

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1690

Número de Repertorio: 3616

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha tres de Agosto del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1690 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1306379171	VARELA CASSIS ENRIQUE PATRICIO	COMPRADOR
1310184005	CHANALATA CASTRO MARIA DOLORES	COMPRADOR
1300527304	PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	4171009000	73807	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: martes, 03 agosto 2021

Fecha generación: martes, 03 agosto 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 002-002-000044215



20211308004P00792

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MANTA

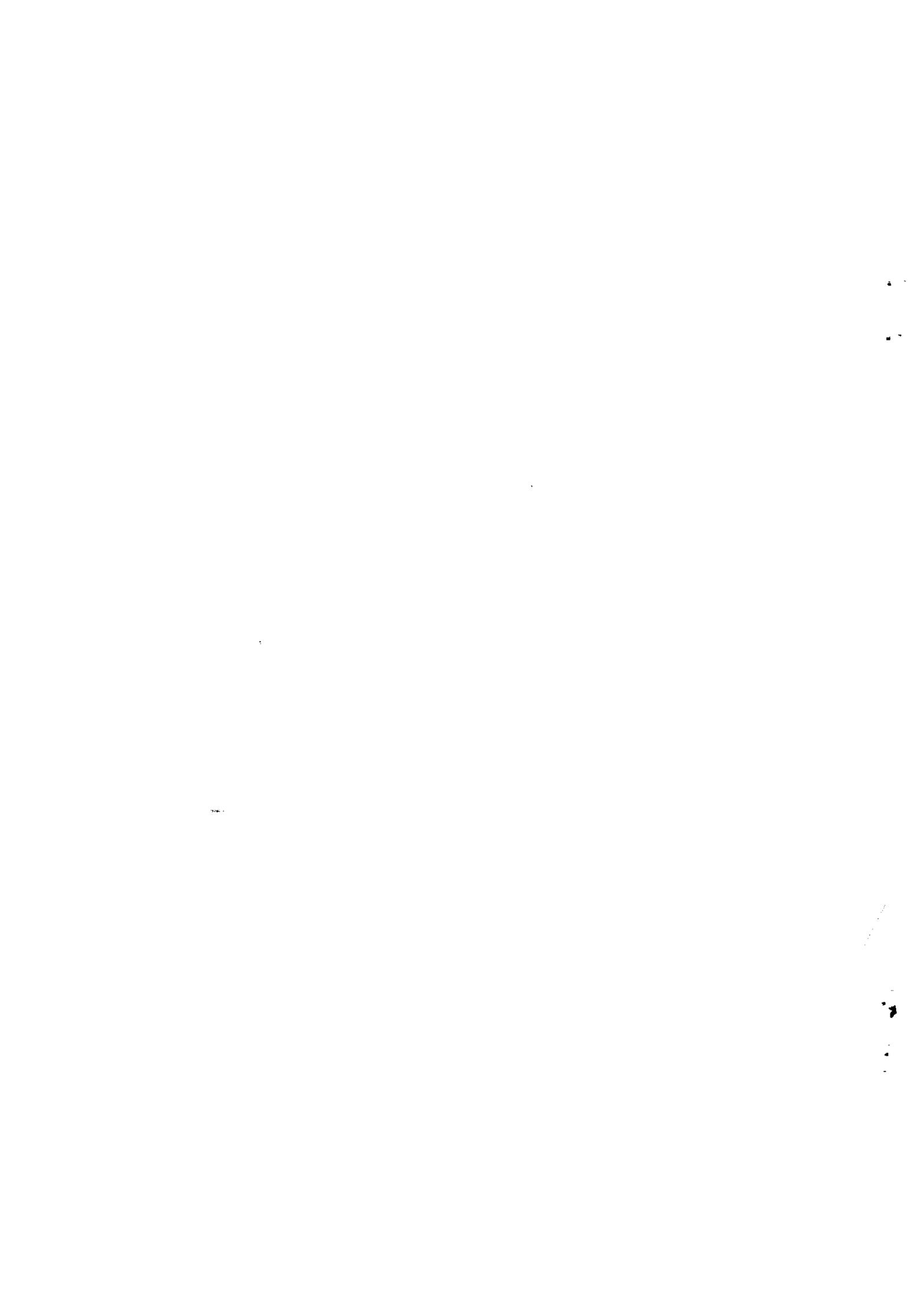
EXTRACTO

Escritura N°:	20211308004P00792						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26 DE JULIO DEL 2021, (15:03)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300527304	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VARELA CASSIS ENRIQUE PATRICIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1306379171	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
Natural	CHANALATA CASTRO MARIA DOLORES	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1310184005	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABÍ		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	83053.50						

NOTARIO(A) FELIPE ERNESTO MARTINEZ VERA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA







REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 **ESCRITURA PÚBLICA DE: COMPRAVENTA**
2 **QUE OTORGA EL SEÑOR DIONISIO**
3 **RIGOBERTO PICO LOPEZ A FAVOR DE LOS**
4 **SEÑORES ENRIQUE PATRICIO VARELA**
5 **CASSIS Y MARIA DOLORES CHANALATA**
6 **CASTRO.- CUANTÍA: \$ 20.000,00.-AVALUO**
7 **MUNICIPAL; \$83.053,50.- DI DOS COPIAS.-**
8 **En la ciudad de San Pablo de Manta,**
9 **Provincia de Manabí, República del Ecuador,**
10 **hoy día lunes veintiseis de julio del dos mil**
11 **veintiuno, ante mí Abogado FELIPE**
12 **ERNESTO MARTÍNEZ VERA, Notario Público**
13 **Cuarto del Cantón Manta; comparecen en**
14 **calidad de VENDEDOR, el señor DIONISIO**
15 **RIGOBERTO PICO LOPEZ, de estado civil**
16 **soltero, por sus propios y personales**
17 **derechos; y, por otra parte en calidad de**
18 **COMPRADORES, el señor ENRIQUE**
19 **PATRICIO VARELA CASSIS, y la señora**
20 **MARIA DOLORES CHANALATA CASTRO,**
21 **ambos de estado civil casados entre si, por**
22 **sus propios y personales derechos y por los**
23 **que les corresponde de la sociedad conyugal**
24 **por ellos formada. Los comparecientes al**
25 **presente acto, son ecuatorianos, mayores de**
26 **edad, domiciliados en la ciudad Manta,**
27 **quienes indica que tienen la suficiente**
28 **capacidad civil para contratar y obligarse**

NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

Ab. Felipe Martínez Vera



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 según la Ley; a quienes, de conocer
2 personalmente, previa la presentación de
3 sus cédulas de ciudadanía y pasaporte
4 respectivamente, Doy fe. Bien instruidos de
5 la naturaleza y efectos de la Escritura
6 Pública de COMPRAVENTA, que celebran, a
7 la que proceden de manera libre y
8 voluntaria, los comparecientes me entregan
9 la minuta, la misma que copiada
10 textualmente dice: SEÑOR NOTARIO: En el
11 Registro de Escrituras Públicas a su cargo,
12 sírvase insertar una de COMPRAVENTA, al
13 tenor de las siguientes cláusulas: PRIMERA:
INTERVINIENTES.- Intervienen a la
suscripción y otorgamiento de este contrato
por una parte el señor DIONISIO
RIGOBERTO PICO LOPEZ, de estado civil
soltero, por sus propios y personales
derechos, en calidad de "VENDEDORES"; y,
por otra parte, los señores CHANALATA
CASTRO MARIA DOLORES Y ENRIQUE
PATRICIO VARELA CASSIS, de estado civil
casados, por sus propios y personales
derechos, a quien para los efectos de este
contrato se le denominara simplemente
como los "COMPRADORES".- SEGUNDA:
ANTECEDENTES.- A.- El señor DIONISIO
RIGOBERTO PICO LOPEZ, es propietario de

Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA



un lote de terreno ubicado en el Sector
 Jome de la Parroquia Santa Marianita, del
 Cantón Manta de la Provincia de Manabí con
 las siguientes medidas y linderos:
 Colindante Norte: Del P01 - P02 con una
 distancia de 491.5 m rumbo S 76 16`39`` E
 con PICO LOPEZ CIRO ANGEL. Colindante
 Sur: Del P06 - P07 con una distancia de
 476.6 m rumbo N 76 05` 52`` O CON
 HEREDEROS PICO ZAMBRANO. Colindante
 Este: Del P02 - P03 con una distancia 14.1
 m rumbo. SIGUIENDO SU CURSO CON RIO
 SAN MATEO; Del P03 - P04 con una distancia
 de 13.6 m rumbo SIGUIENDO SU CURSO CON
 RIO SAN MATEO; Del P04 - P05 con una
 distancia 68.1 m rumbo SIGUIENDO SU
 CURSO CON RIO SAN MATEO; Del P05 - P06
 con una distancia de 24.1 m rumbo
 SIGUIENDO SU CURSO CON RIO SAN
 MATEO. Colindante Oeste: Del P07 - P01 con
 una distancia de 114.5 m rumbo SIGUIENDO
 SU TRAZADO CON CAMINO PUBLICO S/N.
 Superficie: 5.5369 has. B.-HISTORIA DE
 DOMINIO.- 1 /1: Compraventa: Celebrada
 por la Notaria Portoviejo con fecha de
 otorgamiento sabado 04 de enero de 2020 e
 Inscrita en el Registro de la Propiedad y
 Mercantil del cantón Manta, el lunes 22 de

NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Felipe Ernesto
Martínez Vera

Ab. Felipe Martínez Vera

NOTARIO CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MANTA



ib. Felipe Ernesto Martínez Vera

1 **JUNIO** del 2020; bajo el Número de
2 **Inscripción (672), y Número de Repertorio**
3 **(1431).- TERCERA: COMPRAVENTA.-** Con los
4 **antecedentes antes expuestos, manifiesta**
5 **el vendedor, DIONISIO RIGOBERTO PICO**
6 **LOPEZ, que hoy tiene a bien dar en venta**
7 **real y enajenación perpetua a favor de la**
8 **señora CHANALATA CASTRO MARIA**
9 **DOLORES y ENRIQUE PATRICIO VARELA**
10 **CASSIS, el inmueble descrito y detallado en**
11 **la cláusula segunda de esta minuta.- Por lo**
12 **tanto la parte vendedora transfiere al**
13 **adquirente el dominio, uso, goce y posesión**
14 **del terreno descrito como el vendido,**
15 **comprendiéndose en esta venta todos los**
16 **derechos reales y personales que como bien**
17 **propio de los enajenantes le corresponda o**
18 **pudiere corresponderle sin reservarse**
19 **derecho o cosa alguna en lo que es**
20 **materia de este contrato.- CUARTA:**
21 **PRECIO: El precio de la presente**
22 **COMPRAVENTA previo convenio de las**
23 **partes Vendedora y Compradora, y que lo**
24 **estiman con el justo de la cosa vendida es**
25 **la cantidad de VEINTE MIL DOLARES (USD.**
26 **\$ 20.000,00), valor que la Vendedora,**
27 **declara haberlos recibido de manos del**
28 **Comprador a través en depósito en el Banco**

Handwritten signature of Felipe Ernesto Martínez Vera
ib. Felipe Ernesto Martínez Vera
NOTARIO CUARTA DEL CANTÓN MANTA



1 Pacifico, moneda de curso legal, y a su
 2 entera satisfacción, sin tener que por este
 3 concepto que hacer reclamos posteriores
 4 de ninguna clase, declara además que el
 5 terreno que venden se halla libre de todo
 6 gravamen, limitación de dominio,
 7 secuestro, prohibición de enajenar, gravar o
 8 servidumbre, acción petitoria o posesoria,
 9 condición o modo y se obliga no obstante al
 10 saneamiento por evicción y vicios
 11 redhibitorios en los términos de Ley.-

12 **QUINTA: ACEPTACIÓN.-** Las partes
 13 contratantes declaran que aceptan cada una
 14 de las cláusulas estipuladas en este
 15 contrato, por convenir a sus intereses.
 16 Facultándole al Comprador que solicite la
 17 inscripción de la Escritura ante el Registro
 18 de la Propiedad correspondiente.- **LA DE**
 19 **ESTILO.-** Usted Señor Notario se servirá
 20 agregar las demás cláusulas de estilo para
 21 la legal y completa validez de esta
 22 Escritura. (Firmado) Abogado Rodrigo
 23 Crespo Zambrano, Matrícula Número Trece
 24 guion dos mil catorce guion ochenta y siete
 25 del Foro Abogados de Manabí.-. Sello.- Hasta
 26 aquí la minuta, que por voluntad del
 27 comparecientes queda elevada a la categoría
 28 de Escritura Pública de COMPRAVENTA,

Ab. Felipe Martínez Vera
 NOTARIO CUARTO
 DEL CANTÓN MANABÍ



REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
EL CANTÓN MANTA

b. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1 para que surtan sus efectos legales las
2 cláusulas en ellas contenida, previa lectura
3 que yo el Notario, le di en alta y clara voz
4 de principio fin, firmando conmigo el
5 Notario Público, en un solo acto, De lo cual
6 doy fe.-

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

Dionisio Pico L



DIONISIO RIGOBERTO PICO LOPEZ

C.C. No. 130052730-4

Enrique Varela Cassis



ENRIQUE PATRICIO VARELA CASSIS

C.C. No. 130637917-1

Maria Dolores Chanalata Castro



MARIA DOLORES CHANALATA CASTRO

C.C. No. 131018400-5

Ab. Felipe Martínez Vera

**Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA**





RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/030263
DE ALCABALAS

Fecha: 07/13/2021

Por: 747.48

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 07/13/2021

Tipo de Transacción:
COMPRAVENTA

VE-271741

Tradente-Vendedor: PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO

Identificación: 1300527304

Teléfono: NA

Correo:



Adquiriente-Comprador: CHANALATA CASTRO MARIA DOLORES

Identificación: 1310184005

Teléfono: NA

Correo:

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO SEGUN ART 533 DEL COOTAD

PREDIO: Fecha adquisición: 22/07/2020

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

4-17-10-09-000

83053.50

55369.00

PARROQUIASANTAMARIANITASITIOJOME

83,053.50

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	830.53	332.21	0.00	498.32
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	249.16	0.00	0.00	249.16
Total=>		1,079.69	332.21	0.00	747.48

Saldo a Pagar

Rmies

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



N° 072021-037639
Manta, martes 13 julio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-17-10-09-000 perteneciente a PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO con C.C. 1300527304 ubicada en PARROQUIA SANTA MARIANITA SITIO JOME BARRIO JOME PARROQUIA SAN MATEO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$83,053.50 OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y TRES DÓLARES 50/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL BIEN ES RURAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Ramos
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: jueves 12 agosto 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



138248CF10QRO

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO**



N° 062021-036683

N° ELECTRÓNICO : 211523

Fecha: 2021-06-30

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 4-17-10-09-000

Ubicado en: PARROQUIA SANTA MARIANITA SITIO JOME

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 55369 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1300527304	PICO LOPEZ-DIONISIO RIGOBERTO

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 83,053.50

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 83,053.50

SON: OCHENTA Y TRES MIL CINCUENTA Y TRES DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. El presente trámite se ha revisado con la información disponible que se ha podido relacionar para el respectivo estudio y sumado a la desactualización catastral existente no se puede determinar que exista conflictos. Se deja salvado el derecho a terceros "Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Ramiro
ES FIEL COPIA DEL ORIGEN
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos
Municipales

Este documento tiene una validez de 6 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



137282J3YUWCL

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-07-16 12:44:59



N° 072021-037930
Manta, viernes 16 julio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO** con cédula de ciudadanía No. **1300527304**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

[Handwritten signature]
**ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA**

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.
Fecha de expiración: lunes 16 agosto 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



138539ANBCKTB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890
Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador



COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
000020455

CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
39245	2021/07/12 14:17	12/07/2021 02:17:00p.m.	598745	
A FAVOR DE PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO C.I.: 1300527304				

CERTIFICADO Nº 2416

CERTIFICADO de Solvencia

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
de Solvencia	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2)
<p>La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos</p>		USD 3.00
TESORERO(A)		
SUBTOTAL 1	3.00	SUBTOTAL 2 3.00
		FORMA DE PAGO: EFECTIVO
		TITULO ORIGINAL



PILAY LOOR ANA CELESTE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO



DOCUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/08/11

[Handwritten Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGI
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ficha Registral-Bien Inmueble

73807



Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011406
Certifico hasta el día 2021-06-12:

INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 4171009000
Fecha de Apertura: lunes, 22 junio 2020
Información Municipal:
Dirección del Bien: Sector Jome

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO
Parroquia: SANTA MARIANITA

LINDEROS REGISTRALES: Lote de terreno ubicado en el Sector Jome de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: Colindante Norte: Del P01-P02 con una distancia de 491.5 m rumbo S 76° 16' 39" E CON PICO LOPEZ CIRO ANGEL. Colindante Sur: Del P06-P07 con una distancia de 476.6 m rumbo N 76°05' 52" O CON HEREDEROS PICO ZAMBRANO. Colindante Este: Del P02-P03 con una distancia de 14.1 m rumbo SIGUIENDO SU CURSO CON RIO SAN MATEO; Del P03-P04 con una distancia de 13.6 m rumbo SIGUIENDO SU CURSO CON RIO SAN MATEO; Del P04-P05 con una distancia de 68.1 m rumbo SIGUIENDO SU CURSO CON RIO SAN MATEO; Del P05-P06 con una distancia de 24.1 m rumbo SIGUIENDO SU CURSO CON RIO SAN MATEO. Colindante Oeste: Del P07-P01 con una distancia de 114.5 m rumbo SIGUIENDO SU TRAZADO CON CAMINO PÚBLICO S/N. SUPERFICIE: 5.5369 has.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	ADJUDICACION	672 lunes, 22 junio 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA
[1 / 1] ADJUDICACION

Inscrito el: lunes, 22 junio 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA

Cantón Notaría: PORTOVIEJO

Fecha de Otorgamiento/Providencia: sábado, 04 enero 2020

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

ADJUDICACIÓN Lote de terreno ubicado en el Sector Jome de la Parroquia Santa Marianita del Cantón Manta. SUPERFICIE: 5.5369 has. Providencia de Adjudicación No: 2001M00028.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
ADJUDICADOR	MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERÍA		MANTA
ADJUDICATARIO	PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO	SOLTERO(A)	MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro: COMPRA VENTA
Total Inscripciones >> 1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-12

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21011406 certifico hasta el día 2021-06-12, la Ficha Registral Número: 73807.

[Firma manuscrita]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



ES FIEL COPIA DEL ORIGEN.
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Exempto que se
diera un traspaso de dominio o se
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 7 3 0 9 6 P E V V O 4




REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES: **PICO LOPEZ DIONISIO RIGOBERTO**
 LUGAR DE NACIMIENTO: **MANABI MANTA**
 FECHA DE NACIMIENTO: **1947-05-30**
 NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**
 SEXO: **M**
 ESTADO CIVIL: **SOLTERO**

No. **130052730-4**




INSTRUCCIÓN: **BÁSICA**
 PROFESIÓN / OCUPACIÓN: **ALBANIL**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE: **PICO JUAN**
 APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE: **LOPEZ BLANCA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN: **MANTA 2015-09-16**
 FECHA DE EXPIRACIÓN: **2025-09-16**

A1123A1222

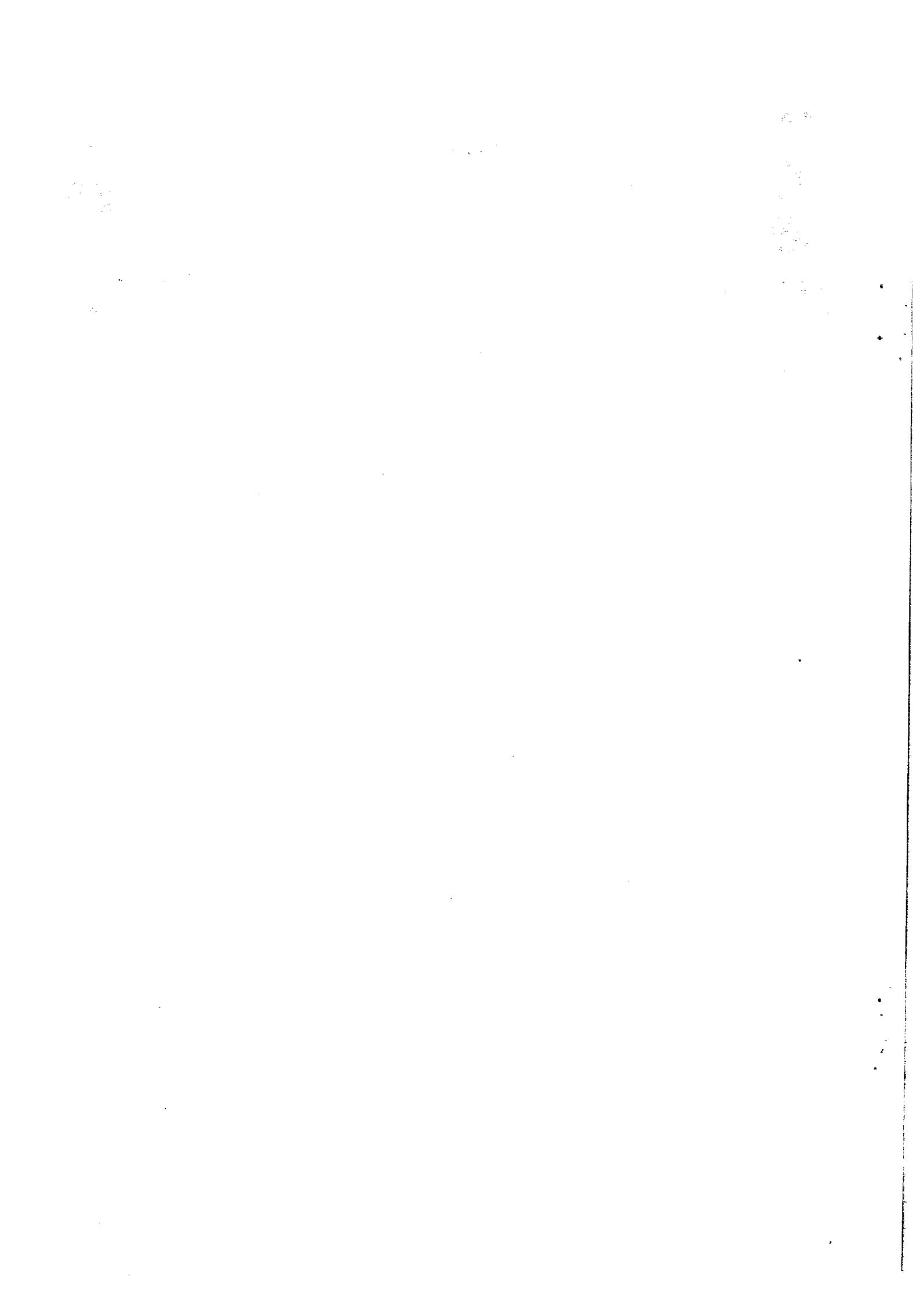
DIRECTOR GENERAL: *[Signature]*
 FIRMA DEL CEDULADO: *[Signature]*




[Signature]
ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA

Dionisio Rigo L





REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE CIUDADANÍA
 APELLIDOS Y NOMBRES
VARELA CASSIS ENRIQUE PATRICIO
 LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI MANTA
 FECHA DE NACIMIENTO **1976-04-13**
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**
 SEXO **M**
 ESTADO CIVIL **CASADO**
MARIA DOLORES CHANALATA CASTRO

Nº **130637917-1**



INSTRUCCIÓN BÁSICA PROFESIÓN / OCUPACIÓN
BUZO I2443M242

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
VARELA FLORES MANUEL RICHARD

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
CASSIS RAMIREZ ELBA FANNY

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA 2015-02-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2025-02-23

000102 180





DIRECTOR GENERAL FIRMA DEL CEDULADO



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**
 CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**
 CANTÓN: **MANTA**
 PARROQUIA: **MANTA**
 ZONA: **1**
 JUNTA No. **0081 MASCULINO**

Nº **29447802**



CC N: **1306379171**

VARELA CASSIS ENRIQUE PATRICIO

CIUDADANO:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

Marquez C.
 PRESIDENTE DE LA JRV

Patricio Varela Cassis



[Signature]

**ES FIEL COPIA DEL ORIGEN
 NOTARIA CUARTA
 DEL CANTÓN MANTA**



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N.º 131018400-5

CEDULA DE CIUDADANÍA

APellidos y Nombres: CHANALATA CASTRO MARIA DOLORES

Lugar de Nacimiento: MANABI PORTOVIEJO PORTOVIEJO

Fecha de Nacimiento: 1980-07-28

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Estado Civil: CASADO

Enrique Patricio Varela Cassis




INSTRUCCIÓN: BACHILLERATO

PROFESIÓN Y OCUPACIÓN: QUEHACER DOMESTICOS

V4444V4242

APellidos y Nombres del Padre: CHANALATA ALVAREZ SEGUNDO SALOMON

APellidos y Nombres de la Madre: CASTRO MARIA ALEJANDRINA

Lugar y Fecha de Expedición: MANTA 2019-04-26

Fecha de Expiración: 2029-04-26

Director General: *[Signature]*

Prim. del Cedulado: *[Signature]*





CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No. 0020 FEMENINO

CHANALATA CASTRO MARIA DOLORES

N.º 13834663

CC N.º 1310184005




CIUDADANA/O:

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

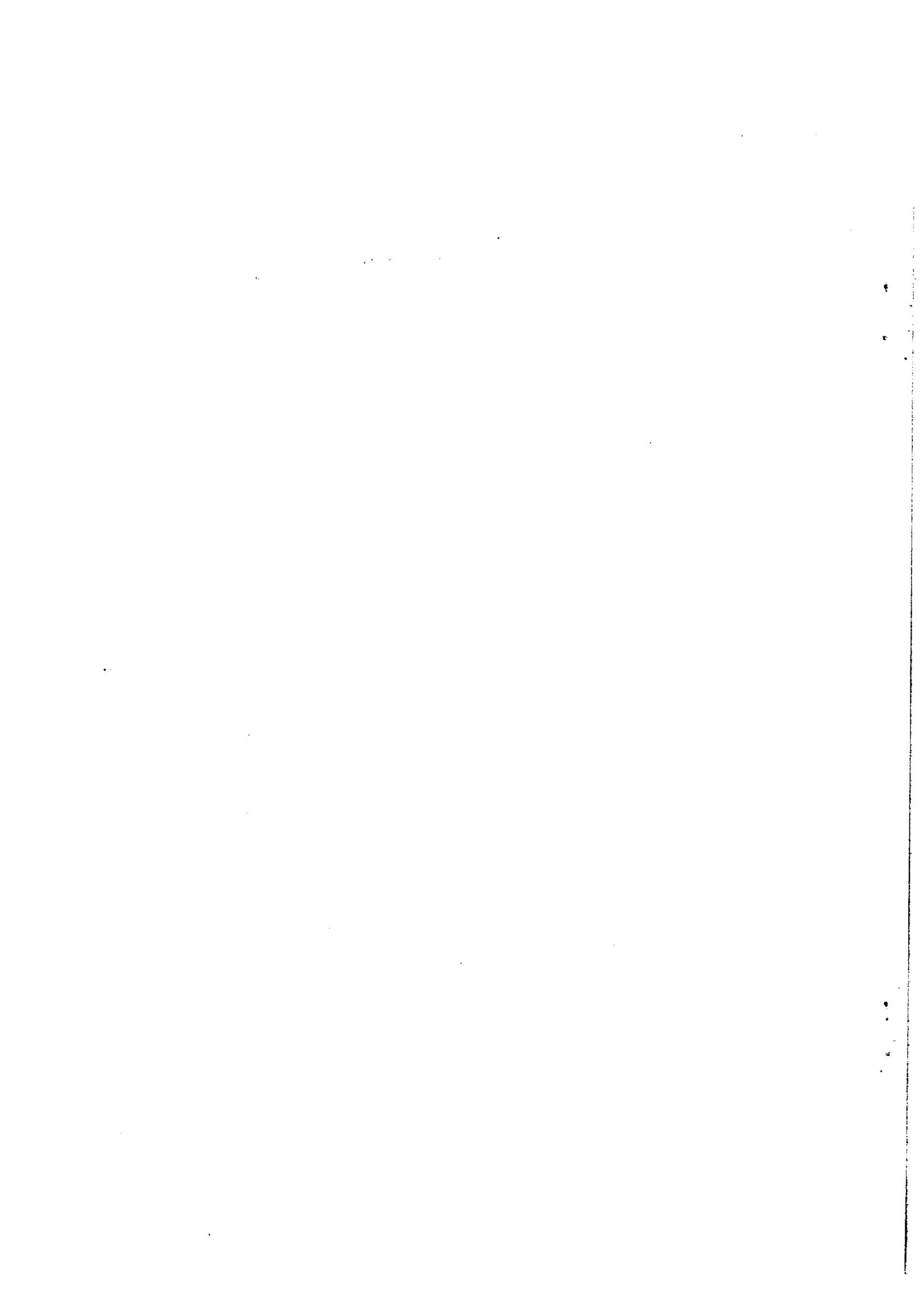
[Signature]

ES PRESIDENTE DE LA JUNTA



[Signature]

ES FIEL COPIA DEL ORIGINAL
NOTARIA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA





REPÚBLICA DEL ECUADOR



NOTARÍA CUARTA
DEL CANTÓN MANTA



Ab. Felipe Ernesto
Martínez Vera

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero ésta
PRIMERA COPIA, que signo, sello en la misma fecha de su
otorgamiento.

Ab. Felipe Martínez Vera
NOTARIO CUARTO
DEL CANTÓN MANTA

