

## DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA

Mall del Pacífico, Avenida Malecón y Calle 20

Telf.052624758

www.registropmanta.gob.ec

## Razón de Inscripción

Periodo: 2021

Número de Inscripción: 2209

Número de Repertorio: 4706

DIRECCIÓN REGISTRO DE LA PROPIEDAD - MANTA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron)el (los) siguientes(s) acto(s):

1.- Con fecha veintitres de Septiembre del dos mil veintiuno se encuentra legalmente inscrito el acto o contrato de RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE, en el Registro de COMPRA VENTA con el número de inscripción 2209 celebrado entre:

| Nro.Cédula | Nombres y Apellidos                    | Papel que desempeña      |
|------------|----------------------------------------|--------------------------|
| 1302916273 | ALONZO PICO VICTORIANO<br>HERMENEGILDO | PROPIETARIO RECTIFICANTE |

Que se refiere al (lo) siguiente(s) bien(es)

| Tipo Bien       | Código Catastral | Número Ficha | Acto                           |
|-----------------|------------------|--------------|--------------------------------|
| LOTE DE TERRENO | 4040251000       | 75789        | RECTIFICACIÓN DE<br>SUPERFICIE |
| LOTE DE TERRENO | 4040252000       | 75788        | RECTIFICACIÓN DE<br>SUPERFICIE |

Libro: COMPRA VENTA

Acto: RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE

Fecha inscripción: jueves, 23 septiembre 2021

Fecha generación: jueves, 23 septiembre 2021

Firmado electrónicamente por:  
GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZAGEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA  
Registrador de la Propiedad

Página 1/1

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Código Seguro de Verificación (CVS)



3 9 4 9 8 8 R U F A 1 F V





Factura: 001-002-000009135



20211308007P00980

NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO

NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

EXTRACTO

|                                                                                                       |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| Escritura N°:                                                                                         | 20211308007P00980                   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                                                                               |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| ACLARATORIA, AMPLIATORIA, MODIFICATORIA, RECTIFICATORIA O RATIFICATORIA                               |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                                                                                | 8 DE SEPTIEMBRE DEL 2021, (15:04)   |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                                                                                     |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                                                                                   |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                                               | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                                                                               | ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 1302916273         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                                                                                     |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                                                                               | Nombres/Razón social                | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
|                                                                                                       |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>UBICACIÓN</b>                                                                                      |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                                                                                             |                                     | Cantón                   |                        | Parroquia          |              |               |                           |
| MANABI                                                                                                |                                     | MANTA                    |                        | MANTA              |              |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>                                                                         |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b> ESCRITURA PÚBLICA DE RECTIFICACION DE SUPERFICE TOTAL DE BIEN INMUEBLE . |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b> INDETERMINADA                                                     |                                     |                          |                        |                    |              |               |                           |

  
NOTARIO(A) MARIA BEATRIZ ORDOÑEZ ZAMBRANO  
NOTARÍA SEPTIMA DEL CANTON MANTA

ra. Maria Beatriz Ordoñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR



ENCUENTRO  
EN BLANCO

ENCUENTRO  
EN BLANCO

**ESCRITURA PÚBLICA DE RECTIFICACION  
DE SUPERFICIE TOTAL DE BIEN INMUEBLE  
OTORGADA POR EL SEÑOR VICTORIANO  
HERMENEGILDO ALONZO PICO.**



**CUANTÍA: INDETERMINADA**

**DI: 2 COPIAS.**

**A.M.**

**20211308007P00980** .- En la ciudad de San Pablo de Manta, del Cantón del mismo nombre, Provincia de Manabí, República del Ecuador, hoy día **OCHO DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTIUNO**, ante mí: **DOCTORA MARÍA BEATRIZ ORDÓÑEZ ZAMBRANO**, **NOTARIA PUBLICA SEPTIMA DEL CANTON**, nombrada mediante acción de Personal número 0507- DNTH- dos mil veintiuno-JT de fecha veinticuatro de marzo del dos mil veintiuno, conforme a la Resolución 018-2021 del dos de marzo del 2021, emitida por el Consejo Nacional de la Judicatura, comparece: UNO: El señor **VICTORIANO HERMENEGILDO ALONZO PICO**, Ecuatoriano, de estado civil soltero, portador de su cédula de ciudadanía número uno tres cero dos nueve uno seis dos siete guión tres (130291627-3), por sus propios derechos; el compareciente es mayor de edad, domiciliado en esta ciudad

  
**Dr. María Beatriz Ordóñez Zambrano**  
**ABOGADA**  
**NOTARIA PÚBLICA SEPTIMA**  
**EL CANTÓN MANTA - MANABÍ - ECUADOR**

de Manta, quien mostró sus documentos de ciudadanía que me fueron presentados y devueltos al interesado y expresamente me solicita y autoriza se obtenga el correspondiente certificado electrónico de datos de identidad ciudadana tomados del sistema del Registro Civil, Identificación y Cedulación que se agregan a la presente escritura; idóneo, capaz para contratar y poder obligarse recíprocamente, a quien de conocer personalmente doy fe. Bien instruidos de la naturaleza y efectos legales de ésta escritura de **RECTIFICACION DE SUPERFICIE** que procede a celebrar con libertad y capacidad civil necesaria, el otorgante entrega a la suscrita Notaria una minuta para que sea elevada a escritura pública, la misma que copiada textualmente, dice: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA:** En el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase incorporar una más de **RECTIFICACION DE SUPERFICIE**, la misma que se suscribe al tenor de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: INTERVINIENTE.**-Interviene a la celebración de la presente Escritura Pública de **RECTIFICACION DE SUPERFICIE** el señor **SEGUNDO HERMENEGILDO ALONZO PICO**, ciudadano ecuatoriano, de ocupación agricultor, portador de la cedula de ciudadanía número 130291627-3, a quien en adelante y para los plenos efectos de este contrato se lo denominará como **"EL RECTIFICANTE"**.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** EL RECTIFICANTE es dueño y propietario de los siguientes lotes de terreno: **A.-** Una parte del terreno ubicado en SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO de la parroquia SAN LORENZO, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 28.87 m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 9.18m + 11.23m - con calle pública. **ATRAS:** 48.61 m siguiendo su trazado en 48.61m - lindera con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo. **COSTADO DERECHO:** 42.38 m siguiendo su trazado en 20.95m - lindera con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio. **COSTADO IZQUIERDO:** 60.17 m siguiendo su trazado 32.27 + 17.25 - lindera con propiedad de Cadena Velez Johanna Vanessa y Chanalata Castro Jairo Salomon **Área total:** 28.467,00 m<sup>2</sup>; y, **B.-** Una parte del terreno ubicado en SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO de la parroquia SAN LORENZO, cantón Manta, con las siguientes medidas y linderos: **FRENTE:** 14.67 m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 14.67m + 42.49, siguiendo su trazado en 35.67 + 42.93 + 14.48 + 7.28 - con calle pública. **ATRAS:** 93.98 m partiendo desde el costado derecho al costado izquierdo. Siguiendo su trazado en 81.83m + 14.83 - lindera con propiedad de Chanalata Castro Christian

  
Dra. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
EL CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

Patricio. **COSTADO DERECHO:** 41.77 m partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 41.77m, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en 26.06m - lindera con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanessa y Chanalata Castro Jairo Salomón, desde este punto gira hacia atrás en 48.61m + 48.61m – lindera con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo. **COSTADO IZQUIERDO:** 50.85 m partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 40.06m + 40.06m + 59.30- lindera con Pico Delgado José Ubaldo **Área total:** 5.000,00 m<sup>2</sup>; bienes inmuebles adquiridos por venta que le hiciera el señor Leandro Baldomero Alonzo Zambrano a favor del señor Victoriano Hermenegildo Alonzo Pico, según las escrituras públicas de Compraventa, celebradas en la Notaría Pública Séptima del Cantón Manta el día viernes, 29 de enero del 2021 e inscritas en el Registro de la Propiedad el día jueves, 15 de abril del 2021. Los predios descritos a la presente fecha se encuentran libres de gravamen. **TERCERA.- RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS.-** Por un error involuntario se hizo constar que la superficie del lote descrito en el literal A.- de la CLÁUSULA DE ANTECEDENTES es de 28.467,00 m<sup>2</sup>, cuando la correcta es 5.000 M<sup>2</sup> y del lote descrito en el literal B.- consta como 5.000 m<sup>2</sup> cuando la correcta es 28.467,00 m<sup>2</sup>, razón por la

cual mediante el presente instrumento y con los antecedentes mencionados, el señor **VICTORIANO HERMENEGILDO ALONZO PICO** en forma libre y voluntaria, tiene a bien **RECTIFICAR**, las superficies de los mencionados lotes de terrenos que de acuerdo a las autorizaciones No. 071-2021 y No. 072-2021, emitidas por la Dirección de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales del GAD del Cantón Manta quedan correctas de la siguiente manera: **A.- RECTIFICACIÓN DE ÁREA: 5000,00 M2. FRENTE:** 28.87 m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 9.18m + 11.23m - con calle pública. **ATRÁS:** 48.61 m siguiendo su trazado en 48.61m - con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo. **COSTADO DERECHO:** 42.38 m siguiendo su trazado en 20.95m - con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio. **COSTADO IZQUIERDO:** 60.17 m siguiendo su trazado 32.27 + 17.25 - con propiedad de Cadena Velez Johanna Vanessa y Chanalata Castro Jairo Salomón. **B.- RECTIFICACIÓN DE ÁREA: 28.467,00 M2. FRENTE:** 14.67 m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 14.67m + 42.49, siguiendo su trazado en 35.67 + 42.93 + 14.48 + 7.28 - con calle pública. **ATRÁS:** 93.98 m partiendo desde el costado derecho al costado izquierdo. Siguiendo su trazado en

  
Dña. María Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR

81.83m + 14.83 - con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio.

**COSTADO DERECHO:** 41.77 m partiendo desde el frente hacia atrás.

Siguiendo su trazado en 41.77m, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en 26.06m - con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanessa y Chanalata Castro Jairo Salomón, desde este punto gira hacia atrás en

48.61m + 48.61m -con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo. **COSTADO IZQUIERDO:** 50.85 m

partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 40.06m + 40.06m + 59.30- con Pico Delgado José Ubaldo. **CUARTA:**

**ACEPTACIÓN.-** El compareciente acepta el presente contrato, por estar conforme con lo aquí estipulado y por así convenir a sus intereses, declarando a la vez que la presente rectificación no afecta ni perjudica los derechos de terceros, ni directa ni indirectamente. Usted señora Notaria se sirva agregar las demás cláusulas de estilo necesarias para la completa validez de este contrato de Compra- Venta. Firmado) Dr. Tito Mendoza. Matrícula 13-2009-236, FORO DE ABOGADOS CONSEJO NACIONAL JUDICATURA. Hasta Aquí la minuta. El otorgante se afirma y ratifica en el contenido íntegro de la minuta preinserta, la misma que la elevan a escritura pública para que surtan todos los efectos legales declarados en ella. Leída esta escritura por mí la Notaria de

principio a fin y en alta voz al otorgante donde se afirma y ratifica en todo el texto íntegro de este instrumento público y de lo expuesto y firmando en unidad de acto, junto conmigo la Notaria, de todo lo cual.

**DOY FE**

*Victoriano E. Alonso*

**VICTORIANO HERMENEGILDO ALONZO PICO**

C.C. # 130291627-3

Domicilio: Vía San Lorenzo, Sitio el Aromo; Manta

Móvil: 0939112472

Correo: vctrnalonzo@gmail.com

**LA NOTARIA.-**

*[Firma]*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



**SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA QUE LA SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE MANTA EL MISMO DIA Y FECHA DE SU CELEBRACIÓN.**

**LA NOTARIA.-**

*[Firma]*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



*[Firma]*  
Dra. Maria Beatriz Ordóñez Zambrano  
**ABOGADA**  
NOTARIA PÚBLICA SÉPTIMA  
CANTÓN MANTA - MANABI - ECUADOR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

PROYECTO DE LEY  
N.º 10.000  
ANEXO 1

Ficha Registral-Bien Inmueble

75788

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018580  
Certifico hasta el día 2021-08-16:

### INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif.Predial: 4040252000  
Fecha de Apertura: jueves, 15 abril 2021  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Sector el Cañal, sitio El Aromo

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: SAN LORENZO



**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: CON UNA AREA TOTAL: 28.467,00m2.

**Frente:** 28.87 m siguiendo su trazado en 9.18m+11.23m - lindera con calle pública.

**Atras:** 48.61m siguiendo su trazado en 48.61m - lindera con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermegildo

**Derecho:** 42.38m siguiendo su trazado en 20.95m lindera con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio

**Izquierdo:** 60.17m siguiendo su trazado 32.27 + 17.25 - lindera con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanesa y Chanalata Castro Jairo Salomón.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO A LA PRESENTE FECHA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro        | Acto         | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | ADJUDICACION | 1702 viernes, 09 junio 2017   | 44684         | 44695       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA  | 730 jueves, 15 abril 2021     | 0             | 0           |

### MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Registro de : **COMPRA VENTA**

[1 / 2 ] ADJUDICACION

Inscrito el: viernes, 09 junio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1112M12164 Lote de terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo del canton Manta, con Sup de 3.3467 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Nombres y/o Razón Social                                   | Estado Civil | Ciudad |
|---------------|------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| ADJUDICADOR   | MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA | NO DEFINIDO  | QUITO  |
| ADJUDICATARIO | ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO                          | SOLTERO(A)   | MANTA  |

Registro de : **COMPRA VENTA**

[2 / 2 ] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 15 abril 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: viernes, 29 enero 2021

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

Número de Inscripción : 730

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1603

Folio Final : 0

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

COMPRAVENTA Lote de terreno ubicado en el Sector El Cañal de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta. Con un área total de 3.3467has: Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta. AREA TOTAL: 28.467,00m2. Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta . AREA TOTAL: 5.000,00m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social            | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-------------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO | SOLTERO(A)   | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO   | SOLTERO(A)   | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| Libro:                 | Número de Inscripciones: |
| COMPRA VENTA           | 2                        |
| Total Inscripciones >> | 2                        |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-08-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018580 certifico hasta el día 2021-08-16, la Ficha Registral Número: 75788.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
Registrador de la Propiedad

Página 2/2

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.

Válido por 60 días. Excepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

Código Seguro de Verificación (CVS)



2 1 5 6 9 6 S Z E U P 4 A



ESPACIO  
EN ELANCO

ESPACIO  
EN ELANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 052021-034510****N° ELECTRÓNICO : 210981****Fecha:** 2021-05-31

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL****El predio de la clave:** 4-04-02-52-000**Ubicado en:** SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA****Área Según Escritura:** 28467 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                         |
|------------|-------------------------------------|
| 1302916273 | ALONZO PICO-VICTORIANO HERMENEGILDO |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:****TERRENO:** 42,700.50**CONSTRUCCIÓN:** 0.00**AVALÚO TOTAL:** 42,700.50**SON:** CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DÓLARES 50/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



135080CPPL8IQ

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2021-08-13 20:35:16**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**N° 052021-034576**

Manta, lunes 31 mayo 2021

**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS****LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-04-02-52-000 perteneciente a ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO con C.C. 1302916273 ubicada en SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO BARRIO EL AROMO PARROQUIA SAN LORENZO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$42,700.50 CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS DÓLARES 50/100.

**Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera**

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.  
Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021*

Código Seguro de Verificación (CSV)



135146WDGLGNK

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

# AUTORIZACIÓN

N° 071-2021

En atención al trámite PM080620211758, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO**, para que celebre escritura de **RECTIFICACIÓN DE ÁREA**, de un lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta, con clave catastral N° 5-04-02-52-000, que según Ficha Registral N°75788, posee las siguientes medidas y linderos:

**MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA: (Compra venta autorizada en la Notaría Séptima del cantón Manta el 29 de enero de 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 15 de abril de 2021).** **28467.00m2.**

## MEDIDAS Y LINDEROS DESCRITOS SEGÚN FICHA REGISTRAL N°75788

**POR EL FRENTE:** 28,87m Partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 9.18m + 11.23m – Con calle pública.

**POR ATRÁS:** 48,61m Siguiendo su trazado en 48.61m – Con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo.

**POR EL COSTADO DERECHO:** 42.38m siguiendo su trazado en 20.95m – Con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio.

**POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 60.17m siguiendo su trazado en 32.27m + 17.25m – Con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanesa y Chanalata Castro Jairo Salomón.

UNA VEZ REVISADO EL LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO Y CORROBORADO EN EL PLANO CARTOGRAFICO DEL CANTON MANTA SEGÚN COORDENADAS, CON FIRMA DE RESPONSABILIDAD TECNICA DEL ARQ. FERNANDO CARDENAS MERO, CON N° DE REGISTRO PROFESIONAL 1028-12-1165256, SE DETERMINA QUE LAS MEDIDAS Y LINDEROS DEL LOTE SON LAS SIGUIENTES:

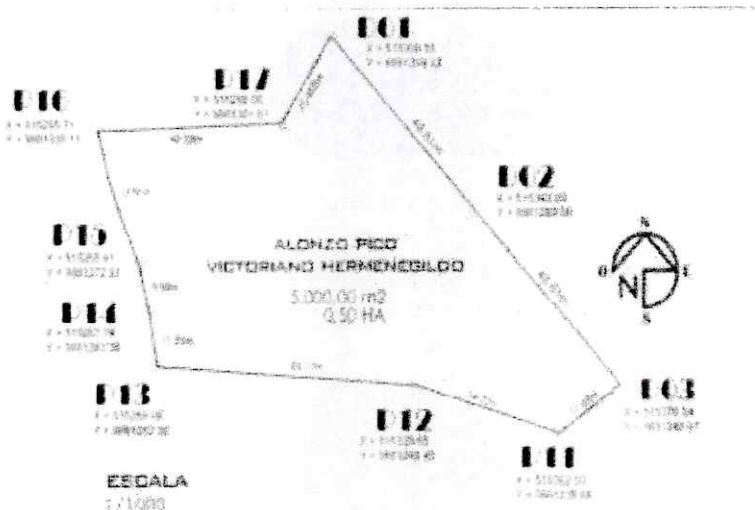
**RECTIFICACIÓN DE ÁREA:** **5000.00m2.**

**POR EL FRENTE:** 28,87m Partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 9.18m + 11.23m – Con calle pública.

**POR ATRÁS:** 48,61m Siguiendo su trazado en 48.61m – Con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermenegildo.

**POR EL COSTADO DERECHO:** 42.38m siguiendo su trazado en 20.95m – Con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio.

**POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 60.17m siguiendo su trazado en 32.27m + 17.25m – Con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanesa y Chanalata Castro Jairo Salomón.



Firmado electrónicamente por:  
**LIGIA ELENA  
ALCIVAR**

Página 1 de 2

Dirección: Calle 9 y Avenida 4  
Teléfonos: 2611 479 - E-mail: manta@manta.gob.ec  
f @ manta.gob.ec



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**NOTA:** La Rectificación por Área se realiza en base a un error de descripción entre las Fichas Registrales N° 75789 y N° 75788, corrigiendo las dos fichas con autorización de Rectificación N° 071-2021 y N° 072-2021, además con respaldo de inspección en sitio y a la Cartografía del cantón Manta donde se determina la ubicación del predio, sus linderos, colindantes.

Manta, 06 de julio de 2021.



Firmado electrónicamente por:  
**LIGIA ELENA  
ALCIVAR**



Ing. Ligia Alcívar López.

**Directora de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA**

El presente documento se emite, respaldados en el Art. 481.1 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión: (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por el Arq. José Chumo Villafuerte

Revisado por la Arq. Ma. Angélica Delgado Cedeño

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

Ficha Registral-Bien Inmueble

75789

## Certificado de Solvencia

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018580  
Certifico hasta el día 2021-08-16:

## INFORMACION REGISTRAL

Código Catastral/Identif. Predial: 4040251000  
Fecha de Apertura: jueves, 15 abril 2021  
Información Municipal:  
Dirección del Bien: Sector el Cañal sitio el Aromo

Tipo de Predio: LOTE DE TERRENO  
Parroquia: SAN LORENZO



**LINDEROS REGISTRALES:** Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta con las siguientes medidas y linderos: FRENTE: 14.67m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 14.67m + 42.49, siguiendo su trazado en 35.67m + 42.93 + 14.48 + 7.28 con calle pública. ATRAS: 93.98m partiendo desde el costado derecho al costado izquierdo. Siguiendo su trazado en 81.83m + 14.83 - lindera con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio. COSTADO DERECHO: 41.77m partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 41.77m, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en 26.06m - lindera con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanessa y Chanalata Catro Jairo Salomón, desde este punto gira hacia atrás en 48.61m + 48.61m - lindera con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermegildo. COSTADO IZQUIERDO: 50.85m partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado en 40.06m + 40.06m + 59.30 - lindera con Pico Delgado José Ubaldo. AREA TOTAL: 5.000,00m2.

**SOLVENCIA:** EL PREDIO DESCRITO SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMEN.

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro        | Acto         | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|--------------|--------------|-------------------------------|---------------|-------------|
| COMPRA VENTA | ADJUDICACION | 1702 viernes, 09 junio 2017   | 44684         | 44695       |
| COMPRA VENTA | COMPRAVENTA  | 730 jueves, 15 abril 2021     | 0             | 0           |

**MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[1 / 2] ADJUDICACION

Inscrito el: viernes, 09 junio 2017

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA CUARTA

Cantón Notaría: MANTA

Fecha de Otorgamiento/Providencia: miércoles, 07 marzo 2012

Fecha Resolución:

a.-Observaciones:

PROVIDENCIA DE ADJUDICACIÓN No. 1112M12164 Lote de terreno ubicado en la Parroquia San Lorenzo del canton Manta, con Sup de 3.3467 Has.

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Calidad       | Nombres y/o Razón Social                                   | Estado Civil | Ciudad |
|---------------|------------------------------------------------------------|--------------|--------|
| ADJUDICADOR   | MINISTERIO DE AGRICULTURA Y GANADERIA, ACUACULTURA Y PESCA | NO DEFINIDO  | QUITO  |
| ADJUDICATARIO | ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO                          | SOLTERO(A)   | MANTA  |

Registro de : **COMPRA VENTA**  
[2 / 2] COMPRAVENTA

Inscrito el: jueves, 15 abril 2021

Nombre del Cantón: MANTA

Oficina donde se guarda el original: NOTARIA SEPTIMA

Número de Inscripción : 730

Folio Inicial: 0

Número de Repertorio: 1603

Folio Final : 0

ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**Cantón Notaría: MANTA**

**Fecha de Otorgamiento/Providencia:** viernes, 29 enero 2021

**Fecha Resolución:**

**a.-Observaciones:**

COMPRAVENTA Lote de terreno ubicado en el Sector El Cañal de la Parroquia San Lorenzo del Cantón Manta. Con un área total de 3.3467has: Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta. AREA TOTAL: 28.467,00m2. Compraventa de una parte del lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta. AREA TOTAL: 5.000,00m2.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Calidad   | Nombres y/o Razón Social            | Estado Civil | Ciudad |
|-----------|-------------------------------------|--------------|--------|
| COMPRADOR | ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO | SOLTERO(A)   | MANTA  |
| VENDEDOR  | ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO   | SOLTERO(A)   | MANTA  |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS CERTIFICADOS:**

|                                     |                                 |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| <b>Libro:</b>                       | <b>Número de Inscripciones:</b> |
| COMPRA VENTA                        | 2                               |
| <b>Total Inscripciones &gt;&gt;</b> | 2                               |

Los movimientos Registrales que constan en esta Ficha son los únicos que se refieren al predio que se certifican.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Emitido el 2021-08-16

Elaborado por Servicio en línea

A petición de : ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO

Conforme a la Orden de Trabajo: WEB-21018580 certifico hasta el día 2021-08-16, la Ficha Registral Número: 75789.



Firmado electrónicamente por:  
**GEORGE BETHSABE  
MOREIRA MENDOZA**

**GEORGE BETHSABE MOREIRA MENDOZA**  
**Registrador de la Propiedad**

Página 2/2

Válido por 60 días. Excepto que se  
diera un traspaso de dominio o se  
emitiera un gravamen

**Código Seguro de Verificación (CVS)**



2 1 5 6 9 7 Z Z 4 O Q U 8

Puede verificar la validez de este documento ingresando a [https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar\\_cod\\_barras](https://portalciudadano.manta.gob.ec/validar_cod_barras) o leyendo el código QR. Nota: En caso de existir un error acercarse a las oficinas.



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**DIRECCIÓN DE AVALÚOS, CATASTRO Y PERMISOS MUNICIPALES  
CERTIFICADO DE AVALÚO****N° 042021-032233****N° ELECTRÓNICO : 210391****Fecha:** 2021-04-21

El suscrito Director de Avalúos, Catastros y Permisos Municipales Certifica: Que revisando el Catastro de Predios en vigencia, en el archivo existente se constató que:

**DATOS DE LA CLAVE CATASTRAL**

El predio de la clave: 4-04-02-51-000

Ubicado en: SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO

**ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN ESCRITURA**Área Según Escritura: 5000 m<sup>2</sup>**PROPIETARIOS**

| Documento  | Propietario                         |
|------------|-------------------------------------|
| 1302916273 | ALONZO PICO-VICTORIANO HERMENEGILDO |

**CUYO AVALÚO VIGENTE EN DÓLARES ES DE:****TERRENO:** 7,500.00**CONSTRUCCIÓN:** 0.00**AVALÚO TOTAL:** 7,500.00**SON:** SIETE MIL QUINIENTOS DÓLARES 00/100

El presente documento se emite de acuerdo a la documentación requerida para el trámite y a inspección en el lugar que indica el solicitante; por lo cual salvamos error u omisión, eximiendo de responsabilidad al certificante, si se comprobare que se han presentado datos falsos o representaciones gráficas erróneas, en las solicitudes correspondientes.

"Este documento no constituye reconocimiento, fraccionamiento u otorgamiento de la titularidad del predio; solo expresa el valor de suelo actual de acuerdo a la Ordenanza de Aprobación del Plano del Valor del Suelo, sancionada el 20 de diciembre del año 2019, conforme a lo establecido en la Ley, que rige para el Bienio 2020 – 2021".

**Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos  
Municipales**

Este documento tiene una validez de 8 meses a partir de la fecha emitida

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



132803DQGMDCG

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



**Fecha de generación de documento: 2021-08-13 20:35:45**



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**N° 052021-034392**

Manta, jueves 27 mayo 2021



**CERTIFICADO OTORGADO PARA TRÁMITE DE  
RECTIFICACIÓN DE MEDIDAS Y LINDEROS**

**LA DIRECCIÓN FINANCIERA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado el catastro de predios rurales en vigencia, se encuentra registrada una propiedad que consiste en SOLAR con clave catastral 4-04-02-51-000 perteneciente a ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO con C.C. 1302916273 ubicada en SECTOR EL CAÑAL SITIO EL AROMO BARRIO EL AROMO PARROQUIA SAN LORENZO cuyo AVALÚO COMERCIAL PRESENTE asciende a la cantidad de \$7,500.00 SIETE MIL QUINIENTOS DÓLARES 00/100.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 7 meses a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: viernes 31 diciembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



134962H9JE67H

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

## AUTORIZACIÓN



En atención al trámite PM050420211650, la Dirección de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales autoriza a **ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO**, para que celebre escritura de **RECTIFICACIÓN DE ÁREA**, de un lote de terreno ubicado en el sector el Cañal, sitio el Aromo de la parroquia San Lorenzo, cantón Manta, con clave catastral N° 5-04-02-51-000, que según Ficha Registral N°75788, posee las siguientes medidas y linderos:

**MEDIDAS Y LINDEROS SEGÚN ESCRITURA: (Compra venta autorizada en la Notaría Séptima del cantón Manta el 29 de enero de 2021 e inscrita en el Registro de la Propiedad del Cantón Manta el 15 de abril de 2021).** **5000,00m2.**

### MEDIDAS Y LINDEROS DESCRITOS SEGÚN FICHA REGISTRAL N°75789

**POR EL FRENTE:** 14.67m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 14.67m + 42.49m, siguiendo su trazado en 35.67m + 42.93m + 14.48m + 7.28m con calle pública.

**POR ATRÁS:** 93.98m partiendo desde el costado derecho al costado izquierdo. Siguiendo su trazado en 81.83m + 14.83m – Con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio.

**POR EL COSTADO DERECHO:** 41.77m partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 41.77m, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en 26.06m – Con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanessa y Chanalata Catro Jairo Salomón, desde este punto gira hacia atrás en 48.61m + 48.61m – Con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermegildo.

**POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 50.85m partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado en 40.06m + 40.06m + 59.30 – Con Pico Delgado José Ubaldo.

UNA VEZ REVISADO EL LEVANTAMIENTO PLANIMÉTRICO Y CORROBORADO EN EL PLANO CARTOGRAFICO DEL CANTON MANTA SEGÚN COORDENADAS, CON FIRMA DE RESPONSABILIDAD TECNICA DEL ARQ. FERNANDO CARDENAS MERO, CON N° DE REGISTRO PROFESIONAL 1028-12-1165256, SE DETERMINA QUE LAS MEDIDAS Y LINDEROS DEL LOTE SON LAS SIGUIENTES:

### RECTIFICACIÓN DE ÁREA: **28.467,00M2.**

**POR EL FRENTE:** 14.67m partiendo desde el costado derecho al izquierdo, siguiendo su trazado en 14.67m + 42.49m, siguiendo su trazado en 35.67m + 42.93m + 14.48m + 7.28m con calle pública.

**POR ATRÁS:** 93.98m partiendo desde el costado derecho al costado izquierdo. Siguiendo su trazado en 81.83m + 14.83m – Con propiedad de Chanalata Castro Christian Patricio.

**POR EL COSTADO DERECHO:** 41.77m partiendo desde el frente hacia atrás. Siguiendo su trazado en 41.77m, desde este punto gira hacia el costado izquierdo en 26.06m – Con propiedad de Cadena Vélez Johanna Vanessa y Chanalata Catro Jairo Salomón, desde este punto gira hacia atrás en 48.61m + 48.61m – Con área a desmembrar a favor de Alonzo Pico Victoriano Hermegildo.

**POR EL COSTADO IZQUIERDO:** 50.85m partiendo desde el frente hacia atrás siguiendo su trazado en 40.06m + 40.06m + 59.30 – Con Pico Delgado José Ubaldo.

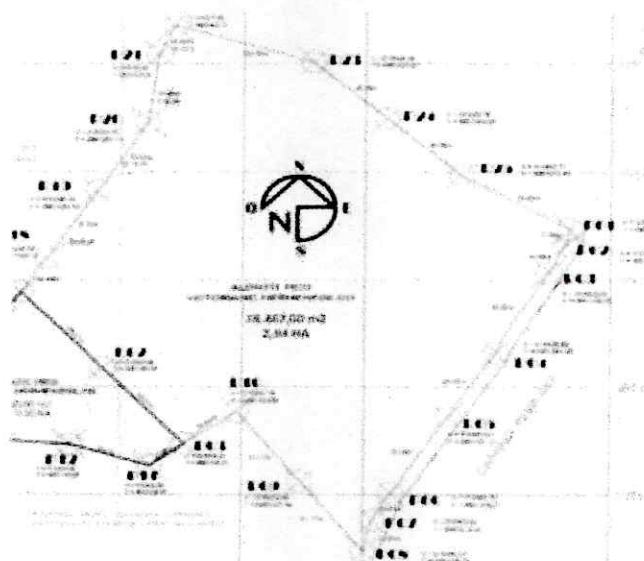


Firmado electrónicamente por:  
**LIGIA ELENA  
ALCIVAR**



ESPACIO  
EN ELANCO

ESPACIO  
EN ELANCO



**NOTA:** La Rectificación por Área se realiza en base a un error de descripción entre las Fichas Registrales N° 75789 y N° 75788, corrigiendo las dos fichas con autorización de Rectificación N° 071-2021 y N°072-2021, además con respaldo de inspección en sitio y a la Cartografía del cantón Manta donde se determina la ubicación del predio, sus linderos, colindantes.

Manta, 06 de julio de 2021.



Firmado electrónicamente por:  
**LIGIA ELENA  
ALCIVAR**

Ing. Ligia Alcívar López.

**Directora de Avalúos, Catastro y Permisos Municipales**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN MANTA**

El presente documento se emite, respaldados en el Art. 481.1 del COOTAD, de acuerdo a la documentación (legal y técnica) requerida para el trámite y proporcionada por el propietario y/o solicitante; por lo cual salvamos error u omisión: (Art. 22 del Código Orgánico Administrativo), eximiendo de responsabilidad al Certificante si se comprobare que se han presentado datos falsos o planos y/o levantamientos erróneos, en las solicitudes correspondientes.

Elaborado por el Arq. José Chumo Villafuerte

Revisado por la Arq. Ma. Angélica Delgado Cedeño



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

N° 082021-040303

Manta, lunes 16 agosto 2021

**LA TESORERÍA DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN MANTA**

A petición del ciudadano CERTIFICA QUE: Una vez revisado los archivos de Tesorería municipal y los sistemas informáticos municipales, no se ha encontrado ningún Título de Crédito pendiente de pago por concepto de impuestos, tasas y tributos municipales a cargo de **ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO** con cédula de ciudadanía No. **1302916273**.

Por lo consiguiente se establece que **NO ES DEUDOR** de la Municipalidad del Cantón Manta.



Tesorería Municipal  
Dirección de Gestión Financiera

*Este documento tiene una validez de 1 mes a partir de la fecha emitida.*

**Fecha de expiración: jueves 16 septiembre 2021**

Código Seguro de Verificación (CSV)



1409168W4IQ2S

Puede verificar la validez de este documento ingresando al portal web <https://portalciudadano.manta.gob.ec>  
opción validar documentos digitales o leyendo el código QR



ESPACIO  
EN ELANCO

ESPACIO  
EN ELANCO



Desde 1890  
al servicio  
de la COMUNIDAD

## CUERPO DE BOMBEROS DE MANTA

Fundado el 6 de Agosto de 1890

Dir.: Avenida 11 entre calles 11 y 12 • Telfs.: 2621777 / 2611747 • R.U.C.: 1360020070001  
E-mail: tesoreria@bomberosmanta.gob.ec • Manta - Manabí - Ecuador

COMPROBANTE

INGRESO A CAJA

000026108

### CONCEPTO - CERTIFICADO DE SOLVENCIA

| Nº PAGO                                                         | FECHA DE EMISION | FECHA DE PAGO           | Nº TITULO DE CREDITO | PERIODO |
|-----------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------|----------------------|---------|
| 44881                                                           | 2021/08/16 9:28  | 16/08/2021 09:28:00a.m. | 687866               |         |
| A FAVOR DE ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO C.I.: 1302916273 |                  |                         |                      |         |

### CERTIFICADO de Solvencia

CERTIFICADO Nº 2968

RUBROS DEL TITULO

ADICIONALES

DETALLE DEL PAGO

|                                                                                    |                       |      |                         |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------|-------------------------|
| de Solvencia                                                                       | \$ 3 (+)SUB-TOTAL (1) | 3.00 | (+)SUB-TOTAL (2)        |
| La Dirección Financiera CERTIFICA: Que no consta como deudor al Cuerpo de Bomberos |                       |      | USD 3.00                |
| TESORERO(A)                                                                        |                       |      |                         |
| SUBTOTAL 1                                                                         | 3.00                  | 3.00 | FORMA DE PAGO: EFECTIVO |
|                                                                                    |                       |      | TITULO ORIGINAL         |
| MENENDEZ MERO ANA MATILDE<br>SELLO Y FIRMA DE CAJERO                               |                       |      |                         |



CUMENTO VÁLIDO HASTA 2021/09/15



ESPACIO  
EN BLANCO

ESPACIO  
EN BLANCO

**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

**CÉDULA DE CIUDADANÍA**  
APELLIDOS Y NOMBRES  
**ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO**  
LUGAR DE NACIMIENTO  
**MANABI**  
**MANTA**  
FECHA DE NACIMIENTO **1958-03-28**  
NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
SEXO **HOMBRE**  
ESTADO CIVIL **SOLTERO**

Nº **130291627-3**



**INSTRUCCIÓN INICIAL**  
APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE  
**ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO**  
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE  
**PICO PICO ROSALINA**  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**MANTA**  
**2017-02-17**  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2027-02-17**

**PROFESIÓN / OCUPACIÓN**  
**AGRICULTOR**

V1333V2222

000049873

*Victoriano & Alonzo*



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN** 11 ABRIL 2021

PROVINCIA: **MANABI**  
CIRCUNSCRIPCIÓN: **2**  
CANTON: **MANTA**  
PARROQUIA: **SAN LORENZO**  
ZONA:  
JUNTA No. **0001 MASCULINO**

N **67172525**  
L **1302916273**  
17-02-2017



CC N: **1302916273**  
**ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO**

**CIUDADANA/O:**  
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED  
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2021

*F. Presidente de la JRV*

F. PRESIDENTE DE LA JRV





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Victoriano E. Alonzo*

**Número único de identificación:** 1302916273

**Nombres del ciudadano:** ALONZO PICO VICTORIANO HERMENEGILDO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/MANABI/MANTA/MANTA

**Fecha de nacimiento:** 28 DE MARZO DE 1958

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** INICIAL

**Profesión:** AGRICULTOR

**Estado Civil:** SOLTERO

**Cónyuge:** No Registra

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** ALONZO ZAMBRANO LEANDRO BALDOMERO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** PICO PICO ROSALINA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 17 DE FEBRERO DE 2017

**Condición de donante:** SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 9 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Emisor: VENUS DEL CARMEN FALCONI BRAVO - MANABI-MANTA-NT 7 - MANABI - MANTA



N° de certificado: 216-621-61226



216-621-61226

*F. Alvear*

Ing. Fernando Alvear C.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente

