



**FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZO**

31220526

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE	
27) SIN EDIFICACION CON EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐
28) SIN USO USO DEL AREA SIN EDIFICACION	1 ☒ 2 ☐ 3 ☐
29) OTRO USO	30) NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS
31) OTRO USO	32) TOTAL DE BLOQUES
NOMBRE CODIGO	00 00

OBSERVACIONES

ESTR CLAVES SS ESTACIONES

DE 1200 1081311

Sello. S.E. 16-05-2001

ANULAR NO CLAVES

1081311 D/A.

P/E 16/05/2001

ESTR 2 1/2 31/05/2001

ANULAR CC# 1081311-10

inf. Luis S.

MODO DE PROPIEDAD		TENENCIA DE LA PROPIEDAD	
1	☒ UN SOLO PROPIETARIO	1	☐ OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐ HERENCIA INDIVISA	2	☐ EN ARRIENDO PARCIAL
3	☐ VARIOS PROPIETARIOS	3	☐ EN ARRIENDO TOTAL
		4	☒ OTROS (ESPECIFIQUE) <i>vacío</i>

DATOS DEL PROPIETARIO	
PERSONERIA	APELLIDOS
	DUMIEL PATRICIA DEL CARMEN
	YAMAMOTO HISAIGO XAVIERE
☐ CODIGO	

NOMBRES	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	materia	TITULO DE PROPIEDAD	fecha
MARCELO N. DE MARCELO	010237394-1	3 ^a	4/18/10/2003	

DATOS DE LA CONSTRUCCION						(SOLO BLOQUES TERMINADOS)																																						
N° DEL BLOQUE	N° DEL PISO	AREA DEL PISO	MATERIALES							INDICADORES GENERALES																																		
			ENTRE PISO INFERIOR O CONTRAPISO			PISO						ENTRPEISO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA						TUBERIAS			VENTANAS							AGUA			ELECTRICIDAD			EQUIPO ESPECIAL			ESTADO DE CONSERVACION GENERAL			AÑO DE RECONSTRUCCION O CONSTRUCCION				
			tierra	madera	ladrillo	pietra	hornigón	tierra	madera o encimentado	vidrio o granito fundido	baldoas	parquet o mayolica	alfombra	mármol o mármoles	caña	cade (paja)	madera	zilito	ruberoid	asbesto cemento	hornición	teja	no tiene	si tiene	no tiene	caña	tablero o lata	madera y vidrio	bloque ornamental	madera tipo chazas o hierro	aluminio	madera fina	aluminio de color	no tiene	sobrepuestas	empotradas	no tiene	tiene da 2º-orden	tiene da 1er. orden	buena	regular	mala	ruina	
			1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
39	40	41	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
54	55	56	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
69	70	71	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
84	85	86	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
99	100	101	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
114	115	116	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
129	130	131	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5	6	7	1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	1	2	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	1	2	3	1	2	3	4	1.
144	145	146	1	2	3	4	5	1	2	3	4	5																																

[illegible]

IDENTIFICACIÓN Y DATOS DE LOCALIZACIÓN

ESTÁ BAJO RÉGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL ☐ NO ☐ SI

CLAVE CATASTRAL 11081311069

DATOS GENERALES

7 ☐ ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO

8 ☐ ZONA HOMOGÉNEA

9 ☐ ZONA SEGUN VALOR

10 021114 # 25

CODIFICAR LA DIRECCIÓN (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NÚMERO)

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

HOJA N°

DIRECCIÓN: barrio Univa

calle 25

10743 H2-6

N°

DATOS DEL LOTE

11 ☐ NÚMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

1 ☐ LOTE INTERIOR

2 ☐ POR PASAJE PEATONAL

3 ☐ POR PASAJE VEHICULAR

4 ☐ POR CALLE

5 ☐ POR AVENIDA

6 ☐ POR EL MALECON

7 ☐ POR LA PLAYA

9 ☐ ACCESO AL LOTE

10 ☐ MANIOBRAR SOLO EL DE MAYOR LEVANTAJA

11 ☐ MANIOBRAR SOLO EL DE MAYOR LEVANTAJA

CARACTERÍSTICAS DE LA VÍA PRINCIPAL

1 ☐ TIERRA

2 ☐ LASTRE

3 ☐ PIEDRA DE RIO

4 ☐ ADQUIN

5 ☐ ASFALTO O CEMENTO

14 ☐ ACERA

1 ☐ NO TIENE

2 ☐ ENCAMENTADO O PIEDRA DE RIO

3 ☐ DE ADQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VÍA

15 ☐ AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

16 ☐ ALICANTAMIENTO

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

17 ☐ ENERGIA ELECTRICA

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE RED AEREA

3 ☐ SI EXISTE RED SUBTERRANEA

18 ☐ ALUMBRADO PUBLICO

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ INCOMADECENTE

3 ☐ DE SODIO O MERCURIO

SERVICIOS DEL LOTE

19 ☐ SOBRELASANTE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

20 ☐ AGUA POTABLE

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

21 ☐ DESAGÜES

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

22 ☐ ELECTRICIDAD

1 ☐ NO EXISTE

2 ☐ SI EXISTE

CARACTERÍSTICAS FORMALES DEL LOTE

23 ☐ AREA

108 00162 188

24 ☐ PERIMETRO

51 0067 54

25 ☐ LONGITUD DEL FRENTE

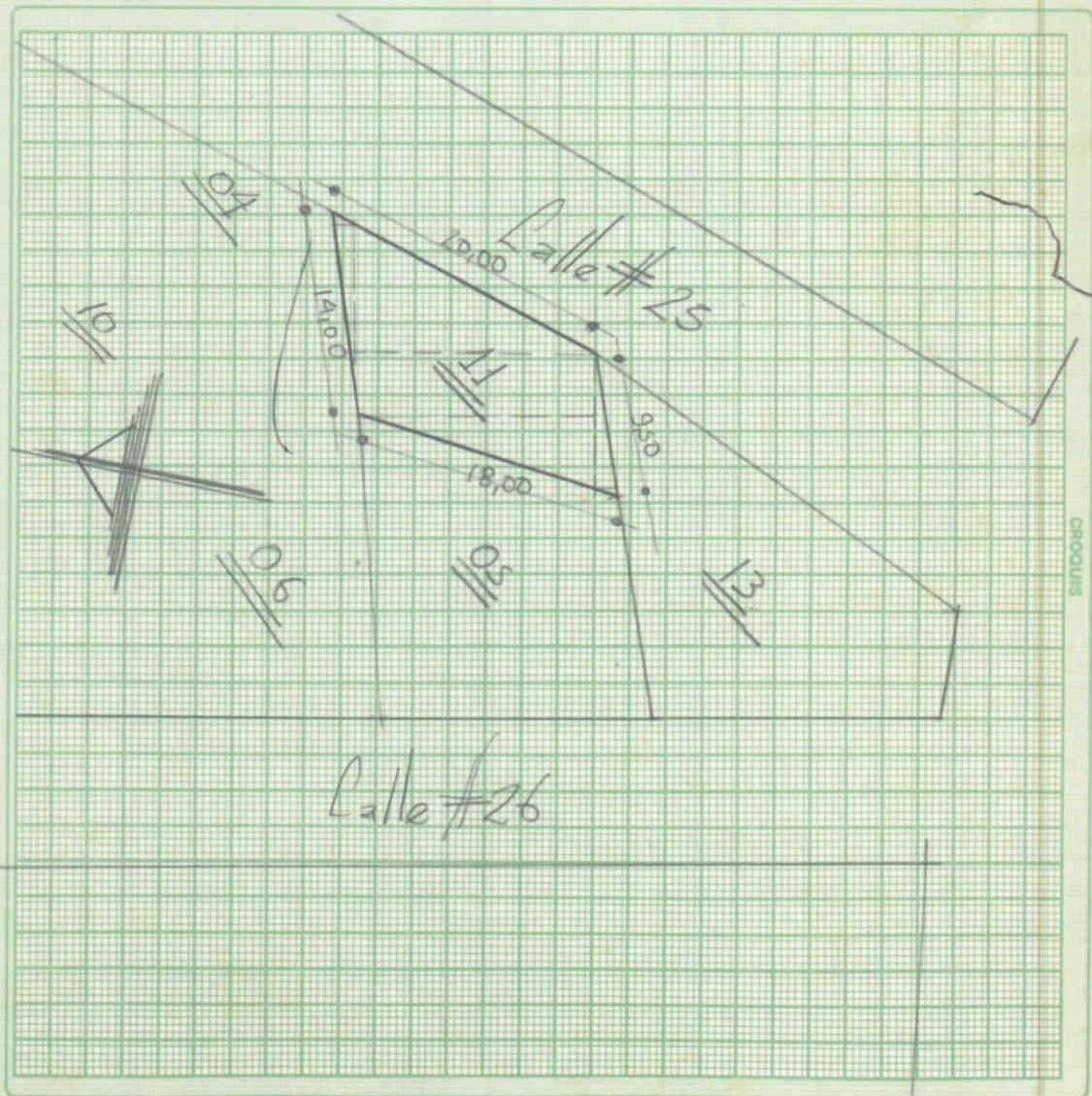
21 0030 20

26 ☐ NÚMERO DE ESQUINAS

0

27 ☐ VALUO DEL LOTE (sin centavos)

00000000



FORMA DE OCUPACIÓN DEL LOTE

27 ☐ sin edificación

1 ☐ con edificación

2 ☐ con edificación

28 ☐ USO DEL AREA SIN EDIFICACIÓN

1 ☐ sin uso

2 ☐ el mismo que en la construcción

3 ☐ otro uso

29 ☐ NÚMERO DE BLOQUES TERMINADOS

1 ☐ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

30 ☐ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

31 ☐ NÚMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCIÓN

32 ☐ TOTAL DE BLOQUES

33 ☐ otro uso

1 ☐ nombre

2 ☐ nombre

3 ☐ nombre

observaciones:

No existen Altos claros
Se Referencio el terreno
c/h
27/10/97
Cambio de Nombre - Calle
20-12-00
Firma

137901.549

DATOS DEL PROPIETARIO

1		OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2		EN ARRIENDO PARCIAL
3		EN ARRIENDO TOTAL
4	X	OTRO (ESPECIFIQUE) Xacio

MODO DE PROPIEDAD	
1	UN SOLO PROPIETARIO
2	HERENCIA INDIVISA
3	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCIÓN (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

FICHA CATASTRAL PARA INMUEBLES QUE NO
ESTAN BAJO EL REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

SELO

Qconstruplan
CONSULTORIA DE PLANEACION E INIA

IDENTIFICACION Y DATOS DE LOCALIZACION

ESTR. REGIMEN DE PROPIEDAD HORIZONTAL

☒ NO ☐ SI

REFERENCIA AL SISTEMA CARTOGRAFICO

CLAVE CATASTRAL

(1) 2 (2) 3 (3) 4 (4) 5 (5) 6
1081311

HOJA N° 6-5

DATOS GENERALES

(7) 8 ZONA SEGUN CALIDAD DEL SUELO
(8) 2 ZONA HOMOGENEA
(9) 2 ZONA SEGUN VALOR

DIRECCION DENTRO Dmna

CALLE 25

N°

(10) CALLE 25 AV 5/M
CODIFICAR LA DIRECCION (PRIMERO LA CALLE LUEGO EL NUMERO)

DATOS DEL LOTE

FRENTE (11) 1 NUMERO DE CALLES A LAS CUALES EL LOTE TIENE FRENTE

(9) ACCESO AL LOTE
1 LOTE INTERIOR
2 POR PASAJE PEATONAL
3 POR PASAJE VEHICULAR
4 POR CALLE
5 POR AVENIDA
6 POR EL MALECON
7 POR LA PLAYA

CARACTERISTICAS DE LA VIA PRINCIPAL

(13) MATERIAL DE LA CALZADA
1 TIERRA
2 LASTRE
3 PIEDRA DE RIO
4 ADOQUIN
5 ASPALTO O CEMENTO

(14) ACERVA
1 NO TIENE
2 ENCEMENTADO O PIEDRA DE RIO
3 DE ADOQUIN O BALDOSA

REDES PUBLICAS EN LA VIA

(15) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(16) ALCANTRILLADO
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(17) ENERGIA ELECTRICA
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE RED AREA
3 SI EXISTE RED SUBTERANEA

(18) ALUMBRADO PUBLICO
1 NO EXISTE
2 INCANDESCENTE
3 DE SODIO O MERCURIO

(19) SOBRE LA RASANTE
BAJO LA RASANTE
X 00 METROS
DESIVEL CON RELACION A LA RASANTE DE LA VIA DE ACCESO

SERVICIOS DEL LOTE

(20) AGUA POTABLE
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(21) DESAGUES
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

(22) ELECTRICIDAD
1 NO EXISTE
2 SI EXISTE

CARACTERISTICAS FORMALES DEL LOTE

(23) AREA
SIN DECIMALES
00263

(24) PERIMETRO
0064

(25) LONGITUD DEL FRENTE
0015

(26) NUMERO DE ESQUINAS
0

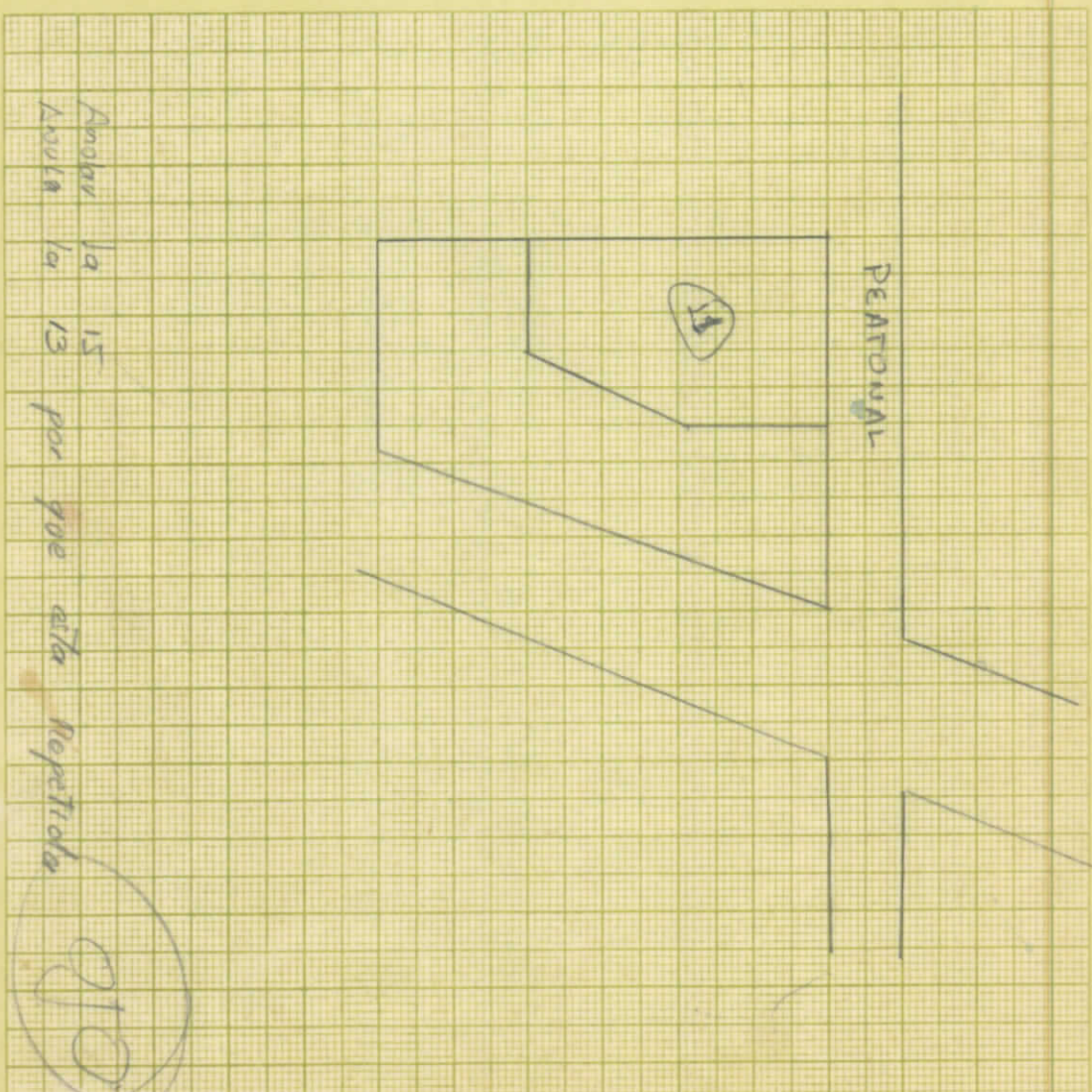
AVLUD DEL LOTE (sin centavos)
0000000000

FORMA DE OCUPACION DEL LOTE

(27) sin edificacion
con edificacion
1 X
2
NUMERO DE BLOQUES TERMINADOS 00

(28) sin uso
otro uso
1 X
2
3
NUMERO DE BLOQUES EN CONSTRUCCION 00

(29) otro uso
numero
codigo
TOTAL DE BLOQUES 00



CLAVE CREADA
DESCRIPCION
INGRESO

24-12/95

Signature

DATOS DEL PROPIETARIO

PERSONERIA	APellidos	NOMBRE	CEDULA DE IDENTIDAD O R.U.C.	TITULO DE PROPIEDAD	FECHA
	LIZARDO HARCILLO	PANNY ANIBERIA	130 646 448-6	CUARTO	12/19/15

TENENCIA DE LA PROPIEDAD

1	☒	OCUPA SOLO EL PROPIETARIO
2	☐	EN ARRENDAMIENTO PARCIAL
3	☐	EN ARRENDAMIENTO TOTAL
4	☒	OTRO (ESPECIFIQUE)

Volvo

NÚMERO DE PROPIEDAD

1	☒	UN SOLO PROPIETARIO
2	☐	HERENCIA INOVISA
3	☐	VARIOS PROPIETARIOS

DATOS DE LA CONSTRUCCION (SOLO BLOQUES TERMINADOS)

MATERIALES			MARQUE UNA SOLA RESPUESTA PARA CADA RUBRO DE OBRA										INDICADORES GENERALES										ESTADO DE CONSERVACION GENERAL				AÑO DE CONSTRUCCION O RECONSTRUCCION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ESTRUCTURA			PAREDES			ENTRERPIO INFERIOR O CONTRAPIEDO			PISO			ENTRERPIO SUPERIOR TECHO O CUBIERTA				TUMBA DOS		VENTANAS				AGUA		ELECTRICIDAD		EQUIPO ESPECIAL		bueno	regular	malo	ruina																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
caña	madera	ladrillo o piedra	hormigon - metal	no tiene	caña	madera o lata	enquestrado (barruetes)	ladrillo comun	ladrillo industrial o bloque	tabique modular (vidrio, madera)	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon						hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon	hormigon

AVALUO TOTAL DE LA CONSTRUCCION (SIN CENTAVOS)	FECHA	FIRMA	NOMBRE DEL EMPADRONADOR	FECHA	FIRMA	NOMBRE DEL REVISOR DE CAMPO	FIRMA	OBSERVACIONES
AVALUO DE LA PROPIEDAD (SIN CENTAVOS)	11-12/15		Luis Ochoa Lora					
VALOR DEL LOTE MAS VALOR DE LA CONSTRUCCION								