

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

2655-10

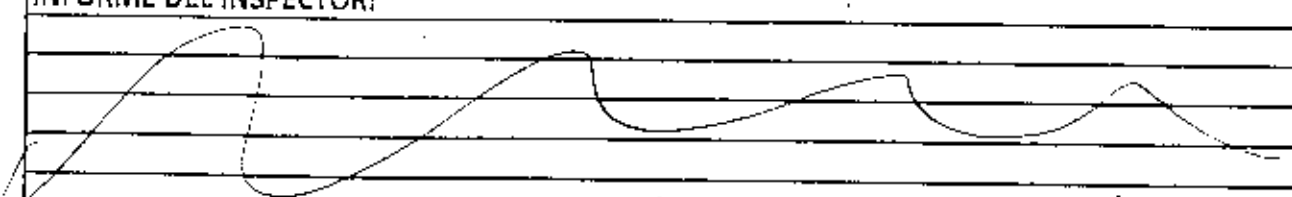
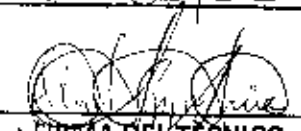
2655-10

2655-10

2655-10

[illegible]

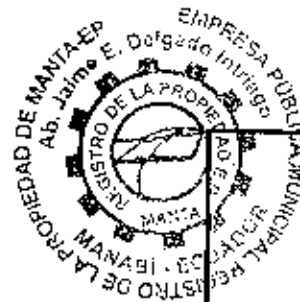
5096

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS G.A.D.				GOBIERNO AUTONOMO DECENTRALIZADO DE MANANTLA	
FECHA DE INGRESO:		23/10/13 10:31		FECHA DE ENTREGA: 25/10/13 15:00	
CLAVE CATASTRAL:		1084405000			
NOMBRES y/o RAZÓN		Cruz, Gerardo			
CÉDULA DE I. y/o RUC.					
CELULAR - TFNO:		2628206			
RUBROS					
IMPUESTO PRINCIPAL:					
SOLAR NO EDIFICADO					
CONTRIBUCIÓN MEJORAS					
TASA DE SEGURIDAD					
TIPO DE TRAMITE: Inscripción finca R.P.					
Proyecto:					
FIRMA DEL USUARIO					
INFORME DEL INSPECTOR:					
					
FIRMA DEL INSPECTOR			FECHA:		
INFORME TÉCNICO:					
					
FIRMA DEL TÉCNICO			FECHA:		
INFORME DE APROBACIÓN:					



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11



10522



Conforme a la solicitud Número: 95955, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 10522:

- INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: viernes, 19 de diciembre de 2008
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1084705000

LINDEROS REGISTRALES:

Un lote de terreno y construcción ubicado en el Barrio Umña calle veinticinco, y Avenida treinta signado con el número Once de la manzana "D" de la parroquia y Cantón Manta. Circunserito dentro de las siguientes medidas y linderos; Por el frente con diez metros y calle publica planificada. Por Atras, con diez metros y lote de terreno No. Dos de la misma manzana Por un Costado con veinte metros con el lote de terreno No. Diez de la misma manzana Y por el Otro Costado con veinte metros y lote No. Doce de la misma manzana. Con una superficie total de Doscientos metros cuadrados. SOLVENCIA: El predio descrito se encuentra

l i b r e d e G r a v a m e n

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Año	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	2.499 12/09/2000	15.208
Compra Venta	Compraventa	2.635 15/10/2001	31.260
Compra Venta	Compraventa	85 09/01/2009	1.496

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1.3 Compraventa

Inscrito el: martes, 12 de septiembre de 2000

Tomo: 1 Folio Inicial: 15.208 - Folio Final: 15.215

Número de Inscripción: 2.499 Número de Repertorio: 4.994

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 19 de julio de 2000

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno ubicado en la Lotización "Umña", signado con el número ONCE de la Manzana "D", de la parroquia y Canton Manta, con una superficie total de DOSCIENTOS METROS

C A D R A D O S

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00639968	Chavez Plutarco Omar	Casado	Manta
Vendedor	13-00868161	Barrezneta Conforme Azucena Mariana de J	Casado	Manta
Vendedor	13-00146907	Devulos Montalvan Carlos Joel	Casado	Manta



2 / 3 Compraventa

Inscrito el: lunes, 15 de octubre de 2001

Tomo: 1 Folio Inicial: 31.260 - Folio Final: 31.273

Número de Inscripción: 2.655 Número de Repertorio: 5.017

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 01 de octubre de 2001

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un lote de terreno y construcción ubicado en la Lotización Umiña signado con el número Once de la manzana "D"

de la parroquia y cantón Manta.

En la misma fecha de la Compraventa, se inscribió Hipoteca a favor del Banco del Pichincha C.A, actualmente

dicha hipoteca se encuentra cancelada con fecha Diciembre 19 del 2008.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	18-02844804	Chavez Gordon Willy Alexander	Casado	Manta
Comprador	13-06260124	Lourido Mendoza Maria Rafaela	Casado	Manta
Vendedor	13-00639968	Chavez Plutarco Omar	Casado	Manta
Vendedor	18-00986489	Gordon Aldas Fanny Margoth	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2499	12-sep-2000	15208	15215

3 / 3 Compraventa

Inscrito el: viernes, 09 de enero de 2009

Tomo: 3 Folio Inicial: 1.496 - Folio Final: 1.507

Número de Inscripción: 85 Número de Repertorio: 139

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 29 de diciembre de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa. El lote de terreno y construcción ubicado en el Barrio Umiña calle veinticinco y avenida treinta de la

parroquia y Cantón Manta, signado con el No. 11 de la Mz. D. con una superficie total de doscientos metros

cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	18-02485738	Chavez Gordon Renzo Omar	Casado(*)	Manta
Vendedor	18-02844804	Chavez Gordon Willy Alexander	Casado	Manta
Vendedor	13-06260124	Lourido Mendoza Maria Rafaela	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2655	15-oct-2001	31260	31273



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro
Compra Venta	3	

Número de Inscripciones

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:45:13 del martes, 22 de octubre de 2013

A petición de: *Clentilde Orteño Suárez Delgado*

Elaborado por: Clentilde Orteño Suárez Delgado
130596459-3

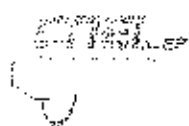


Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diciera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



Jaime F. Delgado Intriago
Firma del Registrador

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



CORPORACIÓN NACIONAL ELECTRICIDAD

Manta, 23 de Octubre de 2013



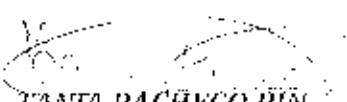
ATENCIÓN AL CLIENTE

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien CERTIFICAR, que la Sra. CHAVEZ GORDON ALEJANDRA MARIA, con número de Cédula 131158917-8 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO, con los códigos de cliente 398024, 511386 por lo tanto NO mantiene deuda con la empresa CINEL.

La parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,


YANIA PACHECO PIN
ATENCIÓN AL CLIENTE


ATENCIÓN AL CLIENTE

EQUATORIANA*****
SOLTERO
SUPERIOR ESTUDIANTE
PLUTARCO OMAR CHAVEZ
FANNY MARGOT GORDON ALDAS
MANTA 23/02/2010
23/02/2022
2308689

Ciudadanía
CHAVEZ GORDON ALEJANDRA MARIA
TUNGURAHUA/AMBATO/LA MATRIZ
02 OCTUBRE 1984
008-0372-03172 F
TUNGURAHUA/AMBATO
LA MATRIZ 1984

REPUBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACION
Elecciones 14 de Junio del 2009
131158917-8 150-0036
CHAVEZ GORDON ALEJANDRA MARIA
MANABI MANTA
MANABI
REPLICADO USD: 8
JUNTA PROVINCIAL DE MANABI - 000791
1398817 10/03/2010 11:48:45



REPUBLICA DEL ECUADOR

NOTARIA PUBLICA CUARTA
DEL
CANTON MANTA

TESTIMONIO DE ESCRITURA

De _____

Otorgada por

Otorgada por JOSE ANTONIO GARCIA RIVERA OCA EL 14/04/2014
EN LA CIUDAD DE SAN JOSE

A favor de

Cuánta

Autorizado por el Notario

DR. SIMON ZAMBRANO VINCES

Registro

No.

Manta, a

de

de

TITULO DE CREDITO COPIA

No. 152628

10/22/2013 11:14

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVLUD COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
102847405-001	200,00	\$ 40 415 20	SAJAMBA AVE. BOCA 25	2013	83795	152628
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		C.C. / R.U.C.	CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) RECARGOS(+)	VALOR A PAGAR
D-AVEZ GORDON ALF JANDRA VARE		1311595179	Costa Judicial			
2/2012R13 12:00 MACIAS KLEVER			IMPUESTO PREFIVA	\$ 16,17	(\$ 1,13)	\$ 15,04
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			Interes por Mora			
MUNICIPALIDAD DE SANTA			MEJORAS 2011	\$ 7,11		\$ 7,11
CERTIFICO: Que es fiel copia del original			MEJORAS 2012	\$ 4,26		\$ 4,26
DPTO. DE RECAUDACION			MEJORAS HASTA 2010	\$ 30,45		\$ 30,45
ESTADO DE CUENTAS			TASA DE SEGURIDAD	\$ 10,10		\$ 10,10
ESTADO DE CUENTAS			TOTAL A PAGAR			\$ 86,96
ESTADO DE CUENTAS			VALOR PAGADO			\$ 86,96
ESTADO DE CUENTAS			SALDO			\$ 0,00

SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY

MUNICIPALIDAD DE SANTA
CERTIFICO: Que es fiel copia del original

DPTO. DE RECAUDACION

ESTADO DE CUENTAS

ESTADO DE CUENTAS

ESTADO DE CUENTAS