

RECTIFICACION DE LINDERO Y COMPRAVENTA: OTORGAN LOS CONYUGES SEÑORES: NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA ANCHUNDIA Y ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ GARCIA A FAVOR DE LOS CONYUGES SEÑORES: JOSE YOVANNY LUCAS ROSADO Y AMPARO BEATRIZ LOPEZ LOPEZ.-

CUANTIA: USD. \$.39.225.44.

En la ciudad Puerto de San Pablo de Manta, Cabecera del Cantón del mismo nombre Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día jueves veintisiete de Marzo del año dos mil catorce, ante mí Abogado JORGE NELSON GUANOLUISA GUANOLUISA, Notario Público Primero del Cantón, Comparecen, por una parte los cónyuges señores: NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA ANCHUNDIA y ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ GARCIA, casados entre sí; ambos por sus propios derechos y en calidad de "VENDEDORES", y, por otra parte los cónyuges señores: JOSE YOVANNY LUCAS ROSADO y AMPARO BEATRIZ LOPEZ LOPEZ, casados entre sí, ambos por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "COMPRADORES". Los comparecientes son mayores de edad, ecuatorianos, domiciliados en esta ciudad, sin parentesco entre las partes, hábiles y capaces para contratar y obligarse a quienes de conocer personalmente y de haberme presentado sus respectivos documentos de identificación, Doy Fe. Bien instruidos en el objeto y resultados de esta Escritura de RECTIFICACION DE LINDERO Y COMPRAVENTA, la cual proceden a celebrarla, me entregan una minuta para que la eleve a Instrumento Público, cuyo texto es el que sigue: SEÑOR NOTARIO.- En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de RECTIFICACION DE LINDERO Y COMPRAVENTA, contenida en las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA: INTERVINIENTES. Intervienen, otorgan y suscriben, por una parte los cónyuges señores: NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA ANCHUNDIA y ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ GARCIA, por sus propios



derechos y en calidad de "VENDEDORES"; y por otra parte los cónyuges señores: JOSE YOVANNY LUCAS ROSADO y AMPARO BEATRIZ LOPEZ LOPEZ, por sus propios derechos y a quienes en adelante se les denominará simplemente como los "COMPRADORES". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.**- Los vendedores, declaran que son dueños y propietarios de un cuerpo de terreno y construcción, ubicado en el Sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la Avenida Veinticuatro sin Número de la Parroquia y Cantón Manta, adquirido por compra al señor Eloy Intriago Intriago, mediante Escritura Pública de Compraventa celebrada en la Notaría Primera del Cantón Manta el dieciocho de Junio del año dos mil trece, inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el veinticinco de Julio del mismo año de su otorgamiento. Terreno que tiene los siguientes linderos y medidas: Por el Frente, Calle Planificación, ahora Calle dieciséis, con quince metros; Por Atrás, con la señora Blanca Castaño, con quince metros; Por Un Costado, con el señor Carlos Alberto Chávez Rodríguez y esposa, con veinte metros; y, Por el Otro Costado, con Calle Pública, ahora Avenida Veintinueve, con veinte metros. **TERCERA: RECTIFICACION Y VENTA.**- Los vendedores declaran que por un error involuntario en la Escritura descrita en la cláusula anterior se hizo constar que linderaba por el Frente con Calle Planificación, ahora Calle 16, cuando en realidad y según Autorización de la Dirección de Planeamiento Urbano del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta consta que por el Frente lindera con Calle Planificada, actualmente Calle 16-B, quedando correctamente dicho terreno con las siguientes medidas y linderos: Por el Frente, quince metros y lindera con Calle Planificada, ahora Calle dieciséis-B; Por Atrás, los mismos quince metros y lindera con la señora Blanca Castaño; Por Un Costado, veinte metros y lindera con el señor Carlos Alberto Chávez Rodríguez; y, Por el Otro Costado, veinte metros y lindera con Calle Pública, actualmente Avenida Veintinueve, teniendo una superficie total de: TRESCIENTOS METROS CUADRADOS; y por lo



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

13811



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13811.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 21 de abril de 2009
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cód. Catastral/Rol/Ident. Predial: 1090129000



LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno compuesto de solar y edificación, ubicada en la Ciudad de Manta, Sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la Avenida Veinticuatro sin número. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, calle planificación, ahora calle Dieciséis, con quince metros. POR ATRÁS, con la Sra. Blanca Castaño, con quince metros. POR UN COSTADO, con el señor Carlos Alberto Chávez Rodríguez y esposa, con veinte metros. POR EL OTRO COSTADO, con calle pública, ahora avenida veintinueve, con veinte metros. SOLVENCIA. EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	887 01/11/1978	1.525
Compra Venta	Compraventa	1.308 08/12/1981	2.644
Compra Venta	Compraventa	2.342 14/08/2009	38.065
Compra Venta	Compraventa	2.591 09/09/2009	42.735
Compra Venta	Compraventa	3.045 29/10/2009	49.996
Compra Venta	Compraventa	2.281 25/07/2013	45.875

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1 / 6 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de noviembre de 1978

Tomo: 1 Folio Inicial: 1.525 - Folio Final: 1.525

Número de Inscripción: 887 Número de Repertorio: 1.768

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Proviene de: martes, 10 de octubre de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

U n s o l a r u b i c a d o e n c a s t a .

b.- Aprobación del Cantón: Domicilio de las Partes:

Cédula o R.U.C. Nombre y/o Razón Social

Estado Civil Domicilio

13-01454821 Chavez Rodriguez Carlos Alberto

Casado, Manta

13-01480719 Montes Velasco Elio Enrique

Soltero Manta



2 / 6 Compraventa

Inscrito el: martes, 08 de diciembre de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.044 - Folio Final: 2.046

Número de Inscripción: 1.308 Número de Repertorio: 2.203

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto. O sea una área que tiene quince metros de frente, y atrás por veinte metros por cada

u n o d e s u d o s c o s t a d o s .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00760798	Zambrano Zambrano Pedro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	13-01454821	Chavez Rodriguez Carlos Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02238439	Chica Reyna Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	887	01-nov-1978	1525	1525

3 / 6 Compraventa

Inscrito el: viernes, 14 de agosto de 2009

Tomo: 65 Folio Inicial: 38.065 - Folio Final: 38.078

Número de Inscripción: 2.342 Número de Repertorio: 4.620

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Pedro Carbo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el inmueble compuesto de solar y edificación, ubicado en la Ciudad de Manta,

Provincia de Manabí, Sector del Hospital Rodriguez Zambrano en la avenida Veinticuatro sin numero señalado.

Con una Area o Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05121475	Bravo Dominguez Irma Elizabeth	Casado	Manta
Comprador	13-04192949	Velasquez Barreto Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-01147706	Quijije Laz Maria de Los Angeles	Casado	Manta
Vendedor	13-00760798	Zambrano Zambrano Pedro Francisco	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1308	08-dic-1981	2044	

4 / 6 Compraventa

Inscrito el: miércoles, 09 de septiembre de 2009

Tomo: 72 Folio Inicial: 42.735 - Folio Final: 42.744

Número de Inscripción: 2.591 Número de Repertorio: 5.178

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un solar y casa ubicado en la ciudad de Manta sector del Hospital Rodriguez Zambrano en la

avenida veinticuatro sin numero actualmente Barrio Santa Monica avenida veintinueve sin numero de la parroquia y

l a n t a M a n t a

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-12718487	Velasquez Bravo Irma Katherine	Soltero	Manta
Vendedor	13-05121475	Bravo Dominguez Irma Elizabeth	Casado	Manta
Vendedor	13-04192343	Velasquez Barreto Luis Alberto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2312	14-ago-2009	38065	38078

5 / 6 Compraventa

Inscrito el: jueves, 29 de octubre de 2009

Tomo: 84 Folio Inicial: 49.996 - Folio Final: 50.004
Número de Inscripción: 3.045 Número de Repertorio: 6.195
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Tisagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno compuesto de solar y edificación, ubicado en la Ciudad de Manta, Sector del Hospital Rodriguez Zambrano, en la avenida Veinticuatro, sin numero.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04095092	Intriago Intriago Eloy Eustorgio	Divorciado	Manta
Vendedor	13-12718487	Velasquez Bravo Irma Katherine	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2591	09-sep-2009	42735	42744

6 / 6 Compraventa

Inscrito el: jueves, 25 de julio de 2013

Tomo: 110 Folio Inicial: 45.875 - Folio Final: 45.886
Número de Inscripción: 2.281 Número de Repertorio: 5.451
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de junio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada sobre el bien inmueble ubicado en el sector del Hospital Rodriguez Zambrano, en la Avenida Veinticuatro sin numero, de la Parroquia y Cantón Manta

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03750481	Anchundia Anchundia Narciso Marcelino	Casado	Manta
Comprador	13-06179597	Velez Garcia Alexandra Del Rocio	Casado	Manta
Vendedor	13-04095092	Intriago Intriago Eloy Eustorgio	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2491	09-sep-2009	42735	42744



Certificación número 1 de MANT

Fecha Registro: 18/11

Página: 3



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	6		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:04:10 del martes, 11 de marzo de 2014

A petición de: *Doña Valle Cedeño*

Elaborado por: *Maria Asunción Cedeño Chávez*
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto que se diera un traspaso de dominio o se emitiera un gravamen.



El interesado debe comunicar cualquier error en este Documento al Registrador de la Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0091223

LA TESORERIA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el archivo de la Tesorería Municipal que corre a mi cargo, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de Impuestos, Tasas y Tributos Municipales a cargo de ANCIENDEA ANCIENDEA NARCISO MARCELINO
Por consiguiente se establece que no es deudor de esta Municipalidad.

Manta, 26 de marzo de 2014

VALIDO PARA LA CLAVE
1090129000 AVEN 29 CALLE 16-B
Manta, veinte y seis de marzo del dos mil catorce

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA
Ing. Pablo Macías García
TESORERO MUNICIPAL





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1.25

Nº 0045127

AUTORIZACION

No. 140-533

La Dirección de Planeamiento Urbano Autoriza al Sr. ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO y Sra. VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO, para que celebre Rectificación de Escritura, autorizada por la Notaria Primera el 18 de junio de 2013 e inscrita el 25 de julio de 2013, para un predio ubicado en el Sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la Avenida 24 de la Parroquia Manta de la Ciudad de Manta, debido a que el lindero en el Frente no corresponde a la calle 16 como lo estima la Escritura, sino a la calle 16-A, y la Avenida 24 que señala la escritura en la actualidad es la Avenida 29, como lo determina la nomenclatura actual en el sitio, Incluida la rectificación de la misma, y de acuerdo al Plano de la Ciudad existente en nuestra Dirección y comprobada la ubicación con la Clave Catastral No. 1-09-01-29-000 que se le asignó en la Dirección de Avalúos y Catastros se determina las siguientes características:

Medidas y linderos según Escritura:

Frente: 15,00m. calle planificada, ahora calle 16

Atrás: 15,00m. con la Sra. Blanca Castaño

Por un costado: 20,00m. con el Sr. Carlos Alberto Chávez Rodríguez

Por el otro costado: 20,00m. con calle pública, ahora avenida veintinueve

Área total: 300,00m².

Medidas y linderos incluida la rectificación

Frente: 15,00m. calle planificada, actualmente calle 16-B

Atrás: 15,00m. con la Sra. Blanca Castaño

Por un costado: 20,00m. con el Sr. Carlos Alberto Chávez Rodríguez

Por el otro costado: 20,00m. con calle pública, actualmente avenida 29

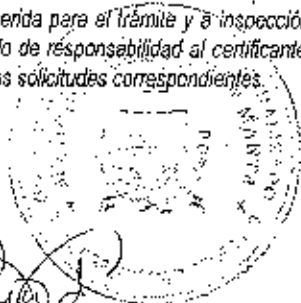
Área total: 300,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica de buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 17 de marzo de 2014

Arg. Janeth Cedeño V.

DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTON MANTA

DIRECCION DE AVALUOS, CATASTRO Y REGISTROS

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

Nº 0111690

No. Certificación: 111690

CERTIFICADO DE AVALÚO

Fecha: 24 de marzo de 2014

No. Electrónico: 20658

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Registros Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

El Predio de la Clave: 1-09-01-29-000

Ubicado en: AVE. 29 CALLE 16-B

Área total del predio según escritura:

Área Total de Predio: 360,00 M2

Perteneciente a:

Documento Identidad

Propietario

1306179397

ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ GARCIA

1303750481

NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA ANCHUNDIA

CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:

TERRENO:	23100,00
CONSTRUCCIÓN:	16125,44
	39225,44

Son: TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO DOLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 27 de diciembre del año 2013, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el período 2014 - 2015".

Arq. Daniel Ferrer Sornoza

Director de Avalúos, Catastros y Registros

NOTA: EL PRESENTE DOCUMENTO SE EMITE DE ACUERDO A LA AUTORIZACIÓN QUE OTORGA LA DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO, POR LO CUAL, SALVAMOS CUALQUIER ERROR U OMISIÓN, EXIMIENDO DE RESPONSABILIDAD AL CERTIFICANTE SI SE COMPROBARE QUE SE HAN PRESENTADO DATOS FALSOS O REPRESENTACIONES GRÁFICAS ERRÓNEAS



Impreso por: MARIS REYES 24/03/2014 10:53:15



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

ESPECIE VALORADA

USD-1:25

Nº 0063535

LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

A petición verbal de parte interesada, CERTIFICA: Que revisado el Catastro de Predios URBANO
en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR Y CONSTRUCCION
perteneciente a ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ GARCIA Y NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA ANCHUNDIA
ubicada AV. 29.CALLE 16-B
cuyo AVALUO COMERCIAL PRESENTE COMPRAVENTA
de \$39225.44 TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTE Y CINCO CON 44/100 DOLARES cantidad
de CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE COMPRAVENTA.

AFIGUEROA

Manta, 26 de DE del 20 MARZO 2014

Ing. Erika Pazmiño

Director Financiero Municipal





CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Emergencias Teléfono:

102

RUC: 1350020070001

Dirección: Avenida 11

entre Calles 11 y 12

Teléfono: 2621777 - 2611747

Manta - Manabí

COMPROBANTE DE PAGO

0001621

CERTIFICADO DE SOLVENCIA

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

CURUC: : ANCIUNDIA ANCIUNDIA NARCISO MARCELO LINCOLN AWEILATASSARUA ALEXANDRA
NOMBRES :
RAZÓN SOCIAL: AVE 24 CALLE 16 MANTA
DIRECCIÓN :

DATOS DEL PREDIO

AVALUO PROPIEDAD:
DIRECCIÓN PREDIO:

REGISTRO DE PAGO

Nº PAGO: 296489
CAJA: MARGARITA ANCIUNDIA L
FECHA DE PAGO: 26/03/2014 09:29:25



DESCRIPCIÓN

VALOR

VALOR

3.00

3.00

TOTAL A PAGAR

VALIDO HASTA: martes, 24 de junio de 2014
CERTIFICADO DE SOLVENCIA

ORIGINAL CLIENTE

ESTE COMPROBANTE NO TENDRA VALIDEZ SIN EL REGISTRO DE PAGO





Gobierno Autónomo Descentralizado
Municipal del Cantón Manta
RUC: 1300000960001
Dirección: Av. 4ta y Calle 9 • Telf: 2611-479 / 2611-477

TITULO DE CREDITO No. 000266191

3/26/2014 8:55

OBSERVACIÓN			CÓDIGO CATASTRAL	AREA	AVALUO	CONTROL	TITULO N°
Una escritura pública de COMPRA VENTA DE SOLAR Y CONSTRUCCION ubicada en MANTA de la parroquia MANTA			1-09-01-29-000	300,00	39225,44	127938	266191
VENDEDOR			ALCABALAS Y ADICIONALES				
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN	CONCEPTO			VALOR	
1306179507	VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO	AVE. 29 CALLE 18-B	Impuesto principal			382,14	
1303750481	ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO	AVE. 29 CALLE 16-B	Junta de Beneficencia de Guayaquil			117,68	
			TOTAL A PAGAR			509,82	
ADQUIRIENTE			VALOR PAGADO			509,82	
C.C./R.U.C.	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	DIRECCIÓN				SALDO	
1306475128	LUCAS ROSADO JOSE YOVANNY	NA				0,00	

EMISION: 3/26/2014 8:55 MARITZA ELIZABETH PARRAGA ANCHUNDIA

SALDO SUJETO A VARIACIÓN POR REGULACIONES DE LEY

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA

CANCELADO

Fecha: _____ Hora: _____

Arto: Maritza Parraga

Manta, 14 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO con CI 1303750481 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 2087112 , por lo tanto no mantiene deuda con la empresa.

La Parte interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Atentamente,

ENEL EP
ATENCIÓN AL CLIENTE
ING JORGE VEGA MERO
ATENCIÓN AL CLIENTE

[Firma manuscrita]
SOLICITANTE

ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCEL
CI 1303750481

ENEL



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130375048-1

ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARCISO MARCELINO

MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI

02 ENERO 1963

001 0004 00607 M

MANABI/MONTECRISTI

MONTECRISTI 1963

[Firma]

[Fotografía]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CÉDULA

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 130617959-7

APELLIDOS Y NOMBRES
VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO

LUGAR DE NACIMIENTO
MANABI

PORTOVIEJO

ALTA QUEDA BAJO GRANDE

FECHA DE NACIMIENTO 1969-01-23

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA

NARCISO MARCELINO ANCHUNDIA A

[Fotografía]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

004

004 - 0100

NÚMERO DE CERTIFICADO 1303750481

CÉDULA ANCHUNDIA ANCHUNDIA MARCISO MARCELINO

MANABI PROVINCIA

MONTECRISTI CIRCUNSCRIPCIÓN

MONTECRISTI

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

[Firma]

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

ECUADOR No. A1131A1121

CASADO ALEXANDRA DEL ROCIO VELEZ

PRIMARIA EMPLEADO

PABLO ANCHUNDIA

JOSEFA ANCHUNDIA

PORTOVIEJO 25/05/2011

25/05/2023

REN 4025740

[Fotografía]

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE VELEZ CEVALLOS VICENTE EULOGIO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GARCIA L EUCILIA DEL SOCORRO

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN PORTOVIEJO 2012-03-21

FECHA DE EXPIRACIÓN 2022-03-21

[Firma]

[Fotografía]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

070

070 - 0282

NÚMERO DE CERTIFICADO 1306179597

CÉDULA VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO

MANABI PROVINCIA

PORTOVIEJO CIRCUNSCRIPCIÓN

PORTOVIEJO ANDRES DE VERA

CANTÓN

PARROQUIA

ZONA

[Firma]

1. PRESIDENTE DE LA JUNTA

REPÚBLICA DEL ECUADOR
MANTUA
CIUDADANÍA 13064761-6

LUCAS ROSADO JOSE YOVANNY
MANTUA/TOSAGUA/TOSAGUA
18 MAYO 1972
0001 0006 00096 A
MANTUA/TOSAGUA
TOSAGUA 1986



ECUATORIANA***** V6443V4442

CASADO AMPARO BEATRIZ LOPEZ LOPEZ
SUPERIOR ESTUDIANTE
RAMON LUCAS
MANTUA/TOSAGUA
17/07/2011
REN 3594562

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL CNE

CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014

055
055 - 0194
NUMERO DE CERTIFICADO
LUCAS ROSADO JOSE YOVANNY

MANABI
PROVINCIA
MANTUA
CANTÓN

CIRCUNSCRIPCION
MANTUA
PARROQUIA
ZONA

1
PRESIDENTE DE LA JUNTA

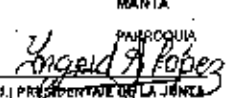



 REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CIUDADANIA 130480025-1
 LOPEZ LOPEZ AMPARO BEATRIZ
 MANABI/MANTA/MANTA
 23 MARZO 1966
 006 0026 00545 F
 MANTA



ECUATORIANA***** V3133V1111
 CASADO JOSE YOVANNY LUCAS ROSADO
 SUPERIOR ESTUDIANTE
 SEGUNDO LOPEZ
 AMPARO LOPEZ
 MANTA 06/08/2010
 0670872022
 REN 3010935



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
 CERTIFICADO DE VOTACIÓN
 ELECCIONES SECCIONALES 23-FEB-2014
 052
 052-0091 1304800251
 NÚMERO DE CERTIFICADO CÉDULA
 LOPEZ LOPEZ AMPARO BEATRIZ
 MANABI
 PROVINCIA CIRCUNSCRIPCIÓN 1
 MANTA MANTA 1
 CANTÓN PARROQUIA 1
 ZONA

 SI PRESIDENTE DE LA JUNTA

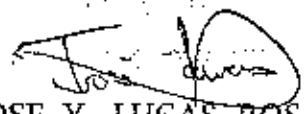
tanto los vendedores, hoy tienen a bien dar en venta real y enajenación perpetua a favor de los compradores la totalidad del terreno y construcción antes descrito con todas sus entradas y salidas.- No obstante de determinarse sus mensuras la venta se la realiza como cuerpo cierto bajo los linderos ya determinados cualesquiera que sea su cabida; Por lo tanto los vendedores transfiere a los compradores el dominio, uso, goce y posesión en el Lote de terreno y construcción descrito como el vendido; comprendiéndose en esta venta todos los derechos reales que como bien propio de los enajenantes les correspondan o pudieren corresponderles, en consecuencia en esta venta queda comprendido todo cuanto se encuentre bajo los linderos y mensuras declaradas. **CUARTA: PRECIO.-** El precio de la presente compraventa convenido entre las partes es la cantidad de: TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO DOLARES CON CUARENTA Y CUATRO CENTAVOS DE DOLARES, que los vendedores declaran tenerlos recibidos en dinero en efectivo y moneda de curso legal de poder de la parte compradora; sin opción por este concepto a reclamos posteriores; declaran además los vendedores que el terreno materia del presente contrato se encuentra libre de gravámenes; obligándose no obstante al saneamiento por evicción de conformidad con la Ley. **QUINTA: ACEPTACION.-** Los otorgantes manifiestan que aceptan el contenido de este Instrumento por convenir a sus intereses y estar conforme con todo lo estipulado. **SEXTA: INSCRIPCION.-** La parte vendedora faculta a la parte compradora para que solicite la inscripción de esta Escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente. **SEPTIMA: LA DE ESTILO.-** Usted señor Notario, se le agregan las demás cláusulas de estilo para la completa validez del presente. (Firmado) Abogada Mariluz Mero Mero, con Matrícula Número 114 novecientos treinta y siete del Colegio de Abogados de Matlabí. Hasta aquí la minuta que los otorgantes la ratifican, la misma

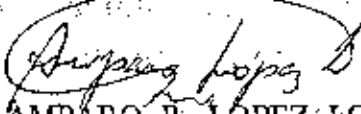


que junto a sus documentos habilitantes queda elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Se comprueba el pago de los Impuestos de Alcabalas, Patrióticos y sus Adicionales de acuerdo con la Ley.- Y, leída esta Escritura a los otorgantes por mí el Notario en alta y clara voz de principio a fin; aquellos se ratifican en todo su contenido y firman junto conmigo el Notario, en unidad de acto. Doy Fe.-


NARCISO ANCHUNDIA ANCHUNDIA
C.C. No. 130375048-1


ALEXANDRA VELEZ GARCIA
C.C. No. 130617959-7

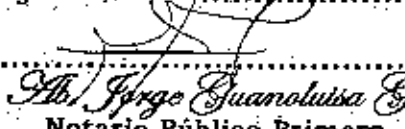

JOSE Y. LUCAS ROSADO
C.C. No. 130647612-6


AMPARO B. LOPEZ LOPEZ
C.C. No. 130480025-1

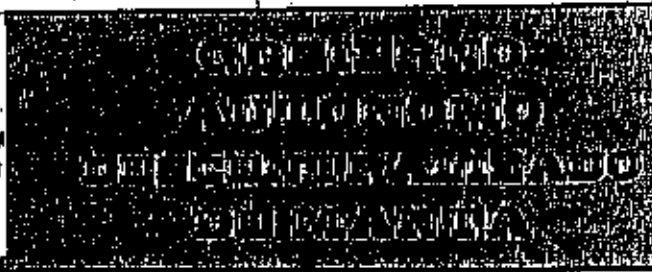

EL NOTARIO.-

DOY FE: Que las precedentes
copias fotostáticas en
.....fojas útiles, anversos,
reversos son iguales a sus
originales, Manta, 24-03-2014




Notario Público Primero
Manta - Ecuador

**DIRECCION DE
AVALUOS, CATASTRO
Y REGISTROS G.A.D.**



FECHA DE INGRESO:	19/03/14	FECHA DE ENTREGA:	
CLAVE CATASTRAL:	1090129000		
NOMBRES y/o RAZÓN	Anchundia Anchundia Navarro Marcelino		
CÉDULA DE I. y/o RUC			
CELULAR - TFNO:			

RUBROS	
IMPUESTO PRINCIPAL:	
SOLAR NO EDIFICADO	
CONTRIBUCIÓN MEJORAS	
TASA DE SEGURIDAD	

TIPO DE TRAMITE: Certificado Compra y venta

R
FIRMA DEL USUARIO

INFORME DEL INSPECTOR: Se verificó construcción en proceso - construcción (actualmente en este momento / estructura / losa estructural) con un área de 143,00 m² (aproximado).
Nota: favor registrar en sistema municipal o rectificar la información: Es calle 16-B y Avenida 29. Sin adjunta autorización de modificación PPUU

[Firma]
FIRMA DEL INSPECTOR

FECHA:

INFORME TÉCNICO:

[Firma]
FIRMA DEL TÉCNICO

FECHA: 19/03/14

INFORME DE APROBACIÓN:

[Firma]

OK



Empresa Pública Municipal
Registro de la Propiedad de
Manta-EP

Avenida 4 y Calle 11

13811



Conforme a la solicitud Número: 95957, certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 13811.

INFORMACIÓN REGISTRAL

Fecha de Apertura: martes, 21 de abril de 2009
Parroquia: Manta
Tipo de Predio: Urbano
Cod. Catastral-Rol-Ident. Predial: 1090129000

LINDEROS REGISTRALES:

Compraventa relacionada con un lote de terreno compuesto de solar y edificación, ubicada en la Ciudad de Manta, Sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la Avenida Veinticuatro sin número. Con los siguientes medidas y linderos. POR EL FRENTE, calle planificación, ahora calle Dieciséis, con quince metros. POR ATRÁS, con la Sra. Blanca Castaño, con quince metros. POR UN COSTADO, con el señor Carlos Alberto Chávez Rodríguez y esposa, con veinte metros. POR EL OTRO COSTADO, con calle pública, ahora avenida veintinueve, con veinte metros. SOLVENCIA DEL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y fecha de inscripción	Folio Inicial
Compra Venta	Compraventa	887 01/11/1978	1.525
Compra Venta	Compraventa	1.308 08/12/1981	2.044
Compra Venta	Compraventa	2.342 14/08/2009	38.065
Compra Venta	Compraventa	2.591 09/09/2009	42.735
Compra Venta	Compraventa	3.045 29/10/2009	49.996
Compra Venta	Compraventa	2.281 25/07/2013	45.875

MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE COMPRA VENTA

1. Compraventa

Inscrito el: miércoles, 01 de noviembre de 1978

Tomo: I Folio Inicial: 1.525 Folio Final: 1.525

Número de Inscripción: 887 Número de Repertorio: 1.768

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 10 de octubre de 1978

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

U a s o l a r c b i c a d o e n e s t e .

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Comprador	13-01454821 Chavez Rodríguez Carlos Alberto	Casado(*)	Manta
Vendedor	13-01480719 Muentes Velasco Elio Enrique	Soltero	Manta



2 / 6 Compraventa

Inscrito el : martes, 08 de diciembre de 1981

Tomo: 1 Folio Inicial: 2.044 - Folio Final: 2.046

Número de Inscripción: 1.308 Número de Repertorio: 2.203

Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 04 de diciembre de 1981

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Un solar ubicado en este puerto. O sea una área que tiene quince metros de frente, y atrás por veinte metros por cada

u n o d e s u d o s c o s t a d o s

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-00760798	Zambrano Zambrano Pedro Francisco	Soltero	Manta
Vendedor	13-01454821	Chavez Rodríguez Carlos Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-02238439	Chica Reyna Mariana de Jesus	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	887	01-nov-1978	1525	1525

3 / 6 Compraventa

Inscrito el : viernes, 14 de agosto de 2009

Tomo: 65 Folio Inicial: 38.065 - Folio Final: 38.078

Número de Inscripción: 2.342 Número de Repertorio: 4.620

Oficina donde se guarda el original: Notaría

Nombre del Cantón: Pedro Carbo

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 15 de abril de 2008

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con el inmueble compuesto de solar y edificación, ubicado en la Ciudad de Manta,

Provincia de Manabí, Sector del Hospital Rodríguez Zambrano en la avenida Veinticuatro sin número señalado.

Con una Área o Superficie total de TRESCIENTOS METROS CUADRADOS.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Calidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-05121475	Bravo Dominguez Irma Elizabeth	Casado	Manta
Comprador	13-04192949	Velasquez Barreto Luis Alberto	Casado	Manta
Vendedor	13-01147706	Quijije Laz Maria de Los Angeles	Casado	Manta
Vendedor	13-00760798	Zambrano Zambrano Pedro Francisco	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fec. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	1308	08-dic-1981	2044	

4 / 6 Compraventa

Inscrito el : miércoles, 09 de septiembre de 2009

Tomo: 72 Folio Inicial: 42.735 - Folio Final: 42.744

Número de Inscripción: 2.591 Número de Repertorio: 5.178

Oficina donde se guarda el original: Notaría Cuarta

Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 03 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa de un solar y casa ubicado en la ciudad de Manta sector del Hospital Rodríguez Zambrano en la



avda. Veinticuatro sin número, cantón Manta, parroquia Santa María, cantón Manta, Veinticuatro sin número de la parroquia y

M

1. El/los No. de la(s) Escritura(s) de la(s) inscripción:

Cantón	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-127-8487	Velasquez Bravo Irma Katherine	Soltero	Manta
Vendedor	13-0512174	Bravo Domínguez Irma Elizabeth	Casado	Mante
Vendedor	13-04102910	Velasquez Barreto Luis Alberto	Casado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio Final:
Compra Venta	2342	14-ago-2009	33065	38078

5 / 6 Compraventa

Inscrito el: jueves, 29 de octubre de 2009

Tomo: 84 Folio Inicial: 49.996 - Folio Final: 50.004
Número de Inscripción: 3.045 Número de Repertorio: 6.195
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Tosagua

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 16 de septiembre de 2009

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada con un lote de terreno compuesto de solar y edificación, ubicado en la Ciudad de Manta.

Sector: del Hospital Rodríguez Zambrano, en la avenida Veinticuatro, sin número.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-04095092	Intriago Intriago Eloy Eustorgio	Divorciado	Manta
Vendedor	13-12718487	Velasquez Bravo Irma Katherine	Soltero	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra Venta	2391	09-sep-2009	42735	42744

6 / 5 Compraventa

Inscrito el: jueves, 25 de julio de 2013

Tomo: 110 Folio Inicial: 45.875 - Folio Final: 45.886
Número de Inscripción: 2.281 Número de Repertorio: 5.451
Oficina donde se guarda el original: Notaría Primera
Nombre del Cantón: Manta

Fecha de Otorgamiento/Providencia: martes, 18 de junio de 2013

Escritura/Juicio/Resolución:

Fecha de Resolución:

a.- Observaciones:

Compraventa relacionada sobre el bien inmueble ubicado en el sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la

Avenida Veinticuatro sin número, de la Parroquia y Cantón Manta.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Catidad	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	13-03750481	Anchundia Anchundia Narciso Marcelino	Casado	Manta
Comprador	13-06179597	Velez Garcia Alexandra Del Rocio	Casado	Manta
Vendedor	13-04095092	Intriago Intriago Eloy Eustorgio	Divorciado	Manta

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro:	No. Inscripción:	Fee. Inscripción:	Folio Inicial:	Folio final:
Compra venta	2391	09-sep-2009	42735	42744



TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:

Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscripciones
Compra Venta	6		

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido a las: 10:04:10 del martes, 11 de marzo de 2014

A petición de: *Ab. Ezequiel Calle Cedeño*

Elaborado por : María Asunción Cedeño Chávez
130699882-2



Validez del Certificado 30 días, Excepto
que se diera un traspaso de dominio o se
emitiere un gravamen.



[Firma]
Luis Cedeño Gavilanez
Firma del Registrador (S)

El interesado debe comunicar cualquier error
en este Documento al Registrador de la
Propiedad.



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN MANTA

DIRECCIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO

ESPECIE VALORADA

USD 1:25

AUTORIZACION

No. 140-533

La Dirección de Planeamiento Urbano Autoriza al Sr.: **ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO** y Sra. **VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO**, para que celebre Rectificación de Escritura, autorizada por la Notaría Primera el 18 de junio de 2013 e inscrita el 25 de julio de 2013, para un predio ubicado en el Sector del Hospital Rodríguez Zambrano, en la Avenida 24 de la Parroquia Manta de la Ciudad de Manta, debido a que el lindero en el **Frente no corresponde a la calle 16** como lo estima la Escritura, sino a la calle 16-A, y la **Avenida 24 que señala la escritura en la actualidad es la Avenida 29**, como lo determina la nomenclatura actual en el sitio, Incluida la rectificación de la misma, y de acuerdo al Plano de la Ciudad existente en nuestra Dirección y comprobada la ubicación con la Clave Catastral No. 1-09-01-29-000 que se le asignó en la Dirección de Avalúos y Catastros se determina las siguientes características:

Medidas y linderos según Escritura:

Frente: 15,00m. calle planificada, ahora calle 16

Atrás: 15,00m. con la Sra. Blanca Castaño

Por un costado: 20,00m. con el Sr. Carlos Alberto Chávez Rodríguez

Por el otro costado: 20,00m. con calle pública, ahora avenida veintinueve

Área total: 300,00m².

Medidas y linderos incluida la rectificación

Frente: 15,00m. calle planificada, actualmente calle 16-B

Atrás: 15,00m. con la Sra. Blanca Castaño

Por un costado: 20,00m. con el Sr. Carlos Alberto Chávez Rodríguez

Por el otro costado: 20,00m. con calle pública, actualmente avenida 29

Área total: 300,00m².

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica en buena fe el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

Manta, 17 de marzo de 2014

Arq. Janeth Cedeño V.
DIRECTORA DE PLANEAMIENTO URBANO
GAD-MANTA

ECUATORIANA *****
 CASADO ALEXANDRA DEL SOCIO VELEZ S
 PRIMARIA EMPLEADO
 PABLO ANCHUNDIA
 JOSEFA ANCHUNDIA
 PORTOVIEJO 23/05/2011
 29/05/2011
 RUN 4025740

Ciudadanía 10013750481
 ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO
 MANABI/MONTECRISTI/MONTECRISTI
 02 ENERO 1963
 001- 0004 00097 X
 MANABI/MONTECRISTI
 MONTECRISTI 1963

ESTAS
 FIRMAS
 ESTAN
 REGISTRADAS
 POR MI
 2011-05-23

004
 004-0113 1303750481
 MONTECRISTI
 ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO
 MARCELINO
 MANABI
 MONTECRISTI
 MONTECRISTI
 02-01-2011
 EL PRESIDENTE DE LA JUNTA

INSTRUCCION
BACHILLERATO
APRENDIZAJE
VELEZ GARCIA AL EXANDRA DEL ROCIO
GARCIA LERONIA DEL SOCORRO
PORTO VIEJO
2012-03-21
2022-03-21

4433V422



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CATASTRO

130617959-7



CEDULA DE IDENTIFICACION
VELEZ GARCIA AL EXANDRA DEL ROCIO
GARCIA LERONIA DEL SOCORRO
PORTO VIEJO
ALEXANDRA DEL SOCORRO
FECHA DE NACIMIENTO: 1988-01-23
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: F
ESTADO CIVIL: CASADA
MARIDO: MARCELINO ANCHIBARRA

REFUNDACION DEL ECUADOR
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS

069

069 - 0270

1306179597

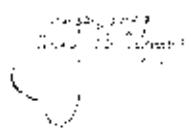
VELEZ GARCIA AL EXANDRA DEL ROCIO
CELESTIA

MANABI
PROVINCIA
PORTO VIEJO
DISTRITO
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS
COMANDO EN JEFE FUERZAS ARMADAS



3/14/2014 12:00

CÓDIGO CATASTRAL	Área	AVALUO COMERCIAL	DIRECCIÓN	AÑO	CONTROL	TÍTULO N°
1 09-01-29-000	230.00	\$ 55 751.01	AVD. 24 CAL. 15 MANTA	2014	125878	000935
IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES ESP. DE MEJORAS						
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL			CONCEPTO	VALOR PARCIAL	REBAJAS(-) REGARGOS(+)	VALOR A PAGAR
ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO			Costa Judicial			
VELEZ GARCIA ALEXANDRA DEL ROCIO			IMPUESTO FISCAL	\$ 23.35	(\$ 2.00)	\$ 21.45
3/14/2014 12:00 PARRAGA ANCHUNDIA MARITZA ELIZABETH			Interes por Mora			
SALDO SUJETO A VARIACION POR REGULACIONES DE LEY			MEJORAS 2011	\$ 11.74		\$ 11.74
			MEJORAS 2012	\$ 7.74		\$ 7.74
			MEJORAS HASTA 2010	\$ 63.47		\$ 63.47
			TASA DE SEGURIDAD	\$ 20.00		\$ 20.00
			TOTAL A PAGAR			\$ 104.35
			VALOR PAGADO			\$ 104.35
			SALDO			\$ 0.00



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI

Manta, 11 de Marzo de 2014

CERTIFICACIÓN

A petición de la parte interesada, tengo a bien certificar que el señor ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCELINO con CI 1303750481 se encuentra registrado como usuario en nuestro sistema comercial SICO con código 2087112, por lo tanto no manteniendo de de con la empresa.

La Parte Interesada puede hacer uso de la presente CERTIFICACIÓN como mejor convenga a sus intereses.

Manta, etc

ATENCION
JOSÉ JORDAN VILLALBA
ATENCION ANCHUNDIA

SOLICITANTE
ANCHUNDIA ANCHUNDIA NARCISO MARCEL
CI 1303750481



CORPORACIÓN NACIONAL DE ELECTRICIDAD
REGIONAL MANABI