

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2196

Número de Repertorio: 4685

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintidos de Septiembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2196 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
1722991427	VITERI CEPEDA DILAN JOSUE	COMPRADOR
1707054290	ZAMBRANO CARLOTA ESTHER	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	3350934000	74874	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: miércoles, 22 septiembre 2021

Fecha generación: miércoles, 22 septiembre 2021



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 9 2 7 6 1 P R N T S A E



Factura: 002-003-000034187



20211308006P03286

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTON MANTA

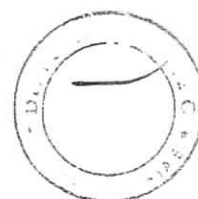
EXTRACTO



Escritura N°:	20211308006P03286						
ACTO O CONTRATO:							
COMPRVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, (10:43)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	ZAMBRANO CARLOTA ESTHER	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1707054290	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Natural	VITERI CEPEDA DILAN JOSUE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1722991427	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		11366.00					

NOTARIO(A) JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS

NOTARÍA SEXTA DEL CANTÓN MANTA







NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO



1
2 ...rio

3
4
5 **ESCRITURA NUMERO 20201308006P03286**

6 **FACTURA NUMERO: 002-003-000034187**

7
8 **COMPRAVENTA:**

9
10 **QUE OTORGA:**

11 **CARLOTA ESTHER ZAMBRANO**

12
13 **A FAVOR DE:**

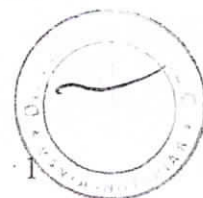
14 **DILAN JOSUE VITERI CEPEDA.-**

15
16 **CUANTIA: USD. \$.11.366.40.-**

17
18 **DI 2 COPIAS.-**

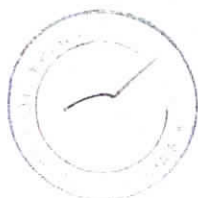
19
20 *****IELG*****

21
22 En la ciudad de Manta, Cabecera del cantón del mismo nombre, Provincia
23 de Manabí, Republica del Ecuador, hoy día veintidós de septiembre del año
24 dos mil veintiuno, ante mí **Doctor JOSE LUIS FERNANDO VELEZ**
25 **CABEZAS**, Notario Público Sexto del Cantón Manta, Comparecen, por una
26 parte la señora **CARLOTA ESTHER ZAMBRANO**, de estado civil viuda, por
27 sus propios derechos, con cédula de ciudadanía número: uno siete cero
28 siete cero cinco cuatro dos nueve guión cero, quien para efecto de





1 notificaciones consigna los siguientes datos: DIRECCION: Sector Los
2 Geranios de esta ciudad de Manta. TELEFONO: 0998802173 y a quien en
3 adelante se le denominará simplemente como la "VENDEDORA"; y, por otra
4 parte el señor **DILAN JOSUE VITERI CEPEDA**, de estado civil soltero, por
5 sus propios derechos, con cédula de ciudadanía número: uno siete dos dos
6 nueve nueve uno cuatro dos guión siete, quien para efecto de notificaciones
7 consigna los siguientes datos: DIRECCION: Manuel Montero y Esteban
8 Riera OE3-310, Solanda de la ciudad de Quito. TELEFONO: 0958971606 y
9 a quien en adelante se le denominará simplemente como el
10 "COMPRADOR".- Los comparecientes son de nacionalidad ecuatoriana,
11 mayores de edad, hábiles y capaces para contratar y poder obligarse,
12 portadoras de sus cédulas de ciudadanía y certificados de votación cuyas
13 copias fotostáticas se agregan a este registro y que me fueron presentadas
14 en virtud de lo cual, de conocerlos a todos Doy Fe. Bien instruidos del
15 resultado y efectos de la Escritura de Compraventa, que proceden a
16 celebrar con libertad y capacidad civil necesaria y examinados que fueron
17 todos de que proceden sin temor reverencial, coacción, seducción
18 promesas o amenazas de índole alguna, los otorgantes me entregaron una
19 minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada
20 literalmente es como sigue: **SEÑOR NOTARIO.-** En el Registro de
21 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar un Contrato de
22 COMPRAVENTA, la misma que se redacta al tenor de las siguientes
23 cláusulas y estipulaciones que a continuación se detallan: **PRIMERA:**
24 **INTERVINIENTES.-** Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte la
25 señora CARLOTA ESTHER ZAMBRANO, por sus propios derechos y a
26 quien se le denominará como la "VENDEDORA"; y, por otra parte el señor
27 DILAN JOSUE VITERI CEPEDA, por sus propios derechos y a quien se le
28 denominará como el "COMPRADOR". Los comparecientes son mayores de





NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélez Cabezas
NOTARIO

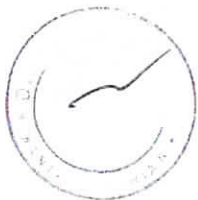


1 edad, de nacionalidad ecuatoriana, capaces para celebrar esta clase de
2 actos y contratos. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** La vendedora
3 manifiesta que es dueña y propietaria de un lote de terreno, el mismo
4 que está ubicado en el Sector Los Geranios de la Parroquia Urbana
5 Tarqui del Cantón Manta, que lo adquirió, por compra a la Compañía
6 Inmobiliaria José Luís Cevallos Holguín e Hijos JOLCIJOS CIA. LTDA.,
7 mediante Escritura Pública de Compraventa, celebrada en la Notaría
8 Sexta del Cantón Manta, el dos de diciembre del año dos mil veinte, e
9 inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el siete de
10 diciembre del mismo año de su otorgamiento. **TERCERA: VENTA.-**
11 Enunciado lo anterior y por medio del presente instrumento, la vendedora,
12 hoy tiene a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor del
13 comprador, un lote de terreno, el mismo que está ubicado en el Sector Los
14 Geranios de la Parroquia Tarqui del Cantón Manta y tiene las siguientes
15 medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con Calle
16 Planificada; Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con Área de
17 Protección; Por el Costado Derecho, diecinueve metros diez centímetros y
18 lindera con Área a desmembrar a favor de Zambrano Carlota Esther; y, Por
19 el Costado Izquierdo, diecinueve metros treinta centímetros y lindera con
20 Área a Remanente a favor de Inmobiliaria José Luís Cevallos Holguín e
21 Hijos JOLCIJOS CIA. LTDA.; teniendo una superficie total de: CIENTO
22 CINCUENTA Y TRES METROS CUADRADOS SESENTA DECIMETROS
23 CUADRADOS.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la
24 realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera
25 que sea su cabida; Por lo tanto la parte vendedora transfiere a la parte
26 compradora el dominio, uso, goce y posesión, en el terreno descrito como el
27 vendido; comprendiéndose en esta venta, todos los derechos reales como
28 bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren





1 corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo
2 cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA:**
3 **PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes
4 es la cantidad de: ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS DOLARES
5 CON CUARENTA CENTAVOS DE DOLARES, que la parte vendedora
6 declara tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de
7 poder de la parte comprador; sin opción por este concepto a reclamos
8 posteriores.- **QUINTA: ORIGEN DE FONDOS.-** Además el comprador
9 declara que el dinero que utiliza para la compra del presente bien, no
10 proviene de fondos ilegítimos vinculados con negocios de lavado de dinero
11 o del narcotráfico, por lo que el comprador exime a la vendedora de toda
12 responsabilidad; Así mismo los valores a cancelar por tarifas notariales son
13 de fondos lícitos. **SEXTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que
14 aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y
15 estar conforme con todo lo estipulado. **SEPTIMA: INSCRIPCION.-** La parte
16 vendedora, faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de
17 esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **LA DE**
18 **ESTILO.-** Usted señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas de
19 estilo parra la completa validez de este contrato (Firmado) Abogada Iris
20 León Gorozabel, con Matrícula Número 13-2009-143 del Foro de
21 Abogados.- Hasta aquí la minuta, que los otorgantes se afirma y ratifican en
22 el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que elevan a escritura
23 pública para que surtan todos los efectos legales y jurídicos declarados en
24 ella. Los impuestos de alcabala y sus adicionales se encuentran
25 debidamente cancelados y sus comprobantes se agregan a este registro
26 para que salgan en los testimonios que de esta escritura se confieran. Las
27 partes manifiestan no tener parentesco entre sí. Y leída que fue esta
28 escritura por mí el Notario de principio a fin, en alta y clara voz a los



Ficha Registral-Bien Inmueble

74874

Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022411

Certifico hasta el día 2021-09-19:



INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 3350934000

Fecha de Apertura: lunes, 07 diciembre 2020

Información Municipal:

Dirección del Bien: Sector Los Geranios

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Parroquia: MANTA

LINDEROS REGISTRALES: Compraventa de una parte del lote de terreno que está ubicado en el Sector Los Geranios, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, el mismo que tiene las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, ocho metros y lindera con calle planificada; Por Atrás, los mismos ocho metros y lindera con Área de protección; Por el Costado Derecho, diecinueve metros diez centímetros y lindera con Área a desmembrar a favor de Zambrano Carlota Esther; Y, por el Costado Izquierdo, diecinueve metros treinta centímetros y lindera con Área remanente a favor de Inmobiliaria José Luis Cevallos Holguín e Hijos JOLCIJOS CIA. LTDA., teniendo una Superficie Total de Ciento Cincuenta y Tres Metros Cuadrados Sesenta Decímetros Cuadrados.

SOLVENCIA: EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	REMANENTE	146 miércoles, 15 enero 2020	4488	4514
COMPRA VENTA	COMPRAVENTA	1896 lunes, 07 diciembre 2020	0	0

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[1 / 2] REMANENTE

Inscrito el: miércoles, 15 enero 2020

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEXTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: lunes, 21 octubre 2019

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

REMANENTE DE TERRENO La compañía inmobiliaria JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA., representada por Gerente General, señor Luis Adolfo Cevallos Mendoza, declara que es propietario de un lote de terreno ubicado en el sector Los Geranios de la parroquia Tarqui del cantón Manta, con un área total de SIETE MIL OCHENTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y SEIS DECIMETROS CUADRADOS. Se procede a realizar la escritura de remanente de terreno, de la siguiente manera: Primer Lote con área total de MIL DOSCIENTOS METROS CUADRADOS Segundo Lote con un área total de NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE METROS CON CUARENTA Y TRES CENTIMETROS. Tercer Lote con un área total de MIL CIENTO SESENTA Y DOS METROS CON NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS. Cuarto Lote con un área total de MIL TRESCIENTOS SIETE METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y CINCO CENTIMETROS CUADRADOS. Quinto lote con un área total TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO METROS CUADRADOS CON SESENTA CENTIMETROS CUADRADOS. AREAS VERDES: A favor del GAD Manta, por el Frente: Quince metros y calle planificada; Por Atrás: Veinte metros cincuenta seis centímetros y área sobrante; Por el Costado Derecho: Treinta metros y área sobrante más cinco metros con cincuenta y ocho centímetros, calle peatonal; Por el Costado Izquierdo: Treinta y tres metros y área de Protección. AREA TOTAL: QUINIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON CUARENTA CENTIMETROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
PROPIETARIO	INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA.		MANTA

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:





Libro	Número Inscripción	Fecha Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	2293	miércoles, 07 agosto 2019	65478	65529

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: **lunes, 07 diciembre 2020**

Nombre del Cantón: **MANTA**

Oficina donde se guarda el original: **NOTARIA SEXTA**

Cantón Notaría: **MANTA**

Fecha de Otorgamiento/Providencia: **miércoles, 02 diciembre 2020**

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

COMPRAVENTA Compraventa de dos lotes de terrenos ubicados en el Sector Los Geranios, de la parroquia Tarqui del cantón Manta Parte del lote de terreno que está ubicado en el Sector Los Geranios, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, teniendo una Superficie Total de Ciento Cincuenta y Tres Metros Cuadrados Sesenta Decímetros Cuadrados. Parte del lote de terreno, ubicado en el sector Los Geranios, de la parroquia Tarqui del cantón Manta, teniendo una Superficie total de Doscientos Sesenta y Ocho Metros Cuadrados.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
COMPRADOR	ZAMBRANO CARLOTA ESTHER	VIUDA	MANTA
VENDEDOR	INMOBILIARIA JOSE LUIS CEVALLOS HOLGUIN E HIJOS JOLCIJOS CIA. LTDA.		MANTA

TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	2
Total Inscripciones >>	2

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-09-19

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : **ZAMBRANO CARLOTA ESTHER**

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21022411 certifico hasta el día 2021-09-19, la Ficha Registral Número: 74874.



Firmado electrónicamente por:
**GEORGE BETHSABE
MOREIRA MENDOZA**

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA
Registrador de la Propiedad

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 2 0 3 6 8 C N A P M O W



Nº 092021-043417

Manta, miércoles 22 septiembre 2021



LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ZAMBRANO CARLOTA ESTHER** con cédula de ciudadanía No. **1707054290**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

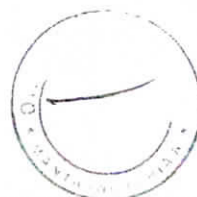
Fecha de expiración: viernes 22 octubre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



144034ZKZG8OU

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES
CERTIFICADO DE AVALÚO

Nº 072021-036924

Nº ELECTRÓNICO : 211580



Fecha: 2021-07-02

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL

El predio de la clave: 3-35-09-34-000

Ubicado en: SECTOR LOS GERANIOS

ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA

Área Según Escritura: 153.6 m²

PROPIETARIOS

Documento	Propietario
1707054290	ZAMBRANO-CARLOTA ESTHER

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO: 11,366.40

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 11,366.40

SON: ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 40/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



137523ZGWLUDA

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Fecha de generación de documento: 2021-09-20 09:41:45



N° 092021-043415

Manta, miércoles 22 septiembre 2021

CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE
COMPRA VENTA

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 3-35-09-34-000 perteneciente a ZAMBRANO CARLOTA ESTHER con C.C. 1707054290 ubicada en SECTOR LOS GERANIOS BARRIO LOS GERANIOS PARROQUIA TARQUI cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$11,366.40 ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 40/100. SE COBRA ALCABALAS POR LA CUANTIA DE \$11,366.40 ONCE MIL TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS DÓLARES 40/100.

NO CAUSA UTILIDAD PORQUE EL AVALUO ANTERIOR ES IGUAL AL ACTUAL



Tesorería Municipal
Dirección de Gestión Financiera

Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.

Fecha de expiración: viernes 22 octubre 2021

Código Seguro de Verificación (CSV)



144032QAPI6GY

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR.



RUC: 1360000980001

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

TITULO DE CREDITO #: T/2021/038898
DE ALCABALAS

Fecha: 09/20/2021

Por: 113.66

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 09/20/2021

Tipo de Transacción:

COMPRAVENTA

Tradente-Vendedor: ZAMBRANO CARLOTA ESTHER

Identificación: 1707054290

Teléfono: N/A

Correo:

Adquiriente-Comprador: VITERI CEPEDA DILAN JOSUE

Identificación: 1722991427

Teléfono:

Correo:

Detalle: SE APLICA EL DESCUENTO SEGUN ART 533 DEL COOTAD

VE-598181



PREDIO:

Fecha adquisición: 30/07/2020

Clave Catastral

Avaluo

Área

Dirección

Precio de Venta

3-35-09-34-000

11366.40

153.60

SECTORLOSGERANIOS

11,366.40

Observación:

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

TRIBUTOS A PAGAR

Año	Tributo	Monito	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	113.66	34.10	0.00	79.56
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	34.10	0.00	0.00	34.10
Total=>		147.76	34.10	0.00	113.66

Saldo a Pagar





Desde 1890
al servicio
de la COMUNIDAD

CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador



COMPROBANTE

000030854
INGRESO A CAJ

Nº PAGOS	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
49630	2021/09/22 10:08	22/09/2021 10:08:00a.m.	689938	2021
CONTRIBUYENTE	ZAMBRANO CARLOTA ESTHER C.I.: 1707054290			
CLAVE CATASTRAL	335093400000000000			
UBICACION	Direccion: MANTA / SECTOR LOS GERANIOS			
DETALLE	LOS GERANIOS			
RUBROS DEL TITULO				
Certificado de Solvencia por Predio				
ADICIONALES				
DETALLE DEL PAGO				
SUBTOTAL 1				
SUBTOTAL 2				
FORMA DE PAGO: EFECTIVO				
TITULO ORIGINAL				



USD 3.00

FORMA DE PAGO: EFECTIVO

TITULO ORIGINAL





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1707054290

Nombres del ciudadano: ZAMBRANO CARLOTA ESTHER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PASTAZA/PASTAZA/FATIMA

Fecha de nacimiento: 7 DE AGOSTO DE 1961

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO BANCARIO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: GUERRERO ONOFRE CARLOS ANIBAL

Nombres del padre: ZAMBRANO LEON JORGE JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: No Registra

Nacionalidad: No Registra

Fecha de expedición: 23 DE MAYO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA

N° de certificado: 212-626-77953



212-626-77953

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



INSTRUCCIÓN
BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN
EMPLEADO BANCARIO

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ZAMBRANO JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
XXXXXXXXXX

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
QUITO
2012-05-23

FECHA DE EXPIRACIÓN
2022-05-23

Dr. Fernando Velazco

NOTARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
ZAMBRANO
CARLOTA ESTHER

LUGAR DE NACIMIENTO
PASTAZA

PASTAZA
FATIMA

FECHA DE NACIMIENTO 1961-08-07

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDA

CARLOS ANIBAL
GUERRERO ONOFRE

N. 170705429-0

CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA PICHINCHA

CIRCUNSCRIPCIÓN 4

CANTÓN RUMIÑAHUI

PARROQUIA SAN RAFAEL

ZONA

JUNTA 0025 FEMENINO

86485452

1707054290

1707054290

ZAMBRANO CARLOTA ESTHER

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 22 SEP 2021

Dr. Francisco Velazco Velazco
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1722991427

Nombres del ciudadano: VITERI CEPEDA DILAN JOSUE

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/CHILLOGALLO

Fecha de nacimiento: 13 DE NOVIEMBRE DE 1995

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: TECNÓLOGO

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: VITERI VITERI REINALDO JAVIER

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CEPEDA ESPINOSA BIOLA EDITH

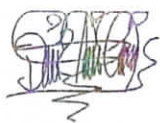
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 6 DE MARZO DE 2018

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 22 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: KAREN BERENICE VELEZ ARCE - MANABI-MANTA-NT 6 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 215-626-77838



215-626-77838

F. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CEDULA DE
CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
VITERI CEPEDA
DILAN JOSUE
LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
CHILLOGALLO
FECHA DE NACIMIENTO 1995-11-13
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO HOMBRE
ESTADO CIVIL SOLTERO

N. 172299142-7

INSTRUCCIÓN
SUPERIOR

PROFESIÓN / OCUPIACIÓN
TECNOLOGO

V2343V2242

RELACIONES Y NOMBRES DEL PADRE
VITERI VITERI REINALDO JAVIER
RELACIONES Y NOMBRES DE LA MADRE
CEPEDA ESPINOSA BIOLA EDITH
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

QUITO
2018-03-06
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-03-06



[Signature]

[Signature]



001485823



CERTIFICADO DE
VOTACIÓN 11 ABRIL 2021



CNE

PROVINCIA: PICHINCHA
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2
CANTÓN: QUITO
PARROQUIA: SOLANDA
ZONA: 1
JUNTA No. 0026 MASCULINO

N. 98804550

1722991427



N. 1722991427

VITERI CEPEDA DILAN JOSUE

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus originales

Manta, 22 SEP 2021

[Signature]
Dr. Fernando Velazquez
Notario Público Sexto
Manta - Ecuador



NOTARIA SEXTA DE MANTA

Dr. Fernando Vélaz Cabezas
NOTARIO

1 otorgantes, éstos la aprueban, se afirman, ratifican y firman conmigo el
2 Notario en unidad de acto. DOY FE.-

3
4 

5
6 **CARLOTA ESTHER ZAMBRANO**

7 **C.C. No. 170705429-0**

8 

9
10
11 **DILAN JOSUE VITERI CEPEDA**

12 **C.C. No. 172299142-7**

13
14
15
16 
17 **DR. JOSE LUIS FERNANDO VELEZ CABEZAS**
18 **NOTARIO PUBLICO SEXTO DEL CANTON MANTA**

19
20
21
22 **RAZÓN.** Esta escritura se otorgó ante mí, en fe de
23 ello confiero esta **PRIMERA** copia que la sello.
24 signo y firmo.

25 Manta, a 22-09-2021

26 
27 *Dr. Fernando Vélaz Cabezas*
28 **NOTARIA SEXTA**



El nota...

