**DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA**

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20
Telf.052624758
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

**Periodo: 2022**

**Número de Incripción: 848**
**Número de Repertorio: 1752**

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribío(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha once de Marzo del dos mil veintidos se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 848 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos | Papel que desempeña |
|---|---|---|
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | ADJUDICADOR |
| 1300142286 | PICO PICO COLOMBIA | ADJUDICATARIO |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien | Código Catasral | Número Ficha | Acto |
|---|---|---|---|
| LOTE DE TERRENO | 8022014000 | 79695 | ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: ADJUDICACION - PROHIBICION DE ENAJENAR

Fecha inscripción: viernes, 11 marzo 2022

Fecha generación: viernes, 11 marzo 2022

Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**
**Registrador de la Propiedad**



Puede verificar la validez de este documento ingresando a https:/portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)
3 2 1 3 6 4 1 X C N D O X B

Pendiente notaria

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

# MEMORANDO
## MTA-DPSI-MEM-281220210944

**PARA:** Moreira Mendoza George Bethsabe
**REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD**

**FECHA:** Manta, 28 de diciembre del 2021

**ASUNTO:** CERTIFICADO DE LEGALIZACIÓN

**Ab. Iliana Gutiérrez Toromoreno**, Procuradora Síndica del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, de conformidad a la Resolución Ejecutiva No. MTA-2020-ALC-146, dictada por el Señor Alcalde con fecha 04 de septiembre de 2020, quien suscribe es competente para comparecer y solicitar lo siguiente:

PETICIÓN:

Por petición de la Unidad de Legalización de Tierras:

La inscripción de la presente escritura, solicitando la exoneración de inscripción de la escritura celebrada en la Notaría Pública **PRIMERA** del Cantón Manta, celebrada con fecha **10 DE NOVIEMBRE DEL 2021 ADJUDICACIÓN** , que hace el **GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**, a favor de **PICO PICO COLOMBIA** , conforme a la **ORDENANZA GADMC-MANTA No 030, QUE REGULA LA LEGALIZACIÓN DE TIERRAS QUE CARECEN DE TÍTULO INSCRITO EN LA ZONA URBANA DEL CANTÓN MANTA**, la misma que en su artículo 12.- **EXONERACIÓN DE RUBROS DE LA LEGALIZACIÓN** , la misma que copiada textualmente dice así " para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizara la tabla de aranceles del registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o Municipales el mismo que se encuentra exento de pago"; conforme consta en la, segunda reforma a la disposición transitoria quinta de la ordenanza sustitutiva que regula la administración y funcionamiento del registro de la propiedad del cantón Manta, que dentro de la tabla de aranceles existe un pago exento por concepto de Compraventas de Bienes mostrencos y/o Municipales.

Atentamente,

*Documento firmado electrónicamente*
ILIANA JAZMIN GUTIERREZ TOROMORENO
**PROCURADORA SÍNDICA**

**Copia**
Jacqueline Elizabeth Delgado Chavez
**ANALISTA DE TRAMIFÁCIL**



**Dirección:** Calle 9 y Avenida 4
**Teléfonos:** 2611 479 · **E-mail:** manta@manta.gob.ec
manta.gob.ec
GADM MANTA

web-2103522B

Factura: 001-002-000065613

20211308001P02996

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20211308001P02996 |

| **ACTO O CONTRATO:** |
|---|
| TRANSFERENCIA DE DOMINO EN LAS QUE INTERVENGAN, LAS MUNICIPALIDADES CON PERSONAS NATURALES EN ADJUDICACIONES Y DONACIONES DE TIERRAS |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** 10 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (10:30) |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Jurídica | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA | REPRESENTADO POR | RUC | 1360000980001 | ECUATORIANA | ADJUDICANTE | AGUSTIN ANIBAL INTRIAGO QUIJANO |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | PICO PICO COLOMBIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1300142286 | ECUATORIANA | ADJUDICATARIO (A) | |

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABI | MANTA | MANTA |

| |
|---|
| **DESCRIPCION DOCUMENTO:** |
| **OBJETO/OBSERVACIONES:** |

| | |
|---|---|
| **CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:** | 0.00 |

| **CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA** | |
|---|---|
| | |
| **ESCRITURA N°:** | 20211308001P02996 |
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 10 DE NOVIEMBRE DEL 2021, (10:30) |
| **PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1:** | https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras |
| **OBSERVACIÓN:** | |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2021 | 13 | 08 | 001 | P-299 |

**ADJUDICACION**

**OTORGA EL**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA.-**

**A FAVOR DE**

**PICO PICO COLOMBIA.-**

**AVALUO: USD $ 0,50**

**Di, dos copias**

En la ciudad de San Pablo de Manta, cabecera del Cantón de Manta, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy diez de noviembre del dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta, comparece y declara por una parte el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el **Ab. Agustín Intriago Quijano**, con cedula de ciudadanía número uno, tres, cero, seis, tres, dos, cinco, cero, uno, ocho, de estado civil divorciado, en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, con Registro Único del Contribuyente No. 1360000980001, a quien en adelante se le denominara **"EL ADJUDICADOR"**, y por otra parte la señora **PICO PICO COLOMBIA** de estado civil viuda, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cuatro, dos, dos, ocho, seis, y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará **"LA ADJUDICATARIA"**. Los comparecientes son mayores de edad, de nacionalidad

ecuatoriana, legalmente capacitados para contratar y obligarse, a quienes de conocer doy fe, al haberme presentado sus cédulas de identidad (ciudadanía) y certificado de votación cuyas fotocopias solicita sea agregada y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria, que se agregara como habilitante.- Advertidos que fueron los comparecientes por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fueron en forma aislada y separada, de que comparecen al otorgamiento de esta escritura pública de **ADJUDICACION**, sin coacción, amenaza, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pidieron que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo sírvase insertar una **ADJUDICACION**, al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTES.** - Intervienen en el otorgamiento celebración y suscripción del presente instrumento, por una parte, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, representado por el Ab. Agustín Intriago Quijano en su calidad de **ALCALDE DEL CANTON MANTA**, con Registro Único del Contribuyente No. 1360000980001, a quien en adelante se le denominara **"EL ADJUDICADOR"**, y por otra parte la señora PICO PICO COLOMBIA de estado civil viuda, ecuatoriana, portadora de la cédula de ciudadanía No.

130014228-6 y domiciliada en esta ciudad de Manta, a quien en adelante se le denominará **"LA ADJUDICATARIA"**. **SEGUNDA: ANTECEDENTES:** 1. Que, la Ordenanza Que Regula El Procedimiento De Enajenación De Bienes Inmuebles Municipales Y Mostrencos En El Cantón Manta, Manta, sancionada el 07 de mayo de 2021 y publicada en el Registro Oficial Suplemento N° 464 del 2 de junio de 2021, en su artículo 15 sobre la Procedimiento para la declaratoria de bien mostrenco manifiesta que, el principal objetivo de este proceso es propiciar que el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Manta, a través del Departamento de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales, identifique e incorpore a su patrimonio los bienes vacantes o mostrencos, con el propósito de regularizar su propiedad. Mediante Informe No. MTA-DACP-INF-130720211702 de fecha 13 de julio de 2021, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales concluye que: (...) En virtud de los antecedentes expuesto y de conformidad a las normas legales citadas anteriormente, esta Dirección a través de la Unidad Técnica de Legalización del Tierras considera que es factible la declaración como bien mostrenco los bienes inmuebles que Carecen De Título Inscrito o mostrencos en diferentes sectores urbanos del cantón Manta, se determina que no poseen antecedentes de dominio, que su ubicación no está en zona de riesgo alto, que no interfiere con ninguna obra pública o vía pública existente o proyectada, que no interfiere con ninguna obra pública proyectada y que no reporta provecho alguno para las finanzas del GAD Manta. Por lo tanto, recomienda su Incorporación al Patrimonio Municipal siendo sujetos

de legalización a terceros particulares en lo posterior para que los particulares que se encuentran en posesión legal de los mismos puedan obtener su título de propiedad y con esto se contribuya al desarrollo planificado de la ciudad. 2. Que, mediante Certificación de fecha 16 de julio de 2021 otorgada por el Abg. Dalton Pazmiño Castro secretario general del GADMC-MANTA, indica de conformidad con el listado de posesiónanos que hayan presentado solicitudes de legalización a: No. 1; Apellido y Nombre: PICO PICO COLOMBIA; Cédula: 130014228-6, Parroquia: SAN MATEO; Área Total (m2): 59,12; Clave: 8-02-20- 14-000; Barrio: La Paz. 3. Que, de conformidad al Certificado emitido por la Dirección de Registro de la Propiedad - Manta, de fecha julio 06 de 2021, certifica que, "*...haciendo una revisión tanto en los archivos físicos como digitales de los libros registrales a mi cargo, No consta que exista inscrita propiedad con clave catastral No. 8022014000...*". *4.* Mediante Declaración Juramentada No, 20211308001P01388 de fecha 01 de junio de 2021, rendida ante el abogado Santiago Enrique Fierro Urresta Notario Público Primero del Cantón Manta, comparecen y declaran, la señora PICO PICO COLOMBIA, quien declara: *&...)QUE ME ENCUENTRO EN PLENO USO DE MIS FACULTADES FÍSICAS Y MENTALES SIENDO CAPAZ PARA OBLIGARME POR MI MISMO Y PARA REALIZAR ESTE TIPO DE ACTOS, POR LO TANTO, ES MI VOLUNTAD DECLARAR EXPRESAMENTE QUE NO SOY PROPIETARIO DE NINGUN BIEN INMUEBLE DENTRO DEL CANTÓN MANTA, SIN EMBARGO, ME ENCUENTRO EN POSESIÓN REGULAR E INITERRUMPLIDA DE UN LOTE DE TERRENO MUNICIPAL UBICADO EN EL BARRIO LA PAZ, DE LA PARROQUIA SAN MATEO CON ÁNIMO DE SEÑOR O DUEÑO POR*

*30 AÑOS, DONDE HE EDIFICADO UNA VIVIENDA EN LA CUAL HE HABITADO DURANTE ESE TIEMPO, DECLARO ASÍ MISMO QUE LOS INGRESOS ECONÓMICOS PERCIBIDOS EN MI NÚCLEO FAMILIAR SON DE CIENTO CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADO UNIDOS DE AMÉRICA (USD $150,00) MENSUALES. AUTORIZO AL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA, PARA QUE VERIFIQUE ESTA INFORMACIÓN A EFECTO DE ACOGERME AL PROCESO DE LEGALIZACIÓN DE TIERRAS Y OBTENER MI ESCRITURA PÚBLICA DE DOMINIO SOBRE EL PREDIO EN MENCIÓN (...)".* 5. Con fecha 13 de octubre de 2021 y certificación 102021-045212 número electrónico 213514, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales, emite certificación del Avalúo del terreno que se encuentra ubicado en B. LA PAZ, P. SAN MATEO cuya clave catastral es 8-02-20-14-000, con el avalúo total de OCHO MIL NOVECIENTOS DIEZ CON 06/100 ($ 8.910,06) DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA. **TERCERA: ADJUDICACIÓN:** Con los antecedentes expuestos, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, procede a adjudicar a la señora PICO PICO COLOMBIA un lote de terreno, ubicado en el barrio "La Paz", sector San Mateo, de la parroquia San Mateo, del cantón Manta, dentro de las siguientes medidas y linderos: Por el FRENTE: 06,10m - Calle Publica; Por ATRÁS: 06,10m - Murillo Manuel; por el COSTADO DERECHO: 09,80m - Callejón Público; por el COSTADO IZQUIERDO: 09,60m - López Pico José; Con un ÁREA TOTAL de 59,12m2. **CUARTA: PROHIBICIÓN DE ENANJENAR.** - Se establece la Prohibición de Enajenar sobre el bien inmueble en mención por el lapso de **DIEZ AÑOS** contados a partir de la inscripción del Título de Dominio en el Registro de la Propiedad del cantón Manta,

debiendo constar una cláusula en ese sentido. Por lo tanto, no se podrán realizar actos traslativos de dominio sobre el bien inmueble, cuyo gravamen solamente será extinguido mediante autorización expresa que otorgue el GADMC-MANTA. **QUINTA: EXCEPCION:** En virtud del artículo 39 de la Ordenanza Que Regula El Procedimiento De Enajenación De Bienes Inmuebles Municipales Y Mostrencos En El Cantón Manta, para la inscripción en el Registro de la Propiedad del título de dominio del adjudicatario, se utilizará la tabla de aranceles del Registro de la Propiedad, en lo que se refiere a Compraventas de Bienes Mostrencos y/o municipales, el mismo que se encuentra exento de pago. **SEXTA:** La cuantía de la presente asciende a la cantidad de 0,50 CON 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA ($ 050,) mismos que han sido cancelados en su totalidad mediante Comprobante de Pago # R/2021/078495 de fecha 20 de octubre del 2021. **SEPTIMA. -GASTOS.** Los gastos que demanden la elaboración y suscripción de la presente escritura serán asumidos por LA ADJUDICATARIA. **OCTAVA: AUTORIZACIÓN PARA INSCRIBIR.-** EL ADJUDICADOR autoriza a LA ADJUDICATARIA para que inscriba en el Registro de la Propiedad la respectiva escritura. Usted Señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la plena validez de este Instrumento. Minuta firmada por la Abogada María Angélica Delgado Cedeño con Matrícula número 13-2012-54 Unidad de Gestión y Titularización de Tierras GADMC-MANTA. Hasta aquí la minuta que junto con los documentos anexos y habilitantes que se incorporan queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal, y que, los

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
# SOCIEDADES

| | |
|---|---|
| **NUMERO RUC:** | **1360000980001** |
| **RAZON SOCIAL:** | **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA** |
| **NOMBRE COMERCIAL:** | |
| **CLASE CONTRIBUYENTE:** | ESPECIAL |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL |
| **CONTADOR:** | ANDRADE CEVALLOS DARWIN LEONARDO |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FEC. INICIO ACTIVIDADES:** | 04/02/1923 | **FEC. CONSTITUCION:** | 04/02/1923 |
| **FEC. INSCRIPCION:** | 04/02/1923 | **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** | 19/08/2019 |

**ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:**

DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES EJECUTIVAS Y LEGISLATIVAS DE LOS ÓRGANOS Y

**DOMICILIO TRIBUTARIO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Calle: 9 Número: S/N Intersección: AV. 4 Referencia ubicación: FRENTE AL PALACIO DE JUSTICIA Telefono Trabajo: 052611558 Fax: 052611714 Telefono Trabajo: 052611479 Email: mimm@manta.gov.ec Celular: 0995551444 Email: contabilidad@manta.gob.ec

**DOMICILIO ESPECIAL:**

**OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:**

* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
* ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

Son derechos de los contribuyentes: Derechos de trato y confidencialidad, Derechos de asistencia o colaboración, Derechos económicos, Derechos de información, Derechos procedimentales; para mayor información consulte en www.sri.gob.ec.
Las personas naturales cuyo capital, ingresos anuales o costos y gastos anuales sean superiores a los limites establecidos en el Reglamento para la Aplicación de la Ley de Régimen Tributario Interno están obligados a llevar contabilidad, convirtiéndose en agentes de retención, no podrán acogerse al Régimen Simplificado (RISE) y sus declaraciones de IVA deberán ser presentadas de manera mensual.
Recuerde que sus declaraciones de IVA podrán presentarse de manera semestral siempre y cuando no se encuentre obligado a llevar contabilidad, transfiera bienes o preste servicios únicamente con tarifa 0% de IVA y/o sus ventas con tarifa diferente de 0% sean objeto de retención del 100% del IVA.

**# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:** del 001 al 004 **ABIERTOS:** 2 **CERRADOS:** 2

**JURISDICCION:** \ ZONA 4 \ MANABI

Se verificó los documentos de identidad y certificado de votación originales presentados por el contribuyente

19 AGO 2019

Firma del servidor Responsable

Usuario ZFVC230618 Manta

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario. Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** ZFVC230618 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 19/08/2019 11:15:58

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
# SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1360000980001

**RAZON SOCIAL:** GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

**No. ESTABLECIMIENTO:** 001 **ESTADO** ABIERTO MATRIZ **FEC. INICIO ACT.** 04/02/1923

**NOMBRE COMERCIAL:** ILUSTRE MUNICIPIO DE MANTA **FEC. CIERRE:**

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

CONSTRUCCIÓN DE CARRETERAS, CALLES, AUTOPISTAS Y OTRAS VÍAS PARA VEHÍCULOS O PEATONES. DESEMPEÑO DE LAS FUNCIONES EJECUTIVAS Y LEGISLATIVAS DE LOS ÓRGANOS Y ORGANISMOS CENTRALES, REGIONALES Y LOCALES.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Calle: 9 Número: S/N Intersección: AV. 4 Referencia: FRENTE AL PALACIO DE JUSTICIA Telefono Trabajo: 052611558 Fax: 052611714 Telefono Trabajo: 052611479 Email: mimm@manta.gov.ec Celular: 0995551444 Email: contabilidad@manta.gob.ec Email principal: yeili312014@hotmail.com

**No. ESTABLECIMIENTO:** 003 **ESTADO** ABIERTO LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.** 15/05/2008

**NOMBRE COMERCIAL:** CCDI MAMA INES MANTA **FEC. CIERRE:**

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE GUARDERÍA O ATENCIÓN DIURNA DE NIÑOS, INCLUYENDO EL CUIDADO DIURNO DE NIÑOS CON DISCAPACIDADDERIAS.

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: MANTA Calle: AV. LA CULTURA Número: S/N Referencia: A LADO DEL COLEGIO 5 DE JUNIO Edificio: PATRONATO MUNICIPAL Telefono Trabajo: 052613965 Email principal: yeili312014@hotmail.com

Se certifica que los documentos en copias a certificado de votación originales presentados pertenecen al contribuyente

19 AGO 2019

Firma del servidor Responsable

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** ZFVC230618 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 19/08/2019 11:15:58

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
# SOCIEDADES

**NUMERO RUC:** 1360000980001

**RAZON SOCIAL:** GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTON MANTA

**No. ESTABLECIMIENTO:** 002 **ESTADO** CERRADO LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.** 15/05/2008

**NOMBRE COMERCIAL:** CCDI 2 DE AGOSTO MANTA **FEC. CIERRE:** 03/06/2008

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE GUARDERÍA O ATENCIÓN DIURNA DE NIÑOS, INCLUYENDO EL CUIDADO DIURNO DE NIÑOS CON DISCAPACIDAD

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: ELOY ALFARO Barrio: 2 DE AGOSTO Calle: 314 Número: S/N Referencia: A LADO DE LA ESCUELA HERNESTO VELASQUEZ Celular: 0985486307 Email principal: yeili312014@hotmail.com

**No. ESTABLECIMIENTO:** 004 **ESTADO** CERRADO LOCAL COMERCIAL **FEC. INICIO ACT.** 15/05/2008

**NOMBRE COMERCIAL:** CCDI GOTITAS DE MAR MANTA **FEC. CIERRE:** 03/06/2008

**FEC. REINICIO:**

**ACTIVIDADES ECONÓMICAS:**

ACTIVIDADES DE ASISTENCIA SOCIAL PRESTADOS POR GUARDERIAS

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: MANABI Cantón: MANTA Parroquia: SAN LORENZO Barrio: SITIO LAS PIÑAS Número: S/N Referencia: FRENTE A LA IGLESIA NUESTRA SEÑORA DEL ROSARIO Celular: 0999634266 Email principal: yeili312014@hotmail.com

SRI ZONAL 4

NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA
Certifico: Que los documentos adjuntos en originales y devuelto al interesado en ... fojas utiles.
Manta, a 10 NOV 2021
Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA
Son fotocopias que pertenecen al contribuyente

19 AGO 2019

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

*Declaro que los datos contenidos en este documento son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad legal que de ella se deriven (Art. 97 Código Tributario, Art. 9 Ley del RUC y Art. 9 Reglamento para la Aplicación de la Ley del RUC).*

**Usuario:** ZFVC230618 **Lugar de emisión:** MANTA/CALLE 23 S/N Y AV. **Fecha y hora:** 19/08/2019 11:15:58

BLANCO
EN
BLANCO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

CÉDULA DE CIUDADANÍA

No. 130632501-8

INTRIAGO QUIJANO
AGUSTIN ANIBAL

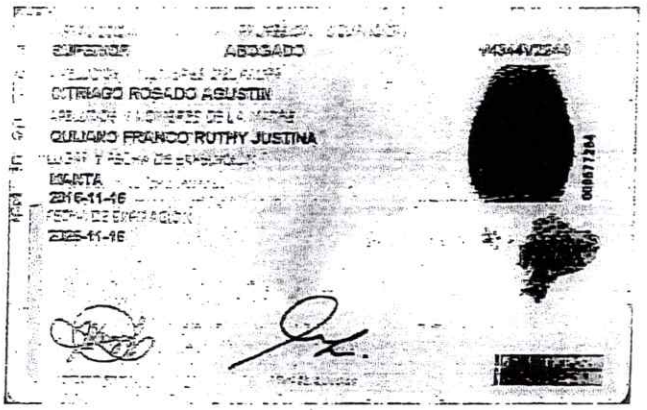
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1985-01-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO HOMBRE

ESTADO CIVIL DIVORCIADO



ABOGADO

INTRIAGO ROSADO AGUSTIN

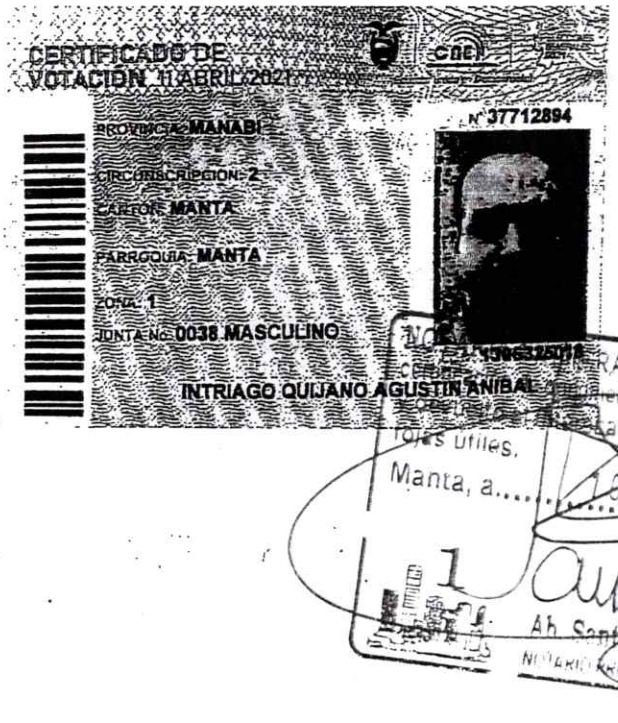
QUIJANO FRANCO RUTHY JUSTINA

MANTA

2016-11-16

FECHA DE EXPEDICIÓN

2026-11-16



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CNE

Nº 37712894

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCIÓN: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No: 0038 MASCULINO

INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL

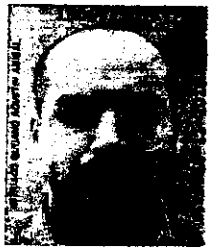
...RA DEL CANTÓN MANTA
...mos exhibidos en originales
...lares útiles,
Manta, a..... 18 NOV 2021
Ab. Santiago Pierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 1306325018

**Nombres del ciudadano:** INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 20 DE ENERO DE 1985

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** ABOGADO

**Estado Civil:** DIVORCIADO

**Cónyuge:** No Registra

**Nombres del padre:** INTRIAGO ROSADO AGUSTIN

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** QUIJANO FRANCO RUTHY JUSTINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 16 DE NOVIEMBRE DE 2016

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 216-644-09942

216-644-09942

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.
Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

*República del Ecuador*

*Consejo Nacional Electoral*

Una vez proclamados los resultados definitivos de las Elecciones Seccionales y Consejo de Participación Ciudadana y Control Social dos mil diecinueve, y de conformidad con lo establecido en la Constitución de la República y Código de la Democracia, y más disposiciones legales y reglamentarias pertinentes

**La Junta Provincial Electoral de Manabí**

Confiere a

# AGUSTÍN ANÍBAL INTRIAGO QUIJANO

la credencial de

# ALCALDE

del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón

# Manta

para cumplir sus funciones a partir del **15 de mayo de 2019**
hasta el **14 de mayo de 2023**

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
Certificación de documentos cotejados en originales
y devuelto al interesado en
fojas útiles
PORTOVIEJO, 13 DE MAYO DE 2019
Manta, a 10 NOV 2021
Ab. Santiago Fierro Arresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

María Adriana Canizares
**PRESIDENTA**

Darwin Nazael Solorzano Pinoargote
**VICEPRESIDENTE**

Karla Eliana Loor Zambrano
**VOCAL**

Moisés Eli Sampedro Tinoco
**VOCAL**

Tatiana Paola Morales Verduga
**VOCAL**

Luis Alberto Castro Martínez
**SECRETARIO**

REPÚBLICA DEL ECUADOR

DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA
No. 130632501-8

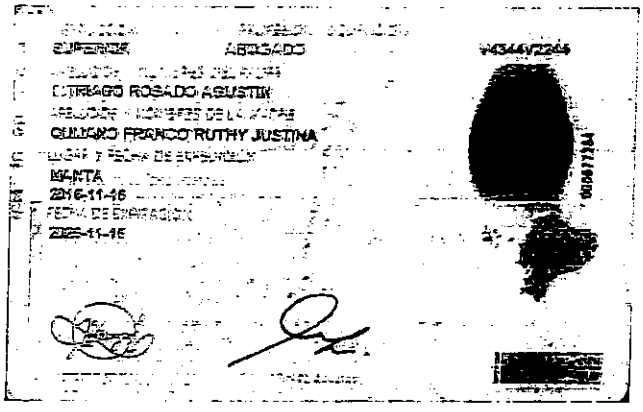
INTRIAGO QUIJANO
AGUSTIN ANIBAL

MANABI
MANTA
MANTA

ECUATORIANA

HOMBRE

CASADO



SUPERIOR

ABOGADO

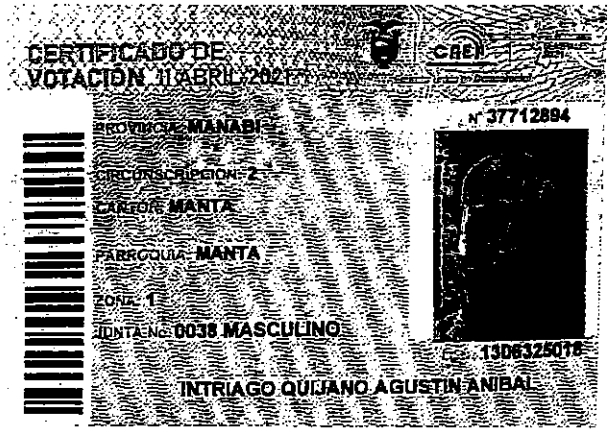
INTRIAGO ROSADO AGUSTIN

QUIJANO FRANCO RUTHY JUSTINA

MANTA
2016-11-16

2026-11-16

V4344V2244



CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

CREO

N° 37712894

PROVINCIA: MANABI

CIRCUNSCRIPCION: 2

CANTÓN: MANTA

PARROQUIA: MANTA

ZONA: 1

JUNTA No: 0038 MASCULINO

13063250181

INTRIAGO QUIJANO AGUSTIN ANIBAL

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130014228-6

APELLIDOS Y NOMBRES
PICO PICO
COLOMBIA

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI
MANTA
MANTA

FECHA DE NACIMIENTO 1947-09-19
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL VIUDO
JENARO ALEJANDRO
LOPEZ PICO

INSTRUCCIÓN
INICIAL
PROFESIÓN / OCUPACIÓN
QUEHACER. DOMESTICOS
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
PICO MANUEL
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PICO JUANA
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
MANTA
2021-02-05
FECHA DE EXPIRACIÓN
2031-02-05
V6343M242
1947-09-19 1543 01 053
Colombia Pico

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

No. 58501848

PROVINCIA: MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: MANTA
PARROQUIA: SAN MATEO
ZONA:
JUNTA No. 0004 FEMENINO

C.I. 1300142286
PICO PICO COLOMBIA

Yulitza Morillo

NOTARIA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA
certificación de documentos exhibidos en originales y devuelto al interesado en ..... fojas útiles.
Manta, a..... 10 MAY 2021

Ab. Santiago Pierro Arresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

# REPÚBLICA DEL ECUADOR
Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 1300142286

**Nombres del ciudadano:** PICO PICO COLOMBIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** LOPEZ PICO JENARO ALEJANDRO

**Nombres del padre:** PICO MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PICO JUANA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 5 DE FEBRERO DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 10 DE NOVIEMBRE DE 2021
Emisor: JESENIA MAGDALENA GUTIERREZ MENDOZA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 215-644-14543

215-644-14543

Ing. Fernando Alvear C.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO**
**MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

# DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
# CERTIFICADO DE AVALÚO

**N° 102021-045212**
**N° ELECTRÓNICO** : 213514

***Fecha:*** *2021-10-13*
*El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:*

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**
**El predio de la clave:** 8-02-20-14-000
**Ubicado en:** B. LA PAZ - SAN MATEO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**
**Área Según Escritura:** 59.12 $m^2$

**PROPIETARIOS**

| Documento | Propietario |
|---|---|
| 1360000980001 | GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA-. |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

| | |
|---|---|
| **TERRENO:** | 6,596.46 |
| **CONSTRUCCIÓN:** | 2,313.60 |
| **AVALÚO TOTAL:** | 8,910.06 |
| **SON:** | OCHO MIL NOVECIENTOS DIEZ DÓLARES 06/100 |

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes. EL PRESENTE CERTIFICADO SE EMITE PARA EL PROCESO DE LEGALIZACIÓN LLEVADO A CABO POR EL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA, A FIN DE CONSIDERAR LA ADJUDICACIÓN ÚNICAMENTE DEL TERRENO A FAVOR DEL BENEFICIARIO EN VIRTUD DE QUE SEA DICHO VALOR EL QUE SE CONSIDERE PARA LOS FINES PERTINENTES.
"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA – AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida*
***Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021***

Código Seguro de Verificación (CSV)
145835BPUZAVN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

***Fecha de generación de documento: 2021-10-14 09:15:43***

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

**N° 102021-045309**

Manta, jueves 14 octubre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
**ADJUDICACIÓN - CASA DE INTERES SOCIAL (EXENTOS EN BASE A ART. 534 DEL COOTAD)**

## LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCIÓN con clave catastral 8-02-20-14-000 perteneciente a GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL MANTA . con C.C. 1360000980001 ubicada en B. LA PAZ - SAN MATEO BARRIO LA PAZ PARROQUIA SAN MATEO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de $8,910.06 OCHO MIL NOVECIENTOS DIEZ DÓLARES 06/100.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 2 meses a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021***

Código Seguro de Verificación (CSV)
145932TWV2OGB

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

N° 102021-044381
Manta, viernes 01 octubre 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **PICO PICO COLOMBIA** con cédula de ciudadanía No. **1300142286.**

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
TESORERÍA

Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*
***Fecha de expiración: lunes 01 noviembre 2021***

Código Seguro de Verificación (CSV)
145001RFHP08Z
Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

**N° 102021-044384**

Manta, viernes 01 octubre 2021

**LA DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, no se encuentra catastrada ninguna propiedad hasta la presente fecha a nombre de: **PICO PICO COLOMBIA** con cédula de ciudadanía No. **1300142286** , por lo que se establece que **NO POSEE BIENES RAÍCES** registradas en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
AVALÚOS CATASTROS Y REGISTROS

Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

*Este documento tiene una validez de treinta días a partir de la fecha emitida*
***Fecha de expiración: domingo 31 octubre 2021***

Código Seguro de Verificación (CSV)
145004KY6D2JY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web https://portalciudadano.manta.gob.ec opción validar documentos digitales o leyendo el código QR

# EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP

**Dr. George Moreira Mendoza,** Registrador de la propiedad del cantón Manta, a solicitud de la GOB.

## CERTIFICO

Que revisado los archivo tanto físicos como digitales de la oficina a mi cargo **CONSTA** que a nombre de **COLOMBIA PICO PICO,** se encuentra inscrita con fecha 23 de Noviembre de 1987 bajo N. 1635 compraventa hecha por el Sr. Juana Emperatriz Alonzo Flores de Franco y don Luis Franco Delgado de un terreno ubicado en el sitio San Mateo que tiene una superficie total de ciento sesenta metros cuadrados con ochenta y siete decímetros cuadrados .

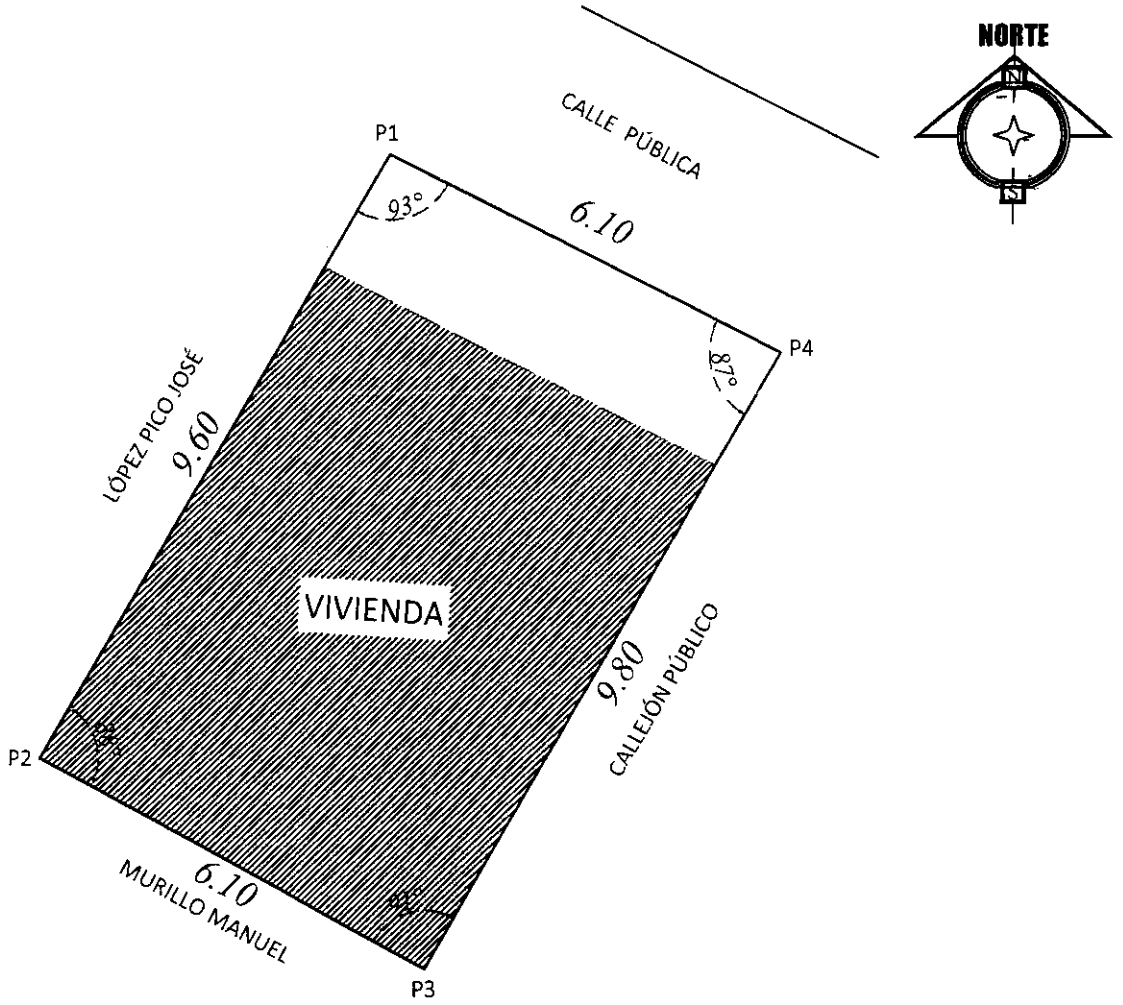
**Manta, 23 de Junio del 2021**

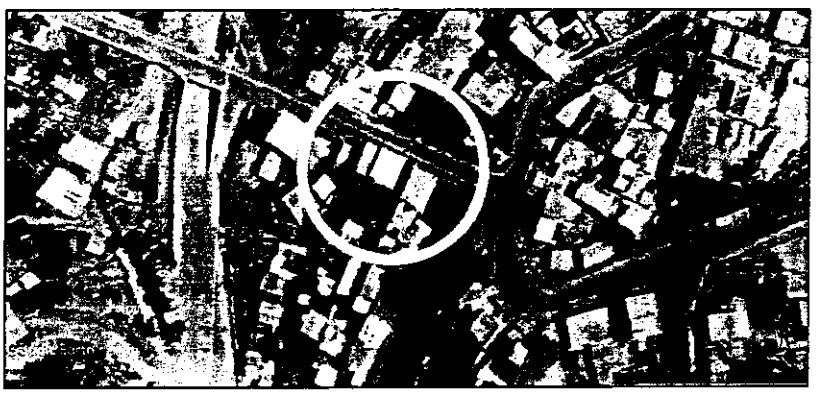
Firmado electrónicamente por:
GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA

**Dr. George Moreira Mendoza**
**Firma del Registrador de la Propiedad.**

L.T.

| PUNTOS | COORDENADAS PSAD - 56 | | MEDIDAS Y LINDEROS DEL PREDIO |
|---|---|---|---|
| | X | Y | **FRENTE:** 6.10 - CALLE PÚBLICA |
| 1 | 521209.14 | 9894248.18 | **ATRÁS:** 6.10 M - MURILLO MANUEL |
| 2 | 521204.35 | 9894239.87 | **C. DERECHO:** 9.80 M- CALLEJÓN PÚBLICO |
| 3 | 521209.72 | 9894236.96 | **C. IZQUIERDO:** 9.60 M - LÓPEZ PICO JOSÉ |
| 4 | 521214.60 | 9894245.46 | **ÁREA TOTAL:** 59.12 M2 |



**IMPLANTACIÓN GENERAL**
**Escala ---------- 1:100**

**UBICACIÓN GEOGRÁFICA**
**Escala ----------Referencial**

LEGALIZACIÓN

| LEGALIZACIÓN DE TIERRAS | |
|---|---|
| PARROQUIA "SAN MATEO" | |
| IDENTIFICACIÓN PREDIAL | |
| SOLICITANTE: *PICO PICO COLOMBIA* | |
| CÉDULA DE IDENTIDAD Nº: *130014228-6* | CLAVE CATASTRAL Nº: **8022014000** |
| BARRIO: *LA PAZ* | SECTOR: *SAN MATEO* |
| MANZANA Nº: | LOTE Nº: |
| FECHA DE EMISIÓN DE INFORME: *JULIO 2021* | TIEMPO DE POSESIÓN: *MÁS DE 30 AÑOS* |
| CARACTERÍSTICAS DE LA VIVIENDA: *CONSTRUCCIÓN DE HORMIGÓN Y LOSA DE CUBIERTA.* | |
| ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: *48.20 M2* | |

Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabi - Ecuador

COMPROBANTE
INGRESO A CAJA
0000029175

## CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio

| Nº PAGO | FECHA DE EMISION | FECHA DE PAGO | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO |
|---|---|---|---|---|
| 48031 | 2021/09/08 16:37 | 08/09/2021 04:42:00p.m. | 689189 | 2021 |

| | |
|---|---|
| **CONTRIBUYENTE** | **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MANTA C.I.: 0136000098001** |
| CLAVE CATASTRAL | 802201400000000000 |
| UBICACION | Direccion: MANTA / LA PAZ SAN MAREO |
| DETALLE | LA PAZ SAN MATEO |

| RUBROS DEL TITULO | | ADICIONALES | | DETALLE DEL PAGO | |
|---|---|---|---|---|---|
| Certificado de Solvencia por Predio | $ 0 | (+)SUB-TOTAL (1) | 0.00 | (+)SUB-TOTAL (2) | $ 0.00 |
| | | | | (-)Descuento | $ 0.00 |
| | | | | (-)Abonos Titulo | $ 0.00 |
| | | (+)Emisión | 0.00 | | |
| | | (+)Interés | 0.00 | | |
| | | (+)Coactiva | 0.00 | | |

USD 0

| | | | |
|---|---|---|---|
| SUBTOTAL 1 | 0.00 | SUBTOTAL 2 | 0.00 |

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

MENENDEZ MERO ANA MATILDE
SELLO Y FIRMA DE CAJERO

**TITULO ORIGINAL**

## RUC: 1360000980001

**Obligado a llevar Contabilidad:** SI **Contribuyente Especial:** NO **Fecha de Resolución:**

## TITULO DE CREDITO #: R/2021/078495

## DERECHO DE TIERRA ORDENANZA N°030-2021

**Fecha:** 10/20/2021 **Por:** 0.50

**Periodo:** 20/10/2021 hasta 20/10/2021 **Vence:** 10/20/2021

**Contribuyente:** PICO PICO COLOMBIA VE-341791

**Tipo Contribuyente:** PERSONA NATURAL | PERSONA NATURAL

**Identificación:** CI 1300142286 **Teléfono:** **Correo:** ejemplo@hotmail.com

**Dirección:** S/N

**Detalle:** DERECHO DE TIERRA - SAN MATEO - CLAVE 8-02-20-14-000

**Base Imponible:** 0.5

**ENTRADAS**

| | Valor |
|---|---|
| VALOR | 0.50 |

**TRIBUTOS A PAGAR**

| Año | Tributo | Monto | Descuento | Recargos | Sub Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 2021 | DERECHO DE TIERRA ORDENANZA N°030-2021 | 0.50 | 0.00 | 0.00 | 0.50 |
| | **Total=>** | **0.50** | **0.00** | **0.00** | **0.50** |

**Saldo a Pagar** Fecha: 20/10/2021 | Valor: 0.50 | Recargo: 0.00 | Inter\xe9s: 0.00 | Descuento: 0.00 | Saldo: 0.50

Factura: 001-002-000061662

20211308001P01388

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

| | |
|---|---|
| **Escritura N°:** | 20211308001P01388 |

**ACTO O CONTRATO:**

DECLARACION JURAMENTADA ADULTO MAYOR

| | |
|---|---|
| **FECHA DE OTORGAMIENTO:** | 1 DE JUNIO DEL 2021, (15:30) |

**OTORGANTES**

**OTORGADO POR**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que le representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Natural | PICO PICO COLOMBIA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA | 1300142286 | ECUATORIANA | PETICIONARIO (A) | |

**A FAVOR DE**

| Persona | Nombres/Razón social | Tipo interviniente | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad | Persona que representa |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

**UBICACIÓN**

| Provincia | Cantón | Parroquia |
|---|---|---|
| MANABI | MANTA | MANTA |

**DESCRIPCION DOCUMENTO:**

**OBJETO/OBSERVACIONES:**

| | |
|---|---|
| **CUANTIA DEL ACTO O CONTRATO:** | INDETERMINADA |

NOTARIO(A) SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA

NOTARÍA PRIMERA DEL CANTÓN MANTA

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 2021 | 13 | 08 | 001 | P. 01388 |

**DECLARACIÓN JURAMENTADA**

**OTORGA**

**COLOMBIA PICO PICO.-**

**CUANTIA**

**INDETERMINADA**

**Di, dos copia**

En la ciudad de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón Manta, Provincia de Manabi, República del Ecuador, hoy día uno de Junio del año dos mil veintiuno, ante mí, **ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**, Notario Público Primero del Cantón Manta; comparece la señora **COLOMBIA PICO PICO**, con Cédula de Ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cuatro, dos, dos, ocho, seis, por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, de estado civil viuda, mayor de edad, nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en el Barrio La Paz de la Parroquia San Mateo, teléfono 0996389481, correo colombiapico1989@gmail.com, legalmente capacitada para este acto, a quien de conocer doy fe, al haberme presentado su cédula de identidad (ciudadanía) y certificado de votación, cuya fotocopia solicita sea agregada como habilitante a esta escritura y autorizándome de conformidad con el articulo setenta y cinco de la Ley Orgánica de Gestión de La Identidad y datos Civiles, a la obtención de su información en el Registro Personal Único cuyo custodio es la Dirección General de Registro Civil, Identificación y cedulación, a través del convenio suscrito con esta Notaria. Advertido que fue el compareciente por mí, el Notario de los efectos y resultados de esta escritura, así como examinados que fue en forma aislada y separada, de que comparece

al otorgamiento de esta **DECLARACION JURAMENTADA**, sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me pide que eleve a escritura pública el texto de la minuta, cuyo tenor literario es como sigue: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo dígnese insertar una **Declaración Juramentada** contenida en las siguientes clausulas.- **PRIMERA: OTORGANTE:** La señora **COLOMBIA PICO PICO**, con Cédula de Ciudadanía número uno, tres, cero, cero, uno, cuatro, dos, dos, ocho, seis, por sus propios y personales derechos, ecuatoriana, de estado civil viuda, a quien en adelante se lo denominara simplemente como "EL DECLARANTE".- **SEGUNDA: DECLARACION JURAMENTADA.-** En virtud de los antecedente expuesto en la cláusula anterior, para los efectos indicados por el presente instrumento, bajo la gravedad del juramento y bajo las penas de perjurio, DECLARO lo siguiente: **Que mis nombres, nacionalidad, cedula de ciudadanía y demás generales de ley son como quedan anteriormente indicados, que me encuentro en pleno uso de mis facultades físicas y mentales, siendo legalmente capaz para obligarme por mí mismo y para realizar este tipo de actos, por lo tanto, es mi voluntad declarar expresamente que no soy propietaria de ningún bien inmueble dentro del Cantón Manta, sin embrago, me encuentro en posesión regular e ininterrumpida de un lote de terreno Municipal ubicado en el Barrio La Paz de la Parroquia San Mateo, con ánimo de señor o dueño por 30 años, donde he edificado una vivienda en la cual he habitado durante ese tiempo, declaro así mismo que los ingresos económicos percibidos en mi núcleo familiar son de ciento cincuenta dólares de los Estados Unidos de América ( USD $150,00) mensuales. Autorizo al Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta, para que verifique esta información a efecto de acogerme al proceso de legalización de tierras y obtener así mi escritura pública de dominio sobre el predio en mención. ES TODO CUANTO PUEDO DECLARAR EN HONOR A LA VERDAD.** Hasta aquí la declaración juramentada que el compareciente la aprueba y se ratifica en su contenido

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

130014228-6

CIUDADANIA
PICO PICO
COLOMBIA
MANABI
MANTA
MANTA
1947-05-15
ECUATORIANA
MUJER
VIUDO
JENARO ALEJANDRO
LOPEZ PICO

INICIAL
QUEHACER DOMESTICOS
PICO MANUEL
PICO JUANA
MANTA
2021-02-05
2031-02-05

Colombia Pico

CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

58501848

PROV. DE MANABI
CIRCUNSCRIPCIÓN 2
CANT. MANTA
PARR. SAN MATEO

0004 FEMENINO

1300142286

PICO PICO COLOMBIA

Notificado

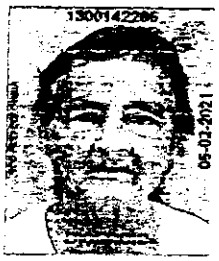
Sr. Manuel Jenaro Pico Lopez

Sector San Mateo Calle Principal

Solares

Sr. Juana

# CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD




**Número único de identificación:** 1300142286

**Nombres del ciudadano:** PICO PICO COLOMBIA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 19 DE SEPTIEMBRE DE 1947

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** QUEHACER. DOMESTICOS

**Estado Civil:** VIUDO

**Cónyuge:** LOPEZ PICO JENARO ALEJANDRO

**Nombres del padre:** PICO MANUEL

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PICO JUANA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 5 DE FEBRERO DE 2021

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 1 DE JUNIO DE 2021
Emisor: MARTHA CECILIA CABALLERO VERGARA - MANABÍ-MANTA-NT 1 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 214-425-37397

214-425-37397

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
**Documento firmado electrónicamente**

La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en:**https://virtual.registrocivil.gob.ec**, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE. Vigencia del documento 1 validación o 1 mes desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a **enlinea@registrocivil.gob.ec**

que queda elevada a escritura pública con todo el valor legal.- Leída que le fue esta escritura pública al compareciente de principio a fin en alta y clara voz la aprueba y firma conmigo El Notario en unidad de acto Doy Fe.-

**COLOMBIA PICO PICO**
**C.C. No. 1300142286**

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

**ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT**

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

SE OTORGÓ ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE PRIMER TESTIMONIO QUE SELLO Y FIRMO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO.- 2021130801P01388.- EL NOTARIO.-

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTON MANTA

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIA PRIMERA DEL CANTON MANTA

ESPACIO EN BLANCO

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516
Manta, 16 de julio de 2021

Señores
QUIMIZ SANCHEZ DORA YOLANDA
CARRANZA VARELA MIGUEL ENCARNACION.
CHAVEZ CONSTANTE JUAN JAVIER
REYES REYES HELBER ANTONIO
PONCE CEDEÑO VERISIMO ENRIQUE
CHANCAY SANTANA ESTRELLA MARIA MENASALGADO HERMOGENES AMABLE
FRANCO MENA HERMOGENES DENERITO
PACHAY ALONZO FRANCISCO ROGERIO FRANCO MENA MIRNA LAURA.
ALAVA CAGUA EMILIA ELIZABETH
BAQUE PARRALES VIRGINIA ELIZABETH.
FLORES LUCAS DOMINGO LUCIANO
FRANCO MENA MERSIDA MARCELINA
LOPEZ LUCAS CARMEN HAYDEE
FRANCO ANCHUNDIA TERESA JACQUELINE
ALONZO LUCAS RAMON EUGENIO
ALONZO LUCAS JOSE AMABLE
LOPEZ REYES CORNELIO
LOPEZ MENDOZA GENESIS MICAELA
RIVERA FLORES HUBER REMBERTO
RIVERA LOPEZ LEITHER PAOLA
RIVERA LOPEZ GABRIELA ESTEFANIA
RIVERA LOPEZ LEFIA RUTH
MERO NAVARRO MAYRA ELIZABETH
MENA CHANCAY GLORIA HERLINDA
ANCHUNDIA MENA ALEJANDRO HOMERO
LOPEZ PACHAY DAVID ALEXANDER.
REYES LOPEZ LUIS FELIPE
ALONZO CONFORME PABLO LUIS
PILLIGUA LOPEZ ANDRES LIZANDRO
LUCAS GUERRERO NELSON GERARDO
CEDEÑO MURILLO GLADYS NATIVIDAD
LUCAS ALONZO MERCEDES ALEJANDRINA
LUCAS RIVERA BETSY MARLENE
MENDOZA LUCAS JUAN GABRIEL
VELIZ LUCAS GISELLA ALEXANDRA
LUCAS VELIZ MARIA CLARA
LUCAS VELIZ ROSA NATIVIDAD.
VELIZ ALONZO PAULA MONSERRATE FLORES FLORES JOSE MIGUEL
PICO PICO COLOMBIA
ANCHUNDIA LOPEZ DIGNA EMERITA
CEVALLOS CEVALLOS AURA ANGELINA

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516
Manta, 16 de julio de 2021

QUIJIJE VINUEZA CARLOS HUMBERTO
LOPEZ FLORES VICENTE FABIAN
TOALA TOALA EIDA JOHANNA
LUCAS VELIZ FRANCISCO ELACIO
SOLORZANO DEMERA NILA MIREYA
PILLIGUA LUCAS RICARDO AUGUSTO
PACHAY PILLIGUA CARLOS ARIEL
DELGADO LUCAS LUIS DANIEL
MENA CONFORME LEIDY MONSERRATE
LOPEZ MENA CARMEN MARILU
SUAREZ ASENCIO RAFAEL ANCHUNDIA MENA DORITA OBDULIA
MERO SANTANA CLEMENCIA EDILMA
MERO LUCAS LIDIA NARCISA
LUCAS ALONZO FREDDY DANIEL
ALONZO BAILON JOSE HORACIO
ALONZO LUCAS SANTOS SEBASTIAN
BONE VELASCO ENRIQUE FERNANDO
SANTANA MERO GILMA CRISTINA
ALVIA LUCAS JUAN CARLOS
MOREIRA MENENDEZ FABIAN ANTONIO
ACOSTA ANCHUNDIA FILERMA TERESA
DELGADO MERO JULIANA ALEXANDRA
MERO SALTOS MARIBEL DEL ROSARIO
MERO SALTOS JOSE ALBERTO
CHERE MERO MARIA JOSEFINA.
MERO SALTOS RAMON POLIVIO
MERO ARTEAGA ALBERTO JOSE.
HIDALGO ALONZO CARLOS ISAURO
FLORES LUCAS MARIA AMPARO
LUCAS ALVARADO CALIXTO EUGENIO.
REYES LOPEZ SEGUNDO LEONIDAS
REYES LUCAS DAYSI JANETH
SALTOS ZAMBRANO GENESIS LUCIA
VELIZ MERO RUBEN HERNAN
ZAMBRANO MUÑOZ INES ELIZABETH
MERA VERA CRISTHIAN RAFAEL
SOLORZANO ZAMBRANO LISETH MONSERRATE
LOPEZ CASTRO SEGUNDO ALBERTO
LOOR HERMIDA GENNY VIVIANA
ARAUZ MARIA GLISERIA
FIGUEROA ARAUZ MONSERRATE TEODOSIA
LOOR HERMIDA KAREN TATIANA
MEDRANDA VELEZ HUGO CESAR
VELEZ GOMEZ ANGEL IGNACIO
BAILON MACIAS LUZ AMERICA y ALVIAMONTALVO JOSE ALBERTO
Presente

**OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516**
**Manta, 16 de julio de 2021**

MANTA ALCALDÍA | FIRMES CON EL CAMBIO

Cúmpleme comunicar a usted que el Concejo Municipal de Manta, en Sesión Extraordinaria virtual, celebrada el día jueves 15 de julio de 2021; resolvió:

**Resolución Legislativa No. 308-15-07-2021.- PRIMERO:** "Autorizar la transferencia de dominio de 86 lotes que constan con sus respectivos beneficiarios en el Anexo 2 del informe del informe MTA-DACPINF-130720211702 presentado por la Ingeniera Ligia Alcívar, Directora de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales y el informe MTA-UGTT-MEM-130720211649 suscrito por la Arq. María Angélica Delgado Cedeño, Jefe Técnico de Legalización y que se detallan a continuación:

| LISTADOS DE POSESIONARIOS QUE HAN PRESENTADO SOLICITUDES DE LEGALIZACION. | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **No.** | **APELLIDOS Y NOMBRES.** | **CÉDULA.** | **PARROQUIA** | **ÁREA TOTAL (m2)** | **CLAVE** | **BARRIO.** |
| 1 | QUIMIZ SANCHEZ DORA YOLANDA | 1306345826 | San Mateo | 277,00 | 8-02-52-41-000 | Las Flores |
| 2 | CARRANZA VARELA MIGUEL ENCARNACION. | 1304839259 | Los Esteros | 164,60 | 2-15-57-06-000 | Elegole |
| 3 | CHAVEZ CONSTANTE JUAN JAVIER | 1305991257 | Los Esteros | 97,05 | 2-15-57-05-000 | Elegole |
| 4 | REYES REYES HELBER ANTONIO | 1303410540 | Los Esteros | 160,75 | 2-15-57-02-000 | Elegole |
| 5 | PONCE CEDEÑO VERISIMO ENRIQUE | 1305162230 | Tarqui | 321,25 | 3-24-04-14-000 | Colinas del Jocay |
| 6 | CHANCAY SANTANA ESTRELLA MARIA MENASALGADO HERMOGENES AMABLE | 1302391600 1300396353 | San Mateo | 168,25 | 8-01-27-08-000 | Los Laureles |
| 7 | FRANCO MENA HERMOGENES DENERITO | 1304655689 | San Mateo | 97,27 | 8-01-27-01-000 | Los Laureles |
| 8 | PACHAY ALONZO FRANCISCO ROGERIO FRANCO MENA MIRNA LAURA. | 1303191603 1303191595 | San Mateo | 102,83 | 8-01-27-02-000 | Los Laureles |
| 9 | ALAVA CAGUA EMILIA ELIZABETH | 1311024580 | Tarqui | 302,95 | 3-24-04-11-000 | Colinas del Jocay |
| 10 | BAQUE PARRALES VIRGINIA ELIZABETH. | 1312207572 | Tarqui | 211,45 | 3-23-89-03-000 | Urbirrios II |
| 11 | FLORES LUCAS DOMINGO LUCIANO | 1306689272 | San Mateo | 297,33 | 8-01-28-02-000 | Los Laureles |
| 12 | FRANCO MENA MERSIDA MARCELINA | 1304648783 | San Mateo | 101,30 | 8-01-27-03-000 | Los Laureles |
| 13 | LOPEZ LUCAS CARMEN HAYDEE | 1304645813 | San Mateo | 115,00 | 8-01-27-09-000 | Los Laureles |
| 14 | FRANCO ANCHUNDIA TERESA JACQUELINE | 1311440092 | San Mateo | 101,10 | 8-02-19-21-000 | Virgen del Mar |
| 15 | ALONZO LUCAS RAMON EUGENIO | 1300989967 | Manta | 490,60 | 5-05-06-13-000 | San Juan |
| 16 | ALONZO LUCAS JOSE AMABLE | 1308360179 | Manta | 1500,00 | 5-05-06-28-000 | San Juan |
| 17 | LOPEZ REYES CORNELIO | 1305588350 | San Mateo | 166,10 | 8-02-19-21-000 | Cristo Rey |
| 18 | LOPEZ MENDOZA GENESIS MICAELA | 1316067238 | San Mateo | 237,11 | 8-02-52-04-000 | Las Flores |
| 19 | RIVERA FLORES HUBER REMBERTO | 1305008409 | San Mateo | 294,89 | 8-02-52-07-000 | Las Flores |
| 20 | RIVERA LOPEZ LEITHER PAOLA | 1314722214 | San Mateo | 118,48 | 8-02-52-01-000 | Las Flores |

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

**OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516**
**Manta, 16 de julio de 2021**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | RIVERA LOPEZ GABRIELA ESTEFANIA | 1314720606 | San Mateo | 139,47 | 8-02-52-02-000 | Las Flores |
| 22 | RIVERA LOPEZ LEFIA RUTH | 1312876327 | San Mateo | 118,48 | 8-02-52-03-000 | Las Flores |
| 23 | MERO NAVARRO MAYRA ELIZABETH | 1315069144 | San Mateo | 144,00 | 8-02-52-05-000 | Las Flores |
| 24 | MENA CHANCAY GLORIA HERLINDA | 1309842878 | San Mateo | 133,19 | 8-01-17-53-000 | Los Laureles |
| 25 | ANCHUNDIA MENA ALEJANDRO HOMERO | 1306404821 | San Mateo | 135,49 | 8-01-16-07-000 | Los Laureles |
| 26 | LOPEZ PACHAY DAVID ALEXANDER. | 1312502154 | San Mateo | 39,03 | 8-02-20-12-000 | La Paz |
| 27 | REYES LOPEZ LUIS FELIPE | 1300523360 | San Mateo | 73,95 | 8-02-20-13-000 | La Paz |
| 28 | ALONZO CONFORME PABLO LUIS | 1304656836 | San Mateo | 287,97 | 8-01-15-36-000 | Cristo Rey |
| 29 | PILLIGUA LOPEZ ANDRES LIZANDRO | 1312174210 | San Mateo | 75,75 | 8-01-28-11-000 | Los Laureles |
| 30 | LUCAS GUERRERO NELSON GERARDO | 1302178296 | San Mateo | 66,00 | 8-01-02-13-000 | Cristo Rey |
| 31 | CEDEÑO MURILLO GLADYS NATIVIDAD | 1302365273 | San Mateo | 150,00 | 8-01-02-08-000 | Cristo Rey |
| 32 | LUCAS ALONZO MERCEDES ALEJANDRINA | 1304659632 | Manta | 243,59 | 5-05-01-14-000 | San Juan |
| 33 | LUCAS RIVERA BETSY MARLENE | 1313934323 | Manta | 111,20 | 5-07-01-08-000 | San Juan |
| 34 | MENDOZA LUCAS JUAN GABRIEL | 1309371233 | Manta | 59,00 | 5-07-01-09-000 | San Juan |
| 35 | VELIZ LUCAS GISELLA ALEXANDRA | 1312146291 | Manta | 278,00 | 5-07-01-06-000 | San Juan |
| 36 | LUCAS VELIZ MARIA CLARA | 1302327638 | Manta | 75,00 | 5--07-01-10-000 | San Juan |
| 37 | LUCAS VELIZ ROSA NATIVIDAD. | 1302252661 | Manta | 62,00 | 5-07-01-07-000 | San Juan |
| 38 | VELIZ ALONZO PAULA MONSERRATE FLORES FLORES JOSE MIGUEL | 1309370078 1309366217 | Manta | 1133,37 | 5-05-06-27-000 | San Juan |
| 39 | PICO PICO COLOMBIA | 1300142286 | San Mateo | 59,12 | 8-02-20-14-000 | La Paz |
| 40 | ANCHUNDIA LOPEZ DIGNA EMERITA | 1303449274 | San Mateo | 109,00 | 8-02-20-15-000 | La Paz |
| 41 | CEVALLOS CEVALLOS AURA ANGELINA | 1303600702 | Tarqui | 265,30 | 3-23-89-02-000 | Urbirrios II |
| 42 | QUIJIJE VINUEZA CARLOS HUMBERTO | 1307106672 | Tarqui | 200,00 | 3-24-19-16-000 | Colinas del Jocay |
| 43 | LOPEZ FLORES VICENTE FABIAN | 1310460041 | San Mateo | 253,20 | 8-02-32-64-000 | Bella Vista |
| 44 | TOALA TOALA EIDA JOHANNA | 1309494449 | San Mateo | 175,35 | 8-01-18-80-000 | Los Laureles |
| 45 | LUCAS VELIZ FRANCISCO ELACIO | 1300666185 | Manta | 260,85 | 5-05-08-29-000 | San Juan |
| 46 | SOLORZANO DEMERA NILA MIREYA | 1306866706 | San Mateo | 227,00 | 8-01-18-81-000 | Los Laureles |
| 47 | PILLIGUA LUCAS RICARDO AUGUSTO | 1302541097 | San Mateo | 432,47 | 8-01-18-80-000 | Los Laureles |
| 48 | PACHAY PILLIGUA CARLOS ARIEL | 1313813360 | San Mateo | 502,12 | 8-01-18-01-000 | Los Laureles |
| 49 | DELGADO LUCAS LUIS DANIEL | 1309370227 | Manta | 185,84 | 5-05-01-22-000 | San Juan |
| 50 | MENA CONFORME LEIDY MONSERRATE | 1312046376 | San Mateo | 60,00 | 8-01-27-31-000 | Los Laureles |

**OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516**
**Manta, 16 de julio de 2021**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | LOPEZ MENA CARMEN MARILU | 1305303081 | San Mateo | 432,47 | 8-01-28-06-000 | Los Laureles |
| 52 | SUAREZ ASENCIO RAFAEL ANCHUNDIA MENA DORITA OBDULIA | 0909678385 0909678393 | San Mateo | 100,25 | 8-01-16-08-000 | Los Laureles |
| 53 | MERO SANTANA CLEMENCIA EDILMA | 1304658667 | Manta | 203,12 | 5-07-02-03-000 | San Juan |
| 54 | MERO LUCAS LIDIA NARCISA | 1309370888 | Manta | San Juan | 335,92 | 5-07-02-02-000 |
| 55 | LUCAS ALONZO FREDDY DANIEL | 1312736547 | Manta | San Juan | 1500,00 | 5-05-06-29-000 |
| 56 | ALONZO BAILON JOSE HORACIO | 1308173192 | Manta | San Juan | 618,38 | 5-05-06-24-000 |
| 57 | ALONZO LUCAS SANTOS SEBASTIAN | 1302116338 | Manta | San Juan | 796,00 | 5-05-06-20-000 |
| 58 | BONE VELASCO ENRIQUE FERNANDO | 1312926395 | Tarqui | Palo Santo | 285,50 | 3-33-36-15-000 |
| 59 | SANTANA MERO GILMA CRISTINA | 1301548127 | Manta | 1200,00 | 5-07-05-04-000 | San Juan |
| 60 | ALVIA LUCAS JUAN CARLOS | 1304484478 | San Mateo | 73,63 | 8-01-15-03-000 | Los Laureles |
| 61 | MOREIRA MENENDEZ FABIAN ANTONIO | 1314853886 | Tarqui | 247,00 | 3-23-89-04-000 | Urbirrios II |
| 62 | ACOSTA ANCHUNDIA FILERMA TERESA | 1304236027 | Tarqui | 60,50 | 3-02-02-11-000 | Miraflores |
| 63 | DELGADO MERO JULIANA ALEXANDRA | 1311542292 | Manta | 615,00 | 5-04-03-15-000 | Santa Marianita (San Juan) |
| 64 | MERO SALTOS MARIBEL DEL ROSARIO | 1307457695 | Los Esteros | 181,05 | 2-11-36-31-000 | El Palmar |
| 65 | MERO SALTOS JOSE ALBERTO | 1304909896 | Los Esteros | 279,24 | 2-11-36-30-000 | El Palmar |
| 66 | CHERE MERO MARIA JOSEFINA. | 1313152934 | Los Esteros | 211,86 | 2-11-36-29-000 | El Palmar |
| 67 | MERO SALTOS RAMON POLIVIO | 1303629891 | Los Esteros | 157,23 | 2-11-36-26-000 | El Palmar |
| 68 | MERO ARTEAGA ALBERTO JOSE. | 1312106527 | Los Esteros | 247,63 | 2-11-36-27-000 | El Palmar |
| 69 | HIDALGO ALONZO CARLOS ISAURO | 1309661062 | Manta | 125,15 | 5-05-06-31-000 | San Juan |
| 70 | FLORES LUCAS MARIA AMPARO | 1306336951 | San Mateo | 657,30 | 8-02-43-14-000 | Las Flores |
| 71 | LUCAS ALVARADO CALIXTO EUGENIO. | 1304234766 | Manta | 467,00 | 5-05-06-30-000 | San Juan |
| 72 | REYES LOPEZ SEGUNDO LEONIDAS | 1301498315 | San Mateo | 62,00 | 8-01-14-06-000 | Cristo Rey |
| 73 | REYES LUCAS DAYSI JANETH | 1308521812 | San Mateo | 122,30 | 8-01-26-42-000 | Las Flores |
| 74 | SALTOS ZAMBRANO GENESIS LUCIA | 1315962561 | Tarqui | 87,15 | 3-06-25-05-000 | Las Cumbres |
| 75 | VELIZ MERO RUBEN HERNAN | 1315352748 | Manta | 260,00 | 5-07-02-05-000 | San Juan |
| 76 | ZAMBRANO MUÑOZ INES ELIZABETH | 1311199226 | Tarqui | 200,00 | 3-23-92-07-000 | Urbirrios II |
| 77 | MERA VERA CRISTHIAN RAFAEL | 1313467209 | Tarqui | 144,00 | 3-23-67-29-000 | Urbirrios II |
| 78 | SOLORZANO ZAMBRANO LISETH MONSERRATE | 1312841875 | Tarqui | 144,00 | 3-23-65-21-000 | Urbirrios II |

FIEL COPIA DEL ORIGINAL

**OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516**
**Manta, 16 de julio de 2021**

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 79 | LOPEZ CASTRO SEGUNDO ALBERTO | 1309991048 | Tarqui | 144,00 | 3-23-89-01-000 | Urbirrios II |
| 80 | LOOR HERMIDA GENNY VIVIANA | 1307723963 | Tarqui | 180,00 | 3-23-63-01-000 | Urbirrios II |
| 81 | ARAUZ MARIA GLISERIA | 1304886284 | Eloy Alfaro | 108,00 | 3-16-36-17-000 | Santa Ana |
| 82 | FIGUEROA ARAUZ MONSERRATE TEODOSIA | 1310778392 | Eloy Alfaro | 64,00 | 3-16-36-34-000 | Santa Ana |
| 83 | LOOR HERMIDA KAREN TATIANA | 1310181613 | Tarqui | 144,00 | 3-23-63-12-000 | Urbirrios II |
| 84 | MEDRANDA VELEZ HUGO CESAR | 1306456250 | Tarqui | 144,00 | 3-23-82-41-000 | Urbirrios II |
| 85 | VELEZ GOMEZ ANGEL IGNACIO | 0910862747 | Tarqui | 144,00 | 3-23-82-42-000 | Urbirrios II |
| 86 | BAILON MACIAS LUZ AMERICA y ALVIAMONTALVO JOSE ALBERTO | 1302019284 1311681835 | Tarqui | 82,50 | 3-32-04-12-000 | Proyecto Hab. Mall del P. |

**SEGUNDO:** "Notifíquese a través de la Secretaría Municipal a los interesados, así como a las Direcciones Municipales de: Avalúos, Catastro y Permisos Municipales; Gestión Financiera, Procuraduría Síndica, Administrativo; y, que la misma se notifique e inscriba en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta, para que este acto normativo quede debidamente perfeccionado; y, se proceda con el pago de los valores respectivos a fin que se dé cumplimiento a los informes que han servido como habilitantes para que se ejecute este procedimiento establecido en el Código Orgánico de Organización Territorial y Descentralización COOTAD y la Ordenanza que Regula el Procedimiento de Enajenación de Bienes Inmuebles Municipales y Mostrencos en el cantón Manta".

Particular que llevo a su conocimiento para los fines pertinentes.

Atentamente,

DALTON ALEXI PAZMINO CASTRO
Firmado digitalmente por DALTON ALEXI PAZMINO CASTRO

Abg. Dalton Pazmiño Castro
**SECRETARIO MUNICIPAL**

**OFICIO MTA-DSGC-OFI-160720211516**
**Manta, 16 de julio de 2021**

comparecientes aceptan en todas y cada una de sus partes, para la celebración de la presente Escritura se observaron los preceptos y requisitos previstos en la ley Notarial; firman conmigo El Notario en unidad de acto.- Doy fe.-

Jefe Catastral
8-02-20-14-090

**AB. AGUSTÍN ANIBAL INTRIAGO QUIJANO**

**C.C. No. 1306325018**

**EN SU CALIDAD DE ALCALDE DEL CANTON MANTA**

**RUC. No. 1360000980001**

Colombia Pico

**PICO PICO COLOMBIA**

**C.C. No. 1300142286**

**ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA**

**ACCIÓN PERSONAL Nro.13892-DNTH-2015-JT**

**NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA**

SE OTORGO ANTE MÍ Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTE **PRIMER** TESTIMONIO EN LA MISMA FECHA DE SU OTORGAMIENTO. - ESCRITURA NÚMERO:20211308001P02996.- EL NOTARIO. -

Ab. Santiago Fierro Urresta
NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA



NOTARIO PRIMERO DEL CANTÓN MANTA

ABOGADO SANTIAGO ENRIQUE FIERRO URRESTA