

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL **110901190000**

LOCALIDAD ZONA ELECTIVA MANZANA LOTE PROPIEDAD HORIZONTAL

HOJA N°

DATOS GENERALES

- 7 ZONA SEGUN CALIDAD DE SUELO **2**
- 8 ZONA HOMOGENEA **1**
- 9 ZONA SEGUN VALOR **2**

DIRECCION: barrio **Sta Monica**
calle **5ta**

Av 28

N°

10 **Ave M, 28 28**

CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTES **1** NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

- 9 ACCESO AL LOTE
 - 1 LOTE INTERIOR
 - 2 POR PASAJE PEATONAL
 - 3 POR PASAJE VEHICULAR
 - 4 POR CALLE
 - 5 POR AVENIDA
 - 6 POR EL MALECON
 - 7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

- 13 MATERIAL DE LA CALZADA
 - 1 TIERRA
 - 2 LASTRE
 - 3 PIEDRA DE RIO
 - 4 ADOQUIN
 - 5 ASFALTO O CEMENTO

- 14 ACERA
 - 1 NO TIENE
 - 2 ENCIMENTADO O PIEDRA DE RIO
 - 3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

- 15 AGUA POTABLE
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE
- 16 ALCANTARILLADO
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE
- 17 ENERGIA ELECTRICA
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE RED AEREA
 - 3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA
- 18 ALUMBRADO PUBLICO
 - 1 NO EXISTE
 - 2 INCANDESCENTE
 - 3 DE SODIO O MERCURIO

- 19 SOBRE LA RASANTE
 - 1 **X**
 - 2 **90**
- BAJO LA RASANTE
 - 1 **00**
 - 2 **00**

DESARROLLAR CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

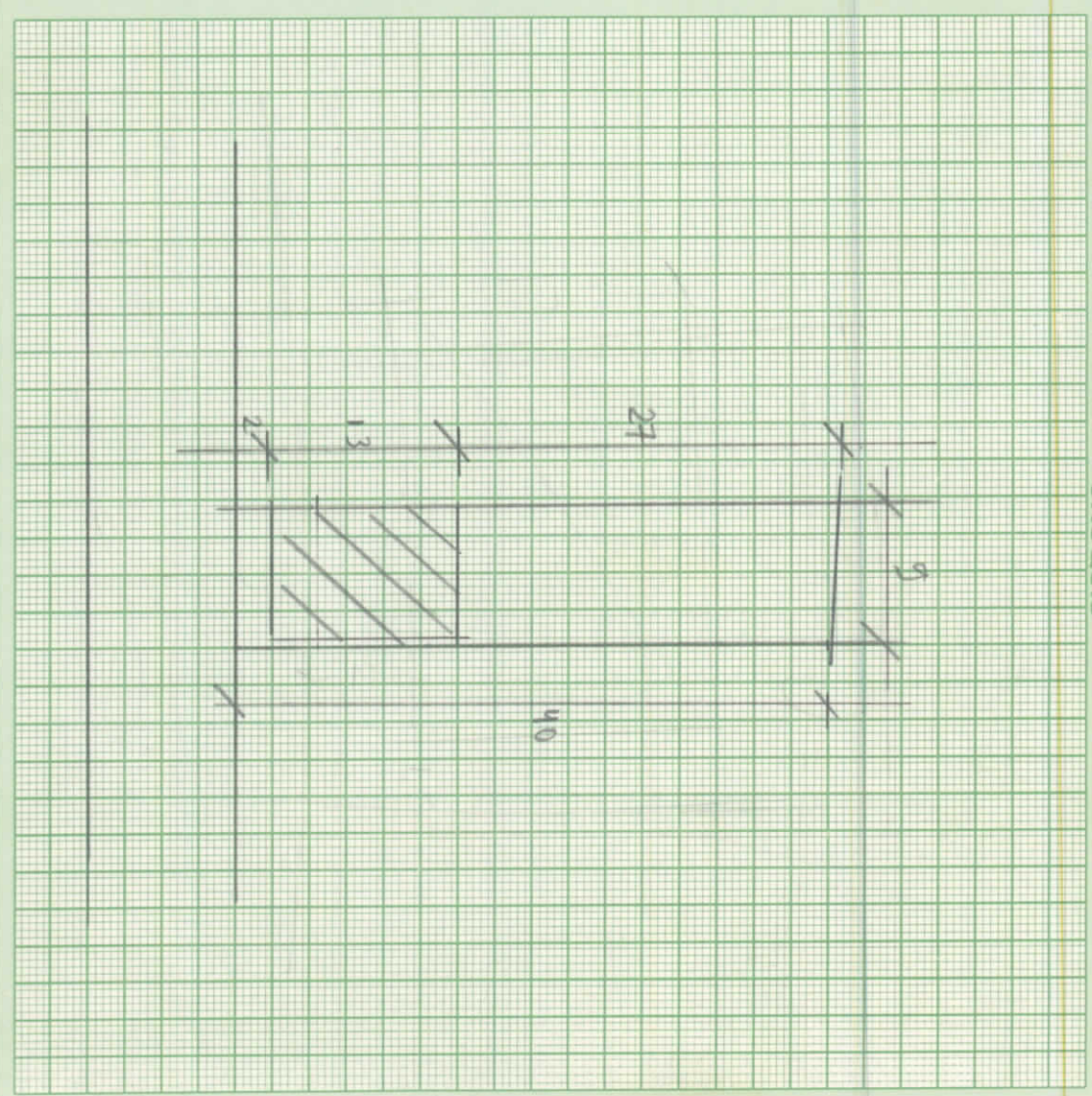
- 20 AGUA POTABLE
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE
- 21 DESAGUES
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE
- 22 ELECTRICIDAD
 - 1 NO EXISTE
 - 2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

- 23 AREA
 - 1 SIN DECIMALES **370**
 - 2 **0**
- 24 PERIMETRO
 - 1 **100**
 - 2 **0**
- 25 LONGITUD DEL FRENTE
 - 1 **9**
 - 2 **0**
- 26 NUMERO DE ESQUINAS
 - 1 **0**
 - 2 **0**

AVANUELO DEL LOTE (sin centavos)

CROQUIS



FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

- 27 SIN EDIFICACION ☐
- 28 CON EDIFICACION ☒
- 29 USO DEL AREA SIN EDIFICACION
 - 1 ☐
 - 2 ☐
 - 3 ☐
- 30 OTRO USO ☐
- 31 OTRO USO ☐
- 32 OTRO USO ☐
- 33 OTRO USO ☐

NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS **91**

NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION **01**

TOTAL DE BLOQUES **01**

OBSERVACIONES

19/12/98.
SE NIEGA A CON
INFORMAR
10/01/97

MODO DE PROPIEDAD

1 ☒ UN SOLO PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

1 ☒ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2 ☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3 ☐ EN ARRIENDO TOTAL
4 ☐ OTROS (ESPECIFIQUE)

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA

NOMBRES

CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.

TITULO DE PROPIEDAD

CODIGO

CLAE ALDEAN 6012121212

DATOS DE LA CONSTRUCCION

(SOLO BLOQUES TERMINADOS)

N° DEL BLOQUE		N° DEL PISO		AREA DEL PISO		MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)												INDICADORES GENERALES												ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
						ESTRUCTURA		PAREDES				ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTRE PISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUBERIA		VENTANAS								AGUA		ELECTRICIDAD				EQUIPO ESPECIAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														

AVALUO TOTAL DE LA PROPIEDAD (sin centavos)

AVALUO DE LA PROPIEDAD (sin centavos)
VALOR DEL LOTE MAS
VALOR DE LA CONSTRUCCION

levantamiento

FECHA

NOMBRE DEL EMPADRONADOR

FIRMA

19/12/16

FECHA

NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO

FIRMA

OBSERVACIONES

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTA BAJO REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

NO SI

CLAVE CATASTRAL

1 2 3 4 5 6 7 8 9 0
1 2 3 4 5 6 7 8 9 0

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N° 16-76

DATOS GENERALES

7 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
8 ZONA HOMOGENEA
9 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION: barrio Sta mónica

colle Avenida 28

N° 3/4

10 AVENIDA 28
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

11 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

12 ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

19 SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
DESNIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO
METROS

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

13 MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

14 ACERA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

15 AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

16 ALCANTARILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

17 ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AEREA
3 SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

23 AREA
SIN DECIMALES
00355

24 PERIMETRO
0099

25 LONGITUD DEL FRENTE
0009

26 NUMERO DE ESQUINAS
0

27 AVALUO DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

27 sin edificación
con edificación
1 X
2

30 NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
00

USO DEL AREA SIN EDIFICACION

sin uso
1 X

29 si número que la construcción
2

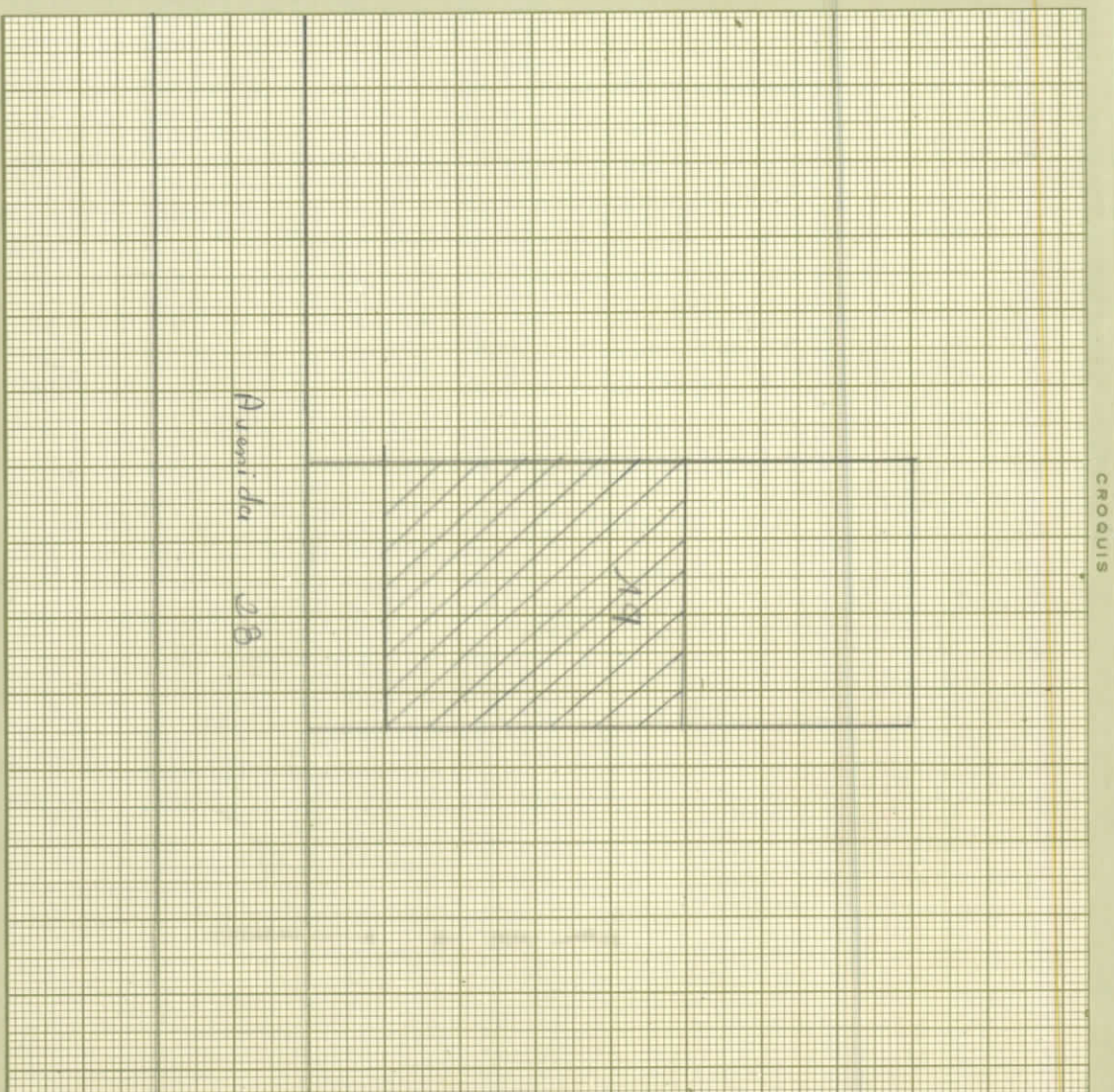
31 NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION
00

otro uso
3

otro uso
51110

32 TOTAL DE BLOQUES
00

observaciones



DATOS DEL PROPIETARIO

DATOS DEL PROPIETARIO															
PERSONERIA	APELLIDOS		NOMBRE		CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	notaría	TITULO DE PROPIEDAD		fecha						
	AULDEAN GONZALES		CLAER NEPTALI SVA			PRIMERA	26/AUGUST/85								
CODIGO		A	L	D	E	A	N	G	O	N	Z	A	L	E	S
		C	L	A	E	R	N	E	P	T	A	L	I		

	TENENCIA DE LA PROPIEDAD				
1	☐	☐	☐	☐	☐
2					
3					
4					

OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
 EN ARRIENDO PARCIAL
 EN ARRIENDO TOTAL
 OTRO (ESPECIFIQUE)
 Valdivia

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INDIVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION

MATERIALES (MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA)		INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																	
ESTRUCTURA		PAREDES				ENTREPISO INFERIOR O CONTRAPISO				PISO				ENTREPISO SUPERIOR, TECHO O CUBIERTA				TUM-BADOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL																					
caño	madera	identificación	hormigón-medi	no tiene	caño	madera o lata	enlucido (barrilete)	ladrillo común	ladrillo industrial o bloque	tabique modular	tierra	madera o enlucido	vinilo o granito	balda	parquet o moqueta	alfombra	marmol	caño	code (paja)	madera	zinc	ruberoid	gaseado	hormigón	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caño	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazos o hierro	aluminio	madera fina	distinto de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene de 1º orden	tiene de 2º orden	no tiene	buena	regular	mal	ruina		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28																						

[illegible]