

DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

N° 022020-011424

N° ELECTRÓNICO : 203698

Fecha: 2020-02-18

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 1-22-24-37-000

Ubicado en: SITIO LOS CORRALES ACTUALMENTE BARRIO JESUS DE NAZARETH

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 438.5 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1301863716	RIVERA MONTALVAN-OLIVAR NICOLAS
1302211568	RIVERA MONTALVAN-MONSERRATE GEORGINA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 49,682.05

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 49,682.05

SON: CUARENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y DOS DÓLARES 05/100

NOTA: LOS CERTIFICADOS EMITIDOS CON FECHAS ANTERIORES DEL 15 DE MAYO DEL 2019 QUEDAN ANULADOS ANTES DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE CERTIFICADO. NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA APROBACIÓN DE LA SUBDIVISIÓN No. 41-14911 Y AUTORIZACIÓN No. 41-14911 DE FECHA ENERO 29-2020 QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE AVALÚO, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES, POR LO CUAL SALVAMOS ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE, SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS. SE DESMEMBRA DE LA CLAVE CATASTRAL No. 1222423000.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

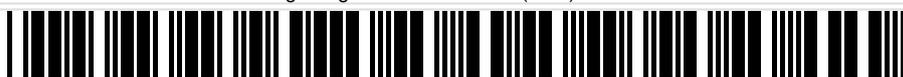


Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos

Municipales tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: **miércoles 18 marzo 2020**

Código Seguro de Verificación (CSV)



11143363MSTQW

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <http://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2020-02-18 20:15:13