

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☒ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 110901020002

LOCALIDAD: ZONA SECTOR MANTAZA LOTE PROPIEDAD

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 46-16

DATOS GENERALES
7 ZONA SEGUN CAIDAO DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Sta Monica
calle Avenida 28

N° 5/2

10 AVENIDA 28
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES 11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE ☒
BAJO LA RASANTE ☐
DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO 01 METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

SERVICIOS DEL LOTE

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASFALTO O CEMENTO

21 DESAGÜES
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

14 ACERA
1 ☒ NO TIENE
2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

22 ELECTRICIDAD
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

REDES PUBLICAS EN LA VIA

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

15 AGUA POTABLE
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE

23 AREA
SIN DECIMALES 13650
DECIMALES 136.50

16 ALCANTARILLADO
1 ☒ NO EXISTE
2 ☐ SI EXISTE

24 PERIMETRO 53
25 LONGTUD DEL FRENTE 7

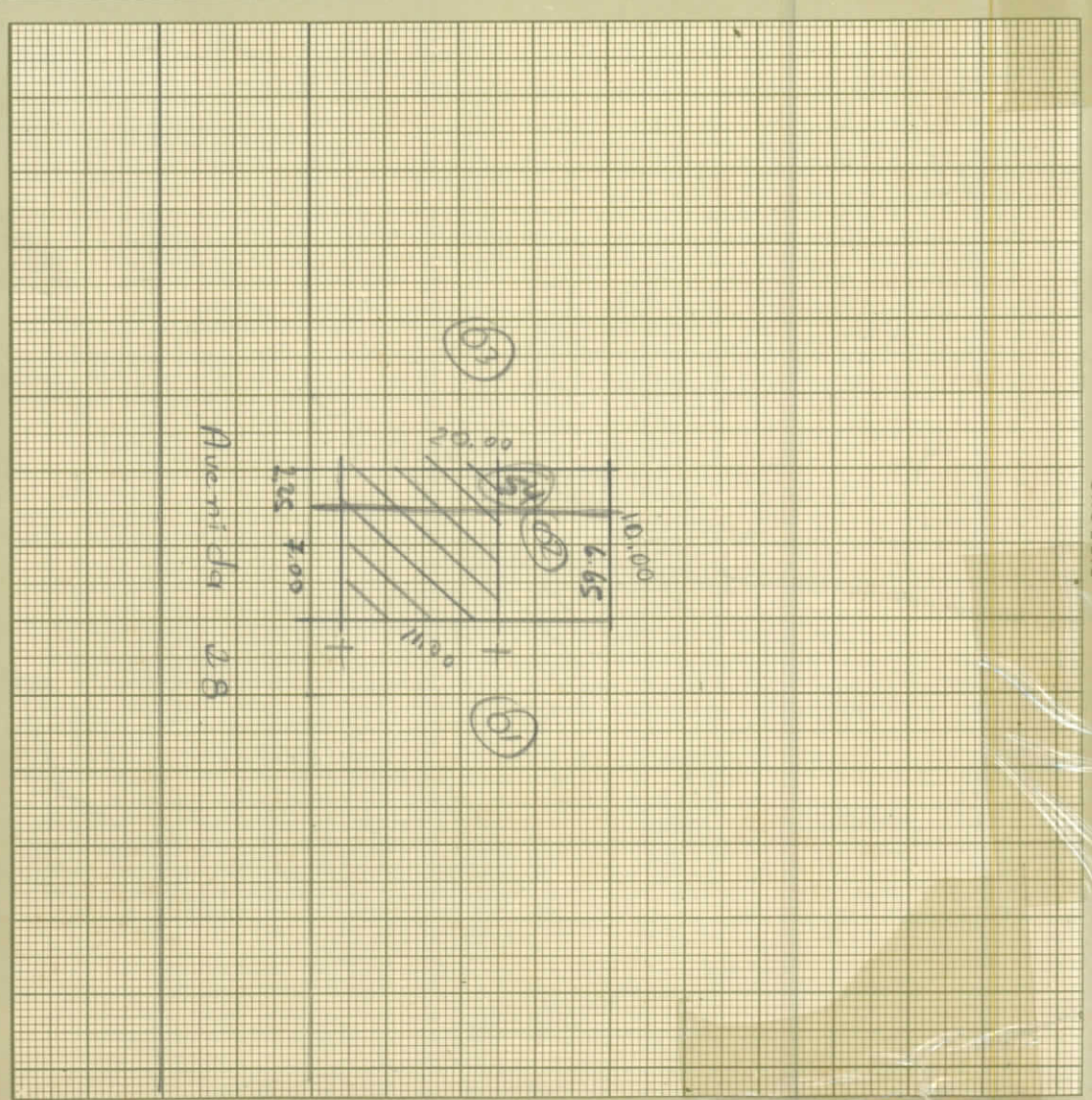
17 ENERGIA ELECTRICA
1 ☐ NO EXISTE
2 ☒ SI EXISTE RED AEREA
3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

26 NUMERO DE ESQUINAS ☐

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 ☐ NO EXISTE
2 ☐ INCANDESCENTE
3 ☒ DE SODIO O MERCURIO

AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación 1 ☐
con edificación 2 ☒

USO DEL AREA SIN EDIFICACION
sin uso 1 ☐
si mismo que la construcción 2 ☒

28 otro uso 3 ☐

29 otro uso nombre código

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 01

31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

32 TOTAL DE BLOQUES 01

observaciones

19/12/91 OK
11/01/97
Se da de alta el lote
1090154 Av. PPVU
AERO 587-2521

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O RUC	matrícula	TÍTULO DE PROPIEDAD	fecha
ACTUAL	Alvarado Chalen	Yhonnny Miguel	13002076-6	Primera	23 Feb	18
codigo	ALVARADO CHALEN YHONNY MIGUEL	13002076-6	PRIMERA	23 FEB	18	

1	X			
2				
3				
4				

TENENCIA DE LA PROPIEDAD
OCUPA SOLO EL
PROPIETARIO
EN ARRIENDO PARCIAL
EN ARRIENDO TOTAL
OTRO (ESPECIFIQUE)

1	☐	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☒	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

[illegible][illegible]