

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO HOJA N° _____

DIRECCION: Vibinas II
calle - 5

DATOS GENERALES

☐ ZONA REGIMEN CALIDAD DE SUELO

☐ ZONA HOMOGENEA

☐ ZONA SEGUN VALOR

☐

COORDINAR LA DIRECCION PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTES ☐ 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

DESINVEL CON RELACION A LA RAMANTE DE LA VIA DE ACCESO

10 ☐ SOBRE LA RAMANTE ☐ METROS ☐

BAJO LA RAMANTE ☐

CERRAMIENTO

☐ HORMIGON ARMADO

☐ MADERA

☐ CAÑA

☐ OTRO

SERVICIOS DEL LOTE

20 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

21 DESAGUES 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

22 ELECTRICIDAD 1 ☐ NO EXISTE 2 ☒ SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA m²

24 PERIMETRO

25 LONGITUD DEL FRENTE

26 ☐

APALLO DEL LOTE (en metros)

1

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA

1 ☐ TERRA

2 ☒ LASTRE

3 ☐ PIEDRA DE RIO

4 ☐ ACOQUIN

5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ACERA

1 ☒ NO TIENE

2 ☐ ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 ☐ DE ACOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE

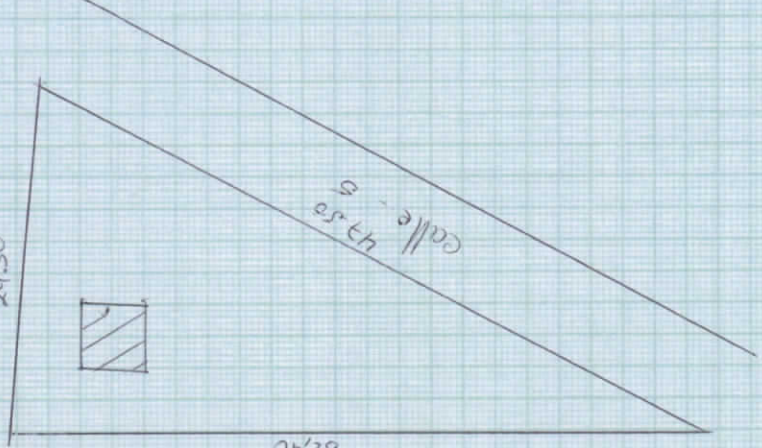
17 ENERGIA ELECTRICA 1 ☒ NO EXISTE 2 ☐ SI EXISTE RED AEREA 3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO 1 ☐ NO EXISTE 2 ☐ INCANDESCENTE 3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

CROQUIS

Rodolfo Pin-Cevallos

24.50



Melón Zambrano

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 SIN EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒

28 CON EDIFICACION 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

29 SIN USO 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐

30 CONSTRUCCION 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐

31 OTRO USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

32 OTRO USO 1 ☐ 2 ☐ 3 ☐

33 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS

34 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION

35 TOTAL DE BLOQUES

36 NUMERO

OBSERVACIONES

Ingeniero nuevo para
edificar como bienes
personales: Paula y
William Enrique
17/02/2020

**FIRMES CON
EL CAMBIO****UNIDAD DE LEGALIZACIÓN****INFORMACION CATASTRAL****REGISTRO**

NOMBRES COMPLETOS	PANTA MIELES WILLIAM ENRIQUE		
NÚMERO DE CÉDULA	1307672707	Nº DE TELÉFONO	0997964839
CORREO ELECTRÓNICO	unidad.de.legalizacioN@gmail.com		NUMERO DE TRÁMITE 139
FECHA DE NACIMIENTO	05	03	1973 EDAD 46 AÑOS
PARROQUIA	Tarqui ▼	TERCERA EDAD	☐
BARRIO	URBIRRIOS II		
FECHA DE INSPECCIÓN	07/02/2020	TÉCNICO ASIGNADO	Pedro Richard Rios Borrero ▼
ARCHIVO ADJUNTO	PANTA MIELES WILLIAM ENRIQUE -14269.pdf 823,61 KB		
OBSERVACIÓN			

INFORME TÉCNICO ÚNICO**UBICACIÓN DEL PREDIO**

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	530156,56	9889447,68	FRENTE: 47,50 M - CALLE 5
2	530184,56	9889486,06	ATRÁS: 52,40 M - NELSON ZAMBRANO
3	530164,09	9889499,54	C. IZQUIERDO: 24,50 M - RODOLFO PIN CEVALLOS
			ÁREA TOTAL: 581,21 M2



LEGALIZACIÓN DE TIERRAS PARROQUIA "TARQUI"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: PANTA MILES WILLIAN ENRIQUE

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 130767270-7

BARRIO: URBIRRIOS II

MANZANA N°:

FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: FEBRERO 2020

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN MIXTA Y DE CUBIERTA DE ZINC.

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 42,25 M2

CLAVE CATASTRAL N°:

SECTOR: URBIRRIOS II

LOTE N°:

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 5 AÑOS

Adjuntar informe

 Haga clic aquí para adjuntar un archivo

MEDIDAS Y LINDEROS

Frente

47.50 M- CALLE 5

Atrás

52.40 M- NELSON ZAMBRANO

Costado Derecho	-
Costado Izquierdo	24.50 M- RODOLFO PIN CEVALLOS
Área Total	581.21 m2
Categorización de la zona	RU3-B203 - De acuerdo al Plano de Uso del Suelo del Ca...
Observación	
Afectación al área de protección	NO TIENE AFECTACIÓN A LAS ÁREAS DE PROTECCIÓN
Observación	
Firma de responsabilidad	 Firmado digitalmente por PEDRO RIOS BORRERO 2020-02-07T14:40:42
Acción	Autorizado ▼

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS DE LA CONSTRUCCIÓN EXISTENTE

Área total de la vivienda

42.25 m2

Tiempo aproximado
de la construcción

5

Foto de Vivienda



- Paula Gides
William
Enrique



