



Ficha Registral-Bien Inmueble

66355



Calle 24 y Avenida Flavio Reyes, Esquina
Telf.052624758
www.registromanta.gob.ec

Conforme a la Orden de Trabajo:RPM-18027266, certifico hasta el día de hoy 23/11/18 11:31:40, la Ficha Registral Número 66355.

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 1084507000 Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Fecha de Apertura: jueves, 26 de abril de 2018 Parroquia : MANTA
Superficie del Bien: 252,00m2
Información Municipal:
Dirección del Bien: Ubicado en la Lotización UMIÑA, de esta Ciudad de Manta

LINDEROS REGISTRALES:

Lote de terreno signado con el N. OCHO, de la Manzana "M", de la Lotización UMIÑA, de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, cinco metros cincuenta centímetros y linderando con calle Once, ATRÁS, dieciséis metros cincuenta centímetros y linderando con los lotes cinco y siete, COSTADO DERECHO, diez metros más ocho metros y linderando con Sra. Dora Rivera de Patiño, más doce metros y lotes seis y once, y por el COSTADO IZQUIERDO, diez metros menos cuatro metros y lote diez más diez metros cincuenta centímetros y lote dos. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

-SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	2152 26/oct/1992	1,604	1,604
SENTENCIA	POSESIÓN EFECTIVA	292 16/nov/2018		

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] COMPRA VENTA

Inscrito el : lunes, 26 de octubre de 1992

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 21 de octubre de 1992

Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

COMPRAVENTA. Lote de terreno signado con el N. OCHO, de la Manzana "M", de la Lotización UMIÑA, de esta Ciudad de Manta, el mismo que tiene los siguientes linderos y medidas: FRENTE, cinco metros cincuenta centímetros y linderando con calle Once, ATRÁS, dieciséis metros cincuenta centímetros y linderando con los lotes cinco y siete, COSTADO DERECHO, diez metros más ocho metros y linderando con Sra. Dora Rivera de Patiño, más doce metros y lotes seis y once, y por el COSTADO IZQUIERDO, diez metros menos cuatro metros y lote diez más diez metros cincuenta centímetros y lote dos. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS.

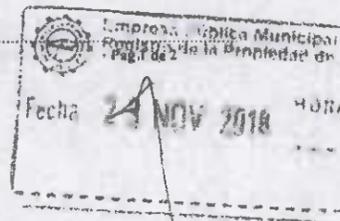
b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula/RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
COMPRADOR	1300867940	RIVERA CEDENO JORGE	CASADO(A)	MANTA	
VENDEDOR	800000000019288	ABAD SALTOS JOSE	CASADO(A)	MANTA	

Certificación impresa por :kleire_salto1

Ficha Registral:66355

viernes, 23 de noviembre de 2018 11:31



VENDEDOR 80000000076571CRUZ TRIVIÑO GLORIA ESTRELLA CASADO(A) MANTA

Registro de : SENTENCIA

[2 / 2] SENTENCIA

Inscrito el : viernes, 16 de noviembre de 2018 Número de Inscripción: 292
Nombre del Cantón: MANTA Número de Repertorio: 7594 Folio Inicial:
Oficina donde se guarda el original: NOTARIA PRIMERA Folio Final:
Cantón Notaría: MANTA
Escritura/Juicio/Resolución:
Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 09 de noviembre de 2018
Fecha Resolución:

a.- Observaciones:

POSESIÓN EFECTIVA *Lote de terreno signado con el N. OCHO, de la Manzana "M", de la Lotización UMIÑA, de esta Ciudad de Manta. Con una Superficie total de DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS METROS CUADRADOS. *Posesión efectiva sin perjuicios a los derechos de terceros

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula RUC	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad	Dirección Domicilio
BENEFICIARIO	1306447390	RIVERA SANCHEZ PEDRO PABLO	CASADO(A)	MANTA	
CAUSANTE	1300867940	RIVERA CEDEÑO JORGE MARCELO	CASADO(A)	MANTA	

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro

COMPRA VENTA

SENTENCIA

<< Total Inscripciones >>

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren a predios que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo infundado.

Emitido a las : 11:31:40 del viernes, 23 de noviembre de 2018

A petición de: CEDEÑO MOREIRA WILMER JAVIER

Elaborado por : KLEIRE SALTOS
1313163699.

DR. GEORGE MOREIRA MENDOZA
Firma del Registrador



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.

El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Certificación impresa por : kleire_saltos

Ficha Registral: 66355

viernes, 23 de noviembre de 2018 11:31

