

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

[illegible]

CROQUIS

CROQUIS

Area de
proteccion por
Quebrada.

Calles: Publico

11.00

0.72

0.72

11.00

Taranga Zambrano
Maricela Margarita.

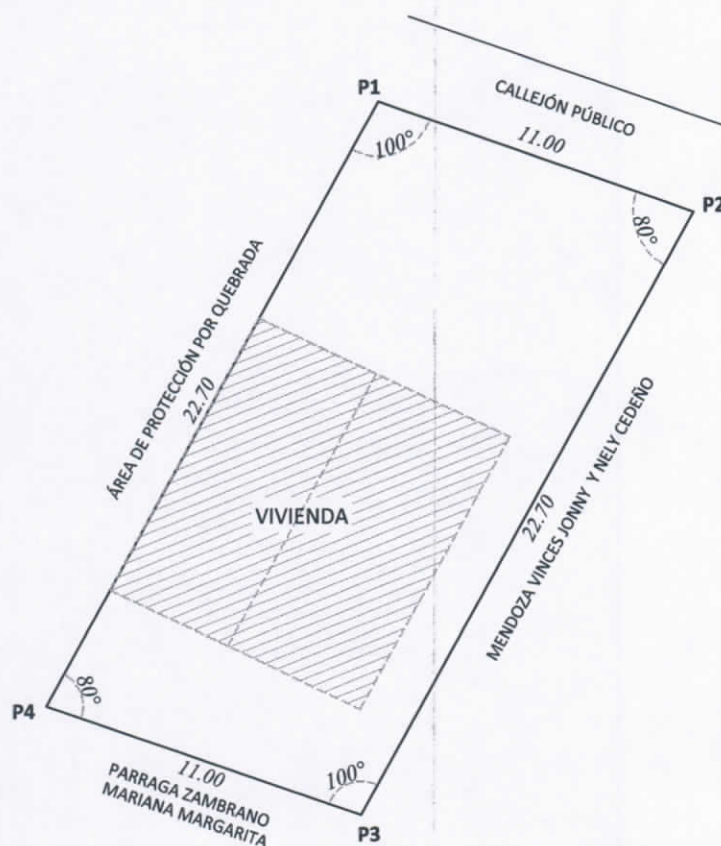
Mendoza Lince
Denny y Kelly.

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
27 SIN EDIFICACION CON EDIFICACION SIN LINDO USO DEL AREA SIN EDIFICACION CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐ 1 ☐ 2 ☐ 1 ☐
28 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
29 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
30 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
31 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
32 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
33 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
34 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
35 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
36 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
37 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
38 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
39 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
40 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
41 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
42 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
43 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
44 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
45 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
46 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
47 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
48 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
49 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
50 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
51 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
52 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
53 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
54 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
55 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
56 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
57 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
58 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
59 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
60 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
61 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
62 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
63 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
64 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
65 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
66 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
67 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
68 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
69 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
70 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
71 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
72 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
73 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
74 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
75 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
76 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
77 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
78 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
79 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
80 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
81 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
82 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
83 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
84 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
85 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
86 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
87 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
88 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2 ☐
89 CON EDIFICACION OTRO USO	1 ☐ 2

[illegible]

PUNTOS	COORDENADAS PSAD - 56		MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO
	X	Y	
1	532661.81	9891757.65	FRENTE: 11.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO
2	532672.23	9891754.12	ATRÁS: 11.00 M - PARRAGA ZAMBRANO MARIANA MARGARITA
3	532661.36	9891734.19	C. DERECHO: 22.70 M - MENDOZA VINCES JONNY Y NELY CEDEÑO
4	532650.94	9891737.72	C. IZQUIERDO: 22.70 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR QUEBRADA
			ÁREA TOTAL: 245.98 m ²



IMPLANTACIÓN GENERAL

Escala ————— 1:250

UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Escala ————— Referencial

ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO
Responsabilidad Técnica

AB. JOHANNA SANTANA
Jefe de Supervisión de la Unidad de Titularización de Tierras

LEGALIZACIÓN DE TIERRAS

PARROQUIA "ELOY ALFARO"

REGISTRO OFICIAL No. 438 - MAYO 19 DE 1986

"El presente predio se encuentra inmerso en lo establecido en el Art. 2"

IDENTIFICACIÓN PREDIAL

SOLICITANTE: SR. RODRIGUEZ MENDOZA STEVEN EUGENIO

CÉDULA DE IDENTIDAD N°: 131529554-1

CLAVE CATASTRAL N°:

BARRIO: EL CHAPARRAL

SECTOR: ELOY ALFARO

MANZANA N°: 140

LOTE N°: 34

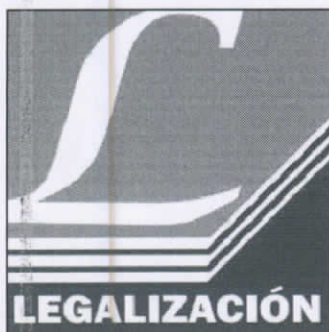
FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: FEBRERO 2020

TIEMPO DE POSESIÓN: MÁS DE 5 AÑOS

CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: CONSTRUCCIÓN DE 2 PLANTAS DE HORMIGÓN Y CUBIERTA DE ZINC

CALIDAD DE LA VIVIENDA: BUENA

ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: P1: 43.86 M² - P2: 93.29 M²



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:		FEBERERO 2020		CLAVE CATASTRAL		MANTA ALCALDÍA			
NOMBRES:		STEVEN EUGENIO		CUS:		COS:			
APELLIDOS:		RODRIGUEZ MENDOZA		CEDULA N°:		131529554-1			
OCUPACION:		EL CHAPARRAL		Manzana N°		140		Lote: 245,98 m2	
UBICACIÓN:		PARROQUIA ELOY ALFARO		Lote N°:		34		Vivienda: 43,86 m2	

SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		POSESIÓN		TOPOGRAFIA	
AGUA POT.	X	HORMIGON:	X	VIVIENDA:	X	AÑOS	5	PLANA	
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET.	X	IRREGULAR	X
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESHABITADA:			
PAVIMENT.:		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:			

LINDEROS:

FRENTE: 11.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO

ATRÁS: 11.00 M - PARRAGA ZAMBRANO MARIANA MARGARITA

COST. DERECHO: 22.70 M - MENDOZA VINCES JONNY Y NELY CEDEÑO

COST. IZQUIERDO: 22.70 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR QUEBRADA

RECOMENDACIONES: CONSTRUCCIÓN DE DOS PLANTAS
LOSA DE ENTREPISO Y CUBIERTA DE ZINC.

Encuestador: *[Firma]*
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA									
DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL									
FECHA:		FEBERERO 2020		CLAVE CATASTRAL		MANTA ALCALDÍA			
NOMBRES:		STEVEN EUGENIO		CUS:		COS:			
APELLIDOS:		RODRIGUEZ MENDOZA		CEDULA N°:		131529554-1			
OCUPACION:		EL CHAPARRAL		Manzana N°		140		Lote: 245,98 m2	
UBICACIÓN:		PARROQUIA ELOY ALFARO		Lote N°:		34		Vivienda: 43,86 m2	

SERVICIOS		CALIDAD		USO ACTIVIDAD		POSESIÓN		TOPOGRAFIA	
AGUA POT.	X	HORMIGON:	X	VIVIENDA:	X	AÑOS	5	PLANA	
LUZ ELECT.	X	MIXTA:		INDUSTRIAL:		OCUP. PROPIET.	X	IRREGULAR	X
ALCANT. SANIT.	X	CAÑA:		COMERCIAL:		ALQUILADO:		NIVEL DE RIESGO	
ALCANT. PLUV.		SS.HH.:		DESOCUPADO:		DESHABITADA:			
PAVIMENT.:		LETRINA:		OTROS:		CERRADA:			

LINDEROS:

FRENTE: 11.00 M - CALLEJÓN PÚBLICO

ATRÁS: 11.00 M - PARRAGA ZAMBRANO MARIANA MARGARITA

COST. DERECHO: 22.70 M - MENDOZA VINCES JONNY Y NELY CEDEÑO

COST. IZQUIERDO: 22.70 M - ÁREA DE PROTECCIÓN POR QUEBRADA

RECOMENDACIONES: CONSTRUCCIÓN DE DOS PLANTAS
LOSA DE ENTREPISO Y CUBIERTA DE ZINC.

Encuestador: *[Firma]*
ARQ. PEDRO R. RÍOS BORRERO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **131529554-1**

APELLIDOS Y NOMBRES
RODRIGUEZ MENDOZA
STEVEN EUGENIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1994-06-21
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL SOLTERO







INSTRUCCIÓN BACHILLERATO **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** ESTUDIANTE **V434413244**

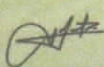
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
RODRIGUEZ CHAVEZ EUGENIO BASILIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
MENDOZA CEDENO MIRELLA BARTOLA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2013-04-18

FECHA DE EXPIRACIÓN
2023-04-18


000172898


DIRECTOR GENERAL


FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
PROCESO ELECTORAL 2017
10 DE FEBRERO 2017

023 **023 - 049** **1315295541**
JUNTA No. NÚMERO CÉDULA

RODRIGUEZ MENDOZA STEVEN EUGENIO
APELLIDOS Y NOMBRES

MANABI **CIRCUNSCRIPCIÓN: 2**
PROVINCIA
MANTA **ZONA: 1**
CANTÓN
ELOY ALFARO
PARROQUIA





Manta, 18/02/2020

Sr. Ab. AGUSTIN INTRIAGO

Alcalde ILUSTRE MUNICIPIO DEL CANTON MANTA

PRESENTE. -

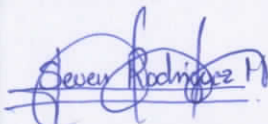
Asunto: LEGALIZACION DE TIERRA.

De mis consideraciones;

Yo, RODRIGUEZ MENDOZA STEVEN EUGENIO, con CC# 131529554-1, domiciliado BARRIO EL CHAPARRAL, el motivo de la presente, es para que SOLICITAR LA LEGALIZACION DEL TERRENO UBICADO EN LA PARROQUIA ELOY ALFARO, CALLE 316 Y AVENIDA 217.

Sin otro particular me suscribo a la espera de una pronta solución a este error que se ha generado.

ATENTAMENTE.-



RODRIGUEZ MENDOZA STEVEN EUGENIO

CC# 131529554-1

0994187364

steven_s.p@hotmail.com



FECHA: 18 FEB 2020 HORA: 18:20

Johanna
UNIDAD DE GESTIÓN DE TIERRAS

Exp. 57

Lot # 34.

Mandato Vines Juny. y Netly Cadu
3123001

Parroquia Zombardo ~~Dona~~ ~~Flugianu~~
Monona Margorita.



5,20 + 5,00.

6,70.

