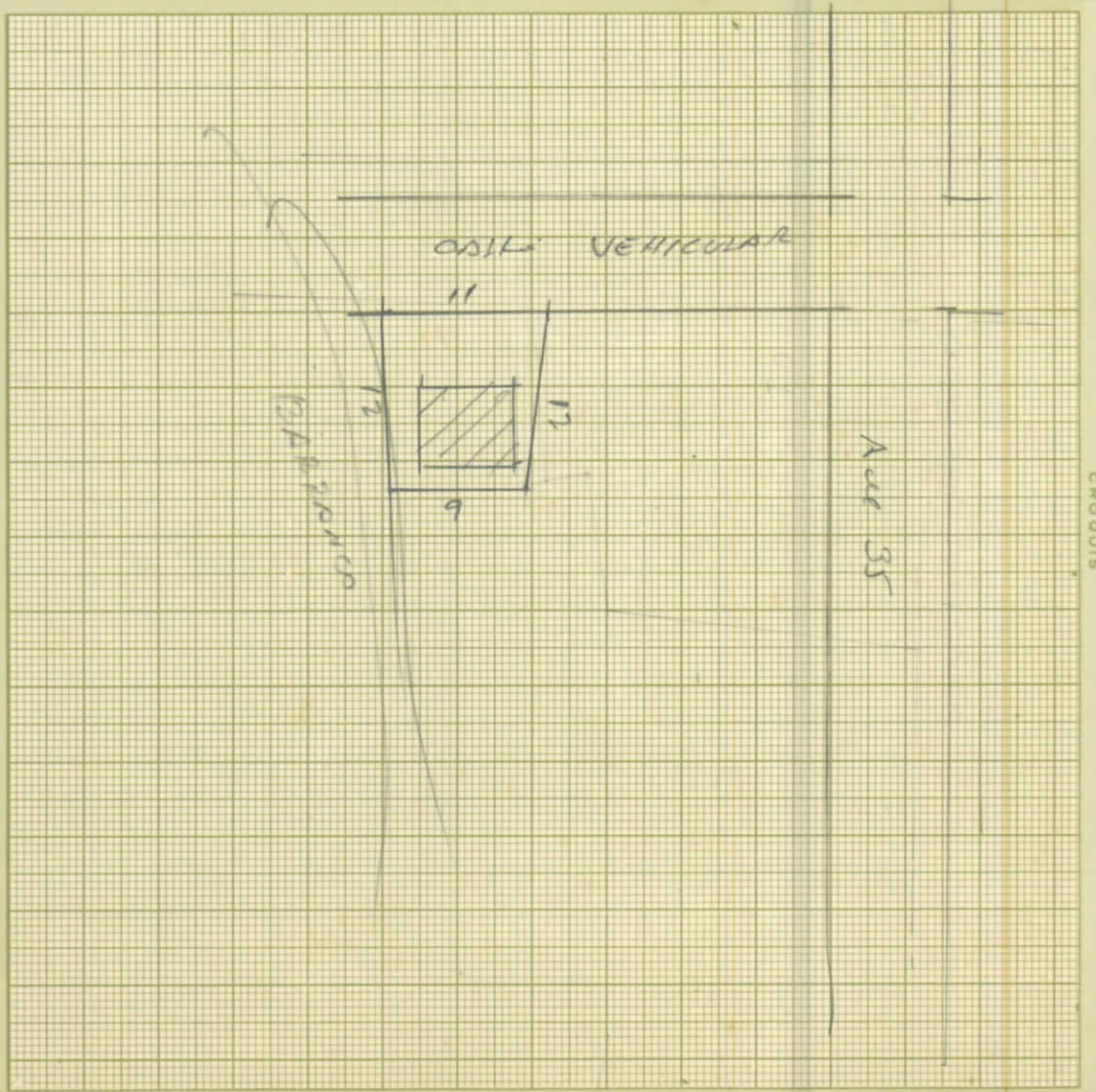
REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
24 PERIMETRO
25 LONGITUD DEL FRENTE
26 NUMERO DE ESQUINAS

AVANUE DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación con edificación

28 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

30 otro uso

31 TOTAL DE BLOQUES

observaciones

DATOS DEL PROPIETARIO

1	2	3	4
TENENCIA DE LA PROPIEDAD OCUPA SOLO EL PROPIETARIO EN ARRIENDO PARCIAL EN ARRIENDO TOTAL OTRO (ESPECIFIQUE)			

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible]

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)							
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)							
MAS VALOR DEL LOTE							
MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION							
levantamiento							
FECHA	<i>19- Julio / 85</i>						
NOMBRE DEL EMPADRONADOR	<i>Rosario Jimenez</i>						
FIRMA	<i>[Signature]</i>						
NOMBRE DEL SUPERVISOR	<i>Eusebio G. Sanchez Luna</i>						
FECHA	<i>23/Julio/85</i>						
NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	<i>FRANCISCO CERVANTES</i>						
FECHA	<i>25-Julio-85</i>						
FIRMA	<i>[Signature]</i>						
NOMBRE DEL REVISOR DE OFICINA	<i>Jorge E. Luna</i>						
FECHA	<i>16-VIII-85</i>						
FIRMA	<i>[Signature]</i>						
observaciones:	<i>bien tenencia de propiedad, bien cédula de libertad, bien estubo de propiedad. Propietario como dueño de la ciudad.</i>						