

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTA BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

1084602000

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ☐ ZONA HOMOGENEA
9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

DIRECCIÓN:

Barrio

Barrio 85 y Avenida #25

N°

10 Calle #35 y Avenida #25

CODIFICAR LA DIRECCIÓN PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO

DATOS DEL LOTE

FRENTER

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 1 ☐ LOTE INTERIOR
2 ☐ POR PASADIZO PEATONAL
3 ☐ POR PASADIZO VEHICULAR
4 ☐ POR CALLE
5 ☒ POR AVENIDA
6 ☐ POR EL MALECON
7 ☐ POR LA PLAYA

18

SOBRE LA RASANTE

1 ☒ + ☒ METROS

DESIVEL CON RELACIÓN A LA RASANTE DE LA VÍA DE ACCESO

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

- 1 ☐ TIERRA
2 ☒ LASTRE
3 ☐ PIEDRA DE RIO
4 ☐ ADOPQUIN
5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14

- 1 ☒ NO TIENE
2 ☐ ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 ☐ DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PÚBLICAS EN LA VÍA

- 16 ☐ AGUA POTABLE
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 16 ☒ ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

- 17 ☒ ENERGÍA ELÉCTRICA
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE RED AÉREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRÁNEA

- 18 ☒ ALUMBRADO PÚBLICO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

20 ☐ AGUA POTABLE

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

21 ☐ DESAGÜES

- 1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

22 ☐ ELECTRICIDAD

- 1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

SIN DECIMALES

23 ☐ ÁREA

520

24 ☐ PERÍMETRO

101

25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE

13

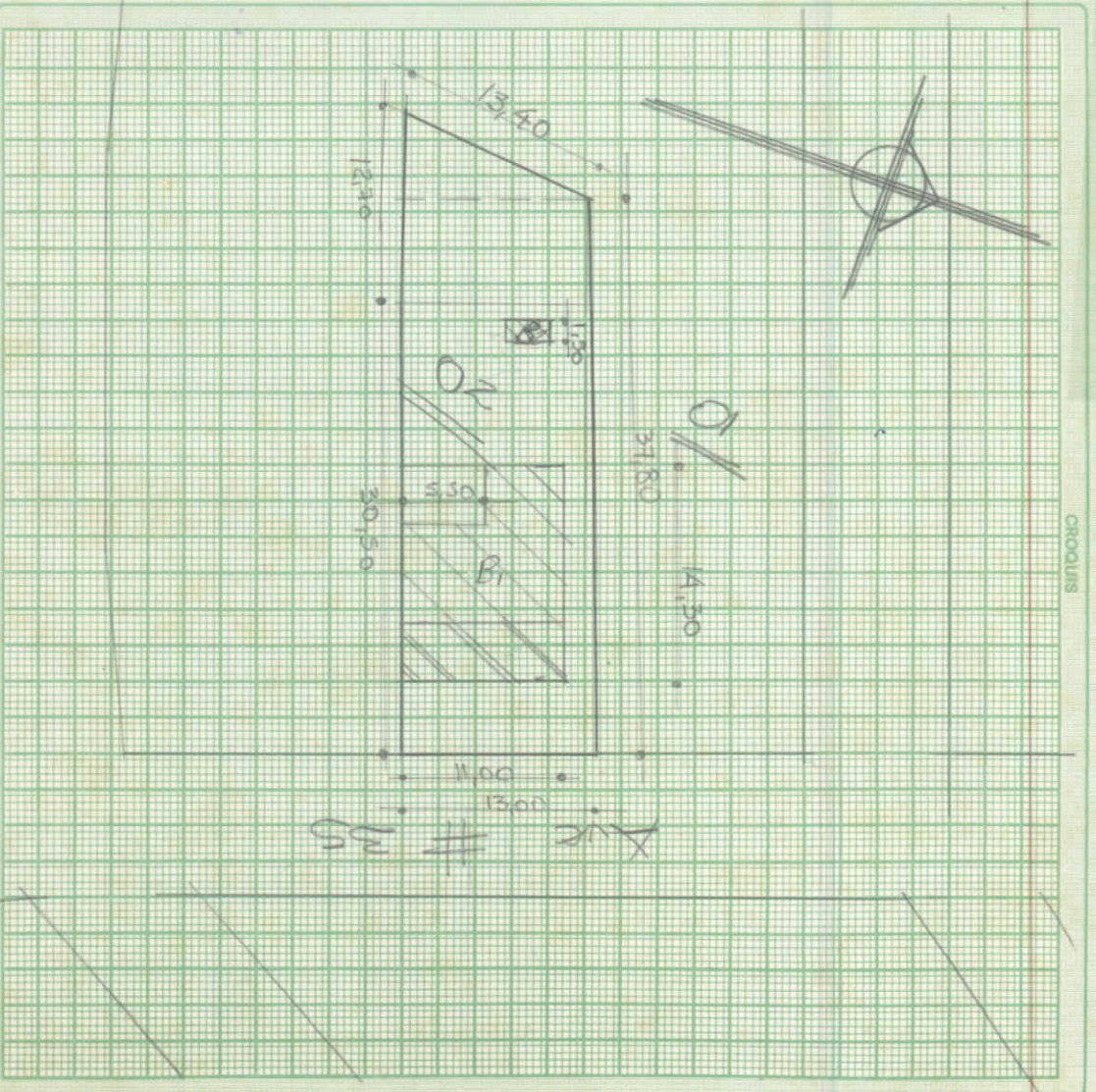
26 ☐ NÚMERO DE ESQUINAS

0

AVLUD DEL LOTE (sin centavos)

100

CROQUIS



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☐ sin edificación
1 ☒ con edificación

2

30 ☐ NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

02

USO DEL ÁREA SIN EDIFICACIÓN

28 ☐ sin uso
1 ☒ el mismo que en la construcción
2 ☐ otro uso
3 ☐

31 ☐ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

00

32 ☐ TOTAL DE BLOQUES

02

observaciones:

Todo Normal

Ca/De

Marta 20/98

MODO DE PROPIEDAD

1	☒	UNSOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

☒	OCCUPA SOLO EL PROPIETARIO
☐	EN ARRIENDO PARCIAL
☐	EN ARRIENDO TOTAL
☐	OTRO (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

**AVLUDU TUDL DE LA
CONSTRUCCION
(SIN CENTAVOS)**

**AVALUO DE LA PROPIEDAD
(SIN GENTAVOS)
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA
CONSTRUCCIÓN**

Plantamiento	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA
MAR 09/98	Cela Sdgz-001	[Signature]	09/03/98	[Signature]	[Signature]
FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA	FECHA	NOMBRE DEL SUPERVISOR	FIRMA

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

LOCK- IDNO	ZONA	SECTOR	MANZANA	LOTTE	PRIOR	HORIZONTAL
1	1	08	46	02	00	00

HOA N 21 44-45

DATOS GENERALES		ZONA HOMOGENEA	
8	9		

DIRECCION: barrio UMINA
 calle 5th
 no. 35 Ave 36.
 N: 504

(6) AY, 35 BRKEL O UN / TA

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

FRENTE

11

2

NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

	1				LOTE INTERIOR
	2				POR PASAJE PEATONAL
	3	X			POR PASAJE VEHICULAR
	4				POR CALLE

19) SOBRE LA RASANTE + ☒ ☐ ☐ METROS
BAJO LA RASANTE - ☐ ☐ ☐ METROS

DESIVEL CON RELACION
A LA RASANTE DE LA
VIA DE ACCESO

7 ☐ POR LA PLAYA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1					TERRA
2	X				LASTRE
3					PIEDRA DE RIO
4					ADOQUIN
5					ASFALTO O CEMENTO

MATERIAL DE LA CALZADA

(B)

1	☒	NO TIENE
2	☐	ENCEMENTADO O
3	☐	PIEDRA DE RIO

DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15	AGUA POTABLE	1	☐	NO EXISTE
2		X	☐	SI EXISTE

1	ALCANTARILLADO	(16)
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		
51		
52		
53		
54		
55		
56		
57		
58		
59		
60		
61		
62		
63		
64		
65		
66		
67		
68		
69		
70		
71		
72		
73		
74		
75		
76		
77		
78		
79		
80		
81		
82		
83		
84		
85		
86		
87		
88		
89		
90		
91		
92		
93		
94		
95		
96		
97		
98		
99		
100		

17	ENERGIA ELÉCTRICA	1		NO EXISTE
		2	X	SI EXISTE RED AEREA

(18) ALUMBRADO PUBLICO	2			
	3	X		

INCANDESCENTE
DE SODIO O MERCURIO

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA

24 PERIMETRO

0	1	1	2
---	---	---	---

25 LONGITUD DEL FRENTE 0029

26 NUMERO DE ESQUINAS

[illegible]

sin edificación

con edificación

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

een uis

el mismo que la co

otro uso

otro uso

nombre

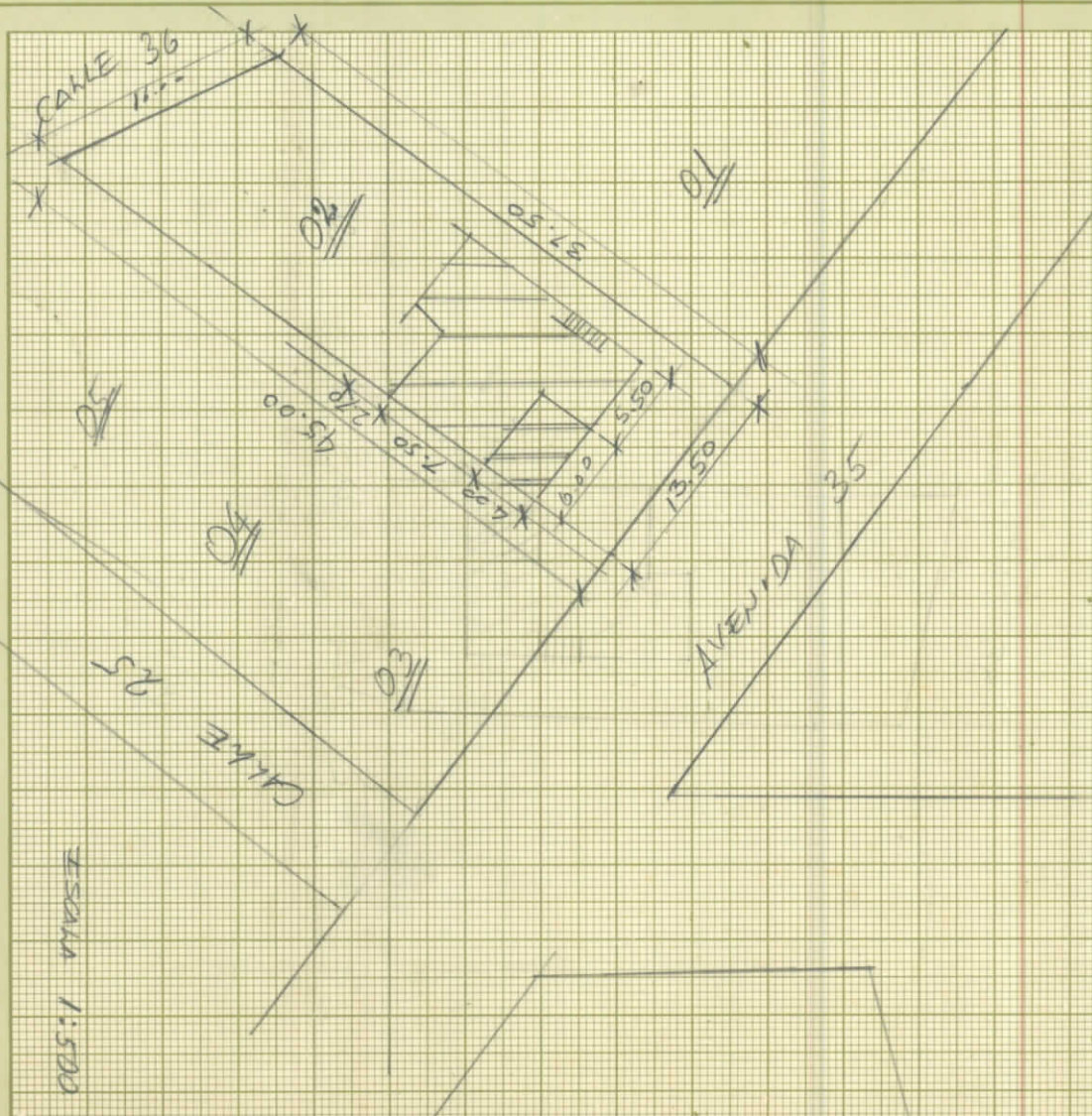
③④
NUMERO DE BLOQUES
TERMINADOS

EN CONSTRUCCION

TOTAL DE BIQUES

observaciones
30-08/96

FIZANTE POOP
 AGE. 35 MAS NO
 FOR PASOTE UENICHO
 12-12-96



DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	notaría	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
	VILLANUEVA, JIMENEZ	JORGE	1301593057	TECERA		NOV/81
CODIGO	VALENCIA JIMENEZ JORGE 1301593057					

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO

2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL

3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL

4 ☐ OTRO (ESPECIFIQUE)

MODO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO

2 ☐ HERENCIA INDIVISA

3 ☐ VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

Nº DEL BLOQUE		Nº DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																							
ESTRUCTURA		PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUM. BADOS		VENTANAS								AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon-miel	no tiene	caña	madera o lata	enquinchado (bahareque)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique madera,	tierra	madera o enquinchado	vinil o granito fundido	baldaño	parquet o moqueta	alfombra	marmol natural	caña	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gabasto cemento	hormigon	teja	no tiene	si tiene	caña	ladrillo o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo macho o hembra	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 2º orden	tiene de 1º orden	buena	regular	mala	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
1	2	3	4	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3