

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf: 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción: 1317**

**Número de Repertorio: 2774**

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el (los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha Veinte y nueve de Septiembre de Dos Mil Veinte queda inscrito el acto o contrato de PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1317 celebrado entre :

Nro. Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1304870155	TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA	ADJUDICATARIO
140869	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	AUTORIDAD COMPETENTE
1303941734	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	CAUSANTE
1300034244	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	CAUSANTE
1300989322	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CAUSANTE
1300867288	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CAUSANTE
1306951672	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	EX PROPIETARIO
1305143586	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	EX PROPIETARIO
1302257967	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	EX PROPIETARIO
1312103748	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	EX PROPIETARIO
1312103755	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	EX PROPIETARIO
1306798834	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	EX PROPIETARIO
1306798842	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	EX PROPIETARIO
1301212179	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	EX PROPIETARIO
1301279061	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	EX PROPIETARIO
1301658116	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	EX PROPIETARIO
1301708077	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	EX PROPIETARIO
1302187792	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	EX-PROPIETARIO
1301839849	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	EX-PROPIETARIO
1704411774	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	EX-PROPIETARIO
1301770663	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	EX-PROPIETARIO

Que se refiere al (los) siguiente(s) bien(es):

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3015412000	74367	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA
LOTE DE TERRENO		73815	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

### Observaciones:

Libro : COMPRA VENTA

Acto : PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

Fecha : 29-sep./2020

Usuario: juana\_espinales

**Periodo: 2020**

**Número de Inscripción:**

**1317**

**Número de Repertorio:**

**2774**

Revision / Inscripción por: JUANA MONSERRATE ESPINALES SORNOZA



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

MANTA,

martes, 29 de septiembre de 2020



KQ1UTINBJ6C0E5X



Factura: 001-004-000021811



20201308005P01449

PROTOCOLIZACIÓN 20201308005P01449

PROTOCOLIZACIÓN DE DOCUMENTOS PÚBLICOS O PRIVADOS

FECHA DE OTORGAMIENTO: 2 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:43)

OTORGA: NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MANTA

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO: 26

CUANTÍA: INDETERMINADA



A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	Nº IDENTIFICACIÓN
TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1304870155

OBSERVACIONES:	COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO N°13337-2018-00240
----------------	---

CERTIFICACION DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA	
ESCRITURA N°:	20201308005P01449
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, (15:43)
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:	FIRMADO POR: GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA RAZON: FECHA: 2020-07-16T11:33:38.178-05:00 VALIDAR CON: www.firmadigital.gob.ec 2.4.0
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 2:	<a href="https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/2TRFI7z2k5ajALIEq9Wywkgcf18866RT39tMDd7mxzO86MxUqtlzcd">https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/2TRFI7z2k5ajALIEq9Wywkgcf18866RT39tMDd7mxzO86MxUqtlzcd</a> <a href="https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/GSXmDNdyf8vLCq1jkkifL602218853cXB641VEsstshKjp0VUXvISdo">https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_financiero/2/GSXmDNdyf8vLCq1jkkifL602218853cXB641VEsstshKjp0VUXvISdo</a>
PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 3:	<a href="https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/2/WQFlrZknrWZw5ShE1cJqcWRzu18857Uqolz1K4zjSbMRoNvHs4i5zTC">https://docs.google.com/gview?embedded=true&amp;url=https://portalciudadano.manta.gob.ec/certificadosdigitales/ver_certificado_solvenscia/2/WQFlrZknrWZw5ShE1cJqcWRzu18857Uqolz1K4zjSbMRoNvHs4i5zTC</a>
OBSERVACION:	

NOTARIO(A) DIEGO HUMBERTO CHAMORRO PEPINOSA  
NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MANTA



**PAGINA EN BLANCO**



**COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DICTADA POR LA SEÑORA JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, ABG. MARIELLA MONSERRATE DELGADO ZAMBRANO, DENTRO DEL JUICIO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO N° 13337-2018-00240, QUE SIGUE TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA, CONTRA HEREDEROS CONOCIDOS DE MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE Y LOURDES IRENE PERALTA PONE, HEREDEROS CONOCIDOS DE TITO WALTER MEDRANDA ALCIVAR, HEREDEROS CONOCIDOS ELENA ELIZABETH MEDRANDA MOGROVEJO Y OTROS.....**

**UNIDAD JUDICIAL CIVIL CON SEDE EN EL CANTON MANTA DE MANABI.** Manta, jueves 9 de mayo del 2019, las 16h20, **VISTOS:** Puesta en mi conocimiento una vez que me reincorporado a mis funciones en virtud de las licencias concedidas y una vez asotado el trámite de Ley, y siendo el estado de este proceso el dictar Sentencia escrita dentro de esta causa, se procede a dar cumplimiento a aquello, y en observancia de lo establecido en el artículo 95 del Código Orgánico General de Procesos, expreso lo siguiente: 1. LA MENCION DE LA O DEL JUZGADOR QUE LA PRONUNCIA: la suscrita, Ab. Mariella Delgado Zambrano, procedo a dictar la presente Sentencia, en mi calidad de Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta. 2. LA FECHA Y LUGAR DE SU EMISION: Esta Sentencia se emite en el Lugar y Fecha indicados al inicio de la misma. 3. LA IDENTIFICACION DE LAS PARTES: Las partes que han intervenido en este proceso ordinario No. 13336-2018-00240, son: en calidad de actor la señora TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA y, En calidad de demandados: JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHÁVEZ y LOURDES IRENE PERALTA PONCE, por lo que en virtud de que se ha justificado sus fallecimientos con las partidas de defunción que constan en autos en fojas 32 y 34 se han citado a los herederos conocidos de los causantes Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, estos son los señores Washington Enrique Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Jose Alejandro Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcivar el mismo que se encuentra fallecido tal como se lo justifico a fojas 31 de los autos por lo que se ordenó las citaciones a sus Herederos conocidos del causante señoras: Sara Edith Medranda Mogrovejo, Geanine Vanessa Medranda Mogrovejo; a Elena Elizabeth Medranda Mogrovejo la misma que se justificó estar fallecida con la partida de defunción constante a fojas 33 de los autos por lo que se contó con sus Herederos conocidos: Gabriel Fernando Sion Medranda, Luis Fernando Sion Medranda; y Richard Orlando Medranda Garcia, Nelly Yolanda Medranda Garcia, y Viviana Nathaly Medranda Pisco, así mismo se dispuso citar a los herederos presuntos y desconocidos de los Causantes, Señores Jorge Enrique Medranda Chávez, Lourdes Irene Peralta Ponce, Tito Walter Medranda Alcívar y Elena Elizabeth Medranda Mogrovejo. 4. ENUNCIACION BREVE DE LOS HECHOS Y CIRCUNSTANCIAS OBJETO DE LA DEMANDA Y DEFENSA DE LA O DEL DEMANDADO: Desde fojas 40 a 44, comparece la señora TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA , manifestando que: “ Que desde hace más de 37 años, específicamente desde el 09 de agosto de 1980, se encuentra en posesión material, pacífica, tranquila, continua e ininterrumpida, en forma pública, sin violencia ni clandestinidad, con ánimo de señora y dueña de un bien inmueble ubicado en el barrio La Carmelita # 2 MANZANA “F” LOTE # 12B DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con 6.80 metros y lindera con calle J-17; POR ATRÁS: Con 6.80 metros colinda con lote # 11 hoy propiedad

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)  
[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





de Segundo Filiberto Tumbaco; POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y lindera con el lote # 12C hoy propiedad de la Sra. Narcisa Tumbaco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 10,00 metros y lindera con lote # 12-A hoy propiedad del Sr. Edulfo Tumbaco, Con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados. En dicho lote terreno, ha realizado actos de posesión a los que solo el pleno dominio le da el derecho, construyendo en base a su esfuerzo económico una vivienda de un piso con cubierta de zinc y hormigo armado, la cual continúa habitando y ha formado su hogar ejerciendo el ánimo de señora y dueña, misma que posee dos dormitorios, sala, comedor y cocina, para lo cual contrató los servicios profesionales del ING. Delgado Macías Neil Wilson, perito acreditado por el CONSEJO NACIONAL DE JUDICATURA, en la especialidad de INGENIERIA CIVIL y a través de la respectiva inspección de su vivienda redactó el respectivo informe pericial que adjunte a su escrito de demanda inicial constante de fojas 18 a 28, del cual pone a conocimiento la existencia y detalles pormenorizados de su vivienda, asimismo que mantiene servicios básicos dentro de mi bien, tal como los de energía eléctrica, para lo cual adjunta factura correspondiente al mes de Marzo del 2017 en su escrito de demanda inicial constante a foja 37, también ha realizado pagos de predios urbanos correspondientes a los años 2014 y 2015, los cuales adjunta a su demanda constantes a foja 37 del proceso, y continúa realizando todos estos actos responsables, y públicamente notorios sin clandestinidad alguna y mucho menos es poseedora de mala fe ya que la posesión la ha mantenido aun cuando se encontraba en vida los cónyuges Sres. JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ y LOURDES IRENE PERALTA PONCE y ellos jamás la interrumpieron y hasta la actualidad, sus hoy herederos, adjuntando a la demanda inicial los respectivos certificados de defunción constantes de fojas 29 a 34, así mismo justifica su no interrupción por parte de sus hoy herederos adjuntando en su demanda inicial el respectivo Certificado de Solvencia emitido por el Registro de Propiedad de esta Ciudad de Manta constante de fojas 8 a 17 de este proceso, da a conocer que ya se encuentra inscrita POSESIÓN EFECTIVA por parte de los herederos conocidos de los señores mencionados en líneas anteriores constante a fojas 13 vuelta y 14 de este proceso, del cual dos de ellos en la actualidad se encuentra fallecidos, justificando con certificados de defunción que se adjuntó a su escrito de demanda inicial, estos son los señores TITO WALTER MEDRANDA ALCIVAR y ELENA ELIZABETH MEDRANDA MOGROVEJO, a efectos de estos mediante la presente acción también demanda a sus herederos tal como lo establece la ley por derecho de transmisión en el art. 999 del Código Civil y el debido proceso. Por lo que amparada en los artículos 603, 715, 2392, 2398, 2405, 2410, 2411 y siguientes del Código Civil y los Arts. 142, 143, 144, 289 y 290 del Código Orgánico General de procesos fundamenta su demanda a fin de que mediante SENTENCIA EJECUTORIADA se la declare como dueña y propietaria mediante PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO del inmueble situado en el barrio La Carmelita # 2 MANZANA "F" LOTE # 12B DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con 6.80 metros y lindera con calle J-17; POR ATRÁS: Con 6.80 metros colinda con lote # 11 hoy propiedad de Segundo Filiberto Tumbaco; POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y lindera con el lote # 12C hoy propiedad de la Sra. Narcisa Tumbaco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 10,00 metros y lindera con lote # 12-A hoy propiedad del Sr. Edulfo Tumbaco, Con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados. Debiendo ordenar que se inscriba la sentencia en el Registro de la Propiedad de Manta, una vez que se encuentre protocolizada en una de las Notarías del país, de conformidad con lo dispuesto en el artículo

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





2413 del Código Civil. La mencionada demanda, fue aceptada a trámite mediante auto dictado el 21 de marzo del 2018, las 15h36, conforme consta a fojas 57 y 57 vuelta, disponiéndose citar a los accionados descritos en la demanda, concediéndole el término de treinta días para que diera contestación a la demanda incoada en su contra. Los accionados personeros del GAD Municipal de Manta Alcalde y Procurador Síndico se encuentran citados tal como se desprende de las actas constantes a fs. 85 y 86 de los autos; El señor JAIME DARIO MEDRANDA PERALTA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 78 de los autos, el señor WASHINGTON ENRIQUE MEDRANDA PERALTA se encuentra citado en legal y debida forma tal como consta el acta de citación que obra a fojas 79 de los autos. El señor JORGE ANTONIO MEDRANDA PERALTA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 80 de los autos, la señora CARMEN NARCISA MEDRANDA PERALTA está legalmente citada a fojas 81 de los autos, al señor JOSE ALEJANDRO MEDRANDA PERALTA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 82 de los autos, el señor GABRIEL FERNANDO SIÓN MEDRANDA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 83 de los autos, el señor FREDDY ENRIQUE MEDRANDA PERALTA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 84, y el señor LUIS FERNANDO SION MEDRANDA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 87 del procesos; La señora GEANINE VANESSA MEDRANDA MOGROVEJO está legalmente citada tal como consta el acta de citación que obra a fojas 112 del proceso; la señora SARA EDITH MEDRANDA MOGROVEJO tal como consta el acta de citación que obra a fojas 113 de los autos, y el señor CESAR OSWALDO MEDRANDA PERALTA tal como consta el acta de citación que obra a fojas 114 de los autos; al señor CARLOS ALBERTO MEDRANDA PERALTA está legalmente citado tal como consta el acta de citación que obra a fojas 115 del proceso; la señora VIVIANA NATHALY MEDRANDA PISCO, se encuentra citada en legal y debida forma tal como consta de las actas que se encuentran de fs. 147 a 150 de los autos; La señora MEDRANDA GARCÍA NELLY YOLANDA citada tal como consta a fs. 179 del proceso, al señor RICHARD ORLANDO MEDRANDA GARCIA citación que obra a fojas 180 del proceso. Asimismo consta la citación por la prensa de la señora VIVIANA NATHALY MEDRANDA PISCO y señores HEREDEROS PRESUNTOS Y DESCONOCIDOS DE LOS SEÑORES JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHÁVEZ, LOURDES IRENE PERALTA PONCE, TITO WALTER MEDRANDA ALCIVAR, Y ELENA ELIZABETH MEDRANDA MOGROVEJO y a POSIBLES INTERESADOS, publicaciones constantes a fs. 166, 167 y 168 de los autos. Habiendo comparecido a juicio solo el señor WASHINGTON ENRIQUE MEDRANDA PERALTA el mismo que compareció mediante escrito de fecha viernes 1 de junio de 2018 a las 09h55 que consta a fojas 123 de los autos, manifestando lo siguiente: que autoriza a la señora Dra. Inés María Moncayo S., a suscribir escritos en defensa de sus intereses y establece correo electrónico para sus notificaciones, es decir compareció al proceso sin proponer excepción alguna. De igual forma, cabe puntualizar que el Gobierno Autónomo descentralizado del Municipio de Manta esto en su Alcalde y Procurador Síndico comparecieron a juicio mediante escrito constante a fs. 95, 96 y 97 del proceso e indicaron en su parte pertinente que: "...al tratarse de un proceso de interés privado- entre las partes, el GAD de Manta comparece en la presente causa para observar, velar y proteger los intereses de la entidad, que pudieren verse afectados durante la tramitación de la causa por las partes interesadas...", es decir comparecen sin proponer excepciones. En este punto se deja constancia que a folio 59 del proceso consta haberse inscrito la demanda en el

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





Registro de la Propiedad de Manta. Cumplido con todo lo ordenado en auto de sustanciación de calificación de demanda tal como obra a folio 57 y 57 vuelta del proceso, y fenecido el término concedido a los demandados, una vez calificado y admitida a trámite la contestación a la demanda presentada por el señor Alcalde y Procuradora Sindico del GAD Municipal de Manta, se señaló para que se lleve a efecto la Audiencia Preliminar el jueves 28 de marzo de 2019, a las 10h00, acto procesal como costa en acta de resumen de audiencia preliminar folios 195 a 197 de los autos, señalándose la audiencia de juicio para llevarse a efecto el 25 de abril del 2019, a las 09h30, acto procesal efectuado en el referido día y hora, acto procesal en la cual pronunció la correspondiente decisión, llegando la causa al estado el de pronunciar la sentencia escrita 5. LA DECISION SOBRE LAS EXCEPCIONES PRESENTADAS: El Código Orgánico General de Procesos en su artículo 153 establece de manera taxativa las excepciones que pueden ser presentadas como previas, enumerando un total de 10. Con fundamento al numeral primero del artículo 294 del COGEP, corresponde a las partes se pronuncien sobre las excepciones previas propuestas. De la revisión exhaustiva de la causa consta que los demandados herederos conocidos de los causantes Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, estos son los señores Jorge Antonio Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Jose Alejandro Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta: Sara Edith Medranda Mogrovejo, Geanine Vanessa Medranda Mogrovejo; Gabriel Fernando Sion Medranda, Luis Fernando Sion Medranda; y Richard Orlando Medranda Garcia, Nelly Yolanda Medranda Garcia, y Viviana Nathaly Medranda Pisco, y herederos presuntos y desconocidos de los Causantes, Señores Jorge Enrique Medranda Chávez, Lourdes Irene Peralta Ponce, Tito Walter Medranda Alcivar y Elena Elizabeth Medranda Mogrovejo, no han comparecido a la causa. Así mismo se observa que el demandado y heredero de los causantes demandados Washington Enrique Medranda Peralta y el Ing. Jorge Orley Zambrano Cedeño y Ab. María Gasterlu Zambrano Vera, en sus calidades de Alcalde y Procuradora Sindico del GAD Municipal de Manta, no propusieron excepciones previas solo señalaron casillero judicial para sus notificaciones; por lo que no existe excepciones previas que tratar lo que imposibilita o resulto inoficioso en la audiencia preliminar emitir auto interlocutorio sobre excepciones; acto seguido, de conformidad con lo establecido en el artículo 294 inciso 2 del Código Orgánico General de Procesos, una vez escuchado a la parte accionante se pronuncie auto interlocutorio, ratificando sobre la validez del proceso. Toda vez que no existen impedimento en cuestiones de procedimiento, procedibilidad, competencia y se ha respetado el derecho al debido proceso en todas sus garantías básicas determinadas en el artículo 76 de la Constitución de la República del Ecuador. Por lo tanto, no se observa que en este proceso se haya incurrido en omisión de alguna de las solemnidades sustanciales establecidas en el artículo 107 del COGEP, o en violación de trámite que afecte al procedimiento, por lo que se declara la validez del proceso. Además se determina que la Juzgadora es competente para conocer y resolver este proceso, en virtud de lo establecido en los artículos 240 del Código Orgánico de la Función Judicial; 9 y, 10 numeral 4 del Código Orgánico General del Proceso. 6. LA RELACION DE LOS HECHOS PROBADOS, RELEVANTES PARA LA RESOLUCION y MOTIVACIÓN.- Entre los hechos probados, relevantes para la Resolución, tenemos los siguientes: Para lo cual es necesario indicar que dentro de la audiencia preliminar se estableció como objeto de la controversia el siguiente: "Determinar si existe la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio alegada por la

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)

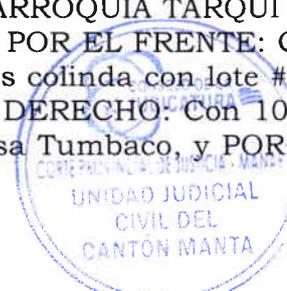




actora señora TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA, al lote de terreno situado en el Barrio La Carmelita # 2 MANZANA "F" LOTE # 12B DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados...". Delimitado el objeto de la controversia y con base a los principios de inmediación, legalidad, y contradicción, durante la audiencia de juicio se practicaron las pruebas que fueron debidamente admitidas y practicadas en la audiencia preliminar bajo los presupuestos establecidos en el Art. 160 del Código Orgánico General de Procesos en virtud de aquella es obligación de la parte actora probar los hechos que ha propuesto afirmativamente en su demanda, y que ha negado la parte demandada en su contestación, conforme lo determina el Art. 169 del COGEP; pues la finalidad de la prueba es llevar al juzgador al convencimiento pleno de los hechos y circunstancias controvertidos, según el precepto del Art. 158 del COGEP, de modo que la prueba deberá ser apreciada en conjunto, de acuerdo con las reglas de la sana crítica, dejando a salvo las solemnidades prescritas en la ley sustantiva para la existencia o validez de ciertos actos, según así lo prevé el inciso segundo del Art. 164 ibídem, por lo que Corresponde dentro de la causa analizar si las pruebas actuadas por los sujetos procesales permiten concluir que la pretensión de la parte actora debe operar o no. La sentencia debe decidir sobre las peticiones realizadas por las partes y decidir sobre los puntos litigiosos del proceso. Para poder resolver la presente causa es necesario indicar que el Art. 2.392 del Código Civil, claramente establece que, "Prescripción es un modo de adquirir las cosas ajenas, o de extinguir las acciones y derechos ajenos, por haberse poseído las cosas, o no haberse ejercido dichas acciones y derechos durante cierto tiempo, concurriendo los demás requisitos legales". La Posesión constituye el elemento determinante en la Prescripción, pero para que este opere es necesario que la tenencia de la cosa reúna dos requisitos: El Corpus y el Animus. El primero, es un elemento material, el otro es de carácter subjetivo intelectual. La tenencia de una cosa, es física, material; el ánimo de señor y dueño es de carácter psicológico, anímico, la posesión habilita el modo de adquirir el dominio llamado Prescripción. Para que opere la Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, conforme lo señala la doctrina han de concurrir tres requisitos: 1.- Una cosa susceptible de esta prescripción; 2.- Existencia de posesión; 3.- Transcurso de un plazo; pero, ha de anotarse que la jurisprudencia ha establecido otro requisito a fin de que la sentencia que declare la prescripción surta efectos plenos, una vez inscrita. Este presupuesto es el Legítimo Contradictor. (Resolución 251-99 de la Primera Sala de lo Civil y Mercantil de la Corte Suprema de Justicia dictada el 27 de abril de 1999, dentro del Juicio Ordinario 26-96 que, por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio sigue O.P en contra de M.P y otros). La posesión en la forma dispuesta en el Art. 715 del Código Civil, es "La tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor y dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo o bien por otras personas en su lugar y a su nombre. El poseedor es reputado dueño, mientras otra persona no justifica serlo". En la especie la actora señora: TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA manifestaron en su demanda que desde hace más de 37 años esto desde el año 1980 Se encuentra en posesión pacífica, tranquila, continua e ininterrumpida, pública, notoria y con ánimo de señor y dueño, del Lote de Terreno situado en el Barrio La Carmelita # 2 MANZANA "F" LOTE # 12B DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con 6.80 metros y lindera con calle J-17; POR ATRÁS: Con 6.80 metros colinda con lote # 11 hoy propiedad de Segundo Filiberto Tumbaco; POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y lindera con el lote # 12C hoy propiedad de la Sra. Narcisa Tumbaco, y POR EL

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





COSTADO IZQUIERDO: Con 10,00 metros y lindera con lote # 12-A hoy propiedad del Sr. Edulfo Tumbaco, Con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados y que desde el momento que tomó posesión del bien inmueble, empezó a ejercer con ánimo de Señora y Dueña cumpliendo con más de los quince años que establece la ley, en dicha propiedad edificó su vivienda de tal forma que, con sus propios recursos, han realizado varios trabajos y hemos construido individualmente mi vivienda de hormigón armado de un piso con cubierta de zinc y hormigo armado, la cual continúa habitando y ha formado su hogar ejerciendo el ánimo de señora y dueña, misma que posee dos dormitorios, sala, comedor y cocina, Asimismo indica que mantiene servicios básicos dentro de mi bien, tal como los de energía eléctrica, para lo cual adjunta factura correspondiente al mes de Marzo del 2017 en su escrito de demanda inicial constante a foja 37, también ha realizado pagos de predios urbanos correspondientes a los años 2014 y 2015, los cuales adjunta a su demanda constantes a foja 37 del proceso, y continúa realizando todos estos actos responsables, y públicamente notorios sin clandestinidad alguna. Según lo determina el Art. 164 inciso tercero del Código Orgánico General de procesos, es obligación del Juzgador expresar en la resolución la valoración de todas las pruebas producidas, actuaciones probatorias que además, acorde al principio de verdad procesal contemplado en el Art. 27 del Código Orgánico de la Función Judicial corresponde a las Juezas y Jueces, resolver únicamente atendiendo a los elementos aportados por las partes, dentro del término probatorio la parte actora solicito prueba testimonial, prueba documental prueba pericial; por lo que corresponde analizar si la accionante ha justificado, dentro del proceso, la existencia de los elementos que integran la acción de prescripción de dominio alegada y al efecto, se considera: a) Prueba sobre el libre comercio del bien que se pretende. De autos consta debidamente probado que el bien se trata de un bien prescriptible en virtud del certificado de solvencia realizado por el señor registrador de la propiedad y que consta a fojas 8 a 17 de los autos , b) Prueba sobre la identidad del titular del bien materia del proceso lo que consta de fojas 8 hasta 17 de los autos el certificado otorgado por el señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta del que aparece que el demandado señor JORGE MEDRANDA CHAVEZ es propietario del inmueble materia del juicio, cabe indicar que dicha prueba se la considera en virtud del Art. 207 del COGEP, cabe puntualizar en este punto que al estar fallecido y casado el demandado propietario del dominio al encontrarse fallecido se observa en dicho certificado la posesión efectiva de sus bienes en donde individualizan a todos sus herederos los cuales fueron citados dentro de la presente causa. c) Prueba sobre la identidad de la cosa: Es necesario indicar que el Art. 715 del Código Civil manifiesta que la posesión es la tenencia de una cosa determinada, con ánimo de señor y dueño, sea que el dueño o el que se da por tal tenga la cosa por sí mismo o bien por otra persona en su lugar y a su nombre, de donde resulta que para que exista la posesión se necesita que la tenencia de una cosa determinada se la realice con el ánimo de dueño. Es decir debe realizarse la determinación física del bien y constatarse la plena identidad del bien que prescribe los actores y que posee el demandado, ya que es un requisito de la posesión, por cuanto el Artículo antes mencionado( 715 del Código Civil) establece en su parte que "Posesión es la tenencia de una cosa determinada con ánimo de señor o dueño", y ello conlleva a determinar que la posesión es un hecho que requiere tres elementos: 1) La existencia de una cosa determinada, 2) la tenencia, elemento material que pone a la persona en contacto con la cosa, 3) el ánimo de señor y dueño, que es el elemento tipificante de la posesión, en cuanto es el ingrediente que convierte a la tenencia en posesión. Si el tenedor



[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)



de la cosa reconoce como propietario de la misma a otra persona, no es poseedor y de la inspección realizada y la cual consta el acta a fojas 199, así como el video pertinente e el informe pericial legalmente fundamentado en audiencia oral por el señor perito, y de las preguntas realizadas a los testigos, se observa que los actores han identificado la identidad de todo el terreno ya que ellos indican que tienen la posesión del terreno de un total de 68,00 Metros cuadrados. Asimismo se indica que en la inspección con la concurrencia de las partes litigantes, que fueron oídas verbalmente, por lo que esta Juegadora observo que se encuentra determinados sus linderos y así mismo en el informe que fue sustentado en esta audiencia por el señor perito y determinó que el terreno tiene los linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con 6.80 metros y lindera con calle J-17; POR ATRAS: Con 6.80 metros colinda con lote # 11 hoy propiedad de Segundo Tumbaco; POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y lindera con el lote # 12C hoy propiedad de la Sra. Narcisca Tumbaco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 10,00 metros y lindera con lote # 12-A hoy propiedad del Sr. Edulfo Tumbaco, Con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados, es decir que uno de los requisitos de la posesión como es la existencia de una cosa determinada, en el presente caso se ha determinado la cosa ya que la que solicitan la prescripción es igual a la que se fue a inspeccionada tal como lo ha determinado el informe pericial por lo que el requisito sobre la identidad de la cosa se encuentra justificado. Respecto de la prueba de la posesión, la actora con el propósito de justificar la posesión del predio solicitó la recepción de la prueba testimonial de los señores: ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY, ZAMBRANO BRAVO LUCINDA PERFECTA, ACOSTA ESPINOZA EDUARDO NEMECIO, SANTANDER MACIAS ERNESTINA VICTORIA debiendo analizar sobre los hechos relevantes de los testimonios de los siguientes testigos que asistieron a la Audiencia de Juicio esto son: SANTANDER MACIAS ERNESTINA VICTORIA, indicó que tiene 60 años de edad, divorciada, ecuatoriana, su dirección es en el Barrio Jocay J10 y J17, jubilada, manifiesta además que la vivienda de la parte actora tuvo afectaciones del terremoto del 16 de abril del 2016, que la estructura de la vivienda era mixta, que la actora tiene más de 40 años viviendo en el lugar, nunca ha tenido inconvenientes con nadie, ella vive cerca de ella; ZAMBRANO PINARGOTE AYISTER GEOVANNY, de 45 años de edad, divorciado, vive en el barrio Jocay entre J12 t J17, es ecuatoriano, de ocupación Taxista, manifiesta que producto del terremoto la vivienda de la actora fue afectada, que era sencilla de estructura mixta de ladrillo sin enlucir, que la actora tiene viviendo allí más de 35 años por cuanto cuando él llegó a vivir en el sector ella ya se encontraba, que la actora no ha tenido problemas con nadie y es una persona tranquila; ACOSTA ESPINOZA EDUARDO NEMECIO, tiene 74 años, es casado, vive en el sector la Carmelita del Barrio Jocay, es jubilado y ecuatoriano de nacionalidad, manifiesta que la vivienda de la actora sufrió afectaciones producto del terremoto del 16 de abril de 2016, que el tiene 40 años viviendo en el lugar y que la actora ya se encontraba en el lugar, la actora nunca ha tenido problemas con nadie que son una buena familia y que él vive a dos cuadras de la accionante; Por lo que con dichos testimonio queda claro los hechos respecto a las preguntas y a los aseverado por la actora en su demanda y escuchado los testimonios de los testigos de la parte actora es necesario conceptualizar sobre la prueba testimonial: La prueba testimonial rendida por terceros, a criterio de Hernando Devis Echandía, expuesto en la obra "Teoría General de la Prueba Judicial", tomo II, 5ta. edición, 1999, Editorial ABC, Bogotá, Páginas 33: "es un medio de prueba que consiste en la declaración representativa que una persona, que no es parte en el proceso en que se aduce, hace a un juez, con fines procesales, sobre lo que sabe respecto

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





a un hecho de cualquier naturaleza", siendo un medio de prueba y un acto jurídico, que narra hechos; entendidos éstos, como todo lo que puede ser percibido por los sentidos del declarante y no la simple entidad abstracta o idea pura, que se haya formado en su intelecto. En resumen, constituye una prueba indirecta, personal e histórica. Es indirecta, dado que el Juez por interpuesta persona del testigo en las respuestas a las preguntas y repreguntas de las partes y que él mismo formula, aprehende el suceso. Es histórica ya en vista que le reconstruye o reproduce hechos pasados o que todavía subsisten, pero cuya existencia data desde antes de rendirse el testimonio. Es personal por basarse en la apreciación subjetiva del tercero y no en la materialidad u objetividad de un objeto, situación o localidad. Además es necesario conceptualizar también que la imparcialidad debe ser entendida como la actitud recta, desapasionada, sin prejuicios ni prevenciones al proceder, sin adherirse a favor o en contra, tratamiento sin favoritismos y ecuaníme. Consecuentemente el testigo para ser idóneo debe ser imparcial con el propósito de que sus declaraciones, ponencias e informaciones sirvan de medio probatorio conducente y eficaz, ya que la ineptitud subjetiva del testimonio deviene indefectiblemente en que no haya seguridad o certeza sobre los hechos declarados; tanto más que, el desinterés es una característica del testimonio que se refiere a la eficacia y no a su propia naturaleza. Etimológicamente la palabra sociedad (latín *societas*), es "reunión mayor o menor de personas, familias, pueblos o naciones, o agrupación natural o pactada de personas, que constituyen unidad distinta de cada uno de sus individuos con el fin de cumplir, mediante la mutua cooperación, todos o algunos de los fines de la vida" (Diccionario de la Real Academia de la Lengua Española). En sentido lato, representa una agrupación de personas para alcanzar un fin determinado, constituido por el objeto mismo de ésta y dependiendo de la naturaleza de su creación puede ser: civil, comercial o de hecho. Al respecto hay que tener en cuenta las consideraciones siguientes: El Artículo 164 del COGEP ordena al juzgador apreciar el valor de la prueba conforme a las reglas de la sana crítica, lo que significa que en cada caso habrá que examinar si hay factores o elementos en el testigo o en el testimonio que razonablemente hagan dudar de la veracidad de lo relatado y por tanto del valor probatorio del mismo., en conclusión los testimonios rendidos para probar la posesión son verídicos y no contradictorios ya que por las edades de los testigos se ha demostrado que la señora : TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA ha vivido en el bien inmueble ubicado en la Carmelita 2 o antes llamado Jocay y que tiene viviendo por más de 15 años y aseverando los testigos conocerla hace más 35 años que vive en el mismo sector esto afirmado por que la señora nunca ha tenido perturbación alguna en su posesión, por lo que las preguntas han sido realizadas de establecidas en el Art 177 del COGEP es decir que se realizaron sobre temas que no afectaban los hechos controvertidos, pudiendo valorarse según lo estipulado en el Art. 164 inciso primero y las mismas que analizadas conforme a las reglas de la sana crítica prestan mérito probatorios sobre la posesión invocada por la accionante. Siguiendo con el análisis de la posesión que debió probar la parte actora dentro de la inspección judicial llevada a efecto dentro de la presente causa la parte actora demostró estar en posesión en todo el terreno ya que se observó que la actora vive con su familia, ratificando esto con el señor perito cuando sustento su informe, es decir probaron la posesión de todo el terreno que individualizó en su demanda, asimismo el tiempo de su posesión con la declaración de los testigos .Por lo que la jurisprudencia indica que los presupuestos facticos que se deben justificar para obtener la declaratoria de haber ganado el dominio de un inmueble por prescripción adquisitiva extraordinaria



[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)



de dominio como ya se lo indicó son : a) Posesión pública, pacífica y no ininterrumpida de un bien raíz que se encuentren en el comercio humano; b) que la posesión del bien determinado se haya ejercido con ánimo de señor y bueno; c) Que dicha posesión haya durado al menos quince años; d) Que la acción se dirija contra el titular del derecho de dominio que debe constar en el correspondiente certificado otorgado por el Registrador de la Propiedad...; y, e) La individualización del bien, pues la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio únicamente se puede declarar respecto de una cosa determinada, singularizada, cuya superficie, linderos y más características se hayan establecidos claramente en el proceso... Todos estos requisitos han de ser concurrentes, de lo contrario la acción no tendría procedibilidad” R. O. No. 380, 31 de julio del 2001, Pág. 15.- De lo anterior, se infiere claramente, que es de vital importancia, para que proceda la prescripción adquisitiva de dominio, que el bien se encuentre en el comercio humano, la siguiente jurisprudencia reafirma lo manifestado.- La jurisprudencia: “En la prescripción se trata, como sabemos, de ganar el dominio sobre una cosa, subsanado el vicio o defecto que ha tenido lugar en su adquisición. Despréndase de aquí que sólo las cosas susceptibles de apropiación y de dominio particular pueden ser objeto de prescripción, y como opera un cambio de dominio habrá de ser susceptible también de cambiar de dueños, en cuyo supuesto las cosas inalienables, mientras lo sean, no serán prescriptibles...”Gaceta Judicial. Año CVII. Serie XVIII, No. 2. Página 441. (Quito, 22 de marzo de 2006) Los actores solicitan la prescripción de adquisitiva de dominio de un bien inmueble, como consecuencia de lo anterior, corresponde determinar, si procede la prescripción cuando el bien inmueble a prescribir no posee un clara y plena individualización del bien, pues la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio únicamente se puede declarar respecto de una cosa determinada, singularizada, cuya superficie, linderos y más características se hayan establecidos claramente en el proceso. Por tanto por se concluye a todas luces, que es evidente, que la actora demanda la prescripción de un bien inmueble singularizado, así mismo ha justificado uno de los requisitos indispensables para que opera la prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, esto es, tener la posesión del predio por el tiempo mínimo de quince años que exige el Art. 2411 del Código Civil, es decir la han justificado con sus testigos ya que los tres testigos indicaron el acto de señora y dueña que han realizado la actora y acertaron sobre el tiempo que indicaron que estaban en posesión probando así todas sus alegaciones de su demanda;. 8. LA DECISION QUE SE PRONUNCIA SOBRE EL FONDO DEL ASUNTO, DETERMINANDO LA COSA, CANTIDAD O HECHO AL QUE SE CONDENA, SI CORRESPONDE: En consecuencia habiendo sido apreciadas las pruebas en conjunto, de acuerdo con las reglas de la sana crítica, “Que no son otras que la valoración crítica que hace el Juez teniendo como instrumentos los dictados de la lógica”,; y siendo que el Ecuador es un Estado constitucional de derechos y justicia, conforme al Art. 1 de la Constitución de la República, y siendo la obligación de la suscrita expresar en esta resolución la valorización de todas las pruebas producidas, esta Unidad Judicial Civil de Manta **“ADMINISTRANDO JUSTICIA, EN NOMBRE DEL PUEBLO SOBERANO DEL ECUADOR, Y POR AUTORIDAD DE LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DE LA REPÚBLICA** declara con lugar la demanda propuesta por la señora: TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA, por haberse justificado los requisitos necesarios para que opere la prescripción demandada, y por ende se la declara dueña del bien inmueble materia de esta acción descrito en la parte expositiva de esta sentencia, por haber justificado los presupuestos exigidos en los Art. 2410 y 2411 del Código Civil, bien inmueble ubicado en

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)





el el Barrio La Carmelita # 2 MANZANA "F" LOTE # 12B DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA; con las siguientes medidas y linderos POR EL FRENTE: Con 6.80 metros y lindera con calle J-17; POR ATRÁS: Con 6.80 metros colinda con lote # 11 hoy propiedad de Segundo Filiberto Tumbaco; POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y lindera con el lote # 12C hoy propiedad de la Sra. Narcisa Tumbaco, y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 10,00 metros y lindera con lote # 12-A hoy propiedad del Sr. Edulfo Tumbaco, Con una superficie total de 68,00 Metros cuadrados. La cuantía se la fijó en la suma de \$ 15.000,00. Se deja constancia que por esta sentencia se extingue el derecho de los demandados señores Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce actualmente fallecidos, por lo se extinguirán también el derechos de sus herederos estos son los señores Washington Enrique Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Jose Alejandro Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcívar el mismo que se encuentra fallecido tal como se lo justifico a fojas 30 de los autos por lo que se ordenó las citaciones a sus Herederos conocidos del causante señoras : Sara Edith Medranda Mogrovejo, Geanine Vanessa Medranda Mogrovejo; a Elena Elizabeth Medranda Mogrovejo la misma que se justificó estar fallecida con la partida de defunción constante a a fojas 27 de los autos por lo que se contó con sus Herederos conocidos: Gabriel Fernando Sion Medranda, Luis Fernando Sion Medranda; y Richard Orlando Medranda Garcia, Nelly Yolanda Medranda Garcia, y Viviana Nathaly Medranda Pisco, sobre el predio que se prescribe. De ejecutoriarse esta sentencia, se dispone se confieran las copias certificadas necesarias para que sean protocolizadas en una de las Notarías Públicas del cantón Manta, y se la inscriba en el Registro de la Propiedad de este Cantón, para que sirva de justo título a la señora TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA. Para este efecto notifiquese al titular de dicha dependencia. 9. LA PROCEDENCIA O NO DEL PAGO DE INDEMNIZACIONES, INTERESES Y COSTAS: No ha lugar al pago de costas, dado que no se cumple con lo establecido en el artículo 284, 286 del Código Orgánico General de Procesos, esto es, que no se observa que la parte actora haya litigado de forma abusiva, maliciosa, temeraria o con deslealtad. Ejecutoriada que sea esta sentencia se ordena la cancelación de la inscripción de la demanda, para lo cual se notificará al Señor Registrador de la Propiedad del cantón Manta. 10. SOBRE RECURSOS INTERPUESTOS EN AUDIENCIA: No se propuso ningún Recurso dentro de las audiencias preliminares ni de juicio. Actué como secretaria Abg. Martha Liliana Zambrano Parraga Secretaria de la Unidad Judicial Civil de Manta. Notifiquese y Cúmplase.-. **f.- Abg. Mariella Monserrate Delgado Zambrano, Jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta.**-----  
**RAZÒN:** La Sentencia que antecede se encuentra Ejecutoriada por el Ministerio de la Ley.-

-----  
**CERTIFICO:** Que las copias certificadas de la Sentencia que anteceden son fiel copias del original las que confiero por mandato de la Ley y a cuya autenticidad me remito en casos necesarios.-----  
Manta, 27 de Mayo del 2019.

**Abg. Martha Liliana Zambrano Párraga**  
**SECRETARIA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA**

[Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Martha.zambrano@funcionjudicial.gob.ec)

[Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec](mailto:Mariella.delgado@funcionjudicial.gob.ec)



**Ficha Registral-Bien Inmueble**  
**73815**

## CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-20006080  
Certifico hasta el día de hoy 01/09/2020 8:34:50:

### INFORMACION REGISTRAL

Tipo de Bien: LOTE DE TERRENO	Codigo Catastral: N/D	Parroquia : TARQUI
Fecha Apertura: miércoles, 24 de junio de 2020	Cantón: MANTA	
Barrio-Sector: N/D		
Avenida: N/D	Calle: N/D	
Dirección del Bien: N/D		

**LINDEROS REGISTRALES:**

un area de terreno o cabidad total de treinta y ocho mil sesenta y cinco metros cuadrados, que se encuentra ubicado en el barrio Miraflores del canton Manta, Provincia de Manabi, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas por el frente en la extension de ciento veintinueve metros con camino publico y en la extension de ciento cincuenta y siete metros con propiedad de Teodoro Delgado, Por atras en la extension de doscientos sesenta y ocho metros y linda con porpiedad de Luis Cevallos Holguin, por el costado derecho en la extension de ciento ochenta y cinco metros y lindera con propiedad del propio comprador sr. jorge Medranda CHavez y por el costado izquierdo en la extension de ciento cincuenta y siete metros linda con propiedad del sr. Pedro lopez.

**-SOLVENCIA: LOS GRAVAMENES DESCRITOS SE ENCUENTRAN EN TOTAL VIGENCIA.**

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y	Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	58	18/ene./1977	89	91
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	109	09/feb./1977	182	183
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	42	12/ene./1978	58	60
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	174	07/mar./1978	340	341
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	224	17/mar./1978	422	423
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	261	04/abr./1978	491	492
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	334	28/abr./1978	606	607
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	346	05/may./1978	628	630
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	420	05/jun./1978	844	846
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1064	20/dic./1978	1.793	1.795
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1072	26/dic./1978	1.806	1.807
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	184	04/mar./1980	278	279
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	973	06/oct./1980	1.655	1.656
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1005	15/oct./1980	1.708	1.709
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1028	20/oct./1980	1.742	1.744
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1096	07/nov./1980	1.839	1.840
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1273	22/dic./1980	2.111	2.112
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	13	13/ene./1981	20	21
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	30	15/ene./1981	47	48
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	64	21/ene./1981	98	99
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	71	22/ene./1981	110	111
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	79	23/ene./1981	122	123
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	126	29/ene./1981	190	191

COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	189	12/feb./1981	281	282
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	198	13/feb./1981	295	296
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	222	20/feb./1981	331	333
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	239	24/feb./1981	357	358
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	262	04/mar./1981	392	393
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	296	11/mar./1981	443	444
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	461	20/abr./1981	701	702
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	539	12/may./1981	823	824
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	246	01/mar./1982	366	367
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	655	08/jun./1982	992	993
COMPRA VENTA	ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE TERRENOS	979	30/ago./1982	1.523	1.524
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1233	26/oct./1982	1.933	1.935
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	2	11/ene./1983	1	2
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1122	01/dic./1983	1.837	1.838
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1122	01/dic./1983	1.837	1.838
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1168	13/dic./1983	1.906	1.907
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1206	22/dic./1983	1.965	1.966
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1228	28/dic./1983	1.998	1.999
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1236	29/dic./1983	2.012	2.013
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1241	30/dic./1983	2.020	2.021
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1240	30/dic./1983	2.019	2.020
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	10	05/ene./1984	15	15
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	9	05/ene./1984	13	14
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	8	05/ene./1984	12	12
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	7	05/ene./1984	10	11
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	6	05/ene./1984	8	9
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	5	05/ene./1984	7	8
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	4	05/ene./1984	5	7
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	106	25/ene./1984	168	169
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	105	25/ene./1984	167	167
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	104	25/ene./1984	165	166
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	180	13/feb./1984	288	289
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	236	24/feb./1984	375	376
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	311	15/mar./1984	498	500
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	326	20/mar./1984	530	531
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	426	11/abr./1984	804	806
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	424	11/abr./1984	800	801
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	423	11/abr./1984	798	799
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	422	11/abr./1984	796	797
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	421	11/abr./1984	794	795
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	489	26/abr./1984	963	965
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	750	29/jun./1984	1.674	1.675
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	825	19/jul./1984	1.861	1.863
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1050	18/sep./1984	2.409	2.410
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1127	05/oct./1984	2.600	2.601
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	1340	26/nov./1984	3.141	3.142
COMPRA VENTA	COMPRA VENTA	186	30/ene./1985	577	579

VARIOS	EMBARGO	20	12/jul./1985	40	40
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1280	04/oct./1985	3.444	3.446
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1622	11/dic./1985	4.351	4.353
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	430	01/abr./1986	1.158	1.160
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1052	30/jul./1986	2.878	2.880
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1183	22/ago./1986	3.249	3.250
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1392	26/sep./1986	3.812	3.813
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1690	19/nov./1986	4.581	4.582
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	398	01/abr./1987	1.061	1.063
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	559	06/may./1987	1.462	1.463
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1249	11/sep./1987	3.270	3.271
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1680	30/nov./1987	4.537	4.538
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1893	31/dic./1987	5.174	5.176
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1891	31/dic./1987	5.168	5.170
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	70	12/ene./1988	219	221
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	337	22/feb./1988	1.000	1.002
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	455	14/mar./1988	1.360	1.362
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	679	03/may./1988	2.029	2.031
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1177	20/jul./1988	3.478	3.480
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1224	25/jul./1988	3.623	3.624
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1404	18/ago./1988	4.147	4.148
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1314	03/ago./1989	3.862	3.864
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1591	15/sep./1989	4.642	4.645
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	10	13/feb./1990	19	19
COMPRA VENTA	RECTIFICACION DE APELLIDO	442	26/feb./1992	303	304
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	492	28/sep./1993	703	703
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	509	06/oct./1993	725	725
DEMANDAS	DEMANDA	48	13/may./1994	124	124
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	630	16/sep./1994	1	1
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN	236	09/may./1995	408	409
DEMANDAS	DEMANDA	61	27/may./1996	1	1
DEMANDAS	DEMANDA	164	19/dic./1996	1	1
DEMANDAS	DEMANDA	26	27/feb./1997	1	1
DEMANDAS	AMPLIACION DE DEMANDA	55	25/abr./1997	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	277	11/feb./1998	188	189
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1611	16/oct./1998	1.064	1.065
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	414	31/mar./1999	259	259
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	459	12/abr./1999	288	289
DEMANDAS	DEMANDA	142	26/ago./1999	448	450
DEMANDAS	DEMANDA	141	26/ago./1999	445	447
DEMANDAS	DEMANDA	140	26/ago./1999	442	444
DEMANDAS	DEMANDA	139	26/ago./1999	439	441
DEMANDAS	DEMANDA	137	26/ago./1999	433	435
DEMANDAS	DEMANDA	136	26/ago./1999	430	432
DEMANDAS	DEMANDA	135	26/ago./1999	427	429
DEMANDAS	DEMANDA	134	26/ago./1999	424	426

DEMANDAS	DEMANDA	133	26/ago./1999	421	423
DEMANDAS	DEMANDA	4	17/ene./2000	11	12
DEMANDAS	DEMANDA	56	03/mar./2000	171	173
DEMANDAS	DEMANDA	55	03/mar./2000	171	173
DEMANDAS	DEMANDA	52	03/mar./2000	162	165
DEMANDAS	DEMANDA	51	03/mar./2000	158	161
DEMANDAS	DEMANDA	101	02/may./2000	330	333
DEMANDAS	DEMANDA	99	02/may./2000	330	333
DEMANDAS	DEMANDA	122	18/may./2000	398	400
DEMANDAS	DEMANDA	175	07/jul./2000	569	572
DEMANDAS	DEMANDA	173	07/jul./2000	564	565
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	707	15/mar./2001	5.691	5.693
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1857	07/ago./2002	16.718	16.730
DEMANDAS	DEMANDA	233	16/sep./2002	1.033	1.045
DEMANDAS	DEMANDA	252	04/oct./2002	1.131	1.134
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2326	04/oct./2002		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2649	21/nov./2002	24.741	24.753
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	405	25/feb./2003	4.170	4.177
DEMANDAS	DEMANDA DE NULIDAD DE ESCRITURA	120	14/jun./2004	1.131	1.134
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	38	01/feb./2005	53	53
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	664	16/mar./2005	9.455	9.460
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	393	15/ago./2005	726	726
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	27	04/abr./2008	1	1
SENTENCIA	SENTENCIA	43	20/jun./2008	1	1
DEMANDAS	DEMANDA	205	24/jul./2008	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	206	16/jun./2009	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1162	18/may./2010	20.048	20.069
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	413	13/dic./2010		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	51	23/feb./2011	531	547
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	127	26/abr./2011	1.186	1.200
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	248	19/jul./2011		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	307	24/ago./2011	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA	377	30/sep./2011	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	290	27/ene./2012	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	359	03/feb./2012	7.426	7.442
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	127	29/oct./2012	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	229	31/jul./2013	1	1
DEMANDAS	REFORMA DE DEMANDA	311	04/oct./2013	1	1
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	37	03/feb./2014	1	1
SENTENCIA	SENTENCIA	52	27/mar./2015	1.122	1.126
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3441	13/oct./2015	55.509	55.518
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	369	29/oct./2015	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	29	25/ene./2017		

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 56 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 24 de febrero de 1984

Número de Inscripción: 236

Folio Inicial: 375

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 323

Folio Final: 376

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de enero de 1984

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Un Lote de Terreno que se encuentra signado con el numero "SIETE" de la manzana "S" de la Lotizacion Carmelita numero DOS, y que tiene las siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez metros y calle publica; POR ATRAS; los mismo diez metros y terrenos de propiedad de la Sra. Rosario Morales, POR UN COSTADO; veinte metros y terrenos de propiedad del Sr. Ubaldo Macias; y POR EL OTRO COSTADO; los mismo veinte metros y terrenos de propiedad del Sr. Mabilo Macias; Teniendo una Superficie Total de Doscientos Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALARCON PILLIGUA JOSE ALFREDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 57 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 15 de marzo de 1984

Número de Inscripción: 311

Folio Inicial: 498

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 419

Folio Final: 500

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de diciembre de 1983

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Un Lote de Terreno signado con el numero TRES de la manzana O, de la Lotizacion Carmelita Dos, que esta comprendido dentro de los siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; diez y ocho metros con calle sin nombre; POR ATRAS; veinte y nueve metros y liderando con calle sin nombre; y POR EL OTRO COSTADO; con veinte y dos metros y liderando con alejandro Velez, con un area de CIENTO NOVENTA Y OCHO METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELIZ MOREIRA JOSE EMILIANO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

[ 54 / 19 ] **COMPRAVENTA**

4

Inscrito el : miércoles, 25 de enero de 1984

Número de Inscripción: 104

Folio Inicial: 165

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 129

Folio Final: 166

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

Los lotes de terrenos siete y ocho, Manzana "F" de la Lotización "Carmelita Dos", lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno. Con fecha 30 de Agosto de 1.988 bajo el N.- 525 tiene inscrito Mutuo Hipotecario- Patrimonio Familiar, autorizada en la Notaria Cuarta de Manta, el 30 de Agosto de 1.988, a favor de la Mutualista de Ahorro y Crédito para la Vivienda Manabí. Actualmente dicha Hipoteca se encuentra Cancelada con fecha Junio 10 de 1.992 bajo el N.- 680, autorizada en la Notaria Primera de Montecristi. Quedando Vigente el Patrimonio Familiar. lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno y que esta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE:** Con veinte metros calle sin nombre; **POR ATRAS:** Con veinte metros y lindera con Ramón Alejo Gorozabel Moreira; **POR UN COSTADO:** Con veinte metros y linda con Elvia Olivia Fariás de Rodríguez, y, **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros con calle sin nombre. Con una área de: **CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS SOZA FRANCISCO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ARTEAGA ROMERO ELA MARY TERESA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 55 / 19 ] **COMPRAVENTA**

4

Inscrito el : lunes, 13 de febrero de 1984

Número de Inscripción: 180

Folio Inicial: 288

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 241

Folio Final: 289

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

**UBICACION Y MEDIDAS:** EL LOTE DE TERRENO SIGNADO CON EL NUMERO UNO DE LA MANZANA K DE LA LOTIZACION CARMELITA DOS QUE ESTA COMPRENDIDO DENTRO DE LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y LINDEROS **POR EL FRENTE:** DIEZ METROS CON LA CALLE J- **DIECINUEVE POR ATRAS:** DIEZ METROS Y **LINDERANDO CON LIDER PEÑARRIETA VELEZ POR UN COSTADO:** CON VEINTE METROS Y **LINDERANDO CON CALLE SIN NOMBRE Y POR EL OTRO COSTADO CON VEINTE METROS Y LINDERANDO CON EL SR. VICTOR PACHECO MERO. CON UN AREA DE TERRENO DE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS. SOLVENCIA;** EL LOTE DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PILOZO RODRIGUEZ PEDRO JUEVENAL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 52 / 19 ] **COMPRAVENTA**

4

Inscrito el : miércoles, 25 de enero de 1984

Número de Inscripción: 106

Folio Inicial: 168

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 131

Folio Final: 169

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

**MEDIDAS Y LINDEROS:** Un Lote de Terreno Ubicado en la Lotizacion La Carmelita. El lote de terreno signado con el numero SIETE, de la manzana I de la lotizacion carmelita dos que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas; por el frente ocho metros con calle J-ocho, por un costado con veinte metros y linderando con Miguel Delgado, por atrás diez metros y linderando con Victoria Cedeño, y por el otro costado con veinte metros y linderando con calle J-diecinueve con una area de terreno de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MIELES LUTGARDO EUGENIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 53 / 19 ] **COMPRAVENTA**

4

Inscrito el : miércoles, 25 de enero de 1984

Número de Inscripción: 105

Folio Inicial: 167

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 130

Folio Final: 167

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

**MEDIDAS Y LINDEROS:** Un lote de Terreno signado con el numero once de la manzana H de la Lotizacion Carmelita Dos que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE.** Diez metros y linderando con calle sin nombre. **POR ATRAS.** Con Maria Dioselina Velásquez de Cedeño. **POR UN COSTADO.** Con veinte metros y linderando con Fermín Chávez López. **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros con Ana Rosa Palma. **AREA TOTAL.** Doscientos metros cuadrados. **SOLVENCIA.** El predio se encuentra libre de Gravamen.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA SALGADO RAMON SOLIDARIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	DELGADO PLUA ELSA YOLANDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 50 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 5

Folio Inicial: 7

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5

Folio Final: 8

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

a.- Observaciones:

El Sr. Jorge Medranda Chávez y su cónyuge Sra. Lourdes Peralta de Medranda venden a favor del Sr. DIONICIO EPIFANIO ÁLAVA SEGOVIA, el lote de terreno signado con el numero doce de la manzana N de la Lotizacion Carmelita Dos, que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE; diez metros y linderando con calle sin nombre, POR ATRÁS, diez metros y linderando con pedro Figueroa, POR UN COSTADO, con veinte metros y linderando con Maria de Mendoza y POR EL OTRO COSTADO, con veinte metros y linderando con Milton Cantos con un área de terreno de doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALAVA SEGOVIA DIONICIO EPIFANIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
PLANOS	31	06/nov./2009	505	521
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 51 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 4

Folio Inicial: 5

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4

Folio Final: 7

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

a.- Observaciones:

Terreno signado con el número SEIS, de la manzana K, de la Lotizacion CARMELITA DOS, que esta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos. por el frente, diez metros y linderando con calle sin nombre, por Atras, diez metros y linderando con Jacinto Velez. por Un costado, veinte metros y linderando con Ricardo Pinargote y por el Otro Costado, con veinte metros y linderando con los herederos Delgado Valencia, con una area de terreno de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA MACIAS TOMAS JOEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

VENDEDOR MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE  
VENDEDORA PERALTA DE MEDRANDA LOURDES

CASADO(A) MANTA  
CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 48 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 7

Folio Inicial: 10

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7

Folio Final: 11

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de diciembre de 1983

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA Los Lotes de Terrenos signado con los numero UNO, Y DOS de la manzana "R" de la Lotizacion "CARMELITA DOS" lotes de terrenos y que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas; Por el frente veinte metros y linderando con calle sin nombre, POR ATRAS; veinte metros y liderando con Virgilio Velez, POR UN COSTADO, con veinte metros y linderando con calle sin nombre, y por el otro costado con veinte metros y linderando con la señora Teresa Loor Baque, con una area de terreno de cuatrosientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RODRIGUEZ FARIAS HUGO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 49 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 6

Folio Inicial: 8

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6

Folio Final: 9

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de diciembre de 1983

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con Dos lotes de terrenos signados con los números CINCO y SEIS, de la Manzana "F", de la Lotización "CARMELITA DOS, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno. siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con la calle J-doce, con veinte metros. POR ATRÁS: Con veinte metros y linderando con Lorenzo Peralta Plua. POR UN COSTADO: Francisco Macías, con veinte metros; y POR EL OTRO COSTADO: Con la calle número "T", con veinte metros: Con un área total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RODRIGUEZ VERA MIGUEL BUENAVENTURA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	FARIAS ELVA OLIVA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

area de doscientos diecisiete metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	QUIJIJE QUIJIJE DIOFLERIDA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA DE MEDRANDA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 46 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 9

Folio Inicial: 13

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9

Folio Final: 14

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Un lote de Terreno signado con el numero TRES de la Manzana "D" de la Lotizacion "CARMELITA DOS" que esta comprendido dentro de los siguientes linderos; Por el frente trece metros y linderando con calle sin nombre; POR ATRAS; siete metros y liderando con Dioflerida Quiji de Acosta, por un costado veinte metros y linderando con Rosa Estrada Macias, y por el otro costado terrenos baldios, con un area de terreno de ciento ochenta y seis metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA ROSA HERMELINDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 47 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 8

Folio Inicial: 12

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8

Folio Final: 12

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Lote de terreno sigando con el numero nueve de la Manzana I de la Lotizacion Carmelita Dos, que esta comprendido dentro de las siguientes linderos y medidas , POR EL FRENTE, diez metros y liderando con calle J-OCHO, por atras diez metros y linderando con Juan Toro Moreira, por un costado con veinte metros y linderando con Miguel Santana Delgado, y por el otro costado con veinte metros y linderando con Ramon Cantos, con un area de terreno de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOPEZ BAILON FRANCISCO AURO	NO DEFINIDO	MANTA

ATRÁS, diez metros y linderando con el Sr. Leopoldo Ponce. POR UN COSTADO, con veinte metros y linderando con el Sr. Jorge Mero. POR EL OTRO COSTADO, con veinte metros y linderando con calle sin nombre. Con un área total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOLINA MOREIRA RAMON HUMBERTO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PINCA Y MENDOZA CASILDA ANATOLIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 44 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : viernes, 30 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1240

Folio Inicial: 2019

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1943

Folio Final: 2020

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

Compraventa de un lote de terreno ubicado en la Carmelita Dos de la parroquia Tarqui del cantón Manta.lote cuatro manzana I Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle sin nombre. POR ATRAS: Diez metros y linderando con Auro López. POR UN COSTADO: Veinte metros con Bolívar Fernández. Y POR EL OTRO COSTADO: Veinte metros y linderando con Martha Sacón. Área de terreno: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TORO MOREIRA JUANA DIOSELINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 45 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 05 de enero de 1984

Número de Inscripción: 10

Folio Inicial: 15

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 10

Folio Final: 15

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Un lote de Terreno signado son el numero UNO manzana "D" de la Lotizacion "CARMELITA DOS" que esta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el frente veinte metros y calle sin nombre, por atras terrenos baldios con veinte y un metros, por un costado quince metros y linderando con Estrella Maria Macias y por el otro costado con seis metros y siete centímetros y linderando con calle sin nombre con un

Con diez metros y linderando con Jorge Mero; y POR UN COSTADO Con veinte metros y linderando con Humberto Molina; y POR EL OTRO COSTADO, con veinte metros y linderando con Bolívar Fernández. Con un área de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PONCE CAÑO ANTONIO LEOPOLDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 42 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 29 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1236

Folio Inicial: 2012

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1939

Folio Final: 2013

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA. Dos lotes de terrenos signados con el número Quince y Dieciseis de la manzana "M" de la Lotización " Carmelita Dos" de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. Lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno, dentro de los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: Veinte metros y linderando con la calle J-Diez. POR ATRAS: Veinte metros y linderando con Hugo Stalin Cuenca. POR UN COSTADO: Veinte metros y linderando con Julio Luna; y, POR EL OTRO COSTADO: Con veinte metros y linderando con la señora Elsa Vines, con una superficie total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VINCES PALMA ANGEL SERAFIN	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 43 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 30 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1241

Folio Inicial: 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1944

Folio Final: 2021

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 17 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

Lote de terreno signado con el No. Uno de la Mz. " I " Lotización Carmelita Dos. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, diez metros y linderando con la calle J- Diecisiete. POR

**COSTADO:** Veinte metros y linderando con Lutgardo Mieles; y, **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros y linderando con Auro López, con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TORO MOREIRA MARIANA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	DELGADO SANTANA MIGUEL ARMANDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 40 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

**Inscrito el :** jueves, 22 de diciembre de 1983      **Número de Inscripción:** 1206      **Folio Inicial:** 1965

**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1901      **Folio Final:** 1966

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 11 de noviembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA. Lote de terreno signado con el número Tres de la manzana H de la Lotización Carmelita Dos de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, dentro de los siguientes linderos y medidas. **POR EL FRENTE:** Diez metros y linderando con calle J- diez. **POR ATRAS:** Diez metros y linderando con el señor Vicente Delgado Cedeño y **POR UN COSTADO:** Con veinte metros y linderando con Raquel Vera Cevallos; y **POR EL OTRO COSTADO:** Con veinte metros y linderando con la señora María Velásquez Zamora, con un área total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELASQUEZ TORRES ARTURO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 41 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

**Inscrito el :** miércoles, 28 de diciembre de 1983      **Número de Inscripción:** 1228      **Folio Inicial:** 1998

**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1930      **Folio Final:** 1999

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** sábado, 17 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el número DOS de la Manzana I; de la Lotización "CARMELITA DOS", UBICADO EN LA Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: **POR EL FRENTE:** Diez metros y linderando con calle sin nombre. **POR ATRÁS:**

El lote de terreno signado con el numero trece de la manzana LL, de la Lotización Carmelita Dos, que está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros con calle sin nombre, Por atrás diez metros y linderando con Ramón Veliz, Por un costado con veinte metros y linderando con Fernando Montes, y, por el otro costado con veinte metros y linderando con Gaudencio Burgos, con una área de terreno de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHAVEZ EDUARTE CORINA IRLANDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES		MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 38 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 01 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1122

Folio Inicial: 1837

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1778

Folio Final: 1838

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 1983

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el numero trece de la manzana LL, de la Lotización Carmelita Dos, que está comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros con calle sin nombre, Por atrás diez metros y linderando con Ramón Veliz, Por un costado con veinte metros y linderando con Fernando Montes, y, por el otro costado con veinte metros y linderando con Gaudencio Burgos, con una área de terreno de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHAVEZ EDUARTE CORINA IRLANDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES		MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 39 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : martes, 13 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1168

Folio Inicial: 1906

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1849

Folio Final: 1907

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 1983

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA. Lote de terreno signado con el número ocho, Manzana I de la Lotización Carmelita Dos, de la Parroquia Tarquí del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con la calle J-Ocho. POR ATRAS: Los mismos diez metros y linderando con Martha Sacon. POR UN

dieciseis metros y el lote numero cuatro y por el otro costado trece metros y lote numero dos, con una superficie de trescientos cuarenta y cinco metros cuadrados. Lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto y tienen un area total de quinientos cuarenta y cinco metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO PIN ERNESTINA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	SILVA REYES MANUEL MODESTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 36 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

4

Inscrito el : martes, 11 de enero de 1983

Número de Inscripción: 2

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 54

Folio Final: 2

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 09 de diciembre de 1982

**a.- Observaciones:**

Prohibición de Enajenar archivada en el libro de Varios del año 1983. El Sr. Reinaldo H. Aillón, por sus propios derechos y por los que representa de la Compañía Almacenera del Ecuador S.A. en su calidad de Gerente General. Industria Manabita de Cocoa S.A. representada por su Presidente Jorge Enrique Medranda Chavez, quien comparece también como Garante y Deudores Solidarios, junto a la Sra. Lourdes Irene Peralta Ponce de Medranda.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	COMPAÑIA ALMACENERA DEL ECUADRO S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
ACTOR	AILLON REINALDO	SOLTERO(A)	MANTA
DEUDOR	INDUSTRIA MANABITA DE COCA S.A.	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
GARANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	18	03/feb./1955	10	11
COMPRA VENTA	229	15/ago./1974	783	792

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 37 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 01 de diciembre de 1983

Número de Inscripción: 1122

Folio Inicial: 1837

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1778

Folio Final: 1838

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de noviembre de 1983

**a.- Observaciones:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 34 / 19 ] ACTA DE ENTREGA RECEPCION DE  
4 TERRENOS

Inscrito el : lunes, 30 de agosto de 1982

Número de Inscripción: 979

Folio Inicial: 1523

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1500

Folio Final: 1524

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 24 de agosto de 1982

**a.- Observaciones:**

Acta de Entrega de Recepción de terrenos. Los Sres. Jorge Medranda Chavez y José Abad Saltos, por sus propios derechos y como representantes de las Lotizaciones Carmelita No. Dos y Cumbre Norte, respectivamente, tienen la obligación de entregar a la Ilustre Municipalidad de Manta parte de los bienes raíces que pertenecen a la Lotización Carmelita No.2 y Cumbre Norte, ubicados en ésta Jurisdicción Cantonal. Estas entregan las hacen los mencionados Sres., en cumplimiento de la Ordenanza Municipal respectivas, y en concepto de áreas sociales, dando cumplimiento con esta obligación celebrando y suscribiendo esta Acta de Entrega a los personeros de la Municipalidad quienes reciben en representación de la misma el siguiente terreno que en consecuencia pasa a formar parte del Patrimonio Municipal, bien raíz que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente con sesenta y dos metros cincuenta centímetros, una calle sin nombre, Por atrás con sesenta y dos metros sesenta centímetros una calle sin nombre, por el Costado Derecho con sesenta y dos metros y una calle sin nombre, Por el Costado izquierdo con ochenta y cinco metros otra calle sin nombre. Con un área total de Cuatro mil doscientos once metros cuadrados. Esta acta entrega la hacen en conjunto con los antes indicados propietarios, correspondiendo dos mil dieciséis metros cuadrados a Lotización Cumbre Norte, y dos mil ciento noventa y cinco metros cuadrados a Lotización Carmelita No. 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA		MANTA
OTORGANTES	ABAD SALTOS JOSE HERIBERTO	CASADO(A)	MANTA
OTORGANTES	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 35 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 26 de octubre de 1982

Número de Inscripción: 1233

Folio Inicial: 1933

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1940

Folio Final: 1935

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 01 de julio de 1982

**a.- Observaciones:**

Terreno ubicado en la Lotización Carmelita número dos, de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta dos lotes de terrenos que esta signados con los números Dos y Tres de la Manzana "A". LOTE NUMERO DOS: POR el frente veinte metros y calle publica, por atrás veinte metros y calle publica, por un costado diez metros y lote numero uno, y por el otro costado los mismos diez metros y lote numero uno y por el otro costado los mismos diez metros y el lote numero tres, con una superficie total de doscientos metros cuadrados. LOTE NUMERO TRES: por el frente veintiseis metros y calle publica, por atrás veinte metros y la Lotizacion Colinas de manta, por un costado

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 32 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : lunes, 01 de marzo de 1982

Número de Inscripción: 246

Folio Inicial: 366

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 365

Folio Final: 367

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno sigando con el número cinco , de la manzana "C" de la precitada Lotización Carmelita #2 lote de terreno que está circunscrito dentro de las siguientes medidas y linderos, Por el frente calle pública con veintium metros seis centímetros, por atras el lote número nueve y dieciseis metros por un costado lote número seis y treinta y seis metros cuatro centímetros , y, por el otros costado, el lote número uno, dos, tres y cuatro y treiinta y seis metros cuatro centímetros, con una área total de seiscientos seis metros, setenta decímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA SOLEDISPA FELIX HUGO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 33 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : martes, 08 de junio de 1982

Número de Inscripción: 655

Folio Inicial: 992

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 995

Folio Final: 993

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 26 de mayo de 1982

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA; terreno ubicado en el barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta el lote signado con el número dos de la manzana C de la lotización Carmelita número dos de la Parroquia Tarqui (Barrio Miraflores) el mismo que esta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderaciones POR EL FRENTE calle pública con diez metros POR ATRÁS propiedad de Húgo Alcivar Soledispa con los mismos diez metros POR EL COSTADO DERECHO con Pedro Mero con veinte metros; y ; POR EL COSTADO IZQUIERDO con Fermin Chávez López con veinte metros con una superficie total de ; DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SIERRA BEJAR JAVIER NEHRU	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 725

Folio Final: 702

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 17 de marzo de 1981

**a.- Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en el barrio Miraflores parroquia Tarqui Canton Manta signados con los numero nueve y diez de la manzana M. LOTE NUMERO NUEVE: POR EL FRENTE: veinticinco metros y calle publicaPOR OTRO FRENTE: veintiseis metros cinco centímetros y calle publicaPOR UN COSTADO: siete metros cinco centímetros y lote numero diezY POR EL OTRO COSTADO: veinte metros y lote numero ochoCON UNA SUPERFICIE TOTAL de trescientos veinticinco metros cuadrados. este lote de terreno forma esquina.LOTE NUMERO DIEZ:POR EL FRENTE: diez metros y calle publicaPOR EL OTRO FRENTE: veinte metros cinco centímetros y calle publica. Y POR UN COSTADO: diecisiete metros cinco centímetros y lote numero ocho y nueve de la misma manzanaY POR EL OTRO COSTADO: veinte metros y lote numero once de la misma manzana con una superficie total de doscientos setenta y cinco metros cuadrados, este lote de terreno forma esquinaLotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto y tienen un area total de SEISCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VINCES BURGOS FRANCISCO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 31 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 12 de mayo de 1981

Número de Inscripción: 539

Folio Inicial: 823

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 881

Folio Final: 824

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de marzo de 1981

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con dos lotes de terrenos signados con los No. TRES y CUATRO de la Manzana "M" de la Lotización Carmelita No. 2,LOTE NUMERO TRES: tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: DIEZ metros y calle pública. POR ATRÁS: los mismos diez metros y lote numero quince. POR UN COSTADO Veinte metros y lote cuatro y POR EL OTRO COSTADO los mismos Veinte metros y lote dos. Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.LOTE NUMERO CUATRO: tiene los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE diez metros y calle publica, por atras los mismos diez metros y lote numero catorce, por un costado veinte metros y lote numero cinco, por el otro costado los mismos veinte metros y lote numero tres, con una superficie total de doscientos metros cuadrados.los mismos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto y tienen un area total de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO SANTANA MARIA ERNESTINA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 02 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la parroquia Tarqui del Canton Manta. los lotes signados con lotes 11 y 12 de la Manzana I, de la precipitada carmelita numero Dos. Lote de terreno número ONCE (11), circunscrito dentro de los siguientes linderos: POR EL FRENTE; calle pública y diez metros. POR ATRAS; los mismos diez metros y lote número dos. POR UN COSTADO; veinte metros y lote número diez, POR EL OTRO COSTADO; los mismos veinte metros y linderando con el lote número Doce. CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; doscientos metros cuadrados. lote numero Doce (12) circunscrito dentro de los siguientes linderos: frente diez metros y calle publica por el otro frente veinte metros y calle publica por un costado veinte metros y lote numero once y por el otro costado diez metros y lote numero uno, este lote forma esquina, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE; doscientos metros cuadrados. Los dos lotes unidos entre si tienen un area de cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MERO MOREIRA JORGE LUIS	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 29 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de marzo de 1981

Número de Inscripción: 296

Folio Inicial: 443

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 458

Folio Final: 444

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de noviembre de 1980

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el número Tres de la Manzana "R" de la precipitada Lotización Carmelita N° Dos. Con los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Calle publica con diez metros. POR ATRAS: Lote numero diez con diez metros. POR UN COSTADO: Lote numero cuatro y veinte metros. POR EL OTRO COSTADO: Lote numero dos y veinte metros. Con una superficie total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LOOR BAQUE TERESA ANTONIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 30 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : lunes, 20 de abril de 1981

Número de Inscripción: 461

Folio Inicial: 701

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 04 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Los lotes ubicado en la Lotizacion Carmelita Dos , hoy Ciudadela 24 de Mayo de la parroquia Tarqui del canton Manta , signados con el numero 1 y 8 de las Manzanas T y CLote Numero Ocho. que tiene los siguientes medidas y linderos. Por el frente dos metros y calle Publica. Por atras quince metros y lote numero seis. Por un costado, treinta y cuatro metros y lote numero siete. Por el otro costado , treinta y ocho metros y lote numero nueve. Superficie total de cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados. Lote de terreno signado con el No. Uno , dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente veinte metros y lindera con calle publica Por otro frente, veinte metros y calle publica Por un Costado:con diez metros y lote No. Dos ahora cancha de uso multiples Por el otro costado: con veinte metros y lote No. Ocho. Con un área total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SOLEDISPA TUMBACO ALEJANDRO OTON	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 27 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

**Inscrito el :** martes, 24 de febrero de 1981

**Número de Inscripción:** 239

**Folio Inicial:** 357

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 371

**Folio Final:** 358

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 29 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el número Once de la manzana "LL" de la precipitada Lotización Carmelita Número Dos, lote de terreno que está circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente diez metros y calle pública; Por Atrás, los mismos diez metros y lote número seis; Por un costado veinte metros y lote número diez;; y por el otro costado los mismos veinte metros y lote número doce, con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SOLEDISPA VILLACRESES PEDRO JUVENAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 28 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

**Inscrito el :** miércoles, 04 de marzo de 1981

**Número de Inscripción:** 262

**Folio Inicial:** 392

**Nombre del Cantón:** MANTA

**Número de Repertorio:** 406

**Folio Final:** 393

COMPRADOR	MERO JOSEFA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 25 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : viernes, 13 de febrero de 1981      **Número de Inscripción:** 198      **Folio Inicial:** 295  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 305      **Folio Final:** 296  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 09 de enero de 1981

a.- Observaciones:

TERRENO UBICADO EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, DOS LOTES DE TERRENOS SIGNADOS CON LOS NUMEROS OCHO Y NUEVE DE LA MANZANA "N" DE LA LOTIZACION CARMELITA # 2, LOTES DE TERRENOS QUE ESTAN CIRCUNSCRITO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS: LOTE #8, POR EL FRENTE OCHO METROS Y CALLE PUBLICA POR OTRO FRENTE VEINTITRES METROS Y CALLE PUBLICA, POR UN COSTADO VEINTE METROS Y LOTE NUMERO SEIS Y SIETE, Y POR EL OTRO COSTADO LOS MISMOS VEINTE METROS Y LOTE NUMERO NUEVE, CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS ESTE LOTE FORMA UNA ESQUINA LOTE # 9, POR EL FRENTE DIEZ METROS Y CALLE PUBLICA, POR ATRAS LOS MISMOS DIEZ METROS Y LOTE NUMERO CINCO, POR UN COSTADO VEINTE METROS Y LOTE NUMERO DIEZ, Y POR EL OTRO COSTADO LOS MISMOS VEINTE METROS Y LOTE NUMERO OCHO CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS, LOTES DE TIERRA QUE UNIDOS ENTRE SI FORMAN UN SOLO CUERPO CIERTO Y TIENEN UNA SUPERFICIE DE CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. SE ACLARA QUE LA TOTALIDAD DE LOS CUATROCIENTOS OCHENTA METROS CUADRADOS. CORRESPONDEN A LA SRTA. FATIMA MERA PACHECO Y OCHENTA METROS A LA SRA. CONSUELO LIBERTAD PACHECO. EN CUANTO A LA UBICACION DEL MISMO QUEDA A CRITERIO DE LA COMPRADORA

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PACHECO CONSUELO LIBERTAD	NO DEFINIDO	MANTA
COMPRADORA	MERA PACHECO FATIMA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

Registro de : **COMPRA VENTA**

[ 26 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : viernes, 20 de febrero de 1981      **Número de Inscripción:** 222      **Folio Inicial:** 331  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 344      **Folio Final:** 333  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA

VENDEDOR PERALTA LOURDES

CASADO(A)

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 23 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 29 de enero de 1981

Número de Inscripción: 126

Folio Inicial: 190

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 190

Folio Final: 191

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 23 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Dos Lotes de terrenos ubicados en el Barrio Miraflores de la Parroquia tarqui del canton Manta ,terreno de manzana + N " ,lotes que tienen los números seis y siete que unidos los dos lotes forman uno solo , cuerpo de terreno que tiene las siguientes medidas y linderos :Por el frente veinticinco metros y calle J-Diez.Por atrás veinte metros y terreno de la señora Fatima Mera Pacheco.Por un lado veinte metros y terrenos del Sr. Pedro Mero Bailon y por el otro lado veintin metros con cincuenta centímetros y callejon sin nombre . Total del area es de CUATROCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ALVAREZ CEDEÑO RAMON RAUL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	PINARGOTE PALMA HILDA LEOPOLDINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 24 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 12 de febrero de 1981

Número de Inscripción: 189

Folio Inicial: 281

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 289

Folio Final: 282

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 14 de noviembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Un cuerpo de terreno ubicado en el barrio Miraflores de la parroquia urbana Tarqui cantón Manta. El lote de terreno signado con el número Trece de la manzana "S" de la precipitada Lotización Carmelita # 2. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas. FRENTE, diez metros y lindera con calle pública. ATRÁS, diez metros y lindera con lote número cuatro. POR UN COSTADO, veinte metros y lindera con lote número catorce; Y, POR EL OTRO COSTADO, veinte metros y lindera con lote número doce de la misma Manzana.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESTRADA CANTOS CÉSAR EDUARDO	CASADO(A)	MANTA

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 21 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : jueves, 22 de enero de 1981      **Número de Inscripción:** 71      **Folio Inicial:** 110  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 117      **Folio Final:** 111  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 16 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

UBICACION Y MEDIDAS: Tienen en bien dar en venta real y perpetua enajenacion en favor del comprador, Señor Uñbio Telmo Briones Cedeño, el lote de terreno signado con el numero diez de la manzana "LL" de la precipitada Lotizacion Carmelita #2, terreno que esta circunscrito dentro de los siguientes linderos: Por el frente diez metros y calle pública, por atras los mismos diez metros y lote numero siete, por un costado veinte metros y lote numero once y por el otro costado los mismos veinte metros y el lote numero nueve con una superficie total de doscientos metros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BRIONES CEDEÑO ULBIO TELMO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA DE MEDRANDA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 22 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : viernes, 23 de enero de 1981      **Número de Inscripción:** 79      **Folio Inicial:** 122  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 130      **Folio Final:** 123  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 09 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Los lotes de terreno signados con los números cinco y seis de la manzana S de la precipitada Lotización Carmelita Dos, lotes de terrenos que están circunscritos dentro de las siguientes medidas y linderos, lote CINCO: Por el frente diez metros y calle pública; por atrás los mismos diez metros y el lote número doce; por un costado veinte metros y lote número cuatro; y, por el otro costado los mismos veinte metros y lote número seis, este lote tiene un área de doscientos metros cuadrados. Lote SEIS: Por el frente calle pública y diez metros, por atrás los mismos diez metros y lote número once; por un costado veinte metros y lote Número cinco, y, por el otro costado lote número siete y veinte metros. Con una superficie total de doscientos metros cuadrados. Los dos lotes unidos entre si forman tiene un área total de cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS SOSA WILFRIDO UBALDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

[ 19 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : jueves, 15 de enero de 1981

Número de Inscripción: 30

Folio Inicial: 47

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 60

Folio Final: 48

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 29 de octubre de 1980

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con un lote de terreno signado con el número NUEVE, de la Manzana "G" de la referida Lotización Carmelita # 2, ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Este lote forma esquina. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle J diez y veinte metros. POR EL OTRO FRENTE calle J dieciseis veinte metros. POR UN COSTADO Con los lotes numero 1 y 2, con veinte metros; y POR EL OTRO COSTADO lote numero 8 con veinte metros. Con un área total de: CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BAILON PROAÑO AIDA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 20 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : miércoles, 21 de enero de 1981

Número de Inscripción: 64

Folio Inicial: 98

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 108

Folio Final: 99

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de noviembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Los lotes de terrenos signados con los números Tres y Cuatro de la manzana "S" de la precipitada Lotización Carmelita N° 2. Lote Tres, área total: Doscientos metros cuadrados. Lote Cuatro, área total: Doscientos metros cuadrados, los dos lotes unidos entre sí tienen un área total de Cuatrocientos metros cuadrados. LOTE NUMERO TRES: Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE, con calle pública y diez metros; POR ATRAS, con lote número quince con diez metros; POR UN COSTADO, con lote número cuatro con veinte metros; Y POR EL OTRO COSTADO, con lote número dos con veinte metros; CON UNA SUPERFICIE TOTAL: Doscientos Metros Cuadrados. signado con el lote numero Cuatro de la manzana S. dentro de las siguientes medidas y linderos. LOTE NUMERO CUATRO: POR EL FRENTE; con calle pública y diez metros. POR ATRAS, con lote número trece con diez metros. POR UN COSTADO, con lote número tres con veinte metros; y. POR EL OTRO COSTADO, con lote número cinco, con veinte metros. Con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MACIAS SOSA EDISON IGNACIO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 17 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 22 de diciembre de 1980

Número de Inscripción: 1273

Folio Inicial: 2111

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2370

Folio Final: 2112

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 11 de noviembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el Número Dos de la Manzana "O" de la precipitada Lotización Carmelita Número 2. circunscrito los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Veinte metros y calle pública. PR ATRAS: Dieciseis metros y lote número cuatro. POR UN COSTADO: Doce metros y lote número tres; y POR EL OTRO COSTADO: Doce metros y lote número Uno, con una superficie total de: DOSCIENTOS DIECISEIS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VELEZ CEDEÑO DANIEL ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 13 de enero de 1981

Número de Inscripción: 13

Folio Inicial: 20

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 29

Folio Final: 21

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 27 de noviembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Cuerpo de Terreno Ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. Y QUE EN LA ACTUALIDAD CONFORMAN LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS Los lotes de terreno de la manzana H, lotes que tienen los números cinco y seis. que unidos los dos lotes forman un cuerpo de terreno el cual tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente veinte metros y calle pública J-DIEZ, por atrás veinte metros y terrenos de los vendedores por el lado izquierdo veinte metros y terrenos de Carlos Pilligua Mero y por el lado derecho veinte metros y calle pública. Total de área cuatrocientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BAQUERIZO RODRIGUEZ JUAN SEGUNDO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA DE MEDRANDA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 20 de octubre de 1980

Número de Inscripción: 1028

Folio Inicial: 1742

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1929

Folio Final: 1744

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de septiembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Compraventa, Lote de terreno ubicado en el Barrio Miraflores, parroquia Tarqui del cantón Manta. El lote de terreno signado con el número Diez de la manzana "L". Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados. siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE; diez metros y calle planificada. POR ATRAS; diez metros y lote numero tres; POR EL COSTADO DERECHO; Veinte metros lote numero once. POR EL COSTADO IZQUIERDO, los mismos veinte metros y el lote numero Nueve.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHAVEZ INTRIAGO JUANA PAUBLA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALAVA QUIROZ DIOGENES ALBERTO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 16 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 07 de noviembre de 1980

Número de Inscripción: 1096

Folio Inicial: 1839

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2048

Folio Final: 1840

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de octubre de 1980

**a.- Observaciones:**

Como representante de su hija la compradora glicerio elias carranza pilligua Ubicada en la lotizacion miraflores, por el frente calle planificada y diez metros por otro frente calle planificada y dieciseis metros por un lado veinte metros y lote numero ocho por otro lado seis metros y parte del lote numero diez y por otro lado diez metros y terreno de don jose abad saltos, comn una superficie total de 236m2.se aclara que este terreno es pentagonal.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CARRANZA HOLGUIN SOLEDAD ALBINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 06 de octubre de 1980

Número de Inscripción: 973

Folio Inicial: 1655

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1840

Folio Final: 1656

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 15 de septiembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Dos lotes de terrenos de la manzana Q, lotes que tienen los numeros ocho y nueve cuyas medidas y linderos son los siguientes Lote numero Uno por el frente diez metros y calle planificada por atras diez metros y terrenos del señor Emilio Meza Intriago por un lado veinte metros y terrenos del lote numero siete y por el otro lado veinte metros y terrenos del lote numero nueve lote numero Dos por el frente diez metros y calle planificada por atras diez metros y terrenos del señor Emiliano Meza Intriago por un lado veinte metros y terrenos del lote numero ocho y por el otro lado veinte metros y terrenos del lote numero diez, con un area total de cuatrocientos metros cuadrados. UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA ALMEIDA MOISES MONSERRATE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDE IRENE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 14 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 15 de octubre de 1980

Número de Inscripción: 1005

Folio Inicial: 1708

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1897

Folio Final: 1709

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de septiembre de 1980

**a.- Observaciones:**

TERRENO UBICADO EN EL BARRIO MIRAFLORES DE TARQUI, SIGNADO CON EL NUMERO UNO DE LA MANZANA "O" DE LA LOTIZACION CARMELITA DOS, MEDIDAS Y LINDEROS: FRENTE CALLE PLANIFICADA Y DIECISEIS METROS POR OTRO FRENTE CALLE PLANIFICADA Y VEINTE METROS POR UN COSTADO LOTE NUMERO CINCO DE LA MISMA MANZANA Y VEINTIDOS METROS Y VEINTE CENTIMETROS Y POR LOS OTROS COSTADO CON LOS LOTES DOS Y CUATRO DE LA MISMA MANZANA CON VEINTIUN METROS CINCUENTA CENTIMETROS, SUPERFICIE TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO METORS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	CHAVEZ MARIA ENMA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/cne./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 11 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 26 de diciembre de 1978      **Número de Inscripción:** 1072      **Folio Inicial:** 1806  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 2129      **Folio Final:** 1807  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 08 de diciembre de 1978

**a.- Observaciones:**

Terreno ubicado en el barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del Canton Manta. de la lotizacion Carmelita Dos. lote 8 manzna M , Con los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE. Diez metros y calles pública planificada POR ATRAS. diez metros parte del lote diez de la misma manzana, POR UN COSTADO Veinte metros y el lote siete de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO. Veinte metros y lote Nueve DE LA MISMA MANZANASUPERFICIE TOTAL DE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUQUERES TORRES GUSTAVO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 12 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 04 de marzo de 1980      **Número de Inscripción:** 184      **Folio Inicial:** 278  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 331      **Folio Final:** 279  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 26 de mayo de 1978

**a.- Observaciones:**

El lote signado con el numero tres de la manzana K de la Lotizacion Carmelita numero dos ubicado en tarqui de esta ciudad de Manta. siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle publica POR ATRAS: Los mismos diez metros y el lote numero catorce POR UN COSTADO: veinte metros y el lote numero dos POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y el lote numero cuatro con un area total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CASTRO PALMA ROSA INDELIRA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91
COMPRA VENTA	168	02/feb./1999	104	105

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 9 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 05 de junio de 1978

Número de Inscripción: 420

Folio Inicial: 844

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 917

Folio Final: 846

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 10 de febrero de 1978

**a.- Observaciones:**

un lote de terreno ubicado en la lotizacion Carmelita numero dos de la parroquia Tarqui del canton Manta, lote de terreno signado con el numero siete de la manzana Q de la referida lotizacion Carmelita, dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: dieciocho metros y linderando con calle pública planificada POR ATRAS: cuatro metros cincuenta centímetros y linderando con parte el lote de terreno numero seis de la misma manzana POR UN COSTADO: veinticuatro metros cincuenta centímetros y terrenos de Segundo Lopez, y POR EL OTRO COSTADO: treinta metros y el lote numero ochom de la misma manzana, con una area de doscientos veinticinco metros cuadrados

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUAREZ MENENDEZ SEGUNDO BIENVENIDO		MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE		MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES		MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 20 de diciembre de 1978

Número de Inscripción: 1064

Folio Inicial: 1793

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2112

Folio Final: 1795

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de octubre de 1978

**a.- Observaciones:**

Cuerpo de terreno ubicado en el Barrio Miraflores Parroquia Tarqui del Canton Manta, en donde se formo la Lotizacion denominada Carmelita. Terreno ubicado en el barrio Miraflores Parroquia Tarqui del Canton Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos. Por el frente diez metros y linderando con calle planificada, Por atras los mismos diez metros parte del lote numero uno de la misma manzana, Por un costado veinte metros y calle planificada, Por el otro costado los mismos veinte metros y el lote numero tres de la manzana, Este terreno pertenece a la Manzana D signado con el numero dos de la Lotizacion Carmelita numero dos con un area de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ESTRADA MACIAS ROSA MARIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 7 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 28 de abril de 1978      **Número de Inscripción:** 334      **Folio Inicial:** 606  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 720      **Folio Final:** 607  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 16 de marzo de 1978

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el numero cinco de la manzana I de la Lotizacion Carmelita numero dos. Medidas y linderos.POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle publica planificada POR ATRAS: Los mismos diez metros y el lote numero ocho de la misma manzana. POR UN COSTADO: Veinte metros y el lote numero cuatro de la misma manzana. POR EL OTRO COSTADO. Los mismos veinte metros y el lote numero seis de la misma manzana. AREA TOTAL. Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SACON FERNANDEZ SANTA MARTHA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 8 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 05 de mayo de 1978      **Número de Inscripción:** 346      **Folio Inicial:** 628  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 758      **Folio Final:** 630  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de marzo de 1978

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el número "Uno" de la manzana "H" de la Lotización Carmelita número Dos. Con una área de Doscientos metros cuadrados.Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas:POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública planificada.POR ATRAS: Los mismos diez metros y el lote numero doce de la misma Manzana.POR UN COSTADO; Veinte metros y el lote numero dos de la misma Manzana.POR EL OTRO COSTADO. Veinte metros y el lote numeros doce de la misma Manzana.POR UN COSTADO EL OTRO COSTADO: los mismos veinte metros y calle pública planificada.Con una área de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA CEDEÑO JOSE RAMON	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	LOOR ISIDRA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 5 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 17 de marzo de 1978

Número de Inscripción: 224

Folio Inicial: 422

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 500

Folio Final: 423

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 08 de marzo de 1978

**a.- Observaciones:**

Lote de terreno signado con el número "cuatro" de la manzana 0 de la lotización Carmelita número 2, comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el frente doce metros y linderando con calle pública, por atrás con dieciséis metros y el lote número dos de la misma manzana, por un costado diez metros y parte del lote número tres de la misma manzana, y, por el otro costado, dieciséis metros cincuenta centímetros, y linderando con parte de los lotes número uno y cinco de la misma manzana, con un área de ciento ochenta y cuatro metros cuadrados, ochenta decímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BAQUE CHANCAY SANTOS LUCIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA DE MEDRANDA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 6 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 04 de abril de 1978

Número de Inscripción: 261

Folio Inicial: 491

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 570

Folio Final: 492

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 11 de enero de 1978

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el numero seis de la Manzana I de la Lotizacion carmelita Numero Dos. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE: Veinte metros y linderando con calle pública planificada. POR ATRÁS, con los mismos veinte metros y terreno de Santa Martha Sacon. POR EL COSTADO DERECHO, con diez metros y terreno de Lutgardo Miele. POR EL COSTADO IZQUIERDO, con diez metros y linderando con calle pública planificada. Con un area total de doscientos metros cuadrados, existiendo en dicho terreno una villa de hormigón armado, construida por la actual compradora.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO PAZMIÑO MARIA VICTORIA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 3 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 12 de enero de 1978      **Número de Inscripción:** 42      **Folio Inicial:** 58  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 83      **Folio Final:** 60  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 21 de diciembre de 1977

**a.- Observaciones:**

un terreno ubicado en el barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui del canton Manta, lote de terreno signado con el numero diecisiete de la Manzana "M" carmelita numero dos, que consta con las siguientes medidas y linderaciones: Por el frente diez metros y linderando con calle publica planificada; por atras los mismos diez metros y el lote numero uno de la misma manzana; por un costado veinte metros y el lote numero dieciseis de la misma manzan; y por el otro costado los mismos veinte metros y calle publica planificada, con un area total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	VINCES ALCIVAR ELSA DORILA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 4 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 07 de marzo de 1978      **Número de Inscripción:** 174      **Folio Inicial:** 340  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 421      **Folio Final:** 341  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 23 de febrero de 1978

**a.- Observaciones:**

terreno ubicado en la Lotizacion Carmelita No 2, lote de terrenop signado con el numero dos de la Manzana L,m comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: frente diez metros y linderando con calle publica, por atras los mismos diez metros y el lote numero once de la misma manzana, por un costado veinte metros y el lote numero tres de la misma manzana, superficie total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	OSTAIZA PURISIMA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 73

Folio Final: 91

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de diciembre de 1976

**a.- Observaciones:**

Compraventa Terreno ubicado en el Barrio Miraflores., que tiene un área o cabida total de Treinta y ocho mil sesenta y cinco metros cuadrados. Por el frente: En la extensión de ciento veinte y nueve metros con camino público, y en la extensión de ciento cincuenta y siete metros con propiedad de Teodoro Delgado, por atrás en la extensión de doscientos sesenta y ocho metros linda con propiedad de LUis Cevallos Holguin, por el Costado Derecho en la extensión de ciento ochenta y cinco metros linda con propiedad del propio comprador, Sr. Jorge Medranda Chávez, y por el Costado Izquierdo: en la extensión de ciento cincuenta y siete metros linda con propiedad de Pedro López. Menor cuantía.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA LUISA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA MANUEL	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA PEDRO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA CATALINA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA ALBA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	LOPEZ AVILA ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	787	14/oct/1976	1.286	1.287

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 2 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 09 de febrero de 1977

Número de Inscripción: 109

Folio Inicial: 182

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 168

Folio Final: 183

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de enero de 1977

**a.- Observaciones:**

TERRENO UBICADO EN EL BARRIO MIRAFLORES DE LA PARROQUIA TARQUI CANTON MANTA, TERRENO UBICADO EN LA MANZANA L DE LA CITADA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS, POR EL FRENTE CUARENTA METROS Y LINDERANCON CON CALLE PUBLICA PLANIFICADA, POR ATRAS LOS MISMOS CUARENTA METROS Y LOS LOTES NUMEROS DOS Y ONCE DE LA MISMA MANZANA POR UN COSTADO VEINTICINCO METROSY CALLE PLANIFICADA Y POR EL OTRO COSTADO IGUAL MEDIDA Y ASI MISMO CALLE PLANIFICADA, AREA DE UN MIL METROS CUADRADOS,

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FREILE CANTOS NORBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	180	29/may./2017		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	217	30/jun./2017		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2986	27/sep./2017		
DEMANDAS	DEMANDA DE PARTICIÓN DE BIENES	55	02/feb./2018	867	902
COMPRA VENTA	REVOCATORIA Y ADMINISTRACION COMUN	703	26/feb./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	120	05/abr./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	122	05/abr./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	127	10/abr./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	131	11/abr./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	166	22/may./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	200	19/jun./2018		
DEMANDAS	DEMANDA	228	17/jul./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	234	19/jul./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	247	26/jul./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	265	08/ago./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	269	09/ago./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	291	30/ago./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	312	19/sep./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	316	25/sep./2018		
DEMANDAS	DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO	319	25/sep./2018		
DEMANDAS	DEMANDA Y REFORMA DE DEMANDA	347	18/oct./2018		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2578	04/sep./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	2945	22/oct./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3179	19/nov./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3298	29/nov./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3457	17/dic./2019		
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	388	19/dic./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	3503	20/dic./2019		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	217	29/ene./2020		
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	88	11/mar./2020	1	1
DEMANDAS	CANCELACIÓN DE DEMANDA	79	16/jul./2020		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	849	27/jul./2020		
PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES	CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR	120	27/jul./2020	1	1
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	944	12/ago./2020		
COMPRA VENTA	PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA	1019	21/ago./2020		

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : martes, 18 de enero de 1977

Número de Inscripción: 58

Folio Inicial: 89

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 58 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : martes, 20 de marzo de 1984

Número de Inscripción: 326

Folio Inicial: 530

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 441

Folio Final: 531

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el numero DIEZ, Manzana "S" de la Lotizacion Carmelita DOS, de la Parroquia Urbana Tarqui del cantón Manta, que esta comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Treinta metros y linderando con calle sin nombre. POR ATRÁS: Veinte metros y con Aladino Mendoza. POR UN COSTADO: Siete metros y linderando con calle J- Trece; y POR EL OTRO COSTADO : Con veinte y seis metros y linderando con los Señores Alfredo Alarcón, Mavilo Macias, con una área de terreno de: TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO METROS CUADRADOS. SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN. .

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MORALES MANZABA ROSARIO PAULA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2	29/ene./1982	4	6
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 59 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de abril de 1984

Número de Inscripción: 426

Folio Inicial: 804

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 574

Folio Final: 806

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

DOS LOTES DE TERRENOS SIGNADOS CON LOS NUMEROS NUEVE Y DIEZ DE LA MANZANA "J" UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA DOS, PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, QUE UNIDOS ENTRES SI FORMAN UN SOLO CUERPO DE TERRENO. MEDIDAS Y LINDEROS: POR EL FRENTE VEINTE METROS CON CALLE SIN NOMBRE, POR ATRAS CON VEINTE METROS LINDERANDO CON IDA VELEZ, POR UN COSTADO CON VEINTE METROS Y LINDERANDO CON ANIBAL CANTOS Y POR EL OTRO COSTADO CON CALLE SIN NOMBRE. AREA DE TERRENO CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	MOREIRA VALENCIA CARLOS NORBERTO	CASADO(A)	MANTA

VENDEDORA PERALTA LOURDES

CASADO(A)

MANTA

VENDEDORA MEDRANDA CHAVEZ JORGE

CASADO(A)

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 60 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de abril de 1984

Número de Inscripción: 424

Folio Inicial: 800

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 572

Folio Final: 801

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de marzo de 1984

a.- Observaciones:

Compraventa, en la que el Sr. Jorge Medranda Chávez y su cónyuge, venden a favor del Sr. JULIO CESAR LUNA MENENDEZ, Soltero, dos lotes de terrenos signados con los números TRECE y CATORCE, de la Manzana "M", de la Lotización CARMELITA DOS, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: por el FRENTE, calle sin nombre y veinte metros, ATRÁS, con veinte metros y linderando con Ceferino Meza Vélez, por UN COSTADO, veinte metros y linderando con Alfonso Montes Muñoz, y por el OTRO COSTADO, con veinte metros y linderando con Ángel Vincés Palma. Con un área de terreno de CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	LUNA MENENDEZ JULIO CESAR	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 61 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de abril de 1984

Número de Inscripción: 423

Folio Inicial: 798

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 571

Folio Final: 799

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de febrero de 1984

a.- Observaciones:

El lote de terreno signado con el número Dos, de la Manzana "S", de la Lotización "Carmelita Dos". Con un área total de Doscientos metros cuadrados con los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública con diez metros. POR ATRAS: Con Segundo Joza Chocz con diez metros. POR EL OTRO COSTADO: Con Ignacio Macias con veinte metros POR EL OTRO COSTADO: Con Camilo Macias Sosa con veinte metros. \*Con fecha Abril 28 del 2006, se puso Negativa de Inscripción de Constitución de Patrimonio, dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, seguido por el Sr. Manuel Bienvenido Montes Delgado y Luz Estrella Bailón Mero, del predio adquirido con fecha 11 de abril de 1.984, bajo el n. 423.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MONTES DELGADO MANUEL BIENBENIDO	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR MEDRANDA CHAVEZ JORGE

CASADO(A) MANTA

VENDEDOR PERALTA LOURDES

CASADO(A) MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 62 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de abril de 1984

Número de Inscripción: 422

Folio Inicial: 796

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 570

Folio Final: 797

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de febrero de 1984

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el número UNO, de la manzana "M", de la Lotización Carmelita Dos. medidas y linderos. POR EL FRENTE, calle publica con diez metros. POR LA PARTE DE ATRÁS, con la señora Elsa Dorila Vines A., con diez metros. POR UN COSTADO, con calle publica con veinte metros. POR EL OTRO COSTADO, con Hugo Stalin Cuenca y con veinte metros. Con un área de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO RIVERA HILDA GENITH	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MONTES MUÑOZ JOSE TITO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 63 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 11 de abril de 1984

Número de Inscripción: 421

Folio Inicial: 794

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 567

Folio Final: 795

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 15 de marzo de 1984

**a.- Observaciones:**

TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA DOS, PARROQUIA TARQUI DEL CANTON MANTA, LOTE DE DTERRENO NUMERO DIECISEIS, DE LA MANZANA K, DE LA LOTIZACION "CARMELITA DOS" QUE ESTA COMPENDIDO DENTRO DE LOS SIGUIENTES LINDEROS Y MEDIDAS: POR EL FRENTE DIEZ METROS Y CALLE SIN NOMBRE, POR ATRAS DIEZ METROS Y LINDERANDO CON PEDRO JUVENAL PILOZO, POR UN COSTADO VEINTE METROS Y LINDERANDO CON CALLE S/N, Y POR EL OTRO COSTADO VEINTE METROS Y LINDERANDO CON NIEVE EMPERATRIZ PIN, CON UN AREA DE TERRENO DE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADORA	PEÑARRIETA VELEZ LIDER FEDERICO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 64 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 26 de abril de 1984 **Número de Inscripción:** 489 **Folio Inicial:** 963  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 664 **Folio Final:** 965  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 08 de diciembre de 1983

**a.- Observaciones:**

un bien inmueble que se encuentra ubicado en la Manzana E, de la Lotización Carmelita dos, lote signado con el número Uno de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, Provincia de Manabi. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Con nueve metros y linderando con calle planificada. POR ATRÁS: Diecisiete metros y linderando con el Sr. Antonio Zambrano Lopez. POR UN COSTADO: Con veinte metros y linderando con Wester Mero Vera; y POR EL OTRO COSTADO: Con veintiún metros y lindera con los Sres. Demetrio Santana, Francisco Mendoza y Jaime Salgado. Con una área de terreno de DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ACOSTA ESPINOZA MIGUEL	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 65 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 29 de junio de 1984 **Número de Inscripción:** 750 **Folio Inicial:** 1674  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 1024 **Folio Final:** 1675  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 19 de marzo de 1984

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Los conyugues Medranda Peralta, dan en venta real y enajenación perpetua a favor del comprador Pedro Figueroa Guaranda, el lote de terreno con el numero dos de la manzana N, de la lotización "CARMELITA DOS", que esta comprendida dentro de los siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE diez metros y linderando con la calle J-diez, POR ATRAS diez metros y linderando con Dionicio Álava, POR UN COSTADO veinte metros y linderando con Pero Mero Bailón, y, POR EL OTRO COSTADO veinte metros y linderando con Juan Figueroa Guaranda, con una área de terreno de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	FIGUEROA GUARANDA PEDRO ANIBAL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

VENDEDOR MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE

CASADO(A)

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 66 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 19 de julio de 1984

Número de Inscripción: 825

Folio Inicial: 1861

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1138

Folio Final: 1863

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 13 de febrero de 1984

a.- Observaciones:

COMPRA VENTA El lote de terreno signado con el número OCHO de la manzana G, de la Lotización Carmelita Dos. con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE diez metros linderando con calle J-diez POR ATRAS diez metros y linderando con Fortunato Velasquez POR UN COSTADO veinte metros y linderando con Teodoro Rodriguez y POR EL OTRO COSTADO con veinte metros y linderando con Tarquino Vega En una área de terreno de Doscientos metros cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RODRIGUEZ ORTEGA ESTEBAN	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 67 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 18 de septiembre de 1984

Número de Inscripción: 1050

Folio Inicial: 2409

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1502

Folio Final: 2410

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 05 de septiembre de 1984

a.- Observaciones:

Esta inscripción es la número 1050 "A". El lote de terreno signado con el número NUEVE, de la manzana F, de la Lotización CARMELITA DOS. Con una área de terreno de Doscientos metros cuadrados. siguientes medidas y linderos . Por el frente calle sin nombre con diez metros. Por atras con la señora Flore Alcivar con diez metros. Por un costado con el señor Francisco Macias con veinte metros. Por el otro costado con el señor Miguel Romero con veinte metros.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GOROZABEL MOREIRA RAMON ALEJO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 68 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : viernes, 05 de octubre de 1984      **Número de Inscripción:** 1127      **Folio Inicial:** 2600  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1608      **Folio Final:** 2601

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA DE MANTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 12 de septiembre de 1984

**a.- Observaciones:**

Los lotes de terrenos signados con los numeros Seis y Siete de la manzana R. de la Lotizacion Carmelita Dos de la parroquia Tarqui del Canton Manta. . terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo.Circunscrito dentro de la siguientes medidas y linderos; POR EL FRENTE; treinta y tres metros y calle pública. POR ATRAS; diecisiete metros y lindera con el lote número cinco de propiedad de la Señora Astromelia Ureta Ormaza. POR EL COSTADO DERECHO; veinte metros y lindera con el lote número ocho del Sr. Argemiro Álava Palma. Y POR EL COSTADO IZQUIERDO; Con veintidós metros y lindera propiedad del Señor Ramón Fabián Bailón.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHAVEZ NILA AURORA	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	MUENTES CALDERON MANUEL ANDRES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 69 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : lunes, 26 de noviembre de 1984      **Número de Inscripción:** 1340      **Folio Inicial:** 3141  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 1932      **Folio Final:** 3142

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 18 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Un terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta. Segundo Sabulon Garcia Mendoza quien compra para los menores de edad Garcia Macias. Lote numero once de la manzana J de la precipitada Lotización Carmelita Número dos. por el fente calle publica y diez metros, por atras lote numero diez y diez metros, por otro frente veinte metos y calle publica y por un costado lote numero doce y veinte metros , con una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA MACIAS YAHAIRA ROSALIN		MANTA
COMPRADOR	GARCIA MACIAS EDISON LENIN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES		MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

bienes de Jorge Medranda Chavez, excepto los que se encuentran embargados por el Banco del Pichincha

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	BANCO CENTRAL DEL ECUADOR		MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 97 / 19 ] PROHIBICIÓN

4

Inscrito el : miércoles, 06 de octubre de 1993

Número de Inscripción: 509

Folio Inicial: 725

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3371

Folio Final: 725

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO NOVENO DE LO PENAL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 25 de agosto de 1993

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES , MEDIANTE OFICIO No. 250-93-JNPM-EC . FECHADO EL CARMEN A 25 DE AGOSTO DE 1993, DENTRO DE LA CAUSA PENAL NUMERO 89-89

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO NOVENO DE LO PENAL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 98 / 19 ] DEMANDA

4

Inscrito el : viernes, 13 de mayo de 1994

Número de Inscripción: 48

Folio Inicial: 124

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2005

Folio Final: 124

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de abril de 1994

**a.- Observaciones:**

DEMANDA SOBRE UN PREDIO UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA No 2 DE LA MANZANA "T" DE ESTA CIUDAD DE MANTA A FAVOR DEL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI,

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE BAILON JOSE ALADINO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 99 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR

4

Inscrito el : viernes, 16 de septiembre de 1994

Número de Inscripción: 630

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4371

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: MINISTERIO DE FINANZAS

**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 314 **Folio Final:** 19  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO PRIMERO DE LO PENAL  
**Cantón Notaría:** GUAYAS  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 27 de diciembre de 1989

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR, ORDENADO POR EL JUZGADO 1ERO DE LO PENAL DEL GUAYAS EN CONTRA DEL SR. JORGE MEDRANDA CHAVEZ, POR ESTAFA A FINEC COMPAÑIA FINANCIERA S.A. ENVIADA MEDIANTE OFICIO N. 2830-JPP-G FECHADO DICIEMBRE 27 DE 1989. CAUSA PENAL No 448/89

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	COMPAÑIA FINANCIERA S.A FINEC		MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 95 / 19 ] **RECTIFICACION DE APELLIDO**  
4

**Inscrito el :** miércoles, 26 de febrero de 1992 **Número de Inscripción:** 442 **Folio Inicial:** 303  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 737 **Folio Final:** 304  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 12 de febrero de 1992

**a.- Observaciones:**

RECTIFICACION DE APELLIDO, RECTIFICAN ESCRITURA INSCRITA EL 1 DE JUNIO DE 1977, CELEBRADA 05 DE MAYO 1977, EN EL SENTIDO QUE SE LE HIZO CONSTAR POR ERROR COMO VICENTE ISIDRO DELGADO CENTENO, SIENDO SUS VERDADEROS NOMBRES Y APELLIDOS DE ACUERDO A SU PARTIDA DE NACIMIENTO VICENTE ISIDRO DELGADO.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
RECTIFICANTE	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICANTE	DELGADO VICENTE ISIDRO	CASADO(A)	MANTA
RECTIFICANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 96 / 19 ] **PROHIBICIÓN DE ENAJENAR**  
4

**Inscrito el :** martes, 28 de septiembre de 1993 **Número de Inscripción:** 492 **Folio Inicial:** 703  
**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 3277 **Folio Final:** 703  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO COACTIVA DEL BANCO CENTRAL ECUADOR  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 14 de septiembre de 1990

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR A FAVOR DEL BANCO CENTRAL DEL ECUADOR. Prohibición de los

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1921

Folio Final: 3864

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de diciembre de 1988

**a.- Observaciones:**

Terreno ubicado en la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta, el lote numero CUATRO, de la Manzana Q, de la Lotizacion Carmelita DOS. medidas y linderos. POR EL FRENTE: Calle pública y diez metros. POR ATRÁS: Con propiedad de Ramón Mera Loor y los mismos diez metros. POR UN COSTADO: Con el lote numero tres y veinte metros. POR EL OTRO COSTADO: Con el lote numero cinco y los mismos veinte metros con una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CHESME BONILLA PEDRO ELIZARDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 93 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 15 de septiembre de 1989

Número de Inscripción: 1591

Folio Inicial: 4642

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2329

Folio Final: 4645

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 23 de diciembre de 1988

**a.- Observaciones:**

El lote numero trece de la manzana K ubicado en la parroquia Urbana Tarqui del canton Manta; cuyas medidas y linderos son las siguientes POR EL FRENTE. Calle publica sin nombre y con diez metros POR ATRAS. Con propiedad del Sr. Antonio Bailón PEREZ y los mismos diez metros POR EL COSTADO DERECHO: Con propiedad de Jacinto Amable Pereira y la cantidad de veinte metros y POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con propiedad del Sr. Daniel Ponce Loor y los mismos veinte metros SUPERFICIE TOTAL: Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ACOSTA ESPINOZA MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 94 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR  
4

Inscrito el : martes, 13 de febrero de 1990

Número de Inscripción: 10

Folio Inicial: 19

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 28 de junio de 1988

**a.- Observaciones:**

Lote de terreno ubicado en el Barrio Miraflores Lotizacion LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS de la Parroquia Urbana Tarqui del Cantón Manta.signado con el numero SIETE DE LA MANZANA M medidas y linderos POR EL FRENTE diez metros y calle publica POR ATRAS los mismos diez metros y terrenos de propiedad del Señor Jose Delgado POR UN COSTADO; Veinte metros y terrenos de propiedad de Sixto Velez y POR EL OTRO COSTADO los mismos veinte metros y terrenos de propiedad del Señora Ramon Macias. teniendo una superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MEZA INTRIAGO EDUBIJE DORALIZA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 91 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 18 de agosto de 1988

Número de Inscripción: 1404

Folio Inicial: 4147

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2085

Folio Final: 4148

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 17 de agosto de 1988

**a.- Observaciones:**

La Sra. Ángela María Cedeño Burgos de León, por los derechos que representa como Mandataria de La Srta. Martha Susana Cedeño Burgos, según poder General., un lote de terreno signado con el número DOS de la Manzana "H" de la Lotización Carmelita número DOS, ubicado en la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRÁS: Los mismos diez metros y lote número Once. POR UN COSTADO: Veinte metros y lote número Tres. POR EL OTRO COSTADO: Con los mismos veinte metros y lote número Uno. Con una Superficie total de DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO BURGOS MARTHA SUSANA	NO DEFINIDO	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 92 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : jueves, 03 de agosto de 1989

Número de Inscripción: 1314

Folio Inicial: 3862

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1006

Folio Final: 2031

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 31 de agosto de 1987

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno el mismo que se encuentra Signado con el numero diez (10) de la manzana N de la lotizacion Carmelita dos.linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRAS: Los mismos diez metros y terreno de propiedad de Pedro Antonio Mero Bailón. POR UN COSTADO: Veinte metros y terreno de Propiedad de Estrella Bailón; y, POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terreno de propiedad de la Sra. Maria Cuenca Alava. Teneindo una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	GARCIA MARIANITA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 89 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 20 de julio de 1988

Número de Inscripción: 1177

Folio Inicial: 3478

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1760

Folio Final: 3480

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 20 de julio de 1988

**a.- Observaciones:**

un lote de terreno sigando con el numero siete de la manzana E que esta comprendido dentro de los siguientes linderos y medidas: por el frente calle J- 12 y doce metros; por atras ocho metros y propiedad del señor Miguel Acosta Espinoza; por un costado veinte metros y propiedad del señor Jaime Salgado y David Saldarreaga; y por el otro costado propiedad de Jose Antonio Zambrano Lopez y veinte metros, con un área de: doscientos diez netros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MANTUANO MERA MARIA DEL CARMEN	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ZAMBRANO LOPEZ MANUEL DE JESUS	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE		MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 90 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : luncs, 25 de julio de 1988

Número de Inscripción: 1224

Folio Inicial: 3623

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1843

Folio Final: 3624

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 470

Folio Final: 1002

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de febrero de 1988

**a.- Observaciones:**

Terreno que se encuentra signado con el número "Uno"; de la manzana "B" de la Lotización "Carmelita N° 2". Superficie total de Doscientos metros cuadrados. Linderos y medidas: Por un frente Diez metros y calle pública. Por otro frente veinte metros y calle pública. Por un Costado diez metros y terrenos de propiedad de los vendedores y por el otro costado veinte metros y terrenos de propiedad de los vendedores. Este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. En dicho terreno se ha construido una villa de hormigón armado de una sola planta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALMA ZAMBRANO ANA LUCRECIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 87 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 14 de marzo de 1988

Número de Inscripción: 455

Folio Inicial: 1360

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 661

Folio Final: 1362

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 26 de noviembre de 1987

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el número once de la manzana N de la Lotización Carmelita N. 2. linderos y medidas. POR EL FRENTE: Con Diez metros y lindera con calle pública. POR ATRAS: Con Los mismos diez metros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. Pedro Antonio Mero Bailón. POR UN COSTADO. Con Veinte metros y lindera con terrenos de propiedad de la Sra. Mariana de Jesús García Quiroz. POR EL OTRO COSTADO: Con los mismos veinte metros y lindera con terrenos de propiedad del Sr. Epifanio Álava Segovia. Superficie Total: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS (200,00m<sup>2</sup>).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BAILON ZAMORA MARIA ESTRELLA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 88 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 03 de mayo de 1988

Número de Inscripción: 679

Folio Inicial: 2029

Inscrito el : jueves, 31 de diciembre de 1987      **Número de Inscripción:** 1891      **Folio Inicial:** 5168  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 3060      **Folio Final:** 5170  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA TERCERA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 21 de diciembre de 1987

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el número siete de la manzana L de la Lotización Carmelita N. 2 este terreno es esquinero y tiene una superficie de trescientos metros cuadrados: por el frente quince metros y calle publica; por atrás los mismos quince metros y terrenos de propiedad de los verdedores; por un costado veinte metros y calle publica y por el otro costado los mismos veinte metros y propiedad de los mismos vendedores, con una superficie total de trescientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	INTRIAGO VELIZ RAMONA ANGELA	VIUDO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 85 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 12 de enero de 1988      **Número de Inscripción:** 70      **Folio Inicial:** 219  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 93      **Folio Final:** 221  
**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 23 de diciembre de 1987

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno número Nueve de la Manzana "H" de la Lotización CARMITA N.-2 y tiene las siguientes medidas y linderos: **POR EL FRENTE;** Diez metros y calle pública. **POR ATRÁS;** Los mismos diez metros y terreno de la Señora Nancy Raquel Vera de Pilligua. **POR UN COSTADO;** Veinte metros y terreno de la Señora Rosa Palma; y. **POR EL OTRO COSTADO:** Los mismos veinte metros y terreno del Señor Cecilio Mendoza Mera; teniendo una superficie total de: Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	SACON RAMON AGUSTIN	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 86 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : lunes, 22 de febrero de 1988      **Número de Inscripción:** 337      **Folio Inicial:** 1000

[ 82 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : lunes, 30 de noviembre de 1987

Número de Inscripción: 1680

Folio Inicial: 4537

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2719

Folio Final: 4538

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de noviembre de 1987

**a.- Observaciones:**

Compraventa relacionada con el lote de terreno signado con el numero TRES de la Manzana "C" de la Lotizacion "CARMELITA N° 2". Circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Diez metros y calle pública. POR ATRÁS; Los mismos diez metros y terrenos del lote numero cinco. POR UN COSTADO: Veinte metros y terrenos del lote número cuatro, de propiedad del Sr. Hernan Bailon, y POR EL OTRO COSTADO; Veinte metros y terrenos del lote número dos, de propiedad de Nerhu Sierra Bejar. Teniendo una Superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	BAILON TORO JOSE ANTONIO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 83 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : jueves, 31 de diciembre de 1987

Número de Inscripción: 1893

Folio Inicial: 5174

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3063

Folio Final: 5176

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de diciembre de 1987

**a.- Observaciones:**

compraventalote de terreno numero cuatro de la manzana"F" de la lotizacion CARMELITA NUMERO DOS y tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente diez metros y calle publica: por atras los mismos diez metros y terreno del señor ALEJANDRO GOROZABEL; por un costado veinte metros y terrenos del señor N. RODRIGUEZ; y, por el otro costado los mismos veinte metros y terreno de José Camacho, teniendo una superficie total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	TUMBACO FRANCO FRANCISCO HOEL	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	ALCIVAR GARCIA FLOR EUGENIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

[ 84 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Certificado por :cleudilde\_suarez

Ficha Registral:73815

martes, 01 de septiembre de 2020 8:34

Pag 47 de 111

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Telf.053 702602

www.registropmanta.gob.ec

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 80 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : miércoles, 06 de mayo de 1987

Número de Inscripción: 559

Folio Inicial: 1462

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 889

Folio Final: 1463

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 30 de abril de 1987

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno signado con el numero cinco, de la manzana "R", de la lotizacion CARMELITA N.- 2 , y que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Catorce metros y calle pública. POR ATRÁS: Veintisiete metros y terrenos de los lotes números siete y ocho. POR UN COSTADO: Veinte metros y terrenos de propiedad del lote número cuatro; y. POR EL OTRO COSTADO: Los mismos veinte metros y terrenos de propiedad de otros dueños. Este terreno es irregular y tiene una superficie total de cuatrocientos diez metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	URETA ORMAZA ASTROMELIA LIBE	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 81 / 19 ] **COMPRAVENTA**  
4

Inscrito el : viernes, 11 de septiembre de 1987

Número de Inscripción: 1249

Folio Inicial: 3270

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1997

Folio Final: 3271

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de agosto de 1987

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA DE UN TERRENO UBICADO "CARMELITAS DOS" DE LA PARROQUIA URBANA TARQUI EL LOTE UNO DE LA MANZANA A, EL MISMO QUE MIDE DIEZ METROS DE FRENTE Y ATRAS, POR VEINTE METROS POR CADA UNO DE SUS COSTADOS OSEA DE FONDO, Y LINDERA POR EL FRENTE CALLE T-S, POR ATRAS CON EL LOTE NUMERO DOS, POR EL COSTADO DERECHO CALLE P-OCHO Y POR EL COSTADO IZQUIERDO CON EL LOTE NUMERO TRES.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MARRASQUIN MERO JOSE ALFREDO	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDORA	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 78 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 19 de noviembre de 1986

Número de Inscripción: 1690

Folio Inicial: 4581

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2490

Folio Final: 4582

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 09 de agosto de 1978

**a.- Observaciones:**

El lote de terreno signado con el número: Cuatro, de la manzana H de la Lotización Carmelita # 2. Con las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Diez metros y linderando con calle pública Planificada. POR ATRAS: Los mismos diez metros y el lote numero Nueve de la misma Manzana. POR UN COSTADO: Veinte metros y el lote numero Tres de la misma Manzana. POR EL OTRO COSTADO. Los mismos Veinte metros y el lote numero Cinco de la misma Manzana Con una área de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	VERA RAQUEL NANCY	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 79 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 01 de abril de 1987

Número de Inscripción: 398

Folio Inicial: 1061

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 613

Folio Final: 1063

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 31 de diciembre de 1980

**a.- Observaciones:**

Un terreno signado con el numero seis de la manzana C de la lotizacion carmelita N. 2medidas y linderos: Por el frente calle pública y diez metros. Por atrás los mismos diez metros y terrenos del señor Estevan Mieles. Por un costado veintiseis metros noventa y cinco centímetros y propiedad del señor Hugo Garcia Soledispa y por el otro costado los mismos veintiseis metros noventa y cinco centímetros y terrenos de Maria Zenaida Delgado. Con una superficie total de: DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE METROS CON CINCUENTA DECIMETROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MOREIRA CHOEZ PEDRO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADOR	RODRIGUEZ PARRALES MARIA ADELIA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 76 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 22 de agosto de 1986

Número de Inscripción: 1183

Folio Inicial: 3249

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1796

Folio Final: 3250

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 12 de marzo de 1986

**a.- Observaciones:**

Compraventa de un solar ubicado en la LOTIZACION CARMELITA DOS, terreno ubicado en la Parroquia Urbana de Tarqui del Cantón Manta, signado con el número dieciseis de la Manzana L1, comprendido dentro de las siguientes medidas y linderos: por el frente calle J-Diecinueve con veinte metros; por atrás, terrenos de Colon Macias con Veinte metros; por un costado con terrenos de Ernesto Villao Pincay con diez metros y calle sin nombre; por el otro costado calle si nombre con diez metros, con un área total de doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ORMAZA ZAMBRANO FIDEDIGNA ANTONIA	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 77 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 26 de septiembre de 1986

Número de Inscripción: 1392

Folio Inicial: 3812

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2098

Folio Final: 3813

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 01 de abril de 1986

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el número "Tres"; de la Manzana "G"; de la Lotización CARMELITA # 2, ; y que tiene las siguientes medidas y linderos, i, Por el frente Diez metros y Calle Pública ; por atrás los mismos diez metros y terrenos del lote número ocho; Por un costado veinte metros y terrenos del lote número dos; y, por el otro costado los mismos veinte metros y terrenos del lote número cuatro; teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MENDOZA CASTRO PUBLIO CALIXTO	SOLTERO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 74 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : martes, 01 de abril de 1986

Número de Inscripción: 430

Folio Inicial: 1158

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 648

Folio Final: 1160

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 13 de febrero de 1986

**a.- Observaciones:**

COMPRAVENTA Los vendedores desmenbrando del terreno adquirido en mayor extension hoy tienen a bien dar en venta real y enajenacion perpetua a favor de la compradora un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el numero "trece"; de la Manzana "N"; de la Lotizacion CARMELITA #2 y que tiene las siguientes medidas y linderos: por el frente trece metros y Calle Publica; por atras los mismos trece metros y terrenos de propiedad del señor Juan Figueroa; por un costado Veinte metros y terrenos de propiedad del señor Dionisio Alava; y, por el otro costado los mismos veinte metros y Calle publica; teniendo una superficie total de Doscientos sesenta y tres metros cuadrados . Este terreno es esquinero

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	RIVAS LAZ LEONILDA ZENEIDA	SOLTERA	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 75 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 30 de julio de 1986

Número de Inscripción: 1052

Folio Inicial: 2878

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1631

Folio Final: 2880

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 11 de julio de 1986

**a.- Observaciones:**

Carlos Enrique Cedeño Intriago, por los derechos que representa en calidad de agente oficioso de la compradora. COMPRA VENTA un lote que esta ubicado en el Barrio Jocay de la parroquia urbana Tarqui signado con el numero ocho de la manzana G el mismo que esta comprendido por los siguientes linderos y medidas ; POR EL FRENTE diez metros y lindera con la calle J diez , POR ATRAS con esteban rodriguez ortega , con los mismo diez metros POR EL COSTADO IZQUIERDO con veinte metros y propiedad del señor Jarquino Vega Vega ; y POR EL COSTADO DERECHO con los mismo veinte metros y propiedad de Aida Bailon de Nuñez ;

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	CEDEÑO ZAMORA ROSALINA DEL CARMEN	VIUDA	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 72 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : viernes, 04 de octubre de 1985

Número de Inscripción: 1280

Folio Inicial: 3444

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1542

Folio Final: 3446

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 19 de septiembre de 1985

**a.- Observaciones:**

Un terreno ubicado en el Barrio Miraflores 'parroquia Urbana Tarqui del Canton Manta, terreno que se encuentra signado con el numero seis de la manzana "G" de la lotizacion "CARMELITA" No 2 y que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros y calle publica, por atras los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Tarquino Vega; por un costado veinte metros y terrenos de propiedad de los vendedores; y por el otro costado los mismos veinte metros y calle publica este terreno es esquinero y tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	PALMA PINARGOTE PLUTARCO URBANO	CASADO(A)	MANTA
COMPRADORA	SANCHEZ JACINTA GUILLERMINA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 73 / 19 ] COMPRAVENTA  
4

Inscrito el : miércoles, 11 de diciembre de 1985

Número de Inscripción: 1622

Folio Inicial: 4351

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2063

Folio Final: 4353

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de marzo de 1984

**a.- Observaciones:**

Compraventa Lote de terreno signado con el numero DOS de la manzana B de la Lotizacion "Carmelita Dos", que esta comprendida dentro de las siguiente medidas y linderos, por el frente veinte metros y lindera con la calle J-ocho, por atras veinte metros linderando con terrenos de JOSE LUIS CEVALLOS por un costado trece metros y linderando on calle J-diecisiete, y por el otro costado con diecisiete metros y linderando con Lupercio Velez Zambrano, con una area de terreno de trescientos metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	MIELES VERA MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 70 / 19 ] COMPRAVENTA

4

Inscrito el : miércoles, 30 de enero de 1985

Número de Inscripción: 186

Folio Inicial: 577

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 229

Folio Final: 579

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 25 de enero de 1985

**a.- Observaciones:**

Compra-venta, terreno signado con el numero seis de la manzana C, de la lotizacion "Carmelita #2" terreno que consta con las siguientes medidas y linderos: Por el frente diez metros y calle publica; por atras los mismos diez metros y terrenos de propiedad del señor Alejandro Soledispa; por un costado veinticuatro metros propiedad de propiedad de Pedro Moreira y, por el otro costado los mismos veinticuatro metros con terrenos de propiedad de Antonio Rivera; teniendo una Superficie total de doscientos cuarenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	DELGADO CHAVEZ MARIA ZENAIDA	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
VENDEDOR	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : VARIOS**

[ 71 / 19 ] EMBARGO

4

Inscrito el : viernes, 12 de julio de 1985

Número de Inscripción: 20

Folio Inicial: 40

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1214

Folio Final: 40

Oficina donde se guarda el original: INSPECTOR PROVINCIAL DE TRABAJO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 10 de julio de 1985

**a.- Observaciones:**

Ante la Inspectoría Provincial del Trabajo , en providencia del 10 de Julio de 1985, se agregan a los autos los escritos presentados por El Comité Especial de Trabajadores de Industria Manabita de Cocoa S.A.Manacoa, en donde se revoca el contenido de la Providencia precedente, disponiendo se oficie al Registrador de la Propiedad del Cantón Manta, a fin de que quede sin efecto el Levantamiento del Embargo ordenado en dicha Providencia de fecha Manta 5 de Julio de 1985, y que se lo notificó el 8 de Julio de 1985. y que en consecuencia queda vigente los Embargos del Comité Especial (Actor.)Embargo, ingresado en libro de (varios)

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ACTOR	COMITE ESPECIAL DE TRABAJADORES INDUSTRIA MANABITA DE COCOA		MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	INSPECTORIA PROVINCIAL DEL TRABAJO DE MANABI		MANTA
DEUDOR	INDUSTRIAS MANABITASDE COCOA S.A. MANACOA		MANTA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 05 de septiembre de 1994

a.- Observaciones:

PROHIBICON DE ENAJENAR BIENES, DENTRO DEL JUICIO No. 653-92., oficio 655/94 JPRM-DL

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	MINISTERIO DE FINANZAS		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 10 / 19 ] PROHIBICIÓN

0 4

Inscrito el : martes, 09 de mayo de 1995

Número de Inscripción: 236

Folio Inicial: 408

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1584

Folio Final: 409

Oficina donde se guarda el original: MINISTERIO DE TRABAJO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 1995

a.- Observaciones:

PROHIBICION DE ENAJENAR BIENES AL SR, JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ, A FAVOR DEL MINISTERIO DE TRABAJO Y RECURSOS HUMANOS (INSPECTORIA DE TRABAJO DE MANTA) DENTRO DEL TRAMITE DE EJECUCION DE SENTENCIA RESPECTO AL CONFLICTO COLECTIVO SEGUIDO POR EL COMITE DE TRABAJADORES DE EXPORTADORA MEDRANDA S.A. CONTRA SU EMPLEADORA, PROHIBICION ENVIADA MEDIANTE OFICIO N. 071-IPTM-M FECHADO 9 DE MAYO DE 1995.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MINISTERIO DEL TRABAJO		MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 10 / 19 ] DEMANDA

1 4

Inscrito el : lunes, 27 de mayo de 1996

Número de Inscripción: 61

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1766

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de abril de 1996

a.- Observaciones:

DEMANDA, SOBRE EL INMUEBLE UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA NO. 2 HOY BARRIO JOYAY CALLE J-10 EL MISMO QUE TIENE UNA CABIDAD DE 600 METROS CUADRADOS..

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MERO BAILON PEDRO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 10 / 19 ] DEMANDA  
2 4

Inscrito el : jueves, 19 de diciembre de 1996      **Número de Inscripción:** 164      **Folio Inicial:** 1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 4234      **Folio Final:** 1  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** martes, 06 de agosto de 1996

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, SOBRE UN INMUEBLE EN ESTA CIUDAD; UN LOTE DE TERRENO UBICADO EN LA CIUDAD DE LA 24 DE MAYO, CIRCUNSCRITO ASI: POR EL FRENTE 20 METROS, CALLE PUBLICA, PRO EL FRENTE CALLE PÚBLICA CON 20 METROS; POR ATRAS PROPIEDAD DEL SEÑOR, PABLO LAUSI CON 20 METROS; COSTADO DERECHO CON PROPIEDAD DEL SR. LELYS MEDINA CON 20 METROS Y COSTADO IZQUIERDO CON CALLE PUBLICA CON 20 METROS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	VELEZ VARELA VIRGILIO ABRAHAN	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 10 / 19 ] DEMANDA  
3 4

Inscrito el : jueves, 27 de febrero de 1997      **Número de Inscripción:** 26      **Folio Inicial:** 1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 624      **Folio Final:** 1  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 25 de noviembre de 1996

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ANTE EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, TERRENO UBICADO EN LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO 2, O PARTE ALTA DEL BARRIO JOCAJAY DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARRETO LOZANO LUIS RAFAEL	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 10 / 19 ] AMPLIACION DE DEMANDA  
4 4

Inscrito el : viernes, 25 de abril de 1997      **Número de Inscripción:** 55      **Folio Inicial:** 1  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 1323      **Folio Final:** 1  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 01 de abril de 1996

**a.- Observaciones:**

**AMPLIACION DE DEMANDA. JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	PERALTA PONCE LOURDES	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MERO BAILON PEDRO ANTONIO	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
5 4

Inscrito el : miércoles, 11 de febrero de 1998

Número de Inscripción: 277

Folio Inicial: 188

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 487

Folio Final: 189

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 11 de diciembre de 1997

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia, dictada el 28 de Octubre de 1.997, por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí. siguientes linderos y medidas: POR EL FRENTE: Calle pública con diez metros. POR ATRÁS: Con Sixto Vélez y diez metros. POR EL COSTADO DERECHO: Con el Sr. José Delgado con veinte metros; y. POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con el Sr. Julio Luna con veinte metros. Teniendo una superficie total de: DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MONTES MUÑOZ ALFONSO CRISTOBAL	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
6 4

Inscrito el : viernes, 16 de octubre de 1998

Número de Inscripción: 1611

Folio Inicial: 1064

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2283

Folio Final: 1065

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de septiembre de 1998

**a.- Observaciones:**

ESCRITURA PUBLICA DE PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA, SENTENCIA DICTADA EL 20 DE JULIO 1998, ORDENADA POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, Un terreno ubicado en la Lotizacion Carmelita N.2 parte alta del barrio Jocay de la parroquia Tarquí, Por el frente: 10,00 metros y calle publica. Por atras : con 10,00 metros y linderando con Ricardo Pinargote. Por el costado derecho : con 20,00 metros y linderando con propiedad de Gerardo Villegas. Por el costado izquierdo : Con 20,00 metros y calle publica J 12.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BARRETO LOZANO LUIS RAFAEL	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
7 4

Inscrito el : miércoles, 31 de marzo de 1999      **Número de Inscripción:** 414      **Folio Inicial:** 259  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 834      **Folio Final:** 259

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de enero de 1998

**a.- Observaciones:**

Protocolización de sentencia, ordenada por el Juez sexto de lo civil de Manabi. sentencia dictada 8 de Diciembre de 1997, ante el Notario Tercero de Manta, el 28 de Enero de 1998, terreno ubicado en el barrio jocay, parroquia Tarqui , con una superficie total de 714 m2, cuyas medidas y linderos son : Por el frente una extension de 27,20metros y linderando con la avenida cuatro de noviembre, por atras una extension de 33,80 metros y linderando con cause del rio burro, costado derecho una extension de 36 metros y linderando con terreno de propiedad del sr. Juan Suahara, costado izquierdo una extension de 16.50metros y linderando con terreno del sr. Jose Mario benavidez Torres.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
ADJUDICATARIO	GILER BAZURTO RICARDO IVAN	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	PERALTA LOURDES	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 10 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
8 4

Inscrito el : lunes, 12 de abril de 1999      **Número de Inscripción:** 459      **Folio Inicial:** 288  
Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 929      **Folio Final:** 289

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de abril de 1999

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia, autorizada el 6 de abril de 1999, ante el notario tercero de Manta, otorgado por el juzgado sexto de lo civil de Manabi, con fecha 3 de Septiembre de 1998, Un terreno ubicado en esta Ciudad de Manta. Parroquia Tarqui, Se cancela la inscripción de la demanda la cual consta inscrita el 2 de junio de 1.998 bajo el N.- 70.medidas son las siguientes. POR EL FRENTE: con 12 metros de extensión y linderando con calle publica #126. POR ATRÁS. Con una extensión de 12 metros y propiedad de la Sra Martha Santana Quinteros. COSTADO DERECHO; con propiedad del Señor Jorge Medranda Chávez, con una extensión de 17,50 metros. COSTADO IZQUIERDO; con una extensión de 17,50 metros y linderando con propiedad de la Señora Estrella Ortiz de Medranda.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	PALMA ALVAREZ GLADYS BEATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO MEDRANDA CHAVEZ JORGE

NO DEFINIDO

MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 10 / 19 ] DEMANDA  
9 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 142

Folio Inicial: 448

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2339

Folio Final: 450

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de abril de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO NUMERO 175-99, MANZANA "F" DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUMBACO SEGUNDO FILIBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA  
0 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 141

Folio Inicial: 445

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2338

Folio Final: 447

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de abril de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ordenada por el juzgado sexto de lo civil de Manabi, DENTRO DEL JUICIO No. 177-99, sobre el lote de la manzana "L" de la lotizacion Carmelita numero 2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO ZAMBRANO BLANCA ESPERANZA	CASADO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA  
1 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 140

Folio Inicial: 442

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2337

Folio Final: 444

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 328-99, SOBRE EL LOTE DE TERRENO MANZANA "H" DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO 2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ORTEGA CEDENO WILMA NARCISA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	BAILON MEDRANDA HERNAN RIGOBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA

2 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 139

Folio Inicial: 439

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1336

Folio Final: 441

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de abril de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, DENTRO DEL JUICIO 178-99, SOBRE EL LOTE # DE LA MANZANA "K" DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS. ACTUALMENTE DICHA DEMANDA SE ENCUENTRA CANCELADA E INSCRITA EL 30 DE AGOSTO DEL 2018. BAJO EL NUMERO 290.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MUÑIZ FRANCISCO EULOGIO	CASADO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA

3 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 137

Folio Inicial: 433

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2330

Folio Final: 435

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADO POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO NUMERO 346-99, LOTE DE TERRENO NUMERO 4 DE LA MANZANA "R" DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ALVAREZ DELGADO FATIMA HOLANDA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	AMAYA SUAREZ MARCO BENITO	CASADO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA

4 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 136

Folio Inicial: 430

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2329

Folio Final: 432

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

a.- Observaciones:

DEMANDA, SOBRE EL LOTE # DE LA MANZANA "J" DE LA LOTIZACION CARMELITA No 2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CAGUA PATA GLORIA FIDELINA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	GRACIA GREGORIO AMADEO	CASADO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA  
5 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 135

Folio Inicial: 427

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2328

Folio Final: 429

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

a.- Observaciones:

DEMANDA ORDENADA POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No 344-99, TERRENO LOCALIZADO CON LA MANZANA "M" DE LA LOTIZACION CARMELITA No. 2.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BARCIA ALVIA ROSA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	FLORES MERO MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA  
6 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 134

Folio Inicial: 424

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2327

Folio Final: 426

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

a.- Observaciones:

DEMANDA, SOBRE EL LOTE # DE LA MANZANA J, DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO 2, ORDENADO POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 327-99

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	GRACIA CAGUA SANTA ISIDRA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CRUZ CHANCA Y HECTOR	NO DEFINIDO	MANTA

[ 11 / 19 ] DEMANDA

Certificado por : cleotilde\_suarez

Ficha Registral: 73815

martes, 01 de septiembre de 2020 8:34

Pag 61 de 111

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

7 4

Inscrito el : jueves, 26 de agosto de 1999

Número de Inscripción: 133

Folio Inicial: 421

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2326

Folio Final: 423

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de abril de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ordenada por el juzgado sexto de lo civil de manabi, dentro del juicio # 176-99, SOBRE EL LOTE # MANZANA "A" de la lotizacion carmelita numero Dos

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CEDEÑO MENENDEZ RAMONA MONSERRATE	VIUDO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 11 / 19 ] DEMANDA

8 4

Inscrito el : lunes, 17 de enero de 2000

Número de Inscripción: 4

Folio Inicial: 11

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 286

Folio Final: 12

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO PRIMERO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 30 de abril de 0199

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO XXI DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 1871-98, SOBRE EL LOTE N. 5 MANZANA "O" DE LA LOTIZACION CARMELITA NUMERO DOS. barrio jocay Ciudadela 24 DE MAYO.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO XXI DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MERO ZAMORA GINGER	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 11 / 19 ] DEMANDA

9 4

Inscrito el : viernes, 03 de marzo de 2000

Número de Inscripción: 56

Folio Inicial: 171

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1191

Folio Final: 173

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No.302-99, lote de la manzana "LL" de la lotizacion Carmelita Numero 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CALDERON BAQUE RUFINO DOMINGO	CASADO(A)	MANTA

[ 12 / 19 ] DEMANDA

0 4

Inscrito el : viernes, 03 de marzo de 2000      **Número de Inscripción:** 55      **Folio Inicial:** 171

Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 1190      **Folio Final:** 173

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 502-99, sobre la manzana "J" de la lotizacion Carmelita No.2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PIBAQUE LAJE MARTHA OBDULLA	CASADO(A)	MANTA

[ 12 / 19 ] DEMANDA

1 4

Inscrito el : viernes, 03 de marzo de 2000      **Número de Inscripción:** 52      **Folio Inicial:** 162

Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 1171      **Folio Final:** 165

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de mayo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADO POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIIL DE MANABI, JUICIO No 321-99, sobre el lote No. 14 en la manzana "S" de la lotizacion Carmelita No. 2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PALMA PALMA MARIANA DEL JESUS	CASADO(A)	MANTA

[ 12 / 19 ] DEMANDA

2 4

Inscrito el : viernes, 03 de marzo de 2000      **Número de Inscripción:** 51      **Folio Inicial:** 158

Nombre del Cantón: MANTA      **Número de Repertorio:** 1170      **Folio Final:** 161

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

Demanda, ordenada por el JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, SOBRE EL LOTE 6 DE MANZANA "J" DE LA LOTIZACION CARMELITA DOS. Actualmente se encuentra cancelada con fecha junio

18 del año 2018 BAJO EL No. 199.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALVATIERRA ALEJANDRO FAUSTINO	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 12 / 19 ] DEMANDA  
3 4

Inscrito el : martes, 02 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 101

Folio Inicial: 330

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2135

Folio Final: 333

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI, juicio No, 3514-99, SOBRE UN LOTE EN LA CIUDAD DE MANTA, QUE LINDERA, POR EL FRENTE CON CALLE PUBLICA CON 26 METROS, POR ATRAS CON 26 METROS Y LOTE NUMERO DIEZ, POR EL COSTADO IZQUIERDO CON 30 METROS Y LOTE N. 6,5 Y 4, Y POR EL COSTADO DERECHO CON 30 METROS Y LOTE No. 9 con una extension de setecientos ochenta metros cuadrados. (No consta detallada lotizacion ni numero de lote o manzana de la demanda)

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA MERA JORGE JHONNY	CASADO(A)	MANTA

[ 12 / 19 ] DEMANDA  
4 4

Inscrito el : martes, 02 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 99

Folio Inicial: 330

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2133

Folio Final: 333

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 185-99, SOBRE LOS LOTES SIETE Y OCHO DE LA MANZNA "J", DE LA LOTIZACION CARMELITA DOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ALAVA PONCE GRISMALDO ALCVIADES	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 12 / 19 ] DEMANDA  
5 4

Certificado por : cleotilde\_suarez

Ficha Registral: 73815

martes, 01 de septiembre de 2020 8:34

Pag 64 de 111

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacifico

Tel. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

Inscrito el : jueves, 18 de mayo de 2000

Número de Inscripción: 122

Folio Inicial: 398

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2467

Folio Final: 400

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 03 de mayo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No. 885-99, sobre el lote NO. 7 EN LA MANZANA "LL" de la lotizacion Carmelita numero 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	REYES VILLAMAR FAUSTA JOSEFA	SOLTERA	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 12 / 19 ] DEMANDA  
6 4

Inscrito el : viernes, 07 de julio de 2000

Número de Inscripción: 175

Folio Inicial: 569

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3501

Folio Final: 572

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 08 de marzo de 1999

**a.- Observaciones:**

DEMANDA., ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO no. 151-99, sobre la manzana "J", lotizacion carmelita No 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PEREZ CASTRO MARIA AMERICA	CASADO(A)	MANTA

[ 12 / 19 ] DEMANDA  
7 4

Inscrito el : viernes, 07 de julio de 2000

Número de Inscripción: 173

Folio Inicial: 564

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3499

Folio Final: 565

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 04 de mayo de 1999

**a.- Observaciones:**

demandas, ordenado por el juzgado quinto de lo civil de manabi, Juicio No. 704-99, sobre el lote 2 en la manzana "T" de la lotizacion Carmelita No. 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	LOOR INTRIAGO ANGELA LEOPOLDINA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 12 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
8 4

Inscrito el : jueves, 15 de marzo de 2001

Número de Inscripción: 707

Folio Inicial: 5691

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1252

Folio Final: 5693

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 de marzo de 2001

**a.- Observaciones:**

Un lote de terreno ubicado en esta ciudad de Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos ; POR EL FRENTE Calle publica con 26 metros ; POR ATRÁS con 26 metros y lote numero 10 ; POR EL COSTADO DERECHO con 30 metros y lotes numero 9 ; Y POR EL COSTADO IZQUIERDO con 30 metros y lotes numeros 6, 5 y 4 , existiendo una extencion total de setecientos ochenta metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
ADJUDICATARIO	MEDRANDA MERA JORGE JHONNY	SOLTERO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 12 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
9 4

Inscrito el : miércoles, 07 de agosto de 2002

Número de Inscripción: 1857

Folio Inicial: 16718

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3517

Folio Final: 16730

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de julio de 2002

**a.- Observaciones:**

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA.- Dictada dentro del Juicio No. 703-2000, Ordinario de Prescripción Adquisitiva Extraordinario de Dominio, ubicado en el Barrio Carmelita numero dos hoy 24 de Mayo, en la parte alta del Barrio Jocay, cuyas medidas son: FRENTE: Con 13 metros 20 centímetros y calle pública. ATRAS: con 22 metros 45 centímetros y propiedad de Moisés Vera. COSTADO DERECHO: Con 23 metros 70 centímetros y haciendo un pequeño ángulo con 19 metros y propiedad del Sr. Nery Chasing y COSTADO IZQUIERDO, Con 20 metros 50 centímetros y propiedad de Ramón Cedeño. Teniendo una Superficie total de 393 metros con 82 centímetros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
ADJUDICATARIO	MENDOZA SACON JOSE EDUARDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 13 / 19 ] DEMANDA  
0 4

Inscrito el : lunes, 16 de septiembre de 2002

Número de Inscripción: 233

Folio Inicial: 1033

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4248

Folio Final: 1045

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de abril de 2002

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, TERRENO SITUADO EN ESTA CIUDAD DE MANTA, PROVINCIA DE MANABI, PARROQUIA MANTA, EN LA CALLE 12 AV. 21 MEDIDAS Y LINDEROS: FRENTE DIEZ METOS Y CALLE DOCE POR ATRAS CON DIEZ METROS Y PROPIEDAD DE ANGEL LORENZO CEDEÑO MOLINA, POR EL COSTADO DERECHO CON VEINTE METROS Y CALLE VEINTIUNO Y POR EL COSTADO IZQUIERDO CON VEINTE METROS Y TERRENOS DE AGUSTIN REYES CHANCA Y, SUPERFICIE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CALDERON BAQUE ERNESTO	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 13 / 19 ] DEMANDA

1 4

Inscrito el : viernes, 04 de octubre de 2002

Número de Inscripción: 252

Folio Inicial: 1131

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4568

Folio Final: 1134

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO QUINTO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de agosto de 2002

**a.- Observaciones:**

DEMANDA, ORDENADA POR EL JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI, JUICIO No, 971-02. LOTE CINCO MANZANA "J" LOTIZACION CARMELITA 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	CONFORME MIENTES JUAN SIMON	SOLTERO(A)	MANTA

[ 13 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

2 4

Inscrito el : viernes, 04 de octubre de 2002

Número de Inscripción: 2326

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4583

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA TERCERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 19 de octubre de 2001

**a.- Observaciones:**

Copia Certificada de la Sentencia dictada dentro del Juicio ordinario # 709-95 por prescripción Extraordinario de

Dominio, ante le Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí Manta 31 de Agosto del 2001 . que sigue la Sra Maria Sofia Zambrano Zambrano en contra de George Medranda Chevez. Un cuerpo de terreno ubicado en la Parroquia Los Esteros de este Canton Manta. en donde se ha construido su casa, y tiene las medidas y linderos son. Por el frente calle pública, con doce metros; por atrás con los mismos doce metros y linderos con Juana González de Mendoza, por el costado izquierdo, con propiedad del demandado, con diecisiete metros y cinco decímetros, y, por el costado derecho con propiedad del señor Acebo, con los mismos diecisiete metros y cinco decímetros. El terreno tiene una superficie de doscientos diez metros cuadrados.-

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO ZAMBRANO MARIA SOFIA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
3 4

Inscrito el : jueves, 21 de noviembre de 2002 **Número de Inscripción:** 2649 **Folio Inicial:** 24741

**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 5377 **Folio Final:** 24753

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA CUARTA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 22 de febrero de 2002

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia. Dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, el 11 de Diciembre del 2001. Un bien ubicado en la Ciudadela "24 de Mayo" o Carmelita II, perteneciente al Cantón Manta, Provincia de Manabí, cuyas medidas y linderos son: Por el frente con diez metros noventa centímetros y calle pública; por atrás, con quince metros sesenta centímetros y terreno de Isidra Gracia; por el costado derecho, con catorce metros cuarenta centímetros y terrenos baldíos; y, por el costado izquierdo, con doce metros noventa centímetros y terrenos del señor Luis Cevallos.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CHOEZ ZAMBRANO EDILMA EMPERATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
4 4

Inscrito el : martes, 25 de febrero de 2003 **Número de Inscripción:** 405 **Folio Inicial:** 4170

**Nombre del Cantón:** MANTA **Número de Repertorio:** 894 **Folio Final:** 4177

**Oficina donde se guarda el original:** NOTARIA PRIMERA

**Cantón Notaría:** MANTA

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 28 de octubre de 2002

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia, dictada en Junio 10 del 2.002, por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario No. 344-99 que sigue el Sr. Ángel Flores Mero y la Sra. Rosa Victoria Barcia Alvia en contra

de Jorge Medranda Chávez y Otros, fallo en virtud del Cual se declara a favor de Sr. Miguel Ángel Flores Mero y la Sra. Rosa Victoria Barcia Alvia, terreno ubicado en el Barrio 24 de Mayo de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, con calle sin nombre y con diez metros, por Atrás, con diez metros y lindera con propiedad de la Sra. Ramona de Luna, por el lado Derecho, con diecinueve metros y setenta centímetros y lindera con propiedad de Sixto Vélez, por el costado Izquierdo con diecinueve metros y setenta centímetros y lindera con propiedad de Aquiles Mendoza, siendo un predio determinado en la Manzana "M", de la Lotización "Carmelita" de Jorge Medranda Chávez. Con fecha Agosto 26 de 1999, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito Registro de Demanda propuesto por el Sr. Miguel Ángel Flores Mero y Rosa Victoria Barcia Alvia, sobre un lote de la Manzana M de la Lotización Carmelita Número Dos, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada y adjudicada al actor con fecha 25 de Febrero de 2003.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
ADJUDICATARIO	BARCIA ALVIA ROSA VICTORIA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	FLORES MERO MIGUEL ANGEL	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 13 / 19 ] DEMANDA DE NULIDAD DE  
5 4 ESCRITURA

Inscrito el : lunes, 14 de junio de 2004

Número de Inscripción: 120

Folio Inicial: 1131

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2407

Folio Final: 1134

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGESIMO QUINTO

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de agosto de 2002

**a.- Observaciones:**

Demanda de nulidad de contrato de escritura, otorgada por el juzgado xxv de lo civil de Manabí. Con fecha 23 de Agosto del 2004, tiene inscrito cancelacion de Demanda, ordenado por el juzgado 6to de lo civil de Manabí.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ALAVA MEDINA MARIA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MERO ROMERO RAMON ISRAEL	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 13 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR  
6 4

Inscrito el : martes, 01 de febrero de 2005

Número de Inscripción: 38

Folio Inicial: 53

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 522

Folio Final: 53

Oficina donde se guarda el original: MUY ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 15 de diciembre de 2004

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR.- Dentro del Juicio # 005-2003.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 13 / 19 ] PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA  
7 4

Inscrito el : miércoles, 16 de marzo de 2005

Número de Inscripción: 664

Folio Inicial: 9455

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1271

Folio Final: 9460

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de diciembre de 2004

**a.- Observaciones:**

SENTENCIA de primera instancia dentro del Juicio No.- 183 - 99 Ordinario de Prescripción Ad. Extraordinario. Un predio ubicado en el Barrio "La Carmelita" de esta ciudad de Manta. Terreno que tiene las siguientes medidas y linderos: POR EL FRENTE: Con la calle J - 19 y con diez metros POR ATRAS: Con diez metros y lindera con propiedad del señor Crismaldo Álava Ponce POR EL LADO DERECHO: Con veinte metros y lindera con propiedad del señor Felipe Reyes Gómez POR EL COSTADO IZQUIERDO: Veinte metros, y lindera con propiedad de Ida Vélez Ganchozo, siendo su predio determinado por el lote de la Manzana "J" de la Lotización "Carmelita 2".

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	PIBAQUE LAJE MARTHA OBDULIA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 13 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR  
8 4

Inscrito el : lunes, 15 de agosto de 2005

Número de Inscripción: 393

Folio Inicial: 726

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3811

Folio Final: 726

Oficina donde se guarda el original: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 26 de julio de 2005

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR.- Dentro del Juicio Coactivo No.-005742005. Oficio RAMA-COB-COA02005-1700, Fechado Portoviejo, 26 de Julio del 2005.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
---------	--------------------------	--------------	--------

AUTORIDAD COMPETENTE: SERVICIO DE RENTAS INTERNAS NO DEFINIDO MANTA  
DEUDOR: MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE NO DEFINIDO MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 13 / 19 ] POSESIÓN EFECTIVA

9 4

Inscrito el : viernes, 04 de abril de 2008 **Número de Inscripción:** 27 **Folio Inicial:** 1  
Nombre del Cantón: SANTA ANA **Número de Repertorio:** 1748 **Folio Final:** 1  
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA  
Cantón Notaría: SANTA ANA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 24 de marzo de 2008

**a.- Observaciones:**

POSESION EFECTIVA DE BIENES CUCESORIOS, celebrada el 24 de Marzo del 2008, ante el Abg. Camilo Cicerón Mendoza Mendoza, Notario Público Segundo del Cantón Santa Ana., de los bienes dejados por el Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, a favor de los Sres. Washington Enrique Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, José Alejandro Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcívar, Viviana Nathaly Medranda Pisco, Nelly Yolanda Medranda García y Richard Orlando Medranda García.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	CASADO(A)	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : SENTENCIA**

[ 14 / 19 ] SENTENCIA

0 4

Inscrito el : viernes, 20 de junio de 2008 **Número de Inscripción:** 43 **Folio Inicial:** 1  
Nombre del Cantón: MONTECRISTI **Número de Repertorio:** 3161 **Folio Final:** 1  
Oficina donde se guarda el original: JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL  
Cantón Notaría: MONTECRISTI  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 20 de mayo de 2008

**a.- Observaciones:**

Los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chavez, nombran Administrador Común de los bienesdejaods por quien en vida fue Jorge Medranda Chavez. Esta Administración durará hasta que se realice la Partición de los bienes dejados por el causante . Habiendose advertido a los herederos quela decision tomada por esta Juzgadora sea reapetada por los herederos que no le alcanzaron y queel administrador común administre los bienes de

acuerdo con la Ley, y a petición de los herederos solicitan que se rinda cuentas mensualmente por su gestión realizada mientras dure esta Administración. Deprecando al Juzgado XXI de lo Civil de Manabi. Protocolizada ante la Notaría Cuarta de Manta, el 26 de Mayo del 2008.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] **DEMANDA**

1 4

**Inscrito el :** jueves, 24 de julio de 2008

**Número de Inscripción:** 205

**Folio Inicial:** 1

**Nombre del Cantón:** MONTECRISTI

**Número de Repertorio:** 3911

**Folio Final:** 1

**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL

**Cantón Notaría:** MONTECRISTI

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** miércoles, 11 de junio de 2008

**a.- Observaciones:**

Demanda de Inventario de bienes dejados por el Sr. Jorge Enrique Medranda Chavez. Deprecando al Juzgado Vigesimo Quinto de lo Civil de Manabi.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DÉCIMO SEGUNDO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	VIUDO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
2 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : martes, 16 de junio de 2009

Número de Inscripción: 206

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 3416

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de enero de 2009

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripcion, contra Herederos de Jorge Enrique Medranda Chavez, Juicio No.014-2009, ubicado en el barrio jocay J10, diagonal a la ciudadela las cumbres, anteriormente conocido como Carmelita No 1, 198,59 m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	DELGADO GARCIA RAMON EDUARDO	SOLTERO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 14 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
3 4

Inscrito el : martes, 18 de mayo de 2010

Número de Inscripción: 1162

Folio Inicial: 20048

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2693

Folio Final: 20069

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 18 de febrero de 2010

**a.- Observaciones:**

Protocolizacion Sentencia. La Sra. Nila Yolanda Bello Anchundia, y a los herederos del Sr. Pedro Antonio Mero Bailon, la Prescripcion Adquisitiva Extraordinaria de dominio del inmueble situado en esta Ciudad de Manta en la Lotizacion Carmelita No. 2, hoy Barrio Jocay, calle J-10. Con una Cabida de 600 metros cuadrados. La Sra. Nila Yolanda Bello Anchundia, estuvo casada con el Sr. Pedro Antonio Mero Bailon, quien fallecio el 25 de Septiembre de 2000. Terreno ubicado en la lotizacion Carmelita No. 2, hoy barrio Jocay, calle J. 10. Cuyas medidas y linderos son: FRENTE: 30.00 M, lindero calle J-10. ATRAS: 30.00M. Lindera con propiedad particular. COSTADO DERECHO: 20.00M. Lindera con propiedad de Leopoldino Pinargote. COSTADO IZQUIERDO: 20.00 M. Lindera con propiedad de Pedro Anibal Figueroa. Con una area de 600 M2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	VIUDO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	BELLO ANCHUNDIA NILA YOLANDA	VIUDO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MERO BAILON PEDRO ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
4 4 EXTRAORDINARIA

Inscrito el : lunes, 13 de diciembre de 2010 **Número de Inscripción:** 413 **Folio Inicial:** 0  
**Nombre del Cantón:** MANABÍ **Número de Repertorio:** 6828 **Folio Final:** 0  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 09 de septiembre de 2010

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripcion, contra Herederos de Jorge Enrique Medranda Chavez, y posibles intereados Juicio No. 509-2010, terreno ubicado en la Lotizacion Carmelita II de la manzana "R" lote 12 de la parroquia tarqui del canton Manta, Actualmente se encuentra CANCELADA CON FECHA 16 DE JUNIO DEL 2017 BAJO EL No. 199.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	NEVAREZ LOOR MERCEDES MARIA	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
5 4 EXTRAORDINARIA

Inscrito el : miércoles, 23 de febrero de 2011 **Número de Inscripción:** 51 **Folio Inicial:** 531  
**Nombre del Cantón:** MANABÍ **Número de Repertorio:** 1091 **Folio Final:** 547  
**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANABÍ  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** lunes, 07 de febrero de 2011

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripcion. contra Herederos de Jorge Medranda Chavez, posibles interesados Juicio No.26-2011, lotizacion carmelita No. 2 manzana "S" lot 8, 200m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ANCHUNDIA MERO ENEDINA ALFARINA	SOLTERO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
-------	--------------------	-------------------	---------------	-------------

COMPRA VENTA

58

18/ene./1977

89

91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
6 4 EXTRAORDINARIA

Inscrito el : martes, 26 de abril de 2011

Número de Inscripción: 127

Folio Inicial: 1186

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 2321

Folio Final: 1200

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 07 de abril de 2011

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripción. Juicio No.145-2011 Contra Herederos de Jorge Enrique Medranda Chavez sobre terreno ubicado en la Lotización Carmelita que hoy se conoce como barrio Jocay J8 y J 17 subidaa las Cumbres de la parroquia Tarqui. Sup. Doscientos diecisiete metros con seis centímetros.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	LOPEZ CHAVEZ FERMIN	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
7 4 EXTRAORDINARIA

Inscrito el : martes, 19 de julio de 2011

Número de Inscripción: 248

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 4115

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANABÍ

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de junio de 2011

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripción Juicio No. 312-2011 Sobre lote de terreno ubicado en la Ciudadela Carmelita 2 del Barrio Jocay, manzana "G" y parte del lote 1. 74m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BAILON ORMAZA HOLGER RAMON	DIVORCIADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
8 4 EXTRAORDINARIA

Inscrito el : miércoles, 24 de agosto de 2011

Número de Inscripción: 307

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANABÍ

Número de Repertorio: 4915

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

**Cantón Notaría:** MANABÍ

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 29 de julio de 2011

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripción. Juicio No. 624-2010, terreno ubicado en el barrio jocay de esta ciudad de Manta, manzana G, lote 2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BAILON ORTEGA CARLOS HERNAN	CASADO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 14 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
9 4 EXTRAORDINARIA

**Inscrito el :** viernes, 30 de septiembre de 2011

**Número de Inscripción:** 377

**Folio Inicial:** 1

**Nombre del Cantón:** MANABÍ

**Número de Repertorio:** 5797

**Folio Final:** 1

**Oficina donde se guarda el original:** JUZGADO VIGÉSIMO QUINTO DE LO CIVIL

**Cantón Notaría:** MANABÍ

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 15 de septiembre de 2011

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripción. contra Herederos de JOrge Enrique Medranda chavez y posibles interesados Juicio No.434-2011, lote uno de la manzna G

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BALDERRAMO ROSADO MARIANO BEATRIZ	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO BRAVO LUCINDA PERFECTA	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
0 4

**Inscrito el :** viernes, 27 de enero de 2012

**Número de Inscripción:** 290

**Folio Inicial:** 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 541

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de diciembre de 2011

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, de inmueble signado con el No. 1 de la Manzana G, de la Lotización Carmelita No. 2 del Barrio Jocay entre Calles J17 y J19 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de CIENTO DIECISEIS METROS CUADRADOS. con los siguientes linderos y medidas. POR EL FRENTE: 11,60 metros y calle J17; POR ATRAS: 11, 60 metros propiedad del señor Carlos Bailón. POR EL COSTADO DERECHO: Con 10,00 metros y calle pública; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: 10,00 metros y propiedad del señor Holger Bailón Ormaza, este terreno tiene una superficie total de CIENTO DIECISEIS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	ZAMBRANO BRAVO LUCINDA PERFECTA	SOLTERO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	BALDERRAMO ROSADO MARIANO BEATRIZ	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO VIGESIMO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
1 4

Inscrito el : viernes, 03 de febrero de 2012

Número de Inscripción: 359

Folio Inicial: 7426

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 688

Folio Final: 7442

Oficina donde se guarda el original: NOTARÍA PRIMERA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de enero de 2012

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia. Por medio de la misma se cancela Demanda que fue inscrita el 19 de Julio del 2011, De un bien Inmueble que esta ubicado en la Ciudadela CARMELITA 2 del Barrio Jocay de esta Ciudad de Manta. Manzana G, y parte del lote 1, que tiene una area total de 74 metros .siguientes medidas y linderos, POR EL FRENTE, calle J 17 y 7,40 metros, POR ATRAS; con el Señor Carlos Bailon con 7,40 metros, POR UN COSTADO; con parte del lote 1 de la Manzana G, y propiedad del Señor Mariano Valderrama y 10 metros, y POR EL OTRO COSTADO: con 10 metros y propiedad de Carlos Mora Cusme y Maria Solorzano Tigua propiedad que tiene una area de SETENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS . en dicho inmueble se ha construido una vivienda de hormigon armado y techo de Zinc .

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BAILON ORMAZA HOLGER RAMON	DIVORCIADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : SENTENCIA**

[ 15 / 19 ] POSESIÓN EFECTIVA  
2 4

Inscrito el : lunes, 29 de octubre de 2012

Número de Inscripción: 127

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: SANTA ANA

Número de Repertorio: 6666

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA DE MANTA

Cantón Notaría: SANTA ANA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 22 de octubre de 2012

**a.- Observaciones:**

Sentencia de Posesion Efectiva de bienes dejados por Lourdes Irene Peralta Ponce.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 15 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
3 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : miércoles, 31 de julio de 2013

Número de Inscripción: 229

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5570

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 16 de julio de 2013

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRARODINARIA DE DOMINIO propuesta por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí que sigue la Sra. Sonia Severa Mielles Gorozabel en contra los herederos presuntos, desconocidos y posibles interesados del Sr. Jorge Medranda Chavez. Dentro del Juicio No. 372 - 2013.solar ubicado en la lotización Carmelita No 2 manzana "F" lote 10 del barrio Jocay . Con fecha septiembre 17 del 2015 bajo el # 317 se encuentra cancelada la demanda y su reforma y adjudicada al actor con fecha 13 de octubre 2015.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES GOROZABEL SONIA SEVERA	SOLTERO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 15 / 19 ] REFORMA DE DEMANDA  
4 4

Inscrito el : viernes, 04 de octubre de 2013

Número de Inscripción: 311

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7115

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 16 de septiembre de 2013

a.- Observaciones:

REFORMA DE DEMANDA JUICIO NUMERO 0372-2013 Con fecha septiembre 17 del 2015 bajo el # 317 se encuentra cancelada.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES GOROZABEL SONIA SEVERA	NO DEFINIDO	MANTA

Registro de : DEMANDAS

[ 15 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
5 4 ADOISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : lunes, 03 de febrero de 2014

Número de Inscripción: 37

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 964

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 18 de septiembre de 2013

a.- Observaciones:

CANCELACION DE DEMANDA dictada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesto por la Sra. Elfrida Laura Tumbaco Franco en contra de los herederos del Sr. Jorge Medranda Chavez(causante) y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 529 - 2013.Un predio urbano compuesto de terreno y casa, ubicado en el Barrio Miraflores (tras del barrio Jocay) de la parroquia Tarqui del cantón Manta. Con una superficie total de Doscientos tres metros cuadrados.Posteriormente con fecha junio 15 del 2016 bajo el No. 145 se encuentra inscrita cancelacion de Demanda ordenada por la unidad Judicial Civil con sede en el canton manta- Manabi, el 30 de octubre del 2015 mediante oficio No. 0335-2016-UJCM-13306-2013-0529 de fecha manta.,03 de junio del 2016.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO SEXTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

Registro de : SENTENCIA

[ 15 / 19 ] SENTENCIA  
6 4

Inscrito el : viernes, 27 de marzo de 2015

Número de Inscripción: 52

Folio Inicial: 1122

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2613

Folio Final: 1126

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 20 de marzo de 2015

a.- Observaciones:

Con fecha Marzo 27 de 2015, bajo el No. 52, tiene inscrito SENTENCIA, Ordenada por el Juzgado Cuarto Adjunto de Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia de Manabí-Manta, mediante Oficio No. 442-JCAFMNAM, Fechado Manta, 17 de Marzo de 2015, Dentro del Juicio de REQUERIMIENTO JUDICIAL No. 2008-0197, autorizada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, el 20 de Marzo de 2015, que sigue el Sr. Medranda Peralta Cesar Oswaldo y Otros en contra de José Alejandro Medranda Peralta y Otros. Por medio de la presente se le hace saber, que en junta de Familia la mayoría de los comuneros representados por las tres cuartas partes de los Herederos del causante JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ, se ha designado como nuevos administrados de los bienes sucesorios al Sr. MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO, con cedula de ciudadanía No. 130218779-2, dejando sin efecto el cargo que tenía el Sr. Medranda Peralta Cesar Oswaldo. Mediante Oficio No. 442-JCAFMNAM, fechado Manta, 17 de Marzo de 2015.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
BENEFICIARIO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 15 / 19 ] **PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA**  
7 4

Inscrito el : martes, 13 de octubre de 2015

Número de Inscripción: 3441

Folio Inicial: 55509

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 8601

Folio Final: 55518

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 02 de diciembre de 2015

**a.- Observaciones:**

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA en contra de los señores herederos presuntos y desconocidos de los señores Jorge Enrique Medranda Chavez y Lourdes Irene Peralta Ponce y posibles interesados. Dentro del Juicio No. 0372 - 2013. solar que se encuentra en la lotización carmelita No dos, manzana "F" IOTE 10, BARRIO JOCA Y DE LA PARROQUIA TARQUI, DE ESTA CIUDAD DE MANTA DE LA PROVINCIA DE MANABI, MEDIDAS Y LINDEROS: POR EL FRENTE CALLE PUBLICA J-24, CON DIEZ METROS, POR ATRAS DIEZ METROS Y LINDERA CON EL SR. LUIS CAMACHO, POR EL COSTADO DERECHO CON VEINTE METROS Y LINDERA CON EL SR. SEGUNDO TUMBACO Y POR EL COSTADO IZQUIERDO CON VEINTE METROS Y LINDERA CON EL SR. ALEJO GOROZABEL, DANDO UN AREA DE DOSCIENTOS METROS CUADRADOS.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MIELES GOROZABEL SONIA SEVERA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO QUINTO DE LO CIVIL DE MANABI	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

### Registro de : DEMANDAS

[ 15 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
8 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 29 de octubre de 2015

Número de Inscripción: 369

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 9144

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 06 de octubre de 2015

#### a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO JUICIO NUMERO 2015-01444, ordenada por la Unidad Judicial Civil con sede en el Cantón Manta-Manabí de fecha 6 de Octubre del 2015, lote de terreno ubicado en la lotización Carmelita II, Barrio Jocay, parroquia tarqui del cantón Manta, superficie 413,60 metros cuadrados.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ILICACHI CHIQUITO JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA

### Registro de : DEMANDAS

[ 15 / 19 ] CANCELACIÓN DE DEMANDA  
9 4

Inscrito el : miércoles, 25 de enero de 2017

Número de Inscripción: 29

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 580

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 09 de mayo de 2016

#### a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO en contra de los herederos desconocidos y presuntos de los causantes señores Jorge Enrique Medranda Chavez y Lourdes Irene Peralta Ponce. \* Sólo deja copia para Archivos. Oficio No. 0892 - 2016 - UJCM - 13337 - 2015 - 01444 Un lote de terreno ubicado en la Lotización Carmelita II, Barrio Jocay, parroquia Tarqui de este cantón Manta.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO PERALTA PONCE LOURDES IRENE NO DEFINIDO MANTA  
DEMANDANTE ILLICACHI CHIQUITO JUAN JOSE NO DEFINIDO MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
0 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : lunes, 29 de mayo de 2017 **Número de Inscripción:** 180 **Folio Inicial:** 0  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 3350 **Folio Final:** 0  
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 09 de mayo de 2017

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 13337-2017-00290, lote de terreno ubicado en el Kilometro 4 y 1/2 de la via Manta Portoviejo, en la Parroquia Tarquí del Canton Manta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	REYNA ESPINOZA MERLEY NARCISA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
1 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : viernes, 30 de junio de 2017 **Número de Inscripción:** 217 **Folio Inicial:** 0  
Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 4402 **Folio Final:** 0  
Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL  
Cantón Notaría: MANTA  
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de junio de 2017

**a.- Observaciones:**

Demanda de Prescripción Adquisitiva de dominio Juicio No. 13337-2017-00413 Of. No. 0021'-2017-UJCM-M-13337-2017-00413 Manta, Junio 19 del 2017 Bien inmueble ubicado en la Ciudadela 24 de Mayo J-17, con una superficie total de 150.90m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE		MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO		MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CANTOS CEDEÑO SEGUNDO ANIBAL	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 16 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
2 4

Inscrito el : miércoles, 27 de septiembre de 2017

Número de Inscripción: 2986

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7457

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEGUNDA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de septiembre de 2017

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Juicio No. 13337-2015-01444 seguido contra Herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, y posibles interesados. lote de terreno ubicado en Lotización Carmelita II Barrio Jocay. Inmueble compuesto de lote de terreno urbano ubicado en la Lotización Carmelita II, Barrio Jocay parroquia Tarqui del Cantón Manta, el mismo que se encuentra circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas: Por el Frente: con 19,70 metros y lindera con calle número 291, Por Atrás: con 19.90 metros y lindera con propiedad de Silverio Menoscal y Digno Álava, Por el Costado Derecho: 22.00 metros y lindera con propiedad de Otón Macías, y por el Costado Izquierdo: con 22,00 metros y lindera con propiedad de Marcos Maya Suárez. Teniendo una superficie total de 413,60 metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE		MANTA
ADJUDICADOR	PERALTA PONCE LOURDES IRENE		MANTA
ADJUDICATARIO	ILICACHI CHIQUITO JUAN JOSE	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA		MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PARTICIÓN DE BIENES  
3 4

Inscrito el : viernes, 02 de febrero de 2018

Número de Inscripción: 55

Folio Inicial: 867

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 903

Folio Final: 902

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA MUJER NIÑEZ  
ADOLESCENCIA Y ADOLESC INFRAC DE MANTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 04 de diciembre de 2017

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PARTICIÓN DE BIENES OFICIO N° 0673-UJFMNAAIM-2017JUICIO N° 13205-2017-01912DEMANDA DEL 50% DE LOS BIENES DEL SR. JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE FAMILIA, MUJER, NIÑEZ, ADOLESCENCIA Y ADOLESCENTES INFRAC TORES DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 16 / 19 ] REVOCATORIA Y ADMINISTRACION  
4 4 COMUN

Inscrito el : lunes, 26 de febrero de 2018

Número de Inscripción: 703

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1406

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXAGESIMA OCTAVA DE GUAYAQUIL

Cantón Notaría: GUAYAQUIL

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 19 de febrero de 2018

**a.- Observaciones:**

DESIGNACIÓN DE ADMINISTRACIÓN COMÚN, Los herederos de los señores MEDRANDA CHAVEZ JORGE y Sra. LOURDES IRENE PERALTA PONCE, tienen a bien a declarar bajo juramento que tienen a bien, libre y voluntariamente REVOCAR, el nombramiento de ADMINISTRADOR COMUN, a favor del señor del Señor Abogado CESAR OSWALDO MEDRANDA PERALTA y Designar como ADMINISTRADOR COMUN a los señores, JAIME DARIO DARIO MEDRANDA PERALTA y CARMEN NARCISA MEDRANDA PERALTA. Para que en forma conjunta representen en los herederos Medranda Peralta durante todo tiempo que sea necesario para ejercer el cargo de administradores Comun, en forma conjunta para que protejan el patrimonio hereditario de quien en vida se llamo Jorge Medranda Chavez y de de nuestra madre doña Lourdes irene Peralta Ponce y ellos seran los unicos responsables de la custodia. Renuncia el sr. Freddy Enrique Medranda Peralta, libre y voluntariamente y sin presionde ninguna naturaleza, tiene a bien renunciar al cargo de Administrador comun de la que en vida llamo Lourdes Irene Peralta Ponce.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADMINISTRADOR COMÚN	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	CASADO(A)	MANTA
ADMINISTRADOR COMÚN	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA LOURDES	NO DEFINIDO	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	VIUDO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	DIVORCIADO(A)	MANTA
HEREDERO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	CASADO(A)	MANTA

### Registro de : DEMANDAS

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
5 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 05 de abril de 2018

Número de Inscripción: 120

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2313

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de marzo de 2018

#### a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO, juicio numero 1337-2018-00288, Lote de terreno ubicado en al Barrio La Carmelita numero 2, calle 110 Manzana M - LOTE 11 de la Parroquia Tarqui del Canton Manta, con un área total de 120.50m2. Con fecha Junio 06 del 2019 bajo el No. 155 se encuentra inscrita Cancelación de Demanda, Ordenada por la Unidad Judicial Con Sede En El Cantón Manta.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE NO DEFINIDO MANTA  
DEMANDANTE DELGADO GARCIA DARWIN RAFAEL SOLTERO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
6 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 05 de abril de 2018 **Número de Inscripción:** 122 **Folio Inicial:** 0

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio:** 2331 **Folio Final:** 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 16 de marzo de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0132-2017-UJCM-13337-2018-00252 Juicio No. 13337-2018-00252 Situado en el Barrio La carmelita No.2 Manzana F-Lote 12 C de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con una superficie de 50.50m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUMBACO FRANCO NARCIZA PALMIRA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
7 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: martes, 10 de abril de 2018

Número de Inscripción: 127

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2415

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 14 de marzo de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO N° 0047-2018-UJCM-13337-2018-00251JUIICIO N° 13337-2018-00251 lote de terreno situada en el sector la carmelita No. 2 manzana F-lote12-A de la parroquia Tarqui de esta ciudad de manta, con una superficie de 80.oom2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	TUMBACO FRANCO EDULFO ALEJANDRO	SOLTERO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
8 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el: miércoles, 11 de abril de 2018

Número de Inscripción: 131

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 2463

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 27 de marzo de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0766 - 2018 - 00274 - UJCM - 2018

- AHFADentro del Juicio No. 13337-2018-00274.Lote de terreno situado en el barrio La carmelita No 2 calle j12 manzana T-lote 04 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. con una superficie total de 213.66m2. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 03 de diciembre 2019, bajo el No. 374

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE-PROPIETARIO	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE-PROPIETARIO	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ESTRADA PILAY ANGELA TERESA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	BAILON ORTEGA JOHNNY RICARDO ROBINSON	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 16 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
9 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : martes, 22 de mayo de 2018

Número de Inscripción: 166

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 3381

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 08 de mayo de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0215-2018-00458-UJCMM-2018-VHBS Juicio No. 13337-2018-00458 Inmueble situado en el barrio la Carmelita #2 calle J19, manzana LL lote 01 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con un area total de 185,59 m2. Actualmente dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha 20 de Enero del 2020 bajo el # 22

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA

CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	AREVALO MELGAR MARIA ROSA ANGELA	CASADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
0 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : martes, 19 de junio de 2018

Número de Inscripción: 200

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4051

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 28 de marzo de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO N° 129-2018-UJCM-13337-2018-00280CCJUICIO N° 13337-2018-00280BIEN INMUEBLE SITUADO EN EL BARRIO LA CARMELITA #2 CALLE 292, MANZANA J-LOTE 6 DE LA PARROQUIA TARQUI DE ESTA CIUDAD DE MANTA CON UN AREA TOTAL DE 444.65 METROS CUADRADOS. ACTUALMENTE SE ENCUENTRA INSCRITA LA CANCELACION DE DEMANDA CON FECHA 17 DE ENERO DEL 2000 NAJO EL N° 20

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALVATIERRA ALEJANDRO FAUSTINO	NO DEFINIDO	MANTA

### Registro de : DEMANDAS

[ 17 / 19 ] DEMANDA  
1 4

Inscrito el : martes, 17 de julio de 2018

Número de Inscripción: 228

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4678

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 02 de julio de 2018

#### a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO No. 0156-2018-UJCM-13337-2018-00741. Manta, 06 de julio del 2018 dentro del juicio No- 13337-2018-00741 Lote de terreno dentro de la Lotización CARMELITA #2 CALLE J-12 Manzana S lote 15 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta. Con un área total de 181,99 metros cuadrados Actualmente cancelada con fecha 29 de Enero del 2020 bajo el No. 34

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY NO DEFINIDO MANTA  
DEMANDANTE YOZA BAQUE BENIGNO GUSTAVO CASADO(A) MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/enc./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
2 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 19 de julio de 2018 **Número de Inscripción: 234** **Folio Inicial: 0**

Nombre del Cantón: MANTA **Número de Repertorio: 4772** **Folio Final: 0**

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 04 de julio de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0898-2018-UJCM-13337-2018-00742 Juicio No. 13337-2018-00742 Inmueble situado en el Barrio la carmelita # 2, calle J12, manzana S lote 14 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con un area total de 215.27m2, Actualmente se encuentra cancelada con fecha con fecha 29 de enero del 2020 bajo el No. 36

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PONCE LOOR MARIA MARISOL	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
3 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 26 de julio de 2018 **Número de Inscripción: 247** **Folio Inicial: 0**

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 4966

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 05 de julio de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO No. 00398-2018-UJCM-M-13337-2018-00725 Dentro del juicio Ordinario No. 13337-2018-00725 Sobre un lote de terreno situado en la Lotización Carmelita # 2, calle 290 manzana L lote 4 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta. Con un Area total de 197,15m2. Actualmente se encuentra inscrita la cancelacion demanda con fecha 03 de Diciembre del 2019 bajo el No. 375

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ALVARADO ARTURO ANGEL MARIA	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
4 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : miércoles, 08 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 265

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5328

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 31 de julio de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO OFICIO No. 0270-2018-UJCM-13337-2018-00785 Manta, 23 de Julio del 2018 Dentro del Juicio Ordinario Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018-00785 Inmueble ubicado en el sector 24 de Mayo de la manzana T. actualmente calle J12 de la parroquia Tarqui del Canton Manta. lote 2 y 3 , con una superficie total de 418.19m2,

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PONCE LOOR ARISTIDES NICANOR	CASADO(A)	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] **DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN**  
5 4 **ADQUISITIVA DE DOMINIO**

Inscrito el : jueves, 09 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 269

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5357

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 01 de agosto de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO OFICIO No. 0274-2018-UJCM-13337-2018-00784 Manta, 03 de Agosto del 2018 Dentro del Juicio ordinario Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018-00784 Ubicado en el sector Barrio 24 de Mayo, Signado como Lote 5 de la manzana LL de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Carmelita No. 2, superficie 204.75m2. Actualmente cancelada la demanda e inscrita con fecha 17 de Diciembre del 2019. Bajo el No. 387

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	CHOEZ PIN PEDRO ELADIO	DIVORCIADO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
6 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : jueves, 30 de agosto de 2018

Número de Inscripción: 291

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5817

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 07 de agosto de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO OFICIO No. 00515-2018 -UJCM-M-13337-2018-00813 Manta, 21 de Agosto del 2018 Dentro del Juicio Ordinario No. 13337-2018-00813 Lote de terreno situado en la Lotización Carmelita #2, calle publica S/N y calle J-21 Manzana LL-lote 09 de la Parroquia Tarqui, de esta Ciudad de Manta. Con un área total de 202,43m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	SOLTERO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	CASADO(A)	MANTA

DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	MIELES VERA ANGELA SALOME	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

### Registro de : DEMANDAS

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
7 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : miércoles, 19 de septiembre de 2018

Número de Inscripción: 312

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6268

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 22 de marzo de 2018

#### a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0309 - 2018 - UJCM - 13337 - 2018 - 00222 Dentro del Juicio de Procedimiento Ordinario No. 13337 - 2018 - 00222 lote de terreno situado en el Barrio La Carmelita # 2 manzana K-lote 02 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con una superficie total de 208.12m2. Actualmente se encuentra inscrita la cancelación de la demanda con fecha 29 de Enero del 2020 bajo el No. 37.

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	PINARGOTE MUÑIZ FRANCISCO EULOGIO	CASADO(A)	MANTA

DEMANDANTE SALAZAR OLGA RAFAELA

CASADO(A)

MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN  
8 4 ADQUISITIVA DE DOMINIO

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2018

Número de Inscripción: 316

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6411

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 31 de agosto de 2018

**a.- Observaciones:**

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0290-2018-UJCM-13337-2018-00978 Juicio No. 13337-2018-00978 terreno situado en el sector La Carmelita #2 lote 07 y 08, manzana J, de la parroquia tarqui de esta ciudad de Manta, con un area total de 393.0 m2. Actualmente se encuentra cancelada la demanda con fecha 19 de febrero del 2020 bajo el No. 47

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCTVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	SALVATIERRA PICO JORGE FABIAN	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 17 / 19 ] DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN

Certificado por : cleotilde\_suarez

Ficha Registral: 73815

martes, 01 de septiembre de 2020 8:34

Pag 96 de 111

Av. Malecón y Calle 20 - Mall del Pacífico

Telf. 053 702602

www.registropmanta.gob.ec

9 4 **ADQUISITIVA DE DOMINIO**

Inscrito el : martes, 25 de septiembre de 2018

Número de Inscripción: 319

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6429

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de agosto de 2018

a.- Observaciones:

DEMANDA DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO Oficio No. 0547-2018-UJCMM-13337-2018-00828 Juicio No. 13337-2018-00828 inmueble situado en el barrio la carmelita #2 calle s/n entre calles j-19 y j-21 manzana LL lote # 14 de la parroquia tarqui del canton Manta, con una superficie total de 183.33m2

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELL Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ARTEAGA ARIAS MARIA AUXILIADORA	SOLTERO(A)	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 18 / 19 ] **DEMANDA Y REFORMA DE**  
0 4 **DEMANDA**

Inscrito el : jueves, 18 de octubre de 2018

Número de Inscripción: 347

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6982

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 05 de octubre de 2018

a.- Observaciones:

DEMANDA Y REFORMA DE DEMANDAS Oficio No. 0505-2018-01014-UJCMM-2018-AHFA Juicio No. 13337-2018-01014 ordenada por la unidad judicial civil de Manta, 05 de Octubre del 2018 del inmueble situado en

el Barrio Jocay calle J 290 2 de la parroquia Tarqui del canton manta, concretamente en la Manzana R lote 8 antiguo sector conocido como carmelita II, con una superficie total de 200m2. Oficio No. 505-2018.01014 UJCMM. Fechado en Manta, 09 de Octubre del 2018.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCTVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDANTE	ZAMBRANO PINARGOTE MARIANA DE JESUS	VIUDO(A)	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA

1 4

Inscrito el : miércoles, 04 de septiembre de 2019

Número de Inscripción: 2578

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 5396

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 29 de agosto de 2019

**a.- Observaciones:**

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada con fecha 27 de junio de 2019. Dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de dominio No. 13337 - 2018 - 00459. El lote de terreno ubicado en el barrio La Carmelita número 2, calle J12, manzana LL - lote 7 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. Área total del predio Ciento noventa y uno con cuatro (191.04) metros cuadrados. Las coordenadas referenciales del predio descrito y singularizado son: UTM, DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 531262.00E; 9893569.00N. comprendido bajo los siguientes linderos y dimensiones: POR EL FRENTE: Con 9.60 metros, lindera con calle J-12, POR ATRAS: 9,60 metros y lindera con lote 10 hoy propiedad privada; POR EL COSTADO DERECHO: Con 20.10 metros y lindera con lote No. 8 de hoy propiedad de Ernesto Calderón; y, POR EL COSTADO IZQUIERDO: Con 19.70 metros, lindera con lote No. 6, hoy propiedad del Sr. señor Rufino Calderón. Área total del predio Ciento noventa

y uno con cuatro (191.04) metros cuadrados. Las coordenadas referenciales del predio descrito y singularizado son: UTM, DATUM WGS84 Zona: 17 SUR 531262.00E; 9893569.00N.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	REYES VILLAMAR VERONICA ALEXANDRA	SOLTERA	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCTIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
2 4

Inscrito el : martes, 22 de octubre de 2019

Número de Inscripción: 2945

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6279

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de septiembre de 2019

**a.- Observaciones:**

PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA \*Dentro del juicio ordinario de prescripción adquisitiva extraordinaria de dominio No. 13337-2018-00281 \*Lote de terreno ubicado en el barrio La Carmelita #2, calle 290, Manzana L, lote 03 de la parroquia Tarqui, de este cantón Manta. Con una superficie total de 201,00m2\*Se observa que por un lapsus se deslizó un error en la sentencia de fecha 17 de junio del 2019 en la identificación de las partes se hizo constar que "la señora Madrid Carrillo Amarilis Del Carmen con cédula de ciudadanía 1306497062" cuando lo correcto es Señora Madrid Carrillo Amarilis Del Carmen con cédula de ciudadanía No. 130849706-2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	MADRID CARRILLO AMARILIS DEL CARMEN	SOLTERO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL		MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] **PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA**  
3 4

Inscrito el : martes, 19 de noviembre de 2019

Número de Inscripción: 3179

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 6809

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 15 de noviembre de 2019

a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIALote de terreno ubicado en el Barrio La Carmelita #2, calle J12 y J21, Manzana S-lote 16A de la parroquia Tarqui, de esta ciudad de Manta.linderos y dimensiones; FRENTE: Con 6.39 metros, lindera con la Calle J-12; ATRAS: Partiendo del costado derecho 2.43 metros, desde este punto hacia un angulo recto hacia atrás con 1.33 metros, desde este punto haciendo un angulo recto con 3.90 metros hasta toparse con el costado izquierdo liderando en todo su recorrido con lote #16B hoy propiedad de Benigno Yoza; COSTADO DERECHO: Con 10.23 metros y lindera con calle J21; COSTADO IZQUIERDO: Con 11.80 metros, lindera con lote #16B, hoy propiedad del Sr. Benigno Yoza; Con área total: 70.44 METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICADOR	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	BAQUE TERESA AMELIA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

### Registro de : COMPRA VENTA

[ 18 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
4 4

Inscrito el : viernes, 29 de noviembre de 2019

Número de Inscripción: 3298

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7069

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 29 de octubre de 2019

#### a.- Observaciones:

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA dictada por la señora jueza de la Unidad Judicial Civil de Manta con fecha 14 de diciembre del 2018 en contra de herederos conocidos de Medranda Chavez Jorge Enrique y Lourdes Irene Peralta Ponce, herederos conocidos de Tito Walter Medranda Alcivar, herederos conocidos Elena Elizabeth Medranda Mogrovejo y otros. Bien inmueble ubicado en el Barrio La Carmelita No. 2 Manzana G Lote No. 4 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con una superficie total de 193.06 metros cuadrados. Medidas y linderos: POR EL FRENTE: 10.00 metros y lindera con calle pública; POR ATRAS: 10.40 metros y lindera con lote No. 8 de propiedad de Rosalía del Carmen Cedeño Zambrano viuda de Cedeño, hoy propiedad de Alejandro Zambrano; POR EL COSTADO DERECHO: 19.35 metros y lindera con lote No. 5 hoy propiedad de Medardo Espinoza y POR EL COSTADO IZQUIERDO: 15.40 metros mas 3.70 metros y lindera con lote No. 3 de Publio Calixto Mendoza Castro actualmente del señor Carlos Bailón, con una superficie total de 193.06

#### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA

ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	DELGADO ZOSA ESCILDA MARGARITA	NO DEFINIDO	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE HEREDERO	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] **PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA**  
5 4

Inscrito el : martes, 17 de diciembre de 2019

Número de Inscripción: 3457

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7462

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 06 de diciembre de 2019

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia dentro del Juicio de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018-00226, seguido contra H erederos de Jorge Enrique Medranda Chávez y Sra. Lourdes Irene Peralta Ponce, lote de terreno ubicado en el Barrio La Carmelita No.2 manzana "K " lote 15 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta el mismo que tiene una superficie de 209,40 M2. linderos y medidas:Por el Frente: Con 10,30 metros y lindera con la calle 290Por Atrás: Con 10,40 metros lindera con el lote No. 2, hoy propiedad de Francisco PinargotePor el Costado Derecho: Con 20,30 metros y lindera con lote 16 de propiedad de Lider PeñarrietaPor el Costado Izquierdo: Con 20.20 metros lindera con lote 14 de Amable Pereira.Con un área total de 209,40M2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	PEREIRA PIN NIEVE EMPERATRIZ	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CEDEÑO CEVALLOS MANUEL ANTONIO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
EX-PROPIETARIO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA

EX-PROPIETARIO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : DEMANDAS**

[ 18 / 19 ] **CANCELACIÓN DE DEMANDA**  
6 4

Inscrito el : jueves, 19 de diciembre de 2019      **Número de Inscripción:** 388      **Folio Inicial:** 0  
**Nombre del Cantón:** MANTA      **Número de Repertorio:** 7530      **Folio Final:** 0  
**Oficina donde se guarda el original:** UNIDAD JUDICIAL CIVIL  
**Cantón Notaría:** MANTA  
**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** jueves, 31 de octubre de 2019

**a.- Observaciones:**

Cancelación de Demanda dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de dominio No. 13337-2018-01014Oficio No. 0765-13337-2018-01014. UJCM-2019-ALRC Manta, Noviembre 11 del 2019

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

DEMANDANTE ZAMBRANO PINARGOTE MARIANA DE JESUS

NO DEFINIDO

MANTA

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
7 4

Inscrito el : viernes, 20 de diciembre de 2019

Número de Inscripción: 3503

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 7569

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA QUINTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 13 de diciembre de 2019

**a.- Observaciones:**

Protocolización de Sentencia dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Adquisitiva de Dominio No. 13337-2018 -00460 Lote de terreno ubicado en el Barrio La Carmelita No.2, calle J-12, manzana LI lote 06 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, con un área de 196,02M2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICATARIO	PARRALES PIBAQUE LUCCIOLA	CASADO(A)	MANTA
ADJUDICATARIO	CALDERON BAQUE RUFINO DOMINGO	CASADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
EX PROPIETARIO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
EX PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA GARCIA NELLY Y YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
EX-PROPIETARIO	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : COMPRA VENTA**

[ 18 / 19 ] PROTOCOLIZACIÓN DE SENTENCIA  
8 4

Inscrito el : miércoles, 29 de enero de 2020

Número de Inscripción: 217

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 452

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 27 de enero de 2020

**a.- Observaciones:**

PROTOCOLIZACION DE SENTENCIADictado por la Unidad Judicial Civil de Manta el 18 de Noviembre del 2019 en contra de herederos conocidos, presuntos y desconocidos de los causantes Sr. Jorge Enrique Medranda Chavez y Sra. Lourdes Irene Peralta Ponce. Dentro del Juicio No. 13337 - 2018 - 00784.Lote de terreno situado en el Barrio 24 de Mayo Lotización la Carmelita N° 2, Manzana LL, lote 05 de la Parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con una área total de 204.75 metros cuadrados.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA LUIS FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	SION MEDRANDA GABRIEL FERNANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICADOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
ADJUDICATARIO	CHOEZ PIN PEDRO ELADIO	DIVORCIADO(A)	MANTA
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	58	18/ene./1977	89	91

**Registro de : PROHIBICIONES  
JUDICIALES Y LEGALES**

[ 18 / 19 ] PROHIBICIÓN DE ENAJENAR  
9 4

Inscrito el : miércoles, 11 de marzo de 2020

Número de Inscripción: 88

Folio Inicial: 1

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1132

Folio Final: 1

Oficina donde se guarda el original: GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 20 de enero de 2020

**a.- Observaciones:**

PROHIBICION DE ENAJENAR DE TODOS LOS BIENES Manta, 20 de Enero de 2020Oficio No. COAC - CMPM - 2020 - 270Dentro del Juicio de Coactiva No. 006 - 2020Varias propiedades en el cantón Manta.Revisado

los archivos físicos y digitales no hay constancia que las siguientes personas sean dueños de propiedades inscritas en esta jurisdicción cantonal: Carmen Narcisca Medranda Peralta, Nelly Yolanda Medranda García, Richard Orlando Medranda García, Washington Enrique Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	JUZGADO DE COACTIVAS DEL GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA		MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA MOGROVEJO SARA EDITH	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA JOSE ALEJANDRO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA CARMEN NARCISA	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA CESAR OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA WASHINGTON ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA CARLOS ALBERTO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO	NO DEFINIDO	MANTA
DEUDOR	MEDRANDA PERALTA JORGE ANTONIO	NO DEFINIDO	MANTA

**Registro de : DEMANDAS**

[ 19 / 19 ] **CANCELACIÓN DE DEMANDA**  
0 4

Inscrito el : jueves, 16 de julio de 2020

Número de Inscripción: 79

Folio Inicial: 0

Nombre del Cantón: MANTA

Número de Repertorio: 1680

Folio Final: 0

Oficina donde se guarda el original: UNIDAD JUDICIAL CIVIL

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 27 de septiembre de 2019

**a.- Observaciones:**

CANCELACION DE DEMANDA: cancelacion de demanda Ordinaria de Prescripcion Adquisitiva de dominio.Manta, 8 de Noviembre del 2019.Oficio, 0662-2019 UJCM- 13337-2018-00251Dentro del Juicio Ordinario Prescripción Adquisitiva de Dominio 13337-2018-00251

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
AUTORIDAD COMPETENTE	UNIDAD JUDICIAL DE LO CIVIL DE MANTA	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA CHAVEZ JORGE ENRIQUE	CASADO(A)	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA MOGROVEJO ELENA ELIZABETH	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	MEDRANDA ALCIVAR TITO WALTER	NO DEFINIDO	MANTA
CAUSANTE	PERALTA PONCE LOURDES IRENE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PERALTA FREDDY ENRIQUE	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA PISCO VIVIANA NATHALY	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA NELLY YOLANDA	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA GARCIA RICHARD ORLANDO	NO DEFINIDO	MANTA
DEMANDADO	MEDRANDA MOGROVEJO GEANINE VANESSA	NO DEFINIDO	MANTA

# MANTA

## ALCALDÍA

Puede verificar la validez de este documento ingresando a:  
[www.registromanta.gob.ec/verificar\\_documentos](http://www.registromanta.gob.ec/verificar_documentos)  
o leyendo el código QR.  
Nota: En caso de existir un error comunicarse al  
(05) 370-2602 ext. 1007

Código Seguro de Verificación (CVS)



73815




**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
 IDENTIFICACIÓN Y CEBULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA N. 130487015-5  
 APELLIDOS Y NOMBRES: TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA  
 LUGAR DE NACIMIENTO: MANABI  
 24 DE MAYO  
 SUCRE  
 FECHA DE NACIMIENTO: 1966-10-06  
 NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
 SEXO: MUJER  
 ESTADO CIVIL: SOLTERO

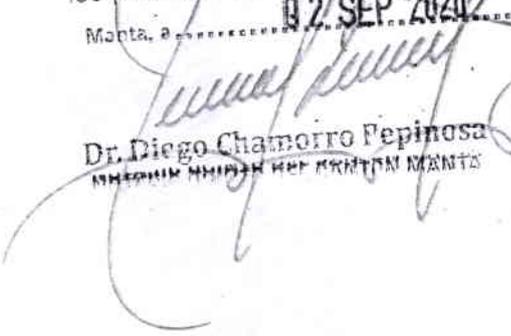



INSTRUCCIÓN: BÁSICA  
 CATEGORÍA: OBRERO  
 E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: TUMBACO LEONCIO  
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: FRANCO MAGDALENA  
 LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: MANTA 2019-01-14  
 FECHA DE EXPIRACIÓN: 2029-01-14

Laura Tumbaco Franco  
  
 DIRECTORA GENERAL



**NOTARIA QUINTA DEL CANTÓN MANTA**  
 Es fiel fotocopia del documento original que me fue presentado y devuelto al interesado  
 Manta, a **02 SEP 2020**  
  
**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
 NOTARIO QUINTA DEL CANTÓN MANTA



**PAGINA EN BLANCO**



X5BHT062Y7Z9MP1

RPM-20005294

## EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

**DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA.** Registrador de Propiedad del Cantón Manta, a solicitud del señor Mero Zamora Jonathan Alfredo.

### CERTIFICO:



Que revisado el archivo de la oficina a mi cargo, consta que con fecha, 18 de Enero de 1.977 bajo el N.- 58, se encuentra inscrita la escritura publica de Compraventa, celebrada ante el Notario Publico Primero del Cantón Manta el 30 de diciembre de 1.976, escritura otorgada por Alejandro López Ávila y hermanos a favor del señor **JORGE MEDRANDA CHAVEZ**, compraventa relacionada con un área de terreno o cabida total de treinta y ocho mil sesenta y cinco metros cuadrados, que se encuentra ubicado en el barrio Miraflores del Cantón Manta, Provincia de Manabí, circunscrito dentro de los siguientes linderos y medidas, POR EL FRENTE, en la extensión de ciento veintinueve metros con camino publico, y en la extensión de ciento cincuenta y siete metros con propiedad de Teodoro Delgado, POR ATRÁS, en la extensión de doscientos sesenta y ocho metros linda con propiedad de Luís Cevallos Holguín. POR EL COSTADO DERECHO, en la extensión de ciento ochenta y cinco metros y lindera con propiedad del propio comprador señor Jorge Medranda Chávez, y POR EL COSTADO IZQUIERDO, en la extensión de ciento cincuenta y siete metros linda con propiedades del señor Pedro López.

**HISTORIA DE DOMINIO;** El predio descrito fue adquirió por los vendedores en calidad de únicos y universales herederos de su difunto padre Sr. José Francisco López Conforme lo ratifica el señor Juez Quinto Provincial de Manabí, mediante sentencia dictada con fecha 18 de septiembre del.976, la que se ejecutorio por el Ministerio de Ley, protocolizada ante el Notario Publico Primero del Cantón Manta el cuatro de octubre del.976, inscrita el 14 de los mismos mes y año de su otorgamiento.

**Posteriormente, se han efectuado las siguientes ventas.**

Con fecha febrero 9 de 1.977 bajo el n. 9, se encuentra inscrita la venta a favor de Norberto Freile Cantos sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización CARMELITA DOS que tiene un área de un mil metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha enero 12 de 1.978 bajo el n. 42, se encuentra inscrita la venta a favor de Elsa Dorila Vincés Alcívar sobre un terreno en Tarqui en la Lotización

Carmelita N. dos signado con el N. 17 de la manzana M, con una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 7 de marzo del.978 bajo el n174, se encuentra inscrita la venta a favor de Purísima Ostaiza de Briones sobre un lote de terreno ubicado en la Lotización Carmelita N.2, el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha marzo 17 de l.978 bajo el n.224, se encuentra inscrita la venta a favor de Santos Lucio Baque Chancay sobre un lote en Miraflores de la Lotización Carmelita N. Dos. Signado con el N.4 de la manzana O, con una superficie total de ciento ochenta y cuatro metros, ochenta metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 4 de abril del.978 bajo el n.261, se encuentra inscrita la venta a favor de Maria Victoria Cedeño Pazmiño sobre un terreno ubicado en la Lotización Carmelita N. 2, signado con el N.6 de la manzana I, con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha abril 28 de l.978 bajo el n. 334, se encuentra inscrita la venta a favor de Martha Sacon Fernández de Figueroa, sobre un lote de terreno en la Carmelita N. dos, signado con el N.5 de la manzana I, con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha mayo 5 de l.978 bajo el n. 346, se encuentra inscrita la venta a favor de José Ramón Vera Cedeño Sra. sobre un lote Lotización Carmelita N. dos, Lote N. 1 de la manzana H. Con una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 5 de junio del.978, bajo el n. 420 se encuentra inscrita la venta a favor de Segundo Bienvenido Tuarez Menéndez, sobre un lote de terreno ubicado en la Manzana Q, lote N. 7, de la Lotización CARMELITA N .DOS, con un área total de doscientos veinticinco metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 26 de l.978 bajo el n. 1072, se encuentra inscrita la venta a favor de Gustavo Tuqueres Torres sobre el Lote N.8 de la manzana M, de la Lotización Carmelita N.2 el cual mide diez metros de frente por veinte metros de fondo. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Diciembre 20 de l.978 bajo el n. 1.064, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Rosa Maria Estrada Macias, un lote de terreno ubicado en Tarqui Signado con el número dos de la manzana D, de la Lotización Carmelita Dos. Con área de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 4 de marzo de 1.980 bajo el n. 184, se encuentra inscrita la venta a favor de Indelira Castro Palma sobre un lote de terreno en Tarqui signado con el N. 3 de la manzana K, Lotización Carmelita N. DOS con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 6 de octubre de 1.980 bajo el n. 973, se encuentra inscrita la venta del Sr. Moisés Monserrate Vera Almeida. Dos lotes de terreno ubicado en la Lotización Carmelita N. Dos de la parroquia Tarqui de la manzana O, lotes que tienen los números ocho y nueve. Área total cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 15 de octubre de 1.980 bajo el n. 1.005 se encuentra inscrita la venta, a favor de la Sra. Maria Emma Chávez Rodríguez. El lote de terreno signado con el número Uno, de la manzana "O" de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene una superficie de trescientos ochenta y cinco metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 20 de octubre de 1.980 bajo el n. 1.028, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Diógenes Alberto Álava Quiroz y esposa. El lote de terreno signado con el número diez de la manzana "L", de la Lotización Carmelita n. Dos de la parroquia Tarqui con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 7 de noviembre de 1.980 bajo el n. 1096, se encuentra inscrita la Venta a favor de la Señorita Soledad Albina Carranza, de un lote de terreno ubicado en Tarqui, en este cuerpo de terreno se ha formado la Lotización denominada Carmelita n. Dos, el lote de terreno signado con el numero nueve de la Lotización Miraflores. Se aclara que este terreno es pentágono y tiene una superficie de doscientos treinta y seis metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 22 de Diciembre de 1.980, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Daniel Alejandro Vélez Cedeño, un terreno ubicado en la Lotización Carmelita Dos, lote de terreno signado con el número dos de la manzana O, con un área total de doscientos dieciséis metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 13 de enero de 1.981, bajo el n. 13, se encuentra inscrita la venta a favor de Juan Segundo Baquerizo Rodríguez, sobre un lote en Tarqui el cual esta formado por los lotes N°. 5 y 6, de la manzana H, unidos entre si formando un solo cuerpo cierto, lotizacion Carmelita N. DOS el cual tiene un área de cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 15 de enero de 1.981 bajo el n. 30, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Aída Esperanza Bailón de Núñez sobre un lote en Carmelita N DOS signado con el N. 9 de la manzana G, el cual tiene un área total de



cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 25 de enero del.98l bajo el n. 64, se encuentra inscrita la venta a favor de Edison Macias Sosa sobre el lote N.3 y el lote N.4 de la manzana S, Lotizacion Carmelita N. DOS el lote numero tres con una superficie total de doscientos metros cuadrados, y el lote numero cuatro con una superficie total de doscientos metros cuadrados. Los dos lotes unidos entre si tiene una área total de Cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 22 de enero del.98l bajo el n. 71, se encuentra inscrita la venta a favor de Ulbio Telmo Briones Cedeño Sobre un lote de terreno ubicado en el barrio Miraflores Lotización Carmelita N. dos signado con el N.10 de la manzana LL, el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha enero 23 de l.98l bajo el n. 79, se encuentra inscrita ala venta a favor de Wilfrido Macias Sosa sobre un solar en Tarqui lotizacion Carmelita N. DOS signado con e n. 5 y 6 de la manzana S, Los dos lotes unidos entre si tiene una área total de cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 29 de enero del.98l bajo el n. 126, se encuentra inscrita la venta a favor de Ramón Álvarez Cedeño sobre un lote de terreno en la lotizacion Carmelita N. DOS signados con los números Seis y siete de la manzana N, que forman un solo cuerpo con una superficie total de cuatrocientos cincuenta metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 12 de febrero del.98l, bajo el n. 189, se encuentra inscrita la venta a favor del señor Eduardo Estrada Cantos sobre un lote ubicado en la lotización Carmelita N. DOS signado con el N. 13 de la manzana S, con doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha l3 de febrero de l.98l bajo el n.198, se encuentra inscrita la venta a favor de Fátima Mero Pacheco, sobre dos lotes de terrenos signados con los números 8 y 9 de la manzana N, de la Lotizacion Carmelita No. 2, El Lote 8.- tiene una Superficie total de Doscientos Ochenta Metros Cuadrados, este lote forma una esquina. Y El lote N.9 tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados los lotes de tierra unidos entre si forman un solo cuerpo y tiene una superficie total de cuatrocientos ochenta metros cuadrados. Se aclara que la totalidad de los cuatrocientos ochenta metros cuadrados. Cuatrocientos metros corresponden a la Srta. Fátima Mera Pacheco y Ochenta Metros a la Sra. Consuelo Libertad Pacheco, en cuanto a la ubicación sobre el mismo queda a criterio de la Compradora. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha: 20 de febrero de 1981 bajo el n. 222, se encuentra inscrita la venta a favor de Alejandro Otón Soledispa Tumbaco sobre el lote ubicado en Tarqui,

Barrio Miraflores signado con el N. 1 y 8 de la manzana T y C, lotización Carmelita N. DOS, el lote numero: 1 tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados y el lote N. 8 tiene una superficie de cuatrocientos treinta y dos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha febrero 24 de 1981 bajo el n. 239, se encuentra inscrita la venta a favor de Pedro Juvenal Soledispa Villacreses sobre el lote N.11 de la manzana LL de la lotización Carmelita N. DOS, con una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha marzo 4 de 1981 bajo el n. 262, se encuentra inscrita la venta a favor de Jorge Luís Mero Moreira, sobre el lote signado con el N. 11 y 12 de la manzana I, lotización Carmelita DOS, que están unidos formando un solo cuerpo cierto, con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 11 de marzo de 1981 bajo el n. 296, se encuentra inscrita la venta a favor de Teresa Loor Baque sobre el lote N. 3 de la manzana R, lotización Carmelita N.2 de una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 20 de abril de 1981 bajo el n. 461, se encuentra inscrita la venta a favor de Francisco Antonio Vines Burgos, sobre un lote de terreno ubicado en el Barrio Miraflores de la Parroquia Tarqui signado con los lotes números 9 y 10 de la manzana M que unidos forman un solo cuerpo cierto, y tiene una área total de seiscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 12 de mayo de 1981 bajo el n. 539, se encuentra inscrita la venta a favor de Maria Ernestina Delgado Santana sobre un lote en la lotización Carmelita N. 2 signado con el N. 3 de la manzana M y lote N. 4 de la manzana a M unidos entre si forman uno solo con una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Junio 08 de 1982, bajo el No. 655, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Javier Nerhu Sierra Bejar, sobre el lote signado con el número Dos de la Manzana C, de la Lotización Carmelita Número DOS, de la Parroquia Tarqui

(Barrio Miraflores), el mismo que tiene una Superficie total de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 30 de agosto de 1.982 se encuentra inscrita bajo el N. 979 el Acta de Entrega Recepción de terrenos ubicados en la Lotización Carmelita N. dos a favor de la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DEL CANTON MANTA, que abarca una superficie total de dos mil ciento noventa y cinco metros cuadrados. La entrega de terreno la hacen por concepto de áreas sociales, de los bienes raíces que pertenecen a las lotizaciones Carmelita N. dos y Cumbre Norte, protocolizada ante el Notario Publico Primero del Cantón Manta el 24 de agosto de 1.982. El área que se ha detallado es la que es otorgada solamente por el señor Jorge Medranda Chávez. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 1ro de marzo de 1982, bajo el No. 246, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Félix Hugo García Soledispa, sobre el lote de terreno signado con el número CINCO, de la Manzana "C", de la precitada lotizacion Carmelita No. Dos, Con un área total de Seiscientos Seis Metros, setenta decímetros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Octubre 26 de 1982, bajo el No. 1.233, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Manuel Silva Reyes y Sra., dos lotes de terrenos que están signados con los números DOS Y TRES, de la Manzana "A" el lote número Dos tiene una Superficie total de Doscientos Metros Cuadrados. el lote Número Tres. Tiene una Superficie de Trescientos cuarenta y cinco Metros Cuadrados, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo cierto y tiene un área total de Quinientos cuarenta y cinco Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 1ro de 1983, bajo el No. 1.122, se encuentra inscrita la venta a favor de Corina Chávez Duarte de Chávez, sobre el lote N. 13 de la manzana LL, lotización Carmelita N. dos, con doscientos metros cuadrados Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 13 de Diciembre de 1983, bajo el No. 1.168, se encuentra inscrita la venta a favor de los Cónyuges Sr. Miguel Armando Delgado Santana y Sra. Mariana Toro Moreira de Delgado, un lote de terreno signado con el número OCHO, Manzana I de la Lotizacion Carmelita Dos. Con un área de terreno de Doscientos Metros Cuadrados Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 22 de Diciembre de 1983, bajo el No. 1.206, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Arturo Aleyde Velásquez Torres, el lote de terreno signado con el número Tres, de la Manzana "H", de la Lotizacion Carmelita Dos, Con un área total de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 28 de 1983, bajo el No.1228, se encuentra inscrita la venta a favor de Antonio Leopoldo Ponce Game sobre el lote N. dos de la manzana I lotización Carmelita N. dos el cual tiene doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 29 de 1983, bajo el No. 1.236, se encuentra inscrita la venta a favor de Serafín Vines Palma sobre los lote N. 15 y 16 de la manzana M. lotización Carmelita dos, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno el cual tiene una superficie total de cuatrocientos metros cuadrados Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 30 de 1983, bajo el No. 1.240, se encuentra inscrita la venta a favor de Juana Dioselina Toro Moreira, sobre el lote N. 4 de la manzana I, lotización Carmelita dos el cual tiene doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha diciembre 30 de 1983, bajo el No. 1.241, se encuentra inscrita la venta a favor de Ramón Humberto Molina Moreira y Sra., sobre el lote N. Uno, de la manzana I, de la lotización Carmelita N. dos con doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 4, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Tomás Joel García Macías, el lote de terreno signado con el número Seis de la Manzana "K", de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene un área de Doscientos metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 5, tiene inscrito venta, a favor del Sr. Dionisio Epifanio Álava Segovia, el lote de terreno signado con el número Doce de la Manzana N, de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene un área de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 6, se encuentra inscrita la venta a favor de los Cónyuges Sr. Miguel Buenaventura Rodríguez Vera y Sra., dos lotes de terrenos signados con los números Cinco y Seis de la Manzana "F", de la Lotización Carmelita Dos, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno, con un área total de Cuatrocientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 7, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Hugo Rodríguez Farias, los lotes de terrenos signados con los números Uno y Dos de la Manzana R, de la Lotización Carmelita Dos, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno, con un área de terreno de Cuatrocientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 8, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Francisco Auro López Bailón, el lote de terreno signado con el número Nueve de la Manzana I de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene un área de terreno de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 9, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Rosa Hermelinda Moreira de Morán, el lote de terreno signado con el número Tres de la Manzana "D", de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene un área total de Ciento Ochenta y Seis Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 05 de 1984, bajo el No. 10, se encuentra inscrita la venta, a favor de la Sra. Dioflerida del Jesús Quijije Quijije de Acosta, el lote de terreno signado con el número Uno, Manzana D, de la Lotización Carmelita Dos, el mismo que tiene un área total de Doscientos Diecisiete Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 25 de 1984, bajo el No. 1.04, se encuentra inscrita la venta, a favor de los cónyuges sr. Francisco Clemente Macías Soza y Sra. Los lotes de terrenos siete y Ocho, Manzana "F", de la Lotizacion Carmelita Dos, lotes de terrenos que unidos entre sí forman un solo cuerpo de terreno, el mismo que tiene un

Área de Cuatrocientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 25 de 1984, bajo el No. 105, se encuentra inscrita la venta a favor de los cónyuges Sr. Ramón Solidario García Salgado y Sra. un lote de terreno signado con el número Once de la Manzana "H", de la Lotizacion Carmelita Dos, el mismo que tiene una Superficie total de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 25 de 1984, bajo el No. 106, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Lutgardo Eugenio Miele, el lote de terreno signado con el número Siete de la Manzana I, de la Lotizacion Carmelita Dos, el mismo que tiene un área de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 13 de febrero de 1.984, bajo el n. 180, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Pedro Juvenal Piloza Rodríguez. El lote de terreno signado con el número Uno de la manzana "K", de la Lotizacion Carmelita Dos, el mismo que tiene una área de terreno de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 24 de febrero de 1.984, bajo el n. 236, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. José Alfredo Alarcón Pilligua, signado con el número siete de la manzana "S" de la Lotizacion Carmelita número Dos, el mismo que tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 15 de marzo de 1.984, bajo el n. 311, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. José Emiliano Veliz Moreira, el lote de terreno signado con el número Tres de la manzana O, de la Lotizacion Carmelita Dos, área total de ciento noventa y ocho metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Marzo 20 de 1.984, bajo el n. 326, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Rosario Morales Mazaba, el lote de terreno signado con el numero Diez manzana "S", de la Lotizacion Carmelita Dos, con un área total de trescientos cuarenta y cinco metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 11 de 1.984, bajo el n., 421, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Líder Federico Peñarrieta Vélez, el lote de terreno signado con el número dieciséis de la manzana K de la Lotizacion Carmelita Dos, con una área total de Doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 11 de 1.984, bajo el n. 422, se encuentra inscrita la venta, a favor de los cónyuges Sr. José Tito Montes Muñoz y Sra. Hilda Genito Delgado Rivera de Montes, el lote de terreno signado con el numero Uno de la manzana M, de la lotizacion Carmelita Dos, con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 11 de 1.984, bajo el n. 423, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Manuel Bienvenido Montes Delgado, el lote de terreno signado con el numero Dos de la manzana S de la Lotizacion Carmelita Dos con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 11 de 1.984, bajo el n. 424, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Julio Cesar Luna Menéndez, dos lotes de terrenos signados con los números trece y catorce de la manzana M, de la Lotizacion Carmelita Dos, lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo cierto con un área de Cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 11 de 1.984 bajo el n. 426, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Carlos Roberto Moreira Valencia, dos lotes de terrenos signados con los números nueve y diez de la manzana J, de la Lotizacion Carmelita Dos, lotes de terrenos que unidos entre si forman un solo cuerpo de terreno con una área de terreno de Cuatrocientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 26 de 1984, bajo el No. 489, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Miguel Acosta Espinoza, un lote de terreno signado con el número Uno, de la Manzana E de la Lotizacion Carmelita Dos, con un área de terreno de Doscientos cuarenta y siete metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Junio 29 de 1984, se encuentra inscrita la venta a favor de Pedro Aníbal Figueroa Guaranda, sobre el lote número Dos de la Manzana N, de la Lotizacion Carmelita Número Dos, el cual tiene una Superficie total de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Julio 19 de 1984, bajo el No. 825, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. Esteban Rodríguez Ortega y Sra., el lote de terreno signado con el número Ocho de la Manzana "G", de la Lotizacion Carmelita Dos, Con un área de terreno de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha septiembre 18 de 1984, se encuentra inscrita la venta a favor de Ramón Alejo Gorozabel Moreira sobre el lote N. 9, de la Manzana "F", de la lotización Carmelita N. dos, con un área de terreno de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Octubre 05 de 1984, bajo el n. 1127, se encuentra inscrita la venta a favor de Manuel Andrés Muentes C., sobre el lote No. 6 y 7 de la Manzana R, de la Lotizacion Carmelita No. Dos el cual tiene por el Frente, 33 Mts, Atrás, 17 mts. Costado derecho, veinte metros y Costado Izquierdo, con 22 mts. Lotes unidos en uno solo. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Noviembre 26 de 1984, bajo el n. 1.340 se encuentra inscrita la venta a favor de los menores Lenin García Macías y Jahaira García Macias, sobre el lote No. 11 de la Manzana J, de la Lotizacion Carmelita No. Dos de Doscientos Metros Cuadrados de Superficie total. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Enero 30 de 1985, bajo el No. 186, se encuentra inscrita la venta, a favor de la Sra. María Zenaida Delgado Chávez de Chávez, un lote de terreno signado con el número Seis de la Manzana "C", de la Lotizacion Carmelita Dos, con una Superficie total de Doscientos cuarenta Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Octubre 04 de 1985, bajo el No. 1.280, se encuentra inscrita la venta, a favor de los Cónyuges Sr. Plutarco Urbano Palma Pinargote y doña Jacinta Guillermina Sánchez de Palma, un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el Número Seis de la Manzana "G", de la Lotización Carmelita No. Dos, este Terreno es esquinero y tiene una Superficie total de Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Diciembre 11 de 1985, bajo el No. 1.622, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Miguel Ángel Mielles Vera, el lote de terreno signado con el Número Dos, de la Manzana B, de la Lotizacion Carmelita Dos, el mismo que tiene un área de terreno de Trescientos Metros Cuadrados Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 01 de 1986, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Leonila Zeneida Rivas Laaz, sobre el lote No.13 de la Manzana N, lotizacion Carmelita No. dos. Con Doscientos Metros Cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Julio 30 de 1.986, bajo el n. 1.052, se encuentra inscrita la venta, a favor de la Sra. Rosalía Del Carmen Cedeño Zamora viuda de Cedeño .un lote de terreno que esta signado con el numero Ocho de la manzana G, de la Lotizacion Carmelita Dos, con doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Agosto 22 de 1.986, bajo el n. 1.183, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Fidedigna Antonia Ormazá Zambrano. El lote de terreno signado con el número 16 de la manzana LL, de la Lotizacion Carmelita Dos, con un área de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Septiembre 26 de 1.986, bajo el n. 1.392, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Publio Calixto Mendoza Castro. Un lote de terreno el mismo que se encuentra signado con el numero Tres de la Manzana G, de la Lotizacion Carmelita # 2, teniendo una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Noviembre 19 de 1.986, bajo el n. 1.690, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Raquel Nancy Vera de Pilligua. El lote de terreno signado con el numero cuatro de la Manzana H, de la lotizacion Carmelita # 2, con un área total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Abril 1ero. De 1.987, bajo el n. 398, se encuentra inscrita la venta a favor de los cónyuges Pedro Antonio Moreira Choez y Maria Adelia Rodríguez Parrales, el lote de terreno signado con el número seis de la Manzana C, de la Lotizacion Carmelita # 2, con una superficie total de Doscientos sesenta y nueve metros con cincuenta decímetros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Mayo 6 de 1.987, bajo el n. 559, se encuentra inscrita la venta a favor de la Sra. Astromelia Libe Ureta Ormaza, el lote de terreno Signado con el número cinco de la Manzana R, de la Lotizacion Carmelita # 2, superficie total de Cuatrocientos diez metros cuadrados. Este terreno es irregular. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha Septiembre 11 de 1.987, bajo el n. 1.249, se encuentra inscrita la venta, a favor del Sr. José Alfredo Marrasquin Mero, el lote numero uno de la Manzana A, de la Lotizacion Carmelita # 2, el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 30 de noviembre de 1.987, bajo el n. 1.680, se encuentra inscrita la venta a favor de José Antonio Bailón Toro, sobre el lote N. 3 de la Manzana C de la Lotizacion Carmelita # Dos, el cual tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 31 de Diciembre de 1.987, bajo el n. 1.891, se encuentra inscrita la venta a favor de Ramona Ángela Intriago Veliz viuda sobre el lote N. 7 de la manzana L, Lotizacion Carmelita Dos, el cual tiene trescientos metros cuadrados, terreno que es esquinero. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 31 de Diciembre de 1.987, bajo el n. 1893, se encuentra inscrita la venta a favor de Francisco Tumbaco Franco y Sra. Sobre el lote N. 4 de la manzana F de la Lotizacion Carmelita # Dos el cual tiene una superficie total de Doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 12 de enero de 1988, bajo el No. 70 se encuentra inscrita la venta a favor de Ramón Agustín Sacon, sobre el lote de terreno signado con el N.9 de la manzana "H", de la lotización Carmelita No. dos el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 22 de febrero de 1988, bajo el No. 337, se encuentra inscrita la venta a favor de Ana Lucrecia Palma Zambrano de Suquillo, sobre un lote signado con el N. 1 de la manzana B, el cual pertenece a la lotización Carmelita No. Dos con doscientos metros cuadrados de superficie total. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 14 de marzo de 1988, bajo el No. 455, se encuentra inscrita la venta a favor de María Estrella Bailón Zamora de Mendoza, sobre un lote signado con el No. 11 de la manzana N, de la lotización Carmelita No. dos el cual tiene doscientos metros cuadrados de superficie total. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 3 de mayo de 1988, bajo el No. 679, se encuentra inscrita la venta a favor de Mariana de Jesús García de Vélez, casada sobre el lote N. 10 de la manzana N, de la lotización Carmelita No. dos, con una Superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 20 de julio de 1988, bajo el No. 1.177, se encuentra inscrita la venta a favor del Sr. Manuel de Jesús Zambrano López y doña María del Carmen Mantuano Mero de Zambrano, sobre un lote signado con el N.7 de la manzana E, de la lotización Carmelita No. dos el cual tiene una superficie total de doscientos diez metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 25 de julio de 1988, bajo el No. 1.224, se encuentra inscrita la venta a favor de Edubije Doraliza Meza Intriago sobre el lote N.7 de la manzana M, lotización Carmelita No. dos, el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 18 de agosto de 1988, bajo el No. 1.404, se encuentra inscrita la venta a favor de Martha Susana Cedeño Burgos, sobre el lote N. 2 de la manzana H, de la lotización Carmelita No. dos, el cual tiene una superficie total de doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 3 de agosto de 1989, bajo el No. 1.314, se encuentra inscrita la venta a favor de Pedro Elizardo Chesme Bonilla sobre el lote N.4 de la manzana Q, de la lotización Carmelita No. dos, el cual tiene doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1977 bajo el N.58.

Con fecha 15 de septiembre de 1989, bajo el No. 1.591, se encuentra inscrita la venta a favor de Miguel Ángel Acosta Espinoza sobre el lote N. 13 de la manzana K de la lotización Carmelita No. dos el cual tiene una superficie total de

doscientos metros cuadrados. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha 26 de febrero de 1.992 bajo el n. 442, se encuentra inscrita la Rectificación de Apellido del Sr. Jorge Medranda Chávez y su esposa. A favor del Sr. Vicente Isidro Delgado de un terreno ubicado en la Lotización Carmelita número Dos tras del barrio Miraflores de la ciudad de Manta. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha: Febrero 11 de 1998, bajo el No. 277, se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia, autorizada el 11 de Diciembre de 1997, Notaría Primera de Manta, dictada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí mediante sentencia dictada el 28 de Octubre de 1997 declarándose dueño absoluto a Alfonso Cristóbal Montes Muñoz, de un lote ubicado en la ciudad de Manta el mismo que esta signado en el Barrio Jocay en calle J-10 y J-19 y Q-E con 299 mts Cuadrados de superficie total. Propiedad adquirida el 18 de Enero de 1.977 bajo el N.58.

Con fecha: Octubre 16 de 1998, bajo el No. 1.611, se encuentra inscrita la Escritura Publica de Protocolización de Sentencia, autorizada el 08 de Septiembre de 1998, Notario Cuarto de Manta, Sentencia dictada el 20 de Julio de 1998, ordenada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí dentro del juicio ordinario seguido por Luís Rafael Barreto Lozano contra Jorge Medranda Chávez, fallo en virtud de lo cual se declara dueño absoluto a Luís Rafael Barreto Lozano de un lote en la lotización Carmelita N. Dos, parte alta del Barrio Jocay parroquia Tarqui Cantón Manta el mismo que tiene doscientos metros cuadrados.

Con fecha: Marzo 31 de 1999, bajo el No. 414, se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia, autorizada el 28 de Enero de 1998, ante el Notario Público Tercero de Manta, Otorgada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sentencia dictada con fecha 8 diciembre de 1997 adjudicándose a favor de Ricardo Iván Giler Bazurto un lote ubicado en Jocay Parroquia Tarqui del Cantón Manta con 714 mts. Cuadrados de superficie total. Dentro del Juicio que siguió contra Jorge Medranda Chávez.

Con fecha: Abril 12 de 1999, bajo el No. 459, se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia, autorizada el 06 de Abril de 1999. Ante el Notario Tercero de Manta, Otorgada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí con fecha 3 septiembre de 1998 fallo en virtud de lo cual se declara a favor de la Sra. Gladys Beatriz Palma Álvarez, dentro del Juicio que siguió contra Jorge Medranda Chávez dueño de un lote de terreno en la ciudad de Manta, parroquia Tarqui el cual tiene por el Frente, con doce metros de extensión linderando con calle pública No. 126, ATRÁS, con una extensión de 12 metros, y propiedad de la Sra. Martha Santana Quinteros, Costado Derecho, propiedad del Sr. Jorge Medranda Chávez, con una Extensión de 17,50 metros, Costado Izquierdo, con una extensión de 17,50 metros, linderando con propiedad de la Sra. Estrella Ortiz de Medranda.

Con fecha Marzo 15 del 2001, bajo el No. 707, se encuentra inscrita la Escritura de Protocolización de Sentencia, autorizada el 07 de Marzo del 2001, ante el Abg. Raúl González Melgar, Notario Público Tercero del Cantón Manta, Sentencia dictada el 23 de Febrero del 2001, en el Juicio Ordinario que sigue el Sr. Jorge

Jhonny Medranda Mera, en contra del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez y Otros, fallo en virtud del cual se declara a favor del Sr. Jorge Jhonny Medranda Mera, un lote de terreno ubicado en esta Ciudad de Manta, Con una extensión total de Setecientos Ochenta Metros Cuadrados.

Con fecha Agosto 07 del 2002, bajo el No. 1.857, tiene inscrito la Escritura de Protocolización de Sentencia, dictada dentro del Juicio No. 703-2000, Sentencia dictada el 27 de Junio del 2002, seguido por el Sr. José Eduardo Mendoza Sacon, en contra de Jorge Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor del Sr. José Eduardo Mendoza Sacon, un inmueble ubicado en el Barrio Carmelita número Dos hoy 24 de Mayo, en la parte alta del Barrio Jocay, el mismo que tiene una Superficie total de 393 metros con 82 centímetros cuadrados.

Con fecha Noviembre 21 del 2002, bajo el No. 2.649, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, autorizada el 22 de Febrero del 2002, ante el Abg. Simón Zambrano Vines, Notario público Cuarto del Cantón Manta, Sentencia dictada el 11 de Diciembre del 2001, seguido por la Sra. Edilma Emperatriz Choez Zambrano, en contra del Sr. Jorge Medranda Chávez y otros, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Edilma Emperatriz Choez Zambrano, ubicado en la ciudadela 24 de Mayo o Carmelita dos, perteneciente al Cantón Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente: con diez metros noventa centímetros, calle publica, Atrás, 15 metros 60 centímetros, y terreno de Isidra García, Costado Derecho, 14 METROS , 40 centímetros y terrenos baldíos, Costado Izquierdo, con 12 metros 90 centímetros, y terrenos de José Luís Cevallos.

Con fecha Octubre 04 del 2002, bajo el No. 2.326, se encuentra inscrita la Escritura pública de Protocolización de Sentencia, por Mandato Judicial, Sentencia dictada el 31 de Agosto del 2001, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, que sigue la Sra. María Sofía Zambrano, en contra del Sr. George Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. María Sofía Zambrano, terreno ubicado en los esteros del Cantón Manta, el mismo que tiene una Superficie total de Doscientos Diez Metros Cuadrados.

Con fecha Febrero 25 del 2003, bajo el No. 405, se encuentra inscrita la Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, dictada en junio 10 del 2002, por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario No. 344-99 que sigue el Sr. Ángel Flores Mero y la Sra. Rosa Victoria Barcia Alvia en contra de Jorge Medranda Chávez y Otros, fallo en virtud del Cual se declara a favor de Sr. Miguel Ángel Flores Mero y la Sra. Rosa Victoria Barcia Alvia, terreno ubicado en el Barrio 24 de Mayo de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, con calle sin nombre y con diez metros, por Atrás, con diez metros y lindera con propiedad de la Sra. Ramona de Luna, por el lado Derecho, con diecinueve metros y setenta centímetros y lindera con propiedad de Sixto Vélez, por el costado Izquierdo con diecinueve metros y setenta centímetros y lindera con propiedad de Aquiles Mendoza, siendo un predio determinado en la Manzana "M", de la Lotizacion " Carmelita " de Jorge Medranda Chávez.

Con fecha Marzo 16 del 2005, bajo el No. 664, tiene inscrito la Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, dictada el 30 de Julio del 2004, por el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio No. 183-99, que sigue la Sra. Martha Obdulia Pibaque Laje en contra de Jorge Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se

declara a favor de la Sra. Martha Obdulia Pibaque Laje, dueña absoluta de un predio ubicado en el Barrio La Carmelita de esta Ciudad de Manta, el lote de la Manzana J, de la Lotización Carmelita 2, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, con la calle J-19 y con diez metros, Atrás, con diez metros y lindera con propiedad el sr. Crismaldo Álava Ponce, por el Lado Derecho, con veinte metros y lindera con propiedad del Sr. Felipe Reyes Gómez, Costado Izquierdo, veinte metros y lindera con propiedad de Ida Vélez Ganchazo.

Con fecha 04 de Abril del 2008, bajo el No. 27, tiene inscrito **POSESION EFECTIVA DE BIENES SUCESORIOS**, celebrada el 24 de Marzo del 2008, ante el Abg. Camilo Cicerón Mendoza Mendoza, Notario Público Segundo del Cantón Santa Ana, de los bienes dejados por el Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, a favor de los Sres. Washington Enrique Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, José Alejandro Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcívar, Viviana Nathaly Medranda Pisco, Nelly Yolanda Medranda García y Richard Orlando Medranda García.

Con fecha 20 de Junio del 2008, bajo el No. 43, tiene inscrito SENTENCIA, de los Bienes dejados por el Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, Ordenado por el Juzgado XII de lo Civil de Manabí- Montecristi, a favor de sus Hijos. Washington Enrique Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta,

Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Carmen Narcisa Medranda Peralta, Jaime Darío Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, José Alejandro Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcívar, Viviana Nathaly Medranda Pisco, Nelly Yolanda Medranda García y Richard Orlando Medranda García.

Con fecha 18 de Mayo del 2010, bajo el No. 1.162, tiene inscrito Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, celebrada en la Notaria Cuarta de Manta el 18 de Febrero del 2010, dictada el 17 de Julio del 2009, por el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Ad. Extraordinario de Dominio, que sigue Pedro Antonio Mero Bailón, en contra de Jorge Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Nila Yolanda Bello Anchundia, y los herederos del Sr. Pedro Antonio Mero Bailón, sobre un terreno situado en esta Ciudad de Manta, en la Lotización Carmelita No. 2, hoy barrio Jocay, calle J-10, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: Frente, 30.00 m, lindero calle J-10, Atrás, 30.00m. Lindera con propiedad particular, Costado Derecho, 20.00m. Lindera con Propiedad de Leopoldina Pinargote, Costado Izquierdo: 20.00 m. Lindera con propiedad de Pedro Aníbal Figueroa. Con un área de 600.00m<sup>2</sup>.

Con fecha 27 de Enero de 2012, bajo el No. 290, tiene inscrito Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, celebrada en la Notaria Primera de Manta el 27 de Diciembre del 2011, dictada el 20 de Diciembre del 2011, por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Ad. Extraordinario de Dominio, que sigue Lucinda Perfecta Zambrano Bravo y Mariano Beatriz Balderramo Rosado, en contra de Herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor de los Sres. LUCINDA PERFECTA ZAMBRANO BRAVO Y MARIANO BEATRIZ BALDERRAMO ROSADO, inmueble signado con el No. 1 de a Manzana G, de la Lotización Carmelita No. 2 del Barrio

Jocay entre calles J17 y J19 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta. Teniendo este terreno una Superficie total de Ciento dieciséis metros cuadrados.

Con fecha 03 de Febrero de 2012, bajo el No. 359, tiene inscrito Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, celebrada en la Notaria Primera de Manta el 06 de Enero del 2012, dictada el 29 de Diciembre del 2011, por el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Ad. Extraordinario de Dominio, que sigue Holger Ramón Bailón Ormaza, en contra de Herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor HOLGER RAMÓN BAILÓN ORMAZA, inmueble que esta ubicado en la Ciudadela Carmelita 2 del Barrio Jocay de esta Ciudad de Manta, Manzana G y parte del lote 1. Con un área de 74 metros.

Con fecha 29 de octubre del 2012 bajo el N. 127, se encuentra inscrita la escritura Publica de **POSESION EFECTIVA PROINDIVISA** de todos los bienes dejados por la señora LOURDES IRENE PERALTA PONCE , autorizada ante el Notario Segundo de la ciudad de Santa Ana con fecha 22 de Octubre del 2012, a favor de sus hijos Washington Enrique, Jorge Antonio, Carlos Alberto, Freddy Enrique, Cesar Oswaldo, José Alejandro , Carmen Narcisa, y Jaime Darío Medranda Peralta sin perjuicio del derecho de terceros.

Con fecha Octubre 13 del 2015, se encuentra inscrita Sentencia dentro del Juicio Ordinario No. 0372-2013, que sigue la Sra. Sonia Severa Mieles Gorozabel en Contra de los Sres. Herederos presuntos y desconocidos de los señores Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce y posibles interesados, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. SONIA SEVERA MIELES GOROZABEL dueña absoluta del predio consistente en un solar y vivienda el mismo que se encuentra ubicado en la Lotización Carmelita No. 2 Manzana "F" lote No. 10 del Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta con un área de Doscientos metros cuadrados.

Con fecha 27 de Septiembre del 2017 bajo el No. 2986, tiene inscrito Escritura Pública de Protocolización de Sentencia, celebrada en la Notaria Segunda de Manta el 04 de Septiembre del 2017, dictada el 09 de Mayo del 2016, por la Unidad Judicial de lo Civil de Manta, dentro del Juicio Ordinario de Prescripción Ad. Extraordinario de Dominio, que sigue Juan José Illicachi Chiquito, en contra de Herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez, fallo en virtud del cual se declara a favor del Señor Juan José Illicachi Chiquito, Un bien inmueble compuesto de un lote de terreno Urbano ubicado en la Lotización "Carmelita III", Barrio Jocay, Parroquia Tarqui, de este Cantón Manta, Con una superficie total de 413,60 metros cuadrados.

Con fecha 4 de Septiembre del 2019 bajo el N. 2578 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue Verónica Reyes Villamar en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Verónica Reyes Villamar dueña del lote 7 de la manzana LL ubicado en el Barrio Carmelita # 2 calle J 12.

Con fecha 22 de Octubre del 2019 bajo el N. 2945 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue Amarilis del Carmen Madrid Carrillo en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Amarilis del Carmen Madrid Carrillo dueña del lote 03 de la manzana L ubicado en el Barrio Carmelita # 2 calle 290 que tiene un área total de 201,0 metros cuadrados.

Con fecha 19 de Noviembre del 2019 bajo el N.3179 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue Teresa Amalia Baque en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Teresa Amalia Baque dueña del lote 16A de la manzana S ubicado en el Barrio Carmelita # 2 calle J12 y J21 que tiene un área total de 70,44 metros cuadrados.

Con fecha 29 de Noviembre del 2019 bajo el N.3298 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue Escilda Margarita Delgado Zosa en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de la Sra. Escilda Margarita Delgado Zosa dueña del lote 4 de la manzana G ubicado en el Barrio Carmelita # 2 que tiene un área total de 193,06 metros cuadrados.

Con fecha 17 de Diciembre del 2019 bajo el N.3457, se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue los señores. Manuel Antonio Cedeño Cevallos y Nieve Pereira en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de los señores. Manuel Antonio Cedeño Cevallos, y Nieve Emperatriz Pereira Pin, dueña del lote 15 de la manzana K ubicado en el Barrio Carmelita # 2 que tiene un área total de 209,40 metros cuadrados.

Con fecha 20 de Diciembre del 2019 bajo el N. 3503 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue los señores Lucciola Parrales Pibaque y Rufino Domingo Calderon Baque en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor de los señores situado en el barrio Carmelita # 2 calle J-12 manzana LL lote 06 que tiene una superficie total de 196.02 metros cuadrados.

Con fecha 29 de Enero 2020 bajo el N. 217 se encuentra inscrita la Protocolización de Sentencia dentro del Juicio que sigue el Sr. PEDRO ELADIO CHOEZ PIN en contra de los herederos de Jorge Medranda Chávez ordenado por la Unidad Judicial Civil de Manta, fallo en virtud del cual se declara a favor del señor el inmueble signado con el número cinco ubicado en el sector 24 de Mayo, manzana que tiene una superficie total de 204.75 metros cuadrados.

**SOLVENCIA:** En una revisión hecha en los libros respectivos consta que con fecha: 11 de enero de 1983, el Sr. Jorge Medranda Chávez y Sra. Tienen inscrito Registro de Prohibición de Enajenar propuesta por Almacenera del Ecuador S. A.

Con fecha Julio 12 de 1985, bajo el No. 20, tiene inscrito Embargo, ordenado por la inspectora Provincial del Trabajo de Manta.

Con fecha: 13 de febrero de 1990, bajo el No. 10, tiene inscrito PROHIBICION DE ENAJENAR, Ordenado por el Juzgado 1ero. De lo Penal del Guayas, en contra del Sr. Jorge Medranda Chávez, por estafa a Finec Cia. Financiera S. A, enviada mediante oficio N. 2830-JPP-G, fechado diciembre 27 de 1989.

Con fecha Septiembre 28 de 1993, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito Prohibición de Enajenar, a favor del Banco Central del Ecuador.

Con fecha: Octubre 6 de 1993, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tienen inscrito Registro de Prohibición a favor del Juzgado Noveno de lo Penal de Manabí, mediante oficio N. 250-93- JNPM-EC fechado: El Carmen, a 25 de agosto de 1993.

Con fecha: Septiembre 16 de 1994, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tienen inscrito Registro de Prohibición a favor del Ministerio de Finanzas, dentro del Juicio N. 653-92, por cuantía indeterminada.

Con fecha: Mayo 13 de 1994, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tienen inscrito demanda propuesta por el Sr. José Aladino Pinargote Bailón sobre un predio ubicado en la lotización Carmelita N. 2, de la manzana T, de esta ciudad de Manta a favor del juzgado Quinto de lo Civil de Manabí.

Con fecha: Mayo 9 de 1995, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tienen inscrito Registro de Prohibición a favor del Ministerio de Trabajo y Recursos Humanos (Inspectora de trabajo de Manta) dentro del tramite de ejecución de sentencia, respecto al conflicto colectivo seguido por el Comité Especial de Trabajadores de Exportadora Medranda S. A. Contra su Empleadora, prohibición enviada mediante oficio N. 071-IPTM-M fechado Manta 9 de mayo de 1995.

Con fecha: Mayo 27 de 1996, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tienen inscrito demanda propuesta por el Sr. Pedro Antonio Mero Bailón ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre inmueble ubicado en la lotización Carmelita N. 2, hoy Barrio Jocay Calle J-10 en mismo que tiene 600 metros cuadrados.

Posteriormente con fecha Abril 25 de 1.997, se encuentra inscrita la ampliación de demanda anotada anteriormente, propuesta por Pedro Antonio Mero Bailón contra Jorge Medranda Chávez y Sra. Lourdes Peralta Ponce ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí.

Con fecha: febrero 27 de 1997 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por LUIS RAFAEL BARRETO LOZANO: ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí en un área de doscientos metros cuadrados. Sobre un lote en el Barrio Jocay; Carmelina Numero 2, parroquia Tarquí.

Con fecha: diciembre 19 de 1996 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Virgilio Abrahán Vélez, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre un inmueble en esta ciudad Cdl. 20 de mayo circunscrito así, por el frente 20 mts. Calle publica, por atrás propiedad de Pablo Lausi con 20 mts. Costado derecho con propiedad del Sr. Lelys Medina con 20 mts. Y costado izquierdo con calle publica con 20 mts.

Con fecha 26 de Agosto de 1999, se encuentra inscrita Demanda propuesta por la Sra. Ramona Monserrate Cedeño Menéndez, ante el juzgado 6to de lo Civil de Manabí, sobre el lote N. de la Manzana A de la Lotizacion Carmelita Número Dos.

Con fecha: agosto 26 de 1999 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Héctor Cruz Chancay y Santana Isidra Gracia Cagua, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, sobre el Lote No. de la Manzana J de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha Agosto 26 de 1999, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito Registro de Demanda propuesto por el Sr. Miguel Ángel Flores Mero y Rosa Victoria Barcia Alvia, sobre un lote de la Manzana M de la Lotizacion Carmelita Número Dos, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí.

Con fecha Agosto 26 de 1999, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito Registro de Demanda propuesto por el Sr. Gregorio Amadeo Gracia y Gloria Edilina Cagua Pata, ante el Juzgado 6to de lo Civil de Manabí, sobre el Lote de la Manzana H de la Lotizacion Carmelita No. dos.

Con fecha: agosto 26 de 1999 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Marco Benito Amaya Suárez y Fátima Holanda Álvarez Delgado, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. 4 de la manzana "R", de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha: Agosto 26 de 1999 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Francisco Eulogio Pinargote Muñiz, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre el lote de la manzana K de la lotización Carmelina Numero 2. Actualmente dicha Demanda se encuentra inscrita con fecha 30 de agosto del 2018; bajo el n. 290.

Con fecha: agosto 26 de 1999, se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Hernán Rigoberto Bailón Medranda y Wilma Narcisa Ortega Cedeño, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre el lote de la manzana H de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha: agosto 26 de 1999 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Blanca Esperanza Zambrano Zambrano ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre el lote de la manzana L de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha 26 de Agosto de 1999, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito Demanda propuesta ante el Juzgado 6to de lo Civil de Manabí por el Sr. Segundo Filiberto Tumbaco, sobre el lote de la Manzana "F", de la Lotización Carmelita No. dos.

Con fecha: enero 17 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Ginger Mero Zamora, ante el Juzgado XXI de lo Civil de Manabí sobre el lote N. 5 en la manzana O de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha 03 de Marzo del 2000, el Sr. Jorge Medranda Chávez, tiene inscrito demanda, propuesta por el Sr. Alejandro Faustino Salvatierra, ante el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, sobre el lote No. seis de la Manzana J. de la Lotización Carmelita Dos. **Actualmente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha Junio 18 del 2018 bajo el No. 199.**

Con fecha: marzo 3 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Mariana de Jesús Palma Palma, ante el Juzgado



Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. 14 en la manzana S de la lotización Carmelina No. 2.

Con fecha: marzo 3 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Ida Lorenza Vélez Ganchoso, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. de la manzana J de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha: marzo 3 del 2000 se encuentra inscrita Demanda propuesta por Martha Obdulia Pibaque Laje, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. de la manzana J de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha: marzo 3 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Rufino Domingo Calderón Baque, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre un lote de la manzana LL de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha Mayo 02 del 2000, se encuentra inscrita Demanda propuesta por el Sr. Grismaldo Alcibíades Álava Ponce, ante el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, sobre los lotes Números siete y Ocho de la Manzana "J" de la Lotización Carmelita Dos.

Con fecha: mayo 2 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Jorge Jhonny Medranda Mera, ante el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí sobre un lote en la ciudad de Manta que lindera: por el frente con calle publica con 26 metros, por atrás con 26 metros y lote numero 10, por el costado izquierdo con 30 metros y lotes N. 6, 5 y 4 y por el costado derecho con 30 metros y lote N. 9 con una extensión de setecientos Ochenta metros cuadrados. (No consta detallada lotización ni numero de lote o manzana de la demanda.

Con fecha Mayo 18 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Fausta Josefa Reyes Villamar, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. 7 en la manzana LL de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha Julio 7 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Ángela Leopoldina Loor Intriago, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote N. 2 en la manzana T de la lotización Carmelina No. 2.

Con fecha: Julio 7 del 2000 se encuentra inscrita Demanda contra Jorge Medranda Chávez, propuesta por Maria Pérez Castro, ante el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí sobre el lote de la manzana J de la lotización Carmelina Numero 2.

Con fecha Septiembre 16 del 2002, tiene inscrito Demanda, ordenad por el Juzgado 5to de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Ernesto Calderón Baque, en contra del Sr. Jorge Medranda Chávez.

Con fecha octubre 04 del 2002, tiene inscrito Demanda, ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Juan Simón Conforme Muentes, en contra del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez.

Con fecha Junio 14 del 2004, tiene inscrito Demanda de Nulidad de Contrato de Escritura, ordenado por el Juzgado XXV de lo Civil de Manabí. Propuesta por el Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, en contra del Sr. Ramón Israel Mero Romero.

Con fecha Agosto 23 del 2004, tiene inscrito Cancelación de Demanda, ordenado por el Juzgado 6to de lo Civil de Manabí.

Con fecha Febrero 01 del 2005, bajo el No. 38, tiene inscrito PROHIBICION DE ENAJENAR, ordenado por la Ilustre Municipalidad de Manta, en contra del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez.

Con fecha 15 de Agosto del 2005, bajo el No. 393, tiene inscrito PROHIBICION DE ENAJENAR, ordenado por el Servicios de Rentas Internas de Manabí, en contra del Sr. JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ, dentro del Juicio Coactivo No. 005742005. Oficio No. RMA-COB-COAO2005-1700 fechado Portoviejo 26 de julio del 2005

Con fecha 24 de Julio del 2008, bajo el no. 205, tiene inscrito DEMANDA, ordenado por el Juzgado Décimo Segundo de lo Civil de Manabí, propuesta por el Sr. Washington Enrique Medranda Peralta, Carlos Alberto Medranda Peralta, Freddy Enrique Medranda Peralta, Cesar Oswaldo Medranda Peralta, Carmen Narcisca Medranda Peralta, en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez: Jaime Darío Medranda Peralta, Jorge Antonio Medranda Peralta, José Alejandro Medranda Peralta, Tito Walter Medranda Alcívar, Viviana Nathaly Medranda Pisco, Nelly Yolanda Medranda García y Richard Orlando Medranda García.

Con fecha 16 de Junio del 2009, bajo el No. 206, tiene inscrito DEMANDA, ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, propuesto por el Sr. Ramón Eduardo Delgado García, en contra de Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, herederos presuntos, desconocidos y posibles interesados.

Con fecha 13 de Diciembre de 2010, bajo el No. 413, tiene inscrito DEMANDA, ordenado por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí, propuesto por la Sra. Mercedes Maria Nevarez Loor, en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez y posibles interesados, sobre un cuerpo de terreno ubicado en la Lotizacion Carmelita II de la Manzana "R", lote No. 12 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 16 de Junio del 2.017 bajo el N° 199.

Con fecha 23 de Febrero de 2011, bajo el No. 51, tiene inscrito DEMANDA, ordenado por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por la Sra. Enedina Alfarina Anchundía Mero, en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, y cualquier otra u otra persona que pudieren haber tenido derecho o se creyeren con derecho del bien.

Con fecha 26 de Abril de 2011, bajo el No. 127, tiene inscrito DEMANDA, ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, propuesto por el Sr. Fermín López Chávez, en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, su cónyuge superviviente la Sra. Lourdes Peralta Ponce, herederos presuntos desconocidos y posibles interesados.

Con fecha 19 de Julio de 2011, bajo el No. 248, se encuentra inscrita DEMANDA, ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, propuesto por el Sr. Holger Ramón Bailón Ormaza, en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda

Chávez, y posibles interesados. Sobre un inmueble ubicado en la Ciudadela Carmelita No 2 del Barrio Jocay de esta Ciudad de Manta, Manzana G, y parte del lote No.01.

Con fecha 24 de Agosto del 2.011 bajo el N. 307 se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio ordenada por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo Civil de Manabí propuesta por el Sr. Carlos Hernán Bailón Ortega en contra de los Herederos del Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez, terreno ubicado en el Barrio Jocay de esta ciudad de Manta manzana G lote 2.

Con fecha 30 de Septiembre del 2.011 bajo el N. 377 se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, ordenada por el Juzgado Vigésimo Quinto de lo civil de Manabí propuesta por el Mariano Beatriz Balderramo Rosado y Sra. Lucinda Perfecta Zambrano Bravo en contra de Jorge Enrique Medranda Chávez mediante Providencia de fecha 15 de septiembre del 2.011 Juicio N. 434-2011, lote de terreno signado con el numero 1 de la manzana G. Lotizacion Carmelita N. 2.

Con fecha 31 de Julio de 2013, bajo el No. 229, tiene inscrito Demanda, ordenado por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, propuesta por la Sra. Sonia Severa Miele Gorozabel, en contra de los Herederos del causante Jorge Enrique Medranda Chávez, Herederos' presuntos, desconocidos y posibles interesados. De un solar ubicado en la Lotización Carmelita No. 2 Manzana F, Lote No. 10 del Barrio Jocay de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con fecha Septiembre 17 del 2015, bajo el No. 317 se encuentra inscrita la Cancelación de la Demanda y su Reforma. Y Adjudicada al actor con fecha Octubre 13 del 2015.

Con fecha 04 de Octubre de 2013, bajo el No. 311, tiene inscrito Reforma de Demanda Ordinaria, ordenada por el Juzgado Quinto de lo Civil de Manabí, propuesta por la Sra. Sonia Severa Miele Gorozabel, en contra de la Sra. Lourdes Irene Peralta Ponce ex cónyuge del Sr. Jorge Medranda Chávez, en la actualidad fallecidos, Herederos presuntos, conocidos y desconocidos, dentro del Juicio No. 372-2013. Con fecha Septiembre 17 del 2015, bajo 317 se encuentra cancelado.

Con fecha 03 de Febrero de 2014, bajo el No. 37, tiene inscrito Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio, ordenada por el Juzgado Sexto de lo Civil de Manabí, propuesta por Elfrida Laura Tumbaco Franco, en contra de los Sres. Herederos del Sr. Jorge Medranda Chávez y posibles interesados. Posteriormente Con fecha Junio 15 del 2016 bajo el No. 145 se encuentra inscrita Cancelación de Demanda Ordenada por la Unidad Judicial Civil Con Sede En El Cantón Manta-Manabí, el 30 de Octubre del 2015 mediante Oficio No. 0335-2016-UJCM-13306-2013-0529 de fecha Manta, 03 de Junio del 2016.

**Con fecha Marzo 27 de 2015, bajo el No. 52, tiene inscrito SENTENCIA,** Ordenada por el Juzgado Cuarto Adjunto de Familia, Mujer, Niñez y Adolescencia de Manabí-Manta, mediante Oficio No. 442-JCAFMNAM, Fechado Manta, 17 de Marzo de 2015, Dentro del Juicio de **REQUERIMIENTO JUDICIAL** No. 2008-0197, autorizada en la Notaria Pública Cuarta del Cantón Manta, el 20 de Marzo de 2015,

que sigue el Sr. Medranda Peralta Cesar Oswaldo y Otros en contra de José Alejandro Medranda Peralta y Otros. Por medio de la presente se le hace saber, que en junta de Familia la mayoría de los comuneros representados por las tres cuartas partes de los Herederos del causante JORGE ENRIQUE MEDRANDA CHAVEZ, se ha designado como nuevo administrados de los bienes sucesorios al Sr. MEDRANDA PERALTA JAIME DARIO, con cedula de ciudadanía No. 130218779-2, dejando sin efecto el cargo que tenía el Sr. Medranda Peralta Cesar Oswaldo. Mediante Oficio No. 442-JCAFMNAM, fechado Manta, 17 de Marzo de 2015.

Que con fecha 14 de Junio del 2016, se recibió oficio con el no. 906/JFMNAAM-2016, fechado en Manta 10 de Junio del 2016. Dentro de la causa especial por Requerimiento Judicial No. 13327-2008-0197, presentada por el Señor. Medranda Peralta Cesar Oswaldo, en esta judicatura. Por cuanto se encuentra ejecutoriado el auto de nulidad dictada con fecha 24 de abril del 2015, en la que se da conocer a las entidades públicas y privadas. A quienes se le hizo conocer el cambio de administrador de los bienes hereditarios dejados por el señor. Jorge Enrique Medranda Chávez, para que las cosas vuelva su estado legal a fin que procedan a dejar sin efecto el nombramiento del señor. Jaime Darío Medranda Peralta como administrador y se habilite al señor. CESAR OSWALDO MEDRANDA PERALTA, como único administrador de los bienes hereditarios dejados por el señor Jorge Enrique Medranda Chávez hasta que este Juzgado disponga lo contrario.

**Con fecha 26 de Febrero del 2018 bajo el No. 703**, se encuentra inscrita Escritura Pública de Designación de Administrador Común De Lo Bienes Muebles, Inmuebles, Títulos Valores, Acciones, Certificados de Aportaciones, mediante Escritura autorizada en la Notario Sexagésimo Octavo de Guayaquil el 19 de Febrero del 2018, en la que los Sres. Medranda Peralta Carlos Alberto, Medranda Peralta Carmen Narcisa, casada, Medranda Peralta Freddy Enrique, Medranda Peralta Jaime Darío, Medranda Peralta Jorge Antonio, Medranda Peralta José Alejandro, Medranda García Richard Orlando, hijos herederos de los que en vida fueron los cónyuges Jorge Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, tienen a bien a declarar bajo juramento que tienen a bien, libre y voluntariamente Revocar el nombramiento de Administrador Común a Favor del Señor Ab. César Oswaldo Medranda Peralta, quien hasta el día de hoy no ha dado cumplimiento a lo estipulado en la Junta de Familia y que tiene que ver con la Rendición de cuentas mensualmente por su gestión realizada; el mismo que fuera designado en Junta de Familia el 20 de Mayo del 2008, y declaran en unidad de acto que mediante unanimidad de votos designan como Administrador común de los bienes que en vida fueron de propiedad de los cónyuges Jorge Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce a los herederos JAIME DARIO MEDRANDA PERALTA Y CARMEN NARCISA MEDRANDA PERALTA, para que en forma conjunta representen en los herederos Medranda Peralta durante todo tiempo que sea necesario para ejercer el cargo de Administradores Común, en forma conjunta, para que protejan el patrimonio hereditario de quien en vida se llamo Jorge Medranda Chávez y de nuestra madre doña Lourdes Irene Peralta Ponce, y ellos serán los únicos responsables de la custodia. Renuncia. El Sr. Freddy Enrique Medranda Peralta, libre y voluntariamente y sin presión de ninguna naturaleza, tiene a bien renunciar al cargo de Administrador Común de la que en vida llamó Lourdes Irene Peralta Ponce.

Con fecha Octubre 29 del 2015, bajo el No. 369 se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio Propuesta por el Sr. Juan José Illicachi Chiquito, casado en Contra de los herederos conocidos, Presuntos y Desconocidos de los causantes Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce y posibles interesados, Ordenado por la Unidad Judicial Civil Con Sede en El Cantón Manta-Manabí de fecha 6 de Octubre del 2015 dentro del Juicio No. 2015-01444. Lote de terreno ubicado en la Lotización Carmelita II, Barrio Jocay, Parroquia Tarquí del Cantón Manta con una Superficie total de 413,60 metros cuadrados.

Con fecha 25 de Enero del 2017, bajo el No. 29, Se encuentra inscrita Cancelación de Demanda ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta, Dentro del Juicio Ordinario No. 13337- 2015-01444, que sigue Juan José Illicachi Chiquito en contra de los Herederos desconocidos y Presuntos de los causantes señores Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce.

Con fecha 29 de Mayo del 2017 bajo el N°180 se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción adquisitiva de Dominio ordenada por la Unidad Judicial de lo civil de Manta en contra de los herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez Juicio N° 133337-2017-00290, Seguida por los señores Merley Narcisa Reyna Espinoza y Medranda Peralta Freddy Enrique.

Con fecha 30 de Junio del 2017 bajo el N°217 se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción adquisitiva de Dominio ordenada por la Unidad Judicial de lo civil de Manta en contra de los herederos de Jorge Enrique Medranda Chávez Juicio N° 133337-2017-00413, de fecha 19 de Junio del 2017. Seguida por los señores Segundo Aníbal cantos Cedeño. Bien inmueble ubicado en la Ciudadela 24 de Mayo J-17, con una Superficie total de 150.90 m2.

Con fecha 02 de Febrero del 2018 bajo el No. 55 se encuentra inscrita Demanda de Partición, dentro del proceso de Partición de bienes sucesorios 13205-2017-01912 que sigue la señora Viviana Nathaly Medranda Pisco, soltera, Ordenado por la Unidad Judicial de Familia Mujer, niñez, adolescencia y Adolescentes, en contra de los herederos del causante Sr. Jorge Enrique Medranda Chávez.

Con fecha Abril 05 del 2018 bajo el No. 120 se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio dentro del Juicio No. 13337-2018-00288, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Delgado García Darwin Rafael, soltera. Ordenada por la Unidad Especializada De Lo Civil Del Cantón Manta, el 21 de Marzo del 2018. Predio ubicado en el Barrio La Carmelita No. 2, calle J10 Manzana M-Lote 11 de la Parroquia Tarquí de esta Ciudad. Con una Sup. De 120.50 m2.

Con fecha Abril 05 del 2018, bajo el No. 122, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, Juicio No. 13337-2018-00252, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Tumbaco Franco Narciza Palmira, soltera, Ordenada por la Unidad Especializada De Lo Civil Del Cantón

Manta el 16 de Marzo del 2018. Inmueble situado en el Barrio La Carmelita No. 2 Manzana F- Lote No. 12 C de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 50.50m2.

Con fecha Abril 10 del 2018 bajo el No. 127, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Tumbaco Franco Edulfo Alejandro, soltero, Ordenada por la Unidad Especializada De Lo Civil Del Cantón Manta el 14 de Marzo del 2018, dentro del Juicio No. 13337-2018-00251. Lote de terreno situada en el Sector La Carmelita No. 2 Manzana F- Lote 12-A, de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 80.00m2.

Con fecha Abril 11 del 2018 bajo el No. 131, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Estrada Pilay Ángela Teresa y Bailón Ortega Jhonny Ricardo Robinson, Ordenada por la Unidad Especializada De Lo Civil Del Cantón Manta, el 27 de Marzo del 2018, dentro del Juicio No. 13337-2018-00274. Lote de terreno situado en el Barrio La Carmelita No. 2 calle J12 Manzana T-Lote 04 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta, con una Superficie total de 213.66m2. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 03 de diciembre de 2019, bajo el No. 374

Con fecha 22 de mayo del 2018, , bajo el No. 166, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Arévalo Melgar María Rosa Ángela Ordenada por la Unidad Judicial Civil con Sede en el Cantón Manta el 04 de mayo del 2018, Juicio No. 13337-2018-00458. El inmueble situado en el Barrio la Carmelita # 2 calle J19, manzana LL-lote 01 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta, con un área total de 185,59 metros cuadrados. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 20 de Enero del 2020 bajo el N. 22

Con fecha Junio 19 del 2018 bajo el N.- 200, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce. Propuesta por Alejandro Faustino Salvatierra, Ordenada por Unidad Judicial Civil Con Sede En El Cantón Manta de Manabí dentro del Juicio N.- 13337-2018-00280 de fecha 28 de Marzo del 2018. Bien inmueble situado en el Barrio La Carmelita # 2, calle 292, Manzana J- lote 6 de la Parroquia Tarqui de esta Ciudad de Manta con un área total de 444.65 metros cuadrados. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 17 de Enero del 2020 bajo el N. 20.

Con fecha 17 de Julio del 2018, bajo el No. 228, se encuentra inscrita Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por Yoza Baque Bengno Gustavo, casado, Ordenada por la Unidad Judicial Civil Con Sede en Manta el 2 de Julio del 2018, lote de terreno ubicado en la



Lotización Carmelita No. 2 Calle J-12 Manzana S- Lote No. 15 de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta, con una Superficie total de 181,99m<sup>2</sup>. Oficio No. 0156-2018-UJCM-13337-2018-00741, de fecha Manta, 6 de Julio del 2018. Actualmente cancelada con fecha 29 de Enero del 2020 bajo el N. 34

Con fecha 19 de Julio del 2018, bajo el n. 234, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por la Sra. María Marisol Ponce Loor, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta. El 04 de Julio del 2018, Inmueble situado en el Barrio la Carmelita # 2, calle J12, Manzana S, lote 14 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. Con un área total de 215,27 metros cuadrados. Mediante oficio N. 0898-2018, JJCM-13337-2018-00742, fechado en Manta, 12 de julio del 2018. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 29 de Enero del 2020 bajo el N. 36.

Con fecha 26 de julio del 2018, bajo el n. 247, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra los herederos de los de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por el Señor. Ángel María Alvarado Arturo, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta, el 05 de julio del 2018, Inmueble situado en la Lotización Carmelita # 2, calle 290, Manzana L, lote 4 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta con un área total de 197,15 metros cuadrados. Mediante oficio N. 00398-2018 UJCM-M, 13337-2018-00725, fechado en Manta, julio 16 del 2018. Actualmente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha 03 de Diciembre de 2019, bajo el No. 375

Con fecha 03 de agosto del 2018, bajo el n. 265, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Adquisitiva Extraordinaria de Dominio, en Contra los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por el Señor Arístides Nicanor Ponce Loor, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta, el día 31 de julio del 2018, Inmueble ubicado en el sector 24 de Mayo de la manzana T, actualmente calle J 12, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta, Lote 2 y 3, provincia de Manabí, con una superficie total de 418,19m<sup>2</sup>. Mediante oficio N. 0270-2018-UJCM-13337-2018-00785, fechado en Manta, 23 de julio del 2018.

Con fecha 09 de agosto del 2018, bajo el n. 269, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, en contra de los herederos los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, y otros Propuesta Choez Pin Pedro Eladio, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta, el 01 de agosto del 2018. Sobre el inmueble signado con el lote N. 5, ubicado en el barrio Carmelita N. 2 manzana LL, ubicado actualmente la calle J12, de la parroquia Tarqui del cantón Manta con una superficie total de 204,75m<sup>2</sup>. Mediante oficio n. 0274-2018, UJCM-13337-2018-00784, fechado en Manta, 03 de agosto del 2018. Actualmente dicha Demanda se encuentra cancelada con fecha 17 de Diciembre del 2019, bajo el n. 387.

Con fecha 30 de agosto del 2018. Bajo el n. 291, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Adquisitiva de Dominio, en contra de los herederos los causantes

Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce, y otros Propuesta por la Señora. Mieles Vera Ángela Salome, ordenadas por la Unidad Judicial Civil de Manta el 07 de agosto del 2018, inmueble ubicado en la Lotización Carmelita # 2 de la parroquia Tarqui de este Cantón Manta entre calle S/N, J-21 manzana LL lote # 09, de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de 202.43 metros cuadrados. Mediante oficio N. 00515-2018-UJCM-M. 13337-2018-00813. Fechado en Manta, agosto 21 del 2018.

Con fecha 19 de septiembre del 2018, bajo el n. 312, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción de Dominio en contra de los herederos los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por los Señores. Francisco Eulogio Pinargote Muñiz y Olga Rafaela Salazar, ordenada por la Unidad De Lo Civil de Manta el 22 de marzo del 2018, lote de terreno situado en el Barrio La Carmelita # 2, manzana K - lote 02 de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. Con una superficie total de 208.12 metros cuadrados. Mediante oficio n. 0309-2018 UJCM-13337-2018, 00222, fechado en Manta, 09 de mayo del 2018. Actualmente dicha demanda se encuentra cancelada con fecha 29 de Enero del 2020 bajo el N. 37.

Con fecha 25 de septiembre del 2018, bajo el n. 316, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción de Dominio en contra de los herederos los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por el Señor. Salvatierra Pico Jorge Fabián, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta, el 31 de agosto del 2018. terreno situado en el sector La Carmelita # 2, lote 07 y 08, manzana J, de la parroquia Tarqui de esta ciudad de Manta. Con un área total de 393.0 metros cuadrados. Mediante oficio n. 0290-2018 UJCM-13337-2018-00978, fechado en Manta, 07 de septiembre del 2018. Actualmente dicha Demanda se encuentra Cancelada con fecha 19 de Febrero del 2020 bajo el N.- 47. Dentro del Juicio N.- 13337-2018-00978.

Con fecha 25 de septiembre del 2018, bajo el n. 319, se encuentra inscrita la Demanda De Prescripción Adquisitiva de Dominio, en contra de los herederos los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por la Señora. Arteaga Arias María Auxiliadora, ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta el 27 de agosto del 2018, inmueble situado en el Barrio la Carmelita # 2, calle S/N, entre calles J-19 y J-21 manzana LL, lote # 14 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Con una superficie total de 183.33 metros cuadrados. Mediante oficio no. 0547-2018, UJCM-M-13337-2018-00828, fechado en Manta, septiembre 06 del 2018.

Con fecha 18 de octubre del 2018 bajo el n. 347, se encuentra inscrita la Demanda de Prescripción Extraordinaria Adquisitiva de Dominio. y Reforma de la Demanda. Contra de los herederos de los causantes Sres. Jorge Enrique Medranda Chávez y Lourdes Irene Peralta Ponce Propuesta por Zambrano Pinargote Mariana de Jesús,, Ordenada por la Unidad Judicial Civil de Manta el 05 de octubre del 2018 del bien inmueble situado en el Barrio Jocay calle J 290 2 de la parroquia Tarqui del Cantón Manta. Concretamente en la manzana R lote 8 antiguo sector conocido como Carmelita II). Con una superficie total de 200 metros cuadrados. Oficio No. 505-2018. 01014 UJCM. Fechado en Manta, 09 de octubre del 2018.

Con fecha 11 de marzo del 2020, bajo el n 88, se encuentra inscrita la Prohibición de Enajenar Bienes dentro del juicio Coactivo No. 006-2020, ordenada por el Juzgado de Coactiva del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Manta, en contra Jorge Enrique Medranda Chávez,, mediante oficio No. Coac- CPM-2020-270, mediante oficio Manta, 20 de Enero del 2020

**Manta, 16 de Julio del 2020.**



Firma electrónicamente por  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

**Dr. George Moreira Mendoza**  
**FIRMA DEL REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

J.P.

N° 082020-018682

Manta, lunes 24 agosto 2020

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**



A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA** con cédula de ciudadanía No. **1304870155**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: sábado 24 octubre 2020*

Código Seguro de Verificación (CSV)



1188570BZW1GQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



N° 082020-018678

Manta, domingo 23 agosto 2020

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
TRÁMITES DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 3-01-54-12-000 perteneciente a TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA con C.C. 1304870155 ubicada en BARRIO CARMELITA # 2 MZ F LOTE # 12B CALLE J-17 BARRIO CARMELITA - JOYAY PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$28,313.69 VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLARES 69/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$28,313.69 VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLARES 69/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL TRAMITE ES DE JUICIO DE PRESCRIPCION CON LA CUANTIA DE \$15000.00



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: martes 22 septiembre 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



118853IYDHZ4P

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 082020-018240

N° ELECTRÓNICO : 205968

Fecha: 2020-08-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 3-01-54-12-000

Ubicado en: BARRIO CARMELITA # 2 MZ F LOTE # 12B CALLE J-17

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 68 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1304870155	TUMBACO FRANCO-ELFRIDA LAURA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 9,316.00

CONSTRUCCIÓN: 18,997.69

AVALÚO TOTAL: 28,313.69

SON: VEINTIOCHO MIL TRESCIENTOS TRECE DÓLARES 69/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. EL PRESENTE CERTIFICADO SE LO OTORGA PARA REALIZAR LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE LA SENTENCIA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO No. 13337-2018-00240 A FAVOR DE TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: **jueves 18 febrero 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



118415JVFEYEGP

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

Fecha de generación de documento: 2020-08-20 08:40:21

**COMPROBANTE DE PAGO**

**N° 360616**

**OBSERVACIÓN**

Una escritura pública de: TRAMITE DE JUICIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO CON LA CUANTIA DE \$15000.00 ubicada en MANTA de la parroquia TARQUI

CÓDIGO CATASTRAL	ÁREA	AVALUO	CONTROL	TÍTULO N°
3-01-54-12-008	68	28313.89	676630	360616

**VENDEDOR**

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304870155	TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA	BARRIO CARMELITA # 2 MZ F LOTE # 12B CALLE J-17

**ADQUIERE**

C.C. / R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN
1304870155	TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA	NA

**ALCABALAS Y ADICIONALES**

CONCEPTO	VALOR A PAGAR
IMPUESTO PRINCIPAL	150.00
JUNTA DE BENEFICENCIA DE GUAYAQUIL	45.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>\$ 195.00</b>
<b>VALOR PAGADO</b>	<b>\$ 195.00</b>
<b>SALDO</b>	<b>\$ 0.00</b>

Fecha de pago: 2020-08-23 11:56:05 - CAJERO VIRTUAL-PAYPHONE  
Saldo sujeto a variación por regulaciones de ley

Código Seguro de Verificación (CSV)



T795507251

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**ESPACIO EN BLANCO**



Chamorro Pepinos  
 Cantón Manta

**CERTIFICADO DE SOLVENCIA**

**CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA**  
 COMPROBANTE DE PAGO  
 RUC: 1360020070001  
 Dirección: Avonida 11  
 entre Calles 11 y 12  
 Teléfono: 2621777 - 2641747  
 000034949

DATOS DEL CONTI: 304870155

C.I./R.U.C.: TUMBACO FRANCO ELFRIDA LAURA  
 NOMBRES:  
 RAZÓN SOCIAL: LOT. LA CARMELITA 2  
 DIRECCIÓN:

DATOS DEL PREDIO:  
 CLAVE CATASTRAL:  
 AVALÚO PROPIEDAD:  
 DIRECCIÓN PREDIO:

Nº PAGO: VERONICA CUENCA VINCES  
 CAJA: 02/09/2020 10:36:39  
 FECHA DE PAGO:

REGISTRO DE PAGO  
 702068



VALOR	DESCRIPCIÓN	VALOR
3.00		3.00
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>3.00</b>

VALIDO HASTA: martes, 01 de diciembre de 2020  
 CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO

ORIGINAL: CLIENTE

BanEcuador B.P.  
28/08/2020 02:09:45 p.m. OK  
CONVENIO: 2950 ACE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
REFERENCIA: 1119841007  
Concepto de Pago: 110206 DE A CABALAS  
OFICINA: 183 - NUEVO TARQUI MANTA (AG.) OP:mizambran

INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA 5 MANTA  
FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo:	1.00
Comision Efectivo:	0.54
IVA %	0.06
TOTAL:	1.60

SUJETO A VERIFICACION

 **BanEcuador**  
28 AGO 2020  
AGENCIA CAJA 1  
NUEVO TARQUI

BanEcuador B.P.  
RUC: 1768183520001

NUEVO TARQUI MANTA (AG.)  
AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEVA TARQUI, PARROQ  
UIA TARQUI, CANT<sup>ON</sup>

DETALLE DE FACTURA ELECTRONICA  
No. Fac.: 131-523-000003562  
Fecha: 28/08/2020 02:10:04 p.m.

No. Autorización:  
2808202001176818352000121315230000035622020140911

Cliente : CONSUMIDOR FINAL  
ID : 999999999999999999  
Dir : AV. DE LA CULTURA, PARQUE COMERCIAL NUEV  
A TARQUI, PARROQUIA TARQUI, CANT<sup>ON</sup>

Descripcion	Total
Recaudo	0.54
SubTotal USD	0.54
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.60

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
Sin Derecho a Credito Tributario



**Dr. Diego Chamorro Pepinosa**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**

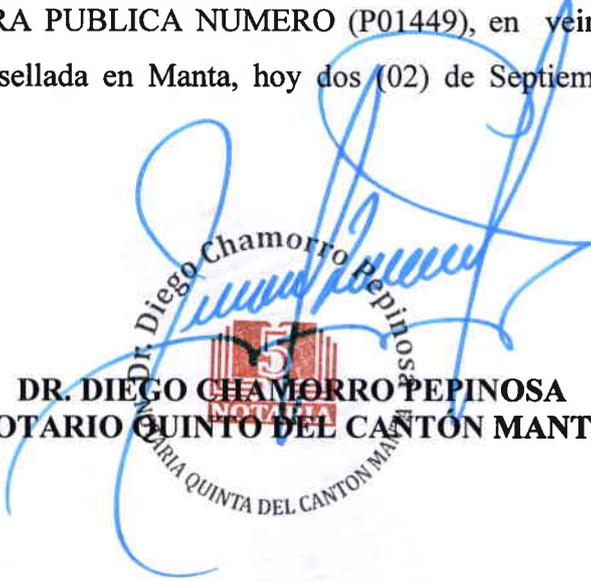
**RAZÓN DE PROTOCOLIZACIÓN:** Dando cumplimiento a lo dispuesto por la Abogada Mariella Monserrate Delgado Zambrano, JUEZA DE LA UNIDAD JUDICIAL CIVIL DE MANTA, MANABÍ el día de hoy, en veintiséis (26) fojas útiles, en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, protocolizo la COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DENTRO DEL JUICIO DE PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA DE DOMINIO N°13337-20180240 Y MAS DOCUMENTOS, que antecede.- Manta, dos (02) de Septiembre del dos mil veinte (2020)

**Dr. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**



**PAGINA EN BLANCO**

Se protocolizó en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Quinta del Cantón Manta, a mi cargo, en fe de ello, confiero **PRIMERA COPIA CERTIFICADA** de la PROTOCOLIZACION DE LOS DOCUMENTOS QUE CONSTAN COMO COPIA CERTIFICADA DE LA SENTENCIA DENTRO DEL JUICIO DE PROCEDIMIENTO ORDINARIO DE PRESCRIPCION ADQUISITVA DE DOMINIO N°13337-2018-0240 Y MAS DOCUMENTOS, DE LA ESCRITURA PUBLICA NUMERO (P01449), en veintiséis (26) fojas útiles.- Firmada y sellada en Manta, hoy dos (02) de Septiembre del dos mil veinte (2020)



**DR. DIEGO CHAMORRO PEPINOSA**  
**NOTARIO QUINTO DEL CANTÓN MANTA**

**PAGINA EN BLANCO**