

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20  
Telf.052624758  
www.registropmanta.gob.ec

Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 1494

Número de Repertorio: 3195

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE MANTA-EP, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha quince de Julio del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de COMPRAVENTA, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 1494 celebrado entre:

Nro.Cédula	Nombres y Apellidos	Papel que desempeña
0992320311001	COMPañIA CLEMEN S.A	COMPRADOR
1300152004	GAMBOA REYES MARIA RITA	VENDEDOR

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

Tipo Bien	Código Catastral	Número Ficha	Acto
LOTE DE TERRENO	11908101000	76155	COMPRAVENTA

Libro: COMPRA VENTA

Acto: COMPRAVENTA

Fecha inscripción: jueves, 15 julio 2021

Fecha generación: jueves, 15 julio 2021



Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA

GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalcidadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)





Factura: 001-001-000003826



20211308007P00718

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

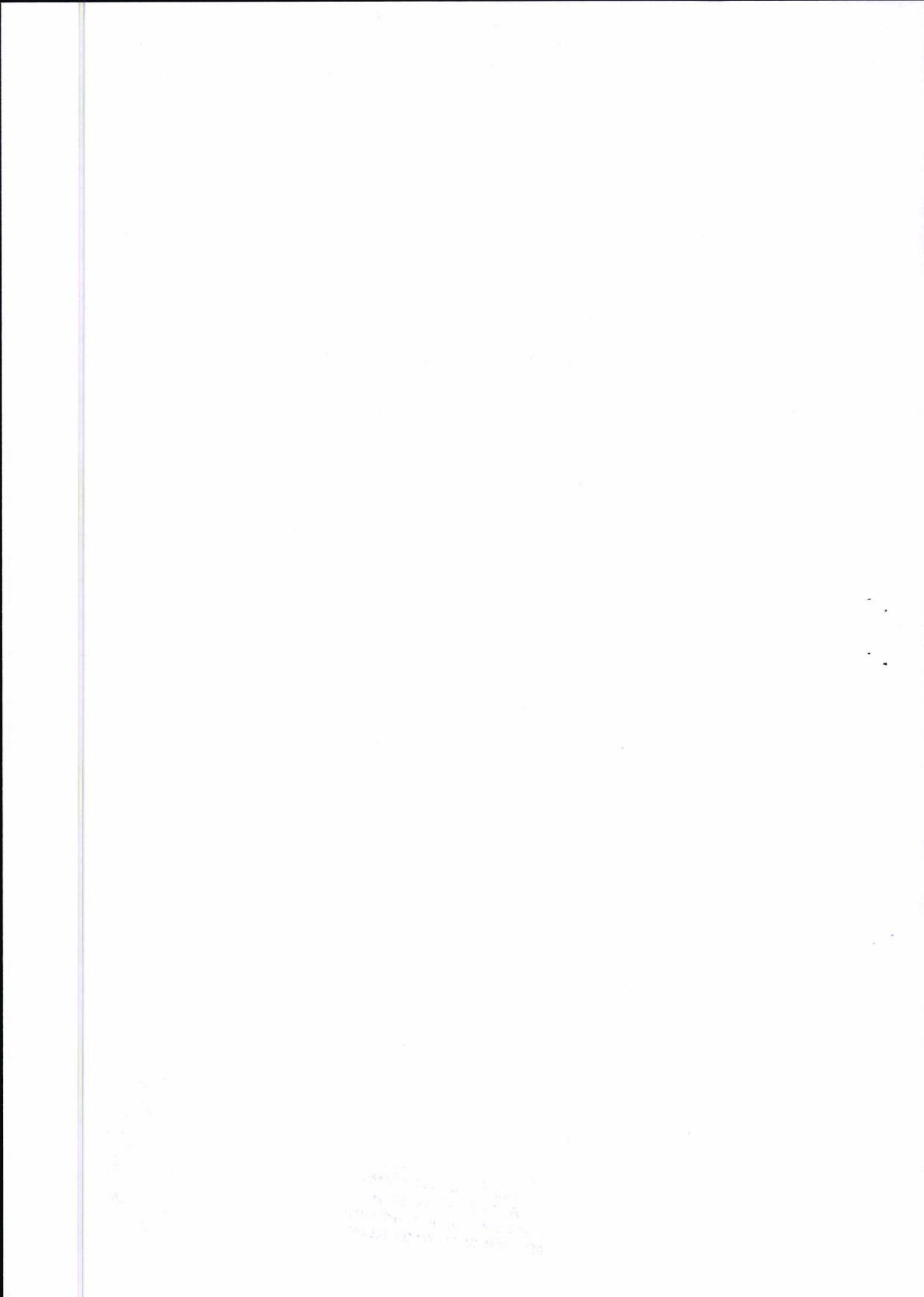
EXTRACTO

Escritura N°:	20211308007P00718						
<b>ACTO O CONTRATO:</b>							
COMPRAVENTA							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE JULIO DEL 2021, (11:03)						
<b>OTORGANTES</b>							
<b>OTORGADO POR</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	GAMBOA REYES MARIA RITA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1300152004	ECUATORIANA	VENDEDOR(A)	
<b>A FAVOR DE</b>							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	CLEMEN S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0992320311001	ECUATORIANA	COMPRADOR (A)	FABIAN JAVIER VERA ARMANZO
<b>UBICACIÓN</b>							
Provincia		Cantón			Parroquia		
MANABI		MANTA			MANTA		
<b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>							
OBJETO/OBSERVACIONES:	UNA PARTE DEL LOTE 8, UBICADO EN EL BARRIO JESUS DE NAZARETH VALLE DEL GAVILÁN DE LA PARROQUIA Y CANTÓN MANTA.ÁREA TOTAL DE 6.069,88M2..						
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	66374.14						

<b>PRESTACIÓN DEL SERVICIO NOTARIAL FUERA DEL DESPACHO (P)</b>	
ESCRITURA N°:	20211308007P00718
FECHA DE OTORGAMIENTO:	13 DE JULIO DEL 2021, (11:03)
OTORGA:	NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA
OBSERVACIÓN:	

*Maria Beatriz Ordoñez Zambrano*  
 NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
 NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA  
 NOTARIA PUBLICA SEPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR





ESCRITURA DE COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE, OTORGADA POR LA SEÑORA MARÍA RITA GAMBOA REYES, A FAVOR DE LA COMPAÑIA CLEMEN S.A.



POR: \$ 66.374,14. AVALUO MUNICIPAL: \$ 66.374,14

DI: 2 COPIAS.

20211308007P00718 .-En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **MARTES TRECE DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO, NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON**, nombrada mediante acción de Personal número 0507-DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 de dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparecen: por una parte por sus propios derechos **LA SEÑORA MARÍA RITA GAMBOA REYES** ecuatoriana, de estado civil viuda, portadora de su cédula de ciudadanía número 1300152004, con Domicilio en esta ciudad de Manta con dirección Barrio Los Gavilanes, con Móvil: # 0985916674; fmbc04@gmail.com; y por otra parte, **COMPAÑIA CLEMEN S.A.** representada legalmente por el señor **Ingeniero FABIAN JAVIER VERA ARMANZO, EN SU CALIDAD DE GERENTE**, ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil casado, portador de su cédula de ciudadanía #

*Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano*  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

0909622169 domiciliado en Guayaquil y Correo: [sam4293@hotmail.com](mailto:sam4293@hotmail.com) ; ambos comparecientes mayores de edad, portadores de sus cédulas de ciudadanía que fueron presentadas y devueltas; hábiles para contratar y poder obligarse a quienes de conocer doy fe. Bien instruidos del resultado y efectos de la escritura de **COMPRAVENTA** que proceden a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, los otorgantes entregaron a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **MINUTA:**

**SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase en el Protocolo respectivo insertar una más que contiene una de COMPRAVENTA de un inmueble, el mismo que se celebra bajo el imperio de las cláusulas siguientes: **PRIMERA INTERVINIENTES .-** Comparecen por una parte, **LA SEÑORA MARÍA RITA GAMBOA REYES** en calidad de "VENDEDORA", y por otra parte la **COMPAÑÍA CLEMEN S.A.** representada legalmente y conforme a los habilitantes que se adjuntan por el señor Ingeniero FABIAN JAVIER VERA ARMANZO, EN SU CALIDAD DE GERENTE en calidad de "COMPRADOR". Los comparecientes son capaces para contratar y obligarse.

**SEGUNDA : ANTECEDENTES.-** A) "La vendedora" es propietaria de una parte del lote 8, ubicado en el barrio Jesús de Nazareth valle del Gavilán de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos; **Frente:** 47,83- lindera con calle

publica (10,16m ancho), **Atrás:** 35,30 - lindera con área para calle pública (14,00m ancho), Derecho: partiendo desde el frente hacia atrás con 63,33m + 36,75m + 17,35m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, desde este punto gira hacia el costado derecho con 30,34m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, desde este punto gira hacia atrás con 33,30m, lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, siguiendo su trazado hacia atrás con 32,09m, lindera con área a adjudicar a favor de Freddy Oswaldo López Gamboa, **Izquierdo:** partiendo desde el frente hacia atrás con 129,10m lindera con Urbanización Mar Azul, siguiendo su trazado hacia atrás con 44,91m lindera con área a vendida a favor de Paul Danilo Andrade Vélez. **Con un área total de 6.069,88m<sup>2</sup>.**

**B.)** Inmueble que lo adquirió la vendedora mediante escritura de PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION DE LOS BIENES DEL CAUSANTE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO realizada con fecha jueves, 20 mayo 2021 celebrada en la Notaria Séptima del Cantón Manta e inscrita en el Registro de la Propiedad el martes, 22 junio 2021, y la mencionada PARTICION EXTRAJUDICIAL de acuerdo a la aprobación municipal se realiza en porcentaje, quedando de la siguiente manera; a Gamboa Reyes María Rita, cónyuge sobreviviente con el 50%, a López Gamboa Freddy Oswaldo, hijo heredero con el 16,666%, a López Gamboa Juan Carlos, hijo heredero con el 16,666% y Rita Georgina, hija



heredera con el 16,666%. ADJUDICACION: lotes de terrenos ubicados en el Barrio Jesús de Nazareth-Valle del Gavilán, de la Parroquia y Cantón Manta, de la ficha 6159, el área sobrante de 1.000m<sup>2</sup> a favor de María Rita Gamboa Reyes, Freddy Oswaldo, Juan Carlos y Rita Georgina Lopez Gamboa. De la ficha 67095 (lote 1), con un área de 38.189,37m<sup>2</sup>, a favor de Juan Carlos y Rita Georgina López Gamboa. De la ficha 67096, (lote 2), se subdivide y se adjudican a María Rita Gamboa Reyes, lote de terreno con un área total de 2.778,48m<sup>2</sup>. A Juan Carlos López Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,49m<sup>2</sup>. A Rita Georgina López Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,48m<sup>2</sup>. De la ficha 67111 (lote 6), se adjudica María Rita Gamboa Reyes, el sobrante con un área total 8.796,93m<sup>2</sup>. De la ficha 67114 (lote 7), se adjudica a Freddy Oswaldo López Gamboa, lote de terreno con un área total 9.819,24m<sup>2</sup>. De la ficha 67118, (lote 8), se subdivide y se adjudican; A, María Rita Gamboa Reyes, los siguientes lotes de terrenos; lote de terreno con un área total de 66.776,98m<sup>2</sup>; lote de terreno con un área tota 6.428,51m<sup>2</sup>, y lote de terreno con un área total de 6.069,88m<sup>2</sup>. A, Freddy Oswaldo López Gamboa, lote de terreno con un área total de 10.000m<sup>2</sup> y lote de terreno con un área total de 25.464,21m<sup>2</sup>. A, Juan Carlos López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.465,27m<sup>2</sup>. A, Rita Georgina López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.466,41m<sup>2</sup>. La propietaria, Rita Georgina López Gamboa, está representada por,

Juan Carlos López Gamboa, en calidad de apoderado.

**TERCERA.- OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DE**

**COMPRA-VENTA** En esta ocasión libre y voluntariamente y luego de haber dado todos los pasos legales para la celebración de la presente escritura, comparece **LA SEÑORA MARÍA RITA GAMBOA REYES** y procede a dar en venta y enajenación perpetua a favor de la COMPAÑIA CLEMEN S.A. Representada legalmente por el señor Ingeniero FABIAN JAVIER VERA ARMANZO, EN SU CALIDAD DE GERENTE, el bien inmueble que es una parte del lote 8, ubicado en el barrio Jesús de Nazareth valle del Gavilán de la Parroquia y Cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos; **Frente:** 47,83- lindera con calle publica (10,16m ancho), **Atrás:** 35,30 - lindera con área para calle pública (14,00m ancho), Derecho: partiendo desde el frente hacia atrás con 63,33m + 36,75m + 17,35m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, desde este punto gira hacia el costado derecho con 30,34m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, desde este punto gira hacia atrás con 33,30m, lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina López Gamboa, siguiendo su trazado hacia atrás con 32,09m, lindera con área a adjudicar a favor de Freddy Oswaldo López Gamboa, **Izquierdo:** partiendo desde el frente hacia atrás con 129,10m lindera con Urbanización Mar Azul, siguiendo su

  
ra. María Beatriz Ordóñez Zambra.  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR

trazado hacia atrás con 44,91m lindera con área a vendida a favor de Paul Danilo Andrade Vélez. **Con un área total de 6.069,88m2.**

Venta que se realiza como cuerpo cierto, con todos sus usos, costumbres, derechos y más cosas anexas que le corresponden y libre de todo gravamen. **CUARTA.- PRECIO.-** El precio materia

del presente contrato de Compra-Venta es por la suma de **SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTE AMERICA, CON CATORCE CENTAVOS DE DÓLARES (\$ 66.374,14)**

cantidad de dinero que la vendedora declara ya haberlos recibidos de manos del comprador, en dinero de libre circulación en el Ecuador, por lo que nada tienen que reclamarse las partes intervinientes en lo posterior por este concepto. **QUINTA:**

**ACEPTACIÓN:** La parte compradora, acepta en todas sus partes el tenor de esta escritura que se extiende a su favor por estar de acuerdo a lo pactado previamente. **SEXTA. GASTOS.** - Todos

los gastos, honorarios e impuestos que ocasione la celebración del presente contrato de compraventa serán cubiertos por la parte COMPRADORA, a excepción del pago del Impuesto a la Plusvalía que de haberlo será de cuenta de la VENDEDORA.

**SEPTIMA. - AUTORIZACION.** - La VENDEDORA autoriza a la parte COMPRADORA a proceder con la inscripción de la presente escritura en el Registro de la Propiedad correspondiente por estar hecho en seguridad a sus intereses. **OCTAVA:** . Las partes

Escritura Pública No. 1014  
de 25 de mayo de 2014  
Y B. O. C. I. D. Y  
Escritura Pública No. 1014

contratantes aceptan y se ratifican en el contenido del presente instrumento, por contener condiciones acordadas en beneficio de sus mutuos intereses y en seguridad del bien objeto de este contrato, y manifiestan que en el caso de controversias se someten a los jueces competentes de la ciudad a elección del actor. Usted, señor Notario, se servirá agregar las demás cláusulas necesarias para la plena validez de este instrumento.- F) Dr. Tito Mendoza. Matrícula trece – dos mil nueve - doscientos treinta y seis (13-2009-236).- Foro de Abogados. Consejo Nacional de la Judicatura.-. **Hasta Aquí la minuta.** Los otorgantes se afirman y ratifican en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. El impuesto de alcabala y todos sus adicionales se hallan pagados y conforme a sus comprobantes que se agregan a este Registro para salir en los testimonios que se confieran. Las partes contratantes manifiestan no tener parentesco y quedan facultados para obtener cualquiera de las comparecientes o por terceras personas la inscripción de esta escritura en la Oficina respectiva del Registro de la Propiedad del Cantón respectivo Leída esta escritura por mí la Notaria de principio a fin y en alta voz a las partes otorgantes tanto vendedora como comprador donde se afirman y ratifican en todo el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando

*Tito*  
 Jta. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANABÍ - MANABÍ - ECUADOR

ABOGADO  
 NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
 CANTÓN MANABÍ - MANABÍ - ECUADOR

en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual. DOY

FE.

*maria R Lopez*



**MARÍA RITA GAMBOA REYES**  
C.C. # 1300152004

*F. J. Vera Armanzo*



**Ing. FABIAN JAVIER VERA ARMANZO**  
C.C. # 0909622169  
GERENTE CIA. CLEMEN S.A  
Ruc. # 0992320311001

LA NOTARIA,

*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*

**Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



SE OTORGÒ ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA  
SEGUNDA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN MANTA EL  
MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.

LA NOTARIA

*Maria Beatriz Ordóñez Zambrano*

**Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA**  
DEL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



*Vertical stamp: NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA, CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR*

**Razón Social**  
CLEMEN S.A.

**Número RUC**  
0992320311001

**Representante legal**

• VERA ARMANZO FABIAN JAVIER



**Estado**  
ACTIVO

**Régimen**  
REGIMEN MICROEMPRESARIAL

**Inicio de actividades**  
23/09/2003

**Reinicio de actividades**  
No registra

**Cese de actividades**  
No registra

**Fecha de constitución**  
23/09/2003

**Jurisdicción**  
ZONA 8 / GUAYAS / GUAYAQUIL

**Obligado a llevar contabilidad**  
SI

**Tipo**  
SOCIEDADES

**Agente de retención**  
NO

**Domicilio tributario**

**Ubicación geográfica**

**Provincia:** GUAYAS **Cantón:** GUAYAQUIL **Parroquia:** TARQUI

**Dirección**

**Calle:** AV. FRANCISCO DE ORELLANA **Número:** 1-4-20-27 **Intersección:** MIGUEL HILARIO ALCIVAR **Edificio:** LAS CAMARAS **Bloque:** TORRE B **Número de oficina:** 1004 **Número de piso:** 10 **Manzana:** 507 **Referencia:** JUNTO AL HOTEL HILTON

**Actividades económicas**

• G47411201 - VENTA AL POR MENOR DE PROGRAMAS INFORMÁTICOS NO PERSONALIZADOS, EN ESTABLECIMIENTOS ESPECIALIZADOS.

**Establecimientos**

**Abiertos**

1

**Cerrados**

0

**Obligaciones tributarias**

- ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- ANEXO RELACIÓN DEPENDENCIA
- 2011 DECLARACION DE IVA
- ANEXO DE DIVIDENDOS, UTILIDADES O BENEFICIOS - ADI
- ANEXO ACCIONISTAS, PARTÍCIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES – ANUAL

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**Razón Social**  
**CLEMEN S.A.**

**Número RUC**  
**0992320311001**

**i** Las obligaciones tributarias reflejadas en este documento están sujetas a cambios. Revise periódicamente sus obligaciones tributarias en [www.sri.gob.ec](http://www.sri.gob.ec).

### Números del RUC anteriores

No registra



Código de verificación: CATRCR2021001126688  
Fecha y hora de emisión: 12 de abril de 2021 11:34  
Dirección IP: 200.110.85.130

Validez del certificado: El presente certificado es válido de conformidad a lo establecido en la Resolución No. NAC-DGERCGC15-00000217, publicada en el Tercer Suplemento del Registro Oficial 462 del 19 de marzo de 2015, por lo que no requiere sello ni firma por parte de la Administración Tributaria, mismo que lo puede verificar en la página transaccional SRI en línea y/o en la aplicación SRI Móvil.



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Guayaquil, 11 de Agosto de 2020.



Señor

**ING. FABIAN JAVIER VERA ARMANZO**

Ciudad.-

De mi consideración:

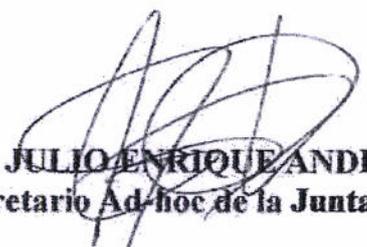
Por medio de la presente, comunico a usted, que la Junta General Extraordinaria y Universal de accionistas de la Compañía denominada **CLEMEN S.A.**, celebrada el día de hoy 11 de Agosto de 2020, resolvió **ELEGIRLO GERENTE** de la misma, para un periodo estatutario de **CINCO AÑOS**, de conformidad con los estatutos de la compañía.

De conformidad con los Estatutos de esta compañía, usted ejercerá individualmente la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía.

Sus atribuciones vigentes constan en la Escritura pública de Constitución otorgada ante el Notario Décimo Sexta del Cantón Guayaquil Dr. Rodolfo Pérez Pimentel, el 26 de Agosto de 2003 e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 23 de Septiembre de 2003.

Usted reemplazará en las funciones de Gerente de la compañía, al señor Víctor Emilio Ramos Villacís, quien fue nombrado el 6 de Agosto de 2018.

Muy atentamente,

  
**AB. JULIO ENRIQUE ANDRADE GONZÁLEZ**  
Secretario Ad-hoc de la Junta General

**RAZÓN:** Acepto desempeñar fiel y legalmente el cargo de **GERENTE** de la compañía **CLEMEN S.A.**, para el cual he sido elegido, dejando constancia que mi nacionalidad es Ecuatoriana.

Guayaquil, 11 de Agosto de 2020.

  
**ING. FABIAN JAVIER VERA ARMANZO**  
**C.I.# 0909622169**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

REGISTRO MERCANTIL  
GUAYAQUIL



**NUMERO DE REPERTORIO:23.719**  
**FECHA DE REPERTORIO:11/ago/2020**  
**HORA DE REPERTORIO:14:19**

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha doce de Agosto del dos mil veinte queda inscrito el presente Nombramiento de Gerente, de la Compañía CLEMEN S.A, a favor de FABIAN JAVIER VERA ARMANZO, de fojas 55.527 a 55.530, Libro Sujetos Mercantiles número 9.597. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 23719



Mgs. César Moya Delgado  
REGISTRADOR MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 13 de agosto de 2020

REVISADO POR:

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.

0234277

Miguel H. Alcívar y Fco. de Orellana  
Telf: (593 4) 229 5030

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

76155

## Certificado de Solvencia



Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21012763  
Certifico hasta el día 2021-06-28:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 11908101000

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO

Fecha de Apertura: jueves, 03 junio 2021

Parroquia: MANTA

Información Municipal:

Dirección del Bien: Barrio Jesús de Nazareth

**LINDEROS REGISTRALES:** se adjudica a favor de Maria Rita Gamboa Reyes, una parte del lote 8, ubicado en el barrio Jesús de Nazareth valle del Gavilan de la Parroquia y Canton Manta, con las siguientes medidas y linderos; Frente: 47,83- lindera con calle publica (10,16m ancho), Atrás: 35,30 - lindera con área para calle pública (14,00m ancho), Derecho: partiendo desde el frente hacia atrás con 63,33m + 36,75m + 17,35m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina Lopez Gamboa, desde este punto gira hacia el costado derecho con 30,34m lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina Lopez Gamboa, desde este punto gira hacia atrás con 33,30m, lindera con área a adjudicar a favor de Rita Georgina Lopez Gamboa, siguiendo su trazado hacia atrás con 32,09m, lindera con área a adjudicar a favor de Freddy Oswaldo Lopez Gamboa, Izquierdo: partiendo desde el frente hacia atrás con 129,10m lindera con Urbanización Mar Azul, siguiendo su trazado hacia atrás con 44,91m lindera con área a vendida a favor de Paul Danilo Andrade Velez, con un área total de 6.069,88m<sup>2</sup>.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN,

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Inscripción	Folio Inicial	Folio Final
COMPRA VENTA	PARTICION Y ADJUDICACION	1288 martes, 22 junio 2021	0	0

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : COMPRA VENTA

[ 1 / 1 ] PARTICION Y ADJUDICACION

Inscrito el: martes, 22 junio 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: jueves, 20 mayo 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION: PARTICION EXTRAJUDICIAL: de acuerdo a la aprobación municipal se realiza en porcentaje, quedando de la siguiente manera; a Gamboa Reyes María Rita, cónyuge sobreviviente con el 50%, a Lopez Gamboa Freddy Oswaldo, hijo heredero con el 16,666%, a López Gamboa Juan Carlos, hijo heredero con el 16,666% y Rita Georgina, hija heredera con el 16,666%. ADJUDICACION: lotes de terrenos ubicados en el Barrio Jesús de Nazareth-Valle del Gavilan, de la Parroquia y Cantón Manta, de la ficha 6159, el área sobrante de 1.000m<sup>2</sup> a favor de María Rita Gamboa Reyes, Freddy Oswaldo, Juan Carlos y Rita Georgina Lopez Gamboa. De la ficha 67095 (lote 1), con un área de 38.189,37m<sup>2</sup>, a favor de Juan Carlos y Rita Georgina Lopez Gamboa. De la ficha 67096, (lote 2), se subdivide y se adjudican a María Rita Gamboa Reyes, lote de terreno con un área total de 2.778,48m<sup>2</sup>. A Juan Carlos Lopez Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,49m<sup>2</sup>. A Rita Gerogina Lopez Gamboa, lote de terreno con un área total 2.778,48m<sup>2</sup>. De la ficha 67111 (lote 6), se adjudica María Rita Gamboa Reyes, el sobrante con un área total 8.796,93m<sup>2</sup>. De la ficha 67114 (lote 7), se adjudica a Freddy Oswaldo López Gamboa, lote de terreno con un área total 9.819,24m<sup>2</sup>. De la ficha 67118, (lote 8), se subdivide y se adjudican; A, María Rita Gamboa Reyes, los siguientes lote de terreno; lote de terreno con un área total de 66.776,98m<sup>2</sup>; lote de terreno con un área tota 6.428,51m<sup>2</sup>, y lote de terreno con un área total de 6.069,88m<sup>2</sup>. A, Freddy Oswaldo Lopez Gamboa, lote de terreno con un área total de 10.000m<sup>2</sup> y lote de terreno con un área total de 25.464,21m<sup>2</sup>. A, Juan Carlos López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.465,27m<sup>2</sup>. A, Rita Georgina López Gamboa, lote de terreno con un área total de 25.466,41m<sup>2</sup>. La propietaria, Rita Georgina López Gamboa, esta representada por, Juan Carlos López Gamboa, en calidad de apoderado.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

REFACIO  
N BLANCO

REFACIO  
N BLANCO

Calidad	Nombres y/o Razón Social	Estado Civil	Ciudad
CAUSANTE	LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO	NO DEFINIDO	MANTA
PROPIETARIO	GAMBOA REYES MARIA RITA	VIUDO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ GAMBOA JUAN CARLOS	CASADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ GAMBOA RITA GEORGINA	DIVORCIADO(A)	MANTA
PROPIETARIO	LOPEZ GAMBOA FREDDY OSWALDO	DIVORCIADO(A)	MANTA

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

Libro:	Número de Inscripciones:
COMPRA VENTA	1
Total Inscripciones >>	1

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

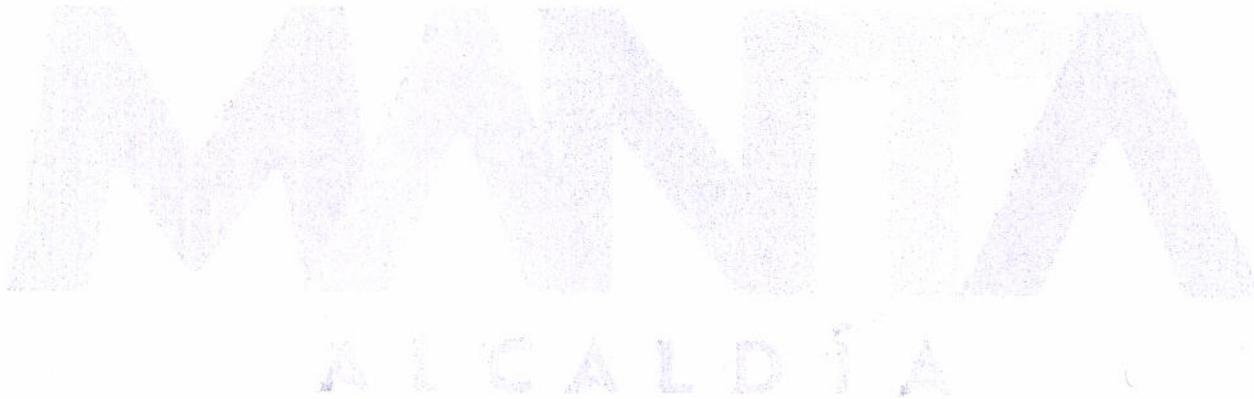
Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-06-28

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : DELGADO GARCIA PATRICIO GABRIEL

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21012763 certifico hasta el día 2021-06-28, la Ficha Registral Número: 76155.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Válido por 60 días. Excepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 8 9 0 9 F M H Z J 0 2



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



UNA VEZ MÁS...  
UNA VEZ MÁS...  
UNA VEZ MÁS...

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO**



**N° 072021-037112**

N° ELECTRÓNICO : 211641

**Fecha:** 2021-07-06

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 1-19-08-101-000

Ubicado en: EN CALLE PÚBLICA DEL BARRIO JESÚS DE NAZARET

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**

Área Según Escritura: 6069.88 m<sup>2</sup>

**PROPIETARIOS**

Documento	Propietario
1300152004	GAMBOA REYES-MARIA RITA

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:**

TERRENO: 66,374.14

CONSTRUCCIÓN: 0.00

AVALÚO TOTAL: 66,374.14

SON: SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 14/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".



**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 5 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



137717YOKQOQV

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalcidudano.manta.gob.ec> opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2021-07-06 13:46:55**

A A

... ..  
... ..  
... ..  
... ..  
... ..

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

... ..



N° 072021-037128  
Manta, martes 06 julio 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
COMPRA VENTA**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios urbanos en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 1-19-08-101-000 perteneciente a GAMBOA REYES MARIA RITA con C.C. 1300152004 ubicada en EN CALLE PÚBLICA DEL BARRIO JESÚS DE NAZARET BARRIO VALLE DEL GAVILAN-JESUS DE NAZARET PARROQUIA MANTA cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$66,374.14 SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO DÓLARES 14/100.  
NO CAUSA UTILIDAD



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 0 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: jueves 05 agosto 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



137733200L2FN

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



N° 072021-037125  
Manta, martes 06 julio 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano **CERTIFICA QUE:** Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **GAMBOA REYES MARIA RITA** con cédula de ciudadanía No. **1300152004**.

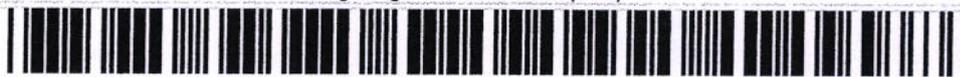
Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*  
**Fecha de expiración: viernes 06 agosto 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



137730EROEQRH

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



Faint header text, possibly including a date or reference number.

1977-1978

Faint text, possibly a title or subtitle.

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Faint text at the bottom of the page, possibly a footer or additional notes.



Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

# CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE  
INGRESO A CAJA

000019951

## CONCEPTO - Certificado de Solvencia por Predio

Nº PAGO	FECHA DE EMISION	FECHA DE PAGO	Nº TITULO DE CREDITO	PERIODO
38790	2021/07/08 15:17	08/07/2021 03:17:00p.m.	598543	2021
<b>CONTRIBUYENTE LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO C.I.: 1300151949</b>				
CLAVE CATASTRAL	011908740000000000			
UBICACION	Direccion: MANTA / BARRIO JESUS DE NAZARETH ( LOTE 8- REMANENTE )			
DETALLE	B. JESUS DE NAZARET LOTE 8			

RUBROS DEL TITULO	ADICIONALES	DETALLE DEL PAGO
Certificado de Solvencia por Predio	\$ 3 (+)SUB-TOTAL (1)	(+)SUB-TOTAL (2) \$ 3.00
		(-)Descuento \$ 0.00
		(-)Abonos Título \$ 0.00
	(+)Emisión 0.00	
	(+)Interés 0.00	
	(+)Coactiva 0.00	
<b>SUBTOTAL 1 3.00</b>		<b>USD 3.00</b>
<b>SUBTOTAL 2 3.00</b>		
		FORMA DE PAGO: EFECTIVO
		TITULO ORIGINAL



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



**RUC: 1360000980001**

Obligado a llevar Contabilidad: SI

Contribuyente Especial: NO

Fecha de Resolución:

**TITULO DE CREDITO #: T/2021/017548**  
**DE ALCABALAS**

Fecha: 04/14/2021

Por: 497.74

Periodo: 01/01/2021 hasta 31/12/2021

Vence: 04/14/2021

**Tipo de Transacción:**

COMPRAVENTA

VE-509011

**Tradente-Vendedor:** LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO

**Identificación:** 1300151949

**Teléfono:** 052 626 488

**Correo:** df@hotmail.com



**Adquiriente-Comprador:** CLEMEN S.A.

**Identificación:** 0992320311001

**Teléfono:** S/N

**Correo:**

**Detalle:** SE APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD

**PREDIO:** Fecha adquisición: 19/03/2020

Clave Catastral	Avaluo	Área	Dirección	Precio de Venta
1-19-08-101-000	66374.14	6069.88	ENCALLEPUBLICADELBARRIOJESUSDENAZARET	66,374.14

**Observación:**

PREDIOACTUALIZADODESDEELPORTALCIUDADANO

**TRIBUTOS A PAGAR**

Año	Tributo	Monto	Descuento	Recargos	Sub Total
2021	DE ALCABALAS	663.74	365.12	0.00	298.62
2021	APORTE A LA JUNTA DE BENEFICENCIA	199.12	0.00	0.00	199.12
<b>Total=&gt;</b>		<b>862.86</b>	<b>365.12</b>	<b>0.00</b>	<b>497.74</b>

**EXENCIONES**

Rubro	Descripción	Exención	Concepto	Valor
DE ALCABALAS	Descuento Tercera Edad			166.00
<b>Total=&gt;</b>				<b>166.00</b>

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

TIPO DE CUENTA TIPO DE TRANSACCIÓN

AHORROS  DEPÓSITO EN EFECTIVO   
 CORRIENTE  DEPÓSITO EN CHEQUE

NÚMERO DE LA CUENTA

3 0 0 1 1 7 1 6 7 4

Gobierno Provincial de Manabí

NOMBRE DEL TITULAR DE LA CUENTA

Manta 2021 A 04 14  
 CIUDAD AÑO MES DÍA

SOLO PARA RECAUDACIONES

RUC 1301956064001  
 NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN NOTARIA 7

SOLO PARA INSTITUCIONES PÚBLICAS

SUBLÍNEA 110206

VALOR EN NÚMEROS CTVS.

Nº CHEQUES	EFECTIVO	61	63
	CHEQUES		
	VALOR TOTAL	61	63

EL CLIENTE DECLARA: QUE LOS FONDOS QUE SON OBJETO DE ESTA TRANSACCIÓN SON LÍCITOS, QUE NO PROCEDEN DE NI SERÁN DESTINADOS A ACTIVIDADES ILEGALES O DELICTIVAS; QUE NO SON NI SERÁN DESTINADOS AL FINANCIAMIENTO DE ACTIVIDADES QUE CONTRARIAN LA LEY ORGÁNICA DE PREVENCIÓN, DETECCIÓN Y ERRADICACIÓN DEL DELITO DE LAVADO DE ACTIVOS Y DEL FINANCIAMIENTO DE DELITOS, QUE NO CONSTITUYA QUE TERCEROS EFECTÚEN DEPÓSITOS O TRANSACCIONES A SU CUENTA, PROVENIENTES DE ESTAS ACTIVIDADES, QUE EXPRESAMENTE AUTORIZA A BANEQUADOR S.P.A. REALIZAR LAS VERIFICACIONES CORRESPONDIENTES CON LA DEBIDA DILIGENCIA E INFORMAR DE MANERA INMEDIATA Y DOCUMENTADA A LA AUTORIDAD COMPETENTE EN CASOS DE INVESTIGACIÓN O CUANDO SE DETECTAREN TRANSACCIONES INUSUALES E INJUSTIFICADAS, POR LO QUE NO EJERCERÁ RECLAMO O ACCIÓN JUDICIAL DE ESTOS HECHOS.

CLEMEN S.A.  
 NOMBRE DEL DEPOSITANTE

FIRMA DEL DEPOSITANTE  
 0992320311001

C.I./PASAPORTE TELEFONO

PAPELETA DE DEPÓSITO



Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Manta  
 RUC: 1360000980001

Caja: Caja Recaudación 01  
 Recibo de Cobro No: 001001/005147  
 Fecha: 14/04/2021

Cliente: CLEMEN S.A.  
 CI/RUC: 0992320311001  
 Referencia:  
 Cajero: PUYA ZAMBRANO  
 JENNIFFER STEFANY 14/04/2021  
 11.33

- 2021 Aporte A La Junta De Beneficencia | 1-19-08- 199.12  
 101-000 | Ref SE  
 APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD | Título: 1/2021/017548
- 2021 De Alcabalas | 1-19-08- 298.62  
 101-000 | Ref SE  
 APLICA EL DESCUENTO POR SER DE LA 3ERA EDAD | Título: T/2021/017548

Valor Cobrado 497.74  
 Forma de Pago Efectivo



VP-343881  
 Descargue el comprobante de pago en:  
<https://portalciudadano.manta.gob.ec/>

BanEcuador B.P.  
 14/04/2021 02:04:38 p.m. OK  
 CONVENIO: 2950 BCE-GOBIERNO PROVINCIAL DE MANABI  
 CONCEPTO: 06 RECAUDACION VARIOS  
 CTA CONVENIO: 3-00117167-4 (3)-CTA CORRIENTE  
 REFERENCIA: 1195229403  
 Concepto de Pago: 110206 DE ALCABALAS  
 OFICINA: 76 - MANTA (AG.) OP:kpolit  
 INSTITUCION DEPOSITANTE: NOTARIA SEPTIMA  
 FORMA DE RECAUDO: Efectivo

Efectivo: 6.63  
 Comisión Efectivo: 0.51  
 IVA: 0.06  
 TOTAL: 7.20  
 SUJETO A VERIFICACION

AGENCIA CANTONAL MANTA  
 CAJA 3  
 14/04/2021  
 Recibido por  
 JENNIFFER STEFANY

BanEcuador B.P.  
 RUC: 1768183520001  
 MANTA (AG.)  
 AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

DETALLE DE FACTURA ELECTRÓNICA  
 No. Fac.: 056-527-000004914  
 Fecha: 14/04/2021 02:05:17 p.m.

No. Autorización:  
 1404202101176818352000120565270000049142021140518

Cliente: CONSUMIDOR FINAL  
 ID: 0000099999999  
 Dir: AV. 24 Y AV. FLAVIO REYES

Descripcion Recaudo	Total 0.51
SubTotal USD	0.51
I.V.A	0.06
TOTAL USD	0.57

\*\*\* GRACIAS POR SU VISITA \*\*\*  
 Sin Derecho a Credito Tributario

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

**Número único de identificación:** 0909622169

**Nombres del ciudadano:** VERA ARMANZO FABIAN JAVIER

**Condición del cedulado:** DISCAPACIDAD FISICA MAYOR DE EDAD

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 7 DE FEBRERO DE 1964

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** INGENIERO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** RESABALA MORALES TERESA VIOLETA

**Fecha de Matrimonio:** 22 DE DICIEMBRE DE 1997

**Nombres del padre:** VERA VERDUGA JOSE SANTIAGO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** ARMANZO MORENO EMILIA DOLORES

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 31 DE DICIEMBRE DE 2020

**Condición de donante:** NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE JULIO DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 213-441-60557



213-441-60557

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CIUDADANÍA DISCAPACIDAD  
VERA ARMANZO FABIAN JAVIER  
LUGAR DE NACIMIENTO: GUAYAS  
CARGO (CONCEPCIÓN): GUAYAQUIL  
FECHA DE NACIMIENTO: 1964-02-07  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: HOMBRE  
ESTADO CIVIL: CASADO  
TERESA VOLETA  
RESABALA MORALES

090962216-9




INSTRUCCIÓN: SUPERIOR  
PROFESIÓN / OCUPACIÓN: INGENIERO

VERA VERDUGA JOSE SANTIAGO  
ARMANZO MORANO EMILIA DOLORES

GUAYAQUIL

2020-12-31  
2008-12-31

DISCAPACIDAD: 42% - FÍSICA

V33302222





CERTIFICADO DE VOTACIÓN 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: GUAYAS  
CIRCUNSCRIPCIÓN: 2  
CANTÓN: GUAYAQUIL  
PARROQUIA: PASCUALES  
ZONA: 0  
LISTA Nº: 0012 MASCULINO

VERA ARMANZO FABIAN JAVIER

50873961

0909622169




CITADANARÍO

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE LISTO SEÑALADO PARTICIPÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*[Signature]*

PRESENTE DE LA JRY





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 1300152004

Nombres del ciudadano: GAMBOA REYES MARIA RITA

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

Fecha de nacimiento: 30 DE MAYO DE 1938

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: JUBILADO

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LOPEZ LUCAS EMIGDIO OSWALDO

Nombres del padre: GAMBOA CARLOS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: REYES MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 23 DE OCTUBRE DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 13 DE JULIO DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



Maria R Lopez



N° de certificado: 210-441-60945



210-441-60945

J. Alvear

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
 DIRECCIÓN NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN

130015200-4

**CITIA F-01**  
 CILCAGABALE  
 APELLIDOS Y NOMBRES  
**GAMBOA REYES  
 MARIA RITA**  
 FECHA DE EMISIÓN  
**2018-10-23**  
 NACIONALIDAD ECUATORIANA  
 SEXO **MUJER**  
 ESTADO CIVIL **VIUDO**  
**EMILIO OSWALDO  
 LOPEZ LUCAS**




INSTRUCIÓN **JURADO** ESI30H122Z

**BACHILLERATO**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**GAMBOA CARLOS**

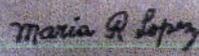
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**REYES MARIA**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN  
**MANTA  
 2018-10-23**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2028-10-23**

*Maria R Lopez*








CERTIFICADO DE VOTACIÓN  
 24 - MARZO - 2019

0036 F  
 0036 - 056  
 1300152004

**GAMBOA REYES MARIA RITA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA **MANABI**  
 CANTÓN **MANTA**  
 CONDOMINIO **1**  
 PARROQUIA **MANTA**  
 CUNA **1**




**ELECCIONES**

**2019**

**CIUDADANO/O**

ESTE DOCUMENTO  
 ACREDITA QUE  
 SE FUE SUFRAGADO  
 EN EL PROCESO  
 ELECTORAL 2019

*[Signature]*